

Cementos Molins, S.A. y Sociedades Dependientes

Informe de gestión intermedio consolidado del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2013.

Los resultados del Grupo Molins a junio 2013 reflejan una situación contrastada entre las sociedades que operan en España, con descensos importantes de actividad y resultados negativos, y las sociedades internacionales, donde los resultados son positivos.

La **Cifra de Negocios Consolidada** disminuye en un 8,6% con respecto al primer semestre del 2012 alcanzando los 416 millones de euros. La disminución de los ingresos en las sociedades nacionales es del 14%, fuertemente afectadas por la situación económica en general y del sector de la construcción en España; mientras que en las sociedades internacionales el descenso conjunto se sitúa en el 7%, por la menor aportación a los ingresos de nuestra filial mexicana y por la consolidación en este semestre, comparado con el del año anterior, de Cementos Artigas (Uruguay) por el método de puesta en equivalencia.

El consumo de cemento en España sigue descendiendo, así durante el primer semestre de 2013 el consumo ha caído un 24%, situando el descenso anual (últimos 12 meses) en el 29,5%. En Catalunya el descenso del consumo al primer semestre, en relación al mismo semestre del año anterior, es del 24,5%, con un descenso anual (últimos 12 meses) en el 26,5%.

El **EBITDA Consolidado** alcanza los 82 millones de euros, un 20,8% inferior al del mismo periodo de 2012. El EBITDA es negativo, 7,8 millones de euros, en las sociedades nacionales. Por su parte el EBITDA del grupo internacional es de 90 millones de euros, con un descenso del 19%, motivado por las disminuciones en Argentina y México y por la consolidación en este semestre, comparado con el del año anterior, de Cementos Artigas por el método de puesta en equivalencia.

En fecha 13 de junio la filial Cementos Molins Industrial SAU ha formalizado un contrato de compraventa de instalación industrial y fondo de comercio asociado a la planta de fabricación de cemento en Sant Feliu de Llobregat (Barcelona), propiedad de Cemex España Operaciones SLU. La ejecución del acuerdo alcanzado queda suspensivamente condicionado a la obtención de autorización por parte de la Comisión Nacional de la Competencia. El precio acordado para la transacción se ha fijado en 40 millones de euros.

La situación financiera neta del Grupo se sitúa en un endeudamiento de 309 millones de euros, 7 millones de euros inferior al del cierre del ejercicio 2012.

El **Resultado Neto Consolidado** ha sido de 8,3 millones de euros, un 58% inferior al del primer semestre del 2012. Las sociedades nacionales del grupo pierden 22,4 millones de euros mientras que las compañías internacionales aportan un beneficio neto de 30,7 millones.

Información sobre medioambiente

Las empresas del Grupo Molins continúan desarrollando las actuaciones medioambientales detalladas en el informe de gestión a 31 de diciembre 2012, con especial incidencia en los programas relativos a la valorización de combustibles alternativos para su utilización en las fábricas de cemento.

De igual manera se siguen renovando los correspondientes Certificados de los Sistemas de Gestión Medioambiental.

Investigación y desarrollo

Las empresas del Grupo siguen centrando esfuerzos en la I+D+i con el objetivo de conseguir productos más sostenibles, con propiedades mejoradas y de menor coste que permita adaptarse a las necesidades del mercado y nuestros clientes.

Operaciones con acciones propias

Al inicio del ejercicio 2013 Cementos Molins Industrial, S.A.U. tenía 1.982.718 acciones de la Sociedad Dominante. Durante el primer semestre de 2013 se han comprado 149.183 acciones por un importe de 1,1 millones de euros.

Operaciones con partes vinculadas.

En la nota 13 de los Estados Financieros Resumidos Consolidados adjuntos se hace referencia a la operaciones con partes vinculadas. No se considera información adicional relevante.

Evolución previsible del Grupo.

No se aprecian signos de recuperación a corto plazo en nuestras sociedades nacionales dada la situación económica y del mercado de la construcción en España.

Esta situación esperamos se verá compensada con la buena marcha de los negocios en el extranjero.

Hechos posteriores al cierre

El día 8 de julio de 2013, se presentó ante la Comisión Nacional de la Competencia, el Formulario de Notificación de Concentraciones Económicas (Artículo 9, Ley 15/2007), por el que Cementos Molins Industrial S.A.U. adquiere de CEMEX España Operaciones S.L.U., el control exclusivo de una unidad productiva compuesta por una serie de activos que conforman una instalación fabril apta de producción de cemento gris, situados en el término municipal de Sant Feliu de Llobregat, Barcelona, y el fondo de comercio asociado a dichos activos.

El contrato de compraventa fue suscrito entre las Partes el 13 de junio de 2013, aunque la ejecución efectiva de la compraventa queda sujeta al cumplimiento de una serie de condiciones suspensivas, entre ellas la obtención de la Autorización de Competencia.

En virtud de lo dispuesto en el propio Contrato de compraventa, la transmisión dominical de la Unidad Productiva al comprador, Fecha de Cierre, tendrá lugar dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha en que se hayan cumplido (o en su caso hayan sido renunciadas por escrito) las Condiciones suspensivas.

En estos momentos, por tanto, las partes están pendientes de la obtención de Autorización de la Comisión Nacional de la Competencia y se está llevando a cabo la Due-diligence prevista en el contrato.

Con el fin de ajustar la realidad productiva de Promotora Mediterránea 2, S.A. a la disminución de la demanda y al nivel de actividad actual, el 10 de julio de 2013 se ha llegado a un acuerdo con los representantes de los trabajadores para la realización de un ERE que afectará a 59 trabajadores, el 21% de la plantilla.

No se han producido ningún hecho adicional posterior de relevancia desde el 30 de junio de 2013 hasta la fecha de elaboración de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados.