

ferrovia

RESULTADOS

Enero - marzo 2010

VISIÓN GENERAL	1
AEROPUERTOS	2
AUTOPISTAS	4
REFINANCIACIONES	5
DESINVERSIONES	5
LICITACIÓN DE PROYECTOS	5
OTROS ASUNTOS RELEVANTES	5
SERVICIOS	6
NEGOCIOS DE ESPAÑA	6
SWISSPORT	6
AMEY	6
CARTERA	6
CONSTRUCCIÓN	7
MERCADO DOMÉSTICO	7
MERCADO INTERNACIONAL	7
DETALLES DE LA CARTERA	7
CUENTA DE RESULTADOS	8
VENTAS	9
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	9
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	9
RESULTADO FINANCIERO	9
RESULTADO NETO	9
BALANCE DE SITUACIÓN Y OTRAS MAGNITUDES	11
DEUDA NETA CONSOLIDADA	12
INVERSIONES	12
ANEXO I: HECHOS RELEVANTES	13
HECHOS POSTERIORES AL CIERRE	13
ANEXO II: PRINCIPALES ADJUDICACIONES	14
ANEXO III: EVOLUCIÓN TIPOS DE CAMBIO	15

VISIÓN GENERAL

El **resultado neto** del primer trimestre 2010 **mejora un 24%** respecto al mismo trimestre de 2009, situándose en -80 millones de euros (-105 millones en 2009).

Los resultados contables se ven **afectados por distintos factores**: (i) **Tipo de cambio** por la depreciación del euro frente al dólar canadiense (11%), al zloty polaco (14%) y la libra esterlina (2%); (ii) Menor **perímetro de consolidación** en 2010 por las ventas realizadas en 2009 (división de aparcamientos, aeropuerto de Gatwick); (iii) **Ajustes de valor razonable** (sin efecto en caja) principalmente motivados por la evolución del precio de la acción de Ferrovial y de las coberturas de inflación futura.

Adicionalmente, en 2010 se aplica por primera vez la norma IFRIC12 (norma contable para el tratamiento de negocios de concesión), con un impacto en el resultado neto de 3 millones de euros. Indicar que la información proforma incorpora este impacto tanto en 2010 como en 2009. Se sigue integrando la actividad de las autopistas chilenas al estar pendiente la formalización del acuerdo de venta.

Durante los primeros meses del ejercicio, se **mantiene las mismas tendencias ya detectadas** en los últimos trimestres de 2009, mientras se mantienen las incertidumbres sobre el ritmo de recuperación de la actividad económica nacional e internacional.

Destaca la **fortaleza mostrada en la recuperación del tráfico de los principales activos**, la autopista 407-ETR (+4,4%) y el aeropuerto de Heathrow (+1,6%), limitado el crecimiento en este último por el efecto de la huelga de BA y el mal tiempo.

Las condiciones meteorológicas del primer trimestre (nevadas y fuertes lluvias) han supuesto menor actividad en construcción y mantenimiento de carreteras.

Aeropuertos: Destaca la recuperación del tráfico y fuerte aumento de las ventas *retail* (+10,7%).

Autopistas: Fuerte crecimiento de tráfico (+4,4%) y resultados en Canadá (RBE +30% en euros) y mejora del tráfico en España frente a los últimos trimestres de 2009.

Servicios: Fuerte crecimiento en Swissport por la recuperación de la actividad de cargo, y crecimiento en ventas en todas las áreas, salvo el negocio en España que se mantiene estable.

Construcción: Crecimiento de cartera tanto doméstica (+1%), como internacional (+19%). El nivel de las carteras en Budimex y Webber alcanza sus máximos históricos. Caída de la actividad en España (-23%) por menor volumen en edificación, caída en cartera en 2009 y menor ejecución por el mal tiempo.

Deuda neta "ex-proyectos de infraestructura": 1.540 millones de euros (marzo de 2009 1.702 millones, diciembre 2009 1.172 millones). Incremento respecto a diciembre debido a la inversión realizada en el periodo (aprox. 150m), destacando la aportación de 82 millones al capital de BAA.

Pro-forma: La elaboración de una cuenta de resultados pro-forma, responde a la necesidad de tener una visión real de la evolución del negocio subyacente. Para ello se han eliminado principalmente, los ajustes de valor razonable (coberturas y deterioros del valor de activos), el efecto del tipo de cambio y los cambios en el perímetro de consolidación. Adicionalmente en 2010 se aplica por primera vez la norma IFRIC12.

NOTA RESULTADO DE EXPLOTACIÓN

Con objeto de permitir el análisis, todos los comentarios están referidos al Resultado de Explotación antes de deterioro y enajenación de inmovilizado.

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma (%)
Ventas	2.633,1	2.759,0	-4,6	-1,3
Resultado Bruto de Explotación	512,6	522,3	-1,9	2,3
Resultado de Explotación*	256,8	277,1	-7,3	2,9
Resultado neto	-80,3	-105,5	-23,9	
Inversiones Brutas	415,7	480,9	-13,6	

	mar-10	dic-09	Var (%)
Deuda neta consolidada	-23.157,9	-22.271,4	-4,0
Deuda neta ex-proyectos Infra	-1.540,0	-1.172,2	-31,4

	mar-10	dic-09	Var (%)
Cartera de Construcción	9.706	8.800	10,3
Cartera de Servicios	9.960	9.967	-0,1

Evolución Tráfico autopistas (IMD)	mar-10	mar-09	Var (%)
ETR 407 (Km recorridos 000)	499.815	478.677	4,4
Chicago Skyway	38.025	39.025	-2,6
Indiana Toll Road	22.080	22.488	-1,8
Autema	21.833	22.620	-3,5
Ausol I	13.720	14.305	-4,1
Ausol II	14.574	15.466	-5,8
BAA (millones pasajeros)	23,6	23,7	-0,5

AEROPUERTOS

Euros	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	593,8	646,1	-8,1	6,8
Resultado Bruto de Explotación	219,5	230,9	-5,0	5,6
Margen bruto	37,0%	35,7%		
Resultado Explotación	34,2	51,4	-33,6	35,5
Margen explotación	5,8%	8,0%		

BAA, en moneda local, ha tenido crecimiento de Ventas (+6,8%) e incremento del RBE (+4,7%).

Pro-forma / Libras	mar-10	mar-09	Var (%)
Ventas	524,1	490,8	6,8
Resultado Bruto de Explotación	196,5	187,6	4,7
Margen bruto	37,5%	38,2%	
Resultado Explotación	32,8	26,4	24,2
Margen explotación	6,3%	5,4%	

Las ventas aumentan (+6,8%) a pesar de la evolución estable del número de pasajeros (-0,5%). Esta **evolución está motivada** por el **crecimiento de las ventas en Heathrow (+5,5%)**, donde destaca el incremento de ingresos *retail*. La evolución de los ingresos aeronáuticos (+2,7%) se ha visto determinada por el aplazamiento del incremento de tarifa de abril 2008, que se recuperó a lo largo de los 12 meses siguientes, mejorando sobre todo el primer trimestre de 2009, distorsionando la comparación con 2010.

En un entorno de menor actividad económica, **destaca el buen comportamiento del aeropuerto de Heathrow**, que registra la mejor evolución entre los aeropuertos del Reino Unido, con un **aumento del tráfico del +1,6%**. Igualmente reseñable es el buen comportamiento de las **ventas *retail* por pasajero (+11,3%)**, apoyadas por la debilidad de la libra y la mejor oferta comercial, fruto principalmente de la apertura de la T5.

Destaca el crecimiento de ingresos aeronáuticos de Stansted (+5,7%), a pesar de la caída de tráfico (-4,7%), debido a menores descuentos en las tarifas. Se produce igualmente un aumento del ingreso *retail* por pasajero (+5,6%).

El RBE "recurrente" de los aeropuertos regulados (88% de BAA) crece un 19%, excluidos factores excepcionales que afectan a 2009 (principalmente por el "exceso" de ingresos en 1T'09 por el diferimiento de la subida de tarifas y costes asignados a LGW).

A continuación se ofrece un detalle de las ventas y el RBE:

(Millones de libras)

	Ventas	RBE
Heathrow	385,4	151,4
Heathrow express	42,5	12,3
Stansted	48,2	10,9
Escocia	48,2	14,2
Southampton	5,6	1,4
Reino Unido	529,8	190,2
Nápoles	12,9	3,3
Otros y ajustes	-18,6	3,0
Pro-forma	524,1	196,5

EVOLUCIÓN DEL TRÁFICO

El tráfico del trimestre se ha visto afectado por la huelga de British Airways a finales de marzo y por las malas condiciones climatológicas de enero y febrero. Se ha producido una **ligera caída del número de pasajeros (-0,5%)**, combinando la **disminución del tráfico doméstico (-6,4%)**, 22% del tráfico total, y el **aumento del europeo (+0,7%) y el de largo recorrido (+1,01%)**.

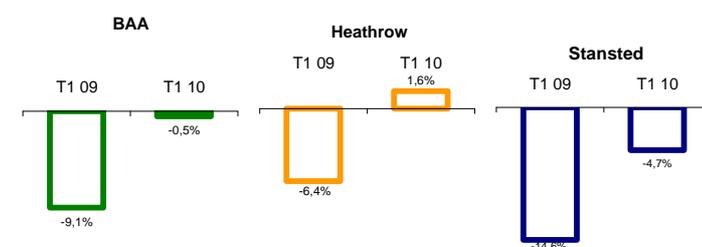
Por aeropuertos, destaca la positiva evolución de Heathrow (+1,6%). Continúa la recuperación del tráfico debido a su posición de hub internacional para vuelos de larga distancia, que representan el 53% de los vuelos de Heathrow.

En Stansted, a pesar de la caída del tráfico (-4,7%), especialmente en la ruta a Irlanda, se observa crecimiento en los vuelos low cost de largo recorrido, que se espera sigan su tendencia positiva a lo largo del año.

Millones de pasajeros por aeropuerto	mar-10	Var (%)
Heathrow	14,6	1,6
Stansted	3,9	-4,7
Glasgow	1,3	-9,0
Edinburgh	1,8	-2,4
Aberdeen	0,6	-7,4
Southampton	0,4	1,0
Total Reino Unido	22,6	-0,8
Nápoles	1,0	7,4
Total BAA	23,6	-0,5

Excluido el impacto de **factores excepcionales**, huelga de BA y mal tiempo, el crecimiento del tráfico se situaría aproximadamente **en un 3% para Heathrow**.

EVOLUCIÓN TRIMESTRAL (BAA, Heathrow y Stansted)



INYECCIÓN DE CAPITAL

Los accionistas de BAA aprobaron el **13 de noviembre** un plan de optimización financiera para facilitar el acceso recurrente a los mercados de renta fija. Los nuevos fondos aportados por los accionistas a FGP Top Co. alcanzan los 148 millones de euros, de los cuales 81 millones corresponden a Ferrovial.

FGP Top Co. aportó **500 millones de libras esterlinas a la estructura de los aeropuertos regulados (BAA SP)**. El importe de esta operación se destinó a fortalecer los ratios financieros de esta sociedad. 331 millones de libras se utilizaron para repagar o cancelar derivados y reducir ligeramente la deuda total, el resto (169 millones de libras) ha aumentado la tesorería de la compañía.

CALIDAD DE SERVICIO

Estos indicadores se han visto afectados por las condiciones climatológicas y la huelga en BA.

Puntualidad: 72,4% de los vuelos despegaron con menos de 15 minutos de retraso (76,6% en 2009).

En Heathrow, el porcentaje de maletas extraviadas se mantuvo constante en 21 por mil.

Controles de seguridad: 97,6% de los pasajeros tardaron menos de 5 minutos en Heathrow. En Stansted, el 99,7% de los pasajeros tardaron menos de 10 minutos. Estas cifras están por encima de los parámetros de calidad exigidos a los aeropuertos.

ASPECTOS REGULATORIOS

En marzo de 2009, **la Comisión de Competencia** emitió su informe final en el que obligaba a la venta, a diferente comprador, de los aeropuertos de Gatwick y Stansted, así como a la venta del aeropuerto

de Glasgow o Edimburgo, dando un plazo de dos años para la realización de todas las desinversiones.

En mayo de 2009, BAA apeló la decisión de la Comisión ante el *Competition Appeal Tribunal (CAT)*.

El 21 de **diciembre, el CAT daba la razón a BAA**, abriendo un periodo donde las partes, BAA y CC, podrían alcanzar una solución sobre este particular.

El 10 de febrero de 2010 la CC comunicó su decisión de apelar la decisión ante el CAT, que lo rechazó el 25 del mismo mes, declarando sin efecto la obligación de venta.

El 26 de marzo, la **corte ordinaria** aceptó la apelación de CC, a la espera de que la vista tenga lugar a finales de junio.

IMPACTO DE LA ERUPCIÓN VOLCÁNICA EN ISLANDIA

Debido al cierre del espacio aéreo en Reino Unido por la erupción de un volcán en Islandia, los aeropuertos de BAA permanecieron cerrados desde el 15 al 20 de abril de 2010. La primera estimación del impacto en el RBE es de 28 millones de libras en los aeropuertos regulados.

AUTOPISTAS

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	214,9	229,2	-6,3	-0,8
Resultado Bruto explotación	153,8	152,6	0,8	0,8
Margen Bruto explotación	71,6%	66,6%		
Resultado explotación	127,9	128,6	-0,5	1,4
Margen explotación	59,5%	56,1%		

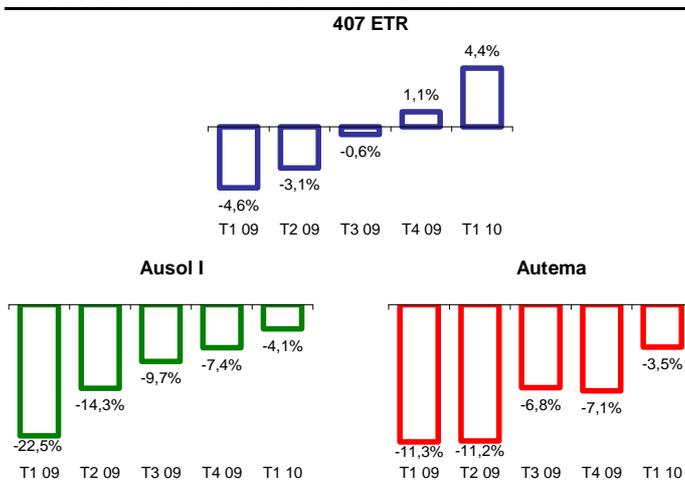
La división de aparcamientos incluyó seis meses de actividad en 2009, por lo que los resultados del primer trimestre no son comparables.

A pesar de la difícil situación económica, los **ingresos de la división se mantienen estables en términos homogéneos (-0,8%), con una ligera mejora de la rentabilidad**, motivada principalmente por la **evolución positiva de la 407-ETR**, que presenta crecimiento del tráfico a pesar de la importante subida de tarifa (incremento del ingreso medio por viaje del 7,3%).

Destaca especialmente la caída en los ingresos de las **autopistas Chilenas, por el efecto negativo del terremoto** ocurrido el pasado 27 de febrero. **Excluida** la aportación de **Chile, el RBE** de la división **crece un 13%** en términos comparables.

En la evolución del RBE, destaca el crecimiento de la ETR (+29,9%, +14,6% excluido el tipo de cambio) y de las autopistas españolas (+7,7%), a pesar de la caída media del tráfico del 5%.

EVOLUCIÓN DE TRÁFICO TRIMESTRAL



Destaca la **positiva evolución de la 407-ETR (+4,4%)**, confirmando la recuperación ya apreciada en trimestres anteriores. En EE.UU., **Chicago**, que había vuelto al crecimiento durante la mayor parte de 2009, **e Indiana** se han visto **penalizadas por el fin de las obras en vías alternativas**. En el caso de la ITR, también afecta el cierre de un acceso de conexión directo con Chicago. No obstante, se espera una progresiva mejora del tráfico de vehículos pesados a lo largo del año.

En Europa, las importantes lluvias y nevadas de los meses de enero y febrero han penalizado la evolución del tráfico, compensado parcialmente por la Semana Santa, que este año ha sido parte en marzo, mientras que en 2009 fue totalmente en abril. En las autopistas españolas continúa la tendencia ya observada en la segunda parte del año pasado, con una importante reducción de las caídas.

Las autopistas chilenas interrumpieron el servicio en diversos sectores tras el terremoto el 27 de febrero, siendo su comparación con el año pasado totalmente irrelevante.

TRÁFICO

	mar-10	mar-09	Var. (%)
ETR 407 (Km recorridos 000)	499.815	478.677	4,4%
Chicago Skyway	38.025	39.025	-2,6%
Ausol I	13.720	14.305	-4,1%
Ausol II	14.574	15.466	-5,8%
Autema	21.833	22.620	-3,5%
Radial 4	6.814	7.150	-4,7%
Ocaña-La Roda	3.046	3.221	-5,4%
Santiago-Talca	66.269	87.736	-24,5%
Talca-Chillán	38.168	53.709	-28,9%
Chillán-Collipull	31.935	32.737	-2,4%
Collipull-Temuco	38.290	38.808	-1,3%
Temuco-Río Bueno	23.354	24.761	-5,7%
M4-M6	23.636	23.167	2,0%
Euroscut Algarve	14.893	15.845	-6,0%
Euroscut Norte Litoral	29.616	28.944	2,3%
Indiana Toll Road	22.080	22.488	-1,8%
M-45	60.733	61.539	-1,3%

VENTAS

	mar-10	mar-09	Var. (%)
407 ETR	91,8	73,8	24,3%
Chicago Skyway	9,6	10,6	-9,7%
Ausol	9,9	9,9	-0,8%
Autema	18,3	13,1	39,8%
Radial 4	4,3	4,5	-4,3%
Ocaña-La Roda	2,8	2,9	-2,8%
Autopistas Chilenas	51,8	59,3	-12,7%
M4-M6	5,2	5,2	-1,1%
Euroscut Algarve	7,7	8,1	-5,1%
Euroscut Norte Litoral	8,9	8,9	-0,5%
Euroscut Azores	20,2	0,0	n.s.
PEE			
Indiana Toll Road	25,2	25,0	1,1%
Ionian Roads	16,7	13,5	24,3%
M-45	3,8	5,3	-28,1%

RBE

	mar-10	mar-09	Var. (%)
407 ETR	73,3	56,4	29,9%
Chicago Skyway	7,6	8,4	-10,3%
Ausol	6,8	7,0	-3,0%
Autema	15,9	11,0	45,2%
Radial 4	2,1	1,2	70,9%
Ocaña-La Roda	0,5	0,5	-9,7%
Autopistas Chilenas	32,7	42,4	-22,7%
M4-M6	3,6	3,4	6,3%
Euroscut Algarve	6,7	7,1	-5,8%
Euroscut Norte Litoral	7,8	7,8	0,0%
Euroscut Azores	4,2	1,7	143,3%
PEE			
Indiana Toll Road	18,4	17,8	3,4%
Ionian Roads	9,7	8,1	19,3%
M-45	3,3	4,8	-31,3%

MARGEN RBE / VENTAS

	mar-10	mar-09	Var. (%)
407 ETR	79,9%	76,5%	3,5%
Chicago Skyway	79,1%	79,6%	-0,5%
Ausol	69,4%	70,9%	-1,6%
Autema	87,0%	83,8%	3,2%
Radial 4	49,4%	27,7%	21,7%
Ocaña-La Roda	17,3%	18,6%	-1,3%
Autopistas Chilenas	63,2%	71,4%	-8,2%
M4-M6	69,8%	65,0%	4,9%
Euroscut Algarve	87,0%	87,7%	-0,7%
Euroscut Norte Litoral	87,5%	87,0%	0,5%
Euroscut Azores	20,8%	n.s.	n.s.
PEE			
Indiana Toll Road	72,9%	71,3%	1,6%
Ionian Roads	57,8%	60,2%	-2,4%
M-45	88,3%	92,3%	-4,0%

REFINANCIACIONES

AUSOL

Con fecha 12 de abril de 2010, la Sociedad firmó con el sindicato bancario la extensión en el plazo de vencimiento del préstamo sindicado anterior, hasta el 19 de marzo de 2011.

LBJ IH 635

Se encuentra actualmente en fase de cierre financiero.

DESINVERSIONES

ACUERDO PARA LA VENTA DEL 60% DE CINTRA CHILE

El pasado 29 de diciembre de 2009, Cintra alcanzó un acuerdo para vender el 60% de Cintra Chile. La efectividad de la operación proyectada quedó sujeta a la obtención de las autorizaciones pertinentes.

El terremoto que sacudió Chile el pasado 27 de febrero generó daños de distinta consideración en las concesiones gestionadas por Cintra. El primer objetivo fue el restablecimiento de las conexiones de la autopista, que se consiguió en tan sólo 48 horas. Las agencias de seguro han confirmado que los daños están totalmente cubiertos por las primas existentes. La estimación inicial de daños se sitúa aproximadamente en 130 millones de Euros. Los esfuerzos se centran ahora en diseñar las soluciones de ingeniería más adecuadas. Los peajes se encuentran ya abiertos en su práctica totalidad.

Respecto al proceso de venta, podría producirse un retraso en el cierre de la operación, que se prolongaría durante los próximos meses.

VENTA DEL 10% DE LA 407-ETR

El pasado 11 de marzo se comunicó la intención de acudir al mercado para evaluar la posible venta de un 10% del capital de la concesionaria de la Autopista 407-ETR.

El proceso se encuentra en fase de preparación de la documentación necesaria, manteniendo conversaciones con los distintos inversores que han expresado su interés en el activo.

LICITACIÓN DE PROYECTOS

A pesar de la incertidumbre en los mercados financieros y la falta de liquidez, se observa un ligero repunte en la actividad promotora de las

administraciones públicas en algunos de los mercados objetivo de Ferrovial.

En EE.UU., tras el éxito conseguido en la financiación de North Tarrant Express, se espera que el modelo de Managed Lanes sea recurrente en las futuras licitaciones públicas.

En Canadá, Cintra se encuentra pendiente del resultado del proceso por la autopista South Fraser en Vancouver. En Europa destacan el plan de autopistas del gobierno Irlandés y en España el Plan Extraordinario de Infraestructuras

En lo referente a nuevos mercados, continua el proceso de seguimiento de países como la India, Brasil y México.

OTROS ASUNTOS RELEVANTES

INCREMENTO DE TARIFAS 407-ETR

El 31 de diciembre de 2009 fueron publicadas las nuevas tarifas y la reconfiguración de las zonas de peaje, que entraron en vigor el pasado 1 de febrero de 2010.

La tarifa para vehículos ligeros en hora punta, se sitúa en 21,35 céntimos de dólar en la Regular Zone y en 20,10 céntimos de dólar en Light Zone. La tarifa en hora valle y durante los fines de semana en toda la autopista será de 18,35 céntimos de dólar para los vehículos ligeros.

El cambio de tarifas, también incluye el aumento del video-peaje para vehículos ligeros desde \$3,25 a \$3,60, y un aumento del Trip Toll Charge (TTC) para vehículos ligeros desde \$0,25 a \$0,40.

El alquiler mensual del transponder (\$2,50) y la tarifa para el mantenimiento de la cuenta de vídeo-peaje (\$2,50) no varían respecto a las tarifas de 2009.

La subida media ponderada de tarifas es aproximadamente del 7%.

AUTOPISTA A1 EN POLONIA

El pasado 22 de enero de 2009, Cintra resultó adjudicataria de la construcción y explotación de la autopista A1 en Polonia, estableciéndose un plazo de 12 meses para cerrar un acuerdo definitivo.

El 23 de enero de 2010, el Ministerio de Finanzas de Polonia y la Sociedad Concesionaria comunicaron que no habían alcanzado un acuerdo, por lo que el contrato quedó sin efecto.

El acuerdo firmado prevé la recuperación por parte de la concesionaria de los costes incurridos por las actividades de diseño y construcción, para lo que se están realizando los trámites oportunos.

SERVICIOS

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma (%)
Ventas	932,0	900,5	3,5	4,3
Resultado Bruto de Explotación	83,5	79,8	4,7	3,2
Margen bruto	9,0%	8,9%		
Resultado Explotación	51,1	49,8	2,5	0,7
Margen explotación	5,5%	5,5%		
BAI	49,7	46,6	6,6	10,3
Margen BAI	5,3%	5,2%		
Cartera*	9.960,0	9.967,0	-0,1	

*Carteras comparadas con diciembre 2009

Pese a mantenerse gran parte de las incertidumbres en la situación económica, la división de **Servicios** presenta **crecimientos** frente al primer trimestre de 2009 **en las principales líneas de la cuenta de resultados**. En términos homogéneos, **crecen las ventas (+4,3%)**, el RBE (+3,2%) y el RE (+0,7%).

NEGOCIOS DE ESPAÑA

El negocio de **Mantenimiento mejora su RBE** por su política de selección de cartera y abandono de contratos de baja rentabilidad, que **compensa el recorte** producido en **Tratamiento de residuos**, donde la actividad industrial sigue cayendo (-15% volumen de toneladas). Las malas condiciones climatológicas del primer trimestre del año también han afectado negativamente a la actividad de conservación de carreteras.

Las ventas en España son inferiores (-1,2%) a 2009. El ligero descenso del RBE se debe a un incremento de los gastos en informática (aprox. 1 millón de Euros), manteniéndose el margen RBE. El RE se ve afectado negativamente por el aumento de amortizaciones por nuevos contratos.

SWISSPORT

Crecimientos muy significativos del resultado frente al mismo período del año anterior, un 5% en ventas y un 44% en RBE. Principalmente por la **mayor aportación de cargo**, al incrementarse en un 33% el volumen de toneladas gestionadas frente al primer trimestre de 2009. También se producen mayores ingresos por "de-icing", sobre todo en Suiza y Norteamérica.

AMEY

Las Ventas incrementan en términos comparables (+11%).

Los principales impactos que influyen en la evolución negativa de los márgenes son las **malas condiciones climatológicas** del primer trimestre, sobre todo enero, que han afectado negativamente a los contratos de mantenimiento de carreteras y, en menor medida, los mayores costes incurridos en la licitación de proyectos, que se encuentran en una fase avanzada del proceso de adjudicación.

CARTERA

La cartera de Servicios a marzo 2010 se sitúa en 9.960 millones de Euros, en línea con la cartera a diciembre 2009 (9.967 Millones).

En marzo aún no se ha registrado como adjudicación el contrato de mantenimiento de carreteras de Birmingham. Cuyo importe asciende a unos 1.400 millones de Euros. Se reconocerá la cartera una vez que se realice el cierre financiero del proyecto, previsto en este segundo trimestre del año.

ESPAÑA

	mar-10	mar-09	Var (%)
Ventas	360,7	365,1	-1,2
Resultado Bruto de Explotación	47,6	48,2	-1,1
Margen bruto	13,2%	13,2%	
Resultado Explotación	27,4	30,1	-8,9
Margen explotación	7,6%	8,2%	
BAI	15,9	21,0	-24,3
Margen BAI	4,4%	5,7%	
Cartera*	4.942,8	4.882,5	1,2

SWISSPORT

Euros	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma (%)
Ventas	297,2	274,6	8,2	5,2
Resultado Bruto de Explotación	14,2	9,6	48,0	43,9
Margen bruto	4,8%	3,5%		
Resultado explotación	6,3	2,2	192,3	184,2
Margen explotación	2,1%	0,8%		
BAI	5,0	-0,4	n.s.	
Margen BAI	1,7%	-0,1%		

AMEY

Libras	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma (%)
Ventas	274,1	260,8	5,1	11,3
Resultado Bruto de explotación	21,7	22,0	-1,3	-5,3
Margen Bruto de explotación	7,9%	8,4%		
Resultado explotación	17,3	17,6	-1,3	-5,8
Margen explotación	6,3%	6,7%		
BAI	28,8	26,0	10,8	17,4
Margen BAI	10,5%	10,0%		
Cartera*	4.434,2	4.573,5	-3,0	

TUBELINES - (Consolidado por Puesta en Equivalencia)

Tube lines-Libras	mar-10	mar-09	Var (%)
Ventas	123,3	113,2	8,9
Resultado Bruto de explotación	18,2	10,7	69,6
Margen Bruto de explotación	14,8%	9,5%	

CONSTRUCCIÓN

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	869,5	999,1	-13,0	-14,4
Resultado Bruto de Explotación	48,9	56,8	-13,9	-14,5
Margen bruto	5,6%	5,7%		
Resultado explotación	37,7	45,8	-17,8	-18,5
Margen explotación	4,3%	4,6%		
BAI	45,1	59,8	-24,4	-25,8
Margen BAI	5,2%	6,0%		
Cartera*	9.706	8.800	10,3	
Inversión				

*Carteras comparadas con diciembre 2009

Las ventas se reducen (-14%) y se mantiene la rentabilidad respecto a los últimos trimestres por la menor actividad del mercado doméstico (descenso de cartera del 16% en 2009 y climatología adversa).

Fuerte crecimiento de resultados en la actividad internacional (**RBE +27%**), tanto en Budimex, como en las obras ligadas a proyectos de Cintra.

La cartera aumenta (+10,3%) tanto a nivel nacional como internacional, Budimex y Webber presentan cifras récord. Los principales proyectos incorporados a la cartera son la autopista americana IH 635 (€1.000mn), y la nueva terminal T2 de Heathrow (€495mn).

MERCADO DOMÉSTICO

Disminución de las ventas (-21,9%) por el **descenso de la actividad residencial (-37%)**, motivado por la importante caída de la contratación (-60%) desde 2007 y las adversas condiciones climatológicas. A pesar de la situación del mercado español, los **márgenes son similares a trimestres anteriores**, tanto RBE 6,0% como RE 4,8%. La cartera se mantiene en niveles similares a diciembre de 2009.

MERCADO INTERNACIONAL

Incrementa la rentabilidad de la actividad internacional **RBE (+27%)**, **RE (+60%)**, y Ventas (-1,2%), eliminando el efecto del tipo de cambio **motivado por la positiva evolución de proyectos de autopistas en EE.UU (SH-130) e Irlanda (M3)**. La aportación a las ventas alcanza el 45% frente al 38% del año anterior. La cartera representa el 56% del total de la División.

BUDIMEX

Las Ventas en moneda local se reducen un 30% frente al 19% en euros por la depreciación de éste frente al zloty (-14%). La menor actividad se debe a la finalización de diversos proyectos de gran tamaño, a las adversas condiciones climatológicas y a que las obras adjudicadas en 2009 de significativa dimensión (A2 y A4) aun no han comenzado a ejecutarse. Es **destacable el importante incremento de la rentabilidad RBE (6,3% vs. 2,9%)** y **el crecimiento del 77% del RE frente a la caída en Ventas, ya observado en trimestres anteriores**. La **cartera** se sitúa en 1.628 millones de euros, en moneda local **crece un 19%**, **crecimiento motivado por la obra civil y proyectos de edificación no residencial, como la estación de tren de Wrocław**.

WEBBER

Se reduce el nivel de actividad (Ventas -6,1% y RBE -21,9%) por la **adversa climatología, que ha retrasado diversas obras**. El RBE se reduce por el **mayor uso de la subcontratación**, lo que disminuye el nivel de amortizaciones. Por ello, el RE evoluciona mejor que el RBE.

DETALLES DE LA CARTERA

	mar-10	dic-09	Var (%)
Obra civil	6.936,0	6.666,0	4,0
Edif. Residencial	451,3	430,5	4,8
Edif. No Residencial	1.699,1	1.099,2	54,6
Industrial	619,4	604,7	2,4
Total	9.705,8	8.800,4	10,3

MERCADO DOMÉSTICO

	mar-10	mar-09	Var (%)
Ventas	487,6	624,2	-21,9
Resultado bruto de Explotación	29,1	41,6	-29,9
Margen bruto	6,0%	6,7%	
Resultado explotación	23,4	37,3	-37,3
Margen explotación	4,8%	6,0%	
BAI	29,0	46,6	-37,8
Margen BAI	6,0%	7,5%	
Cartera*	4.232,7	4.183,6	1,2

INTERNACIONAL

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	391,5	379,0	3,3	-1,2
Resultado bruto de Explotación	19,8	15,2	30,0	26,5
Margen bruto	5,1%	4,0%		
Resultado explotación	14,3	8,5	67,5	59,8
Margen explotación	3,6%	2,2%		
BAI	16,1	13,1	22,8	13,7
Margen BAI	4,1%	3,5%		
Cartera*	5.473,1	4.616,8	18,5	

BUDIMEX

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	108,7	134,1	-18,9	-30,3
Resultado Bruto de Explotación	6,8	3,9	75,0	50,6
Margen bruto	6,3%	2,9%		
Resultado explotación	5,6	2,7	105,1	76,5
Margen explotación	5,1%	2,0%		
BAI	6,0	5,5	9,9	-5,4
Margen BAI	5,5%	4,1%		
Cartera*	1.628,5	1.283,2	26,9	19,3

WEBBER

	mar-10	mar-09	Var (%)	Pro-forma
Ventas	88,1	99,3	-11,2	-6,1
Resultado Bruto de Explotación	4,7	6,4	-26,2	-21,9
Margen bruto	5,3%	6,4%		
Resultado explotación	2,3	2,7	-16,7	-11,9
Margen explotación	2,6%	2,7%		
BAI	1,8	2,2	-17,6	-12,8
Margen BAI	2,1%	2,2%		
Cartera*	1.055,8	1.039,7	1,5	-4,1

CUENTA DE RESULTADOS

	Antes de ajustes Valor Razonable	Ajustes Valor Razonable	mar-10	Antes de ajustes Valor Razonable	Ajustes Valor Razonable	mar-09
CIFRA DE VENTAS	2.633		2.633	2.759		2.759
Otros ingresos de explotación	8		8	4		4
Total ingresos de explotación	2.641		2.641	2.763		2.763
Costes de explotación	2.129		2.129	2.240	2	2.241
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	513		513	524	-2	522
Margen %			19,5%			18,9%
Amortización	256		256	245		245
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (antes de deterioro y enajenación de inmovilizado)	257		257	279	-2	277
Margen %			9,8%			10,0%
Deterioros y enajenación de inmovilizado	0	-3	-4	-1		-1
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	257	-3	253	278	-2	276
RESULTADO FINANCIERO	-418	-66	-484	-364	-219	-582
Resultado financiero de proyectos de infraestructuras (financiación)	-378		-378	-339		-339
Derivados y otros ajustes valor razonable		-30	-30		-183	-183
Resultado financiero de resto de sociedades (financiación)	-40		-40	-25		-25
Derivados y otros activos valora razonable		-37	-37		-35	-35
Participación en beneficios de sociedades asociadas	19	-1	18	11	-5	6
RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS	-142	-70	-212	-75	-225	-300
Impuesto sobre beneficios	41	20	61	24	63	87
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	-102	-50	-151	-51	-162	-213
Resultado del ejercicio atribuido a socios externos	62	9	71	44	64	107
RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	-40	-40	-80	-7	-98	-106

NOTA IFRIC 12

Con efecto 1 de enero de 2010 la sociedad ha procedido a la adopción de la CINIIF 12 "Acuerdos de concesión de servicios", de obligado cumplimiento desde dicha fecha. Conforme a dicha norma, los contratos se pueden clasificar en dos tipos: activo intangible y activo financiero (se podría dar el caso de modelos mixtos). En el caso de Ferrovial, la mayoría corresponden a activos intangibles. Ferrovial ha realizado una estimación del impacto que la adopción de esta norma supone en el Grupo, impacto que ha sido registrado con fecha 1 de enero de 2010 y que por lo tanto se encuentra incluido en los estados financieros correspondientes al primer trimestre de 2010.

Para el caso de los activos intangibles, el impacto de transición no será significativo. Con respecto a los de activo financiero, el más significativo corresponde al caso de la Autopista Terrasa Manresa, ya que el resto de los principales proyectos en los que era de aplicación dicho modelo desarrollados en el Reino Unido ya se estaban aplicándolo con anterioridad.

El impacto estimado de la aplicación de esta norma en Patrimonio Neto atribuible a los accionistas, es de un incremento de 123 millones de euros, no suponiendo efecto diferencial significativo en la cuenta de resultados del primer trimestre de 2010 (mejora de 3 millones de euros en el resultado atribuible a los accionistas). Dichos importes se encuentran pendientes a la fecha de revisión por los auditores del grupo.

La Cuenta de resultados del ejercicio 2009 que se presenta en esta página, no ha sido re-expresada para recoger el impacto de la IFRIC 12, lo que si ha sido incluido en la Cuenta pro-forma.

VENTAS

	mar-10	mar-09	Var (%)	Proforma (%)
Construcción	869,5	999,1	-13,0	-14,4
Aeropuertos	593,8	646,1	-8,1	6,8
Autopistas	214,9	229,2	-6,3	-0,8
Servicios	932,0	900,5	3,5	4,3
Otros	22,9	-15,9	n.s.	
Total	2.633,1	2.759,0	-4,6	-1,3

	mar-10	%	mar-09	%	Var (%)
España	860,8	33%	1.013,3	37%	-15,1
Reino Unido	899,4	34%	933,0	34%	-3,6
Canadá y EEUU	214,0	8%	191,4	7%	11,8
Polonia	149,3	6%	155,8	6%	-4,2
Chile	66,0	3%	66,8	2%	-1,1
Resto Europa	431,6	16%	379,6	14%	13,7
Resto del Mundo	12,0	0%	19,1	1%	-37,3
Total Internacional	1.772,3	67%	1.745,7	63%	1,5
TOTAL	2.633,1	100%	2.759,0	100%	-4,6

RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN

	mar-10	mar-09	Var (%)	Proforma (%)
Construcción	48,9	56,8	-13,9	-14,5
Aeropuertos	219,5	230,9	-5,0	5,6
Autopistas	153,8	152,6	0,8	0,8
Servicios	83,5	79,8	4,7	3,2
Otros	6,8	2,3	n.s.	
Total	512,6	522,3	-1,9	2,3

	mar-10	%	mar-09	%	Var (%)
España	92,7	18%	109,4	21%	-15,3
Reino Unido	244,1	48%	260,6	50%	-6,3
Canadá y EEUU	83,7	16%	66,9	13%	25,1
Polonia	11,7	2%	9,0	2%	29,5
Chile	34,6	7%	43,3	8%	-20,2
Resto Europa	43,2	8%	31,6	6%	36,5
Resto del Mundo	2,6	1%	1,4	0%	86,9
Total Internacional	419,9	82%	412,9	79%	1,7
TOTAL	512,6	100%	522,3	100%	-1,9

RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN

	mar-10	mar-09	Var (%)	Proforma (%)
Construcción	37,7	45,8	-17,8	-18,5
Aeropuertos	34,2	51,4	-33,6	35,5
Autopistas	127,9	128,6	-0,5	1,4
Servicios	51,1	49,8	2,5	0,7
Otros	6,0	1,5	n.s.	
Total	256,8	277,1	-7,3	2,9

	mar-10	%	mar-09	%	Var (%)
España	59,6	23%	80,4	29%	-25,8
Reino Unido	54,4	21%	76,1	27%	-28,5
Canadá y EE.UU.	68,7	27%	51,1	18%	34,6
Polonia	10,4	4%	7,8	3%	33,0
Chile	34,5	13%	43,0	16%	-19,8
Resto Europa	26,6	10%	17,6	6%	51,4
Resto del Mundo	2,5	1%	1,2	0%	107,4
Total Internacional	197,1	77%	196,8	71%	0,2
TOTAL	256,8	100%	277,1	100%	-7,3

RESULTADO FINANCIERO

	mar-10	mar-09	Var (%)
Resultado fro. de proyectos infra.	-378,0	-339,0	11,5
Resultado fro. resto de sociedades	-39,7	-24,5	62,1
Rdo. fro. por financiación	-417,7	-363,5	14,9
Resultado fro. de proyectos infra.	-29,7	-183,2	-83,8
Resultado fro. resto de sociedades	-36,6	-35,4	3,4
Rdo. fro. por coberturas	-66,3	-218,6	-69,7
Rdo Financiero	-484,0	-582,1	-16,9

RESULTADO NETO

	mar-10	mar-09
Resultado neto reportado	-80	-106

AMORTIZACIONES

Aumentan un 4,3% (excluido el efecto tipo de cambio y las actividades discontinuadas +1,8%) hasta situarse en 256 millones de euros. El incremento procede principalmente de BAA (+3,4%) por la amortización acelerada de la T1.

RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (antes de deterioro y enajenación de inmovilizado)

Excluyendo el impacto del tipo de cambio y la variación del perímetro, la evolución sería del +2,9%.

RESULTADO FINANCIERO

El resultado financiero mejora un 16,9%, combinando el incremento del gasto financiero por financiación (+14,9%) y la reducción del gasto financiero por coberturas (sin salida de caja).

	mar-10	mar-09	Var (%)
Resultado fro. de proyectos infra.	-378,0	-339,0	11,5
Resultado fro. resto de sociedades	-39,7	-24,5	62,1
Rdo. fro. por financiación	-417,7	-363,5	14,9
Resultado fro. de proyectos infra.	-29,7	-183,2	-83,8
Resultado fro. resto de sociedades	-36,6	-35,4	3,4
Rdo. fro. por coberturas	-66,3	-218,6	-69,7
Total	-484,0	-582,1	-16,9

El resultado financiero relacionado con los instrumentos de cobertura contratados se reduce un 69,7%. Esta evolución está provocada por el menor impacto de los derivados ligados a la inflación, compensado en parte por la peor evolución de los equity swaps por la evolución de la acción en el primer trimestre de 2010, que cerró en 7,20 euros (cierre de 2009 8,23 euros).

El resultado por financiación aumenta principalmente por el mayor coste de la deuda de Grupo, excluidos proyectos.

Coberturas	mar-10	mar-09
Planes opciones s/acciones	-49,5	-45,3
Coberturas de inflación	-20,0	-156,8
Coberturas de tipo de interés	-1,4	2,5
Otras coberturas	4,6	-19,0
Total	-66,3	-218,6

RESULTADOS POR PUESTA EN EQUIVALENCIA

Las sociedades consolidadas por puesta en equivalencia aportan 18,2 millones de euros al resultado neto, 6,2 millones en 2009, siendo los proyectos PPP de Amey la partida más relevante con una aportación de 12,1 millones de euros.

IMPUESTOS

El impuesto de sociedades genera un crédito fiscal por valor de 61 millones de euros. En el primer trimestre de 2009, se generó un crédito fiscal de 87 millones euros. El crédito fiscal está motivado por los resultados negativos en la cuenta de resultados de Aeropuertos y Autopistas.

SOCIOS EXTERNOS

Este epígrafe se reduce significativamente respecto al año anterior (-33,8%), principalmente por las menores pérdidas contables atribuibles a socios minoritarios y originadas mayoritariamente en BAA, sociedad en la que los socios minoritarios representan aproximadamente un 45%.

RESULTADO NETO

80,3 millones negativos, de los cuales 41 millones se producen por ajustes de valor razonable.

BALANCE DE SITUACIÓN Y OTRAS MAGNITUDES

	mar-10	dic-09
ACTIVOS NO CORRIENTES	36.687	36.076
Fondos de Comercio	7.072	6.952
Activos intangibles	118	45
Inmovilizado en proyectos de infraestructuras	24.082	24.309
Inmovilizado material	669	671
Inversiones Inmobiliarias	73	77
Inversiones en asociadas	272	317
Activos financieros no corrientes	1.915	1.218
Activo por superávit de pensiones	28	22
Impuestos Diferidos	1.639	1.604
Derivado financieros a valor razonable	820	861
ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y DE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS	1.859	1.802
ACTIVOS CORRIENTES	5.706	6.232
Existencias	491	490
Clientes y otras cuentas a cobrar	3.303	3.262
Tesorería y equivalentes	1.912	2.480
TOTAL ACTIVO	44.252	44.110
PATRIMONIO NETO	4.597	4.557
Patrimonio neto atribuible a los accionistas	3.054	2.987
Socios externos	1.543	1.570
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	213	457
PASIVOS NO CORRIENTES	29.772	29.661
Provisiones para pensiones	525	503
Otras provisiones no corrientes	753	746
Deuda Financiera	23.225	23.368
Deuda no financiera	138	136
Impuestos Diferidos	3.374	3.364
Derivados financieros a valor razonable	1.757	1.544
PASIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y DE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS	1.689	1.647
PASIVOS CORRIENTES	7.981	7.789
Deuda financiera.	2.393	1.938
Deudas por operaciones de tráfico	5.077	5.332
Provisiones para operaciones de tráfico	511	519
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	44.252	44.110

DEUDA NETA CONSOLIDADA

La deuda neta del Grupo se sitúa en 23.158 millones de euros, lo que supone un incremento de 887 millones de euros respecto a diciembre de 2009.

La deuda corporativa aumenta, 368 millones de euros, por los menores flujos de caja generados por Construcción en el trimestre y la aportación de capital realizada a BAA.

En cuanto a los proyectos de infraestructuras, el incremento de la deuda se produce en Autopistas y se explica principalmente por la evolución del tipo de cambio del dólar canadiense y americano respecto al euro.

	mar-10	dic-09
PNT sin proyectos infraestructuras	-1.540	-1.172
BAA	-13.888	-13.856
Autopistas	-7.579	-7.104
Resto	-151	-140
PNT proyectos infraestructuras	-21.618	-21.099
Posición neta de tesorería total	-23.158	-22.271

INVERSIONES

	Inversión	Desinversión	Inversión Neta
Construcción	-21,0	1,5	-19,5
Autopistas	-151,4	38,5	-112,8
Aeropuertos	-208,1	0,0	-208,1
Servicios	-34,9	1,7	-33,2
Corporación	-0,4	0,0	-0,4
Total Inversión	-415,7	41,8	-374

ANEXO I: HECHOS RELEVANTES

- ✓ **Cintra comienza el proceso para la eventual transmisión de un 10% del capital de la concesionaria de la autopista 407 ETR en Toronto (Canadá).**

(11 de marzo de 2010)

Cintra es titular, indirectamente, de un 53,23% de la sociedad concesionaria 407 International Inc. El resto del capital se distribuye entre Intoll (30%) y SNC-Lavalin Inc (16,77%).

La autopista 407 ETR, con sus 108 kilómetros de longitud, circunvala la ciudad de Toronto de manera paralela al primer anillo de circunvalación de la ciudad (la 401, una de las autopistas más congestionadas de Norteamérica). Dispone de un sistema de peaje completamente electrónico, carente de barreras, que permite gestionar volúmenes de tráfico muy elevados sin esperas. La 407 ETR fue abierta al tráfico en 1997 y en 1999 se adjudicó la concesión para su gestión durante 99 años al consorcio liderado por Cintra.

El proceso iniciado se enmarca en la política de rotación de activos del grupo Ferrovial, que permite materializar parte de la creación de valor realizada. Está previsto destinar el precio de la eventual transacción a la amortización anticipada de deuda corporativa, así como a la inversión en proyectos de autopistas actualmente en fase de desarrollo.

- ✓ **Amey plc. da entrada en su división Amey Ventures Investments Limited, AVIL, al fondo de inversión holandés DIF (Dutch Infrastructure Fund II).**

(10 de febrero de 2010)

DIF asume el 50% del capital de AVIL. Amey mantiene la gestión operativa de los proyectos y los subcontratos asociados. AVIL es titular de las participaciones de Amey en 10 proyectos concesionales (PFIs) en el Reino Unido, a los que, hasta Noviembre de 2009, había aportado 16,8 millones de libras en capital y deuda subordinada.

Como consecuencia de esta transacción, salen del perímetro de consolidación de Ferrovial 105,9 millones de libras de deuda, correspondiente al importe a Noviembre 2009 de la deuda de los dos proyectos que se consolidaban por método global (Norfolk Street Lighting y Belfast Education and Library Board).

Adicionalmente, Amey reduce su compromiso de aportación futura de fondos a las sociedades gestoras de los diez proyectos en 15,3 millones de libras. La cartera de Ferrovial no varía, ya que la cartera asociada a estos proyectos está relacionada únicamente con los subcontratos, que no se ven afectados por la operación. A título informativo, el montante de dicha cartera a Diciembre 2009 era de 927 millones de libras.

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

- ✓ **BAA comunica el impacto en las operaciones de sus aeropuertos británicos provocado por el cierre del espacio aéreo, como consecuencia de las cenizas expulsadas por el volcán Eyjafjallajökull (Islandia).**

(20 de abril de 2010)

Debido al cierre del espacio aéreo de Reino Unido tras la erupción de un volcán en Islandia, todos los aeropuertos británicos de BAA sufrieron cierres desde el mediodía del jueves 15 de abril de 2010 hasta el 20 de abril.

BAA entró en este periodo de suspensión de vuelos con suficientes fondos disponibles para mitigar el impacto del cierre del espacio aéreo británico.

A fecha de 31 de marzo de 2010, Heathrow y Stansted, que constituyen el grupo de aeropuertos regulados de BAA, denominado BAA (SP) Limited, contaban con liquidez y líneas de crédito disponibles superiores a los 2.200 millones de libras y cumplían con los compromisos financieros (covenants) de sus créditos.

El impacto máximo diario del cierre de los aeropuertos sobre el Ebitda ajustado y el cash flow estaría entre los cinco y seis millones de libras. Esta cifra podría compensarse con la recuperación de ingresos perdidos una vez que reabran los aeropuertos y reducciones en los costes operativos.

- ✓ **BAA anuncia el acuerdo de venta de su participación en Airport Property Partnership ("APP") a la firma británica Segro por un precio de 244 M€ (aproximadamente unos 280M€).**

(27 de abril de 2010)

Hasta esta fecha, APP era propiedad conjunta al 50% de BAA y Aviva Fund Management. La plusvalía neta de gastos que obtendría Ferrovial ascendería, según cálculos preliminares, a 24,5 M€.

La operación es parte de la estrategia de BAA de desinvertir en activos no estratégicos; APP ya vendió 33 activos a Arora Family Trust por 309 millones de libras en 2008.

APP posee 18 naves industriales en los aeropuertos de Heathrow, Stansted, Edimburgo y Gatwick o en las inmediaciones de los mismos.

La venta requiere la aprobación de las autoridades europeas de competencia y se prevé su cierre a mediados de junio.

ANEXO II: PRINCIPALES ADJUDICACIONES

CONSTRUCCIÓN

- ✓ Diseño y construcción de la autopista North Tarrant Express, USA.
- ✓ Diseño y construcción de la terminal TA2, fase 1, en el aeropuerto londinense de Heathrow, Reino Unido.
- ✓ Diseño y construcción de colegios de secundaria en Bradford, Reino Unido.
- ✓ Construcción del tramo del Túnel de los Alcores del ferrocarril Sevilla-Antequera.
- ✓ Obras del proyecto del tanque de tormentas de Etxebarri, Vizcaya.
- ✓ Plataforma de confluencia nuevo nivel mina, división El Teniente, en Chile.
- ✓ Proyecto combinado de carril y Taxiway en Heathrow, Reino Unido.
- ✓ Obras de acondicionamiento del Parque de la Arganzuela, Madrid.
- ✓ Complejo residencial de 310 viviendas, garajes, trasteros y locales en Getafe, Madrid.
- ✓ Reapertura de la línea de estación D'Enllaç-Artá del ferrocarril, fase II, en Mallorca.
- ✓ Estación desaladora de agua de mar de Granadilla 1ª fase, Tenerife.
- ✓ Muelle de ribera I y II en el puerto de Carboneras, Málaga.
- ✓ Construcción de quirófanos, UCI, URPA, y laboratorios en el Hospital Virgen del Camino, Pamplona.
- ✓ Edificio de la sede MAPFRE en Majadahonda, Madrid.
- ✓ Obras para el ferrocarril en el Municipio de Ponce, Puerto Rico.
- ✓ Obras en el sistema de equipaje integrado de la Terminal 3 de Heathrow, Londres, Reino Unido.
- ✓ Saneamiento y depuración en Comillas y Ruiloba, Cantabria.
- ✓ Construcción de la estación de Matiko, Bilbao.
- ✓ 139 viviendas, garajes y trasteros de protección oficial de precio general en Sevilla.
- ✓ Obras para el tren de alta velocidad de Levante, tramo Albacete – Variante de Alpera.
- ✓ Construcción de 108 viviendas en el Ensanche de Vallecas, Madrid.
- ✓ 108 viviendas plurifamiliares, garajes y trasteros, locales en Sevilla.
- ✓ Rehabilitación de la Comandancia de Marina como Archivo de imagen y sonido en Ibiza.
- ✓ 117 viviendas plurifamiliares, garajes y trasteros, locales en Sevilla.
- ✓ Adecuación del campo de vuelos del aeropuerto de Santiago de Compostela.
- ✓ Base estratégica de Lucha contra la contaminación marina en La Coruña.
- ✓ Saneamiento de los arroyos Reconco y Pervera en Carreño, Asturias.
- ✓ Depuradora y tratamiento terciario de Jinamar e instalaciones anexas, en Gran Canaria.
- ✓ Remodelación del Parque Hernández de Melilla.
- ✓ Planta de suministro de agua potable de Hogenakkal, India.

- ✓ Rehabilitación del antiguo Hospital San Martín, Las Palmas de Gran Canaria.
- ✓ Ampliación y reforma del Centro de estudios Doctor Ferrer de Artés, Barcelona.
- ✓ Rehabilitación del Palacio de Justicia de Ciudad Real.
- ✓ Estación depuradora de aguas residuales de Arenas de Cabrales, Asturias.
- ✓ Obras en el colegio San Luis de los Franceses, Pozuelo de Alarcón, Madrid.
- ✓ 30 viviendas, garajes y trasteros en Can Cantó del Carrer des Jondal, en Ibiza.
- ✓ Reforma del Casino de Santander.
- ✓ Obras de reparación y consolidación del muelle pesquero del puerto de Ribadesella, Asturias.
- ✓ Obras en la carretera de la frontera en Ceuta.
- ✓ Proyecto de mejora y ensache del camino de la Vicaría, Albacete.
- ✓ Desviaciones del Sistema de equipaje integrado en Heathrow T3, Reino Unido.
- ✓ Acondicionamiento de varias calles en Guadalajara.

SERVICIOS

- ✓ Mejora de la eficiencia energética en el Parque Juan Carlos I de Madrid.
- ✓ Recogida y tratamiento de Residuos Sólidos en Berja, Almería.
- ✓ Clasificación y compostaje de residuos sólidos urbanos para el municipio de Almería.
- ✓ Adecuación urbana y reparación de pavimentos en la ciudad de Madrid.
- ✓ Conservación y explotación en la A-3. Provincia de Valencia.
- ✓ Servicio de gestión de los residuos del aeropuerto de Madrid-Barajas.
- ✓ Servicio de mantenimiento de fábrica en Valladolid.
- ✓ Medidas especiales de circulación en diversas carreteras en Madrid.
- ✓ Mantenimiento integral en la red de oficinas de BBVA.
- ✓ Conservación y renovación del alumbrado en Torrejón de Ardoz, Madrid.
- ✓ Ordenación y regulación del tráfico en diversas carreteras del Sureste.
- ✓ Sistemas de climatización, contraincendios y tratamiento de aguas en el aeropuerto de Málaga.
- ✓ Mantenimiento de herrajes en el centro de Vitoria.
- ✓ Servicio de mantenimiento integral C.P. Mallorca.
- ✓ Atención de llamadas del Centro Municipal de Emergencias del Ayuntamiento de Málaga.

ANEXO III: EVOLUCIÓN TIPOS DE CAMBIO

	Tipo de cambio cierre (Balance)	Var.% 10-09	Tipo de cambio medio (PyG)	Var.% 10-09
Libra Esterlina	0,8909	0,4%	0,8838	-1,7%
Peso Chileno	709,8	-2,5%	717,1	-7,4%
Dólar Americano	1,3533	-5,6%	1,3675	5,8%
Dólar Canadiense	1,3744	-8,3%	1,4299	-11,8%
Franco Suizo	1,4225	-4,1%	1,4528	-2,8%
Zloty Polaco	3,8588	-6,0%	3,9493	-14,0%

Tipo de cambio expresado en unidades de moneda por Euro, significando las variaciones negativas depreciaciones del Euro y las variaciones positivas apreciaciones del Euro.

DEPARTAMENTO DE RELACIÓN CON INVERSORES

DIRECCIÓN: PRÍNCIPE DE VERGARA 135 - 28002 MADRID
 TELÉFONO: +34 91 586 27 60
 FAX: +34 91 586 26 89
 E-MAIL: IR@FERROVIAL.ES
 WEB: [HTTP://WWW.FERROVIAL.COM](http://WWW.FERROVIAL.COM)