

**TDA 17-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/03/06 - 22/06/06

| EUROS                                                  | GUIPUZCOANO          | BANCA MARCH          | TOTAL GRUPO1         | GUIPUZCOANO         | TOTAL GRUPO 2       | TOTAL FONDO          |
|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| <b>I. Situación al 22/03/06:</b>                       | <b>8.115.820,81</b>  | <b>6.868.694,56</b>  | <b>14.984.515,37</b> | <b>3.086.791,71</b> | <b>3.086.791,71</b> | <b>18.071.307,08</b> |
| Saldo inicial Cta. Reinversió                          | 8.115.820,81         | 6.868.694,56         | 14.984.515,37        | 3.086.791,71        | 3.086.791,71        | 18.071.307,08        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>8.300.675,25</b>  | <b>7.165.685,15</b>  | <b>15.466.360,40</b> | <b>2.004.160,98</b> | <b>2.004.160,98</b> | <b>17.470.521,38</b> |
| Principal:                                             |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Según calendario hasta 31/05/06:                       | 1.587.815,67         | 1.796.164,30         | 3.383.979,97         | 371.917,17          | 371.917,17          | 3.755.897,14         |
| Amort. Anticipada hasta 30/04/06:                      | 3.374.606,63         | 2.703.218,96         | 6.077.825,59         | 652.314,02          | 652.314,02          | 6.730.139,61         |
| Amort. Anticipada último mes:                          | 2.078.186,42         | 1.532.896,70         | 3.611.083,12         | 722.618,42          | 722.618,42          | 4.333.701,54         |
| Intereses:                                             | 1.272.228,33         | 1.134.233,50         | 2.406.461,83         | 263.006,35          | 263.006,35          | 2.669.468,18         |
| Avance técnico neto (1):                               | -12.161,80           | -828,31              | -12.990,11           | -5.694,98           | -5.694,98           | -18.685,09           |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>16.416.496,06</b> | <b>14.034.379,71</b> | <b>30.450.875,77</b> | <b>5.090.952,69</b> | <b>5.090.952,69</b> | <b>35.541.828,46</b> |
| <b>IV. Intereses de Reinversión:</b>                   | <b>72.768,62</b>     | <b>61.659,43</b>     | <b>134.428,05</b>    | <b>23.773,11</b>    | <b>23.773,11</b>    | <b>158.201,16</b>    |
| Intereses Cta. ICO                                     | 72.768,62            | 61.659,43            | 134.428,05           | 23.773,11           | 23.773,11           | 158.201,16           |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>16.489.264,68</b> | <b>14.096.039,14</b> | <b>30.585.303,82</b> | <b>5.114.725,80</b> | <b>5.114.725,80</b> | <b>35.700.029,62</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                     | <b>20.891,98</b>     | <b>21.125,59</b>     | <b>42.017,57</b>     | <b>4.111,20</b>     | <b>4.111,20</b>     | <b>46.128,77</b>     |
| Gestora                                                | 20.668,42            | 20.942,27            | 41.610,69            | 4.067,21            | 4.067,21            | 45.677,90            |
| Gastos extraordinarios (Iberclear)                     | 223,56               | 183,32               | 406,88               | 43,99               | 43,99               | 450,87               |
| <b>VII. Pago a los Bonos:</b>                          | <b>7.941.304,97</b>  | <b>7.009.056,13</b>  | <b>14.950.361,10</b> | <b>1.712.144,76</b> | <b>1.712.144,76</b> | <b>16.662.505,86</b> |
| Bonos A1:                                              |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Intereses correspondientes al 22/06/06:                | 1.045.414,41         | 858.485,59           | 1.903.900,00         | 0,00                | 0,00                | 1.903.900,00         |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 156.812,16           | 128.772,84           | 285.585,00           | 0,00                | 0,00                | 285.585,00           |
| Amortización correspondiente al 22/06/06               | 6.829.627,02         | 6.096.155,48         | 12.925.782,50        | 0,00                | 0,00                | 12.925.782,50        |
| Bonos B1:                                              |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Intereses correspondientes al 22/06/06:                | 66.263,54            | 54.415,06            | 120.678,60           | 0,00                | 0,00                | 120.678,60           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 9.939,65             | 8.162,35             | 18.102,00            | 0,00                | 0,00                | 18.102,00            |
| Amortización correspondiente al 22/06/06               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Bonos A2:                                              |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Intereses correspondientes al 22/06/06:                | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 202.850,94          | 202.850,94          | 202.850,94           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 30.427,86           | 30.427,86           | 30.427,86            |
| Amortización correspondiente al 22/06/06               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 1.490.330,04        | 1.490.330,04        | 1.490.330,04         |
| Bonos B2:                                              |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Intereses correspondientes al 22/06/06:                | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 18.963,78           | 18.963,78           | 18.963,78            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 2.844,60            | 2.844,60            | 2.844,60             |
| Amortización correspondiente al 22/06/06               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):           | -166.751,81          | -136.935,19          | -303.687,00          | -33.272,46          | -33.272,46          | -336.959,46          |
| <b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>         | <b>8.527.067,73</b>  | <b>7.065.857,42</b>  | <b>15.592.925,15</b> | <b>3.398.469,84</b> | <b>3.398.469,84</b> | <b>18.991.394,99</b> |
| Distribución del saldo disponible:                     |                      |                      |                      |                     |                     |                      |
| Fondo de Reserva previo(22/03/06):                     | 6.384.000,00         | 5.272.500,00         | 11.656.500,00        | 2.617.400,00        | 2.617.400,00        | 14.273.900,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Otros recursos disponibles (3)                         | 2.143.067,73         | 1.534.205,33         | 3.677.273,06         | 722.039,84          | 722.039,84          | 4.399.312,90         |
| Intereses pagados Préstamo Gastos Iniciales            | 0,00                 | 270,92               | 270,92               | 67,36               | 67,36               | 338,28               |
| Intereses pagados Préstamo Participativo               | 0,00                 | 50.164,32            | 50.164,32            | 24.902,82           | 24.902,82           | 75.067,14            |
| Amortización Préstamo Gastos Iniciales                 | 0,00                 | 2.775,00             | 2.775,00             | 690,00              | 690,00              | 3.465,00             |
| Amortización Préstamo Participativo                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Remuneración variable prést.participativ               | 0,00                 | 205.941,85           | 205.941,85           | 33.369,82           | 33.369,82           | 239.311,67           |
| <b>Fondo de Reserva (22/06/06):</b>                    | <b>6.384.000,00</b>  | <b>5.272.500,00</b>  | <b>11.656.500,00</b> | <b>2.617.400,00</b> | <b>2.617.400,00</b> | <b>14.273.900,00</b> |

|                                                                        |            |           |            |            |            |            |
|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| (1) Avance técnico solicitado:                                         | -12.161,80 | -828,31   | -12.990,11 | -5.694,98  | -5.694,98  | -18.685,09 |
| Trimestre anterior                                                     | 49.521,62  | 16.058,71 | 65.580,33  | 12.160,19  | 12.160,19  | 77.740,52  |
| Trimestre actual                                                       | 37.359,82  | 15.230,40 | 52.590,22  | 6.465,21   | 6.465,21   | 59.055,43  |
| Importe préstamos fallidos del período:                                | 224.613,09 | 0,00      | 224.613,09 | 115.418,73 | 115.418,73 | 340.031,82 |
| Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses: | -7.741,38  | 2.267,23  | -5.474,15  | -1.466,47  | -1.466,47  | -6.940,62  |
| Trimestre anterior                                                     | 31.904,46  | 16.082,18 | 47.986,64  | 6.633,81   | 6.633,81   | 54.620,45  |
| Trimestre actual                                                       | 24.163,08  | 18.349,41 | 42.512,49  | 5.167,34   | 5.167,34   | 47.679,83  |

(2) Hasta el 20/07/06

(3) Saldo Cta Tesorería: Fondo de Reserva + Otros Recursos

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación



**Nº 1799 / 06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel. 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
TDA17liq.trimJun06

## TDA 17-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

# INFORMACION A LOS INVERSORES FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2006

|                                                           | Importes en euros        |                 |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
|                                                           | Sobre 3950 bonos         | Por Bono        |
| <b>I. BONOS A1</b>                                        |                          |                 |
| 1. Saldo inicial (30/10/03):                              | 395.000.000,00 €         | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 251.435.117,00 €         | 63.654,46 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 1.903.900,00 €           | 482,00 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 12.925.782,50 €          | 3.272,35 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 238.509.334,50 €         | 60.382,11 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 60,382110%               | 60,382110%      |
| <b>II. BONOS B1</b>                                       | <b>Sobre 140 bonos</b>   | <b>Por Bono</b> |
| 1. Saldo inicial (30/10/03):                              | 14.000.000,00 €          | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 14.000.000,00 €          | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 120.678,60 €             | 861,99 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €          |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 14.000.000,00 €          | 100.000,00 €    |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%     |
| <b>III. BONOS A2</b>                                      | <b>Sobre 438 bonos</b>   | <b>Por Bono</b> |
| 1. Saldo inicial (30/10/03):                              | 43.800.000,00 €          | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 26.609.485,50 €          | 60.752,25 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 202.850,94 €             | 463,13 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 1.490.330,04 €           | 3.402,58 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 25.119.155,46 €          | 57.349,67 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 57,349670%               | 57,349670%      |
| <b>IV. BONOS B2</b>                                       | <b>Sobre 22 bonos</b>    | <b>Por Bono</b> |
| 1. Saldo inicial (30/10/03):                              | 2.200.000,00 €           | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 2.200.000,00 €           | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 18.963,78 €              | 861,99 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €          |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 2.200.000,00 €           | 100.000,00 €    |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%     |
| <b>V. EL FONDO</b>                                        | <b>Importes en euros</b> |                 |
|                                                           | <b>GRUPO1</b>            | <b>GRUPO2</b>   |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/06:      | 249.514.879,66 €         | 26.597.115,29 € |
| a) No Fallidas:                                           | 248.823.166,85 €         | 26.597.115,29 € |
| b) Fallidas:                                              | 691.712,81 €             | 0,00 €          |
| 2. Amortización del período 28/02/06 a 31/05/06:          | 13.072.888,68 €          | 1.746.849,61 €  |
| a) Según calendario:                                      | 3.383.979,97 €           | 371.917,17 €    |
| b) Amortización anticipada hasta 30/04/06:                | 6.077.825,59 €           | 652.314,02 €    |
| c) Amortización anticipada del 30/04/06 a 31/05/06:       | 3.611.083,12 €           | 722.618,42 €    |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                          |                 |
| a) Desde la Fecha de Desembolso:                          | 14,18%                   | 16,81%          |
| b) Último año:                                            | 14,55%                   | 19,45%          |
| c) Último semestre:                                       | 15,40%                   | 19,16%          |
| d) Último trimestre:                                      | 14,17%                   | 18,26%          |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                | 0,66%                    | 0,36%           |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               | 0,04%                    | 0,51%           |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            | 0,29%                    | 0,00%           |
| 7. Nivel de Impago(2):                                    | 0,23%                    | 0,51%           |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



**Nº 1800 / 06**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA17\Infoinver.trim\Jun06

**TDA 17 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/03/06-22/06/06

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|                                                                                 |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo                                                 | 24 octubre 2003                                                                                      |
| Fecha Emisión BTH                                                               | 24 octubre 2003                                                                                      |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)                                | 22 Junio 2016                                                                                        |
| Sociedad Gestora                                                                | Titulización de Activos, SGFT, S.A.                                                                  |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca | Banca March<br>Banco Guipuzcoano                                                                     |
| Agente de Pagos                                                                 | Instituto de Crédito Oficial                                                                         |
| Negociación Mercado                                                             | Mercado AIAF                                                                                         |
| Agencia de Calificación                                                         | Moody's Investors Service España S.A                                                                 |
| Calificación                                                                    | Bono A1: Aaa (Moody's)<br>Bono B1: A3 (Moody's)<br>Bono A2: Aa1 (Moody's)<br>Bono B2: Baa3 (Moody's) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

|                                           |                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA 17- MIXTO |
| <b>Serie A1:</b>                          |                                     |
| Código ISIN                               | ES 0377988003                       |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 395.000.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación total (actual)     | 238.509.334,50 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 60.382,11 Euros                     |
| <b>Serie B1:</b>                          |                                     |
| Código ISIN                               | ES 0377988029                       |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 14.000.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación total (actual)     | 14.000.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                    |

|                                           |                     |
|-------------------------------------------|---------------------|
| <b>Serie A2:</b>                          |                     |
| Código ISIN                               | ES 0377988011       |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 43.800.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual)     | 25.119.155,46 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 57.349,67 Euros     |
| <b>Serie B2:</b>                          |                     |
| Código ISIN                               | ES 0377988037       |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 2.200.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación total (actual)     | 2.200.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros    |

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período: 22/03/06-22/06/06
- \* Flujos de Caja del Período: 22/03/06-22/06/06
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2006

**TDA 17-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/03/06 - 22/06/06

Euros

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>             |  | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u>  |
|--------------------------------------------------|--|-----------------|---------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip.             |  |                 | 14.416.112,54 |
| Amortización Participaciones Hip.                |  | 14.819.738,29   |               |
| Amortización Ptmos. Subordinados                 |  |                 | 3.465,00      |
| <b>II. INTERESES</b>                             |  |                 |               |
| Intereses pagados a los BTH                      |  |                 | 2.246.393,32  |
| Intereses recibidos de las PHs                   |  | 2.669.468,18    |               |
| Intereses Ptmo. Subordinado                      |  |                 | 75.405,42     |
| Intereses Inversiones Temporales                 |  | 158.201,16      |               |
| Avance Técnico Neto                              |  | (18.685,09)     |               |
| <b>III. GASTOS</b>                               |  |                 |               |
| Comisiones Periódicas:                           |  |                 |               |
| - Gestora                                        |  |                 | 45.677,90     |
| - Gastos extraordinarios (Iberclear)             |  |                 | 450,87        |
| Remuneración variable del Préstamo Participativo |  |                 | 239.311,67    |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>                      |  | 17.628.722,54   | 17.026.816,72 |
| Saldo inicial 22/03/06                           |  | 18.071.307,08   |               |
| A Inversiones Temporales                         |  |                 | 18.673.212,90 |
| <b>Total</b>                                     |  | 35.700.029,62   | 35.700.029,62 |
| Retenciones practicadas el 22/06/06              |  | 336.959,46      |               |
| A Inv.Temporales hasta el 20/07/06               |  |                 | 336.959,46    |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº 1995 / 06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA17\fluj.trim\Jun06