

**MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS
Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDAD
MODELO PARA CONSEJEROS**

1. Sujeto Obligado (ii)

NIF/DNI/Otros APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL
FERNANDEZ ROMERO, ANDRES CLAUDIO

2. Identificación del emisor

NIF DENOMINACIÓN SOCIAL (iii) DERECHOS DE VOTO (iv)
INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. **16.971.847**

3. Motivo de la Notificación. (v) Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO
- ☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO
- ☒ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO
- ☐ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto

Fecha de la operación	Tipo de Transacción (vi)	Clase o Tipo de Acciones (ISIN) (vii)	Naturaleza de la operación (viii)	Número de acciones		Precio unitario (€)	Mercado de la operación	Número de derechos de voto (x)
				Directas (ix)	Indirectas			
31/10/2008	Adquisición	ES0154653911	AMP. CAPITAL LIBERADA	863				863

5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) (xi)

5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación

DNI/Otros	Apellidos y Nombre	Nº acciones

5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: (xii)

- ☐ en el que el sujeto obligado es directivo o administrador
- ☐ que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado
- ☐ que se haya creado para su beneficio
- ☐ cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado

NIF/Otros	Denominación social	Nº acciones

5.3 Personas interpuestas

DNI/NIF/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación social	Nº acciones

**MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES
Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾**

MODELO PARA CONSEJEROS

6. Posesión final de derechos de voto

Clase o Tipo de acciones (ISIN) ^(xiii)	Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas ^(xiv)		POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto ^(xvi)		
	Directos ^(xv)	Indirectos	Directos ^(xv)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES015465391	12.247		13.110		13.110	0,077	0,000	0,077
TOTAL	12.247		13.110		13.110	0,077	0,000	0,077

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona,

física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o superen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal)^(xvii)

% de
derechos
de voto

☐ **7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV**

NIF/OTROS	Denominación Social	%

☐ **7.2. Transferencia temporal de derechos de voto**

NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%

☐ **7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad**

DNI/Otros	Denominación Social	%

☐ **7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores**

NIF/Otros	Denominación Social	%

☐ **7.5. Personas Interpuestas**

NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%

☐ **7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto**

NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%

☐ **7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas**

NIF/OTROS	Denominación Social	%

☐ **7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas**

NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%

TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)^(xviii)

--

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

9. Derechos de voto en representación

(recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xix)
		0	

10. Información adicional

PARA LA ASIGNACIÓN DE LAS 863 ACCIONES EN LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL LIBERADA, ACORDADA POR LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2008, EN LA PROPORCIÓN DE UNA ACCIÓN NUEVA POR CADA VEINTE ANTIGUAS, SE HAN REALIZADO LAS SIGUIENTES OPERACIONES DE COMPRA Y VENTA DERECHOS DE SUSCRIPCIÓN EN EL PERIODO DE NEGOCIACIÓN DE LOS MISMOS: : COMPRA DE 3 DERECHOS CON FECHA 17/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 0,90 EUROS. COMPRA DE 15 DERECHOS EL DÍA 15/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 1,00 EUROS. COMPRA DE 5.000 DERECHOS EL DÍA 31/10/2008 A 0,65 EUROS. VENTA DE 5 DERECHOS EL 17/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 0,90 EUROS.

LA AGENCIA NACIONAL DE CODIFICACIÓN DE VALORES ASIGNÓ A LAS ACCIONES QUE SE EMITAN COMO CONSECUENCIA DE LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL ANTES MENCIONADA EL CÓDIGO ISIN ES0154653C11. NO OBSTANTE, TENIENDO EN CUENTA QUE LAS ACCIONES QUE SE EMITEN SON D ELAS MISMA CLASE Y SERIR Y CUENTAN CON LOS MISMOS DERECHOS DE LAS ACCIONES ANTIGUAS, EN EL MOMENTO EN QUE SE ADMITAN A COTIZACION ESTAS NUEVAS ACCIONES SE LES ASIGNARÁ EL CODIGO ISIN DE LAS ACCIONES ANTIGUAS ES0154653911. EN EL APARTADO 4 Y 6 DE ESTA COMUNICACIÓN SE HA ASIGNADO ESTE ULTIMO CODIGO A LAS ACCIONES SUSCRITAS EN LA AMPLIACIÓN.

LA ESCRITURA DE EJECUCIÓN DEL AUMENTO DE CAPITAL, OTORGADA CON FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2008 ANTE EL NOTARIO DE SEVILLA DON MANUEL GARCIA DEL OLMO Y SANTOS CON EL NUMERO 3.177 DE SU PROTOCOLO, FUE INSCRITA POR EL REGISTRO MERCANTIL DE SEVILLA CON FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2008

Lugar y fecha de la notificación

En

En 19 de noviembre de 2008