

---

Madrid, 28 de febrero de 2001

De acuerdo con lo previsto por la legislación vigente sobre el Mercado de Valores, y para su debida constancia en los Registros de dicha Comisión, a continuación les informamos de los acontecimientos que pueden ser considerados como hechos relevantes referidos a la Sociedad.

La Dirección de Prima Inmobiliaria, S.A., sobre la base de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración y el Comité de Nombramientos y Remuneraciones, y ante la Oferta Pública de Adquisición presentada por Vallehermoso, efectuó en su momento unas propuestas a la totalidad de los empleados y directivos de la Sociedad para que optaran por la compra de acciones de Prima Inmobiliaria, o por la percepción de la cantidad en metálico representativa de la diferencia entre el valor de cotización y el precio por el que fue concedida la opción, lo que implicaba la consiguiente aceptación por estos del ejercicio de los derechos de opciones sobre acciones de la propia Sociedad que ésta tenía concedidos.

La citada propuesta, cuyo último día de aceptación finalizaba en el día de hoy ha sido contestada por la totalidad de los beneficiarios de forma afirmativa habiendo optado en todos los casos por la modalidad de liquidación de la plusvalía generada.

De esta forma los derechos de opción sobre acciones de Prima Inmobiliaria, S.A. (Plan 1.998 y Plan 2.000) serán liquidados en su totalidad no más tarde de tres días después de que haya finalizado la liquidación de la OPA que Vallehermoso, S.A. va a realizar sobre el capital social que no posee de Prima Inmobiliaria, S.A. (hoy TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A.)

TESTA

Con esta propuesta la Sociedad ha querido concluir una etapa en la que sus directivos y empleados han efectuado un importante esfuerzo en la actividad que la compañía ha tenido en el sector, en la generación de resultados positivos, así como en una positiva evolución en la creación de valor para sus accionistas en los últimos ejercicios económicos.

La integración de TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. en el Grupo Vallehermoso abre un ambicioso programa de crecimiento en las magnitudes fundamentales y en la creación de valor que esperamos que sea aún más fructífera que la de la etapa de PRIMA.

Rafael Palomo

---