ESTADO S.05.3

AyT Promociones Inmobiliarias III, FTA

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

	SITUACIÓN ACTUAL						SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR								SITUACIÓN INICIAL															
		1 1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA I				RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA			1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA			1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA										
	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch		S&P	DBRS	Mood	/'s F	Fitch	S&P	DBRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch	1	S&P	DBRS	Moody's	Fitch	S&P	DBRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch	S&P	DBRS	Moody's	Fitch	S&P	DBRS
		LP CP	LP	СР	LP CP	LP CP	LP (P LP	Р СР	LP CP	LP CP		LP CP	LP (CP L	_P CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CF	LP CP		LP CP							
CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA	KUTXABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB+	F2 E	3BB A-2	N/A N/A	N/A N	/A N//	A N/A	N/A N/A	N/A N/A	KUTXABANK, S.A.	Ba1 P-2	BBB+	F2 B	BB A-2	NR NR	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	A N/A N/A	CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE GIPUZKOA Y SAN SEBASTIÁN	NR NR	N/A N/A						
CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ	CECABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB-	F3 E	BBB A-2	N/A N/A	N/A F	-1 N/	A N/A	N/A N/A	N/A N/A	CECABANK, S.A.	Baa1 P-2	BBB-	F3 B	BB A-2	NR NR	N/A P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS	Aa3 P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	N/A P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A
ENTIDAD AVALISTA	N/P	·										N/P										N/P								



HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de A3 a A2 por parte de Moodys	4209159
				29 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4204731
				15 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie A de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys.	4191253
				30 de abril de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4171456
				15 de marzo de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4143848 13 de diciembre de 2017
				4122533
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	
				15 de septiembre de 2017 4102263
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	
				19 de junio de 2017 4069524
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4069524 14 de marzo de 2017
				4044273
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	13 de diciembre de 2016
				4023494
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	14 de septiembre de 2016
				4006153
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de Baa2 (sf) a A3 (sf), por parte de Moodys	4 de julio de 2016
				4001679
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	14 de junio de 2016
				2016071623
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación de escritura y sustitución del Agente Financiero	7 de junio de 2016
				3751792
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza del tramo B de Ba2 (sf) a Baa2 (sf) por parte de Moodys	18 de mayo de 2016
				3726042
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	11 de marzo de 2016
				Nº 3432500
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A de A1(sf) a Aa2(sf), por parte de Moody's Investors Service	26 de enero de 2015
			Modificación al alza de la calificación de los bonos del	Nº 2926806
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Tramo A por parte de Moody's, como consecuencia de la modificación de calificación de la deuda a largo plazo de España.	20 de marzo de 2014
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005	Tramo A - Aa2(sf) Tramo B - Ba2(sf)	Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo A [Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulización española.	Nº 1689725 28 de febrero de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Rebaja de la calificación del Tramo A <i>de Aa2(sf) a</i> A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1906050 6 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de la CECA como Entidad de Contrapartida de SWAP, siendo la posible entidad sustituta BNP Paribas.	Nº 1909881 9 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	№ 1925652 18 de julio de 2012



HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de A3 a A2 por parte de Moodys	4209159
				29 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4204731
				15 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie A de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys.	4191253
				30 de abril de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4171456
				15 de marzo de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4143848 13 de diciembre de 2017
				4122533
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	
				15 de septiembre de 2017 4102263
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	
				19 de junio de 2017 4069524
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4069524 14 de marzo de 2017
				4044273
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	13 de diciembre de 2016
				4023494
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	14 de septiembre de 2016
				4006153
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de Baa2 (sf) a A3 (sf), por parte de Moodys	4 de julio de 2016
				4001679
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	14 de junio de 2016
				2016071623
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación de escritura y sustitución del Agente Financiero	7 de junio de 2016
				3751792
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza del tramo B de Ba2 (sf) a Baa2 (sf) por parte de Moodys	18 de mayo de 2016
				3726042
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	11 de marzo de 2016
				Nº 3432500
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A de A1(sf) a Aa2(sf), por parte de Moody's Investors Service	26 de enero de 2015
			Modificación al alza de la calificación de los bonos del	Nº 2926806
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Tramo A por parte de Moody's, como consecuencia de la modificación de calificación de la deuda a largo plazo de España.	20 de marzo de 2014
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005	Tramo A - Aa2(sf) Tramo B - Ba2(sf)	Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo A [Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulización española.	Nº 1689725 28 de febrero de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Rebaja de la calificación del Tramo A <i>de Aa2(sf) a</i> A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1906050 6 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de la CECA como Entidad de Contrapartida de SWAP, siendo la posible entidad sustituta BNP Paribas.	Nº 1909881 9 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	№ 1925652 18 de julio de 2012



MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	Estipulaciones modificadas
AyT Promociones Inmobiliarias III, FTA	03/06/2016	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 15.1. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS