

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
"AYT GÉNOVA HIPOTECARIO VII, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"**

**De:** **HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**, en su condición de Sociedad Gestora de  
"AYT GÉNOVA HIPOTECARIO VII, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"  
Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta  
28033 Madrid

**A:** **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Edison, 4  
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "**Sociedad Gestora**"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, como Apoderados, debidamente facultados al efecto y en relación con el fondo de titulización de activos denominado "**AYT GÉNOVA HIPOTECARIO VII, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "**Fondo**")

**COMUNICA**

Que con fecha 28 de junio de 2018, Standard and Poor´s ha modificado al alza la calificación de las Series que se indican a continuación:

	<b>Calificación actual</b>	<b>Calificación anterior</b>
<b>Serie A2</b>	AAA	AA+
<b>Serie C</b>	BBB-	BB+

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 3 de julio de 2018.

D. Jesús Sanz García  
Haya Titulización S.G.F.T., S.A.U.