

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8527
NIF Fondo: V84851724
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	241.990	1001	280.245
I. Activos financieros a largo plazo	0002	241.990	1002	280.245
1. Activos titulizados	0003	241.990	1003	280.245
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	128.796	1004	151.837
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	98.521	1005	112.936
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	14.804	1025	15.617
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-130	1027	-145
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	59.856	1041	66.764
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	13.237	1042	13.335
V. Activos financieros a corto plazo	0043	27.423	1043	34.305
1. Activos titulizados	0044	26.700	1044	30.567
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	12.403	1045	15.065
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	6.544	1046	8.295
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	331	1065	139
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	51	1066	33
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	7.424	1067	7.145
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	184	1068	172
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-237	1069	-282
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	2.925
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	2.925
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	723	1074	813
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	661	1077	781
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	62	1079	32
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	19.195	1085	19.124
1. Tesorería	0086	19.195	1086	19.124
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	301.846	1088	347.009

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	275.871	1089	314.893
I. Provisiones a largo plazo	0090	40.729	1090	41.573
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	40.729	1092	41.573
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	235.143	1094	273.320
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	223.055	1095	261.247
1.1 Series no subordinadas	0096	130.355	1096	168.547
1.2 Series subordinadas	0097	92.700	1097	92.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	10.938	1101	10.938
2.1 Préstamo subordinado	0102	10.938	1102	10.938
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	1.150	1108	1.136
3.1 Derivados de cobertura	0109	1.150	1109	1.136
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) PASIVO CORRIENTE	0117	27.748	1117	31.111
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	27.734	1123	31.096
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	27.350	1124	31.067
1.1 Series no subordinadas	0125	26.371	1125	30.505
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	979	1128	562
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	51	1131	29
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	51	1136	29
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	333	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	333	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	14	1148	15
1. Comisiones	0149	7	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	6	1150	6
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	7	1157	8
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-1.773	1158	1.005
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-1.773	1160	1.005
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	301.846	1162	347.009

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.814	1201	892	2201	8.584	3201	2.337
1.1 Activos titulizados	0202	2.606	1202	821	2202	7.890	3202	2.296
1.2 Otros activos financieros	0203	208	1203	70	2203	694	3203	41
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.773	1204	-957	2204	-9.535	3204	-1.216
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.637	1205	-901	2205	-9.075	3205	-1.102
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-135	1206	-57	2206	-460	3206	-115
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	478	1208	902	2208	3.417	3208	860
A) MARGEN DE INTERESES	0209	519	1209	837	2209	2.466	3209	1.981
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	3	1216	2	2216	12	3216	9
7. Otros gastos de explotación	0217	-888	1217	-397	2217	-3.170	3217	-1.164
7.1 Servicios exteriores	0218	-247	1218	-257	2218	-973	3218	-964
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-247	1219	-257	2219	-973	3219	-964
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-640	1224	-140	2224	-2.197	3224	-200
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-17	2225	-74	3225	-70
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	-615	1228	-115	2228	-2.109	3228	-115
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-5	1230	-6	2230	-5	3230	-7
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	109	1231	-179	2231	-128	3231	-379
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	109	1232	-179	2232	-128	3232	-379
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	282	1234	-245	2234	845	3234	-489
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	282	1236	-245	2236	845	3236	-489
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-26	1238	-17	2238	-24	3238	42
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	101	1300	519	2300	967	3300	1.285
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	733	1301	652	2301	3.147	3301	1.469
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.566	1302	764	2302	7.667	3302	2.202
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.601	1303	-540	2303	-8.658	3303	-540
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	698	1304	423	2304	3.911	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	-92
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	201	1306	49	2306	664	3306	4
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-132	1307	-44	2307	-437	3307	-105
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-635	1309	-134	2309	-2.192	3309	-193
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-17	2310	-73	3310	-69
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	-615	1313	-115	2313	-2.109	3313	-115
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	3	1315	2	2315	12	3315	9
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	3	1321	2	2321	12	3321	9
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	729	1322	1.552	2322	-896	3322	-1.697
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	976	1325	2.054	2325	84	3325	1.071
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.443	1326	5.540	2326	19.802	3326	24.073
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	4.701	1327	5.846	2327	19.479	3327	20.503
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	666	1328	669	2328	2.521	3328	2.560
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1	1329	0	2329	10	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	31	1330	40	2330	598	3330	385
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.867	1331	-10.041	2331	-42.326	3331	-46.450
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-247	1332	-501	2332	-979	3332	-2.768
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-244	2334	0	3334	-1.799
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-247	1336	-257	2336	-979	3336	-970
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	830	1337	2.071	2337	72	3337	-413
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	18.366	1338	17.052	2338	19.124	3338	19.537
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	19.195	1339	19.124	2339	19.195	3339	19.124

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-2.575	1357	5.572	2357	638	3357	5.057
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-2.575	1358	5.572	2358	638	3358	5.057
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-478	1360	-902	2360	-3.417	3360	-860
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	3.053	1362	-4.670	2362	2.778	3362	-4.197
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	8,39	0400	4,18	0420	0,00	0440	6,78	1380	7,30	1400	3,61	1420	0,00	1440	5,75	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	8,12	0401	4,87	0421	0,17	0441	6,56	1381	7,36	1401	4,12	1421	0,00	1441	6,63	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	197	0467	58	0474	28	0481	0	0488	86	0495	12.955	0502	0	0509	13.041
De 1 a 3 meses	0461	46	0468	35	0475	23	0482	0	0489	58	0496	3.533	0503	0	0510	3.591
De 3 a 6 meses	0462	13	0469	28	0476	9	0483	4	0490	40	0497	785	0504	0	0511	825
De 6 a 9 meses	0463	8	0470	25	0477	3	0484	8	0491	35	0498	489	0505	0	0512	524
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	18	0478	2	0485	8	0492	28	0499	270	0506	0	0513	298
Más de 12 meses	0465	237	0472	4.901	0479	170	0486	2.003	0493	7.075	0500	15.712	0507	0	0514	22.786
Total	0466	506	0473	5.065	0480	235	0487	2.023	0494	7.323	0501	33.743	0508	0	1515	41.066

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	197	0522	58	0529	28	0536	0	0543	86	0550	12.955	0557	0	0564	13.041	0571	41.444	0578	41.444	0584	31,47
De 1 a 3 meses	0516	46	0523	35	0530	23	0537	0	0544	58	0551	3.533	0558	0	0565	3.591	0572	9.776	0579	9.776	0585	36,74
De 3 a 6 meses	0517	13	0524	28	0531	9	0538	4	0545	40	0552	785	0559	0	0566	825	0573	3.090	0580	3.090	0586	26,71
De 6 a 9 meses	0518	8	0525	25	0532	3	0539	8	0546	35	0553	489	0560	0	0567	524	0574	1.513	0581	1.513	0587	34,65
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	18	0533	2	0540	8	0547	28	0554	270	0561	0	0568	298	0575	999	0582	999	0588	29,85
Más de 12 meses	0520	237	0527	4.901	0534	170	0541	2.003	0548	7.075	0555	15.712	0562	0	0569	22.786	0576	42.707	0583	42.707	0589	53,35
Total	0521	506	0528	5.065	0535	235	0542	2.023	0549	7.323	0556	33.743	0563	0	0570	41.066	0577	99.529			0590	41,26

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	1.844	1600	1.334	2600	230
Entre 1 y 2 años	0601	3.701	1601	1.741	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	1.533	1602	5.532	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.723	1603	2.320	2603	569
Entre 4 y 5 años	0604	2.581	1604	2.094	2604	479
Entre 5 y 10 años	0605	45.455	1605	45.258	2605	13.940
Superior a 10 años	0606	211.655	1606	252.616	2606	1.734.782
Total	0607	268.491	1607	310.895	2607	1.750.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,74	1608	13,52	2608	27,56

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,60	1609	17,61	2609	1,48

TDA CAM 7, FTA

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.088	0630	145.881	1620	3.061	1630	151.137	2620	1.044	2630	89.201
40% - 60%	0621	1.279	0631	111.719	1621	1.626	1631	144.572	2621	2.011	2631	250.544
60% - 80%	0622	83	0632	8.683	1622	123	1632	12.755	2622	5.616	2632	783.159
80% - 100%	0623	15	0633	2.207	1623	17	1633	2.431	2623	4.098	2633	627.096
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	4.465	0638	268.491	1628	4.827	1638	310.895	2628	12.769	2638	1.750.000
Media ponderada (%)	0639	38,11	0649		1639	39,90	1649		2639	73,34	2649	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,09	1650	0,77	2650	3,77
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,36	1651	5,73	2651	5,54
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,32	1652	0,00	2652	2,17

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	152	0683	9.594	1660	170	1683	11.832	2660	520	2683	81.919
Aragón	0661	15	0684	1.128	1661	15	1684	1.180	2661	47	2684	7.185
Asturias	0662	6	0685	197	1662	6	1685	237	2662	9	2685	1.150
Baleares	0663	330	0686	25.303	1663	352	1686	28.938	2663	830	2686	146.833
Canarias	0664	75	0687	4.534	1664	78	1687	4.932	2664	203	2687	27.446
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	2	2688	612
Castilla-León	0666	16	0689	1.204	1666	20	1689	1.649	2666	64	2689	8.945
Castilla La Mancha	0667	72	0690	4.826	1667	76	1690	5.358	2667	266	2690	36.826
Cataluña	0668	843	0691	61.738	1668	914	1691	71.537	2668	2.116	2691	339.254
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	1	0693	7	1670	1	1693	12	2670	23	2693	2.600
Galicia	0671	2	0694	229	1671	2	1694	239	2671	5	2694	1.038
Madrid	0672	478	0695	38.824	1672	517	1695	44.973	2672	1.201	2695	217.440
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	524	0697	24.932	1674	561	1697	28.570	2674	1.368	2697	151.277
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	1	0699	106	1676	1	1699	111	2676	1	2699	197
Comunidad Valenciana	0677	1.947	0700	95.477	1677	2.111	1700	110.900	2677	6.111	2700	726.322
País Vasco	0678	3	0701	391	1678	3	1701	426	2678	3	2701	954
Total España	0679	4.465	0702	268.491	1679	4.827	1702	310.895	2679	12.769	2702	1.750.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	4.465	0705	268.491	1682	4.827	1705	310.895	2682	12.769	2705	1.750.000

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,05			1710	0,94			2710	0,41		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

TDA CAM 7, FTA

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023			Situación cierre anual anterior 31/12/2022			Situación inicial 11/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0377994001	SERIE A1	2.500	0	0	2.500	0	0	2.500	100.000	250.000			
ES0377994019	SERIE A2	12.073	10.581	127.741	12.073	13.438	162.239	12.073	100.000	1.207.300			
ES0377994027	SERIE A3	2.000	14.492	28.985	2.000	18.406	36.812	2.000	100.000	200.000			
ES0377994035	SERIE B	927	100.000	92.700	927	100.000	92.700	927	100.000	92.700			
Total		0723	17.500	0724	249.426	1723	17.500	1724	291.752	2723	17.500	2724	1.750.000

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses					Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0377994001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0	NO	0	0	0	0					
ES0377994019	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	4,10	494	0	NO	127.741	0	128.235	0					
ES0377994027	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,16	4,12	113	0	NO	28.985	0	29.097	0					
ES0377994035	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,30	4,26	373	0	NO	92.700	0	93.073	0					
Total						0740	979	0741	0	0743	249.426	0744	0	0745	250.405	0746	0

	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 11/10/2006			
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,46	0748	0,49	0749	3,71

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377994001	SERIE A1	0	250.000	0	28.001	0	250.000	0	28.001	0	250.000	0	28.001	0	28.001		
ES0377994019	SERIE A2	7.227	1.079.559	1.339	156.628	8.184	1.045.061	282	152.064	8.184	1.045.061	282	152.064	282	152.064		
ES0377994027	SERIE A3	1.640	171.015	305	32.101	1.857	163.188	66	31.059	1.857	163.188	66	31.059	66	31.059		
ES0377994035	SERIE B	0	0	957	19.532	0	0	192	16.480	0	0	192	16.480	192	16.480		
Total		0754	8.867	0755	1.500.574	0756	2.601	0757	236.263	1754	10.041	1755	1.458.248	1756	540	1757	227.605

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 11/10/2006
				0762	0763	0764
ES0377994001	SERIE A1	01/04/2009	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0377994001	SERIE A1	13/10/2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377994001	SERIE A1	13/10/2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377994019	SERIE A2	28/02/2023	FCH	AAA	A+	AAA
ES0377994019	SERIE A2	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377994019	SERIE A2	24/05/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377994027	SERIE A3	28/02/2023	FCH	AAA	A+	AAA
ES0377994027	SERIE A3	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377994027	SERIE A3	24/05/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377994035	SERIE B	28/02/2023	FCH	BB+	BB	A
ES0377994035	SERIE B	26/10/2023	MDY	B1	B3	A1
ES0377994035	SERIE B	24/05/2018	SYP	CCC-	CCC-	A

S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	20.772	1765	25.854	2765	30.283
Entre 1 y 2 años	0766	18.698	1766	23.553	2766	37.658
Entre 2 y 3 años	0767	17.973	1767	22.906	2767	39.467
Entre 3 y 4 años	0768	18.241	1768	21.620	2768	41.336
Entre 4 y 5 años	0769	18.522	1769	21.370	2769	43.151
Entre 5 y 10 años	0770	155.220	1770	176.449	2770	245.073
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	1.313.032
Total	0772	249.426	1772	291.752	2772	1.750.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	6,66	1773	7,66	2773	22,94

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	10.938	1775	10.938	2775	21.875
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	10.938	1776	10.938	2776	21.875
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,39	1777	3,75	2777	1,25
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caja de Ahorros del Mediterráneo
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	62,83	1792	68,23	2792	94,70
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA CAM 7, FTA

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 11/10/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,67%	Ver Nota S.06	-1.483	1.789		
Total							0808 -1.483	0809 1.789	0810	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006		Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/10/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	1.112	7006	1.271	7009	0,46	7012	0,45	7015	0,77		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.112	7008	1.271	7011	0,46	7014	0,45	7017	0,77	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	48.682	7024	50.602	7027	16,66	7030	15,11	7033	16,35		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	837	7025	747	7028	0,29	7031	0,22	7034	0,28		
Total Fallidos					7023	49.519	7026	51.349	7029	16,95	7032	15,33	7035	16,63	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE A1 - ES0377994001	4,00	13,15	13,14	4.9.2.2
SERIE A2 - ES0377994019	4,00	13,15	13,14	4.9.2.2
SERIE B - ES0377994035	1,25	0,46	0,75	4.9.2.3
SERIE B - ES0377994035	10,00	16,80	17,20	4.9.2.3
SERIE B - ES0377994035	4,00	13,15	13,14	4.9.2.3
SERIE A3 - ES0377994027	4,00	13,15	13,14	4.9.2.2
SERIE B - ES0377994035	10,59	37,17	35,89	4.9.2.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377994035	10,00	13,16	13,15	3.4.6.2.2.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		4,39	4,23	3.4.2.1 Módulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	17	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863				4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	2	2864				4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865				4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo					Total
		27/02/2023	26/05/2023	28/08/2023	27/11/2023		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885						
Saldo inicial	0886	10.938	10.938	10.938	10.938		
Cobros del periodo	0887	13.120	13.199	12.616	11.787		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-262	-275	-296	-270		
Pagos por derivados	0889	1.085	1.084	1.043	698		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-10.938	-10.938	-10.938	-10.938		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-13.667	-13.144	-12.705	-11.468		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-80	-99	-126	-132		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	196	766	532	615		
Liquidación de comisión variable	0895	196	766	532	615		2.109

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS