

**COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Dirección de Autorización y Registro  
C/ Edison, 4  
28006-MADRID

**Hecho relevante SEGURFONDO INVERSIÓN FII**

Madrid, a 16 de julio de 2014

INVERSEGUROS GESTIÓN SGIIC SAU, en su calidad de Sociedad Gestora del fondo inmobiliario denominado **SEGURFONDO INVERSIÓN FII**, (en liquidación), comunica como **HECHO RELEVANTE**:

Que, en el marco del proceso de liquidación de *Segurfondo Inversión, FII (en liquidación)* el pasado jueves 3 de Julio se suscribió un compromiso vinculante de compraventa de una cartera de inmuebles de uso fundamentalmente residencial propiedad del Fondo con un consorcio integrado por "*Rialto Capital Management*" (a través de su fondo "*Rialto Real Estate Fund II, LP*") y "*Drago Capital*".

Las condiciones del acuerdo prevén la venta de un conjunto de activos en un precio global que se corresponde con su valor de liquidación a marzo de 2014, esto es 142,3 millones de euros, y un plazo máximo para la firma efectiva de la compraventa que finaliza el próximo treinta de octubre. Inicialmente, el acuerdo ha quedado garantizado con un depósito dinerario.

Como consecuencia de lo anterior, esta Gestora continuará trabajando para la completa ejecución del acuerdo recientemente firmado y la realización de la parte del patrimonio del Fondo que ha quedado fuera de la transacción.

Lo que se comunica a los efectos oportunos, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.



D. Rafael Blanco Nieves  
Director General