



## **Noticias Banesto**

### ***BANESTO LLEGA A UN ACUERDO CON CONSTRUCCIONES REYAL PARA LA VENTA DE SU PARTICIPACION EN URBIS***

**Madrid, 28.-** Banesto y Construcciones Reyal han suscrito el 27 de julio de 2006 un acuerdo en virtud del cual Reyal se compromete expresa e irrevocablemente a formular una oferta pública de adquisición de acciones por el 100% del capital social de Inmobiliaria Urbis, a un precio de 26 euros por acción, en efectivo, condicionada a la aceptación de un número mínimo de 64.134.359 acciones de Urbis, que representan un porcentaje del 50,267% del capital social de la Sociedad.

Banesto apoyará dicha oferta y se compromete expresa e irrevocablemente a transmitir a Reyal la totalidad de su participación en Urbis (que asciende al 50,267% del capital social de dicha sociedad) en el seno de la oferta al precio anteriormente mencionado, así como a no aceptar ofertas competidoras.

El compromiso manifestado por parte de Banesto está sujeto, en todo caso, a la presentación efectiva por Reyal de una oferta pública de adquisición que se extienda al 100% del capital social de Urbis.

En el día de hoy Construcciones Reyal ha presentado ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores solicitud de autorización de Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Inmobiliaria Urbis en las condiciones antes mencionadas.

Dicha operación supone para Banesto unos ingresos de 1.667 millones de euros y unas plusvalías de unos 1.200 millones de euros en función del momento de la liquidación de la misma.

***Madrid, 28 de Julio de 2.006***