

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2017/2018

FECHA DE CIERRE DEL PERÍODO

30/11/2018

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: ZARDOYA OTIS, S.A.

Domicilio Social: GOLFO DE SALONICA, 73

C.I.F.

A-28011153

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada (sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones)

III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Los miembros del Consejo de Administración de Zardoya Otis, S.A. declaran, hasta donde alcanza su conocimiento, que la información financiera seleccionada de Zardoya Otis, S.A., así como las cuentas resumidas consolidadas de Zardoya Otis, S.A. y sus sociedades dependientes, correspondientes al segundo semestre del ejercicio 2018, formuladas por el Consejo de Administración en su reunión de 23 de enero de 2019 y elaboradas conforme a los principios de contabilidad que resultan de aplicación, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Zardoya Otis, S.A., así como de las sociedades dependientes comprendidas en la consolidación, tomadas en su conjunto, y que los respectivos informes de gestión intermedio incluyen un análisis fiel de la información exigida.

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

Nombre/Denominación social	Cargo
MARIO ABAJO GARCIA	PRESIDENTE
EURO-SYNS S.A.	CONSEJERO
JOSE MARIA LOIZAGA VIGURI	VICEPRESIDENTE
OTIS ELEVATOR COMPANY	CONSEJERO
BERNARDO CALLEJA FERNANDEZ	CONSEJERO
ALBERTO ZARDOYA ARANA	CONSEJERO
MARK GEORGE	CONSEJERO
JOSE MIGUEL ANDRÉS TORRECILLAS	CONSEJERO
PATRICK BLETHON	CONSEJERO
ROBIN FIALA	CONSEJERO
PATRICK MARTIN	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente: 25-01-2019

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	435.317	435.547
1. Inmovilizado intangible:	0030	25.246	32.259
a) Fondo de comercio	0031	0	3.611
b) Otro inmovilizado intangible	0032	25.246	28.648
2. Inmovilizado material	0033	56.597	57.506
3. Inversiones inmobiliarias	0034		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	323.648	316.168
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	24	24
6. Activos por impuesto diferido	0037	21.942	21.450
7. Otros activos no corrientes	0038	7.860	8.140
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	228.567	217.957
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	89.324	74.614
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	114.533	122.415
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	93.219	87.247
b) Otros deudores	0062	21.314	35.168
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064		
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	171	143
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	198	267
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	24.341	20.518
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	663.884	653.504

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (Cont.)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	349.598	350.839
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	320.715	322.389
1. Capital:	0171	47.046	47.046
a) Capital escriturado	0161	47.046	47.046
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	306	306
3. Reservas	0173	199.763	198.022
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	148.874	152.289
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176	(75.274)	(75.274)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	28.883	28.450
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183	28.883	28.450
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	46.728	46.592
1. Provisiones a largo plazo	0115	9.388	8.608
2. Deudas a largo plazo:	0116	326	953
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131		
b) Otros pasivos financieros	0132	326	953
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	37.014	37.031
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	267.558	256.073
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	9.968	9.596
3. Deudas a corto plazo:	0123	290	324
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	155	155
b) Otros pasivos financieros	0134	135	169
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	68.228	69.493
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	174.143	161.398
a) Proveedores	0125	52.457	42.777
b) Otros acreedores	0126	115.343	112.851
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	6.343	5.770
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	14.929	15.262
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	663.884	653.504

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/11/2018		ACUMULADO ANTERIOR 30/11/2017	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	296.874	100,00	301.812	100,00	583.880	100,00	590.223	100,00
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207	1.645	0,55	1.954	0,65	1.645	0,28	1.954	0,33
(-) Aprovisionamientos	0208	(117.566)	(39,60)	(115.726)	(38,34)	(217.572)	(37,26)	(215.326)	(36,48)
(+) Otros ingresos de explotación	0209	203	0,07	483	0,16	498	0,09	656	0,11
(-) Gastos de personal	0217	(84.614)	(28,50)	(82.672)	(27,39)	(174.864)	(29,95)	(168.648)	(28,57)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(19.245)	(6,48)	(21.792)	(7,22)	(41.930)	(7,18)	(42.897)	(7,27)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(7.262)	(2,45)	(7.745)	(2,57)	(12.863)	(2,20)	(13.031)	(2,21)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+) Excesos de provisiones	0213								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	3.639	1,23	(53)	(0,02)	3.564	0,61	116	0,02
(+/-) Otros resultados	0215								
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	73.674	24,82	76.261	25,27	142.358	24,38	153.047	25,93
(+) Ingresos financieros	0250	11.886	4,00	63	0,02	42.698	7,31	39.570	6,70
(-) Gastos financieros	0251	(312)	(0,11)	(378)	(0,13)	(514)	(0,09)	(612)	(0,10)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-) Diferencias de cambio	0254	40	0,01	(1)	0,00	(91)	(0,02)	57	0,01
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255								
= RESULTADO FINANCIERO	0256	11.614	3,91	(316)	(0,10)	42.093	7,21	39.015	6,61
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	85.288	28,73	75.945	25,16	184.451	31,59	192.062	32,54
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	(18.472)	(6,22)	(22.322)	(7,40)	(35.577)	(6,09)	(39.773)	(6,74)
= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	66.816	22,51	53.623	17,77	148.874	25,50	152.289	25,80
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
= RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	66.816	22,51	53.623	17,77	148.874	25,50	152.289	25,80

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	0,14	0,11	0,32	0,32
Diluido	0295				

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	148.874	152.289
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	433	3.013
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344	433	3.013
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	149.307	155.302

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/12/2017	3010	47.046	200.747		74.596		28.450	350.839	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	47.046	200.747		74.596		28.450	350.839	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				148.874		433	149.307	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(37.637)		(112.911)			(150.548)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028				(112.911)			(112.911)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032		(37.637)					(37.637)	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		36.959		(36.959)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038		36.959		(36.959)				
Saldo final al 30/11/2018	3040	47.046	200.069		73.600		28.883	349.598	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/06/2017 (periodo comparativo)	3050	47.046	193.191		76.810		25.437	342.484
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	47.046	193.191		76.810		25.437	342.484
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				152.289		3.013	155.302
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(34.036)		(112.911)			(146.947)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068				(112.911)			(112.911)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070		3.130					3.130
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072		(37.166)					(37.166)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		41.592		(41.592)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		41.592		(41.592)			0
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 30/11/2017 (periodo comparativo)	3080	47.046	200.747		74.596		28.450	350.839

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: Dividendo a cuenta

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	162.967	169.045
1. Resultado antes de impuestos	0405	184.451	192.062
2. Ajustes del resultado:	0410	9.299	13.031
(+) Amortización del inmovilizado	0411	12.863	13.031
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(3.564)	
3. Cambios en el capital corriente	0415	(14.710)	(19.926)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(16.073)	(16.122)
(-) Pagos de intereses	0421	(513)	(612)
(+) Cobros de dividendos	0422	42.446	39.325
(+) Cobros de intereses	0423	251	245
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(34.603)	(36.641)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(23.654)	(18.439)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(8.649)	(5.348)
1. Pagos por inversiones:	0440	(12.649)	(7.682)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(7.300)	(1.571)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(5.349)	(6.419)
(-) Otros activos financieros	0443	0	308
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	4.000	2.334
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	4.000	2.334
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(150.495)	(151.970)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(378)	(1.891)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(378)	(1.891)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(2)	(2)
(+) Emisión	0481		
(-) Devolución y amortización	0482	(2)	(2)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(150.115)	(150.077)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	3.823	11.727
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	20.518	8.791
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	24.341	20.518

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
(+) Caja y bancos	0550	24.341	20.518
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	24.341	20.518

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	420.067	417.230
1. Inmovilizado intangible:	1030	325.385	324.300
a) Fondo de comercio	1031	153.077	146.551
b) Otro inmovilizado intangible	1032	172.308	177.749
2. Inmovilizado material	1033	62.126	60.093
3. Inversiones inmobiliarias	1034		
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	733	718
6. Activos por impuesto diferido	1037	24.197	23.994
7. Otros activos no corrientes	1038	7.626	8.125
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	303.367	296.141
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	46.493	33.658
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	199.645	200.710
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	183.420	177.609
b) Otros deudores	1062	16.225	23.101
c) Activos por impuesto corriente	1063		
4. Otros activos financieros corrientes	1070	263	224
5. Otros activos corrientes	1075	521	695
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	56.445	60.854
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	723.434	713.371

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	434.355	440.992
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	423.719	430.055
1. Capital	1171	47.046	47.046
a) Capital escriturado	1161	47.046	47.046
b) Menos: Capital no exigido	1162		
2. Prima de emisión	1172	306	306
3. Reservas	1173	153.166	150.272
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	1174	0	0
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	152.744	154.961
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	145.731	152.744
8. Menos: Dividendo a cuenta	1176	(75.274)	(75.274)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	(10)	(489)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del ejercicio	1186		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del ejercicio	1187	(10)	(489)
a) Activos financieros disponibles para la venta	1181		
b) Operaciones de cobertura	1182		
c) Diferencias de conversión	1184	(10)	(489)
d) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	423.709	429.566
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	10.646	11.426
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	36.246	36.995
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	10.731	10.786
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	1.843	1.946
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131		0
b) Otros pasivos financieros	1132	1.843	1.946
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	23.672	24.263
5. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	252.833	235.384
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	10.240	10.661
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	290	323
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	290	323
b) Otros pasivos financieros	1134		
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	215.404	180.584
a) Proveedores	1125	76.488	53.196
b) Otros acreedores	1126	129.539	119.532
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	9.377	7.856
5. Otros pasivos corrientes	1136	26.899	43.816
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	723.434	713.371

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/11/2018		ACUMULADO ANTERIOR 30/11/2017	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	399.963	100,00	396.095	100,00	784.434	100,00	778.282	100,00
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-) Aprovisionamientos	1208	(139.906)	(34,98)	(133.551)	(33,72)	(264.697)	(33,74)	(257.376)	(33,07)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	799	0,20			1.542	0,20		
(-) Gastos de personal	1217	(124.933)	(31,24)	(122.459)	(30,92)	(254.326)	(32,42)	(246.532)	(31,68)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(28.857)	(7,21)	(29.117)	(7,35)	(59.677)	(7,61)	(56.100)	(7,21)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(11.356)	(2,84)	(10.658)	(2,69)	(20.523)	(2,62)	(19.942)	(2,56)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214	3.581	0,90			3.581	0,46		
(+/-) Otros resultados	1215	(37)	(0,01)	853	0,22	1.376	0,18	1.448	0,19
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	99.254	24,82	101.163	25,54	191.710	24,44	199.780	25,67
(+) Ingresos financieros	1250	98	0,02	427	0,11	162	0,02	621	0,08
(-) Gastos financieros	1251	(221)	(0,06)	(305)	(0,08)	(378)	(0,05)	(394)	(0,05)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252								
(+/-) Diferencias de cambio	1254	57	0,01	(6)	0,00	(66)	(0,01)	70	0,01
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255			1.237	0,31			1.237	0,16
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(66)	(0,02)	1.353	0,34	(282)	(0,04)	1.534	0,20
(+/-) Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253								
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	99.188	24,80	102.516	25,88	191.428	24,40	201.314	25,87
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(23.557)	(5,89)	(23.926)	(6,04)	(45.127)	(5,75)	(47.827)	(6,15)
= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	75.631	18,91	78.590	19,84	146.301	18,65	153.487	19,72
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288	75.631	18,91	78.590	19,84	146.301	18,65	153.487	19,72
a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300	75.435	18,86	78.192	19,74	145.731	18,58	152.744	19,63
b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289	196	0,05	398	0,10	570	0,07	743	0,10
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
Básico	1290		0,16		0,17		0,31		0,32
Diluido	1295								

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	146.301	153.487
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310	913	2.528
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344	433	3.013
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342		
4. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343	480	(485)
5. Efecto impositivo	1345		
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350		
1. Activos financieros disponibles para la venta:	1355		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1356		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1357		
c) Otras reclasificaciones	1358		
2. Coberturas de los flujos de efectivo:	1360		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362		
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363		
d) Otras reclasificaciones	1364		
3. Diferencias de conversión:	1365		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367		
c) Otras reclasificaciones	1368		
4. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372		
c) Otras reclasificaciones	1373		
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1375		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377		
c) Otras reclasificaciones	1378		
6. Efecto impositivo	1380		
RESULTADO GLOBAL TOTAL DEL EJERCICIO (A + B + C)	1400	147.214	156.015
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	146.644	155.272
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	570	743

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/12/2017	3110	47.046	299.489		77.470		5.561	11.426	440.992
Ajuste por cambios de criterio contable	3111		(165)						(165)
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	47.046	299.324		77.470		5.561	11.426	440.827
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				145.731		913	570	147.214
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(37.637)		(112.911)			(1.350)	(151.898)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128				(112.911)				(112.911)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130							113	113
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		(37.637)					(1.463)	(39.100)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		39.381		(41.169)				(1.788)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		39.381		(41.169)				(1.788)
Saldo final al 30/11/2018	3140	47.046	301.068		69.121		6.474	10.646	434.355

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/06/2017 (periodo comparativo)	3150	47.046	294.682		78.806		3.033	14.009	437.576
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	47.046	294.682		78.806		3.033	14.009	437.576
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				152.744		2.528	743	156.015
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		(36.362)		(112.911)			(3.326)	(152.599)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168				(112.911)				(112.911)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		(36.362)					(3.326)	(39.688)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		41.169		(41.169)				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		41.169		(41.169)				
Saldo final al 30/11/2017 (periodo comparativo)	3180	47.046	299.489		77.470		5.561	11.426	440.992

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	161.902	163.871
1. Resultado antes de impuestos	1405	191.428	201.314
2. Ajustes del resultado:	1410	15.357	17.865
(+) Amortización del inmovilizado	1411	18.938	17.865
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(3.581)	
3. Cambios en el capital corriente	1415	3.584	(5.608)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(48.467)	(49.700)
(-) Pagos de intereses	1421	(378)	(393)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	162	621
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(46.004)	(47.782)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(2.247)	(2.146)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(15.354)	(13.392)
1. Pagos por inversiones:	1440	(20.545)	(13.556)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(10.377)	(9.470)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(10.168)	(4.086)
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	4.000	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	4.000	
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455	1.191	164
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458	1.191	164
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(150.957)	(151.969)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(378)	(1.891)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(378)	(1.891)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(31)	(1)
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482	(31)	(1)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(150.548)	(150.077)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	0	0
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(4.409)	(1.490)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	60.854	62.344
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	56.445	60.854

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
(+) Caja y bancos	1550	56.445	60.854
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	56.445	60.854

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/11/2018	PERIODO ANTERIOR 30/11/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO			
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla 1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+ (b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		
SISTEMAS AUTOMATICOS DE ELEVACION, SL	Fusión	15-12-2017	0	0	0,00	0,00
LIFTSUR ELEVADORES, SL	Fusión	16-03-2018	0	0	0,00	0,00
ELEVADORES CASTALIA, SAU	Fusión	29-01-2018	0	0	0,00	0,00
SOLUCIONES DE ACCESSIBILIDAD LV3, SL	Dependiente	16-04-2018	450	0	80,00	80,00
ASCENSORES LIMARLIFT, SL / INTEGRA ASCENSORES, SL / ELKO SISTEMAS D'ELEVACIO, SL / EUROASCENSORES ALCARAZ, SL	Dependiente	26-06-2018	14.352	0	100,00	100,00

Tabla 2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad) enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	320,00	0,32	150.549	319,00	0,32	150.078
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160			150.549			150.078
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	240,00	0,24	112.911	240,00	0,24	112.911
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	80,00	0,08	37.637	79,00	0,08	37.167
c) Dividendos en especie	2157						

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	2061		24				
Valores representativos de deuda	2062						
Derivados	2063						
Otros activos financieros	2064				3.466	555	
Largo plazo/ no corrientes	2065		24		3.466	555	
Instrumentos de patrimonio	2066						
Valores representativos de la deuda	2067						
Derivados	2068						
Otros activos financieros	2069				171		
Corto plazo/ corrientes	2070				171		
TOTAL INDIVIDUAL	2075		24		3.637	555	
Instrumentos de patrimonio	2161		24				
Valores representativos de deuda	2162						
Derivados	2163						
Otros activos financieros	2164				3.790	733	
Largo plazo/ no corrientes	2165		24		3.790	733	
Instrumentos de patrimonio	2166						
Valores representativos de la deuda	2167						
Derivados	2168						
Otros activos financieros	2169				262		
Corto plazo/ corrientes	2170				262		
TOTAL CONSOLIDADO	2175		24		4.052	733	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PyG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076				
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			37.340	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			37.340	
Deudas con entidades de crédito	2081			155	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			135	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			290	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			37.630	
Deudas con entidades de crédito	2176				
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			4.204	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			4.204	
Deudas con entidades de crédito	2181			155	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			135	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			290	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			4.494	

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	5061		24				
Valores representativos de deuda	5062						
Derivados	5063						
Otros activos financieros	5064				3.444	555	
Largo plazo/ no corrientes	5065		24		3.444	555	
Instrumentos de patrimonio	5066						
Valores representativos de la deuda	5067						
Derivados	5068						
Otros activos financieros	5069				143		
Corto plazo/ corrientes	5070				143		
TOTAL INDIVIDUAL	5075		24		3.587	555	
Instrumentos de patrimonio	5161		42				
Valores representativos de deuda	5162						
Derivados	5163						
Otros activos financieros	5164				3.894	718	
Largo plazo/ no corrientes	5165		42		3.894	718	
Instrumentos de patrimonio	5166						
Valores representativos de la deuda	5167						
Derivados	5168						
Otros activos financieros	5169				224		
Corto plazo/ corrientes	5170				224		
TOTAL CONSOLIDADO	5175		42		4.118	718	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PyG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076				
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			37.984	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			37.984	
Deudas con entidades de crédito	5081			155	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			169	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			324	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			38.308	
Deudas con entidades de crédito	5176				
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			1.946	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			1.946	
Deudas con entidades de crédito	5181			155	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			168	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			323	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			2.269	

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	402.383	396.924	607.195	594.116
Exportación:	2215	181.497	193.299	177.239	184.166
a) Unión Europea	2216	107.511	114.522	79.155	82.110
b) Países O.C.D.E	2217	28.242	30.125	37.477	38.956
c) Resto de países	2218	45.744	48.652	60.607	63.100
TOTAL	2220	583.880	590.223	784.434	778.282

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Grupo Zardoya Otis - España	2221	703.874	712.565			703.874	712.565
Grupo Otis Elevadores - Portugal	2222	60.354	60.651			60.354	60.651
Otis Maroc - Marruecos	2223	20.206	17.157			20.206	17.157
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231			(13.699)	(12.091)	(13.699)	(12.091)
TOTAL	2235	784.434	790.373	(13.699)	(12.091)	770.735	778.282

Tabla 3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Grupo Zardoya Otis - España	2250	127.089	138.792
Grupo Otis Elevadores - Portugal	2251	21.581	14.831
Otis Maroc - Marruecos	2252	2.279	1.404
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	150.949	155.027
(+/-) Resultados no asignados	2261	(4.648)	(1.540)
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264	45.127	47.827
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	191.428	201.314

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	3.190	3.200	5.476	5.233
Hombres	2296	2.870	2.888	4.868	4.660
Mujeres	2297	320	312	608	573

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:		Importe (miles euros)	
Concepto retributivo:		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	290	281
Retribución variable	2311	215	230
Dietas	2312		
Atenciones estatutarias	2313	1.200	1.200
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		
Otros	2315	268	306
TOTAL	2320	1.973	2.017

Otros beneficios:

Anticipos	2326		
Créditos concedidos	2327		
Fondos y Planes de pensiones: Aportaciones	2328	68	67
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329		
Primas de seguros de vida	2330		
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331		

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	805	865

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340			332		332
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342				19.388	19.388
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345			26.505	47.332	73.837
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348				601	601
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350			26.837	67.321	94.158
10) Ingresos financieros	2351					
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353				3.852	3.852
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357				169.667	169.667
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360				173.519	173.519

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372			12.697		12.697
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	2375			106.524		106.524
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	92.888				92.888
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340			389		389
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342				18.407	18.407
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345			30.793	49.884	80.677
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348				660	660
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350			31.182	68.951	100.133
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353				3.899	3.899
13) Dividendos recibidos	6354			39.352		39.352
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357			14.106	170.758	184.864
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360			53.458	174.657	228.115

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372			12.535		12.535
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375			106.524		106.524
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386	92.779				92.779
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO



(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán las *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

Empty box for the Auditor's Report content.