



**NH Hotel Group, S.A. y Sociedades Dependientes**

Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados e  
Informe de Gestión Consolidado Intermedio correspondientes al  
período de seis meses  
terminado el 30 de junio de 2017

**NH HOTEL GROUP, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS RESUMIDOS AL 30 DE JUNIO DE 2017 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**  
(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	30/06/2017	31/12/2016 (*)	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	30/06/2017	31/12/2016 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>				<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Fondo de comercio	6 - a	113.959	117.736	Capital social	10	700.544	700.544
Activos intangibles	6 - b	157.306	126.453	Reservas de la Sociedad Dominante	10	524.458	412.827
Inmovilizado material	7	1.668.335	1.701.428	Reservas en sociedades consolidadas por integración global		39.382	137.512
Inversiones valoradas por el método de la participación		10.970	10.646	Reservas en sociedades consolidadas por el método de la participación		(23.087)	(23.206)
Inversiones financieras no corrientes-	8	83.756	91.056	Otros instrumentos de patrimonio neto		27.230	27.230
<i>Préstamos y cuentas a cobrar no disponibles para negociación</i>		71.087	78.385	Diferencias de conversión		(141.272)	(133.765)
<i>Otras inversiones financieras no corrientes</i>		12.669	12.671	Acciones y participaciones en patrimonio propias	10	(39.279)	(39.983)
Activos por impuestos diferidos		143.239	152.389	Beneficio consolidado del período		7.646	30.750
Otros activos no corrientes		18.993	18.939	Patrimonio neto atribuible a accionistas de la Sociedad Dominante		1.095.622	1.111.909
<b>Total activo no corriente</b>		<b>2.196.558</b>	<b>2.218.647</b>	Intereses minoritarios	10	43.441	43.967
				<b>Total patrimonio neto</b>		<b>1.139.063</b>	<b>1.155.876</b>
				<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
				Obligaciones y otros valores negociables	9	726.624	763.637
				Deudas con entidades de crédito	9	69.376	72.720
				Otros pasivos financieros	9	13.133	1.435
				Otros pasivos no corrientes		36.561	34.037
				Provisiones para riesgos y gastos		52.008	52.900
				Pasivos por impuestos diferidos	12	169.375	174.987
				<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>1.069.077</b>	<b>1.099.716</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>				<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5	45.437	46.683	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	5	2.496	2.661
Existencias		9.942	9.870	Obligaciones y otros valores negociables	9	1.677	2.233
Deudores comerciales		148.565	146.197	Deudas con entidades de crédito	9	18.807	23.226
Deudores no comerciales-		62.945	54.510	Otros pasivos financieros	9	10.949	1.076
<i>Administraciones Públicas deudoras</i>		39.049	29.231	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	230.935	229.769
<i>Otros deudores no comerciales</i>		23.896	25.279	Administraciones Públicas acreedoras		56.030	44.938
Inversiones financieras a corto plazo	8	-	1.918	Provisiones para riesgos y gastos	12	9.242	11.462
Tesorería y otros activos líquidos equivalentes		114.532	136.733	Otros pasivos corrientes		53.599	56.280
Otros activos corrientes		13.896	12.677	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>383.735</b>	<b>371.645</b>
<b>Total activo corriente</b>		<b>395.317</b>	<b>408.590</b>	<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>2.591.875</b>	<b>2.627.237</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.591.875</b>	<b>2.627.237</b>				

(\*) Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos. Saldo auditado.

Las Notas explicativas 1 a 18 adjuntas forman parte integrante del estado de situación financiera resumido consolidado al 30 de junio de 2017.

NH HOTEL GROUP, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADOS RESUMIDOS DE LOS PERIODOS DE SEIS MESES  
TERMINADOS EL 30 DE JUNIO 2017 Y 30 DE JUNIO DE 2016

(Miles de Euros)

	Nota	2017	2016*
Importe neto de la cifra de negocios		752.465	701.628
Otros ingresos de explotación		8.342	2.949
Resultado neto de la enajenación de activos no corrientes	7 - a	10.097	41.468
Aprovisionamientos		(37.698)	(31.554)
Gastos de personal		(211.300)	(211.623)
Dotación a la amortización		(55.775)	(54.486)
Pérdidas netas por deterioro de activos		1.392	(314)
Otros gastos de explotación		(400.606)	(392.990)
Variación de la provisión de onerosos		2.050	2.961
Otros gastos de explotación		(402.656)	(395.951)
Resultado por enajenación de inversiones financieras y otras	2	6	3.643
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación		29	146
Ingresos financieros		1.241	1.928
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		(7)	(135)
Gastos financieros		(38.458)	(33.345)
Diferencias netas de cambio (Ingresos)/(Gastos))		(6.006)	(186)
<b>BENEFICIOS / (PÉRDIDAS) ANTES DE IMPUESTOS DE LAS ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>		<b>23.722</b>	<b>27.129</b>
Impuesto sobre Sociedades		(14.651)	(14.481)
<b>BENEFICIOS / (PÉRDIDAS) DEL EJERCICIO CONTINUADAS</b>		<b>9.071</b>	<b>12.648</b>
Resultados del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	5	254	(1.048)
<b>BENEFICIOS / (PÉRDIDAS) DEL EJERCICIO</b>		<b>9.325</b>	<b>11.600</b>
Diferencias de conversión		(8.974)	(3.953)
Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto		(8.974)	(3.953)
<b>BENEFICIO INTEGRAL TOTAL</b>		<b>351</b>	<b>7.647</b>
Beneficios / Pérdidas del ejercicio atribuibles a:			
Accionistas de la Sociedad Dominante		7.646	9.714
Intereses minoritarios	10 - c	1.679	1.886
Pérdida integral atribuible a:			
Accionistas de la Sociedad Dominante		139	5.820
Intereses minoritarios		212	1.827
<b>Beneficio / Pérdida por acción en euros básico</b>	<b>4</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>

\* Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos. Saldo no auditado.

Las Notas explicativas 1 a 18 adjuntas forman parte integrante del estado del resultado integral resumido consolidado correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017.

NH HOTEL GROUP, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDO CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS

EL 30 DE JUNIO DE 2017 Y EL 30 DE JUNIO 2016

(Miles de Euros)

	Patrimonio Neto Atribuido a la Sociedad Dominante							Intereses Minoritarios	Total Patrimonio Neto
	Fondos Propios								
	Capital	Prima de Emisión y Reservas	Acciones y participaciones en Patrimonio Propios	Resultado del Periodo Atribuido a la Entidad Dominante	Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	Ajustes por Cambios de Valor	Intereses Minoritarios		
Saldo final ajustado al 31/12/2016	700.544	527.133	(39.983)	30.750	7.646	27.230	(133.765)	43.967	1.155.876
Resultado neto del ejercicio 2017	-	-	-	-	-	-	(7.507)	1.679	9.325
Diferencias de conversión	-	-	-	-	-	-	(7.507)	(1.467)	(8.974)
Total ingresos / (gastos) reconocidos	-	-	-	-	7.646	-	(7.507)	212	351
Operaciones con socios o propietarios	-	(221)	(16.408)	-	-	-	-	(682)	(17.311)
Distribución de dividendos	-	-	(17.112)	-	-	-	-	(682)	(17.794)
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propios (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plan de retribución en acciones	-	-	(221)	704	-	-	-	-	483
Otros variaciones de patrimonio neto	-	30.953	-	(30.750)	-	-	-	(56)	147
Traspaso entre partidas de patrimonio neto	-	30.750	-	(30.750)	-	-	-	-	-
Otros variaciones	-	205	-	-	-	-	-	(56)	147
Saldo final al 30/06/2017	700.544	557.865	(56.591)	7.646	-	27.230	(141.272)	43.441	1.139.063

	Patrimonio Neto Atribuido a la Sociedad Dominante							Intereses Minoritarios	Total Patrimonio Neto
	Fondos Propios								
	Capital	Prima de Emisión y Reservas	Acciones y participaciones en Patrimonio Propios	Resultado del Periodo Atribuido a la Entidad Dominante	Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	Ajustes por Cambios de Valor	Intereses Minoritarios		
Saldo final ajustado al 31/12/2015	700.544	527.317	(37.561)	938	9.714	27.230	(130.347)	37.963	1.126.084
Resultado neto del ejercicio 2016	-	-	-	-	9.714	-	(3.894)	1.885	11.600
Diferencias de conversión	-	-	-	-	-	-	(3.894)	(59)	(3.953)
Total ingresos / (gastos) reconocidos	-	-	-	-	9.714	-	(3.894)	1.827	7.647
Operaciones con socios o propietarios	-	455	-	-	-	-	-	(268)	185
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(268)	(268)
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propios (netas)	-	1.241	(788)	-	-	-	-	-	1.241
Otros operaciones con socios o propietarios	-	(447)	-	(938)	-	-	-	-	(788)
Otros variaciones de patrimonio neto	-	938	-	(938)	-	-	-	-	-
Traspaso entre partidas de patrimonio neto	-	(1.385)	-	-	-	-	-	-	-
Otros variaciones	-	527.323	(37.561)	9.714	-	27.230	(134.241)	1.385	-
Saldo final al 30/06/2016*	700.544	527.323	(37.561)	9.714	-	27.230	(134.241)	40.907	1.133.916

(\*) Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos. Saldo no auditado.

Las Notas explicativas 1 a 18 adjuntas forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto resumido consolidado correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017.

13

## NH HOTEL GROUP, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

### ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS CONSOLIDADOS GENERADOS EN LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2017 Y EL 30 DE JUNIO DE 2016 (Miles de Euros)

	Nota	30.06.2017	30.06.2016 (*)
<b>1. ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
Resultado consolidado antes de impuestos		23.722	27.129
Ajustes al resultado:			
Amortizaciones de activos materiales e inmateriales (+)		55.775	54.486
Pérdidas por deterioro de activos (neto) (+/-)		(1.392)	314
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)	12	(2.050)	(2.961)
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material e intangible (+/-)		(10.097)	(41.468)
Ganancias/Pérdidas de inversiones valoradas por el método de la participación (+/-)		(29)	(146)
Ingresos financieros (-)		(1.241)	(1.928)
Costos financieros y variación de valor razonable en instrumentos financieros (+)		38.465	33.480
Diferencias netas de cambio (Ingresos / (Gastos))		6.006	186
Resultado por enajenación de inversiones financieras		(6)	(3.643)
Otras partidas no monetarias (+/-)		213	20.388
<b>Resultado ajustado</b>		<b>109.366</b>	<b>85.817</b>
Variación neta en los activos / pasivos:			
(Aumento)/Disminución de existencias		(72)	(323)
(Aumento)/Disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(2.872)	1.491
(Aumento)/Disminución de otros activos corrientes	8	(6.147)	5.840
Aumento/(Disminución) de acreedores comerciales		5.504	(7.720)
Aumento/(Disminución) de otros pasivos corrientes	9	5.644	(2.444)
Aumento/(Disminución) de provisiones para riesgos y gastos		(3.028)	(202)
(Aumento)/Disminución Activos no corrientes	8	713	15.807
Aumento/(Disminución) Pasivos no corrientes	9	495	139
Impuestos sobre las ganancias pagados		(9.173)	(5.203)
<b>Total flujos de efectivo netos de las actividades de explotación (I)</b>		<b>100.430</b>	<b>93.222</b>
<b>2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Ingresos financieros		703	1.437
Inversiones (-):			
Empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas		(20.265)	(4.146)
Activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias	6 y 7	(54.313)	(83.764)
		<b>(74.578)</b>	<b>(87.910)</b>
Desinversiones (+):			
Empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas		62	-
Activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias		31.930	50.938
Inversiones financieras no corrientes		-	6.565
		<b>31.992</b>	<b>57.503</b>
<b>Total flujos de efectivo netos de las actividades de inversión (II)</b>		<b>(41.883)</b>	<b>(28.970)</b>
<b>3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Dividendos pagados (-)	10	(682)	-
Intereses pagados por deudas (-)		(36.749)	(27.126)
Intereses pagados por medios de pago		(7.920)	(6.951)
Intereses pagados por financiación y otros		(28.829)	(20.175)
Variaciones en (+/-):			
Instrumentos de patrimonio			
Instrumentos de pasivo:			
- Obligaciones y otros valores negociables +	9	115.000	-
- Obligaciones y otros valores negociables +	9	(150.000)	-
- Deudas con entidades de crédito (+)		-	9.490
- Deudas con entidades de crédito (-)	9	(8.280)	(39.157)
- Amendamientos financieros		11	(637)
- Otros pasivos financieros (+/-)		-	1.897
<b>Total flujos de efectivo netos de las actividades de financiación (III)</b>		<b>(80.700)</b>	<b>(55.533)</b>
<b>4. AUMENTO/ DISMINUCIÓN BRUTA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>		<b>(22.153)</b>	<b>8.719</b>
<b>5. Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes (IV)</b>		<b>-</b>	<b>(286)</b>
<b>6. Efecto de las variaciones al perímetro de consolidación (V)</b>		<b>(48)</b>	<b>-</b>
<b>7. AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV+V)</b>		<b>(22.201)</b>	<b>8.433</b>
<b>8. Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>		<b>136.733</b>	<b>77.699</b>
<b>9. Efectivo o equivalentes al final del ejercicio (7+8)</b>		<b>114.532</b>	<b>86.132</b>

(\*) Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos. Saldos no auditados.

Las Notas explicativas 1 a 18 adjuntas forman parte integrante del estado de flujos de efectivo resumido consolidado generado en el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017.

## NH Hotel Group, S.A. y Sociedades Dependientes

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos consolidados correspondientes al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017

### 1. Introducción, bases de presentación de los estados financieros semestrales resumidos consolidados y otra información

#### a) *Introducción*

NH Hotel Group, S.A. (en adelante la “Sociedad Dominante”) se constituyó como sociedad anónima en España el 23 de diciembre de 1981. El objeto social, de acuerdo con sus estatutos es, fundamentalmente, la explotación y gestión de establecimientos hoteleros. Su domicilio social se encuentra en Santa Engracia, nº 120 (Madrid). En la página “web”: [www.nh-hotels.com](http://www.nh-hotels.com) y en su domicilio social pueden consultarse los estatutos sociales y demás información pública sobre la Sociedad Dominante.

Adicionalmente a las operaciones que lleva a cabo directamente, la Sociedad Dominante es cabecera de un grupo de entidades dependientes, que se dedican a actividades diversas y que constituyen, junto con ella, el Grupo NH (en adelante, el “Grupo” o el “Grupo NH”). Consecuentemente, la Sociedad Dominante está obligada a elaborar, además de sus propias cuentas anuales individuales, cuentas anuales consolidadas de su Grupo, que incluyen, asimismo, las participaciones en negocios conjuntos e inversiones en entidades asociadas.

Al 30 de junio de 2017 el Grupo NH está presente con hoteles operativos en 31 países, con 380 hoteles y 58.800 habitaciones, de las que el 73% se encuentran en España, Alemania, Italia y Benelux.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2016 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de NH Hotel Group, S.A. celebrada el 29 de junio de 2017.

#### b) *Bases de presentación de los estados financieros semestrales resumidos consolidados*

De acuerdo con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo del 19 de julio de 2002, todas las sociedades que se rijan por el Derecho de un estado miembro de la Unión Europea, y cuyos títulos valores coticen en un mercado regulado de alguno de los Estados que la conforman, deberán presentar sus cuentas anuales consolidadas correspondientes a los ejercicios que se iniciaron a partir del 1 de enero de 2005 conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, NIIF) que hayan sido previamente adoptadas por la Unión Europea.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2016 fueron formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea, aplicando los principios de consolidación, políticas contables y criterios de valoración descritos en la Nota 4 de la memoria de dichas cuentas anuales consolidadas, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2016 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de sus flujos de tesorería consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Los presentes estados financieros semestrales resumidos consolidados se presentan de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 sobre Información Financiera Intermedia, y han sido formulados por los Administradores de la Sociedad Dominante el 25 de julio de 2017, todo ello conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007 de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en relación con los requisitos de transparencia relativos a la información sobre los emisores cuyos valores están admitidos a negociación en un mercado secundario oficial o en otro mercado regulado de la Unión Europea.

De acuerdo con lo establecido por la NIC 34 la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de actualizar el contenido de las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por el Grupo, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridos durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2016. Por lo tanto, los estados financieros semestrales resumidos al 30 de junio de 2017 no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros consolidados completos preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea, por lo que para una adecuada comprensión de la información que se incluye en estos estados financieros semestrales resumidos consolidados, los mismos deben leerse conjuntamente con las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2016.

Los resultados consolidados y la determinación del patrimonio consolidado son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Dominante para la elaboración de los estados financieros semestrales resumidos consolidados. En este sentido, los principales principios y políticas contables y criterios de valoración utilizados se corresponden con los aplicados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2016, excepto por las normas e interpretaciones que entraron en vigor durante el primer semestre de 2017.

*c) Normas e interpretaciones efectivas en el presente período*

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2017 han entrado en vigor nuevas normas contables que, por tanto, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados, que no han supuesto un cambio de política contable para el Grupo:

**(1) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones de aplicación obligatoria en el ejercicio que comenzó el 1 de enero de 2017**

Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones		Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de:
Modificaciones y/o interpretaciones		
Modificación a la NIC 27 iniciativa de desgloses (publicada en enero de 2016)	Introduce requisitos de desglose adicionales con el fin de mejorar la información proporcionada a los usuarios.	1 de enero de 2017
Modificación a la NIC 12: Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (publicada en enero de 2016)	Clarificación de los principios establecidos respecto al reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.	
Mejoras a las NIIF Ciclo 2014 -2016 (clarificación en relación con NIIF 12)	La clarificación en relación con la NIIF 12 y su interacción con NIIF 5 entra en vigor en este período	

(2) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que serán de aplicación obligatoria en ejercicios posteriores al ejercicio natural que comenzará el 1 de enero de 2018:

Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones		Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de:
<b>Aprobadas para su uso en la Unión Europea</b>		
NIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes (publicado en mayo de 2014)	Nueva norma de reconocimiento de ingresos (Sustituye a la NIC 11, NIC 18, IFRIC 13, IFRIC 15, IFRIC 18 Y SIC 31).	1 de enero de 2018
NIF 9 Instrumentos financieros (publicada en julio de 2014)	Sustituye a los requisitos de clasificación, valoración, reconocimiento y baja en las cuentas de activos y pasivos financieros, la contabilidad de coberturas y deterioro de NIC 39.	
No aprobadas todavía para su uso en la Unión Europea en la fecha de publicación de este documento (1)		
<b>Nuevas normas</b>		
Clasificaciones a la NIIF 15 (publicada en abril de 2016)	Giran entorno a la identificación de las obligaciones de desempeño, de principal versus agente, de la concesión de licencias y su devengo en un punto del tiempo o a lo largo del tiempo, así como algunas aclaraciones a las reglas de transición.	1 de enero de 2018
NIIF 16 Arrendamientos (publicada en enero de 2016)	Sustituye a la NIC 17 y las interpretaciones asociadas. La novedad central radica en que la nueva norma propone un modelo contable único para los arrendatarios, que incluirán en el balance todos los arrendamientos (con algunas excepciones limitadas) con un impacto similar al de los actuales arrendamientos financieros (habrá amortización del activo por el derecho de uso y un gasto financiero por el coste amortizado del pasivo).	1 de enero de 2019
NIIF 17 Contratos de seguros (publicada en mayo 2017)	Reemplaza a la NIIF 4 recoge los principios de registro, valoración, presentación y desglose de los contratos de seguros con el objetivo de que la entidad proporcione información relevante y fiable que permita a los usuarios de la información determinar el efecto que los contratos tienen en los estados financieros.	1 de enero de 2021
<b>Modificaciones y/o interpretaciones</b>		
Modificación a la NIIF 2 Clasificación y valoración de pagos basados en acciones (publicada en junio de 2016)	Son modificaciones limitadas que aclaran cuestiones concretas como los efectos de las condiciones de devengo en pagos basados en acciones a liquidar en efectivo, la clasificación de pagos basados en acciones cuando tienen cláusulas de liquidación por el neto y algunos aspectos de las modificaciones del tipo de pago basado en acciones.	1 de enero de 2018
Modificación a la NIIF 4 Contratos de seguros (publicada en septiembre de 2016)	Permite a las entidades dentro del alcance de la NIIF 4, la opción de aplicar la NIIF 9 ("overlay approach") o su exención temporal.	
Modificación a la NIC 40 Reclasificación de inversiones inmobiliarias (publicada en diciembre de 2016)	La modificación clarifica que una reclasificación de una inversión desde o hacia inversión inmobiliaria sólo está permitida cuando existe evidencia de un cambio en su uso.	
Mejoras a las NIIF Ciclo 2014 -2016 (publicada en diciembre de 2016)	Modificaciones menores de una serie de normas (distintas fechas efectivas).	
IFRIC 22 Transacciones y anticipos en moneda extranjera (publicada en diciembre de 2016)	Esta interpretación establece la "fecha de transacción", a efectos de determinar el tipo de cambio aplicable en transacciones con anticipos en moneda extranjera.	1 de enero de 2019
IFRIC 23 Incertidumbre sobre tratamientos fiscales (publicada en junio de 2017)	Esta interpretación clarifica cómo aplicar los criterios de registro y valoración de la NIC 12 cuando existe incertidumbre acerca de la aceptabilidad por parte de la autoridad fiscal de un determinado tratamiento fiscal utilizado por la entidad.	
Modificación NIIF 10 y NIC 28 Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada/negocio conjunto (publicada en septiembre de 2014)	Clasificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.	Sin fecha definida

Los Administradores están evaluando los potenciales impactos de la aplicación futura de estas normas y, en particular, la aplicación de la NIIF 16 de Arrendamientos supondrá un cambio significativo en las cuentas anuales consolidadas del Grupo, con un incremento de los activos por el reconocimiento del derecho de uso del bien arrendado y un incremento en el pasivo por los correspondientes compromisos de pago futuros. A este respecto, se está evaluando el alcance que tendrá la transición a la aplicación de la norma, así como la necesidad de la adaptación de los sistemas de información financiera.

En relación al resto de normas, modificaciones e interpretaciones, el Grupo se encuentra analizando todos los futuros impactos de la adopción de estas normas y no es posible facilitar una estimación razonable de sus efectos hasta que dicho análisis se encuentre completado.

d) *Estimaciones realizadas*

En los estados financieros semestrales resumidos consolidados se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante y de las entidades consolidadas para cuantificar algunos de los activos,

pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones, realizadas en función de la mejor información disponible, se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos;
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por pensiones y otros compromisos con el personal;
- La vida útil de los activos materiales e intangibles;
- La valoración de los fondos de comercio de consolidación;
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros;
- El cálculo de provisiones y evaluación de contingencias.

A pesar de que las estimaciones anteriormente descritas se realizaron en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2017 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) al cierre del ejercicio 2017 o en ejercicios posteriores; lo que se haría, en el caso de ser preciso y conforme a lo establecido en la NIC 8, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en el estado del resultado integral consolidado de los ejercicios afectados.

Al cierre de cada ejercicio, y en cumplimiento de la NIC 36 Deterioro del valor de los activos, el Grupo evalúa la posible existencia de pérdidas de valor que obligue a reducir el importe en libros de su inmovilizado intangible y material, salvo identificación de indicios de deterioro en el transcurso del ejercicio.

Durante el periodo de seis meses terminado al 30 de junio de 2017 no se han producido cambios significativos en las estimaciones realizadas al cierre del ejercicio 2016, ni cambios de criterio contable.

*e) Activos y pasivos contingentes*

En la Nota 22 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016 se facilita información sobre los activos y pasivos contingentes a dicha fecha. En la Nota 11 de estos estados financieros semestrales resumidos consolidados del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se detallan los cambios en los activos y pasivos contingentes más significativos durante dicho periodo.

*f) Corrección de errores*

En los estados financieros semestrales resumidos consolidados del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se han producido correcciones de errores significativos.

*g) Comparación de la información*

La información contenida en estos estados financieros semestrales resumidos consolidados correspondiente al primer semestre del ejercicio 2016 se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos con la información relativa al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 para el estado del resultado integral consolidado resumido, el estado de cambios en el patrimonio neto resumido consolidado y el estado de flujos de efectivo resumido consolidado.

*h) Estacionalidad de las transacciones del Grupo*

Dadas las actividades a las que se dedican las sociedades del Grupo, las transacciones del mismo cuentan con un ligero carácter cíclico o estacional. La mayor parte de los hoteles están dirigidos a clientes de negocios por lo que los meses con mayores ventas hoteleras son de marzo a junio y de septiembre a noviembre. Por otro lado, la estacionalidad en los hoteles vacacionales varía en los meses de diciembre a abril y de julio a agosto, donde las ventas son mayores.

*i) Importancia relativa*

Al determinar la información a desglosar en estas notas explicativas sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, el Grupo, de acuerdo con la NIC 34, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con los estados financieros semestrales resumidos consolidados.

j) *Estados de flujos de efectivo resumidos consolidados*

En los estados de flujos de efectivo resumidos consolidados se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

- Flujos de efectivo son las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo.
- Actividades de explotación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte del Grupo.

A efectos de la elaboración del estado de flujos de efectivo resumido consolidado, se ha considerado como "efectivo y equivalentes de efectivo" la caja y depósitos bancarios a la vista, así como aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo de cambios en su valor poco significativo.

2. Cambios significativos en la composición del Grupo y otras ventas de participaciones

Con fecha 19 de abril de 2017 el Grupo vendió 400.000 acciones nominativas que conformaban el capital social de la sociedad mercantil Hesperia Enterprises de Venezuela, S.A. por un importe de 70.000 dólares. El resultado neto de la operación ha supuesto un resultado positivo de 6 miles de euros. Adicionalmente, se ha registrado un gasto de 5.785 miles de euros por las diferencias negativas de conversión asociadas a dicha participación, dentro de la línea de diferencias netas de cambio del estado de resultado integral consolidado resumido.

3. Dividendos pagados por la Sociedad Dominante

La Junta General de Accionistas de fecha 29 de Junio de 2017 ha aprobado, entre otros, la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2016 y de distribución del dividendo. En su virtud se ha acordado distribuir, con cargo a los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, un dividendo de 5 céntimos de euro brutos por cada acción de la Sociedad Dominante NH Hotel Group, S.A. con derecho a percibirlo y que se encuentre en circulación en la fecha en que se efectúe el correspondiente pago; todo ello de acuerdo con el siguiente calendario:

- Última fecha de negociación con dividendo: 24 Julio 2017
- Fecha de cotización ex dividendo: 25 de Julio de 2017
- Fecha de registro: 26 de Julio de 2017
- Fecha de pago: 27 de Julio de 2017

El reparto de este dividendo se efectuará a través de las entidades participantes en "Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal" (IBERCLEAR), facultándose a tal efecto al Consejo de Administración, con expresa facultad de sustitución, para que, tras verificar el cumplimiento de obligaciones bajo los contratos de financiación de la Sociedad Dominante, designe a la entidad que deba actuar como agente de pago y realice las demás actuaciones necesarias o convenientes para el buen fin del reparto. La base de reparto (correspondiente al resultado del ejercicio 2016) asciende a 128.964.447,47 euros, siendo la cantidad a distribuir como dividendos 17.112 miles de euros. A continuación se muestra la distribución total del resultado aprobada:

	Ejercicio 2016
A reserva legal	12.896
A distribución de dividendos (importe máximo a distribuir: 0,05 euros brutos por acción por la totalidad de acciones en circulación)	17.112
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	98.956
<b>Total</b>	<b>128.964</b>

#### 4. Beneficio por acción en actividades ordinarias e interrumpidas

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido al Grupo en un período entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

De acuerdo con ello:

	30/06/2017	30/06/2016
Beneficio/(Pérdida) neto del período (miles de euros)	7.646	9.714
Número medio ponderado de acciones en circulación (en miles)	340.760	341.272
<b>Beneficio/(Pérdida) básico por acción (euros)</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>

El beneficio diluido por acción se determina de forma similar al beneficio básico por acción, pero el número medio ponderado de acciones en circulación se incrementa con el número de acciones máximo a emitir por las obligaciones convertibles, 50.823.338 de acciones.

	30/06/2017	30/06/2016
Beneficio/(Pérdida) neto del período (miles de euros)	7.646	9.714
Número medio ponderado de acciones con efecto dilusivo (en miles)	391.583	392.095
<b>Beneficio/(Pérdida) diluido por acción (euros)</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>

#### 5. Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos disponibles para la venta

Tal y como establece la Norma Internacional de Información Financiera 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas”, el Grupo tiene clasificados en este epígrafe activos no estratégicos que, de acuerdo con el Plan Estratégico, están inmersos en un proceso de desinversión.

En concreto, se clasifica como operaciones interrumpidas Sotocaribe, S.L. y Capredo Investments, GmbH. Estas sociedades representaban la totalidad de la actividad inmobiliaria del Grupo.

Sotocaribe, S.L. se consolida por el método de la participación, mientras que Capredo Investments, GmbH pasó a consolidarse por el método global tras la adquisición del 50% restante de la sociedad por el Grupo el 28 de diciembre de 2016.

Los activos mantenidos para la venta, deducidos de sus pasivos, se han valorado al menor de su valor en libros y el importe esperado por su venta deducidos los costes.

En los apartados siguientes se detallan las diferentes naturalezas de los resultados y del balance, correspondientes a los activos mantenidos para la venta y actividades interrumpidas.

Estados de situación financiera consolidados resumidos. Epígrafes Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta:

	30/06/2017	31/12/2016
Inmovilizado material	10.110	12.113
Activos financieros	35.272	34.556
<i>Inversiones valoradas por el método de la participación</i>	35.272	34.556
Tesorería	5	2
Otros activos corrientes	50	14
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>45.437</b>	<b>46.685</b>
Otros pasivos no corrientes	544	615
<i>Otros pasivos</i>	544	615
Pasivos por impuestos diferidos	8	-
Acreedores comerciales	1.906	1.979
Administraciones públicas acreedoras	38	67
<b>Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta</b>	<b>2.496</b>	<b>2.661</b>

Estados del resultado integral consolidados resumidos:

El desglose por sociedad del resultado de las operaciones interrumpidas que se muestran en el estado de resultado integral consolidado adjunto es el siguiente:

	Capredo Investments, GmbH	Sotocaribe, S.L.	Total
<b>30/06/2017</b>			
Importe neto de la cifra de negocios y otro ingresos de explotación	-	-	-
Gastos de explotación	(39)	-	(39)
Resultado de explotación	-	-	-
Resultado antes de impuestos	(39)	293	254
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
Resultados del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	(39)	293	254
Resultado atribuido a intereses minoritarios	-	-	-
<b>30/06/2016</b>			
Importe neto de la cifra de negocios y otro ingresos de explotación	-	-	-
Gastos de explotación	-	-	-
Resultado de explotación	-	-	-
Resultado antes de impuestos	146	(1.194)	(1.048)
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
Resultados del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	146	(1.194)	(1.048)
Resultado atribuido a intereses minoritarios	-	-	-

### Estados de flujos de efectivo consolidados

A continuación se detallan los estados de flujos de efectivo de las sociedades consolidadas por integración global en el ejercicio 2017 (en miles de euros):

	Capredo Investments, GmbH
30/06/2017	
Actividades de explotación:	
Resultado antes de impuestos	39
Ajustes al resultado	(36)
<b>Total flujos de efectivos netos de las actividades de explotación I</b>	<b>3</b>
<b>Total flujos de efectivos netos de las actividades de inversión II</b>	<b>-</b>
<b>Total flujos de efectivos netos de las actividades de financiación III</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO/ DISMINUCIÓN BRUTA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>	<b>3</b>
<b>Efecto de las variaciones al perímetro de consolidación (IV)</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	<b>2</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>	<b>5</b>

#### 6. Inmovilizado intangible

##### a) Fondo de comercio

El desglose del epígrafe "Fondo de comercio" al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, en función de las sociedades que lo originan, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2017	31/12/2016
NH Hoteles Deutschland, GmbH y NH Hoteles Austria, GmbH	79.752	80.485
Hoteles Royal, S.A.	29.651	32.719
Otros	4.556	4.532
	<b>113.959</b>	<b>117.736</b>

Los valores recuperables de los fondos de comercio se han asignado a cada unidad generadora de efectivo, contratos de alquiler, principalmente, utilizando proyecciones a cinco años referentes a resultados, inversiones y capital circulante.

Las políticas relativas al análisis de deterioro aplicado por el Grupo a sus activos intangibles y a sus fondos de comercio en particular se describen en la Nota 4.2 de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016.

De acuerdo con los métodos utilizados y conforme a las estimaciones, proyecciones y valoraciones de que disponen los Administradores de la Sociedad Dominante, durante los seis primeros meses de 2017 el Grupo ha registrado un deterioro por importe de 737 miles de euros. El resto de la variación del Fondo de Comercio se debe al efecto de la diferencia de conversión, afectando principalmente a Hoteles Royal, S.A.

**b) Otro inmovilizado intangible**

El 7 de marzo de 2017 se firmó un nuevo acuerdo para la gestión de 28 hoteles entre NH Hotel Group, S.A. y el Grupo Inversor Hesperia, S.A. ("GIHSA") durante un periodo de 9 años. Este contrato sustituye y amplía al anterior suscrito en el año 2009. Debido a la cancelación del anterior marco de relaciones, GIHSA ha realizado un pago de 6.000 miles de euros a la empresa del Grupo, Hoteles Hesperia, S.A., en concepto de indemnización registrado dentro de la línea "Otros ingresos de explotación" del estado del resultado integral consolidado resumido adjunto.

El nuevo contrato de gestión supone un coste de 38.560 miles de euros para NH Hotel Group, S.A., que se liquida en tres pagos. El primer pago ha sido ejecutado durante el primer semestre de 2017 por una cantidad de 17.000 miles de euros, quedando pendientes dos pagos de 10.000 miles de euros a ejecutar el 30 de abril de 2018 y de 11.560 miles de euros a ejecutar el 30 de abril de 2019. La deuda pendiente de pago devenga un interés del 4% (véase Nota 13).

El resto de altas más significativas en el resto del Grupo a junio 2017 se han producido en España (4 millones de euros), consecuencia de las inversiones realizadas para el desarrollo de la WEB corporativa, por la implantación de sistemas del front office de los hoteles y proyectos del plan de transformación de IT.

**7. Inmovilizado tangible**

**a) Movimiento en el período**

Las principales adiciones producidas durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se corresponden con la renovación de hoteles. En España destacan las reformas del NH Les Corts y del NH Calderón, en Italia la reforma del NH President y el NH Collection Koln Mediapark, en Central Europe la reforma del NH Hamburg Mitte y el NH Berlin Mitte y en Benelux las obras del hotel NH Jan Tabak y NH Amsterdam Noord. Finalmente, en Latinoamérica destaca la reforma del hotel NH Monterrey la Fe y el NH México City.

Durante los seis primeros meses de 2017 y 2016 se realizaron enajenaciones por un valor neto contable de 14,4 millones de euros y 11,9 millones de euros, respectivamente, generando unas plusvalías antes de impuestos de 10,1 millones de euros en 2017 y de 41,5 millones de euros en 2016.

**b) Pérdidas por deterioro**

Durante los seis primeros meses de 2017 no se han producido pérdidas por deterioro de elementos de activo material de importes significativos.

**c) Compromisos de compra de elementos de inmovilizado material**

Al 30 de junio de 2017 los compromisos firmes de compra del Grupo ascienden a 54,4 millones de euros, cuyas inversiones se realizarán entre los años 2017 a 2020.

**d) Política de seguros**

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material, así como las posibles reclamaciones que se le pueden presentar por el ejercicio de su actividad, entendiéndose que dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

**8. Activos financieros**

**Composición y desglose**

A continuación se indica el desglose de los activos financieros del Grupo al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, presentados por naturaleza y categorías a efectos de valoración:

Activos Financieros: Naturaleza / Categoría		Miles de Euros					
		30/06/2017					
		Activos Financieros Mantenedidos para Negociar	Otros Activos Financieros a VR con Cambios en PyG	Inversiones valoradas por el método de la participación	Préstamos y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenedidas hasta el Vencimiento	Derivados de Cobertura
Instrumentos de patrimonio	-	-	12.669	-	-	-	
Valores representativos de deuda	-	-	-	69.320	-	-	
Derivados	-	-	-	-	-	-	
Otros activos financieros	-	-	-	1.767	-	-	
<b>Largo plazo / no Corrientes</b>	-	-	<b>12.669</b>	<b>71.087</b>	-	-	
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	
Valores representativos de la deuda	-	-	-	-	-	-	
Derivados	-	-	-	-	-	-	
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-	
<b>Corto plazo / Corrientes</b>	-	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	-	-	<b>12.669</b>	<b>71.087</b>	-	-	

Activos Financieros: Naturaleza / Categoría		Miles de Euros					
		31/12/2016					
		Activos Financieros Mantenedidos para Negociar	Otros Activos Financieros a VR con Cambios en PyG	Inversiones valoradas por el método de la participación	Préstamos y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenedidas hasta el Vencimiento	Derivados de Cobertura
Instrumentos de patrimonio	-	-	12.671	-	-	-	
Valores representativos de deuda	-	-	-	76.830	-	-	
Derivados	-	-	-	-	-	-	
Otros activos financieros	-	-	-	1.555	-	-	
<b>Largo plazo / no corrientes</b>	-	-	<b>12.671</b>	<b>78.385</b>	-	-	
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	
Valores representativos de la deuda	-	-	-	-	-	-	
Derivados	-	1.918	-	-	-	-	
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-	
<b>Corto plazo / Corrientes</b>	-	<b>1.918</b>	-	-	-	-	
<b>Total</b>	-	<b>1.918</b>	<b>12.671</b>	<b>78.385</b>	-	-	

En relación al valor razonable de los activos financieros, el mismo no difiere significativamente de su valor contable.

## 9. Pasivos financieros

### a) Composición y desglose

A continuación se indica el desglose de los pasivos financieros del Grupo al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, presentados por naturaleza y categorías a efectos de valoración:

Pasivos Financieros: Naturaleza / Categoría	Miles de Euros			
	30/06/2017			
	Pasivos Financieros Mantenedidos para Negociar	Otros Pasivos Financieros a VR con Cambios en PyG	Débitos y Partidas a Pagar	Derivados de Cobertura
Deudas con entidades de crédito	-	-	69.376	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	726.624	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	13.133	-
<b>Deudas a largo plazo / Pasivos financieros no corrientes</b>	-	-	<b>809.133</b>	-
Deudas con entidades de crédito	-	-	18.807	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	1.677	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	10.949	-
<b>Deudas a corto plazo / Pasivos financieros corrientes</b>	-	-	<b>31.433</b>	-
<b>Total</b>	-	-	<b>840.566</b>	-

Pasivos Financieros: Naturaleza / Categoría	Miles de Euros			
	31/12/2016			
	Pasivos Financieros Mantenedidos para Negociar	Otros Pasivos Financieros a VR con Cambios en PyG	Débitos y Partidas a Pagar	Derivados de Cobertura
Deudas con entidades de crédito	-	-	72.720	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	763.637	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	35.472	-
<b>Deudas a largo plazo / Pasivos financieros no corrientes</b>	-	-	<b>871.829</b>	-
Deudas con entidades de crédito	-	-	23.226	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	2.233	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	1.076	-
<b>Deudas a corto plazo / Pasivos financieros corrientes</b>	-	-	<b>26.535</b>	-
<b>Total</b>	-	-	<b>898.364</b>	-

Los pasivos financieros al 30 de junio de 2017 a largo plazo suman 847.600 y a corto plazo es de 21.527 millones de euros. En relación a esta financiación, se mantiene el compromiso de cumplimiento de una serie de ratios financieros con medición semestral, al 30 de junio y al 31 de diciembre de cada año. Al 30 de junio de 2017 dichos ratios financieros se cumplen en su totalidad.

b) *Débitos y partidas a pagar*

El detalle de deudas con entidades de crédito y obligaciones y otros valores negociables a corto y largo plazo al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente (en miles de euros):

Instrumento	Límite	Disponible	Dispuesto	Vencimientos			
				Año 1	Año 2	Año 3	Resto
<b>Préstamos Hipotecarios</b>	33.764	-	33.764	3.811	6.210	2.131	21.612
Interés fijo	19.346	-	19.346	292	439	585	18.030
Interés variable	14.418	-	14.418	3.519	5.771	1.546	3.582
<b>Préstamo Subordinado</b>	40.000	-	40.000	-	-	-	40.000
Interés variable	40.000	-	40.000	-	-	-	40.000
<b>Crédito Sindicado Garantizado</b>	250.000	250.000	-	-	-	-	-
Interés variable	250.000	250.000	-	-	-	-	-
<b>Obligaciones Convertibles</b>	250.000	-	250.000	-	250.000	-	-
Interés fijo	250.000	-	250.000	-	250.000	-	-
<b>Obligaciones Senior Garantizadas vto. 2019</b>	100.000	-	100.000	-	-	100.000	-
Interés fijo	100.000	-	100.000	-	-	100.000	-
<b>Obligaciones Senior Garantizadas vto. 2023</b>	400.000	-	400.000	-	-	-	400.000
Interés fijo	400.000	-	400.000	-	-	-	400.000
<b>Préstamos sin Garantía</b>	9.327	-	9.327	7.932	853	489	53
Interés variable	9.327	-	9.327	7.932	853	489	53
<b>Líneas de Crédito</b>	60.941	53.755	7.186	7.186	-	-	-
Interés variable	60.941	53.755	7.186	7.186	-	-	-
<b>Situación de endeudamiento al 30/06/2017</b>	<b>1.144.032</b>	<b>303.755</b>	<b>840.277</b>	<b>18.929</b>	<b>257.063</b>	<b>102.620</b>	<b>461.665</b>
Componente de patrimonio bono convertible	(8.388)	-	(8.388)	-	(8.388)	-	-
Gastos de formalización de la deuda	(22.321)	-	(22.321)	(5.361)	(4.734)	(2.993)	(9.233)
Deuda por intereses	6.916	-	6.916	6.916	-	-	-
<b>Total deuda ajustada al 30/06/2017</b>	<b>1.120.239</b>	<b>303.755</b>	<b>816.484</b>	<b>20.484</b>	<b>243.941</b>	<b>99.627</b>	<b>452.432</b>
<b>Total deuda ajustada al 31/12/2016</b>	<b>1.181.208</b>	<b>308.908</b>	<b>861.816</b>	<b>25.459</b>	<b>241.379</b>	<b>249.645</b>	<b>345.333</b>

La financiación del Grupo se encuentra retribuida a tipo fijo para el 91,6% del total de la deuda consolidada, incluyendo las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2019, las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2023 y las obligaciones convertibles, al 6,875%, 3,75% y 4,00%, respectivamente.

Obligaciones Convertibles

Esta operación se considera un instrumento compuesto de pasivo y patrimonio, valorándose el componente de patrimonio en el momento de la emisión que a 30 de Junio de 2017 asciende a 8.388 miles de euros. Como es habitual en este tipo de emisiones, y con objeto de fomentar la liquidez del instrumento en el mercado secundario, NH Hotel Group, S.A. formalizó un contrato de préstamo de títulos con las entidades financieras colocadoras de hasta 9 millones de acciones propias. Este préstamo se remunera al 0,5% y al 30 de junio de 2017 se encuentra dispuesto en 1,38 millones de acciones (véase Nota 10.b).

Obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2019

Con fecha 30 de octubre de 2013, la Sociedad Dominante realizó una colocación de obligaciones senior garantizadas, por importe nominal de 250.000 miles de euros, con vencimiento en el año 2019. El tipo de interés nominal anual de dicha emisión de obligaciones es del 6,875%. El nominal vivo a 30 de junio de 2017 asciende a 100.000 miles de euros (ver sección "Refinanciación 2017").

Obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2023

Con fecha 23 de septiembre de 2016, la Sociedad Dominante realizó una colocación de obligaciones senior garantizadas, por importe nominal de 285.000 miles de euros, con vencimiento en el año 2023. El tipo de interés nominal anual de dicha emisión de obligaciones es del 3,75%. Con fecha 4 de abril de 2017 la Sociedad Dominante emitió una ampliación de las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2023 por importe nominal de 115.000 miles de euros con un

coste implícito hasta vencimiento del 3,17%. El nominal vivo a 30 de junio de 2017 asciende a 400.000 miles de euros (ver sección “Refinanciación 2017”).

#### Refinanciación 2017

En abril 2017, la Sociedad Dominante emitió una ampliación de las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2023 por importe nominal de 115.000 miles de euros con un coste implícito hasta vencimiento del 3,17%. La Sociedad Dominante aplicó parcialmente estos fondos y caja a amortizar anticipadamente 121.505 miles de euros de las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2019 con un interés nominal anual del 6,875%, previamente adquiridas por Deutsche Bank Sucursal en Londres. La Sociedad Dominante llevó a cabo los siguientes pagos correspondientes al cupón devengado no pagado y prima por la oferta de recompra:

- Nominal: 121.505 miles de euros
- Intereses devengados no pagados y otros: 3.225 miles de euros
- Importe de la prima de recompra: 9.599 miles de euros

En mayo 2017, la Sociedad Dominante amortizó voluntariamente mediante el pago de la prima aplicable 28.495 miles de euros de las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2019 con un interés nominal anual del 6,875%. El desglose de los pagos efectuados en la recompra es el siguiente:

- Nominal: 28.495 miles de euros
- Intereses devengados no pagados y otros: 920 miles de euros
- Importe de la prima de recompra: 2.068 miles de euros

Como consecuencia de las dos amortizaciones anteriormente descritas, el nominal vivo de las obligaciones senior garantizadas con vencimiento en 2019 a 30 de junio de 2017 asciende a 100.000 miles de euros.

#### Línea de crédito sindicada garantizada

Con fecha 22 de septiembre de 2016, la Sociedad Dominante y NH Finance, S.A. formalizaron un crédito mercantil “revolving” con entidades de crédito por importe de 250.000 miles de euros (“línea de crédito sindicada”) con vencimiento a tres años, ampliable a cinco años en el momento en el que se produzca la amortización o refinanciación de las obligaciones “senior” garantizadas con vencimiento en 2019. A 30 de junio de 2017 esta financiación estaba sin disponer.

Las obligaciones “senior” garantizadas con vencimiento en 2019, las obligaciones “senior” garantizadas con vencimiento en 2023 y la línea de créditos sindicada garantizada comparten garantías reales (hipotecas y prendas) y garantías personales de ciertas sociedades operativas pertenecientes a la Sociedad Dominante a 30 de junio de 2017.

#### Liquidez

Adicionalmente a la línea de crédito sindicada garantizada de 250.000 miles de euros, el Grupo mantiene 114.532 miles de euros en tesorería y 53.755 miles de euros en líneas de crédito a corto plazo disponibles a 30 de junio de 2017.

#### Otros pasivos financieros

Las líneas de “Otros pasivos financieros” incluyen principalmente la deuda con Grupo Inversor Hesperia, S.A., derivada del nuevo contrato de gestión, que asciende a 21.560 miles de euros, de los cuales 11.560 miles de euros están clasificados en el largo plazo y 10.000 miles de euros dentro del corto plazo (véase Nota 6.b). Adicionalmente, estas líneas recogen la deuda por arrendamiento financiero.

### 10. Patrimonio neto

Al 30 de junio de 2017 el capital social de NH Hotel Group, S.A. está representado por 350.271.788 acciones al portador de 2 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscritas y desembolsadas. Todas estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos y se encuentran admitidas a cotización en el Mercado Continuo de las Bolsas de Valores.

De acuerdo con las últimas notificaciones recibidas por la Sociedad Dominante y con las comunicaciones realizadas a la Comisión Nacional del Mercado de Valores antes del cierre de cada ejercicio, los accionistas con participaciones accionariales superiores al 3% son las siguientes al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016:

	30/06/2017	31/12/2016
HNA Group Co Limited	29,34%	29,50%
Oceanwood Capital Management LLP	14,12%*	11,97%*
Grupo Hesperia	9,27%**	9,23%**

\* La participación de Oceanwood Capital Management LLP se compone de la participación que de forma directa ostenta Grupo Oceanwood Oportunities Master Fund (11,78%) y Oceanwood Peripheral Euro Select Opportunities Fund (2,34)%. De los derechos de voto declarados por Oceanwood, un 2,86% corresponden a acciones en préstamo.

\*\*La participación de Grupo Hesperia se compone de la participación que de forma directa ostentan Grupo Inversor Hesperia, S.A. (9,10%) y Eurofondo (0,17%).

*a) Prima de emisión y reservas*

Las variaciones más significativas reflejadas en los estados de cambios en el patrimonio neto resumido consolidado correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se deben al resultado del ejercicio anterior.

*b) Acciones y participaciones en patrimonio propias*

Al 30 de junio de 2017, NH Hotel Group, S.A. contaba en su balance con 9.423.924 de acciones propias, desglosadas de la siguiente forma:

1. Préstamo de valores vinculados a la emisión de obligaciones convertibles de fecha 8 de noviembre de 2013: Con fecha 4 de noviembre de 2013, se comunicó a la CNMV el préstamo de 9.000.000 de acciones propias a las tres entidades financieras que intervinieron en la colocación de las obligaciones convertibles o canjeables por acciones de NH Hotel Group S.A. por importe de 250 millones de euros, para que dichas entidades financieras pudieran ofrecérselas a los suscriptores de las obligaciones convertibles que así lo solicitaran.  
  
A 30 de junio de 2017, de esos 9.000.000 de acciones, han sido devueltas por las entidades financieras 7.615.527 acciones que, por tanto, están actualmente en poder de NH Hotel Group SA. pero que, conforme a los términos del préstamo de valores, continúan a disposición de las entidades financieras, quienes podrán disponer en préstamo de ellas en cualquier momento hasta que las obligaciones convertibles se hayan cancelado o amortizado.
2. En agosto del ejercicio 2016 la Sociedad compró 600.000 acciones propias.
3. En el primer semestre del ejercicio 2017 se ha liquidado el primer ciclo del plan de incentivos a largo plazo explicado en la nota 23 de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016. La liquidación de este plan se ha realizado en los meses de marzo y abril mediante la entrega de 176.076 acciones valoradas en 704 miles de euros en la fecha de liquidación.

*c) Intereses minoritarios*

El movimiento que ha tenido lugar en este epígrafe a lo largo de los seis primeros meses del ejercicio 2017 y del ejercicio completo 2016 se resume en la forma siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2017	31/12/2016
<b>Saldo inicial</b>	<b>43.967</b>	<b>37.963</b>
Resultado integral del ejercicio atribuido a socios externos	1.679	3.614
Modificación de porcentajes de participación y ventas	-	2.589
Dividendos satisfechos a minoritarios	(682)	(1.056)
Otros movimientos	(1.523)	857
<b>Saldo final</b>	<b>43.441</b>	<b>43.967</b>

#### 11. Reclamaciones en curso

En la Nota 22 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016 se describen los principales litigios de naturaleza fiscal y legal que afectaban al Grupo a dicha fecha. A continuación se detallan las actualizaciones al 30 de junio de 2017 de los mencionados litigios:

- El Grupo NH ha presentado demanda de arbitraje solicitando la validez de la declaración de resolución de compraventa practicada sobre quince locales sitios en San Roque, que se ha resuelto de forma favorable al Grupo NH. De contrario se ha presentado solicitud de anulación del laudo que ha sido desestimada, si bien la titularidad de los locales sigue siendo litigiosa al haberse declarado el concurso de acreedores de la contraparte.
- El Grupo NH ha presentado demanda de arbitraje solicitando la validez de la resolución del contrato de subarrendamiento de un hotel instado por el Grupo en 2015, junto con la reclamación de daños y perjuicios. El laudo entre otros pronunciamientos declara incumplidas parcialmente las obligaciones contractuales y legales de la subarrendadora y no declara conforme a derecho la resolución del contrato de subarrendamiento por lo que continua vigente. Se ha presentado solicitud de anulación del laudo, que se encuentra pendiente de resolución.
- Se han iniciado acciones legales contra el Grupo NH por la terminación anticipada del contrato de arrendamiento de un hotel. Se ha dictado sentencia desfavorable para el Grupo NH condenando a abonar daños y perjuicios causados a la propiedad, si bien el Grupo NH va a interponer recurso de apelación contra dicha sentencia.

Al 30 de junio de 2017 los Administradores de la Sociedad Dominante estiman que el hipotético quebranto para el Grupo como consecuencia de los litigios en curso no afectará significativamente al patrimonio del Grupo.

#### 12. Provisiones

El detalle de las "Provisiones para riesgos y gastos" al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2017	31/12/2016
<b>Provisiones para riesgos y gastos no corrientes</b>		
Contratos onerosos	14.687	14.794
Provisión para pensiones y obligaciones similares	16.688	16.685
Otros	20.633	21.421
	<b>52.008</b>	<b>52.900</b>
<b>Provisiones para riesgos y gastos corrientes</b>		
Contratos onerosos	2.838	4.275
Provisión por reestructuración y otros	6.404	1.187
	<b>9.242</b>	<b>11.462</b>
<b>Total</b>	<b>61.250</b>	<b>64.362</b>

### 13. Partes vinculadas

Se consideran “partes vinculadas” al Grupo, adicionalmente a las entidades dependientes, asociadas y multigrupo, el “personal clave” de la Dirección de la Sociedad Dominante (miembros de su Consejo de Administración y los Directores, junto a sus familiares cercanos), así como las entidades sobre las que el personal clave de la Dirección pueda ejercer una influencia significativa o tener su control.

A continuación se indican las transacciones realizadas por el Grupo durante el primer semestre de 2017 con las partes vinculadas a éste, distinguiendo entre accionistas significativos, miembros del Consejo de Administración y Directores de la Sociedad Dominante y otras partes vinculadas. Las condiciones de las transacciones con las partes vinculadas son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de mercado:

Gastos e Ingresos	Miles de Euros			
	30/06/2017			
	Accionistas Significativos	Administra- dores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades Vinculadas	Total
<b>Gastos:</b>				
Gastos financieros	252	-	-	252
Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	13	13
Arrendamientos	326	-	-	326
Recepción de servicios	-	-	-	-
Compra de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-
Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	-	-	-	-
Pérdidas por baja o enajenación de activos	-	-	-	-
Otros gastos	-	-	-	-
	<b>578</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>591</b>
<b>Ingresos:</b>				
Ingresos financieros	-	-	-	-
Contratos de gestión o colaboración	4.146	-	1.086	5.232
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-
Dividendos recibidos	-	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-	-
Prestación de servicios	-	-	-	-
Venta de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-
Beneficios por baja o enajenación de activos	-	-	-	-
Otros ingresos	6.000	-	-	6.000
	<b>10.146</b>	<b>-</b>	<b>1.086</b>	<b>11.232</b>

En el epígrafe “Contratos de gestión o colaboración” se recogen las cantidades que, en virtud del contrato de gestión hotelera suscrito con Grupo Inversor Hesperia, S.A., se han devengado en concepto de cánones de gestión a favor del Grupo NH durante el primer semestre de 2017.

La línea de “Otros ingresos” recoge la indemnización recibida por el Grupo por parte de Grupo Inversor Hesperia, S.A., por la cancelación del contrato de gestión que mantenían ambas sociedades y que fue sustituido por un nuevo contrato con fecha 7 de marzo de 2017 (véase Nota 6.b).

La línea de “Gastos financieros” incluye el interés devengado por la deuda pendiente de pago a Grupo Inversor Hesperia, S.A. derivado del nuevo contrato de gestión (véase Nota 6.b).

#### Acuerdos de financiación

	Miles de Euros	
	30/06/2017	31/12/2016
Cuentas a cobrar a empresas asociadas	61	840
Préstamos a empresas asociadas		
Consorcio Grupo Hotelero T2, S.A. de C.V.	116	244
Sotocaribe, S.L.	6.194	5.955
<b>Total</b>	<b>6.371</b>	<b>7.039</b>

### *Contratos de gestión*

En virtud de la relación contractual suscrita con Grupo Inversor Hesperia, S.A., al 30 de junio de 2017 se encuentran pendientes de cobro por diversos conceptos 2,22 millones de euros (1,88 millones de euros al 31 de diciembre de 2016), de los cuales se hallan vencidos a dicha fecha 0,07 millones de euros (0,21 millones de euros al 31 de diciembre de 2016).

Asimismo, con motivo del nuevo contrato suscrito entre Hoteles Hesperia, S.A. y Grupo Inversor Hesperia, S.A., con fecha 7 de marzo de 2017, el Grupo se comprometió al pago de 38.560 miles de euros de los cuales quedan pendientes a 30 de junio de 2017 21.560 miles de euros (véase Nota 6.b.).

### *Otros compromisos con accionistas*

En virtud del dividendo aprobado en la Junta General de Accionistas de fecha 29 de Junio de 2017 el Grupo tiene registrado un compromiso con sus accionistas por importe de 17.112 miles de euros (véase Nota 3).

## **14. Retribuciones y otras prestaciones al Consejo de Administración de la Sociedad Dominante y a la Alta Dirección**

En la Nota 27 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016 se detallan los acuerdos existentes sobre retribuciones y otras prestaciones a los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante y a la Alta Dirección.

A continuación, se incluye un resumen de los datos más significativos de dichas remuneraciones y prestaciones correspondientes a los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y 2016:

	Miles de Euros	
	30/06/2017	30/06/2016
<b>Miembros del Consejo de Administración:</b>		
<b>Concepto retributivo-</b>		
Retribución fija	-	451
Retribución variable	-	332
Dietas en la Sociedad Dominante	193	120
Atenciones estatutarias	250	264
Otros		10
	<b>443</b>	<b>1.177</b>
<b>Otros beneficios-</b>		
Primas de seguros de vida	-	37
		<b>37</b>
<b>Alta Dirección excluidos los Consejeros:</b>		
Total remuneraciones recibidas por los directivos	1.736	1.271
	<b>1.736</b>	<b>1.271</b>

Al 30 de junio de 2017 los miembros del Consejo de Administración ascienden a 12 personas, de los cuales 2 son mujeres y 10 hombres.

Al 30 de junio de 2017 son 8 los miembros integrantes de la Alta Dirección (7 miembros al 30 de junio de 2016). En la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de junio de 2017 se nombró a Ramón Aragonés como Consejero Ejecutivo de la compañía y por tanto sus retribuciones como primer ejecutivo del grupo se consideran a efectos de esta memoria dentro del epígrafe Alta Dirección.

Dentro del concepto de remuneraciones de Directivos se incluye la parte devengada de la retribución variable así como la valoración económica de la retribución en especie.

## 15. Información segmentada

En la nota 26 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016 se detallan los criterios utilizados por el Grupo para definir sus segmentos operativos. No ha habido cambios en los criterios de segmentación.

A continuación, se facilita desglose de la información por segmentos, requerida por la NIIF 8:

	Miles de euros													
	Hotelería													
	30/06/2017							31/12/2016						
	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros
<b>BALANCE DE SITUACIÓN</b>														
<b>ACTIVO</b>														
Activos por segmentos	2.535.468	706.359	678.832	476.188	302.167	367.078	-4.841	2.569.906	738.716	646.954	486.445	303.010	387.198	7.582
Participaciones en empresas asociadas	10.970	1.374	-	-	-	6.806	2.790	10.646	1.408	-	-	-	6.165	3.074
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Activo total consolidado</b>	<b>2.546.438</b>	<b>707.733</b>	<b>678.832</b>	<b>476.188</b>	<b>302.167</b>	<b>373.884</b>	<b>7.634</b>	<b>2.580.552</b>	<b>740.124</b>	<b>646.954</b>	<b>486.445</b>	<b>303.010</b>	<b>393.363</b>	<b>10.656</b>
<b>PASIVO</b>														
Pasivos y patrimonio por segmentos	2.546.438	707.733	678.832	476.188	302.167	373.884	7.634	2.580.552	740.124	646.954	486.445	303.010	393.363	10.656
<b>Pasivo y Patrimonio Neto total consolidado</b>	<b>2.546.438</b>	<b>707.733</b>	<b>678.832</b>	<b>476.188</b>	<b>302.167</b>	<b>373.884</b>	<b>7.634</b>	<b>2.580.552</b>	<b>740.124</b>	<b>646.954</b>	<b>486.445</b>	<b>303.010</b>	<b>393.363</b>	<b>10.656</b>

	Miles de euros													
	Inmobiliaria													
	30/06/2017							31/12/2016						
	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros
<b>BALANCE DE SITUACIÓN</b>														
<b>ACTIVO</b>														
Activos por segmentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participaciones en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-45.437	-	-	-	-	35.272	10.165	-46.685	-	-	-	-	34.556	12.129
<b>Activo total consolidado</b>	<b>-45.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.272</b>	<b>10.165</b>	<b>-46.685</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34.556</b>	<b>12.129</b>
<b>PASIVO</b>														
Pasivos y patrimonio por segmentos	-45.437	-	-	-	-	35.272	10.165	-46.685	-	-	-	-	34.556	12.129
<b>Pasivo y Patrimonio Neto total consolidado</b>	<b>-45.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.272</b>	<b>10.165</b>	<b>-46.685</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34.556</b>	<b>12.129</b>

	Miles de euros													
	Total													
	30/06/2017							31/12/2016						
	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros	Total	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto Europa y Otros
<b>BALANCE DE SITUACIÓN</b>														
<b>ACTIVO</b>														
Activos por segmentos	2.535.468	706.359	678.832	476.188	302.167	367.078	-4.841	2.569.906	738.716	646.954	486.445	303.010	387.198	7.582
Participaciones en empresas asociadas	10.970	1.374	-	-	-	6.806	2.790	10.646	1.408	-	-	-	6.165	3.074
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-45.437	-	-	-	-	35.272	10.165	-46.685	-	-	-	-	34.556	12.129
<b>Activo total consolidado</b>	<b>2.591.875</b>	<b>707.733</b>	<b>678.832</b>	<b>476.188</b>	<b>302.167</b>	<b>409.156</b>	<b>17.799</b>	<b>2.627.237</b>	<b>740.124</b>	<b>646.954</b>	<b>486.445</b>	<b>303.010</b>	<b>427.919</b>	<b>22.785</b>
<b>PASIVO</b>														
Pasivos y patrimonio por segmentos	2.591.875	707.733	678.832	476.188	302.167	409.156	17.799	2.627.237	740.124	646.954	486.445	303.010	427.919	22.785
<b>Pasivo y Patrimonio Neto total consolidado</b>	<b>2.591.875</b>	<b>707.733</b>	<b>678.832</b>	<b>476.188</b>	<b>302.167</b>	<b>409.156</b>	<b>17.799</b>	<b>2.627.237</b>	<b>740.124</b>	<b>646.954</b>	<b>486.445</b>	<b>303.010</b>	<b>427.919</b>	<b>22.785</b>

b) *Información de subsegmentos*

El cuadro siguiente muestra el desglose de determinados saldos consolidados del Grupo de acuerdo con la distribución geográfica de las entidades que los originan:

Información significativa de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias por Área Geográfica	Miles de Euros						
	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto de Europa y Otros	TOTAL
	30/06/2017	30/06/2017	30/06/2017	30/06/2017	30/06/2017	30/06/2017	30/06/2017
Importe neto de la cifra de negocios	197.717	152.090	135.385	149.768	69.795	47.710	752.465
Amortizaciones	(19.894)	(10.033)	(11.325)	(9.048)	(4.382)	(1.293)	(55.775)
Ingresos Financieros	231	192	98	341	341	38	1.241
Gastos Financieros	(31.255)	1.247	(1.662)	(3.073)	(2.850)	(865)	(38.458)
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	(34)	-	-	-	185	(122)	29
Variación de la provisión de onerosos	1.313	-	-	263	-	474	2.050
Impuesto sobre Sociedades	(5.525)	(4.734)	(2.061)	(933)	(1.325)	(73)	(14.651)
Resultados del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-	-	-	293	(39)	254

Información significativa de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias por Área Geográfica	Miles de Euros						
	España	Benelux	Italia	Alemania	Latinoamérica	Resto de Europa y Otros	TOTAL
	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2016
Importe neto de la cifra de negocios	179.348	126.566	131.589	152.069	64.644	47.412	701.628
Amortizaciones	(19.158)	(8.923)	(12.228)	(8.875)	(3.929)	(1.373)	(54.486)
Ingresos Financieros	778	383	31	466	230	40	1.928
Gastos Financieros	(24.784)	324	(2.753)	(3.206)	(2.014)	(912)	(33.345)
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	38	-	-	-	353	(245)	146
Variación de la provisión de onerosos	1.665	-	516	251	-	529	2.961
Impuesto sobre Sociedades	(8.037)	(3.181)	(1.561)	(317)	(1.329)	(56)	(14.481)
Resultados del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-	-	-	(1.194)	146	(1.048)

16. Plantilla media

El número medio de personas empleadas por la Sociedad Dominante y las sociedades consolidadas por integración global durante el primer semestre de 2017 y 2016, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

	30/06/2017	30/06/2016
Dirección general del Grupo	8	8
Directores y Jefes de Departamento	1.508	1.492
Técnicos	968	1011
Comerciales	743	816
Administrativos	249	254
Resto de personal	7.543	7.489
	<b>11.019</b>	<b>11.070</b>

Al cierre de 30 de junio de 2017 y 2016, la distribución por sexos y categorías profesionales del personal en plantilla es la siguiente:

	30/06/2017		30/06/2016	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Dirección general del Grupo	6	2	6	1
Directores y Jefes de Departamento	874	631	872	643
Técnicos	547	424	572	443
Comerciales	227	531	208	575
Administrativos	102	146	85	149
Resto de personal	4.017	3.735	4.177	3.676
	<b>5.773</b>	<b>5.469</b>	<b>5.920</b>	<b>5.487</b>

El número medio de personas con discapacidad mayor o igual al 33% empleadas directamente por la Sociedad Dominante y las sociedades consolidadas por integración global al 30 de junio de 2017 y 2016, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

	30/06/2017	30/06/2016
Dirección general del Grupo	-	-
Directores y Jefes de Departamento	6	6
Técnicos	10	13
Comerciales	2	-
Administrativos	3	1
Resto de personal	63	61
	<b>84</b>	<b>81</b>

**17. Nota fiscal**

Las sociedades integrantes de NH Hotel Group han realizado el cálculo de la provisión del Impuesto sobre Sociedades al 30 de junio de 2017 aplicando la normativa vigente en cada uno de los países en los que desarrolla su actividad, y específicamente respecto a las sociedades residentes en España, aplicando las normas contenidas en la Ley 27/2014, de 27 de noviembre.

**18. Hechos posteriores**

Con posterioridad al 30 de junio de 2017 no se ha producido ningún hecho posterior significativo.

## EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DEL GRUPO

NH Hotel Group es un operador hotelero internacional y una de las compañías hoteleras urbanas de referencia a nivel mundial por número de habitaciones. El Grupo opera cerca de 380 hoteles y 58.800 habitaciones en 31 países con presencia significativa en Europa.

El modelo de negocio centralizado le permite ofrecer un nivel de servicio consistente a sus clientes en los distintos hoteles de las diferentes regiones. La central corporativa y regionales ofrecen a los hoteles una amplia gama de funciones como ventas, reservas, marketing y sistemas.

La estimación del Fondo Monetario Internacional (Abril de 2017) para el crecimiento de la actividad económica mundial en el 2017 es de un +3,5%, notablemente por encima del año anterior (+3,1%). Más concretamente en la Unión Europea la tasa provisional de crecimiento para 2017 es del 1,9% (+1,9% en 2016) (Datos y estimaciones de la C.E. "European Economic Forecast – Spring 2017" Mayo 2017). A medida que la recuperación se acerca a su quinto año, la confianza aumenta en la mayoría de los países de la UE. El impulso de la economía mundial vuelve a aumentar, y la incertidumbre política en Europa desaparece gradualmente. Cuando se compara las tasas de crecimiento interanual de los cuatro países que aglutinan la mayor proporción de ventas y resultados del Grupo, se observan incrementos de: Alemania +1,6% en 2017, España +2,8%, Holanda +2,1% e Italia+0,9% .

En este contexto, el Grupo en el primer semestre de 2017, fruto de la favorable evolución que viene mostrando la actividad hotelera a lo largo del año y del efecto de las iniciativas llevadas a cabo, y en especial el reposicionamiento de las marcas y hoteles, ha estado marcado por un incremento significativo de los ingresos medios ("ADR", average daily rate) apoyado en la mejora de calidad y un incremento menor de la tasa de ocupación.

Durante el primer semestre de 2017 se continúa poniendo en valor la estrategia de precios obteniendo un mayor crecimiento del Grupo en las top ciudades frente a los competidores directos, donde existen medidas de mercado. La evolución del RevPar en nuestros destinos top ha sido superior a la de nuestros competidores. El crecimiento medio vs competidores del semestre ha sido de +3,8 p.p. en RevPar relativo, impulsado por +2,1 p.p. en ADR relativo y +1,6% p.p. en Ocupación relativa.

Por otro parte, con el objetivo de continuar mejorando la calidad y fortalecer la marca NH Collection, se finalizó la fase de inversiones de reposicionamiento en Benelux y Alemania en 2016, tras la inversión acometida en España e Italia principalmente en 2015. En lo referente al plan de reposicionamiento de activos, NH Hotel Group ejecutó entre 2014 y 2016 cerca de €200 millones de inversión para la renovación o reforma de los hoteles con mayor potencial de mejora en el precio medio.

Por otro lado, el Grupo ha mejorado la experiencia del cliente gracias a la implementación de una sólida promesa operacional, en la que se han incorporado los nuevos elementos que configuran la oferta básica de los hoteles, conocidos como "Brilliant Basics", que ya son una realidad en todos los establecimientos y que están contribuyendo a la mejora de la experiencia y la valoración media de los clientes.

Con todo ello, la cifra de ingresos en el primer semestre de 2017 alcanzó los €752,5 millones, mostrando un crecimiento del +7,2% (+€50,8 millones) muy superior al incremento de los costes operativos. En este periodo el resultado de la enajenación de activos no corrientes ha sido inferior al primer semestre de 2016, por lo que a pesar de la mejora en la gestión operativa, el Beneficio del semestre atribuible a la Sociedad Dominante alcanzó los €7,6 millones frente a €9,7 millones en el primer semestre de 2016.

Entre los principales hitos alcanzados a lo largo de estos tres años de transformación destaca la materialización efectiva de una nueva propuesta de valor de NH Hotel Group, que gira en torno a una nueva arquitectura de marcas, las enseñas NH Collection, NH Hotel, nhow y Hesperia, y una nueva experiencia, tangible y diferenciada por marca.

La transformación de la compañía en un mundo digital ha sido prioridad en el ejercicio 2016 y primera parte del 2017. Tras la implementación de los nuevos Sistemas de Información del Grupo en un único sistema integrado que permite gestionar en tiempo real la previsión de la demanda, mejorar la propuesta de valor de nuestros clientes y acelerar el proceso de check-in, altamente valorado por los mismos. A su vez se producen eficiencias de costes por la digitalización y automatización de las facturas y comisiones.

Dicho sistema único de información es una gran ventaja competitiva de NH, permitiendo definir una formación de precios dinámica tanto de habitaciones como de salas de reuniones y eventos, opciones de upselling, mejorar la interacción con nuestros clientes y ofrecerles ventajas adicionales como “check-in online”, “choose your room” y “check-out express”.

La evolución de los indicadores de calidad confirma la mejora de la valoración de los hoteles del Grupo por parte de los usuarios a lo largo de 2017. A nivel Grupo el 37% del portfolio está posicionado en el top 10 de Trip Advisor de la ciudad (45% para los NH Collection) y el 54% de los hoteles en el top 30 (63% en NH Collection), lo que demuestra los mayores niveles de calidad percibidos por los clientes.

Además, gracias al relanzamiento del programa de fidelización NH Rewards se han superado ya los 7,0 millones de socios, de los que el 20% se adhirieron en los últimos 12 meses y el 23% total están activos.

Por otro lado, se han iniciado en el primer semestre de 2017 la operación de otros 4 hoteles en Marsella, San Luis de Potosí y Shijiazhuang, operando 380 hoteles con 58.798 habitaciones a 30 de junio de 2017.

Adicionalmente, NH Hotel Group firmó 3 hoteles en el primer semestre de 2017 con 838 habitaciones. Las firmas han sido bajo fórmulas de alquiler y en el segmento superior de marca y en ciudades principales (Frankfurt y Valencia).

Respecto a la situación de endeudamiento bruto en este ejercicio se redujo desde los €861,8 millones en Diciembre 2016 a €816,5 millones en junio 2017. Referente a la situación de tesorería y otros activos líquidos, a 30 de junio de 2017 asciende a €114,4 millones (€136,7 millones a 31 de diciembre de 2016). Adicionalmente dicha liquidez se complementa con unas líneas de crédito a cierre del primer semestre por importe de €308,9 millones, de los cuales €250 millones corresponden a un línea de crédito sindicada a largo plazo.

En los últimos 12 meses, NH Hotel Group ha puesto en valor su mejora operativa y ha aprovechado las condiciones del mercado para adelantar con éxito su proceso de refinanciación. En septiembre 2016 el Grupo ha formalizado una emisión de bonos senior garantizados por importe de €285 millones con vencimiento en 2023, simplificando la estructura de capital y destinando el uso de los recursos obtenidos al repago de deuda bancaria con vencimiento principalmente en el periodo 2016-2018. Adicionalmente se ha dotado de mayor flexibilidad financiera incrementando la liquidez, mediante la suscripción de una línea de crédito sindicada por valor de €250 millones, con una duración de 3 años y 2 adicionales, estos últimos 2 años sujetos a la refinanciación del bono que el Grupo emitió en 2013 con vencimiento en 2019.

Por otro lado, en abril de 2017 el Grupo ha repagado €150 millones del bono con vencimiento en 2019 y coste del 6,875%, mediante aportación de caja y una nueva emisión de €115 millones con vencimiento en 2023 y rendimiento a vencimiento del 3,17%. Esta operación ha permitido a NH Hotel Group extender los vencimientos, reducir el endeudamiento bruto y el coste financiero medio.

Esta transformación del Grupo se refleja en la mejora de las calificaciones crediticias corporativas asignadas por las principales agencias de rating. En ambos casos, Standard & Poor's y Fitch han mejorado el rating a “B” con perspectiva estable, considerando que el Grupo continuará con su positiva evolución operativa a la vez que seguirá mejorando su liquidez. A su vez, Moody's ha asignado un rating corporativo “B2”, gracias a la favorable evolución del Grupo, la mejora de su liquidez y su enfoque en fórmulas menos intensivas en capital.

Finalmente, el número medio de personas empleadas por el grupo ha pasado de 11.068 en junio 2016 a 11.019 en junio 2017. Al 30 de junio de 2017 la distribución por sexos y categorías profesionales del personal en plantilla es de 49% mujeres y 51% hombres. La edad media de la plantilla del Grupo es de aproximadamente 38,3 años, con una antigüedad media de permanencia en el mismo de 8,7 años.

## MEDIO AMBIENTE

La sostenibilidad forma parte de las iniciativas que integran el Plan Estratégico a cinco años de NH Hotel Group definiendo seis objetivos clave. En base a ellos, el Grupo toma decisiones de manera transversal para alcanzar los objetivos planteados. En 2017, el Grupo continúa la implementación de sus objetivos habiendo alcanzado los objetivos previstos para el ahorro energético, agua y el ratio de huella de carbono en 2016. Asimismo, el objetivo de satisfacción media de los hoteles en términos de sostenibilidad se ha logrado e incluso mejorado.

Desde el inicio del primer Plan Estratégico de Sostenibilidad del Grupo en 2007, la huella de carbono por habitación vendida se ha reducido en un 68%, el consumo de energía por habitación vendida en un 26% y el consumo de agua en un 28%. El 72% de los hoteles consumen energía verde.

NH Hotel Group revalida las certificaciones externas reconocidas internacionalmente como la ISO 50001, que acredita la eficiencia de la gestión energética de la red hotelera a nivel internacional y la ISO 14001, la gestión ambiental. Un total de 131 hoteles han conseguido su propia certificación externa por su gestión sostenible.

Queremos destacar en este periodo el excelente desempeño del hotel NH Collection Colón que ha obtenido la certificación BREEAM tras someterse a un periodo de evaluación de la eficiencia del edificio y la gestión que se realiza del mismo, convirtiéndose en el segundo hotel de NH Hotel Group certificado acorde a este estándar.

NH Hotel Group reporta a Carbon Disclosure Project (CDP) su compromiso y estrategia frente al cambio climático desde 2010. La valoración de CDP en 2016, sitúa a NH Hotels Group entre las compañías en el sector hotelero que están adoptando nuevas medidas para reducir eficazmente las emisiones, lo que indica una gestión ambiental avanzada.

NH Hotel Group forma parte de FTSE4 Good, índice bursátil de la Bolsa de Londres, que reconoce el comportamiento socialmente responsable de empresas a nivel mundial.

## DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA POLÍTICA DE RIESGOS

Las actividades de NH se concentran fundamentalmente en el sector hotelero y, en especial, en la hostelería de ciudad, que se caracteriza por un grado de apalancamiento operativo relativamente alto que puede requerir fuertes inversiones en elementos de inmovilizado material, en especial en inmuebles. Estos tienen un largo ciclo económico que obliga a inversiones que pueden ser financiadas en su mayor parte a través de endeudamiento financiero. La política del Grupo ha sido siempre mantener la ortodoxia financiera procurando que los ratios de solvencia siempre hayan sido elevados.

La gestión de los riesgos a los que se encuentra expuesta NH Hotel Group en el desarrollo de sus actividades constituye uno de los pilares básicos de su actuación con el fin de preservar el valor de los activos y en consecuencia la inversión de los accionistas. La Dirección del Grupo tiene entre sus objetivos minimizar los riesgos y optimizar la gestión de los mismos mediante el análisis y actualización de los correspondientes mapas de riesgo.

La gestión de riesgos financieros está centralizada en la Dirección Financiera Corporativa, existiendo los dispositivos para controlar, en función de la estructura y posición financiera del Grupo y de las variables económicas del entorno, la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como los riesgos de crédito y liquidez.

La dimensión de NH Hotel Group y la fuerte penetración y conocimiento de su marca en sus principales mercados permitirán al Grupo acceder a un mayor número de oportunidades de expansión, de manera más selectiva y con las características antes expuestas de mayor exigencia en la tasa de retorno y menor o nula necesidad de inversión, siempre tratando de minimizar los riesgos propios del sector en que opera el Grupo, que se caracteriza por ser una actividad sensible al ciclo económico.

El riesgo de crédito del Grupo es principalmente atribuible a sus deudas comerciales. Los importes se muestran netos de provisiones para insolvencias, siendo el riesgo reducido ya que la cartera de clientes está atomizada entre un gran número de agencias y empresas.

En cuanto al riesgo de tipo de interés, el Grupo está expuesto, en relación con sus activos y pasivos financieros, a fluctuaciones en los tipos de interés que pueden tener un efecto adverso en sus resultados y flujos de caja. Con objeto de mitigar este riesgo, el Grupo ha establecido políticas y ha refinanciado su deuda a tipos fijos mediante la emisión de bonos convertibles y obligaciones senior garantizadas.

El Grupo tiene filiales en diversos países con monedas operativas diferentes al euro, moneda de referencia del Grupo. Los resultados operativos y la posición financiera de esas filiales (principalmente México, Colombia, Chile y Argentina) se encuentran contabilizados en su moneda correspondiente y son convertidos después al tipo de cambio aplicable para su inclusión en los estados financieros de NH Hotel Group. Con objeto de que estos riesgos se vean en lo posible mitigados, el Grupo procura en algunos casos contraer deudas en las mismas monedas en que realiza la inversión.

Respecto al riesgo regulatorio, el Grupo está expuesto a los riesgos de cumplimiento, derivados de posibles cambios regulatorios, de interpretación de legislación, normativa y contratos, así como incumplimiento tanto de normativa interna como externa. En este apartado estarían incluidos los riesgos fiscales y los medioambientales. Se incluyen también los Riesgos de Reputación, derivados de comportamientos de la compañía que afecten negativamente a la satisfacción de las expectativas de uno o más de sus grupos de interés (accionistas, clientes, proveedores, empleados, medioambiente y sociedad en general).

En cuanto al riesgo de liquidez, NH Hotel Group durante 2016 obtuvo una línea de crédito sindicada a largo plazo de €250 millones para mejorar la liquidez y cuenta con un adecuado calendario de vencimientos de la deuda, que se detalla en la Nota 9-b de los estados financiero consolidados resumidos consolidados. El Grupo evalúa constantemente la posibilidad de refinanciar parte o toda la deuda financiera existente.

Respecto al mantenimiento de las fuentes operativas de generación de caja, éste depende de la adaptación del modelo de negocio del Grupo NH Hotel Group a la evolución del negocio hotelero, así como de la ejecución de la venta de activos no estratégicos. Estas variables dependen del ciclo económico general y de la coyuntura de mercados en relación con la oferta y la demanda. Las unidades de negocio del Grupo tienen capacidad para generar flujo de caja de las operaciones de forma recurrente y significativa. Asimismo, el Grupo realiza provisiones de tesorería de una manera recurrente, lo que le permite evaluar sus necesidades de liquidez y cumplir con los compromisos de pago adquiridos sin necesidad de recurrir a la obtención de fondos en condiciones gravosas.

## ACCIONES Y ACCIONISTAS

Al cierre del primer semestre de 2017 el capital social de NH Hotel Group, S.A. estaba representado por 350.271.788 acciones al portador de 2 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscritas y desembolsadas. Todas estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos y se encuentran admitidas a cotización en el Mercado Continuo de las Bolsas de Valores.

De acuerdo con las últimas notificaciones recibidas por la Sociedad y con las comunicaciones realizadas a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, las participaciones accionariales más significativas eran las siguientes a 30 de Junio 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

	30/06/2017	31/12/2016
HNA Group Co Limited	29,34%	29,50%
Oceanwood Capital Management LLP	14,12%*	11,97%*
Grupo Hesperia	9,27%**	9,23%**

\* La participación de Oceanwood Capital Management LLP se compone de la participación que de forma directa ostenta Grupo Oceanwood Oportunities Master Fund (11,78%) y Oceanwood Peripheral Euro Select Opportunities Fund (2,34)%. De los derechos de voto declarados por Oceanwood, un 2,86% corresponden a acciones en préstamo.

\*\*La participación de Grupo Hesperia se compone de la participación que de forma directa ostentan Grupo Inversor Hesperia, S.A. (9,10%) y Eurofondo (0,17%).

La cotización media de NH Hotel Group, S.A. en el primer semestre de 2017 se situó en 4,59 euros por acción (4,11 euros en el mismo período de 2016), con un precio mínimo registrado en el mes de enero de 3,95 euros por acción (3,28 euros en el mismo período de 2016). La capitalización bursátil del Grupo al cierre del primer semestre de 2017 ascendía a 1.845,93 millones de euros.

Al 30 de junio de 2017, NH Hotel Group, S.A. contaba en su balance con 9.423.924 de acciones propias, desglosadas de la siguiente forma:

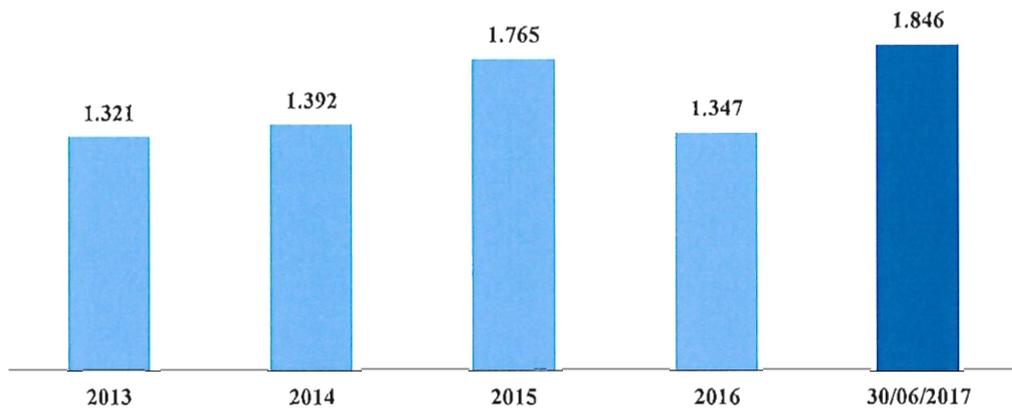
1. Préstamo de valores vinculados a la emisión de obligaciones convertibles de fecha 8 de noviembre de 2013: Con fecha 4 de noviembre de 2013, se comunicó a la CNMV el préstamo de 9.000.000 de acciones propias a las tres entidades financieras que intervinieron en la colocación de las obligaciones convertibles o canjeables por acciones de NH Hotel Group S.A. por importe de 250 millones de euros, para que dichas entidades financieras pudieran ofrecérselas a los suscriptores de las obligaciones convertibles que así lo solicitaran.

A 30 de junio de 2017, de esos 9.000.000 de acciones, han sido devueltas por las entidades financieras 7.615.527 acciones que, por tanto, están actualmente en poder de NH Hotel Group SA. pero que, conforme a los términos del préstamo de valores, continúan a disposición de las entidades financieras, quienes

podrán disponer en préstamo de ellas en cualquier momento hasta que las obligaciones convertibles se hayan cancelado o amortizado.

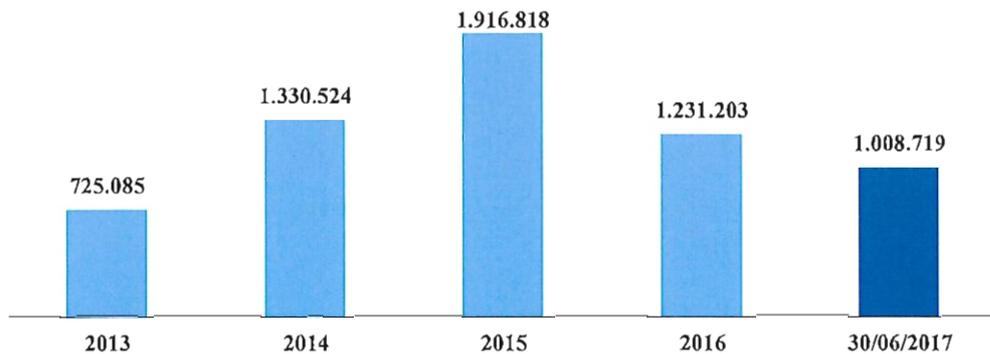
2. En agosto del ejercicio 2016 la Sociedad compró 600.000 acciones propias.
3. En el primer semestre del ejercicio 2017 se ha liquidado el primer ciclo del plan de incentivos a largo plazo explicado en la nota 23 de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016. La liquidación de este plan se ha realizado en los meses de marzo y abril mediante la entrega de 176.076 acciones valoradas en 704 miles de euros en la fecha de liquidación.

**CAPITALIZACIÓN (en millones de euros)**  
2013-30 de junio 2017

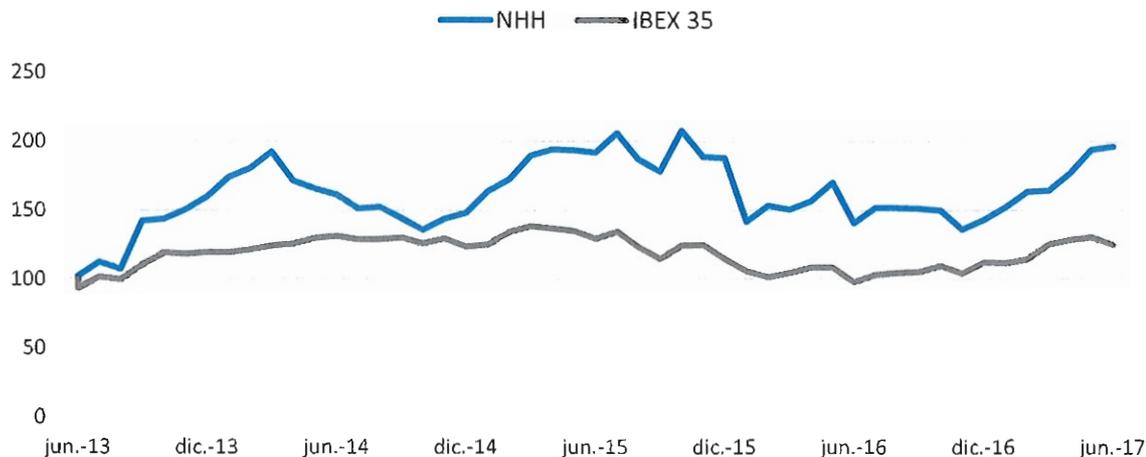


Durante el primer semestre de año 2017, se contrataron en el Mercado Continuo 128.107.269 acciones de NH Hotel Group, S.A. (195.291.458 acciones en el mismo período de 2016), con una media de contratación diaria de la acción en el Mercado Continuo de 1.008.719 títulos (1.537.728 títulos en el mismo período de 2016).

**CONTRATACIÓN MEDIA DIARIA (en títulos)**  
2013 - 30 de junio 2017



### EVOLUCIÓN NH HOTEL GROUP – IBEX 1 junio 2013 - 30 junio 2017



#### EVOLUCIÓN PREVISIBLE

Los resultados del Índice de Confianza de la OMT muestra una firme confianza en 2017, con unas expectativas mejores que las que se obtuvieron en 2016, así que se espera que el crecimiento se mantenga a un ritmo similar. Basándose en la actual tendencia y en esta perspectiva general, la OMT prevé que las llegadas de turistas internacionales crezcan entre un 3% y 4% en todo el mundo en 2017. Por regiones, se espera un crecimiento en la llegada de turistas en Europa entre +2% y +3% y en las Américas entre +4% y +5%.

Por otro lado, el crecimiento de GDP en Europa se espera que sea de +1,9% (Datos y estimaciones de la C.E. "European Economic Forecast – Spring 2017" Mayo 2017).

En dicho entorno económico, salvo eventos inesperados, el Grupo espera beneficiarse del incremento de ventas asociado a las expectativas de crecimiento de GDP en el 2017, junto al impacto positivo por las inversiones de reposicionamiento realizadas en el 2016 y apoyado por la implantación de herramientas para la gestión de precios que van a permitir seguir optimizando dicha estrategia.

#### HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio, no se ha producido ningún hecho relevante que tenga incidencia significativa sobre la situación financiero-patrimonial del Grupo.

## NH HOTEL GROUP, S.A. y Sociedades Dependientes

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LOS CONSEJEROS A EFECTOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 119.3 REAL DECRETO LEGISLATIVO 4/2015, DE 23 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES.

Los Consejeros de NH HOTEL GROUP, S.A., declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados e Informe de Gestión Consolidado Intermedio correspondientes al período de seis meses terminado el 30 de Junio de 2017 de NH Hotel Group, S.A. y sociedades dependientes, formuladas en la reunión del Consejo de Administración celebrada el día 25 de Julio de 2017, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de NH HOTEL GROUP, S.A., y de las empresas comprendidas en la consolidación tomados en su conjunto y que el Informe de Gestión Consolidado intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 253 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, los Consejeros de NH HOTEL GROUP, S.A., proceden a la firma de los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados e Informe de Gestión Consolidado Intermedio correspondientes al período de seis meses terminado el 30 de Junio de 2017 de NH Hotel Group, S.A. y sociedades dependientes.

.....  
D. ALFREDO FERNÁNDEZ AGRAS

.....  
D. JOSÉ ANTONIO CASTRO SOUSA

.....  
D. RAMÓN ARAGONES MARÍN

.....  
GRUPO INVERSOR HESPERIA, S.A.

.....  
D. JOSÉ M<sup>º</sup> LÓPEZ-ELOLA GONZÁLEZ

.....  
D. JOSÉ MARÍA SAGARDOY LLONIS

.....  
D<sup>ª</sup>. KORO USARRAGA UNSAÍN

.....  
D<sup>ª</sup>. MARIA GRECNA

.....  
D. JOSÉ M<sup>º</sup> CANTERO DE MONTES-JOVELLAR

.....  
D. PAUL DANIEL JOHNSON

.....  
D. FERNANDO LACADENA AZPEITIA

DILIGENCIA que extiende el Secretario del Consejo de Administración, para hacer constar que se ha firmado la Declaración de Responsabilidad anterior por parte de la totalidad de los miembros del Consejo de Administración en consonancia con los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados e Informe de Gestión Consolidado Intermedio correspondientes al período de seis meses terminado el 30 de Junio de 2017 de NH Hotel Group, S.A. y sociedades dependientes, que se han formulado en la sesión del Consejo de Administración celebrada el día 25 de Julio de 2017, figurando la estampación de la firma junto con el respectivo nombre y apellidos del Consejero firmante.

Se hace constar que el consejero D. Alfredo Fernández Agras estampa su firma en nombre y representación del consejero D. Paul Johnson, en virtud de delegación expresa.

De todo ello doy Fe.

Madrid, 25 de Julio de 2017

Pedro Ferreras Díez  
Secretario del Consejo de Administración

