



GRUPO FERROVIAL S.A. (la Sociedad), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores la siguiente

INFORMACIÓN RELEVANTE

BAA LIMITED ("BAA"), filial de Ferrovial Infraestructuras, S.A., a su vez filial de Grupo Ferrovial, S.A., ha hecho pública la comunicación que se ha adjunta en relación con la colocación de bonos por importe de 700 millones de libras.

Se adjunta asimismo traducción al español a efectos exclusivamente informativos de este comunicado.

Madrid, 27 de noviembre de 2009.

José María Pérez Tremps
Consejero Secretario General de Grupo Ferrovial S.A.

BAA places £700m Sterling bond to refinance existing debt

BAA today announces that it has successfully placed a £700m Sterling bond, with a 2026 maturity and a fixed annual interest coupon of 6.75%.

The company generated an initial order book of over £2bn and was able to price inside initial price guidance at 270bp over gilts. The bond issue follows the confirmation by S&P and Fitch of BAA's A- ratings and the return to a stable outlook for both ratings.

Fred Maroudas, BAA's director of treasury, said: "Our successful return to the bond markets for the first time since 2006 shows very clearly the progress the company has made over the past year. The strong support shown by investors on what has been a difficult day in the financial markets is a testament to the operational performance and long-term resilience of BAA and its airports."

BAA plans to use the proceeds of the bond issue to re-finance existing debt, lengthening the company's debt maturity profile and providing a strong platform from which to invest in airports.

-ends-

For further information please contact: -

BAA

Media enquiries Malcolm Robertson	07788 567680
Investor enquiries Andrew Efiog	020 8745 2742

Finsbury

Andrew Mitchell or Don Hunter	020 7251 3801
-------------------------------	---------------

BAA coloca bonos por valor de 700 millones de libras para refinanciar su deuda

BAA ha anunciado hoy que ha colocado con éxito bonos por valor de 700 millones de libras, con vencimiento en 2026 y un cupón fijo anual del 6,75%.

La compañía ha generado un libro de órdenes de más de 2.000 millones de libras y ha fijado el precio dentro de su guía inicial de 270 puntos básicos sobre los Gilts (bonos emitidos por el Gobierno de Reino Unido). La emisión de bonos ha sido realizada después de la confirmación por parte de S&P y Fitch del rating 'A-' de BAA y de la mejora de la perspectiva de ambos a "estable".

Fred Maroudas, Director de Tesorería de BAA, señaló: "El éxito que hemos cosechado en nuestra primera emisión de bonos desde 2006 muestra claramente el progreso que la compañía ha realizado en el último año. El gran apoyo mostrado por los inversores en un día difícil para los mercados financieros como este da buena prueba del desempeño operativo de BAA y de la gran resistencia a largo plazo de BAA y sus aeropuertos".

BAA planea utilizar los fondos captados en la emisión de bonos para refinanciar su deuda, alargando los plazos de vencimiento de la deuda de la compañía y creando una plataforma fuerte para invertir en sus aeropuertos.