

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11135
NIF Fondo: V02650646
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	180.267	1001	204.264
I. Activos financieros a largo plazo	0002	180.267	1002	204.264
1. Activos titulizados	0003	180.267	1003	204.264
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	178.602	1009	201.934
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.400	1025	3.468
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-736	1027	-1.138
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	85.960	1041	133.827
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	62.763	1043	102.545
1. Activos titulizados	0044	62.763	1044	102.545
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	61.052	1050	100.003
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	841	1065	1.176
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	7
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.396	1067	2.015
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	5	1068	8
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-534	1069	-664
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	23.198	1085	31.281
1. Tesorería	0086	23.198	1086	31.281
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	266.227	1088	338.091

S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	204.502	1089	237.338
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	204.502	1094	237.338
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	190.504	1095	219.494
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	
1.2 Series subordinadas	0097	190.504	1097	219.494
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	13.998	1101	17.845
2.1 Préstamo subordinado	0102	13.998	1102	17.845
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) PASIVO CORRIENTE	0117	61.726	1117	100.752
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	61.114	1123	100.071
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	61.085	1124	100.023
1.1 Series no subordinadas	0125	61.033	1125	99.952
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	52	1128	71
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	29	1131	40
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	29	1136	40
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143		1143	8
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	8
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	611	1148	681
1. Comisiones	0149	611	1149	681
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	5	1150	5
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	605	1153	674
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	266.227	1162	338.091

S.02							
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/06/2026							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.817	1201	3.256	2201	4.284	3201	7.054
1.1 Activos titulizados	0202	1.817	1202	3.256	2202	4.284	3202	7.054
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-546	1204	-874	2204	-1.155	3204	-1.847
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-348	1205	-530	2205	-738	3205	-1.117
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-198	1206	-344	2206	-417	3206	-730
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.271	1209	2.382	2209	3.129	3209	5.207
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.384	1217	-2.884	2217	-4.303	3217	-5.702
7.1 Servicios exteriores	0218	-1	1218	-3	2218	-3	3218	-5
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-3	2219	-3	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.382	1224	-2.881	2224	-4.300	3224	-5.697
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-30	1225	-30	2225	-61	3225	-64
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-10	2226	-13	3226	-22
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.341	1228	-2.836	2228	-4.216	3228	-5.601
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	113	1231	502	2231	1.174	3231	495
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	113	1232	502	2232	1.174	3232	495
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03								
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/06/2026								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-1.615	1300	334	2300	-937	3300	787
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.316	1301	2.607	2301	3.443	3301	6.049
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.878	1302	3.498	2302	4.628	3302	7.943
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-358	1303	-537	2303	-757	3303	-1.142
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-204	1307	-354	2307	-427	3307	-751
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-2.927	1309	-2.267	2309	-4.369	3309	-5.253
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-31	1310	-30	2310	-61	3310	-65
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-10	2311	-13	3311	-22
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-2.885	1313	-2.222	2313	-4.285	3313	-5.156
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-4	1315	-6	2315	-11	3315	-9
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-4	1320	-6	2320	-11	3320	-9
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-2.506	1322	-7.794	2322	-7.146	3322	-35.222
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-531	1325	-3.333	2325	-3.299	3325	-27.269
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	23.785	1326	45.336	2326	53.129	3326	103.956
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.579	1327	9.178	2327	8.249	3327	14.713
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	258	1328	406	2328	1.640	3328	1.093
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	261	1329	727	2329	1.592	3329	1.168
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-28.414	1331	-58.980	2331	-67.909	3331	-148.199
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1.975	1332	-4.461	2332	-3.847	3332	-7.952
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-1.975	1334	-4.461	2334	-3.847	3334	-7.952
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-4.121	1337	-7.460	2337	-8.083	3337	-34.434
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	27.319	1338	49.864	2338	31.281	3338	76.839
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	23.198	1339	42.404	2339	23.198	3339	42.404

S.04
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	1,56	0405	9,85	0425	8,64	0445	9,43	1385	1,78	1405	8,14	1425	7,16	1445	9,38	2385	1,82	2405	1,03	2425	19,63	2445	4
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	15	0467	14	0474	1	0481		0488	15	0495	409	0502	0	0509	424
De 1 a 3 meses	0461	5	0468	6	0475	0	0482		0489	7	0496	83	0503	0	0510	90
De 3 a 6 meses	0462	53	0469	186	0476	3	0483	9	0490	198	0497	951	0504	4	0511	1.152
De 6 a 9 meses	0463	81	0470	92	0477	2	0484	4	0491	97	0498	2.094	0505	9	0512	2.200
De 9 a 12 meses	0464	25	0471	180	0478	0	0485	9	0492	189	0499	293	0506	1	0513	484
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	179	0473	478	0480	7	0487	22	0494	506	0501	3.830	0508	14	1515	4.350

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543		0550		0557		0564		0571		0578		0584	
De 1 a 3 meses	0516	2	0523	1	0530	0	0537		0544	1	0551	47	0558	0	0565	49	0572	140	0579	140	0585	34,81
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	3	0531	0	0538	0	0545	4	0552	159	0559	0	0566	163	0573	807	0580	221	0586	20,27
De 6 a 9 meses	0518	13	0525	1	0532	1	0539	0	0546	3	0553	454	0560	2	0567	458	0574	4.612	0581	4.612	0587	9,93
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	4	0533		0540	1	0547	4	0554	17	0561	0	0568	21	0575	90	0582	90	0588	23,48
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	18	0528	9	0535	1	0542	2	0549	12	0556	677	0563	2	0570	691	0577	5.648			0590	12,24

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
Inferior a 1 año	0600	22.019	1600	26.668	2600	68.778
Entre 1 y 2 años	0601	42.880	1601	38.889	2601	121.577
Entre 2 y 3 años	0602	17.808	1602	59.155	2602	244.623
Entre 3 y 4 años	0603	20.706	1603	18.368	2603	302.834
Entre 4 y 5 años	0604	8.075	1604	16.225	2604	714.083
Entre 5 y 10 años	0605	102.078	1605	116.069	2605	796.293
Superior a 10 años	0606	29.885	1606	32.046	2606	301.812
Total	0607	243.451	1607	307.420	2607	2.550.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	5,82	1608	5,52	2608	5,57

Antigüedad	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	6,90	1609	6,36	2609	1,19

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 12/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	270	0630	81.142	1620	256	1630	80.846	2620	232	2630	105.090
40% - 60%	0621	74	0631	23.010	1621	95	1631	31.704	2621	106	2631	120.218
60% - 80%	0622		0632		1622	1	1632	215	2622	174	2632	69.228
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623	5	2633	4.206
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	344	0638	104.152	1628	352	1638	112.766	2628	517	2638	298.742
Media ponderada (%)	0639	28,26	0649		1639	30,01	1649		2639	46,18	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,84	1650	2,78	2650	1,58
Tipo de interés nominal máximo	0651	13,60	1651	13,60	2651	20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,55	1652	0,50	2652	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 12/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	776	0683	38.897	1660	1.186	1683	46.922	2660	5.638	2683	275.434
Aragón	0661	70	0684	6.362	1661	110	1684	7.902	2661	568	2684	59.911
Asturias	0662	16	0685	826	1662	27	1685	1.215	2662	196	2685	17.523
Baleares	0663	100	0686	11.761	1663	195	1686	14.320	2663	1.025	2686	109.389
Canarias	0664	103	0687	11.472	1664	165	1687	15.721	2664	1.038	2687	126.743
Cantabria	0665	22	0688	1.131	1665	39	1688	1.490	2665	242	2688	14.208
Castilla-León	0666	124	0689	5.398	1666	200	1689	7.421	2666	1.806	2689	100.472
Castilla La Mancha	0667	145	0690	5.820	1667	202	1690	7.496	2667	1.079	2690	64.597
Cataluña	0668	688	0691	72.505	1668	1.284	1691	87.429	2668	8.137	2691	682.566
Ceuta	0669	2	0692	32	1669	4	1692	46	2669	24	2692	744
Extremadura	0670	113	0693	7.441	1670	178	1693	10.446	2670	561	2693	54.606
Galicia	0671	133	0694	8.219	1671	224	1694	10.189	2671	1.304	2694	90.638
Madrid	0672	202	0695	19.749	1672	394	1695	26.654	2672	3.406	2695	299.345
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673	5	2696	25
Murcia	0674	56	0697	2.055	1674	107	1697	3.264	2674	658	2697	70.551
Navarra	0675	195	0698	18.613	1675	230	1698	23.470	2675	720	2698	134.677
La Rioja	0676	19	0699	3.112	1676	27	1699	3.574	2676	148	2699	30.557
Comunidad Valenciana	0677	201	0700	12.674	1677	376	1700	17.473	2677	2.489	2700	259.044
País Vasco	0678	307	0701	17.384	1678	355	1701	22.388	2678	1.401	2701	158.970
Total España	0679	3.272	0702	243.451	1679	5.303	1702	307.420	2679	30.445	2702	2.550.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.272	0705	243.451	1682	5.303	1705	307.420	2682	30.445	2705	2.550.000

CAIXABANK PYMES 12, F.T

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 12/11/2020			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	18,19			1710	15,29			2710	5,84		
Sector	0711	16,97	0712	68	1711	15,35	1712	1	2711	11,75	2712	1

S.05.2									
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 30/06/2026									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026			Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Situación Inicial 12/11/2020		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722
ES0305516009	A	21.930	0	0	21.930	0	0	21.930	100.000	2.193.000
ES0305516017	B	3.570	70.458	251.537	3.570	89.481	319.446	3.570	100.000	357.000
Total		0723	25.500	0724	1723	25.500	1724	2723	25.500	2724

S.05.2											
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/06/2026											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses Impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0305516009	A	NS	TIPO FIJO	0	0,30	0		0		NO	0		0		0		0	
ES0305516017	B	S	TIPO FIJO	0	0,50	52		0		NO	251.537		0		251.589		0	
Total						0740	52	0741	0		0743	251.537	0744	0	0745	251.589	0746	0

	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,50	0748	0,50	0749	0,33

CAIXABANK PYMES 12, F.T

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305516009	A		0		2.193.000		0		14.271		58.980		2.138.689		86		14.229
ES0305516017	B		28.414		105.463		358		9.940		0		0		451		8.276
Total		0754	28.414	0755	2.298.463	0756	358	0757	24.210	1754	58.980	1755	2.138.689	1756	537	1757	22.504

CAIXABANK PYMES 12, F.T

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 12/11/2020
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305516009	A	17/11/2020	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa1(sf)	Aa1(sf)
ES0305516009	A	22/07/2024	DBRS	AAA(sf)	AAA(sf)	AA (low)(sf)
ES0305516017	B	27/06/2025	MOODY'S	Ba3(sf)	Ba3(sf)	B2(sf)
ES0305516017	B	22/07/2024	DBRS	BBB(sf)	BBB(sf)	B (low)(sf)

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
Inferior a 1 año	0765	251.537	1765	319.446	2765	420.556
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	591.677
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	500.274
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	403.074
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	338.778
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	295.641
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	251.537	1772	319.446	2772	2.550.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,26	1773	0,89	2773	2,91

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	23.515	1775	23.515	2775	127.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	13.998	1776	17.845	2776	127.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,35	1777	7,36	2777	5
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A2 Moodys- A (high) DBRS	1779	A2 Moodys- A (high) DBRS	2779	Baa1 Moody's-AA(Low)DBRS
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3	Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3	Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4	Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	86
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

CAIXABANK PYMES 12, F.T

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2026													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 12/11/2020			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	1.296	7006	1.722	7009	0,53	7012	0,56	7015	0,83		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	2.501	7007	3.760	7010	1,03	7013	1,22	7016	0,71		
Total Morosos					7005	3.797	7008	5.483	7011	1,56	7014	1,78	7017	1,54	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	19.758	7024	20.365	7027	7,32	7030	6,09	7033	7,05		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	6.851	7025	6.882	7028	2,53	7031	2,05	7034	2,54		
Total Fallidos					7023	26.609	7026	27.247	7029	9,85	7032	8,14	7035	9,59	7036	Nota de Valores - 4.9.3

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305516009	0	0	0	
ES0305516017	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305516009	0	0	0	
ES0305516017	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305516009	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

CAIXABANK PYMES 12, F.T

S.05.5																	
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2026																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	31	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3.4.8.1 Contrato de Intermed. Financ. (pag.164)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	16/03/2026	16/06/2026	16/09/2026	16/12/2026	31/12/2026								
Margen de intereses	0873	831	1.796											2.627
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-69	1.131											1.062
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0											0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0											0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-38	-42											-79
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	725	2.885											3.610
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0											0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0											0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-725	-2.885											-3.610
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0											0
Comisión variable pagada	0883		2.885											2.885
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0		0									

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
