

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>  
[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 87.633.730 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 25/02/2020 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
02/01/2020	A	ES0105015012	5.222	7,13			5.222		0,006	0,000
02/01/2020	T	ES0105015012	2.200	7,14			2.200		0,003	0,000
03/01/2020	T	ES0105015012	6.000	7,10			6.000		0,007	0,000
03/01/2020	A	ES0105015012	11.000	7,07			11.000		0,013	0,000
06/01/2020	A	ES0105015012	11.407	7,04			11.407		0,013	0,000
06/01/2020	T	ES0105015012	2.479	7,05			2.479		0,003	0,000
07/01/2020	T	ES0105015012	1.000	7,05			1.000		0,001	0,000
08/01/2020	T	ES0105015012	4.304	6,90			4.304		0,005	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>7</sup> ... <i>Direct<sup>7</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
09/01/2020	T	ES0105015012	2.000	6,99			2.000		0,002	0,000
10/01/2020	T	ES0105015012	1.000	7,04			1.000		0,001	0,000
13/01/2020	A	ES0105015012	1.000	6,94			1.000		0,001	0,000
13/01/2020	T	ES0105015012	2.666	6,99			2.666		0,003	0,000
14/01/2020	T	ES0105015012	2.019	7,01			2.019		0,002	0,000
15/01/2020	A	ES0105015012	18.706	7,07			18.706		0,021	0,000
16/01/2020	A	ES0105015012	24.665	7,00			24.665		0,028	0,000
17/01/2020	A	ES0105015012	37.000	6,93			37.000		0,042	0,000
20/01/2020	A	ES0105015012	25.543	6,97			25.543		0,029	0,000
21/01/2020	A	ES0105015012	24.244	6,95			24.244		0,028	0,000
22/01/2020	A	ES0105015012	20.608	6,92			20.608		0,024	0,000
23/01/2020	A	ES0105015012	28.236	6,84			28.236		0,032	0,000
24/01/2020	A	ES0105015012	36.000	6,89			36.000		0,041	0,000
27/01/2020	A	ES0105015012	22.935	6,81			22.935		0,026	0,000
28/01/2020	A	ES0105015012	25.000	6,79			25.000		0,029	0,000
29/01/2020	A	ES0105015012	33.900	6,78			33.900		0,039	0,000
30/01/2020	A	ES0105015012	23.000	6,78			23.000		0,026	0,000
31/01/2020	A	ES0105015012	38.761	6,71			38.761		0,044	0,000
03/02/2020	A	ES0105015012	29.334	6,69			29.334		0,033	0,000
04/02/2020	A	ES0105015012	30.537	6,75			30.537		0,035	0,000
05/02/2020	A	ES0105015012	26.854	6,76			26.854		0,031	0,000
06/02/2020	A	ES0105015012	31.000	6,81			31.000		0,035	0,000
07/02/2020	A	ES0105015012	31.042	6,76			31.042		0,035	0,000
10/02/2020	A	ES0105015012	32.000	6,85			32.000		0,037	0,000
11/02/2020	A	ES0105015012	38.990	6,96			38.990		0,044	0,000
12/02/2020	A	ES0105015012	33.805	6,99			33.805		0,039	0,000
13/02/2020	A	ES0105015012	15.051	7,05			15.051		0,017	0,000
14/02/2020	A	ES0105015012	19.645	7,10			19.645		0,022	0,000
17/02/2020	A	ES0105015012	34.365	7,27			34.365		0,039	0,000
18/02/2020	A	ES0105015012	37.466	7,42			37.466		0,043	0,000
19/02/2020	A	ES0105015012	32.000	7,37			32.000		0,037	0,000
20/02/2020	A	ES0105015012	27.000	7,22			27.000		0,031	0,000
21/02/2020	A	ES0105015012	18.000	7,16			18.000		0,021	0,000
24/02/2020	A	ES0105015012	34.088	7,01			34.088		0,039	0,000
25/02/2020	A	ES0105015012	34.000	6,92			34.000		0,039	0,000
Total Adquisición   <i>Total Acquisitions</i>							892.404		1,018	0,000
Total Transmisión   <i>Total Transmissions</i>							23.668		0,027	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105015012	989.316		989.316		989.316	1,129	0,000	1,129
		Total	989.316		989.316	1,129	0,000	1,129

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input type="checkbox"/>	<b>6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV</b> ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	NIF/Otros   Id num/Other	Denominación Social   Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	<b>6.2. Personas interpuestas</b> ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	<b>6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas</b> ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]



## Formulario Modelo 4

Standard form #4

### 8. INFORMACIÓN ADICIONAL | ADDITIONAL INFORMATION

---

[ ]

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

[ En MADRID a 28/02/2020 ]