

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup> MODELO PARA CONSEJEROS

### 1. Sujeto Obligado <sup>(ii)</sup>

APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL  
**IBÁÑEZ FERNÁNDEZ, JUAN ANTONIO**

### 2. Identificación del emisor

DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup>  
**URBAS GRUPO FINANCIERO S.A.**

DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup>  
**34.374.905**

### 3. Motivo de la Notificación.<sup>(v)</sup> Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO
- ☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO
- ☒ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO
- ☐ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

### 4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto

| Fecha de la operación | Tipo de Transacción <sup>(vi)</sup> | Clase o Tipo de Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup> | Naturaleza de la operación <sup>(viii)</sup> | Número acciones          |             | Precio unitario €) | Mercado de la operación | Número de derechos de voto <sup>(x)</sup> |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
|                       |                                     |                                                  |                                              | Directas <sup>(ix)</sup> | Indirectas  |                    |                         |                                           |
| 3/3/2014              | Transmisión                         | ESO182280018                                     | PERDIDA DE CONTROL DE SOCIEDAD               |                          | -24.550.000 |                    |                         | -491.000                                  |
| 26/3/2014             | Adquisición                         | ESO182280018                                     | COMPRA                                       |                          | 37.705      | 0,031              | BOLSA DE MADRID         | 754                                       |
| 27/3/2014             | Adquisición                         | ESO182280018                                     | COMPRA                                       |                          | 502.986     | 0,031              | BOLSA DE MADRID         | 10.060                                    |

### 5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) <sup>(xi)</sup>

**5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación**

| Apellidos y Nombre | Nº de acciones |
|--------------------|----------------|
|                    |                |

#### 5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: <sup>(xii)</sup>

- ☒ en el que el sujeto obligado es directivo o administrador
- ☒ que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado
- ☐ que se haya creado para su beneficio
- ☐ cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado

| Denominación social            | Nº de acciones |
|--------------------------------|----------------|
| TRES CULTURAS DOS ORILLAS S.L. | 540.691        |
| STREFEINADER S.L.              | 24.550.000     |

#### 5.3 Personas interpuestas

| Apellidos y Nombre o Denominación social | Nº de acciones |
|------------------------------------------|----------------|
|                                          |                |

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup> MODELO PARA CONSEJEROS

### 6. Posesión final de derechos de voto

| Clase o Tipo de acciones (ISIN) <sup>(xiii)</sup> | Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas <sup>(xiv)</sup> |                  | POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES |                  |                  |                                        |               |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                   | Número de derechos de voto                                                           |                  | Número de derechos de voto                                    |                  |                  | % de derechos de voto <sup>(xvi)</sup> |               |               |
|                                                   | Directos <sup>(xv)</sup>                                                             | Indirectos       | Directos <sup>(xv)</sup>                                      | Indirectos       | Total            | Directos                               | Indirectos    | Total         |
| ESO182280018                                      | 132.040                                                                              | 5.151.505        | 132.040                                                       | 4.671.319        | 4.803.359        | 0,384                                  | 13,589        | 13,973        |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>132.040</b>                                                                       | <b>5.151.505</b> | <b>132.040</b>                                                | <b>4.671.319</b> | <b>4.803.359</b> | <b>0,384</b>                           | <b>13,589</b> | <b>13,973</b> |

**7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos** (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o superen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal)<sup>(xvii)</sup>

% de  
derechos  
de voto

|                                                               |                                                                                                               |        |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>                                     |        | <b>13,589</b> |
|                                                               | Denominación Social                                                                                           | %      |               |
|                                                               | TRES CULTURAS DOS ORILLAS S.L.                                                                                | 12,968 |               |
|                                                               | ROBISCO INVESTMENT S.L.                                                                                       | 0,622  |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.2. Transferencia temporal de derechos de voto</b>                                                        |        |               |
|                                                               | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                                      | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>                                                       |        |               |
|                                                               | Denominación Social                                                                                           | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>               |        |               |
|                                                               | Denominación Social                                                                                           | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.5. Personas Interpuestas</b>                                                                             |        |               |
|                                                               | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                                      | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>    |        |               |
|                                                               | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                                      | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>                                                  |        |               |
|                                                               | Denominación Social                                                                                           | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b> |        |               |
|                                                               | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                                      | %      |               |
|                                                               |                                                                                                               |        |               |
| <b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b> |                                                                                                               |        | <b>13,589</b> |

### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(xviii)</sup>

D. JUAN ANTONIO IBÁÑEZ FERNÁNDEZ, TIENE EL CONTROL DE LAS SOCIEDADES TRES CULTURAS DOS ORILLAS S.L. Y ROBISCO INVESTMENT S.L. EN EL SENTIDO DEL ARTÍCULO 4 DE LA LMV

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES  
Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup>  
**MODELO PARA CONSEJEROS**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                    |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| <b>9.Derechos de voto en representación</b> (recibidos / entregados para una Junta General determinada)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                    |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nº Derechos de voto | % Derechos de voto | Fecha <sup>(xix)</sup> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     | 0                  |                        |
| <b>10. Información adicional</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |                    |                        |
| <p>EN ESTA COMUNICACIÓN SE HA TENIDO EN CUENTA QUE CADA 50 ACCIONES DAN LUGAR A UN DERECHO DE VOTO, POR LO QUE EL CAPITAL DE 17.187.452,60 € DA LUGAR A 34.374.905 DERECHOS DE VOTO.</p> <p>SE HACE CONSTAR QUE CON FECHA 3 DE MARZO DE 2014, D. JUAN ANTONIO IBÁÑEZ FERNÁNDEZ HA CESADO COMO ADMINISTRADOR SOLIDARIO DE LA SOCIEDAD STREFEINADER S.L. A PARTIR DE ESTA FECHA DEJA DE ASIGNARSE EL CONTROL DE ESTA SOCIEDAD.</p> |                     |                    |                        |
| <b>Lugar y fecha de la notificación</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                    |                        |
| En MADRID a 3 de abril de 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                    |                        |