

## MODELO I

**NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS (que no tengan la condición de consejeros del emisor)**(debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)<sup>I</sup>

<b>1. Identificación del emisor <sup>II</sup> :</b> MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.				
<b>2. Motivo de la notificación (marque lo que corresponda) :</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Adquisición o transmisión de derechos de voto <input type="checkbox"/> Adquisición o transmisión de instrumentos financieros <input type="checkbox"/> Modificación en el número de derechos de voto del emisor <input type="checkbox"/> Otros motivos (especifíquelo) <sup>III</sup> :				
<b>3. Identificación del sujeto obligado <sup>IV</sup> :</b> BBVA, S.A.			Ciudad y país del domicilio social(si aplica): MADRID / ESPAÑA	
<b>4. Identificación del accionista(s) o tenedor del instrumento financiero (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo) <sup>VI</sup> :</b>				
Apellidos y nombre o Denominación social				
BBVA Propiedad, S.A.				
Anida Operaciones Singulares				
<b>5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral <sup>VII</sup> :</b> 26/10/2016				
<b>6. Posición total del sujeto obligado:</b>				
	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor <sup>VIII</sup>
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	6,444	0,000	6,444	469.770.750
Posición de la notificación previa (si aplica)	N.A.	N.A.	0,000	



## MODELO I

### 8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor<sup>xv</sup>

Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control<sup>xvi</sup>

Información sobre la cadena de control:

LA PARTICIPACIÓN INDIRECTA DE BBVA, S.A. EN MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A. (1,444%) TIENE LUGAR A TRAVÉS DE LAS SIGUIENTES SOCIEDADES DEL GRUPO BBVA: BBVA Propiedad, S.A. (1,377%), Y Anida Operaciones Singulares, S.A. (0,067%).

Apellidos y nombre o Denominación social <sup>xvi</sup>	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)

### 9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada<sup>xvii</sup>

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha

### 10. Información adicional<sup>xviii</sup>:

LA PARTICIPACIÓN DE BBVA EN MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A. TIENE LUGAR COMO CONSECUENCIA DE LA ESCISIÓN TOTAL DE METROVACESA, S.A. A FAVOR DE MERLIN, TESTA RESIDENCIAL, SOCIMI, S.A.U. Y METROVACESA PROMOCIÓN Y ARRENDAMIENTO, S.A. (COMUNICADA POR MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A. MEDIANTE HECHO RELEVANTE Nº 244088 DE 26 DE OCTUBRE DE 2016). ADICIONALMENTE SE INFORMA DE QUE EXISTEN CIERTAS RESTRICCIONES A LA LIBRE TRANSMISIBILIDAD DE LAS ACCIONES DE CUYA TITULARIDAD SE INFORMA ESTABLECIDAS EN EL PACTO PARASOCIAL ENTRE ACCIONISTAS DE MERLIN PROPERTIES SOCIMI, S.A. Y QUE SE DETALLAN EN EL HECHO RELEVANTE NÚMERO 243832 COMUNICADO POR EL EMISOR EL 20 DE OCTUBRE DE 2016.

#### Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación  
En Madrid a 02/11/2016