

**BALANCE DEL FONDO****F.T.H.: HIPOTEBANSA I**

Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)
Participaciones Hipotecarias
Otras Inversiones Financieras Temporales
A) INMOVILIZADO
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)
Otros Deudores
Inversiones Financieras Temporales
Tesorería
Ajustes por Periodificaciones
C) ACTIVO CIRCULANTE
<b>TOTAL ACTIVO</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria
A) BONOS DE TITUL.HIPOTECARIA
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS
Acreedores por Comisiones Pendientes de Pago
Otros Acreedores
Ajustes por Periodificaciones
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO
Resultados de ejercicios anteriores
Resultados del ejercicio
E) RESULTADOS
<b>TOTAL PASIVO</b>
Permutas Financieras (nacional)
Otras Cuentas de Orden
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	IMPORTE	IMPORTE
	0	0
	10.967.458	10.967.458
	1.934.166.533	2.756.139.627
	1.945.133.991	2.767.107.085
	10.237.986	17.496.921
	2.000.000.000	2.500.000.000
	1.158.158.049	982.200.005
	4.473.808	4.639.587
	3.172.869.843	3.504.336.513
	<b>5.118.003.834</b>	<b>6.271.443.598</b>
	4.807.269.000	5.933.115.000
	4.807.269.000	5.933.115.000
	269.286.250	269.286.250
	9.493.932	15.080.748
	31.322.452	53.312.000
	632.200	649.600
	41.448.584	69.042.348
	5.118.003.834	6.271.443.598
	1.927.527.385	2.762.855.378
	<b>1.927.527.385</b>	<b>2.762.855.378</b>

COMISION NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES

16 MAYO 2000

REGISTRO DE ENTRADA

Nº 2000 ..... 34587 .....

**RESULTADOS DEL FONDO**
**F.T.H.: HIPOTEBANSA I**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	125.247.124	2,10	217.658.523	3,01
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(577.609.148)	-9,68	(704.907.665)	-9,75
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	124.015.760	2,08	131.230.039	1,81
<b>- MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>(328.346.264)</b>	<b>-5,50</b>	<b>(356.019.103)</b>	<b>-4,92</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	404.715.569	6,78	430.132.610	5,95
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(28.813.627)	-0,48	(28.987.164)	-0,40
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	642.590	0,01	1.266.459	0,02
- Otros Gastos Financieros				
<b>= MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>48.198.268</b>	<b>0,81</b>	<b>46.392.802</b>	<b>0,64</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo				
De Emisión de los Bonos	0	0,00	0	0,00
- Gastos Generales del Fondo	(6.325.749)	-0,11	(2.030.580)	-0,03
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(16.905.531)	-0,28	(20.631.789)	-0,29
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(1.999.969)	-0,03	(2.000.000)	-0,03
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(22.967.019)	-0,38	(21.730.433)	-0,30
<b>= MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>= RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>= RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	2.282.007.381	38,23	3.223.289.217	44,58
Otros Activos con Rendimiento	3.686.461.965	61,77	4.007.232.387	55,42
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>5.968.469.346</b>	<b>100%</b>	<b>7.230.521.604</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria	5.546.844.000	92,94	6.776.842.500	93,73
Otros Pasivos con Coste	421.625.345	7,06	453.679.104	6,27