

\$.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 8942

NIF Fondo: V-85295087

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80352750 Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

ACTIVO NO CORRIENTE	30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
1. Activos financieros a largo plazo 1. Valores representativos de deuda 1.1 Bancos centrales 1.2 Administraciones Públicas españolas 1.3 Entidades de crédito 1.4 Otros sectores residentes 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores residentes 1.6 Otros sectores no residentes 1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito 2.1 Participaciones hipotecarias 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarios 2.4 Cédulas Hipotecarias 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos corporativos 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de titulización 2.19 Otros 2.20 Cettilizados de valor por deterioro de activos (-) 2.18 Doros de crédito duturos 2.19 Créditos ACPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos de Valor por deterioro de activos (-) 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de titulización 2.21 Cuentas a cobrar 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados			
1. Valores representativos de deuda 0100 1.1 Bancos centrales 0101 1.2 Administraciones Públicas españolas 0102 1.3 Entidades de crédito 0103 1.4 Otros sectores residentes 0106 1.5 Administraciones Públicas no residentes 0106 1.6 Otros sectores no residentes 0106 1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0108 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0106 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0200 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.2 Préstamos hipotecarias 0203 2.3 Préstamos a promotores 0206 2.4 Cédulas Hipotecarias 0206 2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a promotores 0206 2.7 Préstamos a promotores 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0207 2.9 Cédulas territoriales 0207 2.10 Bonos de Tesosería 0216 2.11 Deuda Subordinada 0211 </th <th>1.469.185</th> <th>1008</th> <th>1.549.820</th>	1.469.185	1008	1.549.820
1.1 Bancos centrales 0101 1.2 Administraciones Públicas españolas 0102 1.3 Entidades de crédito 0103 1.4 Otros sectores residentes 0104 1.5 Administraciones Públicas no residentes 0106 1.6 Otros sectores no residentes 0106 1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0106 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0106 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0200 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarios 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos corporativos 0206 2.8 Préstamos Corporativos 0206 2.9 Cédulas territoriales 0206 2.10 Bonos de Tesosería 0211 2.11 Peuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213	1.469.185	1010	1.549.820
1.2 Administraciones Públicas españolas 1.3 Entidades de crédito 1.4 Otros sectores residentes 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores no residentes 1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito 2.1 Participaciones hipotecarias 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarios 2.4 Cédulas Hipotecarias 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos Corporativos 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos automoción 2.14 Préstamos automoción 2.15 Cuentas a cobrar 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de titulización 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Latrereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.24 Citarereses y gastos devengados no vencidos 2.25 Préstamos consumo 2.16 Cuentas y gastos devengados no vencidos 2.27 Preservos de crédito futuros 2.28 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados	0	1100	(
1.3 Entidades de crédito 1.4 Otros sectores residentes 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores no residentes 1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito 2.1 Participaciones hipotecarias 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarias 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos Corporativos 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos a corbar 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de itulización 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Aprivados	0	1101	
1.4 Otros sectores residentes 0104 1.5 Administraciones Públicas no residentes 0105 1.6 Otros sectores no residentes 0106 1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0107 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0105 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0203 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0211 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0214 2.16 Cuentas a cobrar 0216	0	1102	
1.5 Administraciones Públicas no residentes 0106 1.6 Otros sectores no residentes 0106 1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0108 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0108 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos automoción 0212 2.14 Préstamos automoción 0212 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0216 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 </td <td>0</td> <td>1103</td> <td></td>	0	1103	
1.6 Otros sectores no residentes 0106 1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0108 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0108 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a promotores 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218	0	1104	
1.7 Activos dudosos 0107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0108 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0108 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Corr	0	1105	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0108 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 0108 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0202 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221	0	1106	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito 2.1 Participaciones hipotecarias 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarios 2.4 Cédulas Hipotecarios 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos Corporativos 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos a cobrar 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de titulización 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.15 Cerivados	0	1107	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0226 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0227 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0223 3. Derivados 0236		1108	
2. Derechos de crédito 0200 2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarios 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0214 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0219 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0223 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0236	0	1109	
2.1 Participaciones hipotecarias 0201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarios 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0221 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1110	(
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 2.3 Préstamos hipotecarios 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0221 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	1.469.185	1200	1.549.820
2.3 Préstamos hipotecarios 0203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0221 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1201	
2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 2.5 Préstamos a promotores 0205 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0226 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	1.398.347	1202	1.442.904
2.5 Préstamos a promotores 0206 2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0221 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1203	
2.6 Préstamos a PYMES 0206 2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0226 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1204	
2.7 Préstamos a empresas 0207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.20 Activos dudosos 0226 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1205	
2.8 Préstamos Corporativos 0208 2.9 Cédulas territoriales 0209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1206	
2.9 Cédulas territoriales 0208 2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1207	
2.10 Bonos de Tesosería 0210 2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1208	
2.11 Deuda Subordinada 0211 2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1209	
2.12 Créditos AAPP 0212 2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1210	
2.13 Préstamos Consumo 0213 2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1211	
2.14 Préstamos automoción 0214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0219 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0236	0	1212	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0218 2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0219 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0230	0	1213	
2.16 Cuentas a cobrar 0216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0218 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0230	0	1214	
2.17 Derechos de crédito futuros 0217 2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0230	0	1215	
2.18 Bonos de titulización 0218 2.19 Otros 0215 2.20 Activos dudosos 0220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0230	0	1216	
2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados 0218 0220 0221 0222	0	1217	
2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados 0220 0221	0	1218	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.23 Aprivados 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0	1219	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.24 Ajustes por operaciones de cobertura 2.25 Ajustes por operaciones de cobertura 2.26 Ajustes por operaciones de cobertura	73.638	1220	121.20
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 3. Derivados 0230	-2.800	1221	-14.28
3. Derivados 0230	0	1222	
	0	1223	
3.1 Derivados de cobertura 0231	0	1230	
	0	1231	
3.2 Derivados de negociación 0232	0	1232	
4. Otros activos financieros 0240	0	1240	
4.1 Garantías financieras 0241	0	1241	
4.2 Otros 0242	0	1242	
II. Activos por impuesto diferido 0250	0	1250	
III. Otros activos no corrientes 0260	0	1260	



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	236.582	1270	210.602
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	51.672	1280	13.373
V. Activos financieros a corto plazo	0290	50.264	1290	54.359
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	4.319	1300	6.588
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	
3. Derechos de crédito	0400	45.772	1400	47.647
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	42.120	1402	44.042
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesosería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	
3.12 Créditos AAPP	0411	0	1412	
3.13 Préstamos Consumo	0412	0	1412	
	0413	0	1413	
3.14 Préstamos automoción				
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	4.920	1420	700
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-3.854	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.319	1422	2.905
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	1.267	1424	
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	173	1440	124
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	173	1442	124
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	С
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	134.646	1460	142.870
1. Tesorería	0461	134.646	1461	142.870
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

 TOTAL ACTIVO
 0500
 1.705.767
 1500
 1.760.422



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.648.772	1650	1.713.412
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	(
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.648.772	1700	1.713.412
Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.425.673	1710	1.475.05
1.1 Series no subordinadas	0711	376.873	1711	426.25
1.2 Series subordinadas	0712	1.048.800	1712	1.048.80
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	211.112	1720	223.96
2.1 Préstamo subordinado	0721	241.909	1721	241.90
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-30.797	1724	-17.94
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	
3. Derivados	0730	11.987	1730	14.39
3.1 Derivados de cobertura	0731	11.987	1731	14.39
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0740	0	1741	
4.1 Correctiones de valor por repercusion de perdidas (-) 4.2 Otros	0741	0		
			1742	
III. Pasivos por impuesto diferido				
	0750	0	1750	-
B) PASIVO CORRIENTE	0760	67.959	1760	60.96
		-		60.96
B) PASIVO CORRIENTE	0760	67.959	1760	60.96
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0760	67.959	1760 1770	60.96
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo	0760 0770 0780	67.959	1760 1770 1780	60.96
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo	0760 0770 0780	67.959 0 0 67.913	1760 1770 1780 1800	60.96
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0760 0770 0780 0800 0810	67.959 0 0 67.913	1760 1770 1780 1800 1810	60.96
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables	0760 0770 0780 0800 0810 0820	67.959 0 0 67.913 0 49.892	1760 1770 1780 1800 1810 1820	60.96 60.91 47.11
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821	60.96 60.91 47.11
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	60.96 60.91 47.11
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	60.96 60.91 47.11 44.74
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	60.91 47.11 44.74
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	60.91 47.11 44.74 2.36
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	60.91 47.11 44.74
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831	60.9° 47.1° 44.74 2.36
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832	60.9° 47.1° 44.74 2.36
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833	60.9° 47.1° 44.74 2.36
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834	60.9° 47.1° 44.7° 2.3° 11.9°
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	60.9° 47.1° 44.7° 2.3° 11.9°
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	60.9° 47.1° 44.74 2.36
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	2.30 11.9
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840	60.9 47.1: 44.7: 2.3(11.9: 11.9:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	60.9 47.1: 44.7: 2.3(11.9: 11.9:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	60.9 47.1: 44.7: 2.3(11.9: 11.9:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	60.9° 47.1° 44.74 2.36 11.9°
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	60.9° 47.1° 44.7° 2.3° 11.9°
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	67.959 0 0 67.913 0 49.892 47.040 0 2.852 0 0 16.345 0 0 878 0 15.467 1.676 1.676	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842 1843	60.9° 47.1° 44.74 2.36 11.9°

VII. Ajustes por periodificación	0900	46	1900	50
1. Comisiones	0910	44	1910	45
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	19	1911	19
1.2 Comisión administrador	0912	17	1912	17
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	8	1913	9
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	2	1920	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-10.964	1930	-13.950
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-10.964	1950	-13.950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	1.705.767	2000	1.760.422



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2011		Acumulado Anterior 30/06/2010
Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	17.638	3100	19.905
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	16.981	3120	19.784
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	657	3130	121
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-16.021	3200	-14.613
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-11.591	3210	-9.091
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-4.430	3220	-1.536
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	-3.986
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo								
(neto)	0240		1240		2240	-2.658	3240	
A) MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	-1.041	3250	5.292
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300	2	3300	-1
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310	0	3310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320	0	3320	0
4.3 Otros	0330		1330		2330	2	3330	-1
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400	0	3400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500	0	3500	0
7. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-223	3600	-5.291
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-10	3610	-9
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-10	3611	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620	0	3620	0
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-213	3630	-5.282
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-90	3631	-98
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-82	3632	
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633		1633		2633	-41	3633	-133
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	0	3634	-5.051
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635	0	3635	0
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	0	3637	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	-11.588	3700	0
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710	0	3710	0
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-11.588	3720	0
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730	0	3730	0
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740	0	3740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750	0	3750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800	0	3800	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850	12.850	3850	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950	0	3950	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000	0	6000	0
-,	1300						2250	



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	6.506	9000	53.743
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	4.465	9100	2.742
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	17.253	9110	16.723
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-11.107	9120	-9.321
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-2.290	9130	-4.794
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	609	9140	134
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-214	9200	-236
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-91	9210	-100
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-82	9220	-91
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-41	9230	-45
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	2.255	9300	51.237
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	40	9310	49.972
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	2.215	9330	1.265
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-14.730	9350	-81.414
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-14.715	9600	-81.405
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	32.365	9610	51.058
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-47.080	9630	-132.463
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-15	9700	-9
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-15	9750	-9
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-8.224	9800	-27.671
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	142.870	9900	61.956
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	134.646	9990	34.285



Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2010
		1		
1 Activos financieros disponibles para la venta		ļ		
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	328	7110	13.033
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	328	7120	13.033
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	2.658	7122	3.986
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-2.986	7140	-17.019
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	l o	7320	0
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	o
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A		Situación acti	ual 30/06/201	1	Situacio	ón cierre anua	al anterior 31	/12/2010		Situación inicial 19/12/2007				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de activos vivos		Principal p	endiente (1)	iente (1)		vos vivos	Principal p	endiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090			0120		0150		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	8.939	0031	1.519.025	0061	9.327	0091	1.608.850		0121	12.970	0151	2.400.000	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092			0122		0152		
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093			0123		0153		
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094			0124		0154		
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096			0126		0156		
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097			0127		0157		
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098			0128		0158		
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099			0129		0159		
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100			0130		0160		
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101			0131		0161		
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102			0132		0162		
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103			0133		0163		
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104			0134		0164		
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105			0135		0165		
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106			0136		0166		
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107			0137		0167		
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108			0138		0168		
Otros	0020		0049		0079		0109			0139		0169		
Total	0021	8.939	0050	1.519.025	0080	9.327	0110	1.608.850		0140	12.970	0170	2.400.000	

⁽¹⁾ Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situa	ción cierre anual		
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 30/06/2011	anterior 31/12/2010			
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-18.437	0206	-11.934		
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-32.954	0207	-14.519		
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-19.251	0210	-123.773		
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-19.183	0211	-61.464		
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-854.685	0212	-791.150		
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0		
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	1.519.025	0214	1.608.850		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	2,69	0215	3,41		

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C													
Total Impagados (1)				cipal pendiente vencido	Interes	es ordinarios (2)		Total	Princip	pal pendiente no vencido	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	681	0710	145	0720	201	0730	346	0740	115.548	0750	115.894	
De 1 a 3 meses	0701	265	0711	168	0721	241	0731	409	0741	49.868	0751	50.277	
De 3 a 6 meses	0703	73	0713	95	0723	134	0733	229	0743	12.692	0753	12.921	
De 6 a 9 meses	0704	30	0714	63	0724	97	0734	160	0744	5.676	0754	5.836	
De 9 a 12 meses	0705	23	0715	83	0725	100	0735	183	0745	4.151	0755	4.334	
De 12 meses a 2 años	0706	88	0716	509	0726	590	0736	1.099	0746	14.869	0756	15.968	
Más de 2 años	0708	225	0718	1.902	0728	0728 4.289		6.191	0748	38.518	0758	44.709	
Total	0709	1.385	0719	2.965	0729	5.652	0739	8.617	0749	241.322	0759	249.939	

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

⁽²⁾ Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado												
Impagados con garantía real	Nº	de activos	Principal pendiente vencido		· · Intereses ordinarios			Total	Principal pendiente no vencido			Deuda Total		r garantía (3)		Garantía con ón > 2 años (4)	% Deuc	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	681	0782	145	0792	201	0802	346	0812	115.548	0822	115.894	0832	134.988			0842	85,85
De 1 a 3 meses	0773	265	0783	168	0793	241	0803	409	0813	49.868	0823	50.277	0833	58.160			0843	86,44
De 3 a 6 meses	0774	73	0784	95	0794	134	0804	229	0814	12.692	0824	12.921	0834	14.677	1854	14.677	0844	88,03
De 6 a 9 meses	0775	30	0785	63	0795	97	0805	160	0815	5.676	0825	5.836	0835	6.624	1855	6.624	0845	88,10
De 9 a 12 meses	0776	23	0786	83	0796	100	0806	183	0816	4.151	0826	4.334	0836	5.071	1856	5.071	0846	85,47
De 12 meses a 2 años	0777	88	0787	509	0797	590	0807	1.099	0817	14.869	0827	15.968	0837	18.544	1857	18.544	0847	86,11
Más de 2 años	0778	225	0788	1.902	0798	4.289	0808	6.191	0818	38.518	0828	44.709	0838	45.231	1858	45.231	0848	98,85
Total	0779	1.385	0789	2.965	0799	5.652	0809	8.617	0819	241.322	0829	249.939	0839	283.295			0849	88,23

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

⁽⁴⁾ Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D		Si	tuación	actual 30/06/201	11		Situación cierre anual anterior 31/12/2010							Escenario inicial					
	Tasa de activos Tasa de fallido Tasa de recuperación							- 4	- 4- 6-1114-		.	- 4	.	- 4- 4-1114-	T 4-				
Ratios de morosidad (1) (%)	dudosos (A)				contable) (B) rasa de recuperación fallidos (D)			Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		a de activos Idosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)			recuperación lidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850			masie) (B)	` '		0904			0922		0940		0958		mable) (b)	0994	ildos (D)	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	5 17	0869	1,99	0887	0,00		7,58	0923	0.73		0,00	0959	0,00	0976 0977	0.00	0995	0,00	
Préstamos hipotecarios	0852	0,17	0870	1,00	0888	0,00	0906	7,00	0924	0,70	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998		
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999		
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000		
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1000		
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210		
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002		
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0912		0930		0949		0967		0985		1002		
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0913		0932		0950		0968		0986		1003		
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0914		0932		0950		0969		0987		1004		
Préstamos consumo Préstamos automoción	0862		0880		0898		0915		0933		0951		0969		0988		1005		
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011		

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

⁽A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

⁽B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

⁽D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 30/06/2	2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 19/12/2007				
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº d€	activos vivos	Princ	ipal pendiente	_	Nº de activos vivos			ipal pendiente		Nº de activos vivos		Princ	ipal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	6	1310	355		1320	2	1330	2		1340	0	1350	0	
Entre 1 y 2 años	1301	4	1311	36		1321	4	1331	47		1341	0	1351	0	
Entre 2 y 3 años	1302	6	1312	85		1322	6	1332	103		1342	0	1352	0	
Entre 3 y 5 años	1303	24	1313	679		1323	22	1333	619		1343	1	1353	27	
Entre 5 y 10 años	1304	160	1314	7.292		1324	140	1334	6.486		1344	45	1354	2.518	
Superior a 10 años	1305	8.739	1315	1.510.578		1325	9.153	1335	1.601.591		1345	12.924	1355	2.397.455	
Total	1306	8.939	1316 1.519.025			1326 9.327		1336	1.608.848	608.848		12.970	1356	2.400.000	
Vida residual media ponderada (años)	1307 26,69			1327	27,11				1347	29,65					

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 30/06/2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010	Situación inicial 19/12/2007
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 5,14	0632 4,65	0634 1,63



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 30/0	6/2011			Sit	uación cierre anu	al anteri	ior 31/12/2010)	Escenario inicial 19/12/2007						
	Denominación	Nº de pasivos Nominal Vida medi			Vida media de	Nº d€	e pasivos	s Nominal Vida media de				Nº de	pasivos	Nominal			Vida media de			
Serie (2)	serie	emit	tidos	unitario	Principa	al pendiente	los pasivos (1)	en	mitidos	unitario	Princip	al pendiente	los pasivos (1)	en	nitidos	unitario	Princ	ipal pendiente	los pasivos (1)	
		00	001	0002		0003	0004		0005	0006		0007	8000		0009	0070		0080	0090	
ES0359094002	SERIE A1		13.512	31		423.913	0,95		13.512	35		470.993	0,95		13.512	10	10	1.351.200	1,99	
ES0359094010	SERIE A2		8.352	100		835.200	5,68		8.352	100		835.200	5,77		8.352	10	ю	835.200	8,32	
ES0359094028	SERIE B		600	100		60.000	5,17		600	100		60.000	5,33		600	10	10	60.000	7,75	
ES0359094036	SERIE C		744	100		74.400	5,17		744	100		74.400	5,33		744	10	10	74.400	7,75	
ES0359094044	SERIE D		528	100		52.800	5,17		528	100		52.800	5,33		528	10	ю	52.800	7,75	
ES0359094051	SERIE E		264	100		26.400	5,17		264	100		26.400	5,33		264	10	10	26.400	7,75	
Total		8006	24.000		8025	1.472.713		8045	24.000		8065	1.519.793		8085	24.000		8105	2.400.000		

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses	_			Principal	pendiente		
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0359094002	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,30	1,73	360	38	776	0	423.913	0	424.689	
ES0359094010	SERIE A2	s	EURIBOR 3 m	0,32	1,75	360	38	1.546	0	835.200	0	836.746	
ES0359094028	SERIE B	s	EURIBOR 3 m	0,55	1,98	360	38	126	0	60.000	0	60.126	
ES0359094036	SERIE C	s	EURIBOR 3 m	0,70	2,13	360	38	168	0	74.400	0	74.568	
ES0359094044	SERIE D	s	EURIBOR 3 m	0,85	2,28	360	38	127	0	52.800	0	52.927	
ES0359094051	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	2,50	3,93	360	38	110	0	26.400	0	26.510	
Total								9228 2.853	9105 0	9085 1.472.713	9095 0	9115 1.475.566	9227

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

⁽²⁾ La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

⁽³⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

⁽⁴⁾ En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Ljercicio. **2011**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C				Situación act	ual 30/06/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010								
			Amortizaci	ón principal	Inte	reses	Amortizaci	ón principal	Inter	eses					
	Denominación														
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)					
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370					
ES0359094002	SERIE A1	22-11-2050	47.080	927.287	3.149	97.986	234.242	880.207	6.261	94.837					
ES0359094010	SERIE A2	22-11-2050	0	0	5.824	74.247	0	0	8.947	68.423					
ES0359094028	SERIE B	22-11-2050	0	0	488	5.812	0	0	782	5.324					
ES0359094036	SERIE C	22-11-2050	0	0	662	7.595	0	0	1.083	6.933					
ES0359094044	SERIE D	22-11-2050	0	0	510	5.666	0	0	849	5.156					
ES0359094051	SERIE E	22-11-2050	0	0 0		475 4.344		0	865	3.869					
Total			7305 47.080	7315 927.287	7325 11.108	7335 195.650	7345 234.242	7355 880.207	7365 18.787	7375 184.542					

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D				Calificación		
Serie (1)	Denominación serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0359094002	SERIE A1	30-07-2010	MDY	Aa2	Aa2	N/A
ES0359094002	SERIE A1	29-04-2009	SYP	AA-	AA-	AAA
ES0359094010	SERIE A2	30-07-2010	MDY	Aa3	Aa3	N/A
ES0359094010	SERIE A2	29-04-2009	SYP	AA-	AA-	AAA
ES0359094028	SERIE B	29-04-2009	SYP	A-	A-	AA
ES0359094036	SERIE C	13-04-2011	SYP	BBB	ВВ	A
ES0359094044	SERIE D	13-04-2011	SYP	ВВ	В	BBB
ES0359094051	SERIE E	13-04-2011	SYP	В	B-	BB

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -



S.05.3

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 30/06/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	114.464	1010	116.501
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,54	1020	7,24
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,79	1040	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	o	1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	28,78	1120	30,99
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caja Madrid
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	BBVA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



S.05.4

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					Importe impagado acumulado				Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	s impago	Días impago		Situac	Situación actual		Periodo anterior		ión actual	Period	lo anterior	Última l	Fecha Pago		Ref. Folleto
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	19.717	0200	17.779	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01		
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130			
Total Morosos					0120	19.717	0220	17.779	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	145.590	0230	125.924	0330	0,10	0430	0,08	1050	0,09		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160			
Total Fallidos					0150	145.590	0250	125.924	0350	0,10	0450	0,08	1200	0,09	1290	Glosario de Términos

⁽¹⁾ En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

		Ratio (2)						
Otros ratios relevantes	Situ	uación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto			
N/A	016	60	0260	0360	0460			

Última Fecha TRIGGERS (3) Límite % Actual Ref. Folleto Pago 0560 Amortización secuencial: series (4) 0500 0520 0540 SERIE E ES0359094051 4.9.4 Nota de Valores 1,25 1,04 1,35 SERIE E ES0359094051 10,00 66,74 67,35 4.9.4 Nota de Valores SERIE B ES0359094028 5,00 4,07 4,02 4.9.4 Nota de Valores SERIE B ES0359094028 1,04 2,00 1,35 4.9.4 Nota de Valores SERIE B ES0359094028 10,00 66,74 67,35 4.9.4 Nota de Valores SERIE A2 ES0359094010 25,00 6,07 5,99 4.9.4 Nota de Valores SERIE D ES0359094044 4.9.4 Nota de Valores 4,40 3,59 3,53 SERIE D ES0359094044 1,50 1,35 1,04 4.9.4 Nota de Valores 66,74 67,35 SERIE D ES0359094044 10,00 4.9.4 Nota de Valores SERIE A1 ES0359094002 25,00 6,07 5,99 4.9.4 Nota de Valores SERIE C ES0359094036 5,05 4,98 4.9.4 Nota de Valores

SERIE C ES0359094036		1,75		1,35		1,04		4.9.4 Nota de Valores
SERIE C ES0359094036		10,00		66,74		67,35		4.9.4 Nota de Valores
SERIE E ES0359094051		2,20		1,79		1,77		4.9.4 Nota de Valores
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)		0506		0526		0546		0566
SERIE C ES0359094036		13,65		6,07		5,99		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE B ES0359094028		19,15		6,07		5,99		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE D ES0359094044		9,60		6,07		5,99		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE E ES0359094051		8,19		6,07		5,99		3.4.6.2. Modulo Adicional
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512		0532	7,77	0552	7,76	0572	3.4.2.1. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573
N/A								

- (3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán
- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación acti	ctual 30/06/2011			Situació	n cierre anua	Situación cierre anual anterior 31/12/2010					ial 19/12/200	7
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400	0400 637		74.585		0452	649	0478	77.662		0504	832	0530	112.175
Aragón	0401	58	0427	7.205		0453	66	0479	8.129		0505	93	0531	13.454
Asturias	0402	126	0428	14.783		0454	129	0480	15.300		0506	158	0532	20.359
Baleares	0403	137	0429	21.957		0455	141	0481	22.952		0507	192	0533	33.468
Canarias	0404	143	0430	18.239		0456	145	0482	18.726		0508	207	0534	29.006
Cantabria	0405	109	0431	15.105		0457	112	0483	15.931		0509	139	0535	21.827
Castilla-León	0406	241	0432	29.874		0458	245	0484	30.628		0510	308	0536	42.445
Castilla La Mancha	0407	532	0433	73.088		0459	559	0485	78.116		0511	809	0537	123.830
Cataluña	0408	1.081	0434	184.314		0460	1.152	0486	198.254		0512	1.874	0538	340.846
Ceuta	0409	51	0435	4.072		0461	51	0487	4.169		0513	60	0539	5.457
Extremadura	0410	93	0436	7.985		0462	98	0488	8.580		0514	113	0540	11.612
Galicia	0411	178	0437	22.441		0463	178	0489	22.753		0515	217	0541	30.250
Madrid	0412	4.881	0438	953.250		0464	5.094	0490	1.009.454		0516	6.748	0542	1.435.181
Meilla	0413	0	0439	0		0465	0	0491	0		0517	0	0543	0
Murcia	0414	73	0440	9.823		0466	80	0492	10.750		0518	148	0544	21.568
Navarra	0415	25	0441	2.947		0467	26	0493	3.208		0519	28	0545	3.876
La Rioja	0416	21	0442	3.248		0468	22	0494	3.389		0520	36	0546	5.658
Comunidad Valenciana	0417	456	0443	57.611		0469	481	0495	61.811		0521	877	0547	122.662
País Vasco	0418	97	0444	18.497		0470	99	0496	19.036		0522	131	0548	26.327
Total España	0419	8.939	0445	1.519.024		0471	9.327	0497	1.608.848		0523	12.970	0549	2.400.001
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0		0472	0	0498	0		0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0		0474	0	0500	0		0526	0	0552	0
Total general	0425	8.939	0450	1.519.024		0475	9.327	0501	1.608.848		0527	12.970	0553	2.400.001

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 30/06/2011							Situacio	ón cierre a	nual anterior 31	/12/2010			Situación inicial 19/12/2007						
	Principal pendiente Principal pendiente						Principa	l pendiente en	Princip	pal pendiente			Princi	pal pendiente	Princip	al pendiente				
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos en Divisa (1)		en euros (1)		Nº (Nº de activos vivos		Divisa (1)		euros (1)	Nº de a	Nº de activos vivos		en Divisa (1)		en euros (1)				
Euro - EUR	0571	8.939	0577	1.519.025	0583	1.519.025	060	9.327	0606	1.608.850	0611	1.608.850	0620	12.970	0626	2.400.000	0631	2.400.000		
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	060	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0		
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	060	2 0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0		
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	060	3 0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0		
Otras	0575	0			0587	0	060	0 4			0615	0	0624	0			0635	0		
Total	0576	8.939			0588	1.519.025	060	9.327			0616	1.608.850	0625	12.970			0636	2.400.000		

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C		Situación actu	ial 30/06/201	1		Situació	ón cierre anua	l anterior 31	12/2010	Situación inicial 19/12/2007					
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de act	ivos vivos	Principal	Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal	pendiente		
0% - 40%	1100	71	1110	3.048		1120	62	1130	2.609	1140	0	1150	66		
40% - 60%	1101	182	1111	16.774		1121	149	1131	13.917	1141	0	1151	482		
60% - 80%	1102	3.741	1112	573.561		1122	3.395	1132	518.239	1142	0	1152	9.497		
80% - 100%	1103	4.910	1113	920.253		1123	5.657	1133	1.063.283	1143	0	1153	2.233.217		
100% - 120%	1104	35	1114	5.388		1124	64	1134	10.802	1144	0	1154	156.739		
120% - 140%	1105	0	1115	0		1125	o	1135	0	1145	o	1155	0		
140% - 160%	1106	0	1116	0		1126	0	1136	0	1146	0	1156	0		
superior al 160%	1107	0	1117	0		1127	0	1137	0	1147	0	1157	0		
Total	1108	8.939	1118	1.519.024		1128	9.327	1138	1.608.850	1148	0	1158	2.400.001		
Media ponderada (%)			1119	84,31				1139	85,46			1159	90,76		

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Margen p	onderado s/		Tipo de interés medio					
Rendimiento índice del periodo	vivos	Principal Pe	endiente	índice d	e referencia		ponderado (2)		
Índice de referencia (1)	1400	1410		1420					
IRPH	716		95.017		0,32		3,18		
EURIBOR	8.223		1.424.008		0,76	2,18			
Total	1405 8.939	1415	1.519.025	1425	0,73		1435	2,24	

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E		Situación actu	ıal 30/06/201	30/06/2011 Situación cierre anual anter					l anterior 31/12/2010			Situación inicial 19/12/2007		
Tipo de interés nominal	Nº de act	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		pendiente	Nº de activos vivos		Principal	pendiente		
Inferior al 1%	1500	2	1521	248	1542	0	1563	0		1584	0	1605	0	
1% - 1,49%	1501	3	1522	493	1543	2	1564	467		1585	0	1606	0	
1,5% - 1,99%	1502	3.129	1523	636.670	1544	3.586	1565	711.298		1586	0	1607	0	
2% - 2,49%	1503	3.392	1524	507.788	1545	3.148	1566	482.901		1587	0	1608	0	
2,5% - 2,99%	1504	1.479	1525	240.272	1546	1.590	1567	263.573		1588	2	1609	467	
3% - 3,49%	1505	834	1526	120.477	1547	961	1568	143.122		1589	37	1610	7.979	
3,5% - 3,99%	1506	99	1527	12.900	1548	40	1569	7.488		1590	358	1611	74.886	
4% - 4,49%	1507	1	1528	177	1549	0	1570	0		1591	238	1612	49.342	
4,5% - 4,99%	1508	0	1529	0	1550	0	1571	0		1592	1.529	1613	335.505	
5% - 5,49%	1509	0	1530	0	1551	0	1572	0		1593	5.356	1614	999.020	
5,5% - 5,99%	1510	0	1531	0	1552	0	1573	0		1594	3.519	1615	591.464	
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0		1595	1.628	1616	289.798	
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0		1596	303	1617	51.538	
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0		1597	0	1618	0	
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0		1598	0	1619	0	
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0		1599	0	1620	0	
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0		1600	0	1621	0	
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0		1601	0	1622	0	
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0		1602	0	1623	0	
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0		1603	0	1624	0	
Total	1520	8.939	1541	1.519.025	1562	9.327	1583	1.608.849		1604	12.970	1625	2.399.999	
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,24			9584	2,21				1626	5,35	
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	1,45			9585					1627		



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 30/06/2011					Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 19/12/2007				
Concentración	Porcentaje			CNAE (2)		Porcentaje			CNAE (2)	Porcentaje			CNAE (2)			
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,66				2030	0,65			2060	0,48					
Sector: (1)	2010		2020			2040		2050		2070		2080				

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

⁽²⁾ Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Situación inicial 19/12/2007 CUADRO G Situación actual 30/06/2011 Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Divisa/Pasivos emitidos por el fondo Nº de pasivos emitidos Divisa Nº de pasivos emitidos Divisa euros euros Euro - EUR 3000 24.000 3060 1.472.713 3110 1.472.713 3170 24.000 3230 2.400.000 3250 2.400.000 EEUU Dólar - USDR 3010 0 3070 3120 0 3180 3240 3260 0 Japón Yen - JPY 3020 3080 3130 0 3190 3250 3270 0 Reino Unido Libra - GBP 3030 3260 3280 0 3090 3140 0 3200 Otras 3040 3150 0 3210 3290 0 1.472.713 3050 24.000 3160 3220 24.000 3300 2.400.000 Total



	S.06
Denominación del Fondo: MADRID RMBS IV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 1er Semestre	
Ejercicio: 2011	
NOTAS EXPLICATIVAS Contiene Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	
IN CAME DE AUDITOR	
N/A	