

#### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BANCAJA 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS Número de registro del Fondo: BANCAJA 9, FONDO DE TITULIZACION DE AC Número de registro del Fondo: 8341 NIF Fondo: V84593961 Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento: Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T. NIF Gestora: A80514466

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 31/12/2023

| II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA  |
|--|
| Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:<br>(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica) |
| Estado S.05.2 Cuadro D - Modificación en las fechas y calificación crediticia de Bonos: B, C, y D por Moody´s, y Bonos B por Fitch   |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

S.01



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>31/12/2023 |      | Periodo anterior<br>31/12/2022 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| ACTIVO  |      |                              |      |                                |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE                                  | 0001 | 217.766                      | 1001 | 257.535                        |
| I. Activos financieros a largo plazo                    | 0002 | 217.766                      | 1002 | 257.535                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 217.766                      | 1003 | 257.535                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 |                              | 1004 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 205.205                      | 1005 | 242.609                        |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 |                              | 1019 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 |                              | 1020 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 |                              | 1021 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 |                              | 1022 |                                |
| 1.20 Otros  | 0023 |                              | 1023 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 |                              | 1024 |                                |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 12.606                       | 1025 | 14.97                          |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 |                              | 1026 |                                |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -45                          | 1027 | -49                            |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 |                              | 1028 |                                |
| 2. Derivados  | 0029 |                              | 1029 |                                |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 |                              | 1030 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 |                              | 1032 |                                |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros   | 0036 |                              | 1036 |                                |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| II. Activos por impuesto diferido                       | 0039 |                              | 1039 |                                |
| III. Otros activos no corrientes                        | 0040 |                              | 1040 |                                |

S.01



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>31/12/2023 |      | Periodo anterio<br>31/12/2022 |
|---|------|------------------------------|------|-------------------------------|
| ACTIVO CORRIENTE  | 0041 | 59.868                       | 1041 | 60.32                         |
| IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta      | 0042 | 4.604                        | 1042 | 5.66                          |
| V. Activos financieros a corto plazo                    | 0043 | 31.601                       | 1043 | 35.75                         |
| 1. Activos titulizados                                  | 0044 | 31.214                       | 1044 | 35.36                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0045 |                              | 1045 |                               |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0046 | 21.675                       | 1046 | 24.54                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0047 |                              | 1047 |                               |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0048 |                              | 1048 |                               |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0049 |                              | 1049 |                               |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0050 |                              | 1050 |                               |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0051 |                              | 1051 |                               |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0052 |                              | 1052 |                               |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0053 |                              | 1053 |                               |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0054 |                              | 1054 |                               |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0055 |                              | 1055 |                               |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0056 |                              | 1056 |                               |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0057 |                              | 1057 |                               |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0058 |                              | 1058 |                               |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0059 |                              | 1059 |                               |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0060 |                              | 1060 |                               |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0061 |                              | 1061 |                               |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0062 |                              | 1062 |                               |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0063 |                              | 1063 |                               |
| 1.20 Otros  | 0064 | _                            | 1064 |                               |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0065 | 687                          | 1065 | 30                            |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                     |      | 18                           | 1066 | 30                            |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                        | 0066 | 8.739                        |      | 10.38                         |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                        | 0067 | 150                          | 1067 |                               |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0068 | -55                          | 1068 | 17                            |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0069 | -55                          | 1069 | -5                            |
| 2. Derivados  | 0070 | 0.5                          | 1070 |                               |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0071 | 85                           | 1071 |                               |
|   | 0072 | 85                           | 1072 |                               |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0073 | 200                          | 1073 | 20                            |
| 3. Otros activos financieros                            | 0074 | 302                          | 1074 | 38                            |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0075 |                              | 1075 |                               |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0076 | 200                          | 1076 | 20                            |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                   | 0077 | 302                          | 1077 | 38                            |
| 3.4 Garantías financieras                               | 0078 | -                            | 1078 | _                             |
| 3.5 Otros   | 0079 | -                            | 1079 | -                             |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0080 |                              | 1080 |                               |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0081 |                              | 1081 |                               |
| VI. Ajustes por periodificaciones                       | 0082 |                              | 1082 |                               |
| 1. Comisiones   | 0083 | -                            | 1083 |                               |
| 2. Otros  | 0084 |                              | 1084 |                               |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes     | 0085 | 23.663                       | 1085 | 18.91                         |
| 1. Tesorería  | 0086 | 23.663                       | 1086 | 18.91                         |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                  | 0087 |                              | 1087 |                               |



S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>31/12/2023 |      | Periodo anterior<br>31/12/2022 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| PASIVO  |      |                              |      |                                |
| A) PASIVO NO CORRIENTE                                    | 0089 | 233.429                      | 1089 | 257.683                        |
| I. Provisiones a largo plazo                              | 0090 |                              | 1090 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| II. Pasivos financieros a largo plazo                     | 0094 | 233.429                      | 1094 | 257.683                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 230.915                      | 1095 | 255.378                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 0                            | 1096 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 230.915                      | 1097 | 255.378                        |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 |                              | 1098 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 |                              | 1099 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 0                            | 1101 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 0                            | 1102 | 0                              |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 |                              | 1105 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados  | 0108 | 2.512                        | 1108 | 2.303                          |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 | 2.512                        | 1109 | 2.303                          |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 2                            | 1112 | 2                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros   | 0114 | 2                            | 1114 | 2                              |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| III. Pasivos por impuesto diferido                        | 0116 |                              | 1116 |                                |

S.01



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)  |      | Periodo actual<br>31/12/2023 |      | Periodo anterior<br>31/12/2022 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| B) PASIVO CORRIENTE   | 0117 | 46.461                       | 1117 | 62.582                         |
| IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | 0118 |                              | 1118 |                                |
| V. Provisiones a corto plazo  | 0119 |                              | 1119 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras  | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                 | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones  | 0122 |                              | 1122 |                                |
| VI. Pasivos financieros a corto plazo                                     | 0123 | 46.447                       | 1123 | 62.568                         |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                  | 0124 | 44.952                       | 1124 | 58.741                         |
| 1.1 Series no subordinadas  | 0125 | 0                            | 1125 | C                              |
| 1.2 Series subordinadas   | 0126 | 22.303                       | 1126 | 38.727                         |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0127 |                              | 1127 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                             | 0128 | 182                          | 1128 | 127                            |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados  | 0129 | 22.467                       | 1129 | 19.887                         |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                  | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito  | 0131 | 1.473                        | 1131 | 3.735                          |
| 2.1 Préstamo subordinado  | 0132 | 2.753                        | 1132 | 2.752                          |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                   | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                 | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0135 | -2.429                       | 1135 | -22                            |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                             | 0136 | 2                            | 1136 | 2                              |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados  | 0137 | 1.147                        | 1137 | 1.003                          |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                  | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados  | 0139 | 0                            | 1139 | 86                             |
| 3.1 Derivados de cobertura  | 0140 | 0                            | 1140 | 86                             |
| 3.2 Derivados de negociación  | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros  | 0143 | 22                           | 1143 | 6                              |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                    | 0144 | 22                           | 1144 | 6                              |
| 4.2 Garantías financieras   | 0145 |                              | 1145 |                                |
| 4.3 Otros   | 0146 |                              | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0147 |                              | 1147 |                                |
| VII. Ajustes por periodificaciones  | 0148 | 14                           | 1148 | 14                             |
| 1. Comisiones   | 0149 | 1                            | 1149 | 1                              |
| 1.1 Comisión sociedad gestora   | 0150 | 1                            | 1150 | 1                              |
| 1.2 Comisión administrador  | 0151 | 1.131                        | 1151 | 1.105                          |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                      | 0152 | 0                            | 1152 | C                              |
| 1.4 Comisión variable   | 0153 | 18.207                       | 1153 | 18.207                         |
| 1.5 Otras comisiones del cedente  | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0155 | -19.338                      | 1155 | -19.312                        |
| 1.7 Otras comisiones  | 0156 |                              | 1156 |                                |
| 2. Otros  | 0157 | 13                           | 1157 | 13                             |
| C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS       | 0158 | -2.256                       | 1158 | -2.401                         |
| VIII. Activos financieros disponibles para la venta                       | 0159 |                              | 1159 |                                |
| IX. Coberturas de flujos de efectivo                                      | 0160 | -2.256                       | 1160 | -2.401                         |
| X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos                 | 0161 |                              | 1161 |                                |
| TOTAL PASIVO  | 0162 | 277.634                      | 1162 | 317.864                        |



S.02

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                       |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2023 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2022 |
|---|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| 1. Intereses y rendimientos asimilados                                | 0201 | 2.959                                    | 1201 | 1.008                                      | 2201 | 9.821                             | 3201 | 2.211                               |
| 1.1 Activos titulizados   | 0202 | 2.682                                    | 1202 | 941  | 2202 | 8.929                             | 3202 | 2.185                               |
| 1.2 Otros activos financieros   | 0203 | 277                                      | 1203 | 67   | 2203 | 892                               | 3203 | 26                                  |
| 2. Intereses y cargas asimilados                                      | 0204 | -3.510                                   | 1204 | -1.642                                     | 2204 | -12.170                           | 3204 | -3.142                              |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                             | 0205 | -3.468                                   | 1205 | -1.620                                     | 2205 | -12.025                           | 3205 | -3.086                              |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito                                   | 0206 | -42                                      | 1206 | -22  | 2206 | -145                              | 3206 | -56                                 |
| 2.3 Otros pasivos financieros   | 0207 |  | 1207 | 0  | 2207 |                                   | 3207 |                                     |
| 3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto) | 0208 | 208                                      | 1208 | 621  | 2208 | 1.509                             | 3208 | 476                                 |
| A) MARGEN DE INTERESES  | 0209 | -343                                     | 1209 | -13  | 2209 | -840                              | 3209 | -455                                |
| 4. Resultado de operaciones financieras (neto)                        | 0210 |  | 1210 |  | 2210 |                                   | 3210 |                                     |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                            | 0211 |  | 1211 |  | 2211 |                                   | 3211 |                                     |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG   | 0212 |  | 1212 |  | 2212 |                                   | 3212 |                                     |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                     | 0213 |  | 1213 |  | 2213 |                                   | 3213 |                                     |
| 4.4 Otros   | 0214 |  | 1214 |  | 2214 |                                   | 3214 |                                     |
| 5. Diferencias de cambio (neto)                                       | 0215 |  | 1215 |  | 2215 |                                   | 3215 |                                     |
| 6. Otros ingresos de explotación                                      | 0216 | 7  | 1216 | 6  | 2216 | 23                                | 3216 | 25                                  |
| 7. Otros gastos de explotación  | 0217 | -56                                      | 1217 | -82  | 2217 | -307                              | 3217 | -233                                |
| 7.1 Servicios exteriores  | 0218 | -9                                       | 1218 | -9   | 2218 | -63                               | 3218 | -32                                 |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                       | 0219 | -4                                       | 1219 | -4   | 2219 | -18                               | 3219 | -17                                 |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares                                 | 0220 | 0  | 1220 | 0  | 2220 | 0                                 | 3220 | 0                                   |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda   | 0221 | 0  | 1221 | 0  | 2221 | 0                                 | 3221 | 0                                   |
| 7.1.4 Otros servicios   | 0222 | -5                                       | 1222 | -5   | 2222 | -45                               | 3222 | -15                                 |
| 7.2 Tributos  | 0223 |  | 1223 |  | 2223 |                                   | 3223 | .,                                  |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente                                 | 0224 | -47                                      | 1224 | -73  | 2224 | -244                              | 3224 | -201                                |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora                                       | 0225 | -21                                      | 1225 | -24  | 2225 | -83                               | 3225 | -96                                 |
| 7.3.2 Comisión administrador  | 0226 | -6                                       | 1226 | -8   | 2226 | -27                               | 3226 | -32                                 |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                | 0227 | -1                                       | 1227 | -1   | 2227 | -5                                | 3227 | -4                                  |
| 7.3.4 Comisión variable   | 0228 | 0  | 1228 | 0  | 2228 | 0                                 | 3228 | 0                                   |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente                                    | 0229 |  | 1229 | Ŭ  | 2229 |                                   | 3229 | Ť                                   |
| 7.3.6 Otros gastos  | 0230 | -19                                      | 1230 | -40  | 2230 | -129                              | 3230 | -69                                 |
| 8. Deterioro de activos financieros (neto)                            | 0231 | 9  | 1231 | -62  | 2231 | -1.489                            | 3231 | -167                                |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                             | 0232 | 9  | 1232 | -62  | 2232 | -1.489                            | 3232 | -167                                |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                       | 0233 |  | 1233 | 92   | 2233 |                                   | 3233 |                                     |
| 9. Dotaciones a provisiones (neto)                                    | 0234 |  | 1234 |  | 2234 |                                   | 3234 |                                     |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                      | 0235 |  | 1235 |  | 2235 |                                   | 3235 |                                     |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                   | 0236 |  | 1236 |  | 2236 |                                   | 3236 |                                     |
| 9.3 Dotación otras provisiones  | 0237 |  | 1237 |  | 2237 |                                   | 3237 |                                     |
| 10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta            | 0237 | 16                                       | 1238 | -210                                       | 2238 | 179                               | 3238 | -222                                |
| 11. Repercusión de pérdidas (ganancias)                               | 0239 | 367                                      | 1239 | 361  | 2239 | 2.434                             | 3239 | 1.052                               |
| B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS                                       | 0239 | 0  | 1240 | 0  | 2240 | 0                                 |      | 0                                   |
| 12. Impuesto sobre beneficios   | 0240 |  | 1241 |  | 2241 |                                   | 3241 |                                     |
| C) RESULTADO DEL PERIODO  | 0241 | 0  | 1241 | 0  | 2241 | 0                                 |      | 0                                   |



S.03

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                   |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2023 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2022 |
|---|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION                                | 0300 | 239                                      | 1300 | 333  | 2300 | 1.442                             | 3300 | 723                                 |
| 1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones                          | 0301 | 281                                      | 1301 | 399  | 2301 | 1.722                             | 3301 | 929                                 |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                               | 0302 | 2.629                                    | 1302 | 753  | 2302 | 8.527                             | 3302 | 1.918                               |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos             | 0303 | -2.915                                   | 1303 | -1.090                                     | 2303 | -9.390                            | 3303 | -1.493                              |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                            | 0304 | 2.409                                    | 1304 | 766  | 2304 | 7.959                             | 3304 | 1.695                               |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                             | 0305 | -2.119                                   | 1305 | -97  | 2305 | -6.266                            | 3305 | -1.217                              |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                             | 0306 |  | 1306 |  | 2306 |                                   | 3306 |                                     |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                       | 0307 | 0  | 1307 | 0  | 2307 | 0                                 | 3307 | 0                                   |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                     | 0308 | 277                                      | 1308 | 67   | 2308 | 892                               | 3308 | 26                                  |
| 2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados                        | 0309 | -22                                      | 1309 | -25  | 2309 | -89                               | 3309 | -100                                |
| 2.1 Comisión sociedad gestora   | 0310 | -21                                      | 1310 | -24  | 2310 | -84                               | 3310 | -96                                 |
| 2.2 Comisión administrador  | 0311 | 0  | 1311 | 0  | 2311 | 0                                 | 3311 | 0                                   |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos  | 0312 | -1                                       | 1312 | -1   | 2312 | -5                                | 3312 | -4                                  |
| 2.4 Comisión variable   | 0313 | 0  | 1313 | 0  | 2313 | 0                                 | 3313 | 0                                   |
| 2.5 Otras comisiones  | 0314 |  | 1314 |  | 2314 |                                   | 3314 |                                     |
| 3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación              | 0315 | -20                                      | 1315 | -41  | 2315 | -191                              | 3315 | -106                                |
| 3.1 Pagos por garantías financieras   | 0316 |  | 1316 |  | 2316 |                                   | 3316 |                                     |
| 3.2 Cobros por garantías financieras  | 0317 |  | 1317 |  | 2317 |                                   | 3317 |                                     |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                           | 0318 |  | 1318 |  | 2318 |                                   | 3318 |                                     |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                          | 0319 |  | 1319 |  | 2319 |                                   | 3319 |                                     |
| 3.5 Otros pagos de explotación  | 0320 | -21                                      | 1320 | -41  | 2320 | -192                              | 3320 | -106                                |
| 3.6 Otros cobros de explotación   | 0321 | 1  | 1321 | 0  | 2321 | 1                                 | 3321 | 0                                   |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION                       | 0322 | 851                                      | 1322 | 2.560                                      | 2322 | 3.308                             | 3322 | 3.063                               |
| 4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización                  | 0323 | 0  | 1323 | 0  | 2323 | 0                                 | 3323 | 0                                   |
| 5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros                        | 0324 | 0  | 1324 | 0  | 2324 | 0                                 | 3324 | 0                                   |
| 6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos       | 0325 | 837                                      | 1325 | 2.562                                      | 2325 | 3.299                             | 3325 | 3.055                               |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                    | 0326 | 4.533                                    | 1326 | 5.798                                      | 2326 | 19.616                            | 3326 | 24.210                              |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                   | 0327 | 3.600                                    | 1327 | 4.617                                      | 2327 | 18.345                            | 3327 | 15.778                              |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados         | 0328 | 1.043                                    | 1328 | 3.417                                      | 2328 | 5.027                             | 3328 | 6.378                               |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos   | 0329 | 10                                       | 1329 | 0  | 2329 | 10                                | 3329 | 0                                   |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución<br>de garantías | 0330 | 391                                      | 1330 | -10  | 2330 | 1.190                             | 3330 | -11                                 |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos             | 0331 | -8.740                                   | 1331 | -11.260                                    | 2331 | -40.889                           | 3331 | -43.300                             |
| 7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo                           | 0332 | 14                                       | 1332 | -2   | 2332 | 9                                 | 3332 | 8                                   |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                     | 0333 | 0  | 1333 | 0  | 2333 | 0                                 | 3333 | 0                                   |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                      | 0334 | 0  | 1334 | 0  | 2334 | 0                                 | 3334 | 0                                   |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas   | 0335 |  | 1335 |  | 2335 |                                   | 3335 |                                     |
| 7.4 Otros cobros y pagos  | 0336 | 14                                       | 1336 | -2   | 2336 | 9                                 | 3336 | 8                                   |
| C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES                    | 0337 | 1.090                                    | 1337 | 2.893                                      | 2337 | 4.750                             | 3337 | 3.786                               |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                                 | 0338 | 22.573                                   | 1338 | 16.020                                     | 2338 | 18.913                            | 3338 | 15.127                              |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                    | 0339 | 23.663                                   | 1339 | 18.913                                     | 2339 | 23.663                            | 3339 | 18.913                              |



S.04

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)   |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2023 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2022 |
|--|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| 1. Activos financieros disponibles para la venta   |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0350 |  | 1350 |  | 2350 |                                   | 3350 |                                     |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0351 |  | 1351 |  | 2351 |                                   | 3351 |                                     |
| 1.1.2 Efecto fiscal  | 0352 |  | 1352 |  | 2352 |                                   | 3352 |                                     |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0353 |  | 1353 |  | 2353 |                                   | 3353 |                                     |
| 1.3 Otras reclasificaciones  | 0354 |  | 1354 |  | 2354 |                                   | 3354 |                                     |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0355 |  | 1355 |  | 2355 |                                   | 3355 |                                     |
| Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta                          | 0356 |  | 1356 |  | 2356 |                                   | 3356 |                                     |
| 2. Cobertura de los flujos de efectivo   |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0357 | 238                                      | 1357 | 1.232                                      | 2357 | 1.655                             | 3357 | 706                                 |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0358 | 238                                      | 1358 | 1.232                                      | 2358 | 1.655                             | 3358 | 706                                 |
| 2.1.2 Efecto fiscal  | 0359 |  | 1359 |  | 2359 |                                   | 3359 |                                     |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0360 | -208                                     | 1360 | -621                                       | 2360 | -1.509                            | 3360 | -476                                |
| 2.3 Otras reclasificaciones  | 0361 |  | 1361 |  | 2361 |                                   | 3361 |                                     |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0362 | -30                                      | 1362 | -611                                       | 2362 | -146                              | 3362 | -230                                |
| Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables   | 0363 | 0  | 1363 | 0  | 2363 | 0                                 | 3363 | 0                                   |
| 3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos  |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo | 0364 |  | 1364 |  | 2364 |                                   | 3364 |                                     |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0365 |  | 1365 |  | 2365 |                                   | 3365 |                                     |
| 3.1.2 Efecto fiscal  | 0366 |  | 1366 |  | 2366 |                                   | 3366 |                                     |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0367 |  | 1367 |  | 2367 |                                   | 3367 |                                     |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0368 |  | 1368 |  | 2368 |                                   | 3368 |                                     |
| Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias   | 0369 |  | 1369 |  | 2369 |                                   | 3369 |                                     |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)   | 0370 | 0  | 1370 | 0  | 2370 | 0                                 | 3370 | 0                                   |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

#### CUADRO A

|  |                |      | Situa   | ción actu | ıal 31/12/2              | 2023   |                          |        |                | Si              | tuación ci | erre anua | l anterior :            | 31/12/202 | 22                     |      |                 |      | Hipótes | is iniciale     | s folleto/e | scritura               |                           |        |
|--|----------------|------|---------|-----------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|----------------|-----------------|------------|-----------|-------------------------|-----------|------------------------|------|-----------------|------|---------|-----------------|-------------|------------------------|---------------------------|--------|
| Ratios (%)                                   | Tasa de<br>dud |      | Tasa de | fallido   | Tasa<br>recupe<br>fallio | ración | Tasa<br>amorti<br>antici | zación | Tasa de<br>dud | activos<br>osos | Tasa de    | fallido   | Tasa<br>recupe<br>falli | ración    | Tas<br>amorti<br>antic |      | Tasa de<br>dude |      | Tasa de | Tasa de fallido |             | a de<br>eración<br>dos | Tasa<br>amortiz<br>antici | zación |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380           |      | 0400    |           | 0420                     |        | 0440                     |        | 1380           |                 | 1400       |           | 1420                    |           | 1440                   |      | 2380            |      | 2400    |                 | 2420        |                        | 2440                      |        |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381           | 8,60 | 0401    | 12,35     | 0421                     | 0,02   | 0441                     | 6,83   | 1381           | 8,67            | 1401       | 10,29     | 1421                    | 0,19      | 1441                   | 5,16 | 2381            | 0,10 | 2401    |                 | 2421        |                        | 2441                      | 9      |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382           |      | 0402    |           | 0422                     |        | 0442                     |        | 1382           |                 | 1402       |           | 1422                    |           | 1442                   |      | 2382            |      | 2402    |                 | 2422        |                        | 2442                      |        |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383           |      | 0403    |           | 0423                     |        | 0443                     |        | 1383           |                 | 1403       |           | 1423                    |           | 1443                   |      | 2383            |      | 2403    |                 | 2423        |                        | 2443                      |        |
| Préstamos a promotores                       | 0384           |      | 0404    |           | 0424                     |        | 0444                     |        | 1384           |                 | 1404       |           | 1424                    |           | 1444                   |      | 2384            |      | 2404    |                 | 2424        |                        | 2444                      |        |
| Préstamos a PYMES                            | 0385           |      | 0405    |           | 0425                     |        | 0445                     |        | 1385           |                 | 1405       |           | 1425                    |           | 1445                   |      | 2385            |      | 2405    |                 | 2425        |                        | 2445                      |        |
| Préstamos a empresas                         | 0386           |      | 0406    |           | 0426                     |        | 0446                     |        | 1386           |                 | 1406       |           | 1426                    |           | 1446                   |      | 2386            |      | 2406    |                 | 2426        |                        | 2446                      |        |
| Prestamos corporativos                       | 0387           |      | 0407    |           | 0427                     |        | 0447                     |        | 1387           |                 | 1407       |           | 1427                    |           | 1447                   |      | 2387            |      | 2407    |                 | 2427        |                        | 2447                      |        |
| Cédulas territoriales                        | 0388           |      | 0408    |           | 0428                     |        | 0448                     |        | 1388           |                 | 1408       |           | 1428                    |           | 1448                   |      | 2388            |      | 2408    |                 | 2428        |                        | 2448                      |        |
| Bonos de tesorería                           | 0389           |      | 0409    |           | 0429                     |        | 0449                     |        | 1389           |                 | 1409       |           | 1429                    |           | 1449                   |      | 2389            |      | 2409    |                 | 2429        |                        | 2449                      |        |
| Deuda subordinada                            | 0390           |      | 0410    |           | 0430                     |        | 0450                     |        | 1390           |                 | 1410       |           | 1430                    |           | 1450                   |      | 2390            |      | 2410    |                 | 2430        |                        | 2450                      |        |
| Créditos AAPP                                | 0391           |      | 0411    |           | 0431                     |        | 0451                     |        | 1391           |                 | 1411       |           | 1431                    |           | 1451                   |      | 2391            |      | 2411    |                 | 2431        |                        | 2451                      |        |
| Préstamos consumo                            | 0392           |      | 0412    |           | 0432                     |        | 0452                     |        | 1392           |                 | 1412       |           | 1432                    |           | 1452                   |      | 2392            |      | 2412    |                 | 2432        |                        | 2452                      |        |
| Préstamos automoción                         | 0393           |      | 0413    |           | 0433                     |        | 0453                     |        | 1393           |                 | 1413       |           | 1433                    |           | 1453                   |      | 2393            |      | 2413    |                 | 2433        |                        | 2453                      |        |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394           |      | 0414    |           | 0434                     |        | 0454                     |        | 1394           |                 | 1414       |           | 1434                    |           | 1454                   |      | 2394            |      | 2414    |                 | 2434        |                        | 2454                      |        |
| Cuentas a cobrar                             | 0395           |      | 0415    |           | 0435                     |        | 0455                     |        | 1395           |                 | 1415       |           | 1435                    |           | 1455                   |      | 2395            |      | 2415    |                 | 2435        |                        | 2455                      |        |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396           |      | 0416    |           | 0436                     |        | 0456                     |        | 1396           |                 | 1416       |           | 1436                    |           | 1456                   |      | 2396            |      | 2416    |                 | 2436        |                        | 2456                      |        |
| Bonos de titulización                        | 0397           |      | 0417    |           | 0437                     |        | 0457                     |        | 1397           |                 | 1417       |           | 1437                    |           | 1457                   |      | 2397            |      | 2417    |                 | 2437        |                        | 2457                      |        |
| Cédulas internacionalización                 | 0398           |      | 0418    |           | 0438                     |        | 0458                     |        | 1398           |                 | 1418       |           | 1438                    |           | 1458                   |      | 2398            |      | 2418    |                 | 2438        |                        | 2458                      |        |
| Otros  | 0399           |      | 0419    |           | 0439                     |        | 0459                     |        | 1399           |                 | 1419       |           | 1439                    |           | 1459                   |      | 2399            |      | 2419    |                 | 2439        |                        | 2459                      |        |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de | activos |                                |       |   | Importe i | mpagado                                       |       |       |        |      | pendiente no | Otros | importes | Deuda Total |        |  |
|----------------------------------|-------|---------|--------------------------------|-------|---|-----------|---|-------|-------|--------|------|--------------|-------|----------|-------------|--------|--|
|                                  |       |         | Principal pendiente<br>vencido |       | Intereses devengados<br>en contabilidad |           | Intereses<br>interrumpidos en<br>contabilidad |       | Total |        | ve   | ncido        |       |          |             |        |  |
| Hasta 1 mes                      | 0460  | 66      | 0467                           | 17    | 0474                                    | 11        | 0481  | 0     | 0488  | 28     | 0495 | 3.053        | 0502  | 32       | 0509        | 3.113  |  |
| De 1 a 3 meses                   | 0461  | 21      | 0468                           | 18    | 0475                                    | 7         | 0482  | 3     | 0489  | 28     | 0496 | 1.310        | 0503  | 0        | 0510        | 1.338  |  |
| De 3 a 6 meses                   | 0462  | 8       | 0469                           | 10    | 0476                                    | 3         | 0483  | 5     | 0490  | 18     | 0497 | 478          | 0504  | 0        | 0511        | 496    |  |
| De 6 a 9 meses                   | 0463  | 8       | 0470                           | 29    | 0477                                    | 3         | 0484  | 6     | 0491  | 38     | 0498 | 362          | 0505  | 0        | 0512        | 400    |  |
| De 9 a 12 meses                  | 0464  | 14      | 0471                           | 61    | 0478                                    | 1         | 0485  | 26    | 0492  | 88     | 0499 | 802          | 0506  | 3        | 0513        | 893    |  |
| Más de 12 meses                  | 0465  | 226     | 0472                           | 9.673 | 0479                                    | 96        | 0486  | 1.978 | 0493  | 11.747 | 0500 | 9.542        | 0507  | 38       | 0514        | 21.327 |  |
| Total                            | 0466  | 343     | 0473                           | 9.808 | 0480                                    | 121       | 0487  | 2.018 | 0494  | 11.947 | 0501 | 15.547       | 0508  | 73       | 1515        | 27.567 |  |

| Impagados con garantía real | Nº d∈ | activos |      |                       |       | Importe i                      | mpagado  |                                 |      |        |      | pendiente | Otros | importes | Deuc | da Total | Valo | r garantía |      | arantía con |      | uda / v. |
|-----------------------------|-------|---------|------|-----------------------|-------|--------------------------------|----------|---------------------------------|------|--------|------|-----------|-------|----------|------|----------|------|------------|------|-------------|------|----------|
| (miles de euros)            |       |         |      | l pendiente<br>encido | deven | ereses<br>gados en<br>abilidad | interrur | ereses<br>npidos en<br>abilidad | Т    | otal   | no v | encido    |       |          |      |          |      |            |      | n > 2 años  | Tasa | ación    |
| Hasta 1 mes                 | 0515  | 66      | 0522 | 17                    | 0529  | 11                             | 0536     | 0                               | 0543 | 28     | 0550 | 3.053     | 0557  | 32       | 0564 | 3.113    | 0571 | 11.728     | 0578 | 11.728      | 0584 | 26,54    |
| De 1 a 3 meses              | 0516  | 21      | 0523 | 18                    | 0530  | 7                              | 0537     | 3                               | 0544 | 28     | 0551 | 1.310     | 0558  | 0        | 0565 | 1.338    | 0572 | 4.437      | 0579 | 4.437       | 0585 | 30,16    |
| De 3 a 6 meses              | 0517  | 8       | 0524 | 10                    | 0531  | 3                              | 0538     | 5                               | 0545 | 18     | 0552 | 478       | 0559  | 0        | 0566 | 496      | 0573 | 1.477      | 0580 | 1.477       | 0586 | 33,58    |
| De 6 a 9 meses              | 0518  | 8       | 0525 | 29                    | 0532  | 3                              | 0539     | 6                               | 0546 | 38     | 0553 | 362       | 0560  | 0        | 0567 | 400      | 0574 | 1.425      | 0581 | 1.425       | 0587 | 28,07    |
| De 9 a 12 meses             | 0519  | 14      | 0526 | 61                    | 0533  | 1                              | 0540     | 26                              | 0547 | 88     | 0554 | 802       | 0561  | 3        | 0568 | 893      | 0575 | 2.573      | 0582 | 2.573       | 0588 | 34,71    |
| Más de 12 meses             | 0520  | 226     | 0527 | 9.673                 | 0534  | 96                             | 0541     | 1.978                           | 0548 | 11.747 | 0555 | 9.542     | 0562  | 38       | 0569 | 21.327   | 0576 | 41.267     | 0583 | 41.267      | 0589 | 51,68    |
| Total                       | 0521  | 343     | 0528 | 9.808                 | 0535  | 121                            | 0542     | 2.018                           | 0549 | 11.947 | 0556 | 15.547    | 0563  | 73       | 0570 | 27.567   | 0577 | 62.907     |      |             | 0590 | 43,82    |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

MINERON 9 I Offico de Titalización de Metivos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

# INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

## CUADRO C

|   |             |                  | Princip | al pendiente                   |                              |           |  |
|---|-------------|------------------|---------|--------------------------------|------------------------------|-----------|--|
| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Situación a | ctual 31/12/2023 |         | erre anual anterior<br>12/2022 | Situación inicial 31/01/2006 |           |  |
| Inferior a 1 año  | 0600        | 1.952            | 1600    | 1.065                          | 2600                         | 10        |  |
| Entre 1 y 2 años  | 0601        | 3.316            | 1601    | 2.414                          | 2601                         | 14        |  |
| Entre 2 y 3 años  | 0602        | 272              | 1602    | 5.520                          | 2602                         | 121       |  |
| Entre 3 y 4 años  | 0603        | 848              | 1603    | 391                            | 2603                         | 186       |  |
| Entre 4 y 5 años  | 0604        | 1.580            | 1604    | 1.050                          | 2604                         | 503       |  |
| Entre 5 y 10 años   | 0605        | 33.886           | 1605    | 40.529                         | 2605                         | 9.231     |  |
| Superior a 10 años  | 0606        | 206.371          | 1606    | 241.543                        | 2606                         | 1.990.030 |  |
| Total   | 0607        | 248.225          | 1607    | 292.512                        | 2607                         | 2.000.095 |  |
| Vida residual media ponderada (años)                      | 0608        | 10,72            | 1608    | 11,55                          | 2608                         | 27,11     |  |

| Antigüedad                        | Situación a | ctual 31/12/2023 |      | erre anual anterior<br>12/2022 | Situación ir | nicial 31/01/2006 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------|--------------------------------|--------------|-------------------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609        | 18,87            | 1609 | 17,87                          | 2609         | 1,02              |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

#### CUADRO D

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) |         | Situación actua | al 31/12/2023 | 3                   | Situ | ación cierre anua   | l anterior 31/1 | 12/2022             |      | Situación inicia    | al 31/01/2006 |             |
|---|---------|-----------------|---------------|---------------------|------|---------------------|-----------------|---------------------|------|---------------------|---------------|-------------|
|   | Nº de a | ctivos vivos    | Principa      | Principal pendiente |      | Nº de activos vivos |                 | Principal pendiente |      | Nº de activos vivos |               | l pendiente |
| 0% - 40%  | 0620    | 4.425           | 0630          | 190.265             | 1620 | 4.480               | 1630            | 198.135             | 2620 | 1.170               | 2630          | 77.819      |
| 40% - 60%   | 0621    | 795             | 0631          | 57.960              | 1621 | 1.256               | 1631            | 94.298              | 2621 | 2.250               | 2631          | 255.605     |
| 60% - 80%   | 0622    | 0               | 0632          | 0                   | 1622 | 1                   | 1632            | 79                  | 2622 | 7.702               | 2632          | 1.007.769   |
| 80% - 100%  | 0623    | 0               | 0633          | 0                   | 1623 | 0                   | 1633            | 0                   | 2623 | 4.637               | 2633          | 658.902     |
| 100% - 120%   | 0624    | 0               | 0634          | 0                   | 1624 | 0                   | 1634            | 0                   | 2624 | 0                   | 2634          | 0           |
| 120% - 140%   | 0625    | 0               | 0635          | 0                   | 1625 | 0                   | 1635            | 0                   | 2625 | 0                   | 2635          | 0           |
| 140% - 160%   | 0626    | 0               | 0636          | 0                   | 1626 | 0                   | 1636            | 0                   | 2626 | 0                   | 2636          | 0           |
| superior al 160%  | 0627    | 0               | 0637          | 0                   | 1627 | 0                   | 1637            | 0                   | 2627 | 0                   | 2637          | 0           |
| Total   | 0628    | 5.220           | 0638          | 248.225             | 1628 | 5.737               | 1638            | 292.512             | 2628 | 15.759              | 2638          | 2.000.095   |
| Media ponderada (%)   | 0639    | 34,22           | 0649          |                     | 1639 | 36,05               | 1649            |                     | 2639 | 74,60               | 2649          | 1           |



|  | S.05.1 |
|--|--------|
| Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos                         |        |
| Denominación del compartimento:  |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                     |        |
| Estados agregados: NO  |        |
| Fecha: 31/12/2023  |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87); |        |

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

# CUADRO E

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) |      | ción actual<br>12/2023 |      | e anual anterior<br>2/2022 | Situación inici | ial 31/01/2006 |
|---|------|------------------------|------|----------------------------|-----------------|----------------|
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650 | 3,45                   | 1650 | 0,71                       | 2650            | 3,27           |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651 | 6,40                   | 1651 | 5,28                       | 2651            | 4,53           |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652 | 0                      | 1652 | 0                          | 2652            | 2,30           |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

#### CUADRO F

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) |         | Situación actu | al 31/12/2023 |             | Situ    | ación cierre anua | anterior 31/1 | 12/2022     |         | Situación inicia | il 31/01/2006 |             |
|--|---------|----------------|---------------|-------------|---------|-------------------|---------------|-------------|---------|------------------|---------------|-------------|
|  | Nº de a | ctivos vivos   | Principa      | l pendiente | Nº de a | ctivos vivos      | Principa      | l pendiente | Nº de a | ctivos vivos     | Principal     | l pendiente |
| Andalucía  | 0660    | 515            | 0683          | 30.048      | 1660    | 559               | 1683          | 34.945      | 2660    | 1.559            | 2683          | 212.689     |
| Aragón   | 0661    | 30             | 0684          | 1.654       | 1661    | 34                | 1684          | 1.964       | 2661    | 123              | 2684          | 17.024      |
| Asturias   | 0662    | 24             | 0685          | 989         | 1662    | 25                | 1685          | 1.137       | 2662    | 59               | 2685          | 6.989       |
| Baleares   | 0663    | 197            | 0686          | 13.199      | 1663    | 215               | 1686          | 15.403      | 2663    | 640              | 2686          | 107.002     |
| Canarias   | 0664    | 375            | 0687          | 20.236      | 1664    | 399               | 1687          | 23.280      | 2664    | 986              | 2687          | 125.904     |
| Cantabria  | 0665    | 4              | 0688          | 277         | 1665    | 5                 | 1688          | 308         | 2665    | 8                | 2688          | 1.260       |
| Castilla-León  | 0666    | 160            | 0689          | 7.748       | 1666    | 172               | 1689          | 8.880       | 2666    | 435              | 2689          | 53.367      |
| Castilla La Mancha   | 0667    | 195            | 0690          | 8.550       | 1667    | 221               | 1690          | 10.169      | 2667    | 631              | 2690          | 77.433      |
| Cataluña   | 0668    | 547            | 0691          | 36.558      | 1668    | 599               | 1691          | 42.716      | 2668    | 1.797            | 2691          | 282.390     |
| Ceuta  | 0669    |                | 0692          |             | 1669    |                   | 1692          |             | 2669    |                  | 2692          |             |
| Extremadura  | 0670    | 13             | 0693          | 627         | 1670    | 13                | 1693          | 673         | 2670    | 43               | 2693          | 5.274       |
| Galicia  | 0671    | 98             | 0694          | 4.116       | 1671    | 109               | 1694          | 4.712       | 2671    | 265              | 2694          | 28.699      |
| Madrid   | 0672    | 407            | 0695          | 30.206      | 1672    | 457               | 1695          | 35.830      | 2672    | 1.216            | 2695          | 230.031     |
| Melilla  | 0673    |                | 0696          |             | 1673    |                   | 1696          |             | 2673    |                  | 2696          |             |
| Murcia   | 0674    | 157            | 0697          | 7.414       | 1674    | 169               | 1697          | 8.436       | 2674    | 475              | 2697          | 52.394      |
| Navarra  | 0675    | 64             | 0698          | 2.649       | 1675    | 72                | 1698          | 3.198       | 2675    | 186              | 2698          | 23.195      |
| La Rioja   | 0676    | 22             | 0699          | 1.066       | 1676    | 23                | 1699          | 1.174       | 2676    | 90               | 2699          | 12.164      |
| Comunidad Valenciana   | 0677    | 2.367          | 0700          | 80.593      | 1677    | 2.618             | 1700          | 97.026      | 2677    | 7.111            | 2700          | 744.862     |
| País Vasco   | 0678    | 45             | 0701          | 2.295       | 1678    | 47                | 1701          | 2.661       | 2678    | 135              | 2701          | 19.418      |
| Total España   | 0679    | 5.220          | 0702          | 248.225     | 1679    | 5.737             | 1702          | 292.512     | 2679    | 15.759           | 2702          | 2.000.095   |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680    |                | 0703          |             | 1680    |                   | 1703          |             | 2680    |                  | 2703          |             |
| Resto  | 0681    |                | 0704          |             | 1681    |                   | 1704          |             | 2681    |                  | 2704          |             |
| Total general  | 0682    | 5.220          | 0705          | 248.225     | 1682    | 5.737             | 1705          | 292.512     | 2682    | 15.759           | 2705          | 2.000.095   |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

#### CUADRO G

| Concentración   | Situación actual 31/12/2023 |      |      |     | Situa      | ación cierre anual | anterior 31/1 | 2/2022 | Situación inicial 31/01/2006 |         |      |     |
|---|-----------------------------|------|------|-----|------------|--------------------|---------------|--------|------------------------------|---------|------|-----|
|   | Porcentaje                  |      | C    | NAE | Porcentaje |                    | C             | NAE    | Porc                         | centaje | C    | NAE |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        | 1,19 |      |     | 1710       | 1,05               |               |        | 2710                         | 0,48    |      |     |
| Sector  | 0711                        |      | 0712 |     | 1711       |                    | 1712          |        | 2711                         |         | 2712 |     |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

#### CUADRO A

| (mi          | les de euros)      |          | Situación      | actual 31/12/20         | 23               |        | Situ                   | uación cierro | e anual anteri          | or 31/12/2022 |          |            | Situaci      | ón inicial 31/0°        | 1/2006      |           |
|--------------|--------------------|----------|----------------|-------------------------|------------------|--------|------------------------|---------------|-------------------------|---------------|----------|------------|--------------|-------------------------|-------------|-----------|
| Serie        | Denominación serie | Nº de pa | sivos emitidos | Nominal<br>unitario (€) | Principal pendie | ente   | Nº de pasivos emitidos |               | Nominal<br>unitario (€) | Principal po  | endiente | Nº de pasi | vos emitidos | Nominal<br>unitario (€) | Principal p | pendiente |
|              |                    |          | 0720           | 0721                    | 0722             |        | 1720                   |               | 1721                    | 172           | 2        | 2          | 720          | 2721                    | 27          | 22        |
| ES0312888003 | BONOA1             |          |                |                         |                  |        |                        |               |                         |               |          |            | 2.000        | 100.000                 |             | 200.000   |
| ES0312888011 | BONOA2             |          | 17.000         | 8.000                   | 13               | 39.358 |                        | 17.000        | 10.000                  |               | 171.506  |            | 17.000       | 100.000                 |             | 1.700.000 |
| ES0312888029 | BONOSB             |          | 520            | 83.000                  | 2                | 43.260 |                        | 520           | 100.000                 |               | 52.000   |            | 520          | 100.000                 |             | 52.000    |
| ES0312888037 | BONOSC             |          | 250            | 100.000                 | 2                | 25.000 |                        | 250           | 100.000                 |               | 25.000   |            | 250          | 100.000                 |             | 25.000    |
| ES0312888045 | BONOSD             |          | 230            | 100.000                 | 2                | 23.000 |                        | 230           | 100.000                 |               | 23.000   |            | 230          | 100.000                 |             | 23.000    |
| ES0312888052 | BONOSE             |          | 226            | 100.000                 | 2                | 22.600 |                        | 226           | 100.000                 |               | 22.600   |            | 226          | 100.000                 |             | 22.600    |
| Total        |                    | 0723     | 18.226         |                         | 0724 25          | 53.218 | 1723                   | 18.226        |                         | 1724          | 294.106  | 2723       | 20.226       |                         | 2724        | 2.022.600 |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

| (miles       | de euros)              |      |                  |        |                  | Intereses      |        |               |        |  |             | Principal p | endiente     |         | Total Pe | ndiente | Correccion |                    |
|--------------|------------------------|------|------------------|--------|------------------|----------------|--------|---------------|--------|--|-------------|-------------|--------------|---------|----------|---------|------------|--------------------|
| Serie        | Denomina<br>ción serie |      |                  | Margen | Tipo<br>aplicado | Intereses Acum | ulados | Intereses imp | agados | Serie devenga<br>intereses en el periodo | Principal n | o vencido   | Principal in | npagado |          |         |            | cusión de<br>lidas |
|              |                        | 0730 | 0731             | 0732   | 0733             | 0734           |        | 0735          |        | 0742                                     | 07          | 36          | 073          | 7       | 07       | 38      | 07         | 39                 |
| ES0312888011 | BONOA2                 | S    | Euribor 03 meses | 0,13   | 4,05             |                | 78     |               | 0      | SI                                       |             | 139.358     |              | 0       |          | 139.436 |            | 0                  |
| ES0312888029 | BONOSB                 | S    | Euribor 03 meses | 0,28   | 4,20             |                | 25     |               | 0      | SI                                       |             | 43.260      |              | 0       |          | 43.285  |            | 0                  |
| ES0312888037 | BONOSC                 | S    | Euribor 03 meses | 0,56   | 4,48             |                | 16     |               | 0      | SI                                       |             | 25.000      |              | 0       |          | 25.016  |            | 0                  |
| ES0312888045 | BONOSD                 | S    | Euribor 03 meses | 2,50   | 6,42             |                | 20     |               | 0      | SI                                       |             | 23.000      |              | 0       |          | 23.020  |            | 0                  |
| ES0312888052 | BONOSE                 | S    | Euribor 03 meses | 4      | 7,92             |                | 43     |               | 22.467 | SI                                       |             | 22.600      |              | 0       |          | 45.110  |            | 0                  |
| Total        |                        |      |                  |        |                  | 0740           | 182    | 0741          | 22.467 |  | 0743        | 253.218     | 0744         | 0       | 0745     | 275.867 | 0746       | 0                  |

|  | Situación a | actual 31/12/2023 | Situación cierre anua | l anterior 31/12/2022 | Situación inicial 31/01/2006 |      |  |
|--|-------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|------|--|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747        | 3,88              | 0748                  | 0,77                  | 0749                         | 2,65 |  |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

## CUADRO C

| (miles       | de euros)          |         |                                    | S            | Situación actu  | al 31/12/2023 | }       |           |                                    |      |             | Situación p | eriodo compar | rativo anterio | r 31/12/2022 |      |         |
|--------------|--------------------|---------|------------------------------------|--------------|---|---------------|---------|-----------|------------------------------------|------|-------------|-------------|---------------|----------------|--------------|------|---------|
| Serie        | Denominación serie |         | Amortizació                        | ón principal |   |               | Inter   | eses      |                                    |      | Amortizació | n principal |               | Intereses      |              |      |         |
|              |                    | Pagos d | Pagos del periodo Pagos acumulados |              | agos del periodo Pagos acumulados Pagos del periodo Pagos |               | Pagos a | cumulados | Pagos del periodo Pagos acumulados |      |             | Pagos d     | el periodo    | Pagos acu      | ımulados     |      |         |
|              |                    | 0       | 750                                | 075          | 51  | 07:           | 52      | 0         | 753                                | 1    | 750         | 1           | 751           | 10             | 752          | 17.  | 53      |
| ES0312888003 | BONOA1             |         | 0                                  |              | 200.000   |               | 0       |           | 2.360                              |      | 0           |             | 200.000       |                | 0            |      | 2.360   |
| ES0312888011 | BONOA2             |         | 0                                  |              | 1.560.642   |               | 1.470   |           | 238.816                            |      | 11.260      |             | 1.528.494     |                | 584          |      | 233.717 |
| ES0312888029 | BONOSB             |         | 8.740                              |              | 8.740   |               | 569     |           | 12.217                             |      | 0           |             | 0             |                | 186          |      | 10.395  |
| ES0312888037 | BONOSC             |         | 0                                  |              | 0   |               | 292     |           | 6.971                              |      | 0           |             | 0             |                | 107          |      | 6.025   |
| ES0312888045 | BONOSD             |         | 0                                  |              | 0   |               | 384     |           | 14.508                             |      | 0           |             | 0             |                | 213          |      | 13.185  |
| ES0312888052 | BONOSE             |         | 0                                  |              | 0   |               | 200     |           | 3.962                              |      | 0           |             | 0             |                | 0            |      | 3.763   |
| Total        |                    | 0754    | 8.740                              | 0755         | 1.769.382   | 0756          | 2.915   | 0757      | 278.834                            | 1754 | 11.260      | 1755        | 1.728.494     | 1756           | 1.090        | 1757 | 269.445 |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

#### CUADRO D

|              |                    |  |  |                             | Calificación                                  |                              |
|--------------|--------------------|--|--|-----------------------------|---|------------------------------|
| Serie        | Denominación Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Situación actual 31/12/2023 | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2022 | Situación inicial 31/01/2006 |
|              |                    | 0760   | 0761                                   | 0762                        | 0763  | 0764                         |
| ES0312888011 | BONOA2             | 30/12/2021                                     | FCH                                    | AAAsf                       | AAAsf   | AAA                          |
| ES0312888011 | BONOA2             | 25/04/2018                                     | MDY                                    | Aa1 (sf)                    | Aa1 (sf)                                      | Aaa                          |
| ES0312888029 | BONOSB             | 01/02/2023                                     | FCH                                    | AAAsf                       | A+sf  | A+                           |
| ES0312888029 | BONOSB             | 26/10/2023                                     | MDY                                    | Aa1 (sf)                    | Aa2 (sf)                                      | Aa3                          |
| ES0312888037 | BONOSC             | 01/02/2023                                     | FCH                                    | AAsf                        | Asf   | BBB+                         |
| ES0312888037 | BONOSC             | 26/10/2023                                     | MDY                                    | Baa1 (sf)                   | Baa2 (sf)                                     | Baa1                         |
| ES0312888045 | BONOSD             | 21/05/2021                                     | FCH                                    | B+sf                        | B+sf  | BB+                          |
| ES0312888045 | BONOSD             | 26/10/2023                                     | MDY                                    | B1 (sf)                     | Caa1 (sf)                                     | Ba2                          |
| ES0312888052 | BONOSE             | 21/05/2021                                     | FCH                                    | CCsf                        | CCsf  | CCC-                         |
| ES0312888052 | BONOSE             | 18/02/2009                                     | MDY                                    | C (sf)                      | C (sf)  | Caa3                         |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

## CUADRO E

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) |           |                   | Princi                | pal pendiente          |                 |                |
|--|-----------|-------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|----------------|
|  | Situación | actual 31/12/2023 | Situación cierre anua | al anterior 31/12/2022 | Situación inici | ial 31/01/2006 |
| Inferior a 1 año   | 0765      |                   | 1765                  |                        | 2765            |                |
| Entre 1 y 2 años   | 0766      |                   | 1766                  |                        | 2766            | 200.000        |
| Entre 2 y 3 años   | 0767      |                   | 1767                  |                        | 2767            |                |
| Entre 3 y 4 años   | 0768      |                   | 1768                  |                        | 2768            |                |
| Entre 4 y 5 años   | 0769      |                   | 1769                  |                        | 2769            |                |
| Entre 5 y 10 años  | 0770      |                   | 1770                  |                        | 2770            |                |
| Superior a 10 años   | 0771      | 253.218           | 1771                  | 294.106                | 2771            | 1.822.600      |
| Total  | 0772      | 253.218           | 1772                  | 294.106                | 2772            | 2.022.600      |
| Vida residual media ponderada (años)   | 0773      | 19,75             | 1773                  | 20,75                  | 2773            | 34,08          |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

## OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

## CUADRO A

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo  | Situacio | ón actual 31/12/2023 | Situación cier | re anual anterior 31/12/2022 | Situación inicial 31/01/2006 |         |  |
|--|----------|----------------------|----------------|------------------------------|------------------------------|---------|--|
| 1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)  | 0775     | 22.600               | 1775           | 17.782                       | 2775                         | 22.600  |  |
| 1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)   | 0776     | 22.600               | 1776           | 22.600                       | 2776                         | 22.600  |  |
| 1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777     | 8,93                 | 1777           | 6,05                         | 2777                         | 1,12    |  |
| 1.3 Denominación de la contrapartida   | 0778     | SGSE                 | 1778           | SGSE                         | 2778                         | Bancaja |  |
| 1.4 Rating de la contrapartida   | 0779     | A1/A-                | 1779           | A1/A-                        | 2779                         | A+/A1   |  |
| 1.5 Rating requerido de la contrapartida   | 0780     |                      | 1780           |                              | 2780                         |         |  |
| 2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)  | 0781     |                      | 1781           |                              | 2781                         |         |  |
| 2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782     |                      | 1782           |                              | 2782                         |         |  |
| 2.2 Denominación de la contrapartida   | 0783     |                      | 1783           |                              | 2783                         |         |  |
| 2.3 Rating de la contrapartida   | 0784     |                      | 1784           |                              | 2784                         |         |  |
| 2.4 Rating requerido de la contrapartida   | 0785     |                      | 1785           |                              | 2785                         |         |  |
| 3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)   | 0786     |                      | 1786           |                              | 2786                         |         |  |
| 3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787     |                      | 1787           |                              | 2787                         |         |  |
| 3.2 Denominación de la entidad avalista  | 0788     |                      | 1788           |                              | 2788                         |         |  |
| 3.3 Rating del avalista  | 0789     |                      | 1789           |                              | 2789                         |         |  |
| 3.4 Rating requerido del avalista  | 0790     |                      | 1790           |                              | 2790                         |         |  |
| 4 Subordinación de series (S/N)  | 0791     | S                    | 1791           | S                            | 2791                         | S       |  |
| 4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792     | 0                    | 1792           | 0                            | 2792                         | 9,89    |  |
| 5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                          | 0793     |                      | 1793           |                              | 2793                         |         |  |
| 5.1 Denominación de la contrapartida   | 0794     |                      | 1794           |                              | 2794                         |         |  |
| 5.2 Rating de la contrapartida   | 0795     |                      | 1795           |                              | 2795                         |         |  |
| 5.3 Rating requerido de la contrapartida   | 0796     |                      | 1796           |                              | 2796                         |         |  |





#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

## OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

| PE                   | RMUTAS FINANCIERAS          |                             | Importe                  | a pagar por el fondo | Importe a pagar p   | oor la contrapartida   |                         | Valor r | Otras características |                                 |                                 |        |      |
|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------|---|--|-------------------------|---------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------|------|
|                      | Contrapartida               | Periodicidad<br>liquidación | Tipo de interés<br>anual | Nocional             | Tipo de interés anual   | Nocional   | Situación a<br>31/12/20 |         | anual a               | on cierre<br>enterior<br>2/2022 | Situación inicial<br>31/01/2006 |        |      |
|                      | 0800                        | 0801                        | 0802                     | 0803                 | 0804  | 0805   | 0806                    |         | 1806                  |                                 | 2806                            |        | 3806 |
| Permuta de intereses | JPMORGAN CHASE<br>BANK N.A. |                             |                          |                      | Euribor 3 M + Spread (<br>Anual: -0,0918%;<br>Semestral: +0,00265%) | Saldo Vivo no Dudosos al<br>inicio del Periodo de<br>Cálculo | -                       | 2.427   |                       | -2.389                          |                                 | -5.449 |      |
| Total                |                             |                             |                          |                      |   |  | 0808 -                  | 2.427   | 0809                  | -2.389                          | 0810                            | -5.449 |      |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

## OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               |      | Importe               | máximo del ries | sgo cubierto (m            | iles de euros)  |                |                | V              | /alor en libros | (miles de euros)          |                 |                | Otras cara | cterísticas |
|--|------|-----------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|---------------------------|-----------------|----------------|------------|-------------|
| Naturaleza riesgo cubierto                   |      | ión actual<br>12/2023 |                 | cierre anual<br>31/12/2022 | Situación inici | ial 31/01/2006 | Situación actu | ual 31/12/2023 |                 | cierre anual<br>1/12/2022 | Situación inici | ial 31/01/2006 |            |             |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811 |                       | 1811            |                            | 2811            |                | 0829           |                | 1829            |                           | 2829            |                | 3829       |             |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812 |                       | 1812            |                            | 2812            |                | 0830           |                | 1830            |                           | 2830            |                | 3830       |             |
| Préstamos a promotores                       | 0813 |                       | 1813            |                            | 2813            |                | 0831           |                | 1831            |                           | 2831            |                | 3831       |             |
| Préstamos a PYMES                            | 0814 |                       | 1814            |                            | 2814            |                | 0832           |                | 1832            |                           | 2832            |                | 3832       |             |
| Préstamos a empresas                         | 0815 |                       | 1815            |                            | 2815            |                | 0833           |                | 1833            |                           | 2833            |                | 3833       |             |
| Préstamos corporativos                       | 0816 |                       | 1816            |                            | 2816            |                | 0834           |                | 1834            |                           | 2834            |                | 3834       |             |
| Cédulas territoriales                        | 0817 |                       | 1817            |                            | 2817            |                | 0835           |                | 1835            |                           | 2835            |                | 3835       |             |
| Bonos de tesorería                           | 0818 |                       | 1818            |                            | 2818            |                | 0836           |                | 1836            |                           | 2836            |                | 3836       |             |
| Deuda subordinada                            | 0819 |                       | 1819            |                            | 2819            |                | 0837           |                | 1837            |                           | 2837            |                | 3837       |             |
| Créditos AAPP                                | 0820 |                       | 1820            |                            | 2820            |                | 0838           |                | 1838            |                           | 2838            |                | 3838       |             |
| Préstamos consumo                            | 0821 |                       | 1821            |                            | 2821            |                | 0839           |                | 1839            |                           | 2839            |                | 3839       |             |
| Préstamos automoción                         | 0822 |                       | 1822            |                            | 2822            |                | 0840           |                | 1840            |                           | 2840            |                | 3840       |             |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823 |                       | 1823            |                            | 2823            |                | 0841           |                | 1841            |                           | 2841            |                | 3841       |             |
| Cuentas a cobrar                             | 0824 |                       | 1824            |                            | 2824            |                | 0842           |                | 1842            |                           | 2842            |                | 3842       |             |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825 |                       | 1825            |                            | 2825            |                | 0843           |                | 1843            |                           | 2843            |                | 3843       |             |
| Bonos de titulización                        | 0826 |                       | 1826            |                            | 2826            |                | 0844           |                | 1844            |                           | 2844            |                |            |             |
| Total  | 0827 |                       | 1827            |                            | 2827            |                | 0845           |                | 1845            |                           | 2845            |                | 3845       |             |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

#### INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

## CUADRO A

|   |       |        |      |        | in                             | nporte impaga | ado acumu                                  | lado   |      |                     | F  | latio |                   |      | Ref. Folleto |   |
|---|-------|--------|------|--------|--------------------------------|---------------|--|--------|------|---------------------|--|-------|-------------------|------|--------------|---|
| Concepto  | Meses | impago | Días | impago | Situación actual<br>31/12/2023 |               | Situación cierre anual anterior 31/12/2022 |        |      | ón actual<br>2/2023 | Situación cierre anual anterior 31/12/2022 |       | Última Fecha Pago |      |              |   |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000  | 3      | 7002 |        | 7003                           | 2.528         | 7006                                       | 2.863  | 7009 | 1,10                | 7012                                       | 1,06  | 7015              | 1,13 |              |   |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |       |        |      |        | 7004                           | 0             | 7007                                       | 0      | 7010 | 0                   | 7013                                       | 0     | 7016              | 0    |              |   |
| Total Morosos   |       |        |      |        | 7005                           | 2.528         | 7008                                       | 2.863  | 7011 | 1,10                | 7014                                       | 1,06  | 7017              | 1,13 | 7018         | Epígrafe<br>4.9.3.3<br>Nota de<br>Valores |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019  | 18     | 7020 |        | 7021                           | 18.428        | 7024                                       | 22.117 | 7027 | 7,42                | 7030                                       | 7,56  | 7033              | 7,38 |              |   |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |       |        |      |        | 7022                           | 0             | 7025                                       | 0      | 7028 | 0                   | 7031                                       | 0     | 7034              | 0    |              |   |
| Total Fallidos  |       |        |      |        | 7023                           | 18.428        | 7026                                       | 22.117 | 7029 | 7,42                | 7032                                       | 7,56  | 7035              | 7,38 | 7036         | Epígrafe<br>4.9.3.3<br>Nota de<br>Valores |

|                         |                             | Rat                    | io                  |           |          | Ref. Folleto |  |  |  |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------|-----------|----------|--------------|--|--|--|
| Otras ratios relevantes | Situación actual 31/12/2023 | Situación cierre anual | anterior 31/12/2022 | Última Fe | cha Pago |              |  |  |  |
|                         | 0850                        | 1850                   |                     | 2850      |          | 3850         |  |  |  |
|                         | 0851                        | 1851                   |                     | 2851      |          | 3851         |  |  |  |
|                         | 0852                        | 1852                   |                     | 2852      |          | 3852         |  |  |  |
|                         | 0853                        | 1853                   |                     | 2853      |          | 3853         |  |  |  |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

#### INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

## CUADRO B

| TRIGGERS                                      | Límite   | % Actual | Última Fecha<br>Pago | Referencia Folleto                         |
|---|----------|----------|----------------------|--|
| Amortización secuencial: series               | 0854     | 0858     | 1858                 | 2858                                       |
| Serie B                                       | 1,25     | 1,10     | 1,17                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.5   |
| Serie C                                       | 1        | 1,10     | 1,17                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.5   |
| Serie D                                       | 0,75     | 1,10     | 1,17                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.5   |
| Diferimiento/postergamiento intereses: series | 0855     | 0859     | 1859                 | 2859                                       |
| Serie B                                       | 92200000 | 0        | 0                    | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| Serie C                                       | 44250000 | 0        | 0                    | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| Serie D                                       | 19550000 | 0        | 0                    | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| No Reducción del Fondo de Reserva             | 0856     | 0860     | 1860                 | 2860                                       |
| FR  | 1        | 1,10     | 1,17                 | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.2.2   |
| OTROS TRIGGERS                                | 0857     | 0861     | 1861                 | 2861                                       |

#### Cuadro de texto libre

#### CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento





#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

#### INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

## CUADRO A

| Comisión                             | (    | Contrapartida                           |      | ijo (miles de<br>uros) |      | Criterios determinación d<br>ase de cálculo                             | de la comisión<br>% anual |       | Máximo (miles de euros) |    | Minimo (miles de euros) |  | Periodidad pago según<br>folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consideracion |  |
|--------------------------------------|------|---|------|------------------------|------|---|---------------------------|-------|-------------------------|----|-------------------------|--|--|------------|---|---|---------------------|--|
| Comisión sociedad<br>gestora         | 0862 | Europea de<br>Titulización              | 1862 | 11                     | 2862 | Saldo de Principal<br>Pendiente de las<br>Series A1, A2, B, C y<br>D    | 3862                      | 0,012 | 4862                    | 38 | 5862                    |  | 6862   | Trimestral | 7862  | N | 8862                |  |
| Comisión<br>administrador            | 0863 | Caixabank                               | 1863 |                        | 2863 | Saldo Vivo medio<br>diario de los<br>Préstamos<br>hipotecarios          | 3863                      | 0,010 | 4863                    |    | 5863                    |  | 6863   | Trimestral | 7863  | S | 8863                |  |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864 | Société Générale,<br>sucursal en España | 1864 |                        | 2864 | Pago de intereses y<br>reembolso de<br>principal en la<br>fecha de pago | 3864                      | 0,010 | 4864                    |    | 5864                    |  | 6864   | Trimestral | 7864  | N | 8864                |  |
| Otras                                | 0865 |   | 1865 |                        | 2865 |   | 3865                      |       | 4865                    |    | 5865                    |  | 6865   |            | 7865  |   | 8865                |  |



#### BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

#### INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

|   | Forma de cálculo |                  |
|---|------------------|------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866             | S                |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867             | N                |
| 3 Otros (S/N)   | 0868             | N                |
| 3.1 Descripción   | 0869             |                  |
| Contrapartida   | 0870             | CAIXABANK        |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871             | Capítulo 3.4.6.4 |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (<br>euros)  | miles de |            |            |            |            | Fecha | a cálculo |  |  | Total  |
|--|----------|------------|------------|------------|------------|-------|-----------|--|--|--------|
| Ingresos y gastos del periodo de cálculo   | 0872     | 28/02/2023 | 31/05/2023 | 31/08/2023 | 30/11/2023 |       |           |  |  |        |
| Margen de intereses  | 0873     | -74        | -155       | -393       | -721       |       |           |  |  | -1.343 |
| Deterioro de activos financieros (neto)  | 0874     | -1.313     | -1.315     | -1.497     | -1.486     |       |           |  |  | -5.611 |
| Dotaciones a provisiones (neto)  | 0875     | 0          | 0          | 0          | 0          |       |           |  |  | 0      |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta   | 0876     | 4          | 129        | 170        | 168        |       |           |  |  | 471    |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877     | -31        | -110       | -209       | -271       |       |           |  |  | -621   |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878     | -1.414     | -1.451     | -1.929     | -2.310     |       |           |  |  | -7.104 |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)  | 0879     | 0          | 0          | 0          | 0          |       |           |  |  | 0      |
| Repercusión de ganancias (-) (C)   | 0880     | 0          | 0          | 0          | 0          |       |           |  |  | 0      |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)  | 0881     | 0          | 0          | 0          | 0          |       |           |  |  | 0      |
| Repercusión de pérdidas $(+)$ $(-)[(A)+(B)+(C)+(D)]$   | 0882     | 1.414      | 1.451      | 1.929      | 2.310      |       |           |  |  | 7.104  |
| Comisión variable pagada   | 0883     | 0          | 0          | 0          | 0          |       |           |  |  | 0      |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo  | 0884     | 18.207     | 18.207     | 18.207     | 18.207     |       |           |  |  |        |



|  | S.05.5 |
|--|--------|
| Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos     |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO  |        |
| Fecha: 31/12/2023  |        |

## INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles                 | de euros) |  |  | Fecha | cálculo |  |  | Total |
|---|-----------|--|--|-------|---------|--|--|-------|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto                | 0885      |  |  |       |         |  |  |       |
| Saldo inicial   | 0886      |  |  |       |         |  |  |       |
| Cobros del periodo  | 0887      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la<br>comisión variable | 0888      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por derivados   | 0889      |  |  |       |         |  |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                                  | 0890      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos                 | 0891      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                           | 0892      |  |  |       |         |  |  |       |
| Resto pagos/retenciones   | 0893      |  |  |       |         |  |  |       |
| Saldo disponible  | 0894      |  |  |       |         |  |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                    | 0895      |  |  |       |         |  |  |       |





S.06

Denominación Fondo: BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

**NOTAS EXPLICATIVAS** 

Contiene Información adicional

en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR** 

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS