

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RMBS GREEN PRADO XI, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11264

NIF Fondo: V44861144

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

NIF Gestora: A80481419

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

				S.01
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>				
<b>Denominación del compartimento:</b>				
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>				
<b>Estados agregados: NO</b>				
<b>Fecha: 30/09/2025</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		0001	335.459	1001
I. Activos financieros a largo plazo		0002	335.459	1002
1. Activos titulizados		0003	335.459	1003
1.1 Participaciones hipotecarias		0004		1004
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria		0005	335.459	1005
1.3 Préstamos hipotecarios		0006		1006
1.4 Cédulas hipotecarias		0007		1007
1.5 Préstamos a promotores		0008		1008
1.6 Préstamos a PYMES		0009		1009
1.7 Préstamos a empresas		0010		1010
1.8 Préstamos corporativos		0011		1011
1.9 Cédulas territoriales		0012		1012
1.10 Bonos de tesorería		0013		1013
1.11 Deuda subordinada		0014		1014
1.12 Créditos AAPP		0015		1015
1.13 Préstamos consumo		0016		1016
1.14 Préstamos automoción		0017		1017
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)		0018		1018
1.16 Cuentas a cobrar		0019		1019
1.17 Derechos de crédito futuros		0020		1020
1.18 Bonos de titulización		0021		1021
1.19 Cédulas internacionalización		0022		1022
1.20 Otros		0023	0	1023
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos		0024	0	1024
1.22 Activos dudosos -principal-		0025	322	1025
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-		0026	0	1026
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0027	-322	1027
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura		0028	0	1028
2. Derivados		0029	0	1029
2.1 Derivados de cobertura		0030		1030
2.2 Derivados de negociación		0031		1031
3. Otros activos financieros		0032	0	1032
3.1 Valores representativos de deuda		0033		1033
3.2 Instrumentos de patrimonio		0034		1034
3.3 Garantías financieras		0035		1035
3.4 Otros		0036		1036
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0037		1037
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía		0038		1038
II. Activos por impuesto diferido		0039		1039
III. Otros activos no corrientes		0040		1040

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	45.941	1041	51.466
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	38.823	1043	41.154
1. Activos titulizados	0044	38.823	1044	41.154
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	38.792	1046	41.085
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	0	1065	0
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	31	1066	69
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	0
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	7.118	1085	10.312
1. Tesorería	0086	7.118	1086	10.312
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	381.400	1088	416.374

				S.01
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>				
<b>Denominación del compartimento:</b>				
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>				
<b>Estados agregados: NO</b>				
<b>Fecha: 30/09/2025</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	339.246	1089	371.322
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	339.246	1094	371.322
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	336.648	1095	369.645
1.1 Series no subordinadas	0096	199.448	1096	232.445
1.2 Series subordinadas	0097	137.200	1097	137.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	2.598	1101	1.677
2.1 Préstamo subordinado	0102	7.949	1102	7.640
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-5.351	1105	-5.963
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

			S.01
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>			
<b>Denominación del compartimento:</b>			
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>			
<b>Estados agregados: NO</b>			
<b>Fecha: 30/09/2025</b>			

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	42.154	1117	45.052
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	42.142	1123	44.961
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	40.396	1124	43.228
1.1 Series no subordinadas	0125	38.792	1125	41.085
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	252	1128	466
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.352	1129	1.677
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.250	1131	1.337
2.1 Préstamo subordinado	0132	301	1132	610
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	7	1136	10
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	942	1137	717
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	496	1143	396
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	496	1144	396
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	12	1148	91
1. Comisiones	0149	4	1149	3
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	55	1151	37
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-55	1155	-37
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	8	1157	88
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	381.400	1162	416.374

							S.02
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>							
<b>Denominación del compartimento:</b>							
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>							
<b>Estados agregados: NO</b>							
<b>Fecha: 30/09/2025</b>							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	2.951	1201	4.139	2201	9.721	3201	13.264
1.1 Activos titulizados	0202	2.875	1202	4.003	2202	9.437	3202	12.835
1.2 Otros activos financieros	0203	76	1203	136	2203	284	3203	429
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-2.713	1204	-4.609	2204	-9.286	3204	-14.633
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.638	1205	-4.536	2205	-9.064	3205	-14.365
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-75	1206	-73	2206	-222	3206	-268
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	238	1209	-470	2209	435	3209	-1.369
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216		2216	77	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-31	1217	-33	2217	-154	3217	-123
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-3	2218	-70	3218	-32
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-2	2219	-8	3219	-7
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222	-1	2222	-62	3222	-25
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-28	1224	-30	2224	-84	3224	-91
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-21	2225	-59	3225	-66
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-18	3226	-18
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230	0	3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	7	1231	-40	2231	236	3231	-272
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	7	1232	-40	2232	236	3232	-272
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-214	1239	543	2239	-594	3239	1.764
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERÍODO</b>	0242		1242	0	2242	0	3242	0

							S.03
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>							
<b>Denominación del compartimento:</b>							
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>							
<b>Estados agregados: NO</b>							
<b>Fecha: 30/09/2025</b>							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	341	1300	422	2300	120	3300	-7
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	363	1301	469	2301	258	3301	101
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.882	1302	4.024	2302	9.475	3302	12.819
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.091	1303	-4.336	2303	-9.501	3303	-13.147
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	56	1306	136	2306	228	3306	429
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	516	1308	645	2308	56	3308	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-22	1309	-24	2309	-64	3309	-71
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-20	1310	-22	2310	-60	3310	-67
2.2 Comisión administrador	0311		1311	0	2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-4	3312	-4
2.4 Comisión variable	0313		1313	0	2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	-23	2315	-74	3315	-37
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	-23	2320	-74	3320	-37
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	86	1322	-692	2322	-3.314	3322	-599
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323		1323		2323		3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324		1324		2324		3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	86	1325	-692	2325	-3.313	3325	-598
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.600	1326	3.441	2326	10.731	3326	10.313
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	6.198	1327	7.215	2327	21.246	3327	24.718
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328		1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329		1329		2329		3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330		1330		2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.712	1331	-11.348	2331	-35.290	3331	-35.629
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	0	2332	-1	3332	-1
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	-1	3336	-1
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	427	1337	-270	2337	-3.194	3337	-606
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	6.691	1338	8.525	2338	10.312	3338	8.861
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.118	1339	8.255	2339	7.118	3339	8.255

							S.04
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>							
<b>Denominación del compartimento:</b>							
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>							
<b>Estados agregados: NO</b>							
<b>Fecha: 30/09/2025</b>							

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Hipótesis iniciales folleto/escritura					
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400	0420	0440	1380	1400	1420	1440	2380	2400	2420	2440			
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,09	0401	0,00	0421	0,00	0441	5,37	1381	0,14	1401	0,00	1421	0,00	1441	7,64
Préstamos hipotecarios	0382		0402	0422	0442	1382	1402	1422	1442	2382	2402	2422	2442			
Cédulas hipotecarias	0383		0403	0423	0443	1383	1403	1423	1443	2383	2403	2423	2443			
Préstamos a promotores	0384		0404	0424	0444	1384	1404	1424	1444	2384	2404	2424	2444			
Préstamos a PYMES	0385		0405	0425	0445	1385	1405	1425	1445	2385	2405	2425	2445			
Préstamos a empresas	0386		0406	0426	0446	1386	1406	1426	1446	2386	2406	2426	2446			
Prestamos corporativos	0387		0407	0427	0447	1387	1407	1427	1447	2387	2407	2427	2447			
Cédulas territoriales	0388		0408	0428	0448	1388	1408	1428	1448	2388	2408	2428	2448			
Bonos de tesorería	0389		0409	0429	0449	1389	1409	1429	1449	2389	2409	2429	2449			
Deuda subordinada	0390		0410	0430	0450	1390	1410	1430	1450	2390	2410	2430	2450			
Créditos AAPP	0391		0411	0431	0451	1391	1411	1431	1451	2391	2411	2431	2451			
Préstamos consumo	0392		0412	0432	0452	1392	1412	1432	1452	2392	2412	2432	2452			
Préstamos automoción	0393		0413	0433	0453	1393	1413	1433	1453	2393	2413	2433	2453			
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414	0434	0454	1394	1414	1434	1454	2394	2414	2434	2454			
Cuentas a cobrar	0395		0415	0435	0455	1395	1415	1435	1455	2395	2415	2435	2455			
Derechos de crédito futuros	0396		0416	0436	0456	1396	1416	1436	1456	2396	2416	2436	2456			
Bonos de titulización	0397		0417	0437	0457	1397	1417	1437	1457	2397	2417	2437	2457			
Cédulas internacionalización	0398		0418	0438	0458	1398	1418	1438	1458	2398	2418	2438	2458			
Otros	0399		0419	0439	0459	1399	1419	1439	1459	2399	2419	2439	2459			

	S.05.1
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados:	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0460	36,00	0467	13	0474	10	0481		0488	23	0495	4.622	0502		0509	4.645
De 1 a 3 meses	0461	14,00	0468	18	0475	21	0482		0489	39	0496	1.604	0503		0510	1.643
De 3 a 6 meses	0462		0469		0476		0483		0490	0	0497		0504		0511	0
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491	0	0498		0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492	0	0499		0506		0513	0
Más de 12 meses	0465	1,00	0472		0479		0486		0493	0	0500	322	0507		0514	322
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>51,00</b>	<b>0473</b>	<b>31</b>	<b>0480</b>	<b>31</b>	<b>0487</b>	<b>0</b>	<b>0494</b>	<b>62</b>	<b>0501</b>	<b>6.548</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>6.610</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación		
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total												
Hasta 1 mes	0515	36,00	0522	13	0529	10	0536		0543	23	0550	4.622	0557		0564	4.645	
De 1 a 3 meses	0516	14,00	0523	18	0530	21	0537		0544	39	0551	1.604	0558		0565	1.643	
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545	0	0552		0559		0566	0	
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	
Más de 12 meses	0520	1,00	0527		0534		0541		0548	0	0555	322	0562		0569	322	
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>51,00</b>	<b>0528</b>	<b>31</b>	<b>0535</b>	<b>31</b>	<b>0542</b>	<b>0</b>	<b>0549</b>	<b>62</b>	<b>0556</b>	<b>6.548</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>6.610</b>	
																<b>12.123</b>	
																<b>0590</b>	<b>54,52</b>

	S.05.1
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023		
Inferior a 1 año	0600	67	1600	21	2600
Entre 1 y 2 años	0601	377	1601	206	2601
Entre 2 y 3 años	0602	339	1602	645	2602
Entre 3 y 4 años	0603	552	1603	382	2603
Entre 4 y 5 años	0604	626	1604	725	2604
Entre 5 y 10 años	0605	8.735	1605	8.318	2605
Superior a 10 años	0606	363.877	1606	396.254	2606
<b>Total</b>	<b>0607</b>	<b>374.573</b>	<b>1607</b>	<b>406.551</b>	<b>2607</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0608</b>	<b>21,33</b>	<b>1608</b>	<b>22,01</b>	<b>2608</b>
					<b>23,62</b>

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,57	1609
			10,85
			2609
			9,11

	S.05.1
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/03/2023			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	921,00	0630	70.804	1620	897,00	1630	70.704	2620	834,00	2630	71.816
40% - 60%	0621	1.158,00	0631	142.157	1621	1.217,00	1631	155.596	2621	1.311,00	2631	178.739
60% - 80%	0622	933,00	0632	124.488	1622	997,00	1632	132.140	2622	1.199,00	2632	167.399
80% - 100%	0623	203,00	0633	36.973	1623	262,00	1633	47.957	2623	381,00	2633	72.046
100% - 120%	0624	1,00	0634	151	1624	1,00	1634	154	2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>3.216,00</b>	0638	<b>374.573</b>	1628	<b>3.374,00</b>	1638	<b>406.551</b>	2628	<b>3.725,00</b>	2638	<b>490.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>57,48</b>	0649		1639	<b>58,17</b>	1649		2639	<b>60,67</b>	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,18	1650	2,62	2650	2,89
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,84	1651	6,39	2651	6,32
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,89	1652	1,89	2652	1,03

	S.05.1
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/03/2023			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660	814,00	0683	78.687	1660	859,00	1683	86.818	2660	951,00	2683	105.116
Aragón	0661	52,00	0684	5.762	1661	53,00	1684	5.986	2661	59,00	2684	7.490
Asturias	0662	60,00	0685	4.313	1662	62,00	1685	4.541	2662	69,00	2685	5.978
Baleares	0663	88,00	0686	12.031	1663	92,00	1686	12.788	2663	102,00	2686	15.659
Canarias	0664	205,00	0687	18.316	1664	214,00	1687	19.905	2664	229,00	2687	22.578
Cantabria	0665	26,00	0688	2.622	1665	26,00	1688	2.726	2665	26,00	2688	2.958
Castilla-León	0666	55,00	0689	4.845	1666	57,00	1689	5.119	2666	62,00	2689	5.751
Castilla La Mancha	0667	100,00	0690	12.118	1667	104,00	1690	12.827	2667	123,00	2690	16.415
Cataluña	0668	673,00	0691	105.247	1668	709,00	1691	113.587	2668	782,00	2691	134.801
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	38,00	0693	2.791	1670	39,00	1693	2.947	2670	41,00	2693	3.494
Galicia	0671	120,00	0694	8.701	1671	126,00	1694	9.382	2671	134,00	2694	10.841
Madrid	0672	575,00	0695	79.506	1672	605,00	1695	86.911	2672	684,00	2695	107.795
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	39,00	0697	2.665	1674	42,00	1697	3.100	2674	43,00	2697	3.566
Navarra	0675	7,00	0698	907	1675	8,00	1698	1.096	2675	8,00	2698	1.137
La Rioja	0676	6,00	0699	523	1676	7,00	1699	535	2676	7,00	2699	735
Comunidad Valenciana	0677	337,00	0700	33.006	1677	347,00	1700	35.298	2677	378,00	2700	41.987
País Vasco	0678	21,00	0701	2.533	1678	24,00	1701	2.985	2678	27,00	2701	3.699
<b>Total España</b>	0679	<b>3.216,00</b>	0702	<b>374.573</b>	1679	<b>3.374,00</b>	1702	<b>406.551</b>	2679	<b>3.725,00</b>	2702	<b>490.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>3.216,00</b>	0705	<b>374.573</b>	1682	<b>3.374,00</b>	1705	<b>406.551</b>	2682	<b>3.725,00</b>	2705	<b>490.000</b>

	S.05.1
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/03/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
	0710	1,56	0712		1710	1,52	1711		2710	1,36	2711	2712
Diez primeros deudores/emisores con más concentración												
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

	S.05.2
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2025</b>	
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 23/03/2023					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305710032	CLASS D NOTES	319	100.000	31.900	319	100.000	31.900	319	100.000	31.900			
ES0305710024	CLASS C NOTES	269	100.000	26.900	269	100.000	26.900	269	100.000	26.900			
ES0305710016	CLASS B NOTES	784	100.000	78.400	784	100.000	78.400	784	100.000	78.400			
ES0305710008	CLASS A NOTES	3.528	68.000	238.240	3.528	78.000	273.530	3.528	100.000	352.800			
<b>Total</b>		0723	4.900	0724	375.440	1723	4.900	1724	410.730	2723	4.900	2724	490.000

	S.05.2
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2025</b>	
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
			Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado						
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739			
ES0305710032	CLASS D NOTES	S	Tipo Fijo	0,00	3,00	24	1.352	SI	31.900			33.276				
ES0305710024	CLASS C NOTES	S	Tipo Fijo	0,00	2,00	13		SI	26.900			26.913				
ES0305710016	CLASS B NOTES	S	EUR 3m	1,00	3,03	59		SI	78.400			78.459				
ES0305710008	CLASS A NOTES	NS	EUR 3m	0,60	2,63	156		SI	238.240			238.396				
<b>Total</b>				<b>0740</b>	<b>252</b>	<b>0741</b>	<b>1.352</b>		<b>0743</b>	<b>375.440</b>	<b>0744</b>	<b>0</b>	<b>0745</b>	<b>377.044</b>	<b>0746</b>	<b>0</b>

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/03/2023	
	0747	3,05	0748	4,19	0749	3,72

	S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025				Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024			
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0305710032	CLASS D NOTES			642	1.060				
ES0305710024	CLASS C NOTES			140	1.354			137	806
ES0305710016	CLASS B NOTES			617	8.419			945	5.478
ES0305710008	CLASS A NOTES	9.712	114.561	1.692	29.718	11.348	69.198	3.254	20.738
<b>Total</b>		0754	9.712	0755	114.561	0756	3.091	0757	40.551
						1754	11.348	1755	69.198
								1756	4.336
									1757
									27.022

	S.05.2
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2025</b>	
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>	

**INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023
ES0305710032	CLASS D NOTES	0760	0761	0762	0763	0764
ES0305710032	CLASS D NOTES		FCH	NR	NR	NR
ES0305710024	CLASS C NOTES		DBRS	NR	NR	NR
ES0305710024	CLASS C NOTES		FCH	AA	AA	A+
ES0305710016	CLASS B NOTES		DBRS	AH	AH	AH
ES0305710016	CLASS B NOTES		FCH	AA+	AA+	AA+
ES0305710008	CLASS A NOTES		DBRS	AAH	AAH	AAH
ES0305710008	CLASS A NOTES		FCH	AAA	AAA	AAA

	S.05.2
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2025</b>	
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023			
Inferior a 1 año	0765	67	1765	21	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	377	1766	206	2766	75
Entre 2 y 3 años	0767	339	1767	645	2767	105
Entre 3 y 4 años	0768	552	1768	382	2768	489
Entre 4 y 5 años	0769	626	1769	725	2769	1.002
Entre 5 y 10 años	0770	8.735	1770	8.318	2770	7.656
Superior a 10 años	0771	364.744	1771	400.433	2771	480.673
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>375.440</b>	<b>1772</b>	<b>410.730</b>	<b>2772</b>	<b>490.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>21,33</b>	<b>1773</b>	<b>22,01</b>	<b>2773</b>	<b>23,62</b>

	S.05.3
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/03/2023	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.744	1775	6.274	2775	7.500	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.744	1776	6.274	2776	7.500	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,53	1777	1,53	2777	1,53	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	BNP	1778	BNP	2778	BNP	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	AA- / F1 + FCH AAL DBRS	1779	AA- / F1 + FCH AAL DBRS	2779	AA- / F1 + FCH AAL DBRS	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A / F1 FCH A DBRS	1780	A / F1 FCH A DBRS	2780	A / F1 FCH A DBRS	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	63,19	1792	66,25	2792	71,99	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

	S.05.3
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806			
Total							0808	0	0809	0	0810	0

	S.05.3
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)				Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/03/2023			
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829		
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830		
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831		
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832		
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833		
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834		
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835		
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836		
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837		
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838		
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839		
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840		
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841		
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842		
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843		
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	0	1844	0	2844	0
<b>Total</b>	<b>0827</b>	<b>0</b>	<b>1827</b>	<b>0</b>	<b>2827</b>	<b>0</b>	<b>0845</b>	<b>1845</b>	<b>2845</b>

	S.05.4
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado		Ratio				Ref. Folleto							
			Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024								
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	1.034	7006	1.978	7009	0,28	7012	0,49	7015	0,18		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.034	7008	1.978	7011	0,28	7014	0,49	7017	0,18	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027	0,00	7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0,00	7032	0,00	7035	0,00	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		
0850	1850		2850		3850
0851	1851		2851		3851
0852	1852		2852		3852
0853	1853		2853		3853

	S.05.4
<b>Denominación Fondo:</b> FT RMBS PRADO XI	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A	
<b>Estados agregados:</b> NO	
<b>Fecha:</b> 30/09/2025	

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



	S.05.5
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Minimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862	80	5862	40
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863	3863			4863		5863	6863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP	1864	2	2864	3864			4864		5864	6864
Otras	0865		1865		2865	3865			4865		5865	6865
											7865	7865
											8862	
											8863	
											8864	Importe fijo total
											8865	

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo												Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872												
Margen de intereses	0873												
Deterioro de activos financieros (neto)	0874												
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877												
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881												
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883												
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/09/2025</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	Fecha cálculo											Total
	22/09/2025	20/06/2025	20/03/2025	20/12/2024	20/09/2024	20/06/2024	20/03/2024	20/12/2023	20/09/2023			
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	22/09/2025	20/06/2025	20/03/2025	20/12/2024	20/09/2024	20/06/2024	20/03/2024	20/12/2023	20/09/2023		
Saldo inicial	0886	5.893	6.089	6.274	6.426	6.600	6.789	6.973	7.158	0		
Cobros del periodo	0887	12.676	16.168	15.655	13.864	15.557	16.779	16.646	16.730	37.136		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-22	-82	-34	-16	-47	-36	-25	-26	-69		
Pagos por derivados	0889		0	0	0	0	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.744	-5.893	-6.089	-6.274	-6.426	-6.600	-6.789	-6.973	-7.158		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-12.803	-16.282	-15.806	-14.000	-15.684	-16.932	-16.805	-16.889	-29.909		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892		0	0	0	0	0	0	0	0		
Resto pagos/retenciones	0893		0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO XI

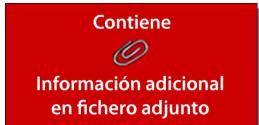
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**