

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION PYMES MAGDALENA  
Número de registro del Fondo: 201700004  
NIF Fondo: V87773974  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80481419  
Fondo Abierto: SI  
Fondo Privado: SI  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2025

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

|                                                                            |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                            | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |             |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |             |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |             |

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>30/09/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                           |      |                              |      |                                |
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                           | 0001 | 0                            | 1001 | 0                              |
| <b>I. Activos financieros a largo plazo</b>             | 0002 | 0                            | 1002 | 0                              |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 0                            | 1003 | 0                              |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 |                              | 1004 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 |                              | 1005 |                                |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 | 0                            | 1019 | 0                              |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 | 0                            | 1020 | 0                              |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 | 0                            | 1021 | 0                              |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 | 0                            | 1022 | 0                              |
| 1.20 Otros                                              | 0023 | 0                            | 1023 | 0                              |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 | 0                            | 1024 | 0                              |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 0                            | 1025 | 0                              |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 | 0                            | 1026 | 0                              |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | 0                            | 1027 | 0                              |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 | 0                            | 1028 | 0                              |
| 2. Derivados                                            | 0029 | 0                            | 1029 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 |                              | 1030 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 | 0                            | 1032 | 0                              |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros                                               | 0036 |                              | 1036 |                                |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| <b>II. Activos por impuesto diferido</b>                | 0039 |                              | 1039 |                                |
| <b>III. Otros activos no corrientes</b>                 | 0040 |                              | 1040 |                                |

|                                                                            |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                            | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |             |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |             |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |             |

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>30/09/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0041 | 210                          | 1041 | 5.278                          |
| <b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>  | 0042 |                              | 1042 |                                |
| <b>V. Activos financieros a corto plazo</b>                | 0043 | 127                          | 1043 | 316                            |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 0                            | 1044 | 0                              |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 |                              | 1045 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 |                              | 1046 |                                |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 |                              | 1047 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 |                              | 1048 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 |                              | 1049 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 |                              | 1050 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 |                              | 1051 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 |                              | 1052 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 |                              | 1053 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 |                              | 1054 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 |                              | 1055 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                         | 0056 |                              | 1056 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 |                              | 1057 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0058 |                              | 1058 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 |                              | 1059 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 |                              | 1060 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 | 0                            | 1061 | 0                              |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 | 0                            | 1062 | 0                              |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 | 0                            | 1063 | 0                              |
| 1.20 Otros                                                 | 0064 | 0                            | 1064 | 0                              |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 0                            | 1065 | 0                              |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 0                            | 1066 | 0                              |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 0                            | 1067 | 0                              |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           | 0068 | 0                            | 1068 | 0                              |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0069 | 0                            | 1069 | 0                              |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0070 | 0                            | 1070 | 0                              |
| 2. Derivados                                               | 0071 | 0                            | 1071 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 |                              | 1072 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 |                              | 1073 |                                |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 127                          | 1074 | 316                            |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 |                              | 1075 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 |                              | 1076 |                                |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 |                              | 1077 |                                |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 | 127                          | 1078 | 0                              |
| 3.5 Otros                                                  | 0079 | 0                            | 1079 | 316                            |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 |                              | 1080 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0082 | 0                            | 1082 | 0                              |
| 1. Comisiones                                              | 0083 |                              | 1083 |                                |
| 2. Otros                                                   | 0084 |                              | 1084 |                                |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0085 | 83                           | 1085 | 4.962                          |
| 1. Tesorería                                               | 0086 | 83                           | 1086 | 4.962                          |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 |                              | 1087 |                                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                        | 0088 | 210                          | 1088 | 5.278                          |

|                                                                            |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                            | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |             |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |             |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |             |

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>30/09/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>                                             |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>                             | 0089 | 0                            | 1089 | 0                              |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>                       | 0090 | 0                            | 1090 | 0                              |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>              | 0094 | 0                            | 1094 | 0                              |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 0                            | 1095 | 0                              |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 0                            | 1096 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 0                            | 1097 | 0                              |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 | 0                            | 1098 | 0                              |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 | 0                            | 1099 | 0                              |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 0                            | 1101 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 |                              | 1102 |                                |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 |                              | 1105 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados                                              | 0108 | 0                            | 1108 | 0                              |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 |                              | 1109 |                                |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 0                            | 1112 | 0                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros                                                 | 0114 |                              | 1114 |                                |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>                 | 0116 |                              | 1116 |                                |

|                                                                            |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                            | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |             |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |             |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |             |

| BALANCE (miles de euros)                                                         |      | Periodo actual<br>30/09/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>                                                       | 0117 | 210                          | 1117 | 5.278                          |
| <b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b> | 0118 |                              | 1118 |                                |
| <b>V. Provisiones a corto plazo</b>                                              | 0119 | 0                            | 1119 | 0                              |
| 1. Provisión garantías financieras                                               | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                        | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones                                                             | 0122 |                              | 1122 |                                |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                                     | 0123 | 200                          | 1123 | 5.265                          |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                         | 0124 | 57                           | 1124 | 4.940                          |
| 1.1 Series no subordinadas                                                       | 0125 | 59                           | 1125 | 4.926                          |
| 1.2 Series subordinadas                                                          | 0126 |                              | 1126 |                                |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0127 | -2                           | 1127 | -2                             |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0128 | 0                            | 1128 | 16                             |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados                                               | 0129 | 0                            | 1129 | 0                              |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                                               | 0131 | 0                            | 1131 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado                                                         | 0132 |                              | 1132 |                                |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                          | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                        | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0135 |                              | 1135 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0136 |                              | 1136 |                                |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados                                               | 0137 |                              | 1137 |                                |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados                                                                     | 0139 | 0                            | 1139 | 0                              |
| 3.1 Derivados de cobertura                                                       | 0140 |                              | 1140 |                                |
| 3.2 Derivados de negociación                                                     | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                                                     | 0143 | 143                          | 1143 | 325                            |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                           | 0144 | 24                           | 1144 | 35                             |
| 4.2 Garantías financieras                                                        | 0145 | 0                            | 1145 | 290                            |
| 4.3 Otros                                                                        | 0146 | 119                          | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0147 |                              | 1147 |                                |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>                                        | 0148 | 10                           | 1148 | 13                             |
| 1. Comisiones                                                                    | 0149 | 10                           | 1149 | 2                              |
| 1.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0150 | 2                            | 1150 | 2                              |
| 1.2 Comisión administrador                                                       | 0151 |                              | 1151 |                                |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0152 |                              | 1152 |                                |
| 1.4 Comisión variable                                                            | 0153 | 192                          | 1153 | 192                            |
| 1.5 Otras comisiones del cedente                                                 | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0155 | -192                         | 1155 | -192                           |
| 1.7 Otras comisiones                                                             | 0156 | 8                            | 1156 |                                |
| 2. Otros                                                                         | 0157 |                              | 1157 | 11                             |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>       | 0158 | 0                            | 1158 | 0                              |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                       | 0159 |                              | 1159 |                                |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                      | 0160 |                              | 1160 |                                |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                 | 0161 |                              | 1161 |                                |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                              | 0162 | 210                          | 1162 | 5.278                          |

|                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.02                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                              |      | P. corriente actual (3. trimestre) |      | P. corriente anterior (3. trimestre) |      | Acumulado actual 30/09/2025 |      | Acumulado anterior 30/09/2024 |
|------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                                | 0201 | 115                                | 1201 | 208                                  | 2201 | 416                         | 3201 | 711                           |
| 1.1 Activos titulizados                                                      | 0202 | -301                               | 1202 | 0                                    | 2202 | 0                           | 3202 |                               |
| 1.2 Otros activos financieros                                                | 0203 | 416                                | 1203 | 208                                  | 2203 | 416                         | 3203 | 711                           |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                      | 0204 | -115                               | 1204 | -208                                 | 2204 | -416                        | 3204 | -711                          |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                                    | 0205 | -115                               | 1205 | -208                                 | 2205 | -416                        | 3205 | -711                          |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito                                          | 0206 | 0                                  | 1206 | 0                                    | 2206 | 0                           | 3206 |                               |
| 2.3 Otros pasivos financieros                                                | 0207 | 0                                  | 1207 | 0                                    | 2207 | 0                           | 3207 |                               |
| <b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b> | 0208 |                                    | 1208 |                                      | 2208 |                             | 3208 |                               |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>                                                | 0209 | 0                                  | 1209 | 0                                    | 2209 | 0                           | 3209 | 0                             |
| <b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                        | 0210 | 0                                  | 1210 | 0                                    | 2210 | 0                           | 3210 | 0                             |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                                   | 0211 |                                    | 1211 |                                      | 2211 |                             | 3211 |                               |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG          | 0212 |                                    | 1212 |                                      | 2212 |                             | 3212 |                               |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                            | 0213 |                                    | 1213 |                                      | 2213 |                             | 3213 |                               |
| 4.4 Otros                                                                    | 0214 |                                    | 1214 |                                      | 2214 |                             | 3214 |                               |
| <b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>                                       | 0215 |                                    | 1215 |                                      | 2215 |                             | 3215 |                               |
| <b>6. Otros ingresos de explotación</b>                                      | 0216 | 42                                 | 1216 | 41                                   | 2216 | 114                         | 3216 | 111                           |
| <b>7. Otros gastos de explotación</b>                                        | 0217 | -42                                | 1217 | -41                                  | 2217 | -114                        | 3217 | -111                          |
| 7.1 Servicios exteriores                                                     | 0218 | -15                                | 1218 | -14                                  | 2218 | -32                         | 3218 | -30                           |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                              | 0219 | -14                                | 1219 | -15                                  | 2219 | -20                         | 3219 | -20                           |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares                                        | 0220 | 0                                  | 1220 | 0                                    | 2220 | 0                           | 3220 |                               |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda                                                | 0221 | 0                                  | 1221 | 0                                    | 2221 | 0                           | 3221 |                               |
| 7.1.4 Otros servicios                                                        | 0222 | -1                                 | 1222 | 1                                    | 2222 | -12                         | 3222 | -10                           |
| 7.2 Tributos                                                                 | 0223 |                                    | 1223 |                                      | 2223 |                             | 3223 |                               |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente                                        | 0224 | -27                                | 1224 | -27                                  | 2224 | -82                         | 3224 | -81                           |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora                                              | 0225 | -25                                | 1225 | -25                                  | 2225 | -75                         | 3225 | -74                           |
| 7.3.2 Comisión administrador                                                 | 0226 | 0                                  | 1226 | 0                                    | 2226 |                             | 3226 |                               |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0227 | -2                                 | 1227 | -2                                   | 2227 | -7                          | 3227 | -7                            |
| 7.3.4 Comisión variable                                                      | 0228 | 0                                  | 1228 |                                      | 2228 | 0                           | 3228 |                               |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente                                           | 0229 | 0                                  | 1229 |                                      | 2229 |                             | 3229 |                               |
| 7.3.6 Otros gastos                                                           | 0230 | 0                                  | 1230 |                                      | 2230 | 0                           | 3230 |                               |
| <b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                            | 0231 | 0                                  | 1231 | 0                                    | 2231 | 0                           | 3231 | 0                             |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                                    | 0232 |                                    | 1232 |                                      | 2232 |                             | 3232 |                               |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                              | 0233 |                                    | 1233 |                                      | 2233 |                             | 3233 |                               |
| <b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                    | 0234 | 0                                  | 1234 | 0                                    | 2234 | 0                           | 3234 | 0                             |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                             | 0235 |                                    | 1235 |                                      | 2235 |                             | 3235 |                               |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                          | 0236 |                                    | 1236 |                                      | 2236 |                             | 3236 |                               |
| 9.3 Dotación otras provisiones                                               | 0237 |                                    | 1237 |                                      | 2237 |                             | 3237 |                               |
| <b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>            | 0238 |                                    | 1238 |                                      | 2238 |                             | 3238 |                               |
| <b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                               | 0239 |                                    | 1239 |                                      | 2239 |                             | 3239 |                               |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                       | 0240 | 0                                  | 1240 | 0                                    | 2240 | 0                           | 3240 | 0                             |
| <b>12. Impuesto sobre beneficios</b>                                         | 0241 |                                    | 1241 |                                      | 2241 |                             | 3241 |                               |
| <b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>                                              | 0242 | 0                                  | 1242 | 0                                    | 2242 | 0                           | 3242 | 0                             |

**S.03**

**Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2025**

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                    |      | P. corriente<br>actual<br>(3. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(3. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>30/09/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>30/09/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>                          | 0300 | 24                                       | 1300 | 0                                          | 2300 | 129                               | 3300 | 0                                   |
| <b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>                    | 0301 | -101                                     | 1301 | -207                                       | 2301 | -444                              | 3301 | -724                                |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                                | 0302 | 0                                        | 1302 | 0                                          | 2302 | 0                                 | 3302 |                                     |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0303 | -127                                     | 1303 | -207                                       | 2303 | -444                              | 3303 | -724                                |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                             | 0304 | 0                                        | 1304 | 0                                          | 2304 | 0                                 | 3304 |                                     |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                              | 0305 | 0                                        | 1305 | 0                                          | 2305 | 0                                 | 3305 |                                     |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                              | 0306 | 0                                        | 1306 | 0                                          | 2306 | 0                                 | 3306 |                                     |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                        | 0307 | 0                                        | 1307 | 0                                          | 2307 | 0                                 | 3307 |                                     |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                      | 0308 | 26                                       | 1308 | 0                                          | 2308 | 0                                 | 3308 |                                     |
| <b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>                  | 0309 | -27                                      | 1309 | -27                                        | 2309 | -82                               | 3309 | -82                                 |
| 2.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0310 | -25                                      | 1310 | -25                                        | 2310 | -75                               | 3310 | -75                                 |
| 2.2 Comisión administrador                                                       | 0311 | 0                                        | 1311 | 0                                          | 2311 | 0                                 | 3311 |                                     |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0312 | -2                                       | 1312 | -2                                         | 2312 | -7                                | 3312 | -7                                  |
| 2.4 Comisión variable                                                            | 0313 | 0                                        | 1313 | 0                                          | 2313 | 0                                 | 3313 |                                     |
| 2.5 Otras comisiones                                                             | 0314 | 0                                        | 1314 | 0                                          | 2314 |                                   | 3314 |                                     |
| <b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>        | 0315 | 152                                      | 1315 | 234                                        | 2315 | 655                               | 3315 | 806                                 |
| 3.1 Pagos por garantías financieras                                              | 0316 | 0                                        | 1316 | 0                                          | 2316 |                                   | 3316 |                                     |
| 3.2 Cobros por garantías financieras                                             | 0317 | 127                                      | 1317 | 207                                        | 2317 | 574                               | 3317 | 724                                 |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                            | 0318 | 0                                        | 1318 | 0                                          | 2318 |                                   | 3318 |                                     |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                           | 0319 | 0                                        | 1319 | 0                                          | 2319 |                                   | 3319 |                                     |
| 3.5 Otros pagos de explotación                                                   | 0320 | -17                                      | 1320 | -8                                         | 2320 | -35                               | 3320 | -20                                 |
| 3.6 Otros cobros de explotación                                                  | 0321 | 42                                       | 1321 | 35                                         | 2321 | 116                               | 3321 | 102                                 |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>                 | 0322 | -3.970                                   | 1322 | -482                                       | 2322 | -5.008                            | 3322 | -2.069                              |
| <b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>            | 0323 |                                          | 1323 |                                            | 2323 |                                   | 3323 |                                     |
| <b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>                  | 0324 |                                          | 1324 |                                            | 2324 |                                   | 3324 |                                     |
| <b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b> | 0325 | -3.970                                   | 1325 | -482                                       | 2325 | -4.867                            | 3325 | -2.069                              |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                     | 0326 | 0                                        | 1326 | 0                                          | 2326 |                                   | 3326 |                                     |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                    | 0327 | 0                                        | 1327 | 0                                          | 2327 | 0                                 | 3327 |                                     |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados          | 0328 | 0                                        | 1328 | 0                                          | 2328 | 0                                 | 3328 |                                     |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos    | 0329 | 0                                        | 1329 | 0                                          | 2329 |                                   | 3329 |                                     |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías     | 0330 | 0                                        | 1330 | 0                                          | 2330 | 0                                 | 3330 |                                     |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos              | 0331 | -3.970                                   | 1331 | -482                                       | 2331 | -4.867                            | 3331 | -2.069                              |
| <b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>                     | 0332 | 0                                        | 1332 | 0                                          | 2332 | -141                              | 3332 | 0                                   |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                      | 0333 |                                          | 1333 |                                            | 2333 |                                   | 3333 |                                     |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                       | 0334 |                                          | 1334 |                                            | 2334 |                                   | 3334 |                                     |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas                                            | 0335 |                                          | 1335 |                                            | 2335 |                                   | 3335 |                                     |
| 7.4 Otros cobros y pagos                                                         | 0336 |                                          | 1336 |                                            | 2336 | -141                              | 3336 |                                     |
| <b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>              | 0337 | -3.946                                   | 1337 | -482                                       | 2337 | -4.879                            | 3337 | -2.069                              |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                                  | 0338 | 4.029                                    | 1338 | 5.814                                      | 2338 | 4.962                             | 3338 | 7.401                               |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                     | 0339 | 83                                       | 1339 | 5.332                                      | 2339 | 83                                | 3339 | 5.332                               |

**Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2025**

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)                                                                 |      | P. corriente<br>actual<br>(3. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(3. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>30/09/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>30/09/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>                                                        |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0350 | 0                                        | 1350 | 0                                          | 2350 | 0                                 | 3350 | 0                                   |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0351 |                                          | 1351 |                                            | 2351 |                                   | 3351 |                                     |
| 1.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0352 |                                          | 1352 |                                            | 2352 |                                   | 3352 |                                     |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0353 |                                          | 1353 |                                            | 2353 |                                   | 3353 |                                     |
| 1.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0354 |                                          | 1354 |                                            | 2354 |                                   | 3354 |                                     |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0355 |                                          | 1355 |                                            | 2355 |                                   | 3355 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>                   | 0356 | 0                                        | 1356 | 0                                          | 2356 | 0                                 | 3356 | 0                                   |
| <b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>                                                                  |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0357 | 0                                        | 1357 | 0                                          | 2357 | 0                                 | 3357 | 0                                   |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0358 |                                          | 1358 |                                            | 2358 |                                   | 3358 |                                     |
| 2.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0359 |                                          | 1359 |                                            | 2359 |                                   | 3359 |                                     |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0360 |                                          | 1360 |                                            | 2360 |                                   | 3360 |                                     |
| 2.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0361 |                                          | 1361 |                                            | 2361 |                                   | 3361 |                                     |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0362 |                                          | 1362 |                                            | 2362 |                                   | 3362 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>                                            | 0363 | 0                                        | 1363 | 0                                          | 2363 | 0                                 | 3363 | 0                                   |
| <b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                                               |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo | 0364 | 0                                        | 1364 | 0                                          | 2364 | 0                                 | 3364 | 0                                   |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0365 |                                          | 1365 |                                            | 2365 |                                   | 3365 |                                     |
| 3.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0366 |                                          | 1366 |                                            | 2366 |                                   | 3366 |                                     |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0367 |                                          | 1367 |                                            | 2367 |                                   | 3367 |                                     |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0368 |                                          | 1368 |                                            | 2368 |                                   | 3368 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>                                        | 0369 | 0                                        | 1369 | 0                                          | 2369 | 0                                 | 3369 | 0                                   |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>                                                          | 0370 | 0                                        | 1370 | 0                                          | 2370 | 0                                 | 3370 | 0                                   |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.1 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |        |

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

| Ratios (%)                                   | Situación actual 30/09/2025 |  |                 |  |                               |  |                                 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  |                 |  |                               |  |                                 |  | Hipótesis iniciales folleto/escritura |  |                 |  |                               |  |                                 |  |
|----------------------------------------------|-----------------------------|--|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------|--|--------------------------------------------|--|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------|--|
|                                              | Tasa de activos dudosos     |  | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada |  | Tasa de activos dudosos                    |  | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada |  | Tasa de activos dudosos               |  | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada |  |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380                        |  | 0400            |  | 0420                          |  | 0440                            |  | 1380                                       |  | 1400            |  | 1420                          |  | 1440                            |  | 2380                                  |  | 2400            |  | 2420                          |  | 2440                            |  |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381                        |  | 0401            |  | 0421                          |  | 0441                            |  | 1381                                       |  | 1401            |  | 1421                          |  | 1441                            |  | 2381                                  |  | 2401            |  | 2421                          |  | 2441                            |  |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382                        |  | 0402            |  | 0422                          |  | 0442                            |  | 1382                                       |  | 1402            |  | 1422                          |  | 1442                            |  | 2382                                  |  | 2402            |  | 2422                          |  | 2442                            |  |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383                        |  | 0403            |  | 0423                          |  | 0443                            |  | 1383                                       |  | 1403            |  | 1423                          |  | 1443                            |  | 2383                                  |  | 2403            |  | 2423                          |  | 2443                            |  |
| Préstamos a promotores                       | 0384                        |  | 0404            |  | 0424                          |  | 0444                            |  | 1384                                       |  | 1404            |  | 1424                          |  | 1444                            |  | 2384                                  |  | 2404            |  | 2424                          |  | 2444                            |  |
| Préstamos a PYMES                            | 0385                        |  | 0405            |  | 0425                          |  | 0445                            |  | 1385                                       |  | 1405            |  | 1425                          |  | 1445                            |  | 2385                                  |  | 2405            |  | 2425                          |  | 2445                            |  |
| Préstamos a empresas                         | 0386                        |  | 0406            |  | 0426                          |  | 0446                            |  | 1386                                       |  | 1406            |  | 1426                          |  | 1446                            |  | 2386                                  |  | 2406            |  | 2426                          |  | 2446                            |  |
| Préstamos corporativos                       | 0387                        |  | 0407            |  | 0427                          |  | 0447                            |  | 1387                                       |  | 1407            |  | 1427                          |  | 1447                            |  | 2387                                  |  | 2407            |  | 2427                          |  | 2447                            |  |
| Cédulas territoriales                        | 0388                        |  | 0408            |  | 0428                          |  | 0448                            |  | 1388                                       |  | 1408            |  | 1428                          |  | 1448                            |  | 2388                                  |  | 2408            |  | 2428                          |  | 2448                            |  |
| Bonos de tesorería                           | 0389                        |  | 0409            |  | 0429                          |  | 0449                            |  | 1389                                       |  | 1409            |  | 1429                          |  | 1449                            |  | 2389                                  |  | 2409            |  | 2429                          |  | 2449                            |  |
| Deuda subordinada                            | 0390                        |  | 0410            |  | 0430                          |  | 0450                            |  | 1390                                       |  | 1410            |  | 1430                          |  | 1450                            |  | 2390                                  |  | 2410            |  | 2430                          |  | 2450                            |  |
| Créditos AAPP                                | 0391                        |  | 0411            |  | 0431                          |  | 0451                            |  | 1391                                       |  | 1411            |  | 1431                          |  | 1451                            |  | 2391                                  |  | 2411            |  | 2431                          |  | 2451                            |  |
| Préstamos consumo                            | 0392                        |  | 0412            |  | 0432                          |  | 0452                            |  | 1392                                       |  | 1412            |  | 1432                          |  | 1452                            |  | 2392                                  |  | 2412            |  | 2432                          |  | 2452                            |  |
| Préstamos automoción                         | 0393                        |  | 0413            |  | 0433                          |  | 0453                            |  | 1393                                       |  | 1413            |  | 1433                          |  | 1453                            |  | 2393                                  |  | 2413            |  | 2433                          |  | 2453                            |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394                        |  | 0414            |  | 0434                          |  | 0454                            |  | 1394                                       |  | 1414            |  | 1434                          |  | 1454                            |  | 2394                                  |  | 2414            |  | 2434                          |  | 2454                            |  |
| Cuentas a cobrar                             | 0395                        |  | 0415            |  | 0435                          |  | 0455                            |  | 1395                                       |  | 1415            |  | 1435                          |  | 1455                            |  | 2395                                  |  | 2415            |  | 2435                          |  | 2455                            |  |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396                        |  | 0416            |  | 0436                          |  | 0456                            |  | 1396                                       |  | 1416            |  | 1436                          |  | 1456                            |  | 2396                                  |  | 2416            |  | 2436                          |  | 2456                            |  |
| Bonos de titulización                        | 0397                        |  | 0417            |  | 0437                          |  | 0457                            |  | 1397                                       |  | 1417            |  | 1437                          |  | 1457                            |  | 2397                                  |  | 2417            |  | 2437                          |  | 2457                            |  |
| Cédulas internacionalización                 | 0398                        |  | 0418            |  | 0438                          |  | 0458                            |  | 1398                                       |  | 1418            |  | 1438                          |  | 1458                            |  | 2398                                  |  | 2418            |  | 2438                          |  | 2458                            |  |
| Otros                                        | 0399                        |  | 0419            |  | 0439                          |  | 0459                            |  | 1399                                       |  | 1419            |  | 1439                          |  | 1459                            |  | 2399                                  |  | 2419            |  | 2439                          |  | 2459                            |  |

|                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.1                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO B

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de activos |      | Importe impagado            |   |                                      |   |                                         |   |       |   | Principal pendiente no vencido |   | Otros importes |   | Deuda Total |   |
|----------------------------------|---------------|------|-----------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------------|---|-------|---|--------------------------------|---|----------------|---|-------------|---|
|                                  |               |      | Principal pendiente vencido |   | Intereses devengados en contabilidad |   | Intereses interrumpidos en contabilidad |   | Total |   |                                |   |                |   |             |   |
| Hasta 1 mes                      | 0460          |      | 0467                        |   | 0474                                 |   | 0481                                    |   | 0488  | 0 | 0495                           |   | 0502           |   | 0509        | 0 |
| De 1 a 3 meses                   | 0461          |      | 0468                        |   | 0475                                 |   | 0482                                    |   | 0489  | 0 | 0496                           |   | 0503           |   | 0510        | 0 |
| De 3 a 6 meses                   | 0462          |      | 0469                        |   | 0476                                 |   | 0483                                    |   | 0490  | 0 | 0497                           |   | 0504           |   | 0511        | 0 |
| De 6 a 9 meses                   | 0463          |      | 0470                        |   | 0477                                 |   | 0484                                    |   | 0491  | 0 | 0498                           |   | 0505           |   | 0512        | 0 |
| De 9 a 12 meses                  | 0464          |      | 0471                        |   | 0478                                 |   | 0485                                    |   | 0492  | 0 | 0499                           |   | 0506           |   | 0513        | 0 |
| Más de 12 meses                  | 0465          |      | 0472                        |   | 0479                                 |   | 0486                                    |   | 0493  | 0 | 0500                           |   | 0507           |   | 0514        | 0 |
| Total                            | 0466          | 0,00 | 0473                        | 0 | 0480                                 | 0 | 0487                                    | 0 | 0494  | 0 | 0501                           | 0 | 0508           | 0 | 1515        | 0 |

| Impagados con garantía real<br>(miles de euros) | Nº de activos |      | Importe impagado               |   |                                            |   |                                               |   |       |   | Principal pendiente<br>no vencido |   | Otros importes |   | Deuda Total |   | Valor garantía |   | Valor Garantía con<br>Tasación > 2 años |  | % Deuda / v.<br>Tasación |      |
|-------------------------------------------------|---------------|------|--------------------------------|---|--------------------------------------------|---|-----------------------------------------------|---|-------|---|-----------------------------------|---|----------------|---|-------------|---|----------------|---|-----------------------------------------|--|--------------------------|------|
|                                                 |               |      | Principal pendiente<br>vencido |   | Intereses<br>devengados en<br>contabilidad |   | Intereses<br>interrumpidos en<br>contabilidad |   | Total |   |                                   |   |                |   |             |   |                |   |                                         |  |                          |      |
| Hasta 1 mes                                     | 0515          |      | 0522                           |   | 0529                                       |   | 0536                                          |   | 0543  | 0 | 0550                              |   | 0557           |   | 0564        | 0 | 0571           |   | 0578                                    |  | 0584                     | 0,00 |
| De 1 a 3 meses                                  | 0516          |      | 0523                           |   | 0530                                       |   | 0537                                          |   | 0544  | 0 | 0551                              |   | 0558           |   | 0565        | 0 | 0572           |   | 0579                                    |  | 0585                     | 0,00 |
| De 3 a 6 meses                                  | 0517          |      | 0524                           |   | 0531                                       |   | 0538                                          |   | 0545  | 0 | 0552                              |   | 0559           |   | 0566        | 0 | 0573           |   | 0580                                    |  | 0586                     | 0,00 |
| De 6 a 9 meses                                  | 0518          |      | 0525                           |   | 0532                                       |   | 0539                                          |   | 0546  | 0 | 0553                              |   | 0560           |   | 0567        | 0 | 0574           |   | 0581                                    |  | 0587                     | 0,00 |
| De 9 a 12 meses                                 | 0519          |      | 0526                           |   | 0533                                       |   | 0540                                          |   | 0547  | 0 | 0554                              |   | 0561           |   | 0568        | 0 | 0575           |   | 0582                                    |  | 0588                     | 0,00 |
| Más de 12 meses                                 | 0520          |      | 0527                           |   | 0534                                       |   | 0541                                          |   | 0548  | 0 | 0555                              |   | 0562           |   | 0569        | 0 | 0576           |   | 0583                                    |  | 0589                     | 0,00 |
| Total                                           | 0521          | 0,00 | 0528                           | 0 | 0535                                       | 0 | 0542                                          | 0 | 0549  | 0 | 0556                              | 0 | 0563           | 0 | 0570        | 0 | 0577           | 0 |                                         |  | 0590                     | 0,00 |

|                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|
| S.05.1                                                              |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |
| Denominación del compartimento:                                     |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |
| Estados agregados: NO                                               |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Principal pendiente         |                                            |                              |   |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|---|
|                                                           | Situación actual 30/09/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 25/05/2017 |   |
| Inferior a 1 año                                          | 0600                        | 1600                                       | 2600                         |   |
| Entre 1 y 2 años                                          | 0601                        | 1601                                       | 2601                         |   |
| Entre 2 y 3 años                                          | 0602                        | 1602                                       | 2602                         |   |
| Entre 3 y 4 años                                          | 0603                        | 1603                                       | 2603                         |   |
| Entre 4 y 5 años                                          | 0604                        | 1604                                       | 2604                         |   |
| Entre 5 y 10 años                                         | 0605                        | 1605                                       | 2605                         |   |
| Superior a 10 años                                        | 0606                        | 1606                                       | 2606                         |   |
| <b>Total</b>                                              | 0607                        | 0 1607                                     | 0 2607                       | 0 |
| Vida residual media ponderada (años)                      | 0608                        | 1608                                       | 2608                         |   |

| Antigüedad                        | Situación actual 30/09/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 25/05/2017 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609                        | 1609                                       | 2609                         |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.1 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) | Situación actual 30/09/2025 |      |                     |   | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |                     |   | Situación inicial 25/05/2017 |      |                     |   |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|---------------------|---|--------------------------------------------|------|---------------------|---|------------------------------|------|---------------------|---|
|                                                                         | Nº de activos vivos         |      | Principal pendiente |   | Nº de activos vivos                        |      | Principal pendiente |   | Nº de activos vivos          |      | Principal pendiente |   |
| 0% - 40%                                                                | 0620                        |      | 0630                |   | 1620                                       |      | 1630                |   | 2620                         |      | 2630                |   |
| 40% - 60%                                                               | 0621                        |      | 0631                |   | 1621                                       |      | 1631                |   | 2621                         |      | 2631                |   |
| 60% - 80%                                                               | 0622                        |      | 0632                |   | 1622                                       |      | 1632                |   | 2622                         |      | 2632                |   |
| 80% - 100%                                                              | 0623                        |      | 0633                |   | 1623                                       |      | 1633                |   | 2623                         |      | 2633                |   |
| 100% - 120%                                                             | 0624                        |      | 0634                |   | 1624                                       |      | 1634                |   | 2624                         |      | 2634                |   |
| 120% - 140%                                                             | 0625                        |      | 0635                |   | 1625                                       |      | 1635                |   | 2625                         |      | 2635                |   |
| 140% - 160%                                                             | 0626                        |      | 0636                |   | 1626                                       |      | 1636                |   | 2626                         |      | 2636                |   |
| superior al 160%                                                        | 0627                        |      | 0637                |   | 1627                                       |      | 1637                |   | 2627                         |      | 2637                |   |
| <b>Total</b>                                                            | 0628                        | 0,00 | 0638                | 0 | 1628                                       | 0,00 | 1638                | 0 | 2628                         | 0,00 | 2638                | 0 |
| <b>Media ponderada (%)</b>                                              | 0639                        |      | 0649                |   | 1639                                       |      | 1649                |   | 2639                         |      | 2649                |   |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.1 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) | Situación actual<br>30/09/2025 |  | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2024 |  | Situación inicial 25/05/2017 |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------|--|------------------------------|--|
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650                           |  | 1650                                          |  | 2650                         |  |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651                           |  | 1651                                          |  | 2651                         |  |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652                           |  | 1652                                          |  | 2652                         |  |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.1 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |        |

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) | Situación actual 30/09/2025 |      |                     |   | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |                     |   | Situación inicial 25/05/2017 |      |                     |   |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|---------------------|---|--------------------------------------------|------|---------------------|---|------------------------------|------|---------------------|---|
|                                                              | Nº de activos vivos         |      | Principal pendiente |   | Nº de activos vivos                        |      | Principal pendiente |   | Nº de activos vivos          |      | Principal pendiente |   |
| Andalucía                                                    | 0660                        |      | 0683                |   | 1660                                       |      | 1683                |   | 2660                         |      | 2683                |   |
| Aragón                                                       | 0661                        |      | 0684                |   | 1661                                       |      | 1684                |   | 2661                         |      | 2684                |   |
| Asturias                                                     | 0662                        |      | 0685                |   | 1662                                       |      | 1685                |   | 2662                         |      | 2685                |   |
| Baleares                                                     | 0663                        |      | 0686                |   | 1663                                       |      | 1686                |   | 2663                         |      | 2686                |   |
| Canarias                                                     | 0664                        |      | 0687                |   | 1664                                       |      | 1687                |   | 2664                         |      | 2687                |   |
| Cantabria                                                    | 0665                        |      | 0688                |   | 1665                                       |      | 1688                |   | 2665                         |      | 2688                |   |
| Castilla-León                                                | 0666                        |      | 0689                |   | 1666                                       |      | 1689                |   | 2666                         |      | 2689                |   |
| Castilla La Mancha                                           | 0667                        |      | 0690                |   | 1667                                       |      | 1690                |   | 2667                         |      | 2690                |   |
| Cataluña                                                     | 0668                        |      | 0691                |   | 1668                                       |      | 1691                |   | 2668                         |      | 2691                |   |
| Ceuta                                                        | 0669                        |      | 0692                |   | 1669                                       |      | 1692                |   | 2669                         |      | 2692                |   |
| Extremadura                                                  | 0670                        |      | 0693                |   | 1670                                       |      | 1693                |   | 2670                         |      | 2693                |   |
| Galicia                                                      | 0671                        |      | 0694                |   | 1671                                       |      | 1694                |   | 2671                         |      | 2694                |   |
| Madrid                                                       | 0672                        |      | 0695                |   | 1672                                       |      | 1695                |   | 2672                         |      | 2695                |   |
| Melilla                                                      | 0673                        |      | 0696                |   | 1673                                       |      | 1696                |   | 2673                         |      | 2696                |   |
| Murcia                                                       | 0674                        |      | 0697                |   | 1674                                       |      | 1697                |   | 2674                         |      | 2697                |   |
| Navarra                                                      | 0675                        |      | 0698                |   | 1675                                       |      | 1698                |   | 2675                         |      | 2698                |   |
| La Rioja                                                     | 0676                        |      | 0699                |   | 1676                                       |      | 1699                |   | 2676                         |      | 2699                |   |
| Comunidad Valenciana                                         | 0677                        |      | 0700                |   | 1677                                       |      | 1700                |   | 2677                         |      | 2700                |   |
| País Vasco                                                   | 0678                        |      | 0701                |   | 1678                                       |      | 1701                |   | 2678                         |      | 2701                |   |
| <b>Total España</b>                                          | 0679                        | 0,00 | 0702                | 0 | 1679                                       | 0,00 | 1702                | 0 | 2679                         | 0,00 | 2702                | 0 |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680                        |      | 0703                |   | 1680                                       |      | 1703                |   | 2680                         |      | 2703                |   |
| Resto                                                        | 0681                        |      | 0704                |   | 1681                                       |      | 1704                |   | 2681                         |      | 2704                |   |
| <b>Total general</b>                                         | 0682                        | 0,00 | 0705                | 0 | 1682                                       | 0,00 | 1705                | 0 | 2682                         | 0,00 | 2705                | 0 |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.1 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados:                      |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

| Concentración                                         | Situación actual 30/09/2025 |  |      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  |      |  | Situación inicial 25/05/2017 |  |      |  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|--|------|--|--------------------------------------------|--|------|--|------------------------------|--|------|--|
|                                                       | Porcentaje                  |  | CNAE |  | Porcentaje                                 |  | CNAE |  | Porcentaje                   |  | CNAE |  |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        |  |      |  | 1710                                       |  |      |  | 2710                         |  |      |  |
| Sector                                                | 0711                        |  | 0712 |  | 1711                                       |  | 1712 |  | 2711                         |  | 2712 |  |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.2 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Periodo de la declaración: 30/09/2025                               |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos:                     |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/09/2025 |      |                      |                     |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |                      |                     |       | Situación inicial 25/05/2017 |     |                      |                     |        |
|------------------|--------------------|-----------------------------|------|----------------------|---------------------|------|--------------------------------------------|------|----------------------|---------------------|-------|------------------------------|-----|----------------------|---------------------|--------|
| Serie            | Denominación serie | Nº de pasivos emitidos      |      | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |      | Nº de pasivos emitidos                     |      | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |       | Nº de pasivos emitidos       |     | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |        |
|                  |                    | 0720                        | 0721 | 0722                 | 1720                | 1721 | 1722                                       | 2720 | 2721                 | 2722                |       |                              |     |                      |                     |        |
| ES0305249007     | SERIE A            | 665                         |      | 89                   | 59                  |      | 665                                        |      | 7.000                | 4.926               |       | 665                          |     | 100.000              | 66.500              |        |
| Total            |                    | 0723                        | 665  |                      | 0724                | 59   | 1723                                       | 665  |                      | 1724                | 4.926 | 2723                         | 665 |                      | 2724                | 66.500 |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.2 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Periodo de la declaración: 30/09/2025                               |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos:                     |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

| (miles de euros) |                    |                        | Intereses            |        |               |                      |      |                     |      | Principal pendiente                   |                      |      |                    | Total Pendiente |      | Correcciones de valor por repercusión de pérdidas |      |    |
|------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------|---------------|----------------------|------|---------------------|------|---------------------------------------|----------------------|------|--------------------|-----------------|------|---------------------------------------------------|------|----|
| Serie            | Denominación serie | Grado de subordinación | Índice de referencia | Margen | Tipo aplicado | Intereses Acumulados |      | Intereses Impagados |      | Serie devenga Intereses en el periodo | Principal no vencido |      | Principal impagado |                 |      |                                                   |      |    |
|                  |                    | 0730                   |                      |        |               | 0731                 | 0732 | 0733                | 0734 |                                       | 0735                 | 0742 | 0736               | 0737            | 0738 | 0739                                              |      |    |
| ES0305249007     | SERIE A            | NS                     | E3M                  | 0,00   | 2,03          | 0                    |      | 0                   |      | SI                                    | 59                   |      |                    |                 | 59   |                                                   | -2   |    |
| Total            |                    |                        |                      |        |               | 0740                 | 0    | 0741                | 0    |                                       | 0743                 | 59   | 0744               | 0               | 0745 | 59                                                | 0746 | -2 |

|                                                                                  | Situación actual 30/09/2025 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |       | Situación inicial 25/05/2017 |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|--------------------------------------------|-------|------------------------------|-------|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747                        | 12,85 | 0748                                       | 14,17 | 0749                         | 10,40 |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.2 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Periodo de la declaración: 30/09/2025                               |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos:                     |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/09/2025 |       |                  |        |                   |     |                  |        | Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024 |     |                  |        |                   |     |                  |        |
|------------------|--------------------|-----------------------------|-------|------------------|--------|-------------------|-----|------------------|--------|---------------------------------------------------|-----|------------------|--------|-------------------|-----|------------------|--------|
| Serie            | Denominación serie | Amortización principal      |       |                  |        | Intereses         |     |                  |        | Amortización principal                            |     |                  |        | Intereses         |     |                  |        |
|                  |                    | Pagos del periodo           |       | Pagos acumulados |        | Pagos del periodo |     | Pagos acumulados |        | Pagos del periodo                                 |     | Pagos acumulados |        | Pagos del periodo |     | Pagos acumulados |        |
|                  |                    | 0750                        |       | 0751             |        | 0752              |     | 0753             |        | 1750                                              |     | 1751             |        | 1752              |     | 1753             |        |
| ES0305249007     | SERIE A            | 3.970                       |       | 66.441           |        | 127               |     | 25.898           |        | 482                                               |     | 61.168           |        | 207               |     | 25.278           |        |
| <b>Total</b>     |                    | 0754                        | 3.970 | 0755             | 66.441 | 0756              | 127 | 0757             | 25.898 | 1754                                              | 482 | 1755             | 61.168 | 1756              | 207 | 1757             | 25.278 |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.2 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Periodo de la declaración: 30/09/2025                               |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos:                     |        |

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

|       |                    |                                                |                                        | Calificación                |                                            |                              |
|-------|--------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
| Serie | Denominación Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Situación actual 30/09/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 25/05/2017 |
|       |                    | 0760                                           | 0761                                   | 0762                        | 0763                                       | 0764                         |

|                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                            | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |        |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |        |
| <b>Periodo de la declaración: 30/09/2025</b>                               |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>                     |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) | Principal pendiente         |      |                                            |       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|--------------------------------------------|-------|------------------------------|
|                                                                                          | Situación actual 30/09/2025 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |       | Situación inicial 25/05/2017 |
| Inferior a 1 año                                                                         | 0765                        | 59   | 1765                                       | 4.926 | 2765                         |
| Entre 1 y 2 años                                                                         | 0766                        |      | 1766                                       |       | 2766                         |
| Entre 2 y 3 años                                                                         | 0767                        |      | 1767                                       |       | 2767                         |
| Entre 3 y 4 años                                                                         | 0768                        |      | 1768                                       |       | 2768                         |
| Entre 4 y 5 años                                                                         | 0769                        |      | 1769                                       |       | 2769                         |
| Entre 5 y 10 años                                                                        | 0770                        |      | 1770                                       |       | 2770                         |
| Superior a 10 años                                                                       | 0771                        |      | 1771                                       |       | 2771                         |
| <b>Total</b>                                                                             | 0772                        | 59   | 1772                                       | 4.926 | 2772                         |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>                                              | 0773                        | 0,25 | 1773                                       | 0,47  | 2773                         |

|                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                            | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |        |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |        |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo |                                                                                                                | Situación actual 30/09/2025 |        | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |        | Situación inicial 25/05/2017 |        |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|--------------------------------------------|--------|------------------------------|--------|
| 1                                                   | Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)                                                      | 0775                        | 0      | 1775                                       | 0      | 2775                         | 0      |
| 1.1                                                 | Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)                                                           | 0776                        | 0      | 1776                                       | 0      | 2776                         | 0      |
| 1.2                                                 | Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777                        | 0,00   | 1777                                       | 0,00   | 2777                         | 0,00   |
| 1.3                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0778                        |        | 1778                                       |        | 2778                         |        |
| 1.4                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0779                        |        | 1779                                       |        | 2779                         |        |
| 1.5                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0780                        |        | 1780                                       |        | 2780                         |        |
| 2                                                   | Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)                                                  | 0781                        | 0      | 1781                                       | 0      | 2781                         | 0      |
| 2.1                                                 | Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782                        | 0,00   | 1782                                       | 0,00   | 2782                         | 0,00   |
| 2.2                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0783                        |        | 1783                                       |        | 2783                         |        |
| 2.3                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0784                        |        | 1784                                       |        | 2784                         |        |
| 2.4                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0785                        |        | 1785                                       |        | 2785                         |        |
| 3                                                   | Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)                                       | 0786                        | 0      | 1786                                       | 0      | 2786                         | 0      |
| 3.1                                                 | Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787                        | 0,00   | 1787                                       | 0,00   | 2787                         | 0,00   |
| 3.2                                                 | Denominación de la entidad avalista                                                                            | 0788                        |        | 1788                                       |        | 2788                         |        |
| 3.3                                                 | Rating del avalista                                                                                            | 0789                        |        | 1789                                       |        | 2789                         |        |
| 3.4                                                 | Rating requerido del avalista                                                                                  | 0790                        |        | 1790                                       |        | 2790                         |        |
| 4                                                   | Subordinación de series (S/N)                                                                                  | 0791                        | N      | 1791                                       | N      | 2791                         | N      |
| 4.1                                                 | Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792                        | 100,00 | 1792                                       | 100,00 | 2792                         | 100,00 |
| 5                                                   | Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                        | 0793                        |        | 1793                                       |        | 2793                         |        |
| 5.1                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0794                        |        | 1794                                       |        | 2794                         |        |
| 5.2                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0795                        |        | 1795                                       |        | 2795                         |        |
| 5.3                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0796                        |        | 1796                                       |        | 2796                         |        |

**FT PYMES MAGDALENA**

|                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.3                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| CUADRO B |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| PERMUTAS FINANCIERAS |               |                          | Importe a pagar por el fondo |          | Importe a pagar por la contrapartida |          | Valor razonable (miles de euros) |   |                                            |   |                              |   | Otras características |
|----------------------|---------------|--------------------------|------------------------------|----------|--------------------------------------|----------|----------------------------------|---|--------------------------------------------|---|------------------------------|---|-----------------------|
|                      | Contrapartida | Periodicidad liquidación | Tipo de interés anual        | Nocional | Tipo de interés anual                | Nocional | Situación actual 30/09/2025      |   | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |   | Situación inicial 25/05/2017 |   |                       |
|                      | 0800          | 0801                     | 0802                         | 0803     | 0804                                 | 0805     | 0806                             |   | 1806                                       |   | 2806                         |   |                       |
| Total                |               |                          |                              |          |                                      |          | 0808                             | 0 | 0809                                       | 0 | 0810                         | 0 |                       |

|                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.3                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               | Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros) |    |                             |       |                                            |        | Valor en libros (miles de euros) |   |                             |   |                                            |   | Otras características |  |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----|-----------------------------|-------|--------------------------------------------|--------|----------------------------------|---|-----------------------------|---|--------------------------------------------|---|-----------------------|--|
|                                              | Naturaleza riesgo cubierto                          |    | Situación actual 30/09/2025 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |        | Situación inicial 25/05/2017     |   | Situación actual 30/09/2025 |   | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |   |                       |  |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811                                                |    | 1811                        |       | 2811                                       |        | 0829                             |   | 1829                        |   | 2829                                       |   | 3829                  |  |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812                                                |    | 1812                        |       | 2812                                       |        | 0830                             |   | 1830                        |   | 2830                                       |   | 3830                  |  |
| Préstamos a promotores                       | 0813                                                |    | 1813                        |       | 2813                                       |        | 0831                             |   | 1831                        |   | 2831                                       |   | 3831                  |  |
| Préstamos a PYMES                            | 0814                                                | 59 | 1814                        | 4.926 | 2814                                       | 66.500 | 0832                             |   | 1832                        |   | 2832                                       |   | 3832                  |  |
| Préstamos a empresas                         | 0815                                                |    | 1815                        |       | 2815                                       |        | 0833                             |   | 1833                        |   | 2833                                       |   | 3833                  |  |
| Préstamos corporativos                       | 0816                                                |    | 1816                        |       | 2816                                       |        | 0834                             |   | 1834                        |   | 2834                                       |   | 3834                  |  |
| Cédulas territoriales                        | 0817                                                |    | 1817                        |       | 2817                                       |        | 0835                             |   | 1835                        |   | 2835                                       |   | 3835                  |  |
| Bonos de tesorería                           | 0818                                                |    | 1818                        |       | 2818                                       |        | 0836                             |   | 1836                        |   | 2836                                       |   | 3836                  |  |
| Deuda subordinada                            | 0819                                                |    | 1819                        |       | 2819                                       |        | 0837                             |   | 1837                        |   | 2837                                       |   | 3837                  |  |
| Créditos AAPP                                | 0820                                                |    | 1820                        |       | 2820                                       |        | 0838                             |   | 1838                        |   | 2838                                       |   | 3838                  |  |
| Préstamos consumo                            | 0821                                                |    | 1821                        |       | 2821                                       |        | 0839                             |   | 1839                        |   | 2839                                       |   | 3839                  |  |
| Préstamos automoción                         | 0822                                                |    | 1822                        |       | 2822                                       |        | 0840                             |   | 1840                        |   | 2840                                       |   | 3840                  |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823                                                |    | 1823                        |       | 2823                                       |        | 0841                             |   | 1841                        |   | 2841                                       |   | 3841                  |  |
| Cuentas a cobrar                             | 0824                                                |    | 1824                        |       | 2824                                       |        | 0842                             |   | 1842                        |   | 2842                                       |   | 3842                  |  |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825                                                |    | 1825                        |       | 2825                                       |        | 0843                             |   | 1843                        |   | 2843                                       |   | 3843                  |  |
| Bonos de titulación                          | 0826                                                |    | 1826                        |       | 2826                                       |        | 0844                             | 0 | 1844                        | 0 | 2844                                       | 0 |                       |  |
| Total                                        | 0827                                                | 59 | 1827                        | 4.926 | 2827                                       | 66.500 | 0845                             |   | 1845                        |   | 2845                                       |   | 3845                  |  |

|                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.4                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

|                                                                   |              |  |             |  | Importe impagado acumulado     |   |                                               |   | Ratio                          |      |                                               |      |                   |      | Ref. Folleto |  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--|-------------|--|--------------------------------|---|-----------------------------------------------|---|--------------------------------|------|-----------------------------------------------|------|-------------------|------|--------------|--|
| Concepto                                                          | Meses impago |  | Días impago |  | Situación actual<br>30/09/2025 |   | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 |   | Situación actual<br>30/09/2025 |      | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 |      | Última Fecha Pago |      |              |  |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000         |  | 7002        |  | 7003                           |   | 7006                                          |   | 7009                           |      | 7012                                          |      | 7015              |      |              |  |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |              |  |             |  | 7004                           |   | 7007                                          |   | 7010                           |      | 7013                                          |      | 7016              |      |              |  |
| Total Morosos                                                     |              |  |             |  | 7005                           | 0 | 7008                                          | 0 | 7011                           | 0,00 | 7014                                          | 0,00 | 7017              | 0,00 | 7018         |  |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019         |  | 7020        |  | 7021                           |   | 7024                                          |   | 7027                           |      | 7030                                          |      | 7033              |      |              |  |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |              |  |             |  | 7022                           |   | 7025                                          |   | 7028                           |      | 7031                                          |      | 7034              |      |              |  |
| Total Fallidos                                                    |              |  |             |  | 7023                           | 0 | 7026                                          | 0 | 7029                           | 0,00 | 7032                                          | 0,00 | 7035              | 0,00 | 7036         |  |

|                         | Ratio                       |  |                                            |  |                   |  | Ref. Folleto |  |
|-------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|--|
| Otras ratios relevantes | Situación actual 30/09/2025 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  | Última Fecha Pago |  |              |  |
|                         | 0850                        |  | 1850                                       |  | 2850              |  | 3850         |  |
|                         | 0851                        |  | 1851                                       |  | 2851              |  | 3851         |  |
|                         | 0852                        |  | 1852                                       |  | 2852              |  | 3852         |  |
|                         | 0853                        |  | 1853                                       |  | 2853              |  | 3853         |  |

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | S.05.4 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                     |        |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |        |
| Estados agregados: NO                                               |        |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |        |

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

| TRIGGERS                                      | Límite | % Actual | Última Fecha Pago | Referencia Folleto |
|-----------------------------------------------|--------|----------|-------------------|--------------------|
| Amortización secuencial: series               | 0854   | 0858     | 1858              | 2858               |
| Diferimiento/postergamiento intereses: series | 0855   | 0859     | 1859              | 2859               |
| No Reducción del Fondo de Reserva             | 0856   | 0860     | 1860              | 2860               |
| OTROS TRIGGERS                                | 0857   | 0861     | 1861              | 2861               |

Cuadro de texto libre

CUADRO C

|                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informe cumplimiento reglas de funcionamiento                                                                                                                 |
| <div>Contiene<br/><br/>Información adicional<br/>en fichero adjunto</div> |

|                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.5                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

| Comisión                             | Contrapartida |                           | Importe fijo (miles de euros) |   | Criterios determinación de la comisión |     |         |       | Máximo (miles de euros) |  | Mínimo (miles de euros) |     | Periodicidad pago según folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consideraciones |                        |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------------|-----|---------|-------|-------------------------|--|-------------------------|-----|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---|-----------------------|------------------------|
|                                      |               |                           |                               |   | Base de cálculo                        |     | % anual |       |                         |  |                         |     |                                             |            |                                                   |   |                       |                        |
| Comisión sociedad gestora            | 0862          | SANTANDER DE TITULIZACION | 1862                          |   | 2862                                   | 365 | 3862    | 0,025 | 4862                    |  | 5862                    | 100 | 6862                                        | TRIMESTRAL | 7862                                              | S | 8862                  |                        |
| Comisión administrador               | 0863          |                           | 1863                          |   | 2863                                   |     | 3863    |       | 4863                    |  | 5863                    |     | 6863                                        |            | 7863                                              |   | 8863                  |                        |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864          | SANTANDER                 | 1864                          | 2 | 2864                                   |     | 3864    |       | 4864                    |  | 5864                    |     | 6864                                        | TRIMESTRAL | 7864                                              | S | 8864                  | Importe fijo por serie |
| Otras                                | 0865          |                           | 1865                          |   | 2865                                   |     | 3865    |       | 4865                    |  | 5865                    |     | 6865                                        |            | 7865                                              |   | 8865                  |                        |

|                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                            | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |        |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |        |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Forma de cálculo                                              |      |  |
|---------------------------------------------------------------|------|--|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866 |  |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867 |  |
| 3 Otros (S/N)                                                 | 0868 |  |
| 3.1 Descripción                                               | 0869 |  |
| Contrapartida                                                 | 0870 |  |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871 |  |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)                                                   |      | Fecha cálculo |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | Total |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-------|
| <b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>                                                                        | 0872 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Margen de intereses                                                                                                    | 0873 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Deterioro de activos financieros (neto)                                                                                | 0874 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Dotaciones a provisiones (neto)                                                                                        | 0875 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta                                                                 | 0876 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878 | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |       |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)                                                                                      | 0879 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Repercusión de ganancias (-) (C)                                                                                       | 0880 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)                                                  | 0881 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]                                                                       | 0882 | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |       |
| Comisión variable pagada                                                                                               | 0883 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo                                                                    | 0884 |               |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |       |

|                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                            | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                     |        |
| <b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                               |        |
| <b>Fecha: 30/09/2025</b>                                                   |        |

|                                          |
|------------------------------------------|
| <b>INFORMACION RELATIVA A COMISIONES</b> |
|------------------------------------------|

|                 |
|-----------------|
| <b>CUADRO B</b> |
|-----------------|

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)    |      | Fecha cálculo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |
|------------------------------------------------------------------|------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo inicial                                                    | 0886 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Cobros del periodo                                               | 0887 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por derivados                                              | 0889 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Resto pagos/retenciones                                          | 0893 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo disponible                                                 | 0894 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |

|                                                                     |      |
|---------------------------------------------------------------------|------|
|                                                                     | S.06 |
| Denominación Fondo: FT PYMES MAGDALENA                              |      |
| Denominación del compartimento:                                     |      |
| Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A |      |
| Estados agregados: NO                                               |      |
| Fecha: 30/09/2025                                                   |      |

|                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| NOTAS EXPLICATIVAS                                                                                                                                                 |  |
| <div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional<br/>en fichero adjunto</p> </div> |  |

|                    |
|--------------------|
| INFORME DE AUDITOR |
|--------------------|

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS |
|-----------------------------------------------------------------------------------|