



DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN

Santa Engracia, 120
28003 Madrid
España
t. +34 91 45 97 62
f. +34 91 45 97 67
www.nh-hotels.com

NOTA DE PRENSA

LA PARTICIPACIÓN DE NH HOTELES ASCIENDE AL 78% DE SOTOGRANDE

SOTOGRANDE CONCLUYE SU AMPLIACIÓN DE CAPITAL Y CAJA MADRID TOMA UN 17,3%

- **Sotogrande posee ahora todos los activos del grupo NH Hoteles relacionados con la hotelería turística, el golf y el ocio, además del Casino de Madrid**

Madrid, 13 de junio de 2003.- Sotogrande ha concluido la ampliación de capital por la que se han emitido 7.232.265 nuevas acciones y con la que Caja Madrid ha entrado en su accionariado con un 17,3% del capital. Esta ampliación concluye una serie de operaciones que el pasado diciembre aprobaron los Consejos de Administración de NH Hoteles y de Sotogrande. El objetivo era agrupar, por un lado, todo el negocio de hoteles en la matriz NH y, por otro, todo el negocio de golf y hostelería turística en Sotogrande, racionalizando de este modo la estructura del Grupo.

En concreto, se han concluido las siguientes operaciones:

- 1) En diciembre de 2002, NH Hoteles compró a Caja Madrid el 49% de AHORA, la sociedad que aglutina el Casino de Madrid, el Club de Golf los Retamares, Aymerich Golf Management y siete hoteles NH. Con esta operación, la cadena hotelera pasó a controlar el 100% de AHORA.
- 2) La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Sotogrande celebrada en enero aprobó una ampliación de capital con prima de emisión por un importe total de 70,24 millones de euros mediante la emisión de 7.232.265 nuevas acciones. NH Hoteles no ha acudido a ésta ampliación de capital y el Grupo Caja Madrid ha suscrito y desembolsado las 7.227.642 acciones no absorbidas por el mercado. Con objeto de alcanzar la participación accionarial acordada, el Grupo Caja Madrid ha adquirido 4623 acciones viejas de Sotogrande a NH Hoteles.
- 3) Todos los activos de AHORA relacionados con la hotelería turística, el golf, y las actividades de ocio y restauración, es decir, básicamente el Casino de Madrid, el Club de Golf Los Retamares, Aymerich Golf Management, los hoteles de Marbella y el proyecto de Casares, han pasado a formar parte de los activos de Sotogrande.



DEPARTAMENTO DE COMUNICACION

Santa Eufemia, 120
28003 Madrid
España
t. +34 91 45 97 69
f. +34 91 45 97 67
www.nhhoteles.com

- 4) El resto de activos de AHORA, es decir, los siete hoteles urbanos, han permanecido en la cartera de AHORA. Éstos hoteles son los siguientes: NH Ciudad de Santander, NH Avenida de Jerez, NH Palacio de Castellanos, NH Ciutat de Reus, NH Luz de Huelva, NH El Toro y NH La Perdiz.

SOBRE NH HOTELES

El Grupo NH Hoteles (www.nh-hoteles.com), tras la compra de la cadena holandesa Krasnapolsky en julio de 2000, la de la cadena mexicana Krystal en junio de 2001 y la de la alemana Astron el pasado 25 de febrero, ocupa el tercer lugar del ranking europeo de hoteles de negocios. NH Hoteles más de 240 hoteles y casi 35.000 habitaciones en 16 países de Europa, Latinoamérica y África. La reciente adquisición de la cadena alemana Astron Hotels, ha supuesto la consolidación de NH Hoteles en Europa, puesto que Astron es el tercer operador en hoteles urbanos más importante de Alemania. NH Hoteles tiene en la actualidad 34 proyectos de nuevos hoteles en construcción, que supondrán casi 6.000 nuevas habitaciones. Los hoteles NH destacan por su calidad tanto en servicios como en instalaciones, con una decoración muy cuidada pensada para agradar a todos los gustos, uniforme y con la que el cliente se siente cómodo. Cuentan con las más avanzadas tecnologías para facilitar al cliente tanto la comunicación como el trabajo y el entretenimiento. La restauración es otra de las prioridades de los hoteles de la cadena, que ofrece a sus clientes una cocina de primera calidad. Además, el prestigioso restaurador Ferrán Adriá, creador de El Bulli, se ha asociado con NH Hoteles y ha lanzado nuevos conceptos como "nhube", espacios pioneros en el sector hotelero que combinan restauración, ocio y descanso para los clientes de la cadena y "Fast Good". El Grupo NH cotiza en las Bolsas de Madrid (está en el selectivo Ibex 35) y Amsterdam, en el Euronext. Además, NH Hoteles es miembro del Stoxx Europe 600, que incluye a las mejores empresas europeas. También, NH Hoteles está incluido en el prestigioso índice de valores Morgan Stanley Capital International (MSCI).