

**Caixa Catalunya  
Preferents, S.A.  
Sociedad Unipersonal**

Estados Financieros Semestrales  
Resumidos e Informe de Gestión  
intermedio correspondientes al período  
de seis meses terminado el 30 de junio  
de 2009

**BALANCES DE SITUACIÓN RESUMIDOS AL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2008 (NOTAS 1 a 9)**  
(Miles de Euros)

ACTIVO	30/06/2009	31-12-2008 (*)	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/06/2009	31-12-2008 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PATRIMONIO NETO</b>		
inmovilizado intangible:			<b>FONDOS PROPIOS</b>	161	73
Fondo de comercio			Capital	60	60
Otro inmovilizado intangible			Capital escultuado	60	60
Inmovilizado material			<i>Ahorros: capital no exigido</i>		
Inversiones inmobiliarias			Prima de emisión		13
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo			Reservas	13	13
Inversiones financieras a largo plazo (Nota 6)	480.000	480.000	<i>Ahorros: Acciones y participaciones en patrimonio propio</i>		
Activos por impuesto diferido			Resultados de ejercicio anteriores	65	
Otros activos no corrientes			Otras aportaciones de socios	25	66
	<b>480.000</b>	<b>480.000</b>	Resultado del ejercicio		
			<i>Ahorros: Dividendo a cuenta</i>		
			Otros instrumentos de patrimonio neto		
			<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>		
			Activos financieros disponibles para la venta		
			Operaciones de cobertura		
			Otros		
			<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>161</b>	<b>133</b>
			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
			Subvenciones		
			Provisiones a largo plazo		
			Deudas a largo plazo:	<b>480.000</b>	<b>480.000</b>
			Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables (Nota 4)	480.000	480.000
			Otros pasivos financieros		
			Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
			Activos por impuesto diferido		
			Otros pasivos no corrientes		
			Periodificaciones a largo plazo		
				<b>480.000</b>	<b>480.000</b>
			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
			Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		
			Provisiones a corto plazo		
			Deudas a corto plazo:		41
			Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables		
			Otros pasivos financieros		
			Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	20	20
			Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	17	24
			Proveedores		
			Otros acreedores	17	24
			Pasivos por impuesto corriente	10	
			Otros pasivos corrientes		
			Periodificaciones a corto plazo		0
				<b>47</b>	<b>85</b>
				<b>480.209</b>	<b>480.223</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>480.209</b>	<b>480.223</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>480.209</b>	<b>480.223</b>

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante del balance de situación resumido al 30 de junio de 2009.

(\*) Se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos.

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS RESUMIDAS**  
**CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1 a 9)**

(Miles de Euros)

	(Debe) / Haber	
	Primer semestre 2009	Primer semestre 2008 (*)
Importe neto de la cifra de negocios	-	-
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-	-
Trabajos realizados por la empresa para su activo	-	-
Aprovisionamientos	-	-
Otros ingresos de explotación	-	-
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	-17	-17
Amortización del inmovilizado	-	-
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	-	-
Excesos de provisiones	-	-
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-	-
Otros resultados	-	-
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>-17</b>	<b>-17</b>
Ingresos financieros (Nota 6)	5.654	11.648
Gastos financieros	-3.604	-11.563
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-	-
Diferencias de cambio	-	-
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>50</b>	<b>85</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>33</b>	<b>68</b>
Impuestos sobre beneficios	-10	-20
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>23</b>	<b>48</b>
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas, neto de impuestos	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>23</b>	<b>48</b>

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2009.

(\*) Se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos.

**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS RESUMIDOS  
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS  
EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1 a 9)**

(Miles de Euros)

	Primer semestre 2009	Primer semestre 2008 (*)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>23</b>	<b>48</b>
<b>INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Por valoración de instrumentos financieros:</b>	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros ingresos/(gastos)	-	-
<b>Por cobertura de flujos de efectivo</b>	-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
<b>Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes</b>	-	-
Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
<b>Efecto impositivo</b>	-	-
<b>TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>		
<b>Por valoración de instrumentos financieros:</b>	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros ingresos/(gastos)	-	-
<b>Por coberturas de flujos de efectivo</b>	-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
<b>Efecto impositivo</b>	-	-
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS</b>	<b>23</b>	<b>48</b>
	-	-

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos resumidos correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2009.

(\*) Se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos.

**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDO  
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS  
EL 30 DE JUNIO DE 2009 y 2008 (NOTAS 1 a 9)**

(Miles de Euros)

Primer semestre 2009	Fondos Propios				Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	Ajustes por Cambios de Valor	Subvenciones, donaciones y legados	Total Patrimonio Neto
	Capital	Prima de Emisión y Reservas	Acciones y participaciones en Patrimonio Propio	Resultado del Ejercicio				
Saldo final al 31/12/2008	60	13	-	65	-	-	-	138
Ajuste por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos / (gastos) reconocidos	-	-	-	23	-	-	-	23
Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento / (Reducción) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propio (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos / (Reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos basados en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspases entre partidas de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30-06-2009	60	13	-	88	-	-	-	161

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto resumido correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2009.

*R*

*N*

**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDO  
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS  
EL 30 DE JUNIO DE 2008 y 2007 (NOTAS 1 a 9)**

(Miles de Euros)

(\*)

Primer semestre 2008	Fondos Propios				Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	Ajustes por Cambios de Valor	Subvenciones, donaciones y legados	Total Patrimonio Neto
	Capital	Prima de Emisión y Reservas	Acciones y participaciones en Patrimonio Propio	Resultado del Ejercicio				
Saldo final al 31/12/2007	60	13	-	82	-	-	-	155
Ajuste por cambio de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos (gastos) reconocidos	-	-	-	48	-	-	-	48
Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-82	-	-	-	-82
Aumentos (Reducciones) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Contratación de pasivos financieros en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-82	-	-	-	-82
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propio (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (Reducciones) por reorganizaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos basados en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspases entre partidas de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30/06/2008	60	13	-	48	-	-	-	121

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto resumido correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2008.

(\*) Se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos.

N

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS  
GENERADOS EN LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS  
EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008 (NOTA 1)**

(Miles de Euros)

	Primer semestre 2009	Primer semestre 2008 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>48</b>	<b>130</b>
Resultado del período antes de impuestos	33	68
Ajustes al resultado:		
Amortización del inmovilizado	-	-
Otros ajustes del resultado (netos)	-	-
<b>Cambios en el capital corriente</b>		
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>15</b>	<b>62</b>
Pagos de intereses	-41	13
Cobros de dividendos	-	-
Cobros de intereses	63	58
Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios	-10	-20
Otros cobros (pagos) de actividades de explotación	3	11
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>Pagos por inversiones:</b>		
Empresas del Grupo, asociadas y unidades de negocio	-	-
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	-	-
<b>Cobros por desinversiones:</b>		
Empresas del Grupo, asociadas y unidades de negocio	-	-
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>-82</b>
<b>Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		
Emisión	-	-
Amortización	-	-
Adquisición	-	-
Enajenación	-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
<b>Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		
Emisión	-	-
Devolución y amortización	-	-
<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>-82</b>
<b>EFECTIVO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>-48</b>	<b>48</b>
<i>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</i>	<i>143</i>	<i>134</i>
<i>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</i>	<i>191</i>	<i>182</i>
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>191</b>	<b>182</b>
Caja y bancos	191	182
Otros activos financieros	-	-
<i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>191</b>	<b>182</b>

Las Notas explicativas 1 a 9 adjuntas forman parte integrante del estado de flujos de efectivo resumido generado en el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2008.

(\*) Se presenta única y exclusivamente a efectos comparativos.



## **Caixa Catalunya Preferents, S.A. (sociedad unipersonal)**

Notas explicativas a los Estados Financieros Semestrales  
Resumidos correspondientes al período de seis meses  
terminado el 30 de junio de 2009

### **1. Introducción, principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de los estados financieros resumidos y otra información**

#### **1.1 Introducción**

Caixa Catalunya Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal, (en adelante, la "Sociedad") fue constituida el 21 de junio de 1999 bajo la denominación de Caixa Catalunya Preferential Issuance Limited a tenor de la legislación de las Islas Caimán. Con fecha 18 de abril de 2005 la Sociedad cambió su denominación por la actual y trasladó su domicilio social a España. Como consecuencia del traslado de domicilio indicado, la Sociedad pasó a adquirir la nacionalidad española, así como la forma jurídica de Sociedad Anónima regulada en el Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

Constituye el objeto social exclusivo de la Sociedad la emisión de participaciones preferentes con la garantía de Caixa d'Estalvis de Catalunya, para su colocación tanto en los mercados nacionales como internacionales, conforme con lo establecido en la disposición adicional Segunda de la Ley 13/1985 según se establece en la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003 de 4 de julio sobre régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas de prevención de blanqueo de capitales.

Para una correcta interpretación de los estados financieros debe considerarse que la Sociedad desarrolla su actividad como sociedad del Grupo Caixa Catalunya obteniendo del mismo las garantías necesarias y realizándose su gestión por personal de dicho Grupo. En consecuencia, los estados financieros deben interpretarse en el contexto del Grupo en el que la Sociedad realiza sus operaciones y no como sociedad independiente.

La información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridos durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales del ejercicio 2008. Por lo anterior, para una adecuada comprensión de la información que se incluye en estos estados financieros semestrales resumidos, los mismos deben leerse conjuntamente con las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2008.

## **1.2 Principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de los estados financieros semestrales resumidos**

Los principios contables y las normas de valoración que se han aplicado en la elaboración de los estados financieros semestrales resumidos a 30 de junio de 2009 son los contenidos en el R.D. 1514/2007, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad.

Los estados financieros resumidos a 30 de junio de 2009 de la Sociedad se presentan de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero.

Los modelos de balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos totales, estado de flujos de efectivo y estado de cambios totales en el patrimonio neto, presentados en estos estados financieros resumidos semestrales son los contenidos en la citada Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

## **1.3 Otra información**

### Importancia relativa

A efectos de la elaboración de estos estados financieros semestrales a 30 de junio de 2009, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en estos estados financieros semestrales y no de acuerdo a los importes o saldos correspondientes a un período anual.

### Información sobre dividendos pagados

Durante el primer semestre del ejercicio 2009 todavía no se ha procedido a distribuir el resultado del ejercicio 2008, que se materializará durante el mes de julio en concepto de dividendos.

## **2. Estacionalidad de las operaciones, hechos inusuales y cambios significativos en las estimaciones realizadas**

### **2.1 Estacionalidad de las operaciones**

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por la Sociedad, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran afectadas por factores de estacionalidad o ciclicidad, que puede existir en otro tipo de negocios.

### **2.2 Hechos inusuales**

En el semestre finalizado el 30 de junio de 2009 no se ha producido ningún hecho significativo inusual por su naturaleza, importe o incidencia que haya afectado a los activos, pasivos, fondos propios o resultados de la Sociedad de una manera significativa, salvo aquellos que son indicados en los distintos apartados de estas Notas.

### 2.3 Cambios significativos en las estimaciones realizadas

Los resultados y la determinación del patrimonio son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad para la elaboración de los estados financieros semestrales resumidos.

Durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2009, no se han producido cambios significativos en las estimaciones realizadas al 31 de diciembre de 2008 e incluidas en las cuentas anuales de la Sociedad a dicha fecha.

### 3. Remuneración de los miembros del Consejo de Administración y a la Alta Dirección

La Sociedad no ha mantenido trabajadores en plantilla durante el período. Los servicios de administración han sido prestados por personal de una empresa del Grupo Caixa Catalunya.

Los Administradores de la Sociedad no han percibido de ésta durante el primer semestre del ejercicio 2009 ningún tipo de retribución, sueldo o dieta de cualquier clase.

Asimismo, al 30 de junio de 2009 no existían anticipos, créditos ni obligaciones contraídas en materia de pensiones, seguros de vida, ni se habían asumido compromisos por garantías o avales respecto a los miembros del Consejo.

### 4. Emisiones, recompra y amortización de valores representativos de deuda realizadas por la Sociedad

#### 4.1 Emisión, recompra y amortización de valores representativos de deuda realizadas por la Sociedad

La Sociedad no ha emitido instrumentos representativos de deuda en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009. A continuación se presenta un detalle de los valores mantenidos al 1 de enero y al 30 de junio de 2009.

	Miles de Euros				
	30-06-08				
	Saldo Vivo Inicial 01-01-09	Emisiones	Recompras o Reembolsos	Ajustes por Tipo de Cambio y Otros	Saldo Vivo Final 30-06-09
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	480.000	-	-	-	480.000
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	-	-	-	-	-
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	-	-	-	-	-
	<b>480.000</b>	-	-	-	<b>480.000</b>

A efectos de lo dispuesto en los cuadros anteriores, se entiende por "folleto informativo" el documento descriptivo de los términos y condiciones finales que se registran cuando se realizan emisiones al amparo de un folleto de base, según se indica en el artículo 21 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de

julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos.

#### 4.2 Detalle de emisiones de deuda significativas de la Sociedad

Tal y como se ha indicado con anterioridad, la Sociedad no ha realizado emisiones, recompras o reembolsos de instrumentos de deuda en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009.

#### 5. Patrimonio neto

Durante el primer semestre del ejercicio 2009 no se ha producido ninguna otra variación cuantitativa o cualitativa en los recursos propios de la Sociedad, más allá de las que se indican en el estado de ingresos y gastos reconocidos y en el estado de cambios en el patrimonio neto total adjuntos.

#### 6. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de la elaboración de estos estados financieros semestrales resumidos se ha considerado como “partes vinculadas” a la Sociedad las sociedades integrantes del Grupo Caixa Catalunya. A continuación se presenta el detalle de las transacciones realizadas por la Sociedad con partes vinculadas a éste durante los semestres finalizados el 30 de junio de 2009 y 2008, agrupadas por tipo de transacción y por tipo de parte vinculada:

Gastos e Ingresos	Miles de Euros				
	Primer semestre 2009				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (1)	Otras Partes Vinculadas	Total
<b>Gastos:</b>					
Gastos financieros	-	-	-	-	-
Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-	-	-
Recepción de servicios	-	-	-	-	-
Compra de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	-	-	-	-	-
Pérdidas por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
Otros gastos	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
<b>Ingresos:</b>					
Ingresos financieros	5.654	-	-	-	5.654
Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
Dividendos recibidos	-	-	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-	-	-
Prestación de servicios	-	-	-	-	-
Venta de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
Beneficios por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
Otros ingresos	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

(1) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera y formaran parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

W

Otras Transacciones	Miles de Euros				
	Primer semestre 2009				
	Accionistas Significa- tivos	Administra- dores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (1)	Otras Partes Vinculadas	Total
Compras de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	-	-	-	-
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	-	-	-
Ventas de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: préstamos y aportaciones de capital (prestatarario)	480.000	-	-	-	480.000
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	-	-	-
Garantías y avales prestados	-	-	-	-	-
Garantías y avales recibidos	-	-	-	-	-
Compromisos adquiridos	-	-	-	-	-
Compromisos/garantías cancelados	-	-	-	-	-
Dividendos y otros beneficios distribuidos	-	-	-	-	-
Otras operaciones	-	-	-	-	-

(1) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera y formarían parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

Gastos e Ingresos	Miles de Euros				
	Primer semestre 2008				
	Accionistas Significa- tivos	Administra- dores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (1)	Otras Partes Vinculadas	Total
<b>Gastos:</b>					
Gastos financieros	-	-	-	-	-
Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-	-	-
Recepción de servicios	-	-	-	-	-
Compra de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	-	-	-	-	-
Pérdidas por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
Otros gastos	-	-	-	-	-
<b>Ingresos:</b>					
Ingresos financieros	11.648	-	-	-	11.648
Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
Dividendos recibidos	-	-	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-	-	-
Prestación de servicios	-	-	-	-	-
Venta de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
Beneficios por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
Otros ingresos	-	-	-	-	-
	11.648	-	-	-	11.648

(1) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera y formarían parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

Otras Transacciones	Miles de Euros				
	Primer semestre 2008				
	Accionistas Significa- tivos	Administra- dores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (1)	Otras Partes Vinculadas	Total
Compras de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	-	-	-	-
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	-	-	-
Ventas de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	480.000	-	-	-	480.000
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	-	-	-
Garantías y avales prestados	-	-	-	-	-
Garantías y avales recibidos	-	-	-	-	-
Compromisos adquiridos	-	-	-	-	-
Compromisos/garantías cancelados	-	-	-	-	-
Dividendos y otros beneficios distribuidos	-	-	-	-	-
Otras operaciones	-	-	-	-	-

(1) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera y formarían parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

A efectos de la información presentada en los cuadros anteriores, se han incluido todas aquellas operaciones que suponen una transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes vinculadas con independencia de que exista o no contraprestación. No se ha incluido en el detalle anterior aquellas operaciones que, perteneciendo al giro o tráfico ordinario de la compañía, se efectúen en condiciones normales de mercado y son de escasa relevancia.

Las operaciones que se han detallado en los cuadros anteriores realizadas entre partes vinculadas se han realizado a precios y en condiciones de mercado.

#### 7. Cambios habidos en los activos y pasivos contingentes de la Sociedad

Durante el primer semestre del ejercicio 2009 no se ha producido ninguna variación significativa en los activos contingentes ni en los pasivos contingentes de la Sociedad con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2008.

#### 8. Resultados no recurrentes registrados en el semestre

En los semestres finalizados al 30 de junio de 2009 y 31 de diciembre 2008 no se registraron resultados que, por su naturaleza, debieran considerarse como "no recurrentes".

#### 9. Hechos posteriores

A partir del 30 de junio de 2009 y hasta la fecha de formulación de estos estados financieros semestrales resumidos no se han producido hechos que les afecten significativamente.

## **Informe de Gestión correspondiente al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2009**

Con fecha 18 de abril de 2005 la Sociedad hizo efectivo el cambio de denominación y domicilio social a España. Hasta la citada fecha, la Sociedad se encontraba bajo la denominación de Caixa Catalunya Preferential Issuance Ltd y con residencia en las Islas Caimán. Como consecuencia del traslado de domicilio indicado, la Sociedad pasó a adquirir la nacionalidad española, así como la forma jurídica de Sociedad Anónima regulada en el Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

Durante el ejercicio 2009, la Sociedad ha mantenido la actividad de ejercicios anteriores, siendo el objeto social exclusivo de la Sociedad la emisión de participaciones preferentes con la garantía de Caixa d'Estalvis de Catalunya ("Caixa Catalunya"), conforme a lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985 de 25 de mayo, de coeficientes de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros.

A 30 de junio de 2009 el resultado de la Sociedad después de impuestos ha ascendido a 23 miles de euros. Por la propia estructura de la Sociedad la evolución prevista para los próximos seis meses es muy similar a la acaecida los primeros seis meses del año.

Con la finalidad de gestionar el riesgo de tipo de interés, la Sociedad tiene depósitos en Caixa d'Estalvis de Catalunya que le aseguran los intereses que debe pagar por las participaciones preferentes.

Dado su objeto social, la Sociedad no ha realizado ninguna actividad en materia de investigación y desarrollo en el ejercicio.

Caixa Catalunya Preferents, S.A.U. no ha realizado ninguna clase de negocio sobre acciones propias durante los seis primeros meses del ejercicio 2009.

La Sociedad no ha mantenido trabajadores en plantilla durante la primera mitad del ejercicio 2009.

Con posterioridad a 30 de junio de 2009 no se ha producido ningún hecho significativo que afecte a los estados financieros.



## Declaración de responsabilidad del Consejo de Administración

Hasta donde alcanza el conocimiento de los administradores de la sociedad, los estados financieros resumidos elaborados con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor y el informe de gestión incluye un análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición del emisor junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a que se enfrenta.

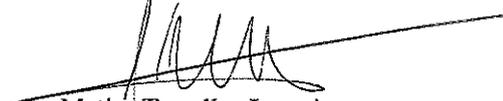
Tras la formulación por el Consejo de Administración de Caixa Catalunya Preferents S.A. de los estados financieros resumidos (Balance de situación, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado total de cambios en el patrimonio neto, estado de flujos de efectivo y notas explicativas), así como el Informe de Gestión correspondientes al periodo de seis meses terminado al 30 de junio de 2009 que se compone de 17 hojas escritas sólo por el anverso, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.

### Aprobación del Consejo de Administración

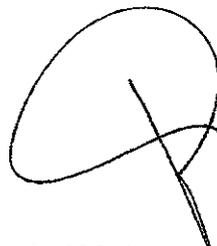
Balance de situación, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos reconocidos, estado total de cambios en el patrimonio neto y estado de flujos de efectivo, todos ellos resumidos, y notas explicativas de la Sociedad correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2009 que formula el Consejo de Administración de CAIXA CATALUNYA PREFERENTS S.A. en su sesión celebrada el 31 de Julio de 2009.

Lluís Gasull Moros

\_\_\_\_\_  
PRESIDENTE

  
Matias Torrellas Jovani

\_\_\_\_\_  
CONSEJERO

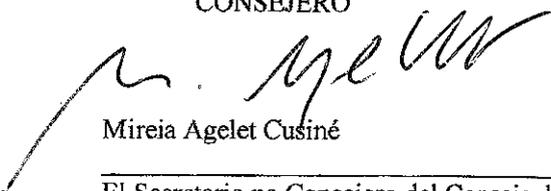


José Maria Botanch Mauli

\_\_\_\_\_  
CONSEJERO

Francisco Javier Alsina Muñoz

\_\_\_\_\_  
CONSEJERO

  
Mireia Agelet Cusiné

\_\_\_\_\_  
El Secretario no Consejero del Consejo de Administración

Barcelona, 31 de Julio de 2009

