

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 10839
NIF Fondo: V87939930
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	4.111.124	1001	4.489.090
I. Activos financieros a largo plazo	0002	4.111.124	1002	4.489.090
1. Activos titulizados	0003	4.111.124	1003	4.489.090
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	4.072.821	1005	4.463.125
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	39.254	1025	26.880
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-951	1027	-915
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

S.01

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	474.203	1041	508.844
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	188.417	1043	207.921
1. Activos titulizados	0044	177.273	1044	195.862
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	0	1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	173.322	1046	192.881
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	580	1065	758
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	176	1066	216
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.379	1067	2.248
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	127	1068	92
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-311	1069	-332
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	11.144	1074	12.059
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	11.144	1077	12.059
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	285.786	1085	300.923
1. Tesorería	0086	285.786	1086	300.923
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	4.585.327	1088	4.997.934

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	4.477.476	1089	4.976.292
I. Provisiones a largo plazo	0090	82.127	1090	66.125
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	82.127	1092	66.125
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	4.395.349	1094	4.910.168
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	4.160.546	1095	4.541.410
1.1 Series no subordinadas	0096	3.590.546	1096	3.971.410
1.2 Series subordinadas	0097	570.000	1097	570.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	160.290	1101	188.998
2.1 Préstamo subordinado	0102	160.290	1102	188.998
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	74.513	1108	179.760
3.1 Derivados de cobertura	0109	74.513	1109	179.760
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) PASIVO CORRIENTE	0117	197.913	1117	222.170
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	195.874	1123	220.579
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	176.739	1124	195.199
1.1 Series no subordinadas	0125	176.701	1125	195.129
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	37	1128	70
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	156	1131	184
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	156	1136	184
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	18.979	1139	25.196
3.1 Derivados de cobertura	0140	18.979	1140	25.196
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.039	1148	1.591
1. Comisiones	0149	2.033	1149	1.585
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14	1150	15
1.2 Comisión administrador	0151	2.019	1151	1.570
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	5	1157	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-90.062	1158	-200.529
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-90.062	1160	-200.529
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	4.585.327	1162	4.997.934

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	9.300	1201	12.257	2201	41.333	3201	50.837
1.1 Activos titulizados	0202	9.300	1202	12.257	2202	41.333	3202	50.837
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-548	1204	-792	2204	-2.396	3204	-7.794
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-128	1205	-297	2205	-613	3205	-5.634
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-420	1206	-495	2206	-1.783	3206	-2.159
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-5.045	1208	-6.535	2208	-22.204	3208	-22.791
A) MARGEN DE INTERESES	0209	3.707	1209	4.930	2209	16.733	3209	20.253
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-197	1217	-167	2217	-716	3217	-716
7.1 Servicios exteriores	0218	-42	1218	-1	2218	-96	3218	-56
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-42	1219	-1	2219	-96	3219	-56
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-156	1224	-166	2224	-620	3224	-660
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-39	1225	-40	2225	-158	3225	-159
7.3.2 Comisión administrador	0226	-109	1226	-119	2226	-448	3226	-488
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-7	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-5	1230	-5	2230	-6	3230	-6
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-15	1231	139	2231	-15	3231	139
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-15	1232	139	2232	-15	3232	139
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	-3.494	1234	-4.901	2234	-16.002	3234	-19.676
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-3.494	1236	-4.901	2236	-16.002	3236	-19.676
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	3.768	1300	5.099	2300	15.693	3300	19.853
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	3.809	1301	5.141	2301	15.859	3301	20.020
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	9.375	1302	12.366	2302	41.516	3302	51.053
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-147	1303	-366	2303	-646	3303	-6.130
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-4.993	1305	-6.357	2305	-23.201	3305	-22.672
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-426	1307	-502	2307	-1.811	3307	-2.231
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-41	1309	-42	2309	-166	3309	-167
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-40	1310	-40	2310	-158	3310	-159
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-8	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	4.366	1322	7.244	2322	-30.830	3322	-79.393
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	10.725	1325	14.869	2325	-2.020	3325	-5.129
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	44.705	1326	43.194	2326	176.519	3326	177.804
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	54.309	1327	52.781	2327	207.211	3327	181.862
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	3.730	1328	2.892	2328	13.541	3328	17.691
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-92.019	1331	-83.997	2331	-399.291	3331	-382.486
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-6.358	1332	-7.626	2332	-28.810	3332	-74.264
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-6.317	1334	-7.624	2334	-28.708	3334	-74.202
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-42	1336	-1	2336	-102	3336	-61
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	8.134	1337	12.343	2337	-15.137	3337	-59.540
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	277.652	1338	288.580	2338	300.923	3338	360.463
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	285.786	1339	300.923	2339	285.786	3339	300.923

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	106.471	1357	-30.882	2357	88.263	3357	-47.198
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	106.471	1358	-30.882	2358	88.263	3358	-47.198
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	5.045	1360	6.535	2360	22.204	3360	22.791
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-111.515	1362	24.347	2362	-110.467	3362	24.407
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2021								Situación cierre anual anterior 31/12/2020								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,99	0401	0,00	0421	0,00	0441	4,59	1381	0,62	1401	0,00	1421	0,00	1441	3,72	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	5,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	2.078	0467	666	0474	121	0481	0	0488	787	0495	253.704	0502	0	0509	254.490
De 1 a 3 meses	0461	280	0468	259	0475	55	0482	0	0489	314	0496	31.522	0503	0	0510	31.836
De 3 a 6 meses	0462	65	0469	161	0476	25	0483	14	0490	200	0497	8.373	0504	0	0511	8.573
De 6 a 9 meses	0463	48	0470	169	0477	21	0484	32	0491	223	0498	6.153	0505	0	0512	6.376
De 9 a 12 meses	0464	31	0471	129	0478	11	0485	24	0492	164	0499	3.452	0506	0	0513	3.616
Más de 12 meses	0465	172	0472	1.103	0479	70	0486	301	0493	1.474	0500	23.094	0507	0	0514	24.567
Total	0466	2.674	0473	2.488	0480	303	0487	371	0494	3.162	0501	326.296	0508	0	1515	329.458

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	2.078	0522	666	0529	121	0536	0	0543	787	0550	253.704	0557	0	0564	254.490	0571	429.397	0578	429.397	0584	59,27
De 1 a 3 meses	0516	280	0523	259	0530	55	0537	0	0544	314	0551	31.522	0558	0	0565	31.836	0572	53.709	0579	53.709	0585	59,28
De 3 a 6 meses	0517	65	0524	161	0531	25	0538	14	0545	200	0552	8.373	0559	0	0566	8.573	0573	14.380	0580	14.380	0586	59,62
De 6 a 9 meses	0518	48	0525	169	0532	21	0539	32	0546	223	0553	6.153	0560	0	0567	6.376	0574	11.484	0581	11.484	0587	55,52
De 9 a 12 meses	0519	31	0526	129	0533	11	0540	24	0547	164	0554	3.452	0561	0	0568	3.616	0575	6.219	0582	6.219	0588	58,14
Más de 12 meses	0520	172	0527	1.103	0534	70	0541	301	0548	1.474	0555	23.094	0562	0	0569	24.567	0576	38.248	0583	38.248	0589	64,23
Total	0521	2.674	0528	2.488	0535	303	0542	371	0549	3.162	0556	326.296	0563	0	0570	329.458	0577	553.436			0590	59,53

S.05.1

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
Inferior a 1 año	0600	956	1600	290	2600	36
Entre 1 y 2 años	0601	1.324	1601	3.012	2601	458
Entre 2 y 3 años	0602	2.480	1602	2.249	2602	1.139
Entre 3 y 4 años	0603	4.439	1603	3.764	2603	2.553
Entre 4 y 5 años	0604	8.487	1604	5.826	2604	6.367
Entre 5 y 10 años	0605	95.704	1605	84.398	2605	75.916
Superior a 10 años	0606	4.175.386	1606	4.585.595	2606	5.913.530
Total	0607	4.288.777	1607	4.685.134	2607	6.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	22,74	1608	23,58	2608	26,28

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,21	1609	11,18	2609	8,00

S.05.1
Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.526	0630	242.266	1620	4.078	1630	224.116	2620	3.183	2630	197.281
40% - 60%	0621	15.562	0631	1.773.213	1621	13.970	1631	1.637.145	2621	6.246	2631	757.684
60% - 80%	0622	14.100	0632	1.860.523	1622	16.630	1632	2.255.406	2622	22.790	2632	3.373.397
80% - 100%	0623	2.194	0633	277.501	1623	3.071	1633	403.074	2623	9.045	2633	1.335.709
100% - 120%	0624	566	0634	66.346	1624	648	1634	76.388	2624	1.171	2634	148.163
120% - 140%	0625	278	0635	32.808	1625	334	1635	42.871	2625	599	2635	82.451
140% - 160%	0626	140	0636	16.935	1626	166	1636	20.166	2626	335	2636	44.590
superior al 160%	0627	159	0637	19.185	1627	216	1637	25.968	2627	460	2637	60.725
Total	0628	37.525	0638	4.288.777	1628	39.113	1638	4.685.134	2628	43.829	2638	6.000.000
Media ponderada (%)	0639	62,93	0649		1639	65,39	1649		2639	73,43	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,92	1650	1,05	2650	1,20
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,00	1651	7,00	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,00

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.153	0683	373.648	1660	3.301	1683	411.095	2660	3.728	2683	527.865
Aragón	0661	563	0684	57.077	1661	593	1684	63.222	2661	663	2684	80.498
Asturias	0662	1.381	0685	115.604	1662	1.452	1685	126.546	2662	1.596	2685	160.843
Baleares	0663	1.387	0686	194.877	1663	1.449	1686	212.954	2663	1.666	2686	276.351
Canarias	0664	714	0687	76.710	1664	736	1687	82.856	2664	819	2687	104.024
Cantabria	0665	136	0688	15.759	1665	139	1688	16.778	2665	157	2688	21.257
Castilla-León	0666	865	0689	79.392	1666	901	1689	86.607	2666	985	2689	110.014
Castilla La Mancha	0667	952	0690	105.467	1667	986	1690	113.475	2667	1.055	2690	136.956
Cataluña	0668	10.450	0691	1.439.742	1668	10.953	1691	1.575.193	2668	12.359	2691	2.010.979
Ceuta	0669	38	0692	5.272	1669	39	1692	5.754	2669	43	2692	7.114
Extremadura	0670	4	0693	249	1670	6	1693	453	2670	286	2693	29.991
Galicia	0671	738	0694	73.092	1671	771	1694	80.054	2671	854	2694	103.257
Madrid	0672	3.794	0695	510.782	1672	3.981	1695	564.154	2672	4.470	2695	736.114
Melilla	0673	54	0696	7.658	1673	57	1696	8.472	2673	65	2696	10.823
Murcia	0674	3.306	0697	296.270	1674	3.408	1697	320.181	2674	3.692	2697	396.739
Navarra	0675	98	0698	10.370	1675	104	1698	11.649	2675	122	2698	15.677
La Rioja	0676	85	0699	7.695	1676	85	1699	8.171	2676	101	2699	10.908
Comunidad Valenciana	0677	9.259	0700	851.026	1677	9.556	1700	918.319	2677	10.480	2700	1.153.448
País Vasco	0678	548	0701	68.085	1678	596	1701	79.201	2678	688	2701	107.141
Total España	0679	37.525	0702	4.288.777	1679	39.113	1702	4.685.134	2679	43.829	2702	6.000.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	37.525	0705	4.288.777	1682	39.113	1705	4.685.134	2682	43.829	2705	6.000.000

S.05.1
Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/11/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,30			1710	0,29			2710	0,27		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021			Situación cierre anual anterior 31/12/2020			Situación inicial 28/11/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305299002	BONO A	54.300	69.378	3.767.247	54.300	76.732	4.166.538	54.300	100.000	5.430.000			
ES0305299010	BONO B	5.700	100.000	570.000	5.700	100.000	570.000	5.700	100.000	570.000			
Total		0723	60.000	0724	4.337.247	1723	60.000	1724	4.736.538	2723	60.000	2724	6.000.000

S.05.2

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737	
ES0305299002	BONO A	NS	EURIBOR 3M	0,50	0,00	0	0	SI	3.767.247	0	3.767.247	0	0	0	0	0		
ES0305299010	BONO B	S	EURIBOR 3M	0,65	0,07	37	0	SI	570.000	0	570.037	0	0	0	0	0		
Total						0740	37	0741	0		0743	4.337.247	0744	0	0745	4.337.284	0746	0

	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,01	0748	0,11	0749	0,18

S.05.2

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2020							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305299002	BONO A	92.019	1.662.753	0	21.584	83.997	1.263.462	130	21.584								
ES0305299010	BONO B	0	0	147	5.751	0	0	236	5.105								
Total		0754	92.019	0755	1.662.753	0756	147	0757	27.334	1754	83.997	1755	1.263.462	1756	366	1757	26.689

S.05.2
Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 28/11/2017
				0762	0763	0764
ES0305299002	BONO A	01/12/2021	DBRS	AA	A (high)	A (high)
ES0305299002	BONO A	29/11/2017	MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0305299010	BONO B	03/12/2020	DBRS	BB	BB	B (high)
ES0305299010	BONO B	29/11/2017	MDY	B3	B3	B3

S.05.2

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
Inferior a 1 año	0765	214.472	1765	214.250	2765	218.947
Entre 1 y 2 años	0766	196.307	1766	202.017	2766	221.349
Entre 2 y 3 años	0767	196.996	1767	202.387	2767	223.544
Entre 3 y 4 años	0768	197.571	1768	203.468	2768	225.558
Entre 4 y 5 años	0769	197.733	1769	204.345	2769	227.206
Entre 5 y 10 años	0770	979.956	1770	1.021.791	2770	1.153.601
Superior a 10 años	0771	2.354.211	1771	2.688.280	2771	3.729.795
Total	0772	4.337.247	1772	4.736.538	2772	6.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	20,92	1773	22,41	2773	25,92

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	217.034	1775	236.206	2775	294.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	217.034	1776	236.206	2776	294.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,00	1777	4,99	2777	4,90
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco sabadell, S.A.	1778	Banco sabadell, S.A.	2778	Banco sabadell, S.A.
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,86	1792	87,96	2792	90,50
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA SABADELL RMBS 4, FT

S.05.3

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 28/11/2017	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta Financiera de Intereses	Banco Sabadell, S.A.	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,5%	Ver Nota S.06	-93.492	-204.956		
Total							0808 -93.492	0809 -204.956	0810	

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/11/2017			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	16.798	7006	10.447	7009	0,39	7012	0,22	7015	0,38		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	16.798	7008	10.447	7011	0,39	7014	0,22	7017	0,38	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	26.612	7024	19.172	7027	0,62	7030	0,41	7033	0,58		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	26.612	7026	19.172	7029	0,62	7032	0,41	7035	0,58	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		5,00	5,02	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo nominal pendiente de cobro	3862	0,005	4862	38	5862	13	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Banco Sabadel, S.A.	1863		2863	Saldo nominal pendiente de cobro al final del periodo	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Sabadel, S.A.	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		26/02/2021	26/05/2021	26/08/2021	26/11/2021	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	236.206	232.090	227.083	222.168	
Cobros del periodo	0887	110.660	110.418	114.823	98.854	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-96	-46	-42	-86	
Pagos por derivados	0889	-6.485	-6.185	-5.538	-4.993	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-232.090	-227.083	-222.168	-217.034	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-102.380	-100.463	-104.928	-92.166	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-5.815	-8.732	-9.230	-6.742	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0

S.06

Denominación Fondo: TDA SABADELL RMBS 4, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS