



IM TERRASSA RMBS 1, FTA

Información correspondiente al período: 24/01/2011 - 26/04/2011

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22/04/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/04/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	UNNIM (*)
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investor Service
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A3) Bonos C (Baa3)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347856009
Nominal en circulación total (inicial)	480.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	364.902.336,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	76.021,32 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347856017
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347856025
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/01/2011 - 26/04/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 26/04/2011

Flujos de Caja del período: 24/01/2011 - 26/04/2011

(*) UNNIM es el resultado de la fusión de Caixa Terrassa, Caixa Manlleu y Caixa Sabadell.

Destinatarios: CNMV,AIAF

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Info Trim/abr 11



IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 24/01/2011 - 26/04/2011
Fecha de Pago: 26/04/2011

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	12.307.648,15
Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	12.307.648,15
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	6.052.548,96
II.1 Principal cobrado de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria	3.881.373,64
Según calendario	2.144.000,61
Amortización anticipada	1.564.239,21
Recuperación de Préstamos Fallidos	173.133,82
II.2 Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria	2.171.175,32
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	18.360.197,11
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	33.370,02
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	18.393.567,13
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos ordinarios, extraordinarios e impuestos del Fondo:	24.111,82
Gestora	17.958,28
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	2.120,34
Calificación	0,00
Iberclear	177,00
AIAF	106,20
Otros	0,00
(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	339.420,94
(iii) Pago de intereses de los Bonos A:	1.241.424,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.241.424,00
Interés pagado	1.241.424,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-235.872,00
(iv) Pago de intereses de los Bonos B si no concurren las circunstancias que determinan su posesión al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	41.298,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	41.298,00
Interés pagado	41.298,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-7.847,00

(v) Pago de intereses de los Bonos C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	51.520,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	51.520,00
Interés pagado	51.520,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-9.789,00
(vi) Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar (Mínimo[a,b]):	4.225.489,54
a) Cantidad Teórica de Amortización	4.225.489,54
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (v):	16.695.792,37
Déficit de principal (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas Series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	4.225.488,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	1,54
(vii) Pago de intereses de los Bonos B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Pago de intereses de los Bonos C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	12.470.304,37
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	12.307.648,15
Importe Mínimo Requerido	14.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	12.470.304,37
(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	4.770,88
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.720,61
Interés pagado	0,00
Interés debido	6.491,49
(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	368.470,37
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	130.287,33
Interés pagado	0,00
Interés debido	498.757,70
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	66.900,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	22.300,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	89.200,00

(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(xv) Pago de la Comisión de Administración de las Operaciones de Financiación:	0,00
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	15.114,12
Comisión de Administración correspondiente esta Fecha de Pago	4.865,30
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	19.979,42

(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable:	0,00
---	-------------

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2011

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	96.151,13
Trimestre actual	101.460,89
Importe de Fallidos del Período	511.917,69

IMT/IM TERRASSA RMBS1/PAGO/abr11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



08/04/2011

IM TERRASSA RMBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 26/04/2011

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347856009		ES0347856017		ES0347856025	
Periodo de Devengo	24/01/2011	26/04/2011	24/01/2011	26/04/2011	24/01/2011	26/04/2011
Tipo de Referencia Vigente	1,016%		1,016%		1,016%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,316%		1,616%		2,016%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	480.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	369.127.824,00	76.901,63	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	4.225.488,00	880,31	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	364.902.336,00	76.021,32	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	76,02%	76,02%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.241.424,00	258,63	41.298,00	412,98	51.520,00	515,20
Interés Bruto Pagado	1.241.424,00	258,63	41.298,00	412,98	51.520,00	515,20
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	235.872,00	49,14	7.847,00	78,47	9.789,00	97,89
Interés Neto	1.005.552,00	209,49	33.451,00	334,51	41.731,00	417,31

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Anuncio Pago/abr11



IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 24/01/2011 - 26/04/2011

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>3.881.373,64</u>	<u>4.225.488,00</u>
Amortización Operaciones de Financiación	3.881.373,64	
Amortización Bonos de Titulización		4.225.488,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>4.036.299,72</u>	<u>3.505.417,32</u>
Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	2.171.175,32	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	33.370,02	
Contrato de Swap	1.831.754,38	2.171.175,32
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.334.242,00
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>24.111,82</u>
Gestora		17.958,28
Comisión Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		2.120,34
Calificación		0,00
Iberclear		177,00
AIAF		106,20
Otros		0,00
Comisión de Administración		0,00
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	7.917.673,36	7.755.017,14
Saldo Inicial 24/01/2011	12.307.648,15	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		12.470.304,37
TOTAL	20.225.321,51	20.225.321,51
Retenciones practicadas el 26/04/2011	253.508,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2011		253.508,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/IM TERRASSA RMBS1/Fluj Trim/abr11