

## **Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. y sociedades dependientes**

Informe de gestión primer semestre 2022

27 de septiembre de 2022

## ÍNDICE

BASES DE PRESENTACIÓN.....	3
EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS .....	3
RIESGOS E INCERTIDUMBRES.....	5
HECHOS RELEVANTES .....	6
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO.....	7
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA.....	8

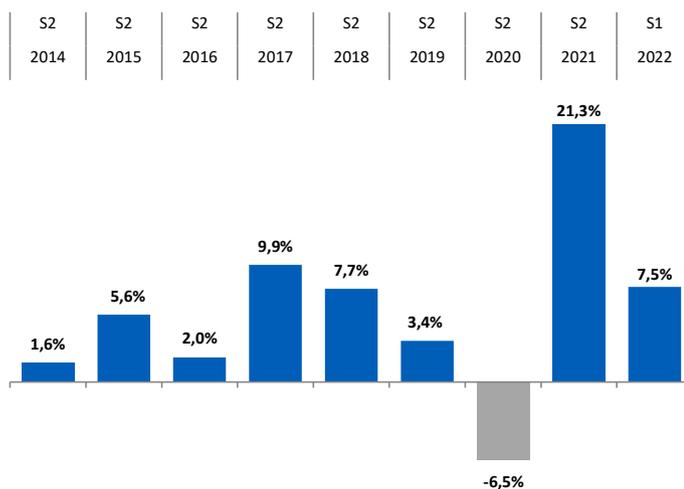
## BASES DE PRESENTACIÓN

Las magnitudes financieras y los comentarios sobre la evolución de los negocios se refieren a datos consolidados elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

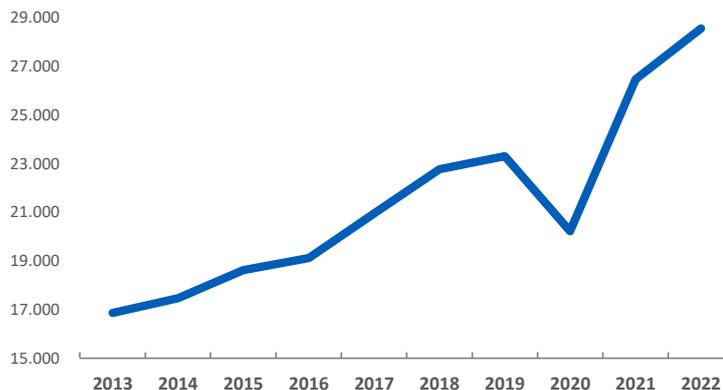
## EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

- El grupo ha conseguido cerrar el primer semestre (S1) del presente ejercicio 2022 con unas ventas netas de 27.736 miles de euros, una cifra 1.937 miles de euros superior a la conseguida en el mismo periodo del año anterior, lo que supone un incremento del 7,5%.
- El negocio internacional está contribuyendo de una forma significativa a la obtención de estas cifras de crecimiento, tanto a través de la exportación de productos tradicionales como a través de la expansión del negocio vinculado a la agricultura.

**Evolución Ventas brutas (incr. %)**



**Ventas brutas acumuladas S1 (miles euros)**



Las principales magnitudes de la cuenta de resultados consolidada y su variación respecto al mismo periodo del ejercicio anterior se muestran en la siguiente tabla:

cifras en miles de €	S1 2022	S1 2021	Var %
Ventas	27.736	25.799	7,5%
Margen Bruto	33,30%	35,60%	(2,3pp)
EBITDA	3.295	3.440	(4,2%)
EBT	2.426	2.605	(6,9%)

A pesar del continuo incremento de costes de materias primas y de las tensiones en la cadena de suministro que se han sufrido a nivel mundial durante este primer semestre del ejercicio 2022, la Compañía ha priorizado el interés de sus clientes manteniendo la competitividad de sus tarifas, lo que ha permitido conseguir un destacado incremento de ventas del 7.5%, derivándose de ello una pérdida de 2,3pp de margen bruto, que la Compañía espera corregir, aunque sea parcialmente, a lo largo del segundo semestre del ejercicio.

Se mantiene las medidas de contención de costes activadas por la Compañía en 2021.

En Junta General de accionistas, celebrada en fecha 27 de junio de 2022, se aprobó el proyecto de segregación de la rama de actividad inmobiliaria de la Sociedad Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A., a favor de la filial de nueva creación íntegramente participada, GRUPODESA PROPERTY, S.L.U., como sociedad beneficiaria, en los términos del proyecto de segregación redactado y suscrito el de 19 de mayo de 2022 por los miembros del Consejo de Administración del Grupo. La segregación ha causado inscripción con fecha de veinte de septiembre del corriente, lo que permitirá al cierre del ejercicio aflorar plusvalías de relevancia.

La Sociedad ha realizado dos repartos de dividendos con cargo a reservas de 500 miles de euros cada uno dentro del primer semestre del ejercicio, siguiendo la política de distribución periódica acompañada con la generación de resultados.

## BALANCE DE SITUACIÓN

- Las principales magnitudes del balance consolidado y sus variaciones respecto al ejercicio anterior son las siguientes:

cifras en miles €	jun-22	dic-21
Activos no Corrientes	15.670	15.579
<i>Activos no corrientes</i>	<i>15.200</i>	<i>15.637</i>
<i>Activos en aplicación de la NIIF 16</i>	<i>470</i>	<i>448</i>
Necesidades Operativas Fondos	14.625	13.539
Patrimonio Neto	17.510	15.649
Fondo de Maniobra	9.872	9.790

El capital circulante durante este primer semestre ha descendido un 2% respecto al ejercicio anterior. Las variaciones más significativas han sido las siguientes:

Por la parte del activo circulante destacan:

- Decremento de las existencias en 1 millones de euros. Durante el segundo semestre de 2021, el Grupo realizó un esfuerzo en el abastecimiento de stock como medida preventiva ante posibles problemas de suministros de materias primas, que ahora se está normalizando.
- Aumento del saldo de clientes en 1.8 millones de euros motivado por el incremento de ventas.

Por la parte del pasivo circulante destacan:

- Decremento del saldo de proveedores y acreedores en 3 millones de euros debido a la estabilización de las compras durante este primer semestre.

– Financiación:

cifras en miles €	jun-22	dic-21
Deuda LP	7.320	9.008
<i>Préstamos bancarios</i>	3.578	3.931
<i>Arrendamiento financiero en aplicación de la NIIF 16</i>	333	294
<i>Préstamos bancarios COVID19</i>	2.960	4.250
<i>Otros pasivos financieros</i>	448	533
Deuda CP	9.550	7.644
<i>Vto. Préstamos</i>	597	716
<i>Arrendamiento financiero en aplicación de la NIIF 16</i>	142	159
<i>Préstamos bancarios COVID19</i>	2.846	2.873
<i>Otros préstamos bancarios</i>	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	170	198
<i>Financiación circulantes</i>	5.794	3.698

- La calidad del papel que se descuenta y la gestión de cuentas a cobrar siguen teniendo su reflejo en el nivel de incidencias sobre ventas que, como en ejercicios anteriores, sigue presentado un excelente parámetro, siendo el porcentaje total del período prácticamente cero.
- Los préstamos y leasings se siguen amortizando de acuerdo con el calendario previsto.

## RIESGOS E INCERTIDUMBRES

Entre los riesgos específicos a los que se encuentra expuesto el Grupo destacan:

- El riesgo del tipo de cambio, sobre todo frente al dólar, que se espera paliar con las políticas de cobertura que aplica el Grupo.
- Subidas de tipos de interés, que los últimos años se han mantenido en mínimos históricos.

- Incremento de los costes por posibles aumentos de precios de materia prima, básicamente el acero y los derivados del petróleo, que quedarían compensados por el incremento de la actividad de la compañía y los incrementos de tarifas de venta.
- Dificultades de aprovisionamiento, derivadas de las tensiones internacionales en la cadena de suministro.

### HECHOS RELEVANTES

Nº de Registro 14645 de fecha 28 de febrero de 2022, La sociedad remite información financiera del segundo semestre de 2021.

Nº de Registro 15729 de fecha 25 de abril de 2022, La sociedad remite el Informe Financiero Anual del ejercicio 2021

Nº de Registro 15730 de fecha 25 de abril de 2022, La sociedad remite el Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2021.

Nº de Registro 15731 de fecha 25 de abril de 2022, La Sociedad remite el Informe Anual sobre remuneraciones de los consejeros del Ejercicio 2021.

Nº de Registro 16005 de fecha 04 de mayo de 2022, La Sociedad informa sobre la convocatoria de Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Nº de Registro 16460 de fecha 26 de mayo de 2022, La Sociedad informa sobre la convocatoria de Junta Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas.

Nº de Registro 16461 de fecha 26 de mayo de 2022, La Sociedad informa sobre el Proyecto de Segregación.

Nº de Registro 16729 de fecha 9 de junio de 2022, La sociedad informa sobre la celebración de Junta General Extraordinaria.

Nº de Registro 17013 de fecha 27 de junio de 2022, La sociedad informa sobre los acuerdos de la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas.

## **BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO**

<b><u>Activo</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Activos no corrientes	15.669.724	15.578.577
Inmovilizado material	12.372.948	12.320.882
Activos intangibles	600.770	553.416
Inversiones Inmobiliarias	1.302.692	1.310.965
Activos financieros no corrientes	46.060	46.060
Activos por impuesto diferido	1.347.254	1.347.254
Activos corrientes	30.593.982	30.921.155
Existencias	13.530.353	14.583.301
Deudores y otras cuentas a cobrar	13.395.721	11.574.829
Activos por impuesto corriente	92.246	14.732
Activos financieros corrientes	2.845.794	3.001.100
Otros activos corrientes	40.087	82.578
Efectivo y otros medios líquidos equivalentes	689.781	1.664.615
<b>Total Activo</b>	<b>46.263.706</b>	<b>46.499.732</b>
<b><u>Pasivo</u></b>		
Patrimonio neto	17.509.504	15.648.887
Capital social	1.788.176	1.788.176
Prima de emisión	8.214.463	8.214.463
Reservas	5.191.128	1.926.247
Acciones y participaciones en patrimonio propias	(110.130)	(44.880)
Resultados del ejercicio	2.425.867	3.764.881
Pasivos no corrientes	8.032.381	9.719.947
Subvenciones de capital	64.664	64.664
Provisiones no corrientes	41.834	41.834
Deuda financiera no corriente	7.319.935	9.007.501
Pasivos por impuestos diferidos	605.948	605.948
Pasivos corrientes	20.721.821	21.130.898
Deuda financiera corriente	9.549.522	7.644.414
Acreedores y otras cuentas a pagar	9.426.795	12.092.522
Otros pasivos corrientes	867.867	665.517
Pasivos por impuesto corriente	181.074	202.840
Administraciones Públicas acreedoras	696.563	525.605
<b>Total Pasivo</b>	<b>46.263.706</b>	<b>46.499.732</b>

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA**

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
Ingresos		
Ventas netas	27.736.350	25.799.432
Prestaciones de servicios	109.372	100.788
	<u>27.845.722</u>	<u>25.900.220</u>
Gastos		
Aprovisionamientos	(17.032.082)	(15.186.712)
Gastos de personal	(4.144.732)	(3.916.276)
Otros gastos de explotación	(3.374.358)	(3.357.133)
Gastos por amortización y provisiones de explotación	(627.270)	(720.943)
	<u>(25.178.442)</u>	<u>(23.181.064)</u>
Beneficio de operaciones antes de cargas financieras	2.667.280	2.719.156
Resultado financiero	(241.413)	(114.178)
Resultados antes de impuestos	2.425.867	2.604.978
Impuestos sobre sociedades		
Resultado del ejercicio de operaciones continuadas	2.425.867	2.604.978
Resultado atribuido a intereses minoritarios	-	-
Resultado atribuido a la Sociedad dominante	2.425.867	2.604.978
Beneficio (pérdidas) básico por acción	1,36	1,46
Promedio ponderado de acciones	1.780.027	1.783.857

---

Enrique Morera Guajardo  
PRESIDENTE

---

José María Vidal Vía  
VICEPRESIDENTE PRIMERO/ CONSEJERO  
DELEGADO

---

Oriol Segarra Brufau  
VICEPRESIDENTE 2º

---

Montserrat Segarra Brufau  
VOCAL

---

Pere Mollet Biosca  
VOCAL

---

Aitor-Jon Careaga Azcárraga  
VOCAL

---

Agustín Checa Jiménez  
VOCAL

---

José Aitor Barrenechea Delgado  
VOCAL

---

Ramiro Martínez-Pardo del Valle  
VOCAL

---

Dolores Moretó Matosas  
VOCAL

---

Rafael Aguirre Unceta  
VOCAL

---

Enrique Juan Morera Balaguer  
VOCAL

# **Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. y sociedades dependientes**

Notas explicativas al Informe Financiero Semestral Consolidado

27 de septiembre de 2022

## ÍNDICE

PRINCIPIOS CONTABLES .....	3
ESTACIONALIDAD DE LAS TRANSACCIONES DE LA SOCIEDAD .....	3
HECHOS POSTERIORES .....	3
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES .....	3
CAMBIOS DE ESTIMACIONES .....	3
INMOVILIZADO MATERIAL Y ACTIVOS INTANGIBLES.....	3
COMPROMISOS FUTUROS EN INVERSIONES .....	4
EXISTENCIAS.....	4
RECURSOS AJENOS.....	5
PROVISIONES A CORTO PLAZO .....	5
BENEFICIO POR ACCIÓN .....	6
CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO .....	6
DIVIDENDOS.....	6

## **PRINCIPIOS CONTABLES**

La información individual de la Sociedad se presenta de acuerdo con el Plan General de Contabilidad que entró en vigor el 1 de enero de 2008.

La información financiera consolidada ha sido elaborada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los registros individuales de la Sociedad y del resto de sociedades integradas en el Grupo. Para la elaboración de los Estados Financieros Consolidados se han mantenido los mismos principios de consolidación utilizados para la elaboración de las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 2021. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo su efecto significativo en la elaboración de la información financiera consolidada, se haya dejado de aplicar.

De acuerdo con lo establecido por la NIC34 las políticas y métodos contables utilizados en la elaboración de los presentes estados financieros son consistentes con las aplicadas en el informe anual.

La comparación de los estados financieros intermedios está referida a periodos semestrales finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, excepto el balance de situación que compara el 30 de junio de 2022 con el 31 de diciembre de 2021.

## **ESTACIONALIDAD DE LAS TRANSACCIONES DEL GRUPO**

Dada la actividad del Grupo, las transacciones no tienen un carácter cíclico o estacional, motivo por el cual no se detallan en las presentes notas explicativas a los estados financieros intermedios.

## **HECHOS POSTERIORES**

No existe ningún hecho posterior a mencionar a la fecha de la confección de este documento.

## **ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

A la fecha de elaboración de estos estados financieros no existe ningún Activo ni Pasivo Contingentes.

## **CAMBIOS DE ESTIMACIONES**

No ha habido cambios en las estimaciones consideradas por el Grupo en los estados financieros consolidados durante el ejercicio 2022.

## **INMOVILIZADO MATERIAL Y ACTIVOS INTANGIBLES**

Durante el presente ejercicio las principales inversiones se han destinado al impulso de la actividad industrial y a la mejora y ampliación de las instalaciones.

**Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.**  
Notas Explicativas al Informe Financiero Semestral

La composición y movimientos habidos durante el primer semestre del presente ejercicio han sido los siguientes:

(Euros)	Inmovilizado Material	Inmovilizado Intangible	Inversiones Inmobiliarias
<u>Coste</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31.12.2021	26.474.040	1.925.844	2.378.906
Altas	522.800	50.571	-
Altas en aplicación de la NIF 16	-	-	-
Bajas	(1.388.846)	-	-
Bajas en aplicación de la NIFF 16	-	(38.698)	-
Trasposos	-	-	-
<b>Saldo al 30.06.2022</b>	<b>25.607.994</b>	<b>1.937.717</b>	<b>2.378.906</b>
<u>Amortización</u>			
Saldo al 31.12.2021	(14.153.158)	(1.372.428)	(1.067.941)
Altas	(463.609)	(24.765)	(8.273)
Altas en aplicación de la NIF 16	-	-	-
Bajas	1.381.721	-	-
Bajas en aplicación de la NIFF 16	-	60.246	-
Trasposos	-	-	-
<b>Saldo al 30.06.2022</b>	<b>(13.235.046)</b>	<b>(1.336.947)</b>	<b>(1.076.214)</b>
<u>Saldos netos</u>			
Saldo al 31.12.2021	<u>12.320.882</u>	<u>553.416</u>	<u>1.310.965</u>
Saldo al 30.06.2022	<u>12.372.948</u>	<u>600.770</u>	<u>1.302.692</u>

El Grupo ha acometido durante el presente ejercicio 2022 inversiones correspondientes principalmente a la compra de nueva maquinaria e instalaciones.

Durante este primer semestre la Sociedad dominante, Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A., ha procedido a la venta a la Sociedad Dependiente comercializadora, Grupodesa Fasteners, S.A.U. de aquellos activos asociados a la explotación de la actividad principal del Grupo por un importe de 324.280 euros.

### COMPROMISOS FUTUROS EN INVERSIONES

La política de inversiones en bienes de equipo seguirá en línea con las magnitudes de los últimos ejercicios.

### EXISTENCIAS

El detalle de las existencias al 30 de junio de 2022 es como sigue:

**Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.**  
Notas Explicativas al Informe Financiero Semestral

(Euros)	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Comerciales	13.924.557	15.054.201
Anticipos a proveedores	95.232	51.183
	<u>14.019.789</u>	<u>15.105.384</u>
Provisiones	(489.436)	(522.083)
Total	<u>13.530.353</u>	<u>14.583.301</u>

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetas las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

### RECURSOS AJENOS

Los recursos ajenos presentan el siguiente detalle a 30 de junio de 2022:

(Euros)	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
No corrientes		
Pasivos por arrendamiento financiero (leasing)	3.113.414	3.318.404
Pasivos por arrendamiento financiero en aplicación de la NIIF 16	333.301	293.680
Préstamos	464.990	612.769
Préstamos concedidos por COV19	2.960.364	4.249.781
Otros pasivos financieros	447.866	532.866
Total	<u>7.319.935</u>	<u>9.007.501</u>
Corrientes		
Pasivos por arrendamiento financiero (leasing)	409.117	407.395
Pasivos por arrendamiento financiero en aplicación de la NIIF 16	141.545	159.238
Pólizas de crédito	1.613.424	262.794
Financiación a la importación (circulante)		-
Préstamos	188.376	308.600
Préstamos concedidos por COV19	2.846.174	2.873.105
Otros pasivos financieros	170.000	198.294
Efectos descontados pendiente de vencimiento	4.180.886	3.434.989
Total	<u>9.549.522</u>	<u>7.644.414</u>

Siguiendo con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo ha reconocido en el primer semestre de 2022 un pasivo por arrendamiento financiero de importe total 474.846 euros (452.918 euros en el ejercicio 2021).

### PROVISIONES A CORTO PLAZO

Durante los ejercicios 2022 y 2021, el Grupo no ha experimentado cambios en las provisiones a corto plazo, manteniéndose las políticas habituales de prudencia, lo que ha representado un incremento en las cantidades provisionadas de 115 miles de euros.

## BENEFICIO POR ACCIÓN

### a) Básicas

Los beneficios básicos por acción se calculan dividiendo el resultado del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio del Grupo entre el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones propias.

El detalle del cálculo de los beneficios básicos por acción es como sigue:

	30.06.2022	31.12.2021
Beneficio/Pérdida del ejercicio	2.425.867	3.764.881
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.780.027	1.784.202
Beneficio (pérdida) básico por acción	<u>1,36</u>	<u>2,11</u>

El promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación se ha determinado como sigue:

Acciones ordinarias en circulación a 31 de diciembre de 2021	1.784.179	14
Número total de acciones ordinarias en circulación	1.784.179	
Número de acciones propias compradas el 14 de enero de 2022	4.500	167
Acciones ordinarias en circulación del 15 de enero al 30 de junio de 2022	1.779.679	167
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación a 30 junio de 2022	<u>1.780.027</u>	<u>181</u>

### b) Diluidas

Al no existir al cierre de los periodos acciones ordinarias potenciales, el beneficio por acción diluido no difiere del beneficio por acción básico.

## CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

El Grupo no ha experimentado ningún cambio relevante, manteniendo la misma estructura desde el inicio del presente ejercicio con respecto a los accionistas de referencia.

## DIVIDENDOS

La retribución al accionista sigue siendo uno de los pilares estratégicos del Grupo. En esta línea y, de acuerdo con el calendario aprobado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 8 de junio de 2022, se ha procedido al reparto de dividendos por importe de 500.000€ en fecha 20 de junio de 2022, con cargo a reservas voluntarias.

En la Junta General de Accionistas celebrada el 27 de junio de 2022, se aprobó un nuevo reparto de dividendos por importe de 500.000€, que se hicieron efectivos el día 27 de julio de 2022, con cargo a reservas voluntarias, siguiendo la política de distribución periódica acompañada con la generación de resultados

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.  
Notas Explicativas al Informe Financiero Semestral

---

Enrique Morera Guajardo  
PRESIDENTE

---

José María Vidal Vía  
VICEPRESIDENTE PRIMERO/ CONSEJERO  
DELEGADO

---

Oriol Segarra Brufau  
VICEPRESIDENTE 2º

---

Montserrat Segarra Brufau  
VOCAL

---

Pere Mollet Biosca  
VOCAL

---

Aitor-Jon Careaga Azcárraga  
VOCAL

---

Agustín Checa Jiménez  
VOCAL

---

José Aitor Barrenechea Delgado  
VOCAL

---

Ramiro Martínez-Pardo del Valle  
VOCAL

---

Dolores Moretó Matosas  
VOCAL

---

Rafael Aguirre Unceta  
VOCAL

---

Enrique Juan Morera Balaguer  
VOCAL