Tel.: 91 7020808
Fax: 91 3086854

MADRID ICO-FTVPO I, FTA

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DE 2012:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JUNE 2012:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Certificados de Transmisión de Hipoteca a 01/06/12: *Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/06/12:*	201.794.315,96 €
*	Saldo Vivo de Certificados de Transmisión de Hipoteca a 30/06/12: *Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 30/06/12:*	199.715.473,38 €
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JUNIO: *Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JUNE:*	6,01%
*	TAA (12 meses)/ CPR (12 months):	6,27%
*	Tipo de interés medio ponderado / *Weighted average interest rate:*	2,55%
*	Vencimiento residual medio / *Weighted average maturity:*	18,82
*	Vida Media bonos (TAA 4%) / *Average Life of bonds (CPR 4%) :*	
	- Bono A (G) / Bond-A (G)	6,40
	- Préstamo B / Loan B	18,80
*	Calificación Actual de los Bonos /Current rating*:*	
	- Bono A (G) / Bond-A (G)	(M) A3(sf) (SP) AA+(sf)
	- Préstamo B / Loan B	N/A

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.
In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.

(1) Tasa Anualizada
(1) Annualized Rate

Nº: 4962/12
MADRID ICO-FTVPO I\Info.mensual\Jun12