

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8782
NIF Fondo: V85151918
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	171.434	1001	200.076
I. Activos financieros a largo plazo	0002	171.434	1002	200.076
1. Activos titulizados	0003	171.388	1003	200.076
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	98.233	1004	115.298
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	61.868	1005	71.649
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.330	1025	13.172
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-43	1027	-44
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	46	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	46	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	52.379	1041	60.816
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	15.000	1042	15.674
V. Activos financieros a corto plazo	0043	21.809	1043	22.901
1. Activos titulizados	0044	21.555	1044	22.663
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	9.502	1045	10.004
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	4.897	1046	5.080
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	186	1065	294
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	29
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	6.865	1067	7.145
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	156	1068	177
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-67	1069	-67
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	120	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	120	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	135	1074	238
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	105	1077	177
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	30	1079	61
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	15.570	1085	22.240
1. Tesorería	0086	15.570	1086	22.240
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	223.813	1088	260.891

S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	197.151	1089	225.589
I. Provisiones a largo plazo	0090	18.840	1090	19.805
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	18.840	1092	19.805
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	178.311	1094	205.784
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	172.002	1095	199.390
1.1 Series no subordinadas	0096	80.502	1096	107.890
1.2 Series subordinadas	0097	91.500	1097	91.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	6.309	1101	6.309
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.309	1102	6.309
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	85
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	85
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	26.463	1117	36.202
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	26.442	1123	36.182
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	24.794	1124	33.700
1.1 Series no subordinadas	0125	21.265	1125	22.229
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	911	1128	1.419
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	2.618	1129	10.052
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.648	1131	1.454
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	32	1136	43
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	1.616	1137	1.412
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	1.028
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	1.028
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	21	1148	20
1. Comisiones	0149	14	1149	14
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	13	1150	12
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	6	1157	6
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	200	1158	-900
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	200	1160	-900
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	223.813	1162	260.891

Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.524	1201	2.446	2201	7.299	3201	10.596
1.1 Activos titulizados	0202	1.427	1202	2.264	2202	6.771	3202	9.789
1.2 Otros activos financieros	0203	98	1203	182	2203	529	3203	807
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.345	1204	-2.232	2204	-6.125	3204	-10.386
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.300	1205	-2.167	2205	-5.931	3205	-10.100
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-45	1206	-65	2206	-194	3206	-286
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-33	1208	-212	2208	-526	3208	287
A) MARGEN DE INTERESES	0209	147	1209	2	2209	649	3209	498
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	1	1216	1	2216	7	3216	2
7. Otros gastos de explotación	0217	-277	1217	-384	2217	-1.283	3217	-1.287
7.1 Servicios exteriores	0218	-247	1218	-346	2218	-1.183	3218	-1.184
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-247	1219	-346	2219	-1.183	3219	-1.184
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-30	1224	-38	2224	-100	3224	-103
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-21	1225	-30	2225	-84	3225	-88
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-6	1230	-6	2230	-7	3230	-6
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-113	1231	-186	2231	-151	3231	-490
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-113	1232	-186	2232	-151	3232	-490
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	278	1234	540	2234	965	3234	1.384
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	278	1236	540	2236	965	3236	1.384
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-36	1238	28	2238	-187	3238	-108
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-7.868	1300	370	2300	-7.190	3300	2.126
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-7.846	1301	401	2301	-7.104	3301	2.220
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.455	1302	2.310	2302	6.914	3302	9.869
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-9.209	1303	-2.161	2303	-13.873	3303	-9.502
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	64	2304	0	3304	1.035
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-203	1305	0	2305	-705	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	110	1306	188	2306	559	3306	818
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-23	1309	-32	2309	-93	3309	-96
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-21	1310	-29	2310	-84	3310	-87
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	1	1315	1	2315	7	3315	2
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321	1	2321	7	3321	2
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	275	1322	776	2322	520	3322	-1.300
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	522	1325	1.122	2325	1.708	3325	-109
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.545	1326	3.619	2326	14.158	3326	14.200
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.806	1327	3.618	2327	12.315	3327	14.294
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	514	1328	426	2328	2.667	3328	2.095
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	33	3329	34
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	99	1330	143	2330	888	3330	1.022
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.442	1331	-6.683	2331	-28.353	3331	-31.755
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-247	1332	-346	2332	-1.189	3332	-1.190
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-247	1336	-346	2336	-1.189	3336	-1.190
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-7.593	1337	1.146	2337	-6.670	3337	827
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	23.163	1338	21.094	2338	22.240	3338	21.414
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	15.570	1339	22.240	2339	15.570	3339	22.240

Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.076	1357	164	2357	574	3357	1.136
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.076	1358	164	2358	574	3358	1.136
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	33	1360	212	2360	526	3360	-287
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-1.108	1362	-376	2362	-1.100	3362	-849
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
Ratios (%)	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	9,77	0400	6,15	0420	0,41	0440	5,89	1380	9,26	1400	5,30	1420	0,44	1440	6,17	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	8,90	0401	6,67	0421	0,03	0441	5,95	1381	8,94	1401	5,79	1421	0,03	1441	5,58	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

TDA CAM 9, FTA

S.05.1															
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	93	0467	26	0474	7	0481	0	0488	33	0495	5.015	0502	0	0509	5.048
De 1 a 3 meses	0461	25	0468	16	0475	6	0482	0	0489	22	0496	1.418	0503	0	0510	1.440
De 3 a 6 meses	0462	7	0469	7	0476	2	0483	1	0490	10	0497	340	0504	0	0511	351
De 6 a 9 meses	0463	6	0470	17	0477	3	0484	3	0491	24	0498	286	0505	0	0512	310
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	21	0478	3	0485	8	0492	32	0499	320	0506	0	0513	353
Más de 12 meses	0465	217	0472	4.271	0479	148	0486	1.487	0493	5.906	0500	12.932	0507	0	0514	18.838
Total	0466	353	0473	4.358	0480	170	0487	1.499	0494	6.028	0501	20.311	0508	0	1515	26.339

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	93	0522	26	0529	7	0536	0	0543	33	0550	5.015	0557	0	0564	5.048	0571	18.425	0578	18.425	0584	27,40
De 1 a 3 meses	0516	25	0523	16	0530	6	0537	0	0544	22	0551	1.418	0558	0	0565	1.440	0572	5.674	0579	5.674	0585	25,37
De 3 a 6 meses	0517	7	0524	7	0531	2	0538	1	0545	10	0552	340	0559	0	0566	351	0573	1.161	0580	1.161	0586	30,19
De 6 a 9 meses	0518	6	0525	17	0532	3	0539	3	0546	24	0553	286	0560	0	0567	310	0574	1.050	0581	1.050	0587	29,54
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	21	0533	3	0540	8	0547	32	0554	320	0561	0	0568	353	0575	922	0582	922	0588	38,24
Más de 12 meses	0520	217	0527	4.271	0534	148	0541	1.487	0548	5.906	0555	12.932	0562	0	0569	18.838	0576	39.345	0583	39.345	0589	47,88
Total	0521	353	0528	4.358	0535	170	0542	1.499	0549	6.028	0556	20.311	0563	0	0570	26.339	0577	66.579			0590	39,56

S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
Inferior a 1 año	0600	3.295	1600	1.725	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.507	1601	3.829	2601	100
Entre 2 y 3 años	0602	1.351	1602	1.983	2602	34
Entre 3 y 4 años	0603	1.353	1603	1.918	2603	206
Entre 4 y 5 años	0604	3.640	1604	1.631	2604	577
Entre 5 y 10 años	0605	27.134	1605	28.028	2605	20.288
Superior a 10 años	0606	154.417	1606	183.234	2606	1.478.795
Total	0607	192.696	1607	222.349	2607	1.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,77	1608	13,54	2608	28,13

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	19,62	1609	18,62	2609	1,25

TDA CAM 9, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 26/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.610	0630	113.195	1620	2.733	1630	121.945	2620	1.683	2630	124.874
40% - 60%	0621	831	0631	73.266	1621	1.020	1631	92.334	2621	2.186	2631	253.581
60% - 80%	0622	47	0632	5.588	1622	62	1632	7.423	2622	5.010	2632	715.187
80% - 100%	0623	5	0633	647	1623	5	1633	647	2623	2.549	2633	406.358
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.493	0638	192.696	1628	3.820	1638	222.349	2628	11.428	2638	1.500.000
Media ponderada (%)	0639	35,66	0649		1639	37,04	1649		2639	69,75	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,50	1650	4,50	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,03	1651	7,52	2651	6,41
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,70	1652	0,70	2652	2,98

TDA CAM 9, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 26/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	160	0683	10.310	1660	176	1683	11.959	2660	560	2683	91.431
Aragón	0661	9	0684	699	1661	9	1684	769	2661	31	2684	5.597
Asturias	0662	6	0685	357	1662	7	1685	412	2662	15	2685	1.958
Baleares	0663	459	0686	34.797	1663	485	1686	39.241	2663	1.221	2686	213.892
Canarias	0664	16	0687	1.153	1664	17	1687	1.292	2664	99	2687	16.924
Cantabria	0665	6	0688	393	1665	6	1688	417	2665	13	2688	1.920
Castilla-León	0666	18	0689	1.191	1666	18	1689	1.272	2666	51	2689	7.126
Castilla La Mancha	0667	48	0690	2.920	1667	55	1690	3.327	2667	174	2690	23.189
Cataluña	0668	309	0691	23.165	1668	336	1691	26.958	2668	928	2691	159.212
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	2	2693	220
Galicia	0671	6	0694	241	1671	6	1694	254	2671	14	2694	1.939
Madrid	0672	153	0695	12.149	1672	165	1695	13.993	2672	420	2695	78.336
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	650	0697	26.369	1674	715	1697	31.310	2674	1.985	2697	204.634
Navarra	0675	0	0698	0	1675	1	1698	38	2675	2	2698	266
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	360
Comunidad Valenciana	0677	1.652	0700	78.908	1677	1.823	1700	91.064	2677	5.907	2700	692.155
País Vasco	0678	1	0701	43	1678	1	1701	45	2678	5	2701	841
Total España	0679	3.493	0702	192.696	1679	3.820	1702	222.349	2679	11.428	2702	1.500.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	3.493	0705	192.696	1682	3.820	1705	222.349	2682	11.428	2705	1.500.000

TDA CAM 9, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 26/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,46			1710	1,40			2710	0,67		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

TDA CAM 9, FTA

S.05.2														
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 31/12/2025														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 26/06/2007						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722
ES0377955002	SERIE A1	2.500		3.988		9.970		2.500	5.099		12.747		2.500	100.000		250.000		
ES0377955010	SERIE A2	9.435		7.290		68.785		9.435	9.322		87.949		9.435	100.000		943.500		
ES0377955028	SERIE A3	2.300		10.005		23.012		2.300	12.793		29.423		2.300	100.000		230.000		
ES0377955036	SERIE B	480		100.000		48.000		480	100.000		48.000		480	100.000		48.000		
ES0377955044	SERIE C	285		100.000		28.500		285	100.000		28.500		285	100.000		28.500		
ES0377955051	SERIE D	150		100.000		15.000		150	100.000		15.000		150	100.000		15.000		
Total		0723	15.150		0724	193.267		1723	15.150		1724	221.620		2723	15.150		2724	1.515.000

TDA CAM 9, FTA

S.05.2											
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses Impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0377955002	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,12	2,19	39		0		SI	9.970		0		10.009		0	
ES0377955010	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,19	2,26	277		0		SI	68.785		0		69.062		0	
ES0377955028	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,20	2,27	93		0		SI	23.012		0		23.105		0	
ES0377955036	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,40	2,47	211		0		SI	48.000		0		48.211		0	
ES0377955044	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,75	2,82	143		0		SI	28.500		0		28.643		0	
ES0377955051	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	3,50	5,57	149		2.618		SI	15.000		0		17.767		0	
Total						0740	911	0741	2.618		0743	193.267	0744	0	0745	196.796	0746	0

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,76	0748	4,16	0749	4,45

TDA CAM 9, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0377955002	SERIE A1	631		240.030		56		23.856		655		237.253		129		23.548	
ES0377955010	SERIE A2	4.354		874.715		398		115.943		4.517		855.551		909		113.764	
ES0377955028	SERIE A3	1.457		206.988		134		33.100		1.511		200.577		305		32.368	
ES0377955036	SERIE B	0		0		287		12.692		0		0		497		11.303	
ES0377955044	SERIE C	0		0		196		9.323		0		0		320		8.397	
ES0377955051	SERIE D	0		0		8.138		9.953		0		0		0		1.614	
Total		0754	6.442	0755	1.321.733	0756	9.209	0757	204.867	1754	6.683	1755	1.293.380	1756	2.161	1757	190.995

TDA CAM 9, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 26/06/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0377955002	SERIE A1	01/12/2025	FCH	AAA	AA+	AAA
ES0377955002	SERIE A1	02/12/2025	MDY	Aaa	Aa1	Aaa
ES0377955002	SERIE A1	14/04/2025	SYP	AAA	AA+	AAA
ES0377955010	SERIE A2	01/12/2025	FCH	AAA	AA+	AAA
ES0377955010	SERIE A2	02/12/2025	MDY	Aaa	Aa1	Aaa
ES0377955010	SERIE A2	14/04/2025	SYP	AAA	AA+	AAA
ES0377955028	SERIE A3	01/12/2025	FCH	AAA	AA+	AAA
ES0377955028	SERIE A3	02/12/2025	MDY	Aaa	Aa1	Aaa
ES0377955028	SERIE A3	14/04/2025	SYP	AAA	AA+	AAA
ES0377955036	SERIE B	16/01/2025	FCH	AA+	AA-	A
ES0377955036	SERIE B	08/04/2025	MDY	Baa3	Ba1	Aa3
ES0377955036	SERIE B	14/04/2025	SYP	BB	D	A
ES0377955044	SERIE C	16/01/2025	FCH	A	BB+	BBB
ES0377955044	SERIE C	08/04/2025	MDY	Baa3	B1	Baa2
ES0377955044	SERIE C	14/04/2025	SYP	B-	D	BBB
ES0377955051	SERIE D	01/04/2009	FCH	CC	CC	CCC
ES0377955051	SERIE D	03/12/2009	MDY	C	C	Ca
ES0377955051	SERIE D	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

TDA CAM 9, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
Inferior a 1 año	0765	16.386	1765	17.196	2765	37.110
Entre 1 y 2 años	0766	13.438	1766	21.512	2766	29.274
Entre 2 y 3 años	0767	15.687	1767	13.682	2767	30.811
Entre 3 y 4 años	0768	17.690	1768	13.778	2768	32.514
Entre 4 y 5 años	0769	14.237	1769	13.888	2769	34.237
Entre 5 y 10 años	0770	115.830	1770	141.563	2770	197.265
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	1.153.788
Total	0772	193.267	1772	221.620	2772	1.515.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	5,33	1773	7,33	2773	27,89

TDA CAM 9, FTA

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.500	1775	12.573	2775	15.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.500	1776	15.000	2776	15.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,88	1777	5,67	2777	0,99
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	51,92	1792	56,15	2792	93,96
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA CAM 9, FTA

S.05.3									
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2025									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007			
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,65%	Ver Nota S.06	166		-1.113					
Total							0808	166	0809	-1.113	0810			

S.05.3													
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 26/06/2007		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

TDA CAM 9, FTA

S.05.4															
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	553	7006	795	7009	0,32	7012	0,40	7015	0,51		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	553	7008	795	7011	0,32	7014	0,40	7017	0,51	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	44.591	7024	48.019	7027	20,55	7030	19,36	7033	20,03		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	788	7025	864	7028	0,36	7031	0,35	7034	0,38		
Total Fallidos					7023	45.380	7026	48.883	7029	20,91	7032	19,71	7035	20,41	7036	Glosario de Términos

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

TDA CAM 9, FTA

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE C - ES0377955044	3,80	15,99	15,43	4.9.2.3
SERIE B - ES0377955036	4,00	16,23	16,21	4.9.2.3
SERIE C - ES0377955044	1,00	0,30	0,51	4.9.2.3
SERIE A3 - ES0377955028	4,00	16,23	16,21	4.9.2.2
SERIE B - ES0377955036	1,25	0,30	0,51	4.9.2.3
SERIE C - ES0377955044	10,00	11,44	11,89	4.9.2.3
SERIE A2 - ES0377955010	4,00	16,23	16,21	4.9.2.2
SERIE A1 - ES0377955002	4,00	16,23	16,21	4.9.2.2
SERIE C - ES0377955044	4,00	16,23	16,21	4.9.2.3
SERIE B - ES0377955036	10,00	11,44	11,89	4.9.2.3
SERIE B - ES0377955036	6,40	26,93	25,99	4.9.2.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE C - ES0377955044	5,10	16,24	16,23	3.4.6.2.2.
SERIE B - ES0377955036	9,50	16,24	16,23	3.4.6.2.2.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		3,88	7,51	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

TDA CAM 9, FTA

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

TDA CAM 9, FTA

S.05.5																	
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,014	4862		5862	18	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

TDA CAM 9, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

TDA CAM 9, FTA


	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	28/01/2025	28/04/2025	28/07/2025	28/10/2025							
Saldo inicial	0886	12.573	12.732	13.942	15.000							
Cobros del periodo	0887	10.180	10.500	9.855	8.585							
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-431	-360	-240	-232							
Pagos por derivados	0889	-212	-73	-216	-203							
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-12.732	-13.942	-15.000	-7.500							
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-9.378	-8.856	-8.342	-15.651							
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0							
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0							
Saldo disponible	0894	0	0	0	0							
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0							0

	S.06
Denominación Fondo: TDA CAM 9, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
