

Documento de datos fundamentales

Finalidad

Este documento le facilita información fundamental sobre este producto de inversión. No se trata de material de marketing. La ley exige que se le facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza, el riesgo, los costes y posibles beneficios y pérdidas de este producto y a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre: MAPFRE INFRAESTRUCTURAS FCR (el "Producto")
 Número de registro: 301
 Clase A

Autoridad Competente: Comisión Nacional del Mercado de Valores
 Fecha Publicación: 9 de enero de 2024

Nombre del productor: ABANTE ASESORES GESTIÓN SGIIC, S.A.

Nombre del Distribuidor: ABANTE ASESORES DISTRIBUCIÓN AV, S.A.

Datos de contacto del distribuidor: Web:

www.abanteasesores.com

Para más información llame al +3491781575

Se trata de un Fondo de Capital Riesgo que invierte en entidades de capital riesgo reguladas por la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital riesgo o entidades extranjeras similares, efectuando dichas inversiones tanto en el mercado primario como en el mercado secundario. Este fondo promueve características medioambientales y/o sociales (art. 8 Reglamento (UE) 2019/2088). Como mínimo un 50% de las inversiones cumplirá con requisitos sostenibles relacionados con factores ambientales y/o sociales. Asimismo, el Fondo podrá invertir directamente en las empresas que constituyen el objeto típico de inversión de las entidades de capital riesgo, coinvertiendo con otras entidades de capital riesgo, con fondos subyacentes, o con terceros. El periodo de inversión del Fondo se extenderá desde la fecha de inscripción en el Registro Administrativo de la CNMV hasta el cuarto aniversario del Primer Cierre. La rentabilidad dependerá fundamentalmente de la gestión de dichos fondos, de la capacidad de reembolso de las empresas y del comportamiento del mercado.

El Fondo va dirigido a inversores que puedan mantener la inversión durante la vida total del fondo (12 años prorrogables a 16 años). Al tratarse de un producto complejo, ilíquido y con un perfil de maduración a largo plazo, idealmente el inversor deberá tener experiencia previa en inversiones de esta tipología.

Indicador del riesgo



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 12 años (prorrogables hasta 16 años). El riesgo real puede variar en caso de salida anticipada (solicitud de transmisión), por lo que es posible que recupere menos dinero que si mantiene la inversión hasta su vencimiento. No podrá salir del Fondo durante la vida del mismo a través del reembolso de las participaciones.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle, la probabilidad de impago no recae sobre Abante Asesores Gestión SGIIC.,S.A. sino sobre el rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierte el Fondo.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 6, en la que 6 significa el riesgo más alto. Esta evaluación es consecuencia de la limitada liquidez que posee el Fondo y de la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de que los Fondos en los que invierta obtengan o no buenos resultados. El indicador de riesgo tiene en cuenta los riesgos de liquidez, mercado y crédito, por lo que riesgos de importancia significativa para el Fondo tales como los riesgos de gestión, valoración, regulatorios y fiscales, no se encuentran incluidos. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura

del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su

inversión.



Riesgo Emisor

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Abante Asesores Gestión SGIC, S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión

Periodo de mantenimiento recomendado: 12 años

Hasta el vencimiento del Fondo, es decir, 12 años desde la Fecha de Cierre Inicial, prorrogables hasta cuatro veces con duración de un año cada prórroga.

Los inversores no podrán solicitar el reembolso anticipado de las participaciones en ningún momento de la vida del Fondo. Sin embargo, podrían transmitir su inversión en el mercado secundario en las condiciones establecidas en el Reglamento del Fondo.

Escenarios de rentabilidad

Inversión 10.000 EUR		1 año	5 años	12 años
Escenario				
Tensión	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	8.514EUR	10.961 EUR	16.055 EUR
	Rendimiento medio cada año	-7,73%	1,85%	6,43%
Desfavorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	9.578 EUR	12.331 EUR	18.062 EUR
	Rendimiento medio cada año	-2,13%	4,28%	7,93%
Moderado	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	10.642 EUR	13.701 EUR	20.069 EUR
	Rendimiento medio cada año	3,16%	6,50%	9,31%
Favorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	11.174 EUR	14.386 EUR	21.072 EUR
	Rendimiento medio cada año	5,71%	7,54%	9,95%

Este cuadro muestra el dinero que podría recibir a lo largo de los 12 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierte 10.000 euros. Los escenarios ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en los resultados de productos similares.

El escenario moderado representa la mediana del total de rentabilidades estimadas y, simétricamente, los escenarios favorable y desfavorable representan el decil superior e inferior respectivamente. Lo que recibirá variará en función de la evolución del mercado, la pericia inversora de los fondos subyacentes y del tiempo que mantenga la inversión. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad neta de impuestos que reciba.

Comisión de Gestión 0,50%

Dónde realizar reclamaciones

Servicio de Atención al Cliente de Abante Asesores Distribución AV, S.A. Plaza de la Independencia 6, 28001 Madrid.
Web:<https://www.abanteasesores.com>. Tlfno +34917815750.

Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en la página de la CNMV.

Los Nuevos Partícipes que accedan al Fondo con posterioridad a la fecha del Primer Cierre satisfarán una prima de actualización financiera equivalente a un tipo de interés del 3% sobre el importe desembolsado por el Partícipe Posterior en la Fecha del Primer Desembolso y durante el periodo transcurrido desde la fecha o fechas en que el Partícipe Posterior hubiera efectuado desembolsos si hubiera sido Partícipe desde la Fecha de Cierre Inicial, hasta la Fecha del Primer Desembolso del Partícipe Posterior.

Dicha prima de actualización financiera será a favor del Fondo y no se considerará en ningún caso parte de los Compromisos de Inversión.

Documento de datos fundamentales

Finalidad

Este documento le facilita información fundamental sobre este producto de inversión. No se trata de material de marketing. La ley exige que se le facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza, el riesgo, los costes y posibles beneficios y pérdidas de este producto y a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre: MAPFRE INFRAESTRUCTURAS FCR (el "Producto")
 Número de registro: 301
 Clase B

Autoridad Competente: Comisión Nacional del Mercado de Valores
 Fecha Publicación: 9 de enero de 2024

Nombre del productor: ABANTE ASESORES GESTIÓN SGIIC, S.A.

Nombre del Distribuidor: ABANTE ASESORES DISTRIBUCIÓN AV, S.A.

Datos de contacto del distribuidor: Web:

www.abanteasesores.com

Para más información llame al +3491781575

Se trata de un Fondo de Capital Riesgo que invierte en entidades de capital riesgo reguladas por la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital riesgo o entidades extranjeras similares, efectuando dichas inversiones tanto en el mercado primario como en el mercado secundario. Este fondo promueve características medioambientales y/o sociales (art. 8 Reglamento (UE) 2019/2088). Como mínimo un 50% de las inversiones cumplirá con requisitos sostenibles relacionados con factores ambientales y/o sociales. Asimismo, el Fondo podrá invertir directamente en las empresas que constituyen el objeto típico de inversión de las entidades de capital riesgo, coinvertiendo con otras entidades de capital riesgo, con fondos subyacentes, o con terceros. El periodo de inversión del Fondo se extenderá desde la fecha de inscripción en el Registro Administrativo de la CNMV hasta el cuarto aniversario del Primer Cierre. La rentabilidad dependerá fundamentalmente de la gestión de dichos fondos, de la capacidad de reembolso de las empresas y del comportamiento del mercado.

El Fondo va dirigido a inversores que puedan mantener la inversión durante la vida total del fondo (12 años prorrogables a 16 años). Al tratarse de un producto complejo, ilíquido y con un perfil de maduración a largo plazo, idealmente el inversor deberá tener experiencia previa en inversiones de esta tipología.

Indicador del riesgo



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 12 años (prorrogables hasta 16 años). El riesgo real puede variar en caso de salida anticipada (solicitud de transmisión), por lo que es posible que recupere menos dinero que si mantiene la inversión hasta su vencimiento. No podrá salir del Fondo durante la vida del mismo a través del reembolso de las participaciones.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle, la probabilidad de impago no recae sobre Abante Asesores Gestión SGIIC.,S.A. sino sobre el rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierte el Fondo.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 6, en la que 6 significa el riesgo más alto. Esta evaluación es consecuencia de la limitada liquidez que posee el Fondo y de la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de que los Fondos en los que invierta obtengan o no buenos resultados. El indicador de riesgo tiene en cuenta los riesgos de liquidez, mercado y crédito, por lo que riesgos de importancia significativa para el Fondo tales como los riesgos de gestión, valoración, regulatorios y fiscales, no se encuentran incluidos. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura

Riesgo Emisor

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Abante Asesores Gestión SGIC, S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión

Periodo de mantenimiento recomendado: 12 años

Hasta el vencimiento del Fondo, es decir, 12 años desde la Fecha de Cierre Inicial, prorrogables hasta cuatro veces con duración de un año cada prórroga.

Los inversores no podrán solicitar el reembolso anticipado de las participaciones en ningún momento de la vida del Fondo. Sin embargo, podrían transmitir su inversión en el mercado secundario en las condiciones establecidas en el Reglamento del Fondo.

Escenarios de rentabilidad

Inversión 10.000 EUR

Escenario		1 año	5 años	12 años
Tensión	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	8.458 EUR	10.915 EUR	15.855 EUR
	Rendimiento medio cada año	-8,03%	1,77%	6,13%
Desfavorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	9.515 EUR	12.280 EUR	17.836 EUR
	Rendimiento medio cada año	-2,45%	4,19%	7,62%
Moderado	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	10.573 EUR	13.644 EUR	19.818 EUR
	Rendimiento medio cada año	2,82%	6,41%	8,98%
Favorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	11.101 EUR	14.326 EUR	20.809 EUR
	Rendimiento medio cada año	5,36%	7,45%	9,62%

Este cuadro muestra el dinero que podría recibir a lo largo de los 12 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierte 10.000 euros. Los escenarios ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en los resultados de productos similares.

El escenario moderado representa la mediana del total de rentabilidades estimadas y, simétricamente, los escenarios favorable y desfavorable representan el decil superior e inferior respectivamente. Lo que recibirá variará en función de la evolución del mercado, la pericia inversora de los fondos subyacentes y del tiempo que mantenga la inversión. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad neta de impuestos que reciba.

Comisión de Gestión 0,75%

Dónde realizar reclamaciones

Servicio de Atención al Cliente de Abante Asesores Distribución AV, S.A. Plaza de la Independencia 6, 28001 Madrid.
Web: <https://www.abanteasesores.com>. Tlfno +34917815750.

Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en la página de la CNMV.

Los Nuevos Partícipes que accedan al Fondo con posterioridad a la fecha del Primer Cierre satisfarán una prima de actualización financiera equivalente a un tipo de interés del 3% sobre el importe desembolsado por el Partícipe Posterior en la Fecha del Primer Desembolso y durante el periodo transcurrido desde la fecha o fechas en que el Partícipe Posterior hubiera efectuado desembolsos si hubiera sido Partícipe desde la Fecha de Cierre Inicial, hasta la Fecha del Primer Desembolso del Partícipe Posterior.

Dicha prima de actualización financiera será a favor del Fondo y no se considerará en ningún caso parte de los Compromisos de Inversión.

Documento de datos fundamentales

Finalidad

Este documento le facilita información fundamental sobre este producto de inversión. No se trata de material de marketing. La ley exige que se le facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza, el riesgo, los costes y posibles beneficios y pérdidas de este producto y a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre: MAPFRE INFRAESTRUCTURAS FCR (el "Producto")
 Número de registro: 301
 Clase C

Autoridad Competente: Comisión Nacional del Mercado de Valores
 Fecha Publicación: 9 de enero de 2024

Nombre del productor: ABANTE ASESORES GESTIÓN SGIIC, S.A.

Nombre del Distribuidor: ABANTE ASESORES DISTRIBUCIÓN AV, S.A.

Datos de contacto del distribuidor: Web:

www.abanteasesores.com

Para más información llame al +3491781575

Se trata de un Fondo de Capital Riesgo que invierte en entidades de capital riesgo reguladas por la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital riesgo o entidades extranjeras similares, efectuando dichas inversiones tanto en el mercado primario como en el mercado secundario. Este fondo promueve características medioambientales y/o sociales (art. 8 Reglamento (UE) 2019/2088). Como mínimo un 50% de las inversiones cumplirá con requisitos sostenibles relacionados con factores ambientales y/o sociales. Asimismo, el Fondo podrá invertir directamente en las empresas que constituyen el objeto típico de inversión de las entidades de capital riesgo, coinvertiendo con otras entidades de capital riesgo, con fondos subyacentes, o con terceros. El periodo de inversión del Fondo se extenderá desde la fecha de inscripción en el Registro Administrativo de la CNMV hasta el cuarto aniversario del Primer Cierre. La rentabilidad dependerá fundamentalmente de la gestión de dichos fondos, de la capacidad de reembolso de las empresas y del comportamiento del mercado.

El Fondo va dirigido a inversores que puedan mantener la inversión durante la vida total del fondo (12 años prorrogables a 16 años). Al tratarse de un producto complejo, ilíquido y con un perfil de maduración a largo plazo, idealmente el inversor deberá tener experiencia previa en inversiones de esta tipología.

Indicador del riesgo



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 12 años (prorrogables hasta 16 años). El riesgo real puede variar en caso de salida anticipada (solicitud de transmisión), por lo que es posible que recupere menos dinero que si mantiene la inversión hasta su vencimiento. No podrá salir del Fondo durante la vida del mismo a través del reembolso de las participaciones.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle, la probabilidad de impago no recae sobre Abante Asesores Gestión SGIIC.,S.A. sino sobre el rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierte el Fondo.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 6, en la que 6 significa el riesgo más alto. Esta evaluación es consecuencia de la limitada liquidez que posee el Fondo y de la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de que los Fondos en los que invierta obtengan o no buenos resultados. El indicador de riesgo tiene en cuenta los riesgos de liquidez, mercado y crédito, por lo que riesgos de importancia significativa para el Fondo tales como los riesgos de gestión, valoración, regulatorios y fiscales, no se encuentran incluidos. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura

Riesgo Emisor

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Abante Asesores Gestión SGIC, S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión

Periodo de mantenimiento recomendado: 12 años

Hasta el vencimiento del Fondo, es decir, 12 años desde la Fecha de Cierre Inicial, prorrogables hasta cuatro veces con duración de un año cada prórroga.

Los inversores no podrán solicitar el reembolso anticipado de las participaciones en ningún momento de la vida del Fondo. Sin embargo, podrían transmitir su inversión en el mercado secundario en las condiciones establecidas en el Reglamento del Fondo.

Escenarios de rentabilidad

Inversión 10.000 EUR		1 año	5 años	12 años
Escenario				
Tensión	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	8.369 EUR	10.842 EUR	15.534 EUR
	Rendimiento medio cada año	-8,52%	1,63%	5,65%
Desfavorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	9.415 EUR	12.198 EUR	17.476 EUR
	Rendimiento medio cada año	-2,97%	4,05%	7,12%
Moderado	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	10.461 EUR	13.553 EUR	19.418 EUR
	Rendimiento medio cada año	2,28%	6,27%	8,47%
Favorable	Lo que pueda recibir una vez deducido los costes	10.984 EUR	14.231 EUR	20.389 EUR
	Rendimiento medio cada año	4,80%	7,31%	9,10%

Este cuadro muestra el dinero que podría recibir a lo largo de los 12 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierte 10.000 euros. Los escenarios ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en los resultados de productos similares.

El escenario moderado representa la mediana del total de rentabilidades estimadas y, simétricamente, los escenarios favorable y desfavorable representan el decil superior e inferior respectivamente. Lo que recibirá variará en función de la evolución del mercado, la pericia inversora de los fondos subyacentes y del tiempo que mantenga la inversión. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad neta de impuestos que reciba.

Comisión de Gestión 1,15%

Dónde realizar reclamaciones

Servicio de Atención al Cliente de Abante Asesores Distribución AV, S.A. Plaza de la Independencia 6, 28001 Madrid.
Web: <https://www.abanteasesores.com>. Tlfno +34917815750.

Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en la página de la CNMV.

Los Nuevos Partícipes que accedan al Fondo con posterioridad a la fecha del Primer Cierre satisfarán una prima de actualización financiera equivalente a un tipo de interés del 3% sobre el importe desembolsado por el Partícipe Posterior en la Fecha del Primer Desembolso y durante el periodo transcurrido desde la fecha o fechas en que el Partícipe Posterior hubiera efectuado desembolsos si hubiera sido Partícipe desde la Fecha de Cierre Inicial, hasta la Fecha del Primer Desembolso del Partícipe Posterior.

Dicha prima de actualización financiera será a favor del Fondo y no se considerará en ningún caso parte de los Compromisos de Inversión.