

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

1. Sujeto Obligado

NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL	Residencia en paraíso fiscal
	PORTILLO MUÑOZ, LUIS MANUEL	☐ Si ☒ No

☐ CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO ⁽ⁱⁱ⁾

2. Identificación del emisor

NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾	DERECHOS DE VOTO ^(iv)
	INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.	1.636.452.313

3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☒ 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado ☐
- ☐ 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(v)

04/04/2008

5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) ^(vi)

Descendió 30 %

6. Detalle de la notificación

Derechos de voto atribuidos a acciones

	Situación previa a la del cruce de umbral ^(viii)		Posesión final después de la operación de cruce de umbral						
Clase o Tipo de Acciones (ISIN) ^(vii)	Número derechos de voto		Número de acciones ^(x)	Número derechos de voto			% Derechos de voto ^(xi)		
	Directos ^(ix)	Indirectos		Directos ^(ix)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES0139140018	1.408.483	537.482.538	488.791.021	1.408.483	487.382.538	488.791.021	0,086	29,783	29,869
TOTAL	1.408.483	537.482.538		1.408.483	487.382.538	488.791.021	0,086	29,783	29,869

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xii)

% de derechos de voto

☒ 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV			25,891
NIF/Otros	Denominación Social	%	
☐	GRUPO PORTIVAL, S.L.	10,414	
☐	INMÓPOLIS CALIDAD SEVILLA, S.A.	4,565	
☐	INVERSIONES EMPRESARIALES TERSINA, S.L.	5,069	
☐	EXPO-AN, S.A.	4,646	
☐	DESARROLLOS TURÍSTICOS HOTELEROS SANCTI PETRI, S.L.	1,197	

☒ 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: ^(xiii)

3,892

NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
☐	DESARROLLO EMPRESARIAL QUETRO, S.L.	3,892	

☐ 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto

NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
☐			

☐ 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad

DNI/Otros	Apellidos y Nombre	%	
☐			

Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES
EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN
DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

☐	7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores		
	NIF/Otros	Denominación Social	%
☐	7.6. Personas Interpuestas		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas		
	NIF/Otros	Denominación Social	%
☐	7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO			29,783

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1)^(xiv)}

1. D. LUIS M. PORTILLO TITULA EL 100% DE "INVERSIONES EMPRESARIALES TERSINA, S.L.". 2. D. LUIS M. PORTILLO CONTROLA EL 100% DE "ZENT INVERSIONES, S.L.", QUIEN A SU VEZ TITULA: A) EL 99.95% DE GRUPO PORTIVAL, S.L., QUE TITULA EL 63.81% DE "DTH SANCTI PETRI, S.L." Y EL 100% DE "INMOPOLIS CALIDAD SEVILLA, S.A."; Y B) EL 99.99% DE LA ENTIDAD "ALINILAM, S.L.", QUE CONTROLA EL 100% DE "EXPO-AN, S.A.". POR TANTO, A ZENT INVERSIONES, S.L. LE CORRESPONDE INDIRECTAMENTE UN 20.822% DE DERECHOS DE VOTO DE COLONIAL.

9. Derechos de voto en representación ^(recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xv)
		0,000	

10. Información adicional

EL DESCENSO EN LA PARTICIPACIÓN TIENE SU RAZÓN DE SER ESENCIALMENTE EN EL CONTRATO DE DACIÓN EN PAGO SUSCRITO CON LA ENTIDAD NEXGEN CAPITAL LIMITED EL PASADO 4 DE ABRIL DE 2008, ASI COMO, EN MENOR MEDIDA, EN OTRAS EJECUCIONES DE GARANTÍAS.

Lugar y fecha de la notificación

En Sevilla a 7 de abril de 2008