



Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADO A
SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE
CONSEJERO DEL EMISOR ⁽¹⁾

1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾						
NIF/DNI	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL UBS GROUP AG				RESIDENCIA EN PARAISO FISCAL <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO	
2. Nombre del emisor						
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.				DERECHOS DE VOTO ^(iv) 323.030.000	
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda						
<input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR						
<input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE DEN DERECHO A ADQUIRIR ACCIONES, YA EMITIDAS, QUE ATRIBUYAN DERECHOS DE VOTO (v)						
					La operación se realizó en un mercado oficial español o en otro regulado <input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR						
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(vi)					08/01/2016	
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió ^(en %) ^(vii)					Sobrepasó	
					05	
6. Detalle de la notificación. Posición resultante tras la operación de cruce de umbral						
Descripción del instrumento financiero		Fecha última de vencimiento o expiración del instrumento financiero ^(viii)	Fecha o periodo de ejercicio o canje ^(ix)		Posición resultante en caso de ejercicio del instrumento financiero	
			Fecha Inicio	Fecha Fin	Número derechos de voto	% derechos de voto ^(x)
Derecho a la devolución de acciones dadas en préstamo Art. 28.1(a)		a cualquier hora	n/a	n/a	1.632.870	0,505
Derecho de sustitución de acciones dadas en garantía Art. 28.1(a)		a cualquier hora	n/a	n/a	15.253.266	4,722
TOTAL					16.886.136	5,227
7. Identificación del titular del instrumento financiero (se identificará a la persona, física o jurídica, titular de los instrumentos financieros que dan derechos a adquirir acciones que tengan derechos de voto atribuidos, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xi)						
<input type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV						
5,227						
NIF		Denominación Social			%	
		UBS AG			4,672	
<input type="checkbox"/> 7.2. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad:						
DNI/Otros		Apellidos y Nombre			%	
<input type="checkbox"/> 7.3. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores						
NIF		Denominación Social			%	
<input type="checkbox"/> 7.4. Personas Interpuestas						
NIF/DNI/Otros		Apellidos y Nombre o Denominación Social			%	
<input type="checkbox"/> 7.5. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas						
NIF		Denominación Social			%	



Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

<input type="checkbox"/>	7.6. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				5,227
8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1) ^(xii)				
PLEASE SEE ATTACHMENT				
9. Información adicional				
LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS SOBREPASEN EL UMBRAL DEL 5%.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN ACCIONES DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 21'527'625 EQUIVALENTE A 6.664% DEL QUE 19'095'298 EQUIVALENTE A 5.911% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.				
SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS OBJETO DE ESTA DECLARACIÓN:				
(A) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(A): 16'886'136 (5.227%)				
(B) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(B): 0 (0%)				
Lugar y fecha de la notificación				
En a				

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
 - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney NSW 2000, Australia; and
 - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington 19808, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington 19808, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington 19808, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield 62703, IL, USA; and
 - UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxembourg, Luxembourg; and
 - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Brunngässlein 12, 4052 Basel, Switzerland; and
 - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F, Hana Daetoo Securities Bldg., 27-3 Yeouido-dong / Yeongdeungpo-gu, Seoul 150-705, Korea, South; and
 - UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich; and
 - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxembourg, Luxembourg.