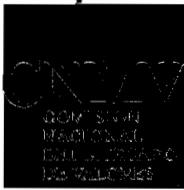




# Anexo I

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

<b>1. Sujeto Obligado</b>		Residencia en paraíso fiscal <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No								
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL <b>UBS GROUP AG</b>									
<input type="radio"/> <b>CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup></b>										
<b>2. Identificación del emisor</b>										
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup> <b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>	DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup> <b>323.030.000</b>								
<b>3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda</b>										
<input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR										
<input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <input type="checkbox"/> Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado										
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR										
<b>4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup></b>		<b>08/01/2016</b>								
<b>5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió <sup>(vi)</sup> (en %)</b>		<b>Sobrepasó</b> <input type="text" value="05"/>								
<b>6. Detalle de la notificación</b> Derechos de voto atribuidos a acciones										
		Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(viii)</sup>	Posesión final después de la operación de cruce de umbral							
Clase o Tipo de	Número derechos de voto		Número de acciones <sup>(x)</sup>	Número derechos de voto			% Derechos de voto <sup>(xi)</sup>			
Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup>	Directos <sup>(ix)</sup>	Indirectos		Directos <sup>(ix)</sup>	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total	
ES0105025003		5.356.871	4.641.489	0	4.641.489	4.641.489	0,000	1,437	1,437	
<b>TOTAL</b>		5.356.871		0	4.641.489	4.641.489	0,000	1,437	1,437	
<b>7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos</b> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup>		% de derechos de voto								
<input checked="" type="checkbox"/> <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>		<b>1,437</b>								
NIF/Otros	Denominación Social							%		
	UBS AG							1,240		
<input type="checkbox"/> <b>7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup></b>		<b>0,000</b>								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social							%		
<input type="checkbox"/> <b>7.3. Transferencia temporal de derechos de voto</b>		<b>0,000</b>								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social							%		
<input type="checkbox"/> <b>7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>		<b>0,000</b>								
DNI/Otros	Apellidos y Nombre							%		
<input type="checkbox"/> <b>7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>		<b>0,000</b>								
NIF/Otros	Denominación Social							%		



# Anexo I

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(1)</sup>

<input type="checkbox"/>	<b>7.6. Personas Interpuestas</b>			<b>0,000</b>
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>			<b>0,000</b>
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>			<b>0,000</b>
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b>			<b>0,000</b>
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b>				<b>1,437</b>

### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

PLEASE SEE ATTACHMENT

### 9. Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha <sup>(xv)</sup>
		0,000	

### 10. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS SOBREPASEN EL UMBRAL DEL 5%.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 21'527'625 EQUIVALENTE A 6.664% DEL QUE 19'095'298 EQUIVALENTE A 5.911% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.

### Lugar y fecha de la notificación