

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 8559

NIF Fondo: **V84887579**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: **A-80514466** Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Lactivos financieros a largo plazo	BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
Lactivos financieros a largo plazo 0010 518.039 1010 541 Laviores representativos de deuda 0100 1100 1100 1100 La Bancos centrales 0101 1101 1101 La Administraciones Publicas españolas 0102 1102 La Entrales de Ordifil 0103 1103 1103 La Coros sectores residentes 0104 1104 1104 La Administraciones Publicas no residentes 0105 1105 1105 La Coros sectores residentes 0106 1106 1106 La Coros sectores residentes 0106 1106 1106 1106 La Coros sectores de valero profeterioro de activos (·) 0108 1108 1108 La Coros centrales 0107 1107	ACTIVO				
1. Valores propeentativos de deuda	A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	518.039	1008	541.949
1.1 Bancos centrales	I. Activos financieros a largo plazo	0010	518.039	1010	541.949
1.2 Administraciones Públicas españolas 1.3 Entidades de reditio 1.3 Entidades de reditio 1.4 Dros escroes residentes 1.104 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros escroes ne residentes 1.7 Activos dudosos 1.8 Corros escroes no residentes 1.9 106 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (-) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de codentura 1.2 Everentos hipotecarias 1.2 Everentos es mipotecarias 1.2 Everentos	Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.3 Entitades de crédito 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores residentes 1.7 Administraciones Públicas no residentes 1.8 Otros sectores no residentes 1.9 Otros dudosos 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros activos de valor por deterior de activos (·) 1.10 Otros	1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.4 Otros sectores residentes 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores no residentes 1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterior de activos (·) 1.8 Correcciones de valor por deterior de activos (·) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.10 Ajustes por operaciones de valor por d	1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.6 Otros sectores no residentes	1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Lilustes por operaciones de vendors 1.0 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito 2. Derechos de crédito 2. Participaciones hipotecarias 2. Participaciones hipotecarias 2. Participaciones hipotecarias 2. Préstamos hipotecarias 2. Préstamos hipotecarias 2. Préstamos hipotecarias 2. Préstamos promotores 2. Préstamos a empresas 2. Préstamos a empresas 2. Préstamos a empresas 2. Préstamos a Pombor de la composition de la c	1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	[
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito de cré	1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por impuesto diferido 1.10 Activos	1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 0110 1110 120 54 1200 54 1200 54 1201 1202 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1203 1205	1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
2. Derechos de crédito 2.1 Participaciones hipotecarias 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarios 2.4 Gédulas Hipotecarios 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.7 Préstamos a promotores 2.8 Préstamos a promotores 2.9 Cédulas certificados de transmisión hipotecaria 2.9 Cédulas Hipotecarios 2.006 2.10 Préstamos a PYMES 2.008 2.10 Préstamos a PYMES 2.10 Bonos de Tesoseria 2.10 Bonos de Tesoseria 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Testamos Consumo 2.13 Testamos Consumo 2.14 Préstamos Consumo 2.15 Préstamos Consumo 2.16 Cuertas a cobrar 2.17 Prestamos automoción 2.18 Préstamos automoción 2.19 Cuertas a cobrar 2.10 Founda de Arrendamiento financiero (leasing) 2.15 Cuertas a cobrar 2.16 Cuertas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de tredito futuros 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Cuertas a cobrar 2.21 Cuertas a cobrar 2.22 La	1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
2.1 Participaciones hipotecarias 0201 1201 1201 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 0202 496.036 1202 516 2.3 Préstamos hipotecarias 0204 1204 1204 1204 1204 1205 1205 1205 1205 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1206 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1207 1208 1210 1210 1211 1211 1211 1211 1211<	1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarias 2.4 Cédulas Hipotecarias 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.7 Préstamos a promotores 2.8 Préstamos comprativos 2.9 Cédulas terriforiales 2.9 Cédulas terriforiales 2.10 Bonos de Tesoseria 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos Consumo 2.15 Préstamos Consumo 2.16 Préstamos Consumo 2.17 Préstamos Consumo 2.18 Préstamos Consumo 2.19 Cedulas terriforiales 2.19 Créditos AAPP 2.19 Creditos AAPP 2.19 Creditos AAPP 2.19 Creditos Adrendamiento financiero (leasing) 2.14 Préstamos automoción 2.14 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de itiulización 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 2.22 Lettereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados de negociación 4.1 Garantias financieras 4. Otros activos financieras 6. Ozea financieras 6.	2. Derechos de crédito	0200	518.039	1200	541.949
2.3 Préstamos hipotecarios 0203 1203 2.4 Cédulas Hipotecarias 0204 1204 2.5 Préstamos a promotores 0205 1206 2.6 Préstamos a PVMES 0206 1206 2.7 Préstamos a empresas 0207 1207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 1208 2.9 Cédulas territoriales 0209 1209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 1210 2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 <td>2.1 Participaciones hipotecarias</td> <td>0201</td> <td></td> <td>1201</td> <td></td>	2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.4 Cédulas Hipotecarias 2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos a empresas 2.9 Cédulas territoriales 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos Consumo 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de itulización 2.17 Derechos de crédito futuros 2.20 Activos dudosos 2.20 Activos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 1.220 2.23 1.221 3. Derivados de negociación 3. Derivados de negociación 4. Corros activos financieros 4. Otros por impuesto diferido 1. Activos por impuesto diferido 1. Activos por impuesto diferido 1. Activos por impuesto diferido 2. 250 (1250)	2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	496.036	1202	516.956
2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.6 Préstamos a PYMES 3.7 Préstamos a empresas 3.0207 2.8 Préstamos Corporativos 3.9 Cédulas territoriales 3.10 Bonos de Tesosería 3.11 Deuda Subordinada 3.12 Créditos AAPP 3.13 Préstamos Consumo 3.14 Préstamos Consumo 3.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 3.16 Cuentas a cobrar 3.17 Derechos de crédito futuros 3.18 Bonos de itiulización 3.19 Otros 3.20 Activos dudosos 3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 3.22 Activos de cobertura 3.22 Derivados 3.10 Derivados 3.10 Derivados de cobertura 3.2 Derivados 3.10 Derivados de cobertura 3.2 Derivados de negociación 3.21 Derivados de negociación 3.22 Derivados de negociación 3.23 Derivados 3.10 Derivados de negociación 3.24 Derivados de negociación 3.25 Derivados de negociación 3.26 Derivados de negociación 3.27 Derivados de negociación 3.28 Derivados de negociación 3.29 Derivados de negociación 3.20 Derivados de negociación 3.20 Derivados de regoria financieras 4.10 Cros de liferido 3.25 Derivados de financieras 4.20 Otros mitmulesto diferido 3.25 Derivados de regociación 3.26 Derivados de regociación 3.27 Derivados de regociación 3.28 Derivados de regociación 3.29 Derivados de regociación 3.20 Derivados de regociación 3.20 Derivados de regociación 3.21 Derivados de regociación 3.22 Derivados de regociación 3.23 Derivados de regociación 3.24 Derivados de regociación 3.25 Derivados de regociación 3.26 Derivados de regociación 3.27 Derivados de regociación 3.28 Derivados de regociación 3.29 Derivados de regociación 3.20 Derivados de regociación 3.20 Derivados de regociación 3.21 Derivados de regociación 3.22 Derivados de regociación 3.23 Derivados de regociación 3.24 Derivados de regociación 3.25 Derivados de regociación 3.26 Derivados de regociación 3.27 Derivados de regociación 3.28 Derivados de regociación 3.29 Derivados de regociación 3.20 Derivados de regociación 3.21 De	2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.6 Préstamos a PYMES 0206 1206 2.7 Préstamos a empresas 0207 1207 2.8 Préstamos Corporativos 0208 1208 2.9 Cédulas territoriales 0209 1209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 1210 2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de tituización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0230 1230 1230 3. Derivados de negociación 0232 1232	2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	İ
2.7 Préstamos a empresas 2.8 Préstamos Corporativos 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesoseria 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos Consumo 2.14 Préstamos automoción 2.14 Préstamos automoción 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuentas a cobrar 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de itiulización 2.19 Otros 2.20 Activos dudosos 2.21 Activos dudosos 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados de negociación 2.16 Curos a colvar 2.27 Derivados de cobertura 2.28 Activos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.21 Corros coinos de cobertura 2.22 Derivados de negociación 2.23 Lactivos financieros 2.24 Lactivos financieros 2.25 Derivados de negociación 2.26 Lactivos financieros 2.27 Lactivos financieros 2.28 Lactivos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.21 Lactivos financieros 2.22 Lactivos financieros 2.23 Lactivos financieros 2.24 Lactivos financieros 2.25 Lactivos financieros 2.26 Lactivos financieros 2.27 Lactivos financieros 2.28 Lactivos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.21 Lactivos financieros 2.22 Lactivos financieros 2.23 Lactivos financieros 2.24 Lactivos financieros 2.25 Lactivos financieros 2.26 Lactivos financieros 2.27 Lactivos financieros 2.28 Lactivos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.21 Lactivos financieros 2.22 Lactivos financieros 2.23 Lactivos financieros 2.24 Lactivos financieros 2.25 Lactivos financieros 2.26 Lactivos financieros 2.27 Lactivos financieros 2.28 Lactivos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.21 Lactivos financieros 2.22 Lactivos financieros 2.23 Lactivos financieros 2.24 Lactivos financieros 2.25 Lactivos financieros 2.26 Lactivos financieros 2.27 Lactivos financieros 2.28 Lactivos financieros 2.29 Lactivos financieros 2.20 Lactivos financieros 2.20 Lac	2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.8 Préstamos Corporativos 0208 1208 2.9 Cédulas territoriales 0209 1209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 1210 2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1223 3. Derivados 0230 1230 1230 3. 1 Derivados de cobertura 0231 1231 1231 3. 2 Derivados de negociación 0231 1231 1232 4. Otros activos financieros	2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.8 Préstamos Corporativos 0208 1208 2.9 Cédulas territoriales 0209 1209 2.10 Bonos de Tesosería 0210 1210 2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1223 3. Derivados 0223 1223 1223 3. Derivados 0230 1230 1230 3. 1 Derivados de cobertura 0231 1231 1232 4. Otros activos financieros 0240	2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.10 Bonos de Tesosería 0210 1210 2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Interesses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 1233 3. Derivados 0230 1230 1231 3.2 Derivados de negociación 0231 1231 1231 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantias financieras 0241 1242 II. Activos por impue	2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.11 Deuda Subordinada 0211 1211 2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1233 3. Derivados 0230 1230 1230 3.1 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0250 1250	2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido	2.10 Bonos de Tesosería	0210		1210	
2.12 Créditos AAPP 0212 1212 2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido	2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.13 Préstamos Consumo 0213 1213 2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 1230 3. Derivados 0230 1230 1231 1231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 1240 1240 4.1 Garantías financieras 0240 1240 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250 1250					
2.14 Préstamos automoción 0214 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250	2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 0215 1215 2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido	2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.16 Cuentas a cobrar 0216 1216 2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido		0215		1215	
2.17 Derechos de crédito futuros 0217 1217 2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido	, , ,	0216		1216	
2.18 Bonos de titulización 0218 1218 2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido		0217		1217	
2.19 Otros 0219 1219 2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido					
2.20 Activos dudosos 0220 22.323 1220 25 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido					
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 0221 -320 1221 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido			22.323		25.307
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos 0222 1222 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					-314
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 0223 1223 3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					
3. Derivados 0230 1230 3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido					
3.1 Derivados de cobertura 0231 1231 3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					
3.2 Derivados de negociación 0232 1232 4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					
4. Otros activos financieros 0240 1240 4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					
4.1 Garantías financieras 0241 1241 4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250	-				
4.2 Otros 0242 1242 II. Activos por impuesto diferido 0250 1250					
III. Otros activos no corrientes 0260 1260	II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
	III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

2



Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	79.732	1270	93.124
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	2.791	1280	1.685
V. Activos financieros a corto plazo	0290	31.357	1290	36.439
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	133	1300	529
Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	31.224	1400	33.019
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	29.452	1402	31.237
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesosería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	904	1420	962
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-13	1421	-12
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	819	1422	783
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	013	1423	700
	0423	62	1423	49
3.24 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0430	02	1430	2.891
4.1 Derivados de cobertura	0430		1431	2.891
	0431		1431	2.091
4.2 Derivados de negociación				
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	45.584	1460	55.000
1. Tesorería	0461	45.584	1461	55.000
Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	

3

 TOTAL ACTIVO
 0500
 597.771
 1500
 635.073



S.01

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	531.475	1650	553.416
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	531.475	1700	553.416
Obligaciones y otros valores negociables	0710	531.383	1710	553.416
1.1 Series no subordinadas	0711	491.083	1711	513.116
1.2 Series subordinadas	0712	40.300	1712	40.300
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	92	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	92	1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
p	0/30		1730	
	0760	73.205	1760	78.496
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		73.205		78.496
B) PASIVO CORRIENTE	0760	73.205	1760	78.496
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0760 0770	73.205	1760 1770	78.496
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo	0760 0770 0780		1760 1770 1780	
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo	0760 0770 0780	65.532	1760 1770 1780 1800	71.82- 42.05:
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0760 0770 0780 0800 0810	65.532 33.250	1760 1770 1780 1800 1810	71.82- 42.05(29.23-
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables	0760 0770 0780 0800 0810 0820	65.532 33.250 24.608	1760 1770 1780 1800 1810 1820	71.82- 42.05(29.23-
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821	65.532 33.250 24.608	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821	71.82 42.05 29.23
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	65.532 33.250 24.608	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	71.82 42.05 29.23 28.21
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	65.532 33.250 24.608 24.006	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	71.82 42.05 29.23 28.21
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	65.532 33.250 24.608 24.006	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	71.82 42.05 29.23 28.21
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	65.532 33.250 24.608 24.006	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	71.82 42.05 29.23 28.21 20
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830	65.532 33.250 24.608 24.006	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	71.82 42.05 29.23 28.21 20 819
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831	71.82 42.05 29.23 28.21 20
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832	71.82 42.05 29.23 28.21 20 819
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833	71.82 42.05 29.23 28.21 20 819
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834	71.82 42.05 29.23 28.21 20 819
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	71.82 42.05 29.23 28.21 20
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81! 53
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81: 53
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81: 53
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81: 53
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	71.824
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842 1843	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81: 53
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842	65.532 33.250 24.608 24.006 241 361 447 413	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	71.82 42.05 29.23 28.21 20 81! 53

5

VII. Ajustes por periodificación	0900	7.673	1900	6.672
1. Comisiones	0910	7.665	1910	6.670
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	3
1.2 Comisión administrador	0912	141	1912	113
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	7.522	1914	6.554
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	8	1920	2
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-6.909	1930	3.161
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-6.848	1950	3.313
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-61	1970	-152
TOTAL PASIVO	1000	597.771	2000	635.073



Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2011		Acumulado Anterior 30/06/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	6.358	3100	13.545
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	6.234	3120	13.391
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	124	3130	154
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-3.876	3200	-6.056
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-3.868	3210	-6.042
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-8	3220	-14
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240		1240		2240	-733	3240	-5.575
A) MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	1.749	3250	1.914
Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-1.163	3600	-1.130
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-11	3610	-19
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-11	3611	-19
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-1.152	3630	-1.111
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-51	3631	-111
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-28	3632	-61
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633		1633		2633	-3	3633	-6
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-967	3634	-729
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	-103	3637	-204
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	-501	3700	-531
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-501	3720	-531
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800	-85	3800	-253
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850		3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900		3900	
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000		6000	
-,	2000							



Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	1.304	9000	-239
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	1.258	9100	2.093
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	6.197	9110	7.909
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-4.287	9120	-2.869
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-776	9130	-3.006
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	124	9140	66
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	-7
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-54	9200	-2.923
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-51	9210	-57
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	-31
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-3	9230	-3
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	-2.832
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	100	9300	591
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310		9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	130	9325	
3.4 Otros	8330	-30	9330	591
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-10.720	9350	-3.847
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-2.275	9600	-3.864
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	23.965	9610	29.056
6.2 Cobros por amortización de derechos de credito 6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	23.903	9620	29.050
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-26.240	9630	-32.920
				17
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-8.445	9700	1/
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720]	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	396	9730	-226
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	-1	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-8.840	9750	243
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-9.416	9800	-4.086
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	55.000	9900	52.149
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	45.584	9990	48.063

8



Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2011		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2010
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-10.894	7110	-4.674
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-10.894	7120	-4.674
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	733	7122	4.465
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	10.161	7140	209
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	91	7322	91
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-91	7330	-91
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		7500	



S.05.1

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE VALENCIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A	:	Situación act	ual 30/06/2011	I	Situació	ón cierre anua	al anterior 31	/12/2010	Situación inicial 15/11/2006					
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal pe	endiente (1)	Nº de acti	ivos vivos	Principal po	endiente (1)	Nº de acti	Nº de activos vivos		endiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030	0030			0090		0120		0150			
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	7.137	0031	548.605	0061	7.276	0091	574.319	0121	9.544	0151	900.711		
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152			
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153			
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154			
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156			
Préstamos a empresas	8000		0037		0067		0097		0127		0157			
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158			
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159			
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160			
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161			
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162			
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163			
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164			
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165			
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166			
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167			
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168			
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169			
Total	0021	7.137	0050	548.605	0080	7.276	0110	574.319	0140	9.544	0170	900.711		

⁽¹⁾ Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE VALENCIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situa	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 30/06/2011	ante	erior 31/12/2010
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-473	0206	-286
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-1.275	0207	-1.542
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-15.129	0210	-31.081
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-8.836	0211	-28.487
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-352.106	0212	-326.393
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	548.605	0214	574.319
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	3,97	0215	4,61

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE VALENCIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C						Importe impagado						
Total Impagados (1)	tal Impagados (1) Nº de activos			cipal pendiente vencido	Interes	ses ordinarios (2)	Total	Principal pendiente no vencido			euda Total	
Hasta 1 mes	0700	238	0710	91	0720	25	0730	116	0740	18.708	0750	18.862
De 1 a 3 meses	0701	236	0711	213	0721	98	0731	311	0741	22.540	0751	22.897
De 3 a 6 meses	0703	10	0713	26	0723	14	0733	40	0743	1.355	0753	1.398
De 6 a 9 meses	0704	9	0714	34	0724	20	0734	54	0744	1.227	0754	1.284
De 9 a 12 meses	0705	3	0715	8	0725	6	0735	14	0745	266	0755	281
De 12 meses a 2 años	0706	34	0716	181	0726	116	0736	297	0746	3.258	0756	3.562
Más de 2 años	0708	36	0718	416	0728	421	0738	837	0748	3.901	0758	4.748
Total	0709	566	0719	969	0729	700	0739	1.669	0749	51.255	0759	53.032

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

⁽²⁾ Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado												
Impagados con garantía real	Nº	de activos		ipal pendiente vencido	iente Intereses ordinarios		Total		Principal pendiente no vencido		•		Total Valor garantía (3)			Garantía con ón > 2 años (4)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	238	0782	91	0792	25	0802	116	0812	18.708	0822	18.862	0832	43.374			0842	43,49
De 1 a 3 meses	0773	236	0783	213	0793	98	0803	311	0813	22.540	0823	22.897	0833	44.615			0843	51,32
De 3 a 6 meses	0774	10	0784	26	0794	14	0804	40	0814	1.355	0824	1.398	0834	2.668	1854	2.668	0844	52,40
De 6 a 9 meses	0775	9	0785	34	0795	20	0805	54	0815	1.227	0825	1.284	0835	2.260	1855	2.260	0845	56,81
De 9 a 12 meses	0776	3	0786	8	0796	6	0806	14	0816	266	0826	281	0836	389	1856	389	0846	72,24
De 12 meses a 2 años	0777	34	0787	181	0797	116	0807	297	0817	3.258	0827	3.562	0837	5.475	1857	5.475	0847	65,06
Más de 2 años	0778	36	0788	416	0798	421	0808	837	0818	3.901	0828	4.748	0838	7.075	1858	7.076	0848	67,11
Total	0779	566	0789	969	0799	700	0809	1.669	0819	51.255	0829	53.032	0839	105.856			0849	50,10

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

⁽⁴⁾ Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE VALENCIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2011							Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Escenario inicial					
							_		_						_				
							Tasa de recuperación				Tasa de fallido			recuperación					
Ratios de morosidad (1) (%)		idosos (A)	<u> </u>	ntable) (B)		Illidos (D)		dudosos (A)		ontable) (B)	fallidos (D)		dudosos (A)		(contable) (B)			llidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0886		0904		0922		0940		0958		0976		0994		
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	4,21	0869	0,14	0887		0905	4,55	0923	0,05	0941		0959	0,10	0977		0995		
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996		
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998		
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999		
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000		
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001		
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210		
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002		
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003		
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004		
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005		
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006		
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011		

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior

⁽B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)



S.05.1

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE VALENCIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 30/06/	2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 15/11/2006				
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de	activos vivos	Princ	ipal pendiente	_	Nº de activos vivos			ipal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		
Inferior a 1 año	1300 93		1310	438		1320		1330	340	340		74	1350	188	
Entre 1 y 2 años	1301 138		1311	1.332		1321	117	1331	890		1341	76	1351	818	
Entre 2 y 3 años	1302	1302 159		2.122		1322	188	1332 2.703			1342	1342 62		1.136	
Entre 3 y 5 años	1303	301	1313	7.918		1323	290	1333	7.759		1343	162	1353	4.590	
Entre 5 y 10 años	1304	916	1314	40.251		1324	879	1334	39.133		1344	1.005	1354	43.084	
Superior a 10 años	1305	5.530	1315	496.544		1325	5.741	1335	523.494		1345	8.165	1355	850.895	
Total	1306	7.137	1316	548.605		1326	7.276	1336	574.319		1346	9.544	1356	900.711	
Vida residual media ponderada (años)	1307	18,29				1327	18,67				1347	21,96			

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 30/06/2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010	Situación inicial 15/11/2006
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 6,50	0632 6,02	0634 2,00



S.05.2

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 30/0	06/2011			Sit	tuación cierre anu	ıal anter	rior 31/12/2010)	Escenario inicial 15/11/2006						
	Denominación	Nº de	pasivos	Nominal			Vida media de	Nº de pa	asivos	Nominal			Vida media de	Nº d	e pasivos	Nominal			Vida media de	
Serie (2)	serie	em	itidos	unitario	Princip	al pendiente	los pasivos (1)	emitic	dos	unitario	Princip	al pendiente	los pasivos (1)	er	nitidos	unitario	Prin	cipal pendiente	los pasivos (1)	
_		0	0001	0002		0003	0004	000)5	0006		0007	8000		0009	0070		0080	0090	
ES0382746008	BON A1														900	1	00	90.000	1,08	
ES0382746016	BON A2		7.807	66		515.089	9,99		7.807	69		541.329	10,10		7.807	1	00	780.700	12,46	
ES0382746024	SERIEB		208	100		20.800	23,09		208	100		20.800	23,41		208	1	00	20.800	18,05	
ES0382746032	SERIEC		91	100		9.100	25,70		91	100		9.100	25,08		91	1	00	9.100	18,05	
ES0382746040	SERIED		104	100		10.400	30,28		104	100		11.219	26,02		104	1	00	10.400	18,98	
Total		8006	8.210		8025	555.389		8045	8.210		8065	582.448		8085	9.110		810	5 911.000		

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses			Principal				
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
BON A2	ES0382746016	NS	Euribor 03 meses	0,15	1,66	360	9	213	0	515.089	0	515.089	
SERIEB	ES0382746024	s	Euribor 03 meses	0,32	1,83	360	9	10	0	20.800	0	20.800	
SERIEC	ES0382746032	s	Euribor 03 meses	0,51	2,02	360	9	5	0	9.100	0	9.100	
SERIED	ES0382746040	s	Euribor 03 meses	3,50	5,01	360	9	13	361	10.400	0	10.761	
Total								9228 241	9105 361	9085 555.389	9095	9115 555.750	9227

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

⁽³⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

⁽⁴⁾ En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

⁽⁵⁾ Días acumulados desde la última fecha de pago

⁽⁶⁾ Intereses acumulados desde la última fecha de pago



S.05.2

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

Ejercicio. **2011**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C				Situación act	ual 30/06/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010						
			Amortizaci	ón principal	Inte	reses	Amortizaci	ón principal	Inter	eses			
	Denominación												
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3) Pagos acumulados (4) P		Pagos del periodo (3) Pagos acumulados (4)		Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)			
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370			
ES0382746008	BON A1	22-09-2044	0	90.000	0	1.607	0	90.000	0	1.607			
ES0382746016	BON A2	22-09-2044	26.240	265.611	3.364	92.784	62.783	239.371	5.220	89.420			
ES0382746024	SERIEB	22-09-2044	0	0	149	2.894	0	0	223	2.745			
ES0382746032	SERIEC	22-09-2044	0	0	74	1.347	0	0	116	1.273			
ES0382746040	SERIED	22-09-2044	0	0	700	2.625	0	0	0	1.925			
Total			7305 26.240	7315 355.611	7325 4.287	7335 101.257	7345 62.783	7355 329.371	7365 5.559	7375 96.970			

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D				Calificación		
		Fecha último cambio de	Agencia de calificación		"	-
Serie (1)	Denominación serie	calificación crediticia	crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0382746016	BON A2	15-11-2006	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0382746016	BON A2	11-03-2011	MDY	Aa1sf	Aaa	Aaa
ES0382746024	SERIEB	15-11-2006	FCH	A+	A+	A+
ES0382746024	SERIEB	11-03-2011	MDY	Baa1sf	A2	A2
ES0382746032	SERIEC	15-11-2006	FCH	BBB	ввв	BBB
ES0382746032	SERIEC	11-03-2011	MDY	Ba3sf	Baa3	Baa3
ES0382746040	SERIED	27-03-2009	FCH	CCCRR3	CCCRR3	CCC
ES0382746040	SERIED	11-03-2011	MDY	Csf	Ca	Са

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -



S.05.3

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2011**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 30/06/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	10.400	1010	10.130
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,90	1020	1,76
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,96	1040	1,24
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0800	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	92,74	1120	92,94
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	o	1150	0
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160	0,00
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Banco de Valencia
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Banco de Valencia
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	-
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



S.05.4

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					Importe impagado acumulado				Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	s impago	Días	Días impago Situación actua		ión actual	Period	lo anterior	Situac	ión actual	Period	lo anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	010 3 0030			0100	5.399	0200	6.798	0300	0300 0,99		1,20	1120 1,83			
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	5.399	0220	6.798	0320	0,99	0420	1,20	1140	1,83	1280	4,9,3,3 NOTA DE VALORES
	0050	40	0000		0400	5.070	2000		0000	2.00	0.400	1 40	4050	1 400		
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060		0130			6.426		0,96	0430	1,12		1,02		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00		
Total Fallidos					0150	5.273	0250	6.426	0350	0,96	0450	1,12	1200	1,02	1290	4,9,3,3 NOTA DE VALORES

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes Situación actual período anterior Última Fecha Pago Ref. Folleto

Última Fecha

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Pago	Ref. Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del

ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

Triggers

Amortización Secuencial

Referencia del folleto: 4.9.3.6

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de las Series A1, A2, B y C con sujeción a las siguientes reglas ("Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización"): 1. Los Fondos Disponibles para Amortización de la Serie C hasta su total amortización de la Clase A (Series A1 y A2) hasta su total amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de la Serie C hasta su total amortización, sin perjuicio de lo dispuesto en las reglas 2 y 3 siguientes para la amortización a prorrata de las Series A1, A2, B y C. 2. Los Fondos Disponibles para Amortización de la Clase A (Series A1 y A2), tanto en virtud de la regla 1 anterior como en virtud de las reglas 3 y 4 siguientes, se aplicarán de la forma siguiente: 2.1 Aplicación ordinaria en el siguiente orden: 1º. Amortización de los Bonos de la Serie A1. 2º. Amortización del principal de los Bonos

Referencia del folleto: 4.9.3.6

Aplicación excepcional a prorrata de la Clase A ("Amortización a Prorrata de la Clase A") si no se hubiera producido la amortización de la Serie A1 en su totalidad se interrumpirá el orden de aplicación del apartado 2.1 anterior en caso de que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente la proporción entre (i) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos, fuera superior al 1,50% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos. En este supuesto, en la Fecha de Pago correspondiente, el importe de los Prondiente de la Serie A1 y al a mortización aplicado a la amortización de la Clase A (Series A1 y A2) se aplicará a la amortización de la Serie A1 y a la amortización de la Serie A1 y (ii) al Saldo de Principal Pendiente de la Serie A2, a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.

Diferimiento/Postergamiento intereses

Referencia del folleto: 3.4.6.2.1

Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B salvo postergación de este pago al 7º lugar en el orden de prelación. Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Clase A (Series A1 y A2) o no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá a la postergación de este pago al 7º lugar siguiente en el caso de que en dos Fechas de Pago consecutivas, incluida la Fecha de Pago correspondiente, al efectuar la aplicación en el lugar 6º siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor a la suma (i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie B y (ii) del cien por cien (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie

Referencia del folleto: 3.4.6.2.1

Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C salvo postergación de este pago al 8º lugar en el orden de prelación. Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Clase A (Series A1 y A2) y de la Serie B o no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá a la postergación de este pago al 8º lugar siguiente en el caso de dos Fechas de Pago consecutivas, incluida la Fecha de Pago correspondiente, al efectuar la aplicación en el lugar 6º siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor al cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie C.

No reducción del Fondo de Reserva

Referencia del folleto: 3.4.2.2

el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la anterior Fecha de Pago, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:

Referencia del folleto: 3.4.2.2

Limite: 1%

Que en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos fuera igual o superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.

Referencia del folleto: 3.4.2.2

Que en la Fecha de Pago, o si no se pudiera dotar en la Fecha de Pago.

Referencia del folleto: 3.4.2.2

Limite: 0.50%

Que el margen medio que se suma al índice de referencia correspondiente para la determinación del tipo de interés nominal de los Préstamos Hipotecarios , ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios fuera igual o inferior a 0,50%.

Referencia del folleto: 3.4.2.2

Limite: 3 años

Que no hubieran transcurrido tres (3) años desde la fecha de constitución del Fondo.



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación acti	actual 30/06/2011		;	Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2010	:	6		
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº	lº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400			19.935	04	0452	297	0478	20.955	0504	383	0530	33.463
Aragón	0401	342	0427	27.671	04	0453	348	0479	29.101	0505	474	0531	46.890
Asturias	0402	1	0428	60	04	0454	1	0480	63	0506	1	0532	84
Baleares	0403	30	0429	4.182	04	0455	30	0481	4.308	0507	34	0533	6.257
Canarias	0404	2	0430	260	04	0456	2	0482	267	0508	2	0534	320
Cantabria	0405	1	0431	160	04	0457	1	0483	163	0509	1	0535	177
Castilla-León	0406	6	0432	398	04	0458	6	0484	411	0510	8	0536	679
Castilla La Mancha	0407	19	0433	1.448	04	0459	19	0485	1.488	0511	27	0537	2.759
Cataluña	0408	122	0434	16.323	04	0460	122	0486	16.755	0512	149	0538	25.414
Ceuta	0409	0	0435	0	04	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	1	0436	1	04	0462	1	0488	4	0514	2	0540	95
Galicia	0411	1	0437	11	04	0463	1	0489	15	0515	2	0541	80
Madrid	0412	285	0438	31.542	04	0464	296	0490	33.233	0516	402	0542	54.901
Meilla	0413	0	0439	0	04	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	861	0440	55.620	04	0466	882	0492	57.908	0518	1.142	0544	86.193
Navarra	0415	21	0441	2.156	04	0467	22	0493	2.246	0519	38	0545	4.701
La Rioja	0416	55	0442	5.414	04	0468	55	0494	5.504	0520	76	0546	8.591
Comunidad Valenciana	0417	5.099	0443	383.276	04	0469	5.191	0495	401.741	0521	6.801	0547	629.916
País Vasco	0418	2	0444	148	04	0470	2	0496	157	0522	2	0548	191
Total España	0419	7.137	0445	548.605	04	0471	7.276	0497	574.319	0523	9.544	0549	900.711
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	04	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	04)474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	7.137	0450	548.605	04	0475	7.276	0501	574.319	0527	9.544	0553	900.711

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 30/06/2011								Situació	n cierre ar	ual anterior 31/	12/2010			Situación inicial 15/11/2006						
			Princip	al pendiente	Princi	oal pendiente				Principal	pendiente en	Princip	oal pendiente			Princip	oal pendiente	Princip	al pendiente		
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos en Divisa (1)		en euros (1)			Nº de activos vivos		Divisa (1)		en	euros (1)	Nº de	activos vivos	en	Divisa (1)	en e	euros (1)				
Euro - EUR	0571	7.137	0577	548.605	0583	548.605		0600	7.276	0606	574.319	0611	574.319	0620	9.544	0626	900.711	0631	900.711		
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584			0601		0607		0612		0621		0627		0632			
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585			0602		0608		0613		0622		0628		0633			
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586			0603		0609		0614		0623		0629		0634			
Otras	0575				0587			0604				0615		0624				0635			
Total	0576	7.137			0588	548.605		0605	7.276			0616	574.319	0625	9.544			0636	900.711		

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	Situación actual 30/06/2011					Situació	n cierre anua	anterior 31	12/2010		Situación inicial 15/11/2006					
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de activos vivos Principal pendiente		-	Nº de activos vivos Prin			Principal pendiente			vos vivos	Principal pendiente					
0% - 40%	1100	2.736	1110	1110 110.166		1120	2.672	1130 110.462			1140	2.350	1150	106.592		
40% - 60%	1101	2.197	1111	194.082		1121	2.167	1131	190.296		1141	2.282	1151	206.231		
60% - 80%	1102	2.153	1112	238.207		1122	2.361	1132	264.330		1142	4.249	1152	511.699		
80% - 100%	1103	51	1113	6.150		1123	76	1133	9.231		1143	662	1153	76.095		
100% - 120%	1104	0	1114	0		1124	0	1134	0		1144	1	1154	94		
120% - 140%	1105	0	1115	0		1125	0	1135	0		1145	0	1155	0		
140% - 160%	1106	0	1116	0		1126	0	1136	0		1146	0	1156	0		
superior al 160%	1107	0	1117	0		1127	0	1137	0		1147	0	1157	0		
Total	1108	7.137	1118	548.605		1128	7.276	1138	574.319		1148	9.544	1158	900.711		
Media ponderada (%)			1119	53,97				1139	55,04				1159	63,48		

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Margen p	Margen ponderado s/						
Rendimiento índice del periodo	vivos	Principal Pendiente	índice de	e referencia	ponderado			
Índice de referencia (1)	1400	1410	1	420)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	124	7.	32	0,81	2,50			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipo	7.013	541.	73	0,80		2,33		
TOTAL								
Total	1405 7.137	1415 548.	05 1425	0,80		1435	2,33	

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E		Situación actu	ıal 30/06/201	1	Situa	ión cierre anua	l anterior 31	/12/2010		Situación inicial 15/11/2006				
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	s Principal pendiente		Nº de a	tivos vivos	Principal	pendiente	Nº de	Principal pendiente				
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0		
1% - 1,49%	1501	0	1522	0	1543	0	1564	0	1585	0	1606	0		
1,5% - 1,99%	1502	509	1523	51.943	1544	2.020	1565	199.014	1586	0	1607	0		
2% - 2,49%	1503	4.389	1524	361.769	1545	4.540	1566	344.256	1587	14	1608	2.242		
2,5% - 2,99%	1504	1.762	1525	115.949	1546	587	1567	27.724	1588	439	1609	53.381		
3% - 3,49%	1505	389	1526	16.212	1547	109	1568	2.706	1589	1.807	1610	195.884		
3,5% - 3,99%	1506	71	1527	2.077	1548	10	1569	159	1590	2.574	1611	248.847		
4% - 4,49%	1507	9	1528	323	1549	1	1570	141	1591	3.398	1612	315.599		
4,5% - 4,99%	1508	3	1529	100	1550	3	1571	151	1592	1.098	1613	77.634		
5% - 5,49%	1509	2	1530	82	1551	3	1572	16	1593	184	1614	6.505		
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	97	1552	1	1573	97	1594	26	1615	515		
6% - 6,49%	1511	2	1532	53	1553	2	1574	55	1595	2	1616	53		
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0	1596	1	1617	6		
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	1	1618	45		
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0		
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0		
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0		
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0		
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0		
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0		
Total	1520	7.137	1541	548.605	1562	7.276	1583	574.319	1604	9.544	1625	900.711		
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,16			9584	2,11			1626	3,83		
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	1,20			9585	1,24			1627			



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 30/06/2011					Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 15/11/2006				
Concentración	Porce	Porcentaje CNAE (2)		Porcentaje				CNAE (2)	Porcentaje				CNAE (2)			
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	1,00				2030	0,99			20	60 (),81				
Sector: (1)	2010		2020			2040		2050		20	70		2080			

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

⁽²⁾ Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO G		Situación actual 30/06/2011								Situación inicial 15/11/2006							
Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Nº de pas	Principal pendiente en Principal pendiente en Nº de pasivos emit le pasivos emitidos Divisa euros		sivos emitidos	Principal pendiente en los Divisa		•	pendiente en euros									
Euro - EUR	3000	8.210	3060	555.389	3110	555.389		3170	9.110	3230	911.000	3250	911.000				
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120			3180		3240		3260					
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130			3190		3250		3270					
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140			3200		3260		3280					
Otras	3040				3150			3210				3290					
Total	3050	8.210			3160	555.389		3220	9.110			3300	911.000				



	S.06
Denominación del Fondo: VALENCIA HIPOTECARIO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 1er Semestre	
Ejercicio: 2011	
NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	
No hav comentarios	