

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Número de registro del Fondo: **8749**

NIF Fondo: **V85112845**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

NIF gestora: **A-80481419**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2009</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	1.052.171	1008	
-------------------------------	------	-----------	------	--

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	1.052.171	1010	
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	1.052.171	1200	
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	1.023.054	1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulación	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	40.826	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-11.709	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	0	1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	
--	------	---	------	--

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	
---	------	---	------	--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	598.361	1270	
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	7.912	1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	438.715	1290	
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	416.131	1400	
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	414.724	1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.407	1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430	22.584	1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431	22.584	1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	58	1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452	58	1452	
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	151.676	1460	
1. Tesorería	0461	151.676	1461	
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	1.650.532	1500	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2009</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.196.398	1650	
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.196.398	1700	
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.195.116	1710	
1.1 Series no subordinadas	0711	877.116	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	318.000	1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	1.282	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	1.282	1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	0	1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	427.466	1760	
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	420.654	1800	
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	389	1810	
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	420.221	1820	
2.1 Series no subordinadas	0821	414.724	1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	5.497	1824	
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	44	1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	44	1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840		1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	6.812	1900	
1. Comisiones	0910	6.806	1910	
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	65	1911	

1.2 Comisión administrador	0912	29	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	18.898	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-12.186	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	6	1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	26.668	1930	
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	26.969	1950	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970	-301	1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.650.532	2000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2009**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2009		Acumulado Anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100	45.205	1100		2100		3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	71.477	1120		2120		3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	-26.272	1130		2130		3130	
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200	-36.998	1200		2200		3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-36.970	1210		2210		3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-28	1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>MARGEN DE INTERESES</b>	0250	8.207	1250		2250		3250	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300	0	1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330	0	1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400	0	1400		2400		3400	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	0500	0	1500		2500		3500	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	0600	-3.616	1600		2600		3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-127	1610		2610		3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-6	1611		2611		3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614	-121	1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620	0	1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-3.489	1630		2630		3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-346	1631		2631		3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-24	1632		2632		3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-2.449	1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	-670	1637		2637		3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700	-15.656	1700		2700		3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-15.656	1720		2720		3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740	0	1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750		1750		2750		3750	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	0800	-1.121	1800		2800		3800	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850	12.186	1850		2850		3850	
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900	0	1900		2900		3900	
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	0950	0	1950		2950		3950	
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000	0	4000		5000		6000	

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2009</b>				

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	5.878	9000	
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	-1.861	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	75.806	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-56.955	9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-23.505	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	2.793	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-370	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-370	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	8.109	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	8.142	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-33	9330	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	-110.436	9350	
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-110.436	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	468.030	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	2.382	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-580.848	9630	
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	0	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	0	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	-104.558	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	256.234	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	151.676	9990	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>2º Semestre</b> Ejercicio: <b>2009</b>
---

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/12/2009	Periodo Anterior 31/12/2008
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	33.791	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	33.791	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	28.437	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-62.228	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	670	7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-670	7330
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008	10.790	0037	1.478.136	0067	15.232	0097	1.962.880	0127	23.993	0157	3.500.000
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>10.790</b>	<b>0050</b>	<b>1.478.136</b>	<b>0080</b>	<b>15.232</b>	<b>0110</b>	<b>1.962.880</b>	<b>0140</b>	<b>23.993</b>	<b>0170</b>	<b>3.500.000</b>

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-323.043	0210	-503.169
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-161.701	0211	-256.749
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-2.021.864	0212	-1.537.120
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213	
<b>Importe pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	1.478.136	0214	1.962.880
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo</b>	0205	9,86	0215	17,58

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Total					
Hasta 1 mes	0700	648	0710	1.253	0720	308	0730	1.561	0740	80.483	0750	82.045
De 1 a 2 meses	0701	167	0711	727	0721	70	0731	797	0741	11.943	0751	12.740
De 2 a 3 meses	0702	119	0712	394	0722	98	0732	492	0742	11.158	0752	11.650
De 3 a 6 meses	0703	45	0713	148	0723	20	0733	168	0743	1.267	0753	1.435
De 6 a 12 meses	0704	29	0714	73	0724	17	0734	90	0744	427	0754	516
De 12 a 18 meses	0705	539	0715	37.585	0725	0	0735	37.585	0745	0	0755	37.585
De 18 meses a 2 años	0706	10	0716	8	0726	0	0736	8	0746	1	0756	7
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.557</b>	<b>0719</b>	<b>40.188</b>	<b>0729</b>	<b>513</b>	<b>0739</b>	<b>40.701</b>	<b>0749</b>	<b>105.279</b>	<b>0759</b>	<b>145.978</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido										
Hasta 1 mes	0770	286	0780	502	0790	278	0800	780	0810	68.946	0820	69.726	0830	115.571	0840	60,33
De 1 a 2 meses	0771	64	0781	70	0791	57	0801	127	0811	10.278	0821	10.405	0831	16.832	0841	61,81
De 2 a 3 meses	0772	51	0782	150	0792	89	0802	239	0812	10.021	0822	10.260	0832	16.505	0842	62,16
De 3 a 6 meses	0773	6	0783	7	0793	10	0803	17	0813	600	0823	617	0833	915	0843	67,43
De 6 a 12 meses	0774	2	0784	4	0794	10	0804	14	0814	258	0824	272	0834	353	0844	77,05
De 12 a 18 meses	0775	112	0785	25.184	0795	0	0805	25.184	0815	0	0825	25.184	0835	55.439	0845	45,42
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>521</b>	<b>0789</b>	<b>25.917</b>	<b>0799</b>	<b>444</b>	<b>0809</b>	<b>26.361</b>	<b>0819</b>	<b>90.103</b>	<b>0829</b>	<b>116.464</b>	<b>0839</b>	<b>205.615</b>	<b>0849</b>	<b>56,64</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	2,60 0874	0,22 0892	0,00 0910	35,35 0928	1,02 0946	0,17 0964	0,68 0982	15,53 1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente			Nº de activos vivos	Importe pendiente			Nº de activos vivos	Importe pendiente		
Inferior a 1 año	1300	2.989	1310	203.105	1320	3.628	1330	185.745	1340	4.405	1350	374.447
Entre 1 y 2 años	1301	2.641	1311	153.681	1321	2.826	1331	228.089	1341	3.912	1351	403.577
Entre 2 y 3 años	1302	535	1312	74.410	1322	3.042	1332	224.915	1342	3.528	1352	240.639
Entre 3 y 5 años	1303	966	1313	163.673	1323	1.389	1333	253.137	1343	5.904	1353	738.176
Entre 5 y 10 años	1304	668	1314	289.842	1324	978	1334	364.116	1344	2.073	1354	644.426
Superior a 10 años	1305	2.991	1315	593.425	1325	3.369	1335	706.878	1345	4.171	1355	1.098.735
<b>Total</b>	1306	10.790	1316	1.478.136	1326	15.232	1336	1.962.880	1346	23.993	1356	3.500.000
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	1307	11,00			1327	11,00			1347	9,00		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 28/05/2007	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	3,03	0632	2,03	0634	0,00

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO A		Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 28/05/2007			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337710000	SERIE A1	8.000								8.000	100	800.000	0,44
ES0337710018	SERIE A2	18.000	50	905.619	2,71					18.000	100	1.800.000	2,38
ES0337710026	SERIE A3	6.275	61	386.221	2,83					6.275	100	627.500	7,56
ES0337710034	SERIE B	397	100	39.700	7,75					397	100	39.700	10,64
ES0337710042	SERIE C	1.173	100	117.300	7,75					1.173	100	117.300	10,64
ES0337710059	SERIE D	700	100	70.000	7,75					700	100	70.000	10,64
ES0337710067	SERIE E	455	100	45.500	7,75					455	100	45.500	10,64
ES0337710075	SERIE F	455	100	45.500	4,48					455	100	45.500	7,12
<b>Total</b>		8006	35.455	8025	1.609.840	8045	0	8065	0	8085	35.455	8105	3.545.500

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

#### CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0337710000	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 MESES			360											
ES0337710018	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 MESES	0,17	0,91	360	76	1.743	905.619	0	0		905.619				
ES0337710026	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 MESES	0,25	0,99	360	76	808	386.221	0	0		386.221				
ES0337710034	SERIE B	S	EURIBOR 3 MESES	0,28	1,02	360	76	85	39.700	0	0		39.700				
ES0337710042	SERIE C	S	EURIBOR 3 MESES	0,32	1,06	360	76	262	117.300	0	0		117.300				
ES0337710059	SERIE D	S	EURIBOR 3 MESES	0,65	1,39	360	76	205	70.000	0	0		70.000				
ES0337710067	SERIE E	S	EURIBOR 3 MESES	2,30	3,04	360	76	292	45.500	0	0		45.500				
ES0337710075	SERIE F	S	EURIBOR 3 MESES	0,50	1,24	360	76	201	45.500	0		1.410	45.500				
<b>Total</b>								9228	3.596	9085	1.609.840	9095	0	9105	1.410	9115	1.609.840

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008			
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370
ES0337710000	SERIE A1		0	0	0	0				
ES0337710018	SERIE A2	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710026	SERIE A3	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710034	SERIE B	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710042	SERIE C	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710059	SERIE D	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710067	SERIE E	16-10-2049	4	4	4	4				
ES0337710075	SERIE F	16-10-2049	4	4	4	4				
<b>Total</b>			7305	28 7315	28 7325	28 7335	7345	0 7355	0 7365	0 7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337710000	SERIE A1		MDY	.	.	.
ES0337710018	SERIE A2		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337710026	SERIE A3		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337710034	SERIE B		MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0337710042	SERIE C		MDY	A3	A3	A3
ES0337710059	SERIE D		MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0337710067	SERIE E		MDY	Ba1	Ba1	Ba1
ES0337710075	SERIE F		MDY	C	C	C
ES0337710000	SERIE A1		SYP	.	.	.
ES0337710018	SERIE A2		SYP	AAA	AAA	AAA
ES0337710026	SERIE A3		SYP	AAA	AAA	AAA
ES0337710034	SERIE B	13-05-2009	SYP	A+	AA	AA
ES0337710042	SERIE C	13-05-2009	SYP	BBB+	A	A
ES0337710059	SERIE D	23-01-2009	SYP	BB	BBB	BBB
ES0337710067	SERIE E	23-01-2009	SYP	B	BB	BB
ES0337710075	SERIE F	29-07-2009	SYP	D	CCC-	CCC-
ES0337710000	SERIE A1		FCH	.	.	.
ES0337710018	SERIE A2	29-10-2009	FCH	A+	AAA	AAA
ES0337710026	SERIE A3	29-10-2009	FCH	A+	AAA	AAA
ES0337710034	SERIE B	29-10-2009	FCH	A	AA	AA
ES0337710042	SERIE C	29-10-2009	FCH	BBB	A+	A+
ES0337710059	SERIE D	05-02-2009	FCH	BB	BBB+	BBB+
ES0337710067	SERIE E	29-10-2009	FCH	CCC	BB+	BB+
ES0337710075	SERIE F	05-02-2009	FCH	C	CCC	CCC

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>2º Semestre</b> Ejercicio: <b>2009</b>
---

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>31/12/2009</b>			<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2008</b>
---	--	--	--	--	---

1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	35.229	1010		
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,38	1020		
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,60	1040		
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050		No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070		No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080		No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090		
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110		No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	82,58	1120		
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150		
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160		
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170		
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180		No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>	<b>*</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210		BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220		BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230		
Otras permutas financieras	0230		1240		
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250		
Entidad Avalista	0250		1260		
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270		

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2009**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030		0100	0200	0300	0400	1120			
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0210	0310	0410	1130			
<b>Total Morosos</b>					0120	0220	0320	0420	1140		1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		0060		0130	0230	0330	0430	1050			
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0240	0340	0440	1160			
<b>Total Fallidos</b>					0150	0250	0350	0450	1200		1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
.	0160	0260	0360	0460	
.	0170	0270	0370	0470	
.	0180	0280	0380	0480	
.	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha		Ref. Folleto
			Pago		
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540		0560
..					
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546		0566
..					
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	0532	0552	0572	
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553		0573
.					

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

.
---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	0400	1.323	0426	162.736	0452	1.852	0478	220.325	0504	3.094	0530	437.855
Aragón	0401	553	0427	49.693	0453	820	0479	69.197	0505	1.275	0531	115.617
Asturias	0402	191	0428	18.707	0454	301	0480	28.656	0506	482	0532	44.319
Baleares	0403	251	0429	46.491	0455	331	0481	56.790	0507	518	0533	79.257
Canarias	0404	921	0430	126.875	0456	1.338	0482	159.030	0508	2.084	0534	227.330
Cantabria	0405	388	0431	28.638	0457	541	0483	37.182	0509	819	0535	59.037
Castilla-León	0406	897	0432	55.975	0458	1.235	0484	81.026	0510	1.895	0536	139.886
Castilla La Mancha	0407	590	0433	60.538	0459	828	0485	77.544	0511	1.263	0537	122.146
Cataluña	0408	1.594	0434	233.561	0460	2.209	0486	308.767	0512	3.573	0538	621.617
Ceuta	0409	3	0435	232	0461	4	0487	244	0513	8	0539	273
Extremadura	0410	300	0436	17.888	0462	388	0488	25.716	0514	637	0540	40.994
Galicia	0411	471	0437	35.025	0463	703	0489	52.382	0515	1.136	0541	107.433
Madrid	0412	1.260	0438	325.680	0464	1.803	0490	408.232	0516	2.945	0542	845.302
Meilla	0413	8	0439	571	0465	15	0491	963	0517	27	0543	1.359
Murcia	0414	300	0440	52.345	0466	424	0492	71.386	0518	620	0544	107.856
Navarra	0415	156	0441	15.504	0467	224	0493	27.677	0519	338	0545	45.915
La Rioja	0416	120	0442	15.046	0468	171	0494	22.474	0520	256	0546	32.604
Comunidad Valenciana	0417	926	0443	106.600	0469	1.345	0495	143.959	0521	2.002	0547	231.573
País Vasco	0418	538	0444	126.031	0470	700	0496	171.330	0522	1.021	0548	239.627
<b>Total España</b>	0419	10.790	0445	1.478.136	0471	15.232	0497	1.962.880	0523	23.993	0549	3.500.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	0425	10.790	0450	1.478.136	0475	15.232	0501	1.962.880	0527	23.993	0553	3.500.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 28/05/2007					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	10.790	0577	1.478.136	0583	1.478.136	0600	15.232	0606	1.962.880	0611	1.962.880	0620	23.993	0626	3.500.000	0631	3.500.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
<b>Total</b>	0576	10.790			0588	1.478.136	0605	15.232			0616	1.962.880	0625	23.993			0636	3.500.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	7.494	1110	652.870	1120	11.215	1130	424.727	1140	20.440	1150	2.205.224
40% - 60%	1101	570	1111	160.535	1121	478	1131	165.130	1141	749	1151	125.701
60% - 80%	1102	2.369	1112	549.321	1122	2.922	1132	752.387	1142	712	1152	153.472
80% - 100%	1103	335	1113	93.256	1123	428	1133	148.039	1143	462	1153	120.316
100% - 120%	1104	17	1114	20.736	1124	55	1134	38.137	1144	328	1154	88.191
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	17	1135	22.605	1145	218	1155	68.458
140% - 160%	1106	1	1116	135	1126	6	1136	11.170	1146	166	1156	55.180
superior al 160%	1107	4	1117	1.283	1127	111	1137	400.685	1147	918	1157	683.458
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>10.790</b>	<b>1118</b>	<b>1.478.136</b>	<b>1128</b>	<b>15.232</b>	<b>1138</b>	<b>1.962.880</b>	<b>1148</b>	<b>23.993</b>	<b>1158</b>	<b>3.500.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>2.063,27</b>			<b>1139</b>	<b>4.743,31</b>			<b>1159</b>	<b>227,41</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 6 MESES	4	163	0,37	0,00
EURIBOR A 1 MES - DIARIO	4	4.408	0,52	0,00
BSNBANIF-EURIBOR 6MESES DIA HABIL ANT.RED.ALZA 1/4	9	996	0,50	0,00
ICO-LINEA FINANCIACION IDAE. LIQUID.SEMESTRAL	2	72	0,95	0,00
ICO PYMES 99. LIQUIDACION SEMESTRAL	1	250	0,75	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION MENSUAL	571	34.989	0,75	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION TRIMESTRAL	58	5.167	0,74	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION SEMESTRAL	42	4.649	0,74	0,00
ICO PYMES 2001. LIQUIDACION SEMESTRAL	1	23	0,00	0,00
ICO SECTOR TRANSPORTE 2002. LIQUIDACION MENSUAL	6	32	0,74	0,00
ICO CDTI 2002. LIQUIDACION MENSUAL	1	10	1,00	0,00
ICO EXTERIOR 2002 (TRAMO 1).LIQUIDACION MENSUAL	1	26	0,75	0,00
ICO EXTERIOR 2002 (TRAMO 1).LIQUIDACION TRIMESTRAL	1	36	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION MENSUAL (TRAMO 1)	19	848	0,71	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION TRIMESTRAL (TRAMO 1)	6	1.654	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION SEMESTRAL (TRAMO 1)	8	433	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION MENSUAL (TRAMO 2)	9	285	0,72	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION TRIMESTRAL (TRAMO 2)	10	458	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION SEMESTRAL (TRAMO 2)	5	120	0,57	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION MENSUAL	79	4.958	0,92	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION TRIMESTRAL	24	2.697	0,93	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION SEMESTRAL	12	238	0,99	0,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION MENSUAL	228	6.458	0,65	0,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION TRIMESTRAL	43	3.617	0,73	0,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION SEMESTRAL	40	1.604	0,67	0,00

LINEA ICO-EXTERIOR 2005 TRAMO II(LIQ.MENSUAL)	2	1.393	0,74	0,00				
MIBOR A 1 AÑO - ULTIMO DIA HABIL DEL MES	1	5	1,00	0,00				
MEDIA MENSUAL MIBOR A 3 MESES	3	12	0,75	0,00				
MEDIA DEPOSITOS INTERBANCARIOS A DOCE MESES	1	36	0,29	0,00				
INSTITUTO CATALAN DE FINANZAS-CONVENIO 2005	13	914	0,74	0,00				
LINEA ICO-CRECI. EMPRESA, LIQUID. SEMESTRAL	5	320	0,98	0,00				
LINEA ICO-TEXTIL CALZADO, LIQUID. MENSUAL	49	820	0,76	0,00				
LINEA ICO-TEXTIL CALZADO, LIQUID. TRIMESTRAL	6	80	0,84	0,00				
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 1 AÑO	7	745	0,78	0,00				
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 3 MESES	5	80	0,68	0,00				
EURIBOR A 3 MESES - SAN	172	198.990	0,46	0,00				
EURIBOR A 6 MESES - SAN	164	53.651	0,76	0,00				
EURIBOR A 12 MESES - SAN	1.197	277.943	0,91	0,00				
EURIBOR EMPLEADOS-MEJORAS SOCIALES EXTRA CONVENIO	4	29	0,15	0,00				
EURIBOR-35% EMPL.-MEJORAS SOC. EXTRA CONVENIO	36	938	0,00	0,00				
MEDIA MENSUAL MIBOR A 1 AÑO - SAN	6	145	0,27	0,00				
MIBOR HIPOTECARIO (BOE) REDONDEADO 0,25	9	705	1,14	0,00				
MIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	101	10.068	0,78	0,00				
TRH TOTAL ENTIDADES	224	25.307	0,09	0,00				
EURIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	3.784	691.586	0,74	0,00				
MIBOR A 3 MESES	4	100	0,42	0,00				
MIBOR A 1 AÑO	6	194	0,46	0,00				
INTERES FIJO.	3.807	139.884	0,00	4,00				
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>10.790</b>	<b>1415</b>	<b>1.478.136</b>	<b>1425</b>	<b>0,66</b>	<b>1435</b>	<b>4,00</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	77	1521	67.032	1542	9	1563	20.723	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	544	1522	143.886	1543	0	1564	0	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	1.417	1523	272.120	1544	73	1565	7.003	1586	111	1607	8.214
2% - 2,49%	1503	1.831	1524	338.375	1545	187	1566	1.698	1587	205	1608	2.507
2,5% - 2,99%	1504	1.252	1525	238.488	1546	121	1567	4.181	1588	222	1609	22.881
3% - 3,49%	1505	768	1526	118.319	1547	191	1568	17.389	1589	471	1610	109.246
3,5% - 3,99%	1506	534	1527	82.932	1548	531	1569	79.135	1590	1.672	1611	490.044
4% - 4,49%	1507	692	1528	77.546	1549	455	1570	64.850	1591	5.086	1612	1.471.781
4,5% - 4,99%	1508	356	1529	30.068	1550	845	1571	153.585	1592	3.754	1613	1.072.419
5% - 5,49%	1509	338	1530	40.083	1551	2.093	1572	626.351	1593	1.502	1614	185.120
5,5% - 5,99%	1510	355	1531	37.528	1552	3.393	1573	588.731	1594	1.066	1615	34.258
6% - 6,49%	1511	345	1532	16.932	1553	2.077	1574	305.678	1595	1.246	1616	26.365
6,5% - 6,99%	1512	397	1533	4.675	1554	1.112	1575	58.752	1596	1.387	1617	18.582
7% - 7,49%	1513	364	1534	2.181	1555	936	1576	11.587	1597	1.460	1618	15.065
7,5% - 7,99%	1514	410	1535	2.476	1556	876	1577	8.017	1598	1.467	1619	13.294
8% - 8,49%	1515	504	1536	2.090	1557	1.005	1578	7.097	1599	1.673	1620	13.849
8,5% - 8,99%	1516	281	1537	1.686	1558	561	1579	3.774	1600	1.022	1621	7.362
9% - 9,49%	1517	95	1538	789	1559	217	1580	1.839	1601	299	1622	2.505
9,5% - 9,99%	1518	209	1539	877	1560	485	1581	2.297	1602	1.148	1623	5.921
Superior al 10%	1519	21	1540	53	1561	65	1582	193	1603	202	1624	587
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>10.790</b>	<b>1541</b>	<b>1.478.136</b>	<b>1562</b>	<b>15.232</b>	<b>1583</b>	<b>1.962.880</b>	<b>1604</b>	<b>23.993</b>	<b>1625</b>	<b>3.500.000</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado (%)</b>			<b>9542</b>	<b>3,00</b>			<b>9584</b>	<b>5,00</b>			<b>1626</b>	<b>4,00</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 28/05/2007			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	11,17			2030	9,10			2060	10,02		
Sector: (1)	2010	2,93	2020	4100	2040	2,21	2050	7000	2070	1,43	2080	2700

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2009						Situación inicial 28/05/2007					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	35.455	3060	1.609.840	3110	1.609.840	3170	35.455	3230	3.545.500	3250	3.545.500
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>35.455</b>			<b>3160</b>	<b>1.609.840</b>	<b>3220</b>	<b>35.455</b>			<b>3300</b>	<b>3.545.500</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **2º Semestre**  
Ejercicio: **2009**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR