

ENE-JUN



2007

**Cintra**



# Presentación **1S07** Resultados



[www.cintra.es](http://www.cintra.es)

ENE-JUN



2007

**Cintra**



## Resumen del Período y Principales Magnitudes

**+23,8%**

**+23,8%**

**INCN**

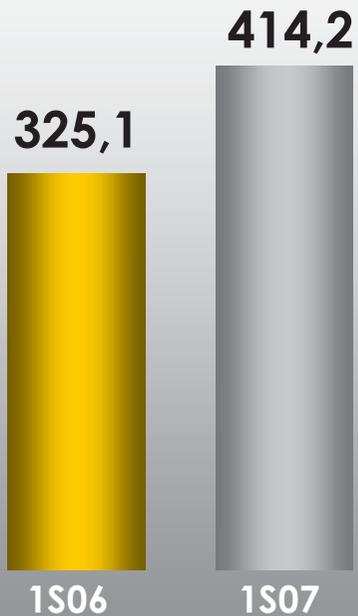
**EBITDA**

**Autopistas(\*)**

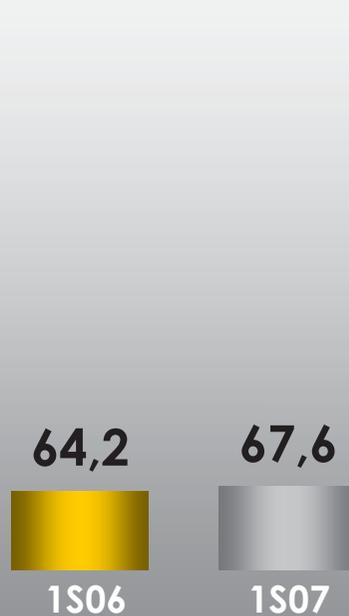
**Aparcamientos**

**Autopistas(\*)**

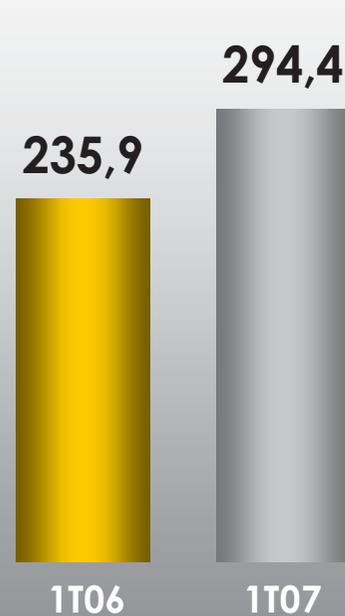
**Aparcamientos**



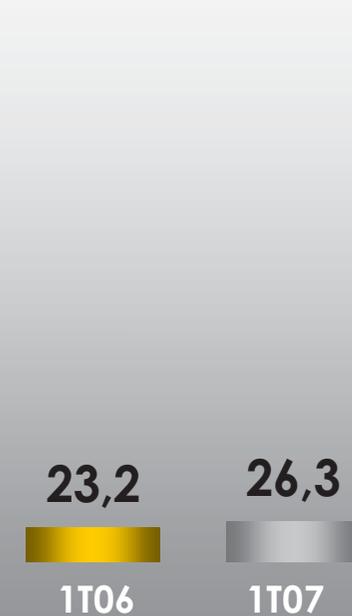
**+27,4%**



**+5,3%**



**+24,8%**



**+13,2%**

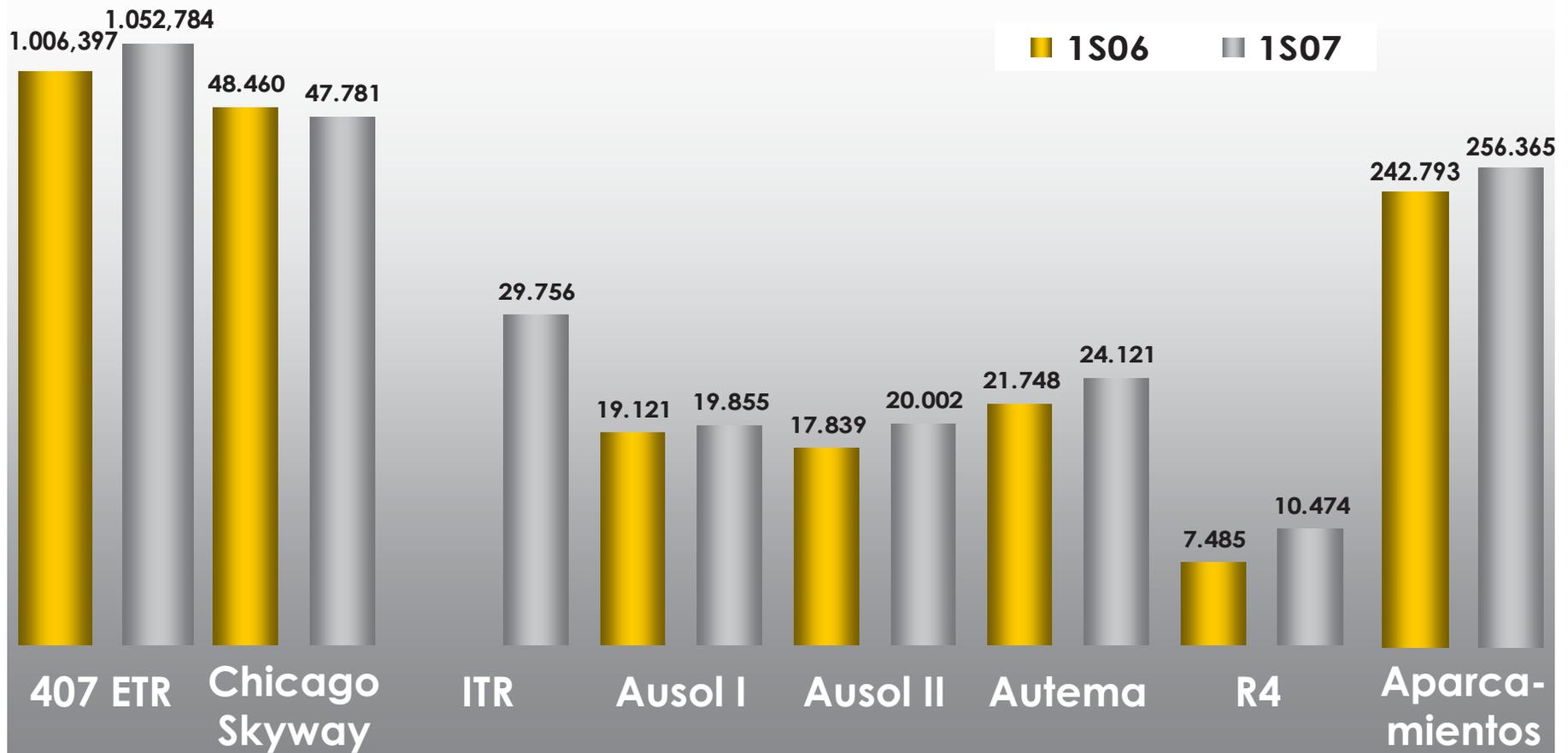
**Margen EBITDA %:**    2007: 66,6%    2006: 66,6%    +0,0%

(\*) Incluye matrices de autopistas

# Variables operativas: Tráfico



+4,6%	-1,4%	n/a	+3,8%	+12,1%	+10,9%	+39,9%	+5,6%
VKT	IMD					Plazas	



# INCN: Evolución (I)



+10,3%

-3,9%

n/a

+58,1%

3,1%

-10,7%

n/a

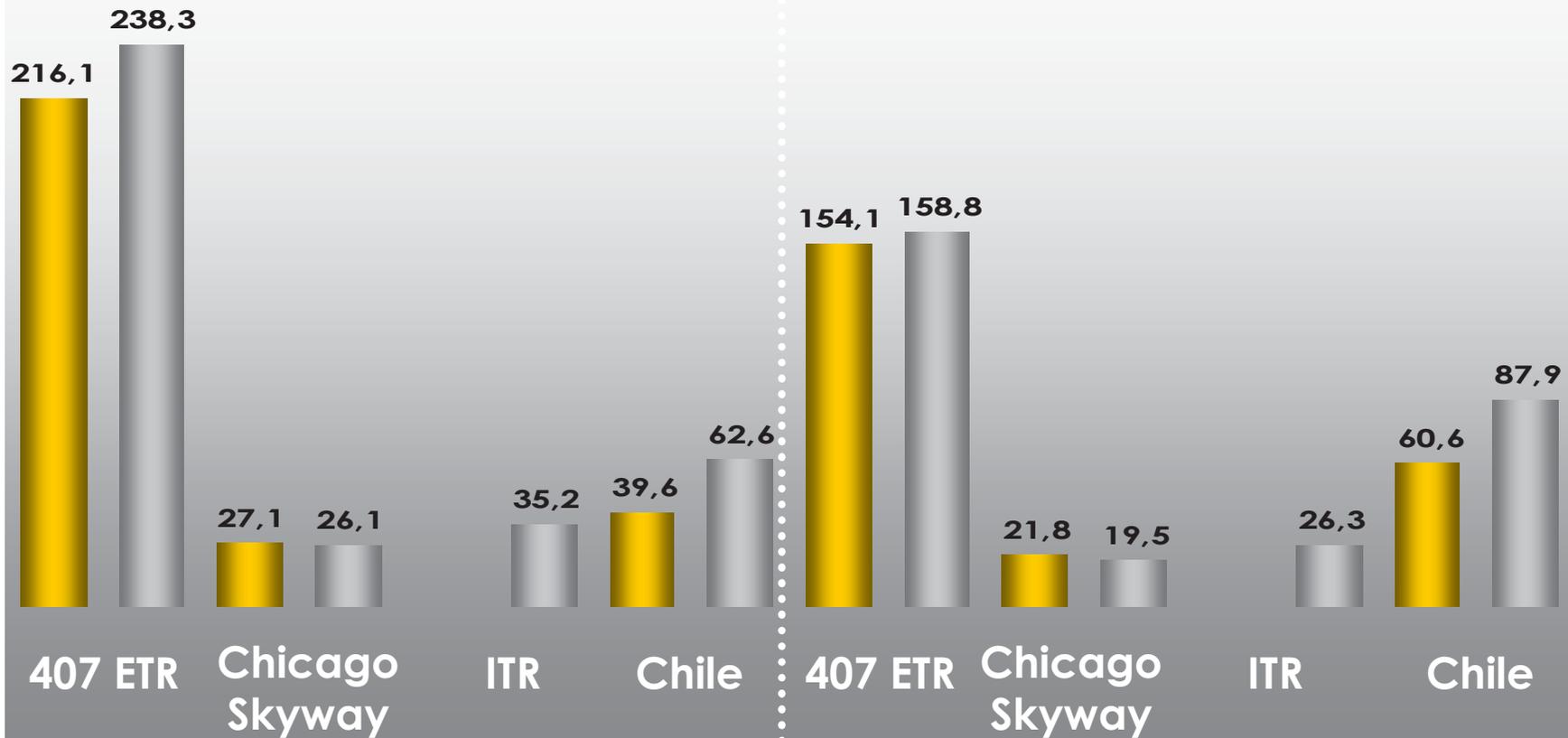
+45,0%

INCN moneda local

INCN euros

■ 1S06

■ 1S07



# INCN: Evolución (II)



+8,3%

+9,9%

+43,6%

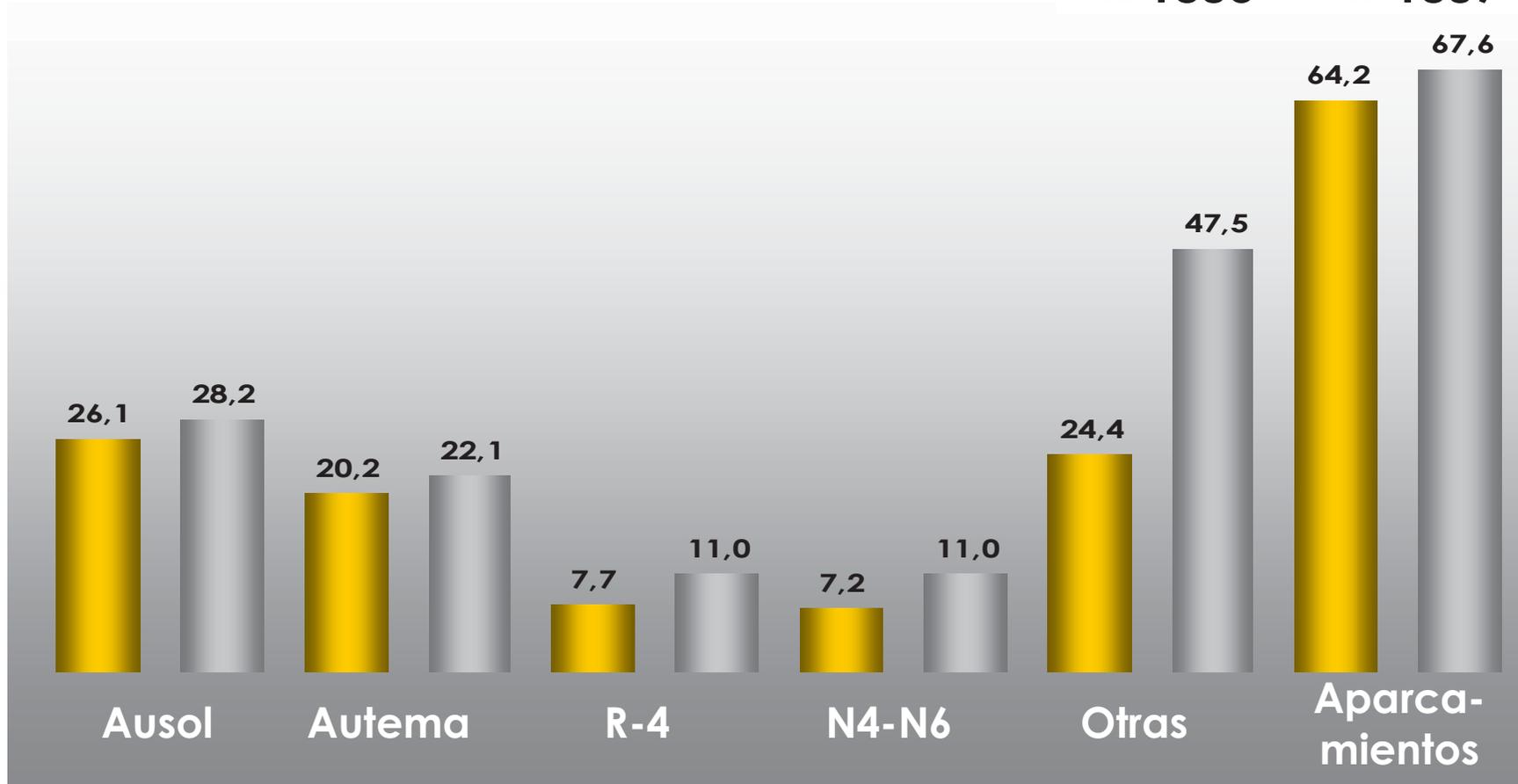
+51,8%

+94,7%

+5,3%

■ 1S06

■ 1S07



# EBITDA: Evolución (I)



+10,8%

-5,5%

n/a

+58,4%

+3,5%

-12,2%

n/a

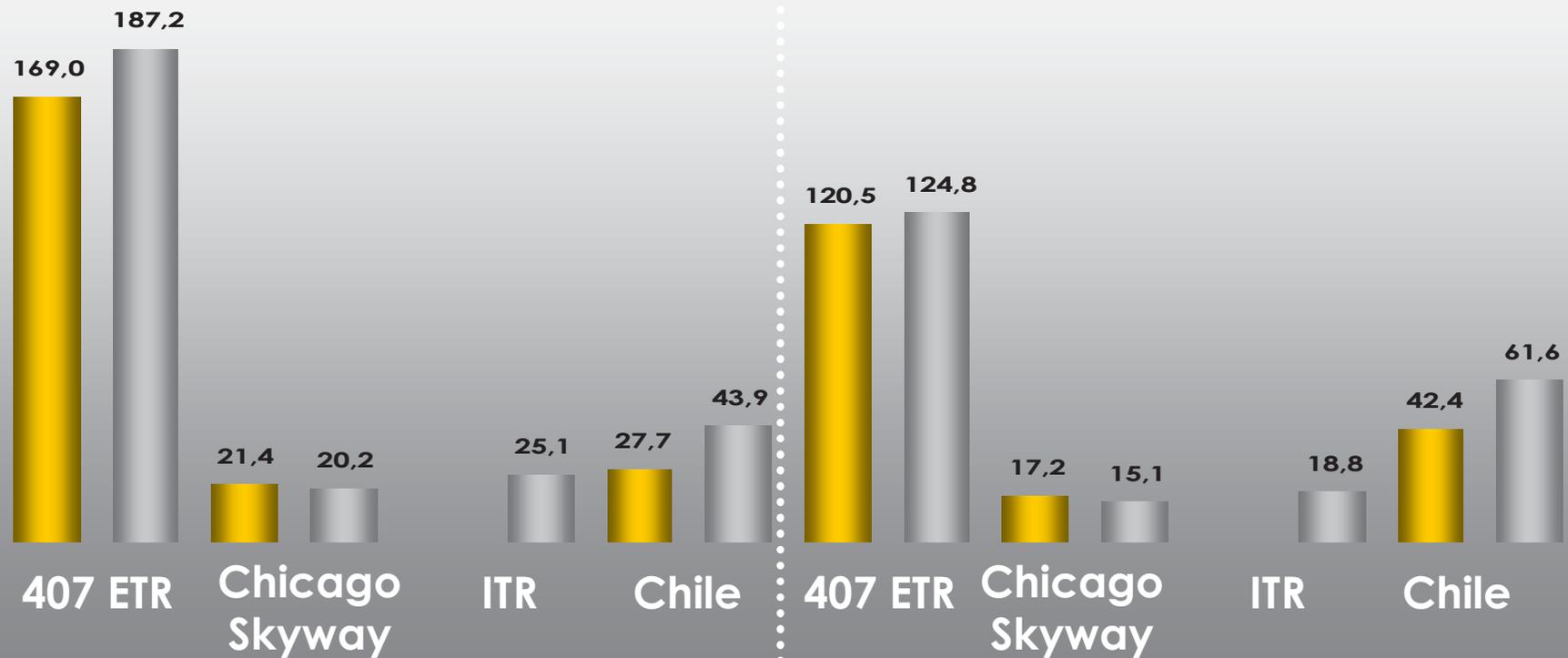
+45,3%

EBITDA moneda local

EBITDA euros

■ 1S06

■ 1S07



# EBITDA: Evolución (II)



+9,5%

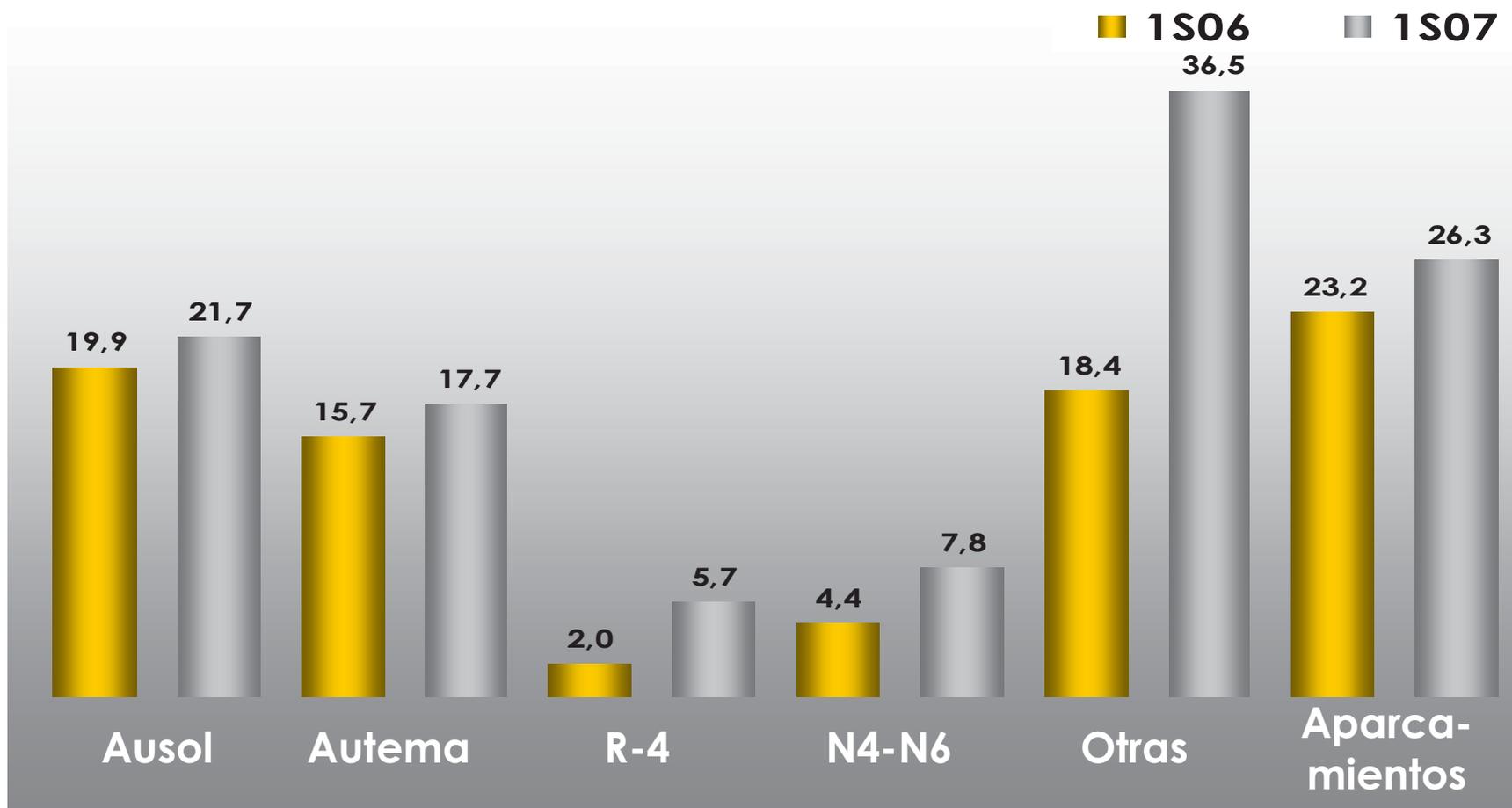
+13,0%

+185,7%

+77,1%

+97,9%

+13,2%



# Margen EBITDA: Evolución



+0,4%

-1,3%

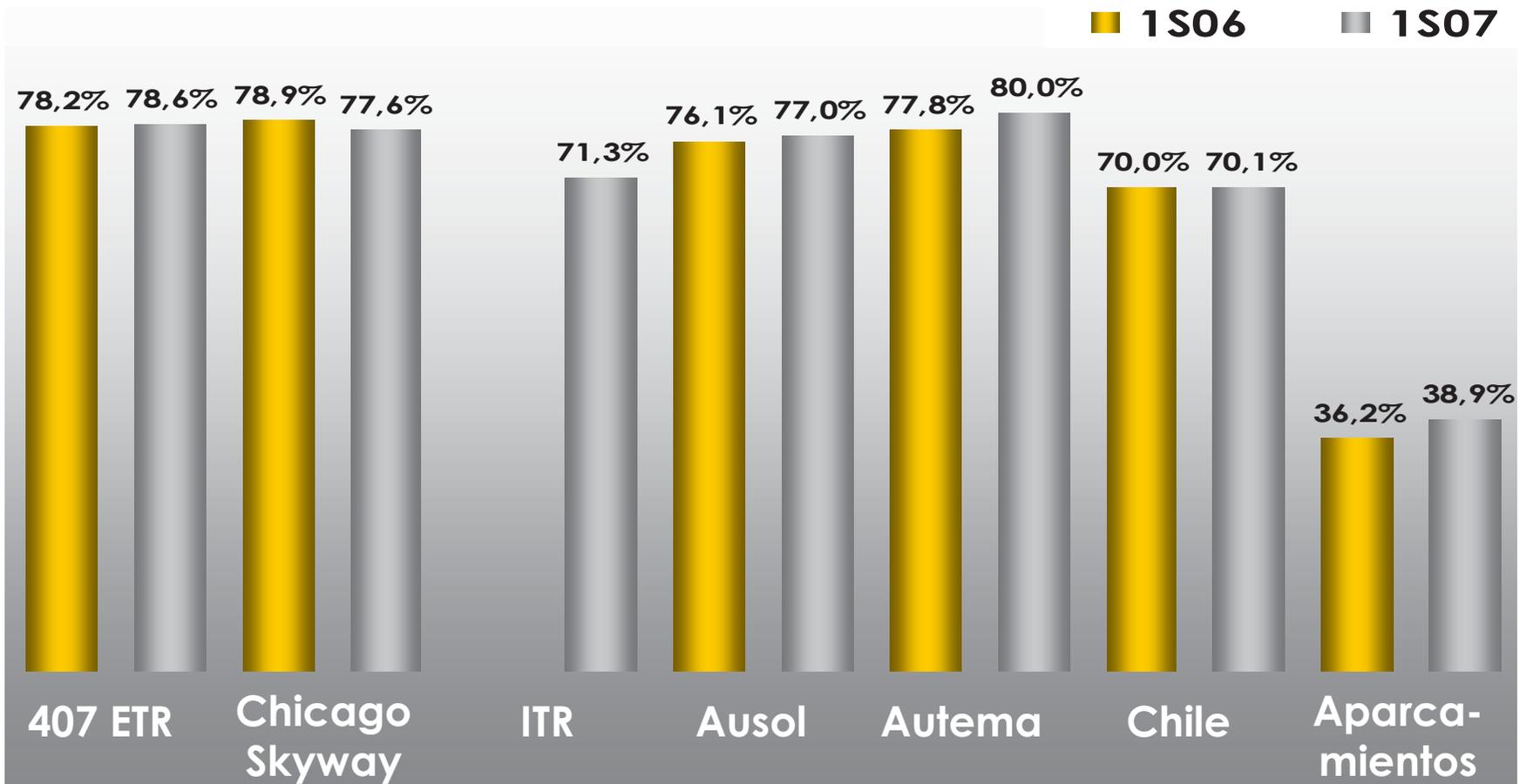
n/a

+0,9%

+2,2%

0,1%

+2,7%



# Cuenta de Pérdidas y Ganancias



(millones de €)	jun-07	jun-06	%
Importe Neto de la Cifra de Negocio	481,9	389,3	23,8%
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN (EBITDA)</b>	<b>320,7</b>	<b>259,2</b>	<b>23,8%</b>
Dotación Amortización	93,0	89,9	3,4%
Provisiones		5,4	
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN (EBIT)</b>	<b>227,7</b>	<b>163,8</b>	<b>39,0%</b>
Resultado Financiero	-286,9	-201,9	42,1%
Resultados por Puesta en Equivalencia	0,7	3,8	-80,9%
Otras Pérdidas y Ganancias	-1,8	30,5	n/a
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-60,3</b>	<b>-3,8</b>	<b>n/a</b>
Impuesto de sociedades	16,8	2,9	475,9%
Resultado atribuido a minoritarios	14,3	18,6	-23,1%
<b>RESULTADO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>-29,1</b>	<b>17,8</b>	<b>-264,0%</b>

ENE-JUN



2007

**Cintra**



**Principales hechos  
del periodo**

### **FIRMA DE NUEVOS PROYECTOS:**

- M3 Clonee-Norte de Kells (Irlanda): 7-marzo-07
- SH-130, segmentos 5&6 (Estados Unidos): 26-marzo-07
- Central Greece Motorway<sup>(1)</sup> (Grecia): 1-junio-07

### **SH 121:**

- Cintra es seleccionada Propuesta más favorable: 28-febrero-07
- NTTA obtiene derecho preferente para negociar y suscribir el contrato: 28-junio-07

### **CREMONA-MANTOVA:**

- Anulación de la adjudicación provisional del concurso: 9-julio-07

### **APARCAMIENTOS:**

- 13.572 Nuevas Plazas (+5,6%)

### **407-ETR:**

- Incremento de tarifas: +8,3% en Hora Punta y +8,4% en Hora Valle: 1-febrero-07
- Puesta en funcionamiento del plan de fidelización para vehículos ligeros: 1-febrero-07
- Record histórico de tráfico diario con un total de 434.670 viajes: 23-junio-07

<sup>(1)</sup> Cintra propondrá la designación del CEO

### **INDIANA TOLL ROAD:**

- Aumento de tarifas vehículos pesado: +25%: 1-abril-07
- Implementación peaje electrónico en el tramo de peaje abierto: 25-junio-07

### **RADIAL-4:**

- Incremento adicional de tarifas: +5%: 26-junio-07

### **JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS: (27- marzo-2007):**

- Dividendo: 9,7 céntimos de euro por acción. Pagado el 16-Abril-07
- Ampliación de capital liberada: 1 acción nueva por cada 20 antiguas. Fecha a definir por el Consejo.

### **CAMBIOS ORGANIZATIVOS: ( 9- mayo- 2007)**

- D. Juan Bejar Ochoa presenta su dimisión voluntaria como como Consejero y Vicepresidente Segundo Ejecutivo. D. Enrique Diaz-Rato Revuelta seguirá al frente de la Sociedad como Consejero Delegado.

### **PEAJES EXPLICITOS EN AUTOPISTAS PORTUGUESAS**

- Cintra continúa con las negociaciones con el Gobierno Portugués para la transformación en peaje explícito de sus autopistas portuguesas

ENE-MAR



2007

**Cintra**



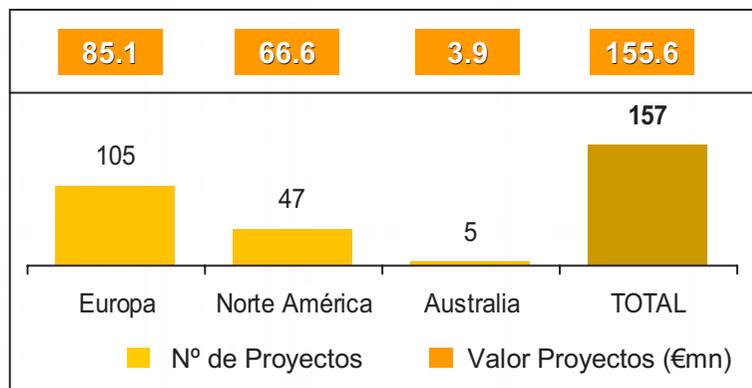
**Posibles nuevos  
proyectos**

## OFERTAS PENDIENTES DE ADJUDICACIÓN

Proyecto	Inversión MM €	% Cintra	Status
Cispadana (Italia)	1.200	55%	Oferta Presentada
Pedemontana Veneta (Italia)	2.500	55%	Oferta Presentada
Poinciana Parkway (Florida-USA)	confidencial	100%	Oferta Presentada
I-285 (Georgia-USA) (Indicative offer)	confidencial	100%	Oferta Presentada

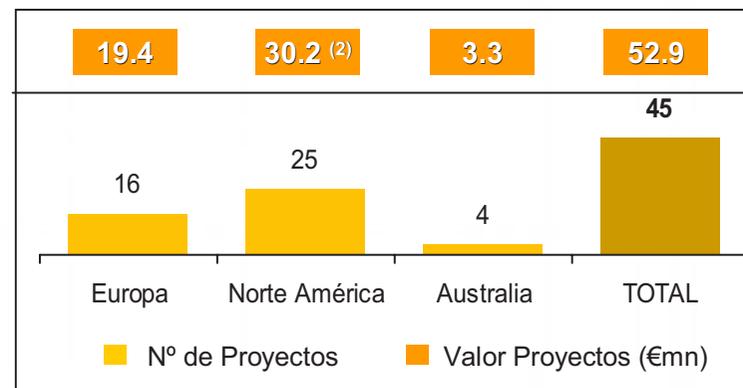
## PROYECTOS DE INTERÉS

Planeamiento de Proyectos de Autopistas <sup>(1)</sup>



(1) Fuente: Infra-News & Departamento de estudios de Cintra

Pipeline de Cintra 2007-2008  
(tras chequeo preliminar)



(2) Proyectos "Brownfield": 13.6 millones de euros

ENE-JUN



2007

**Cintra**



## Valoración de los Principales Activos

## Principales Actualizaciones

- Tipos de cambio a 30/06/07
- Tasa libre de riesgo a 30 años con fecha 30/06/2007
- Inflación según diferencial entre el bono en términos reales y nominales de cada país
- Actualización año 2007 (real/proyección)
- Incorporación de Indiana Toll Road a DCF

## Variación de los principales activos de Cintra a 30/06/07

**Junio 2007**

	Tasa libre riesgo <sup>(1)</sup>	Beta u <sup>(2)</sup>	Prima de mercado <sup>(3)</sup>	Ku <sup>(4)</sup>	Ke <sup>(5)</sup>	Wacc <sup>(6)</sup>	Valor % Cintra	Valor Dic06
<b>407 ETR</b>	4,49%	0,60	4,50%	7,19%	<b>7,28%</b>	6,76%	<b>3.569</b>	3.566
<b>Indiana Toll Road</b>	5,13%	0,70	4,50%	8,28%	<b>8,95%</b>	7,37%	<b>588</b>	303
<b>Ausol</b>	4,79%	0,55	4,50%	7,26%	<b>7,79%</b>	6,37%	<b>564</b>	639
<b>Chicago "Skyway"</b>	5,13%	0,70	4,50%	8,28%	<b>8,97%</b>	7,56%	<b>526</b>	614
<b>Aparcamientos</b>	4,79%	0,67	4,50%	7,80%	<b>9,40%</b>	6,72%	<b>398</b>	456
<b>Autema</b>	4,79%	0,50	4,50%	7,04%	<b>7,48%</b>	6,33%	<b>365</b>	396
<b>Euroscut Algarve</b>	4,79%	0,55	4,50%	7,26%	<b>7,80%</b>	6,51%	<b>112</b>	123
<b>Trados 45</b>	4,79%	0,50	4,50%	7,04%	<b>8,11%</b>	5,65%	<b>67</b>	72
<b>Eurolink</b>	4,79%	0,55	4,50%	7,26%	<b>8,82%</b>	6,61%	<b>38</b>	38
<b>A del Maipo</b>	6,61%	0,50	4,50%	8,86%	<b>9,97%</b>	8,68%	<b>367</b>	456
<b>Ruta de la Ríos</b>	6,61%	0,55	4,50%	9,09%	<b>9,52%</b>	8,51%		
<b>Ruta de la Araucanía</b>	6,61%	0,50	4,50%	8,86%	<b>9,99%</b>	8,60%		
<b>Ruta 5. Talca-Chillán</b>	6,61%	0,50	4,50%	8,86%	<b>10,52%</b>	8,80%		
<b>Autopista del Bosque</b>	6,61%	0,50	4,50%	8,86%	<b>15,60%</b>	8,66%		
<b>Madrid-Sur</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>157</b>	154
<b>Euroscut NL</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>76</b>	76
<b>Madrid-Levante</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>47</b>	45
<b>Euroscut Azores</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>11</b>	9
<b>Ionian Roads</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>2</b>	2
<b>Central Greece</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>2</b>	0
<b>SH-130</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>31</b>	0
<b>M-203</b>	Valor neto contable en Cintra, S.A.						<b>59</b>	44
<b>Caja de matrices neta de deuda</b>							<b>201</b>	200
<b>Total Activos Principales de Cintra</b>							<b>7.180</b>	7.193
<b>Valor por acción</b>							<b>13,92</b>	13,95

(1) Bono del Tesoro a 30 años para cada país (Chile 20 años)

(2) Beta sin apalancar

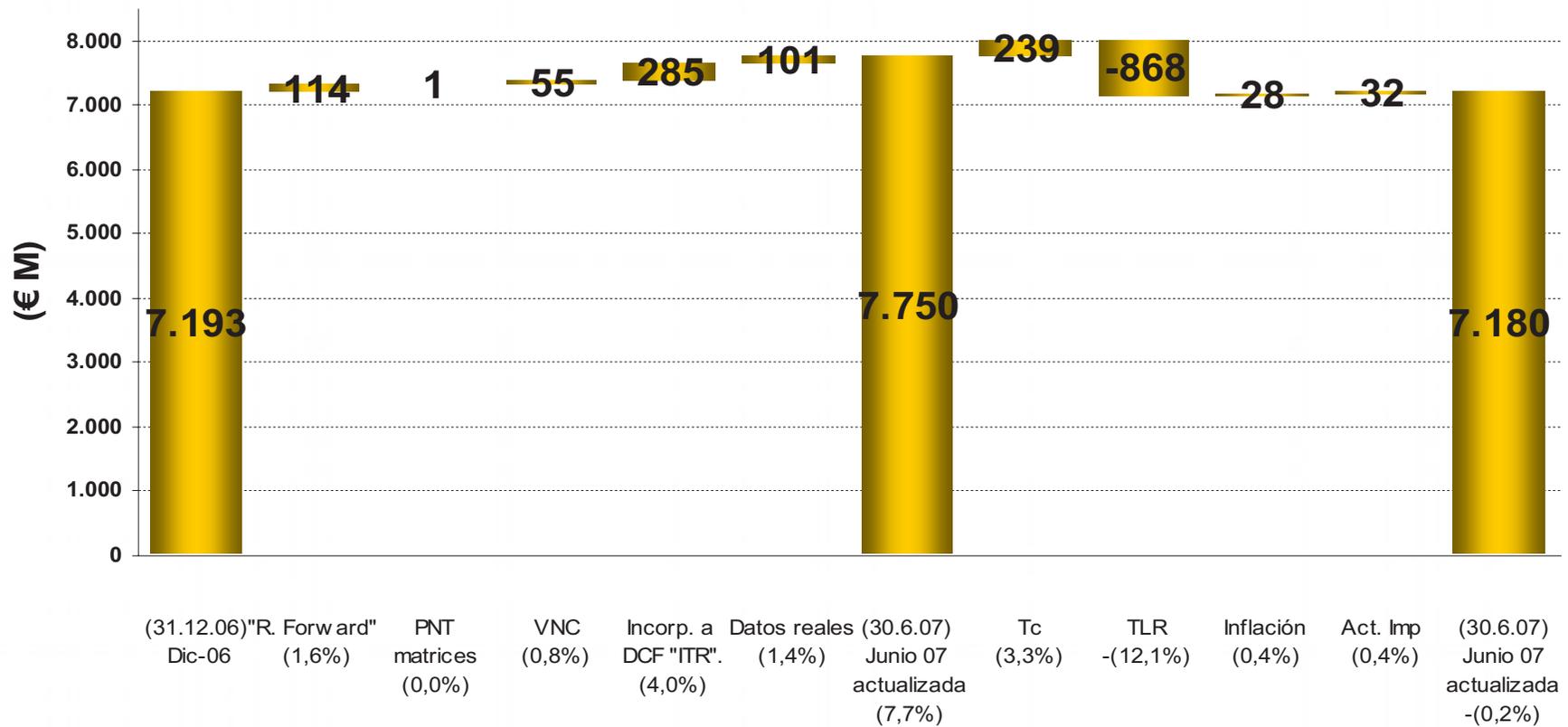
(3) Prima de mercado = (Rm-Rf)

(4) Coste de capital sin apalancar

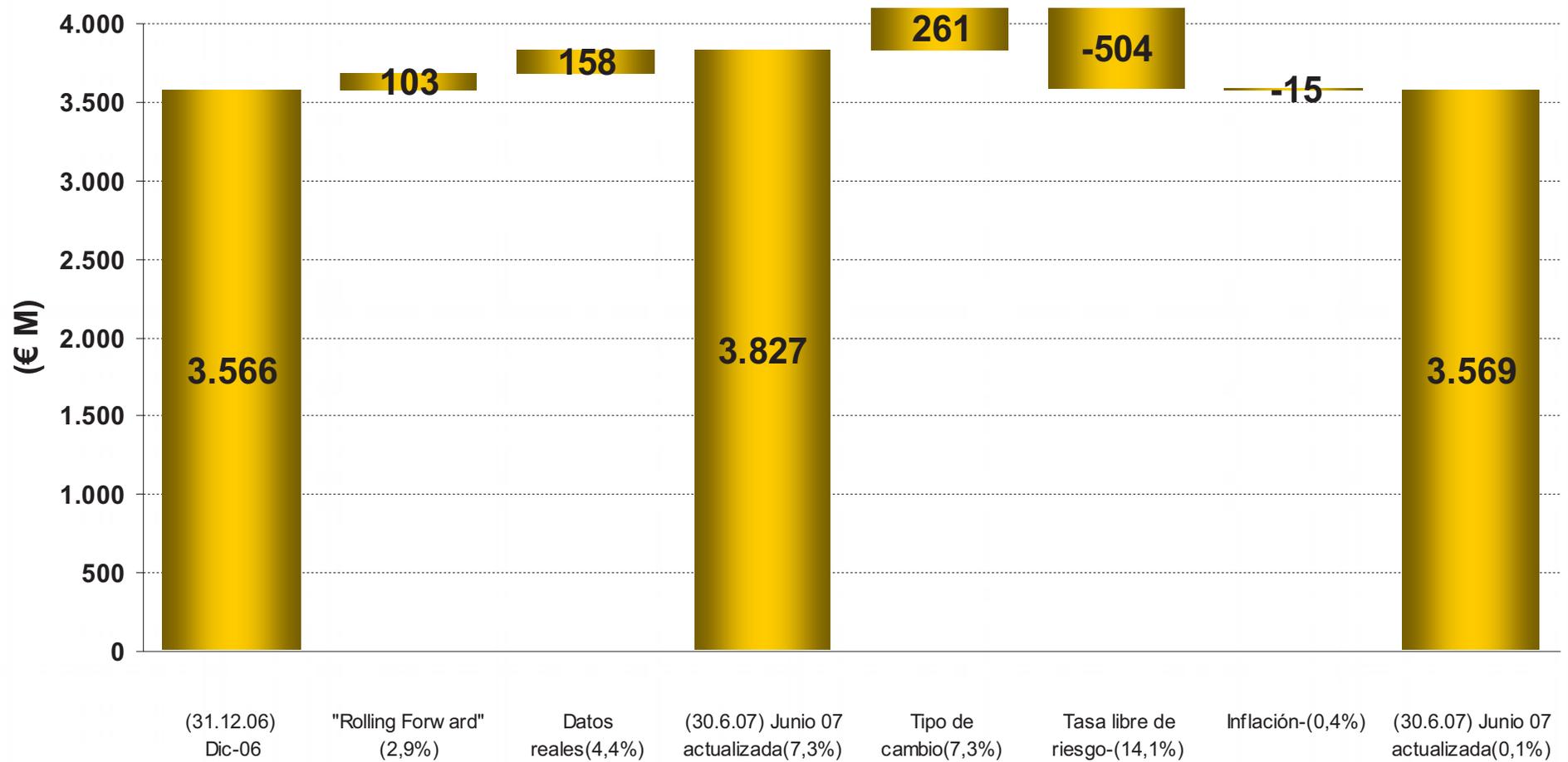
(5) Coste de capital apalancado

(6) "weighted average cost of capital"

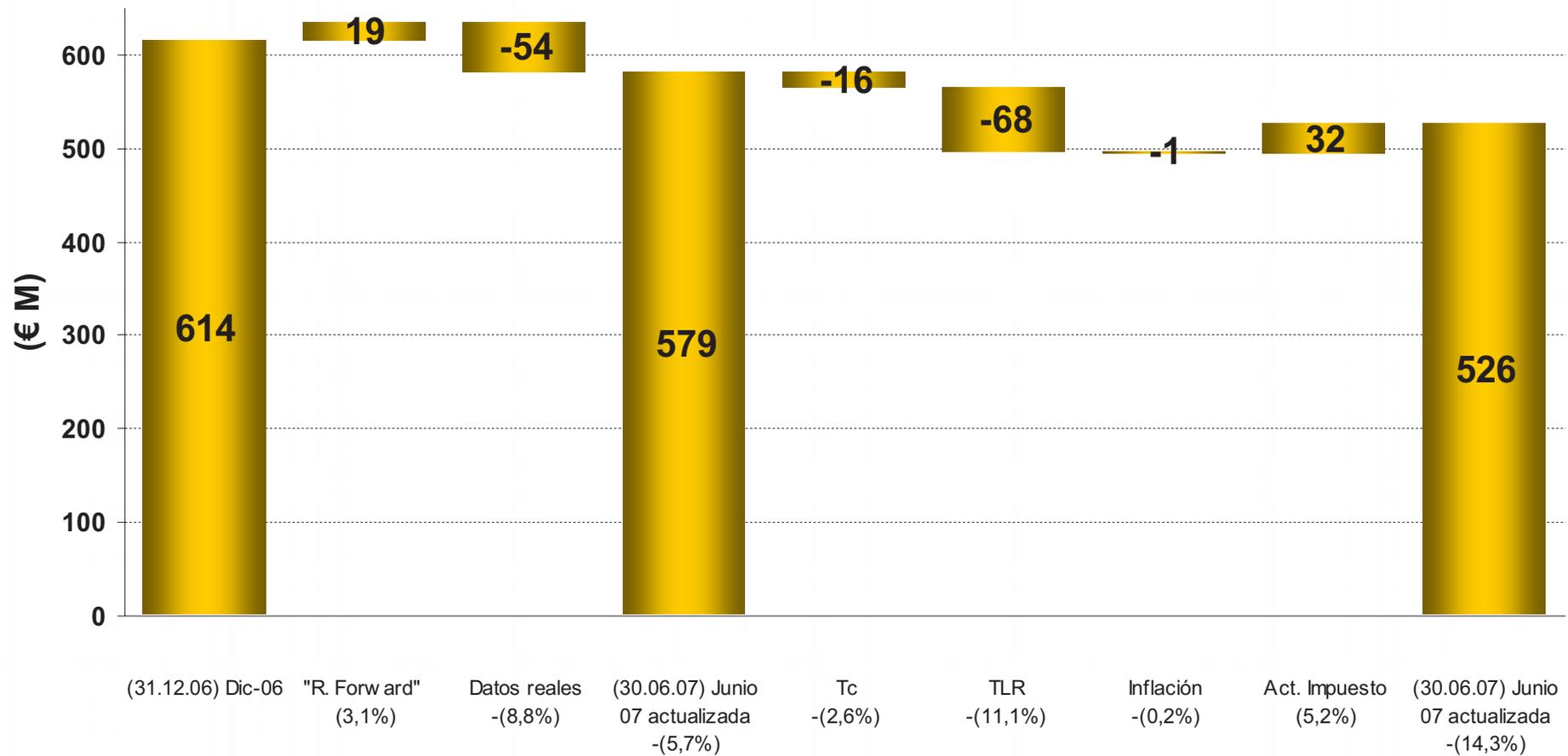
## Evolución valoración Cintra desde 31/12/06 a 30/06/07



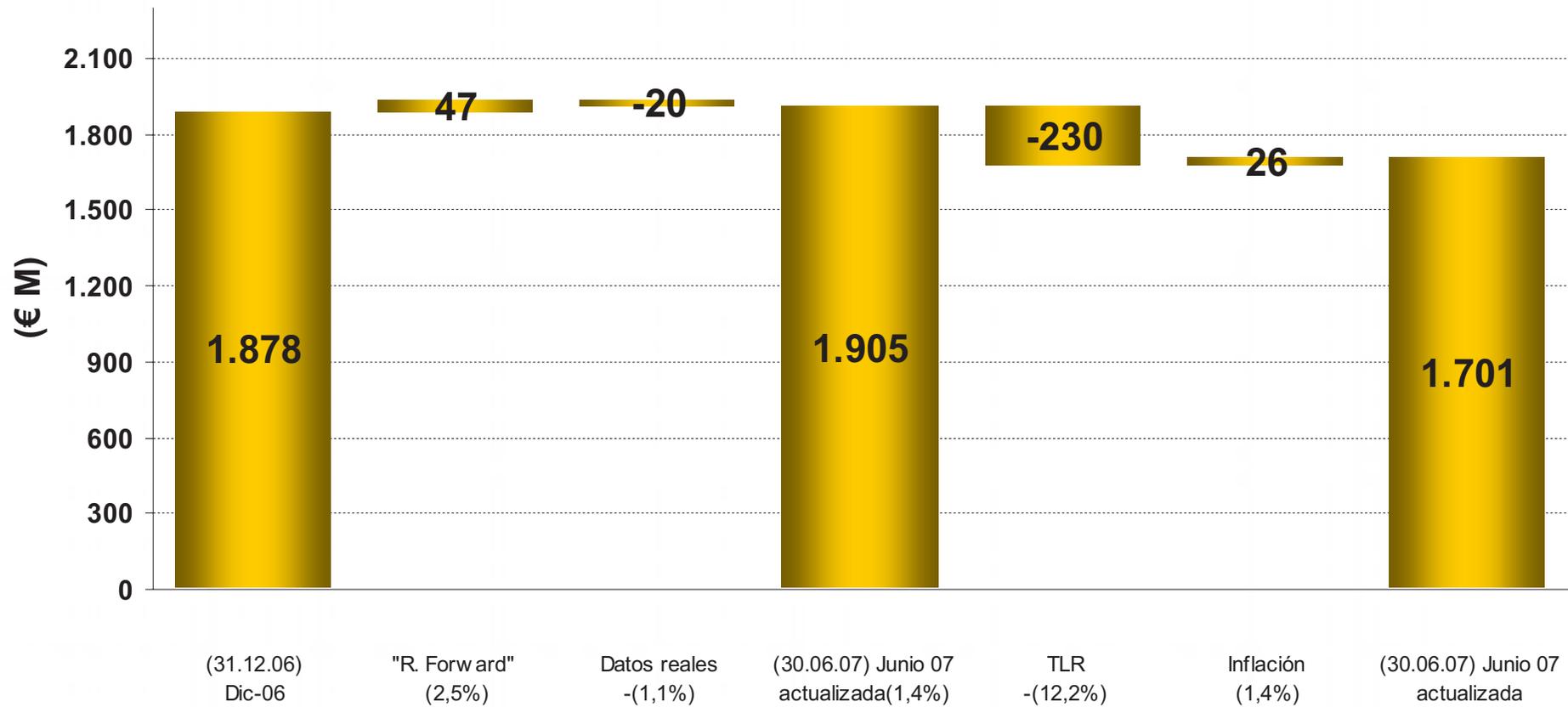
## Evolución valoración 407ETR desde 31/12/06 a 30/06/07



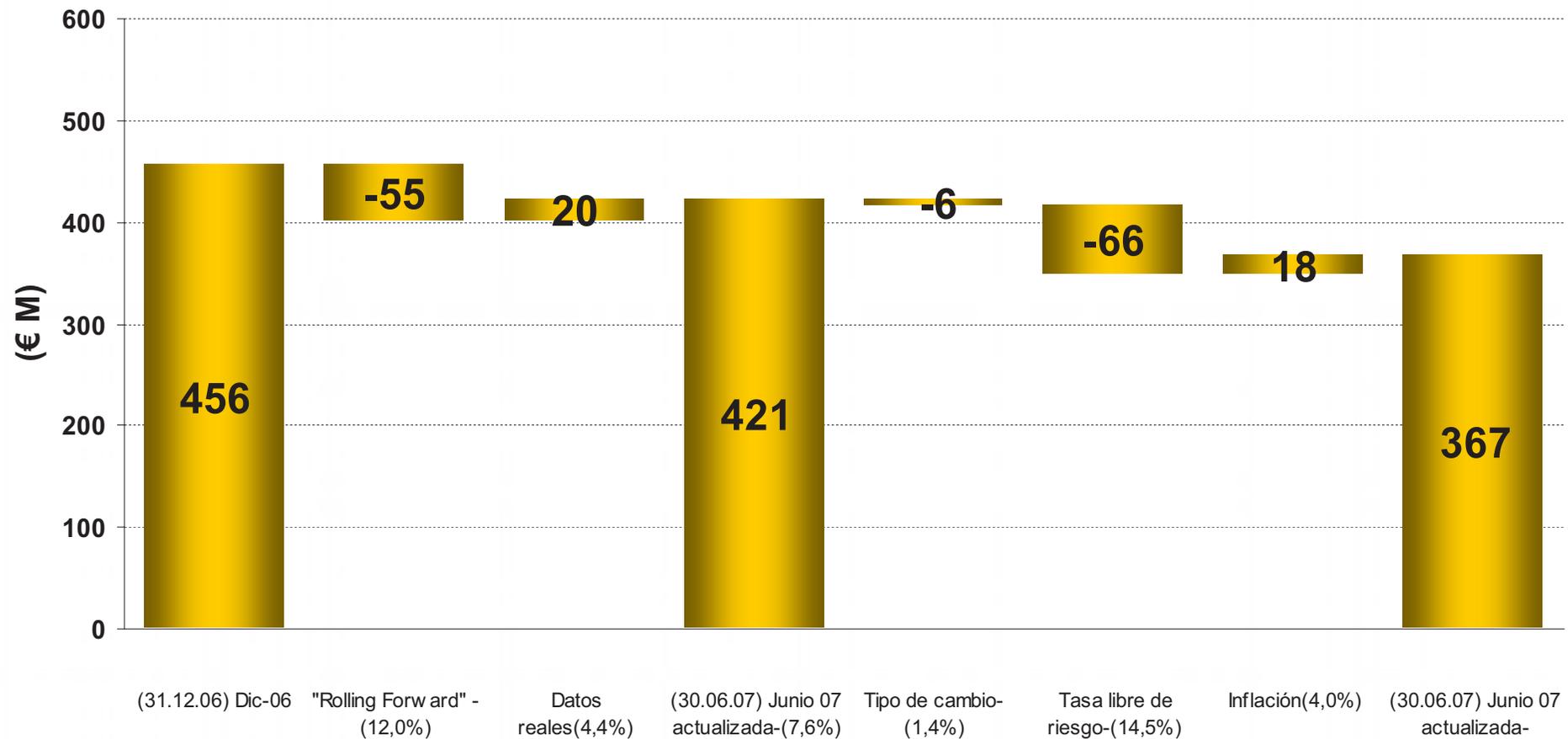
## Evolución valoración Chicago Skyway desde 31/12/06 a 30/06/07



## Evolución valoración Europa desde 31/12/06 a 30/06/07



## Evolución valoración Chile desde 31/12/06 a 30/06/07



ENE-JUN



2007

**Cintra**



**Hipótesis**

## 407ETR

	Ingresos en términos reales (CAGR)
2007	8,83%
2008-2017	5,25%
2018-2027	3,40%
2028-2037	2,70%
2038-2047	2,25%
2048-2098	2,00%

	Margen Ebitda
2007	78,72%
2008-2017	80,00%
2018-2027	83,00%
2028-2037	85,00%
2038-2047	87,00%
2048-2098	90,00%

### Financiación

Inversiones	SI
Reapalancamiento	NO
Coste Deuda	4,49% + 150pb

### Otras hipótesis

<b>Inflación</b>		
	2007	2,00%
	Resto años	2,33%
<b>Inversiones (M. Cad\$ 2004) aprox</b>		
Todos los años	15,0	MCad
"Extraordinario" anual hasta 2021	30,0	MCad
<i>Account fees CAGR</i>	1%	
<i>Otros fees (importe anual)</i>	29	MCad

## Chicago Skyway

	Crecimiento de tráfico (CAGR)		
	Vehículos Pasajeros	Camiones (Dia)	Camiones (Noche)
<b>2007</b>	4,40%	-12,95%	-12,95%
<b>2008-2014</b>	8,13%	-0,27%	-0,91%
<b>2015-2024</b>	3,20%	0,00%	2,70%
<b>2025-2034</b>	1,70%	1,40%	1,40%
<b>2035-2044</b>	1,00%	1,20%	1,20%
<b>2045-2103</b>	0,00%	0,00%	0,00%

	Margen Ebitda
<b>2007</b>	77,70%
<b>2008-2014</b>	82,00%
<b>2015-2034</b>	90,00%
<b>2035-2044</b>	93,00%
<b>2045-2103</b>	94,00%

### Financiación

<b>Inversiones</b>	SI
<b>Reapalancamiento</b>	NO
<b>Ref. Deuda</b>	5,13% + 50pb

### Otras hipótesis

<b>Inflación</b>	
2007	2,60%
Resto años	2,52%
<b>PIB</b>	4,00%
<b>Inversiones</b>	según modelo

## Indiana Toll Road

	Ingresos en términos reales (CAGR)
2008-2017	7,15%
2018-2027	4,10%
2028-2037	3,53%
2038-2047	3,20%
2048-2057	3,10%
2058-2067	2,83%
2068-2081	2,66%

	Márgen Ebitda
2008-2012	78,50%
2013-2017	84,00%
2018-2027	88,32%
2028-2037	92,00%
2038-2047	93,50%
2048-2081	94,00%

### Financiación

Inversiones	SI
Reapalancamiento	NO
Ref. Deuda	5,13%+1,25%

### Otras hipótesis

Inflación	2007	2,60%
	Resto años	2,52%
PIB		4,00%
Inversiones	según modelo	

## Ausol

### Ingresos en términos reales (CAGR)

	Ausol I		Ausol II
2007	2,69%	2007	7,18%
2008-2014	3,50%	2008-2014	4,77%
2015-2024	3,00%	2015-2024	3,00%
2025-2034	2,50%	2025-2034	2,50%
2035-2044	2,50%	2035-2044	2,50%
2045-2047	2,50%	2045-2055	2,50%

### Margen Ebitda

	Ausol I		Ausol II
2007	84,20%	2007	77,20%
2008-2014	85,00%	2008-2014	77,00%
2015-2024	90,00%	2015-2024	80,00%
2025-2034	90,00%	2025-2034	80,00%
2035-2044	90,00%	2035-2044	80,00%
2045-2047	90,00%	2045-2055	80,00%

### Financiación

Reapalancamiento 2008	90 M€
Coste Deuda	4,79% + 100pb

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	2,60%
Resto años	2,36%

#### Inversiones Ausol I (M€) (aprox)

Anual (real 2004)	1,5
-------------------	-----

#### Inversiones Ausol II (M€) (aprox)

Anual (real 2004)	0,6
-------------------	-----

#### Otros ingresos

(sobre INCN anual)	2,56%
--------------------	-------

## Autema

### Crecimiento de tráfico (CAGR)

	Terrassa- Manresa	St Cugat- Manresa
2007	6,32%	6,41%
2008-2014	4,68%	5,09%
2015-2024	4,24%	1,31%
2025-2034	1,76%	0,47%
2035-2038	0,50%	0,20%

### Margen Ebitda

	Autema
2007	80,00%
2008-2014	80,00%
2015-2024	85,00%
2025-2034	90,00%
2035-2038	90,00%

### Financiación

Reapalancamiento 2007	75 M€
Coste deuda	4,79% + 100pb

### Otras hipótesis

Inflación	
2007	2,60%
Resto años	2,36%
<b>Inversiones (M€) (aprox)</b>	
Ampliaciones 2009-2019-2029	1,3
Anual	1,2
Otros ingresos	2,43%
(sobre INCN anual)	

## Trados 45

### Crecimiento de tráfico (CAGR)

	Tramo M-45 Eje O'Donnell-A4
2007	-2,49%
2008-2014	0,64%
2015-2024	0,89%
2025-2029	0,60%

### Margen Ebitda

	Tramo M-45 Eje O'Donnell-A4
2007	94,40%
2008-2014	96,51%
2015-2024	96,51%
2025-2029	96,51%

### Financiación

Reapalancamiento 2008	27 M€
Coste deuda	4,79% + 100pb

### Otras hipótesis

<b>Inflación</b>	
2007	2,60%
Resto años	2,36%
<b>Inversiones (M€) (aprox)</b>	
Mantenim 2008-2018-2023	1,4
Mantenim 2013-2028	6,2
Cada 5 años	0,05
Cada 8 años	0,06
Otros ingresos (M€ anuales)	0,1

## Euroscut Algarve

	<b>Crecimiento de tráfico (CAGR)</b>
<b>2007</b>	2,26%
<b>2008-2014</b>	3,09%
<b>2015-2024</b>	1,41%
<b>2025-2029</b>	0,50%

	<b>Margen Ebitda</b>
<b>2007</b>	89,4%
<b>2008-2014</b>	86,8%
<b>2015-2024</b>	87,7%
<b>2025-2029</b>	88,0%

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	2,10%
Resto años	2,36%

#### Inversiones (2004 M€) (aprox)

Inversiones 2013-2016-2024	2,94
Inversiones 2012-2017-2023-2027-2029	5,79
Mantenimiento 2012 (cada 12 años)	3,18
Mantenimiento 2013-2014-2025-2026 (cada año)	0,26
Mantenimiento anual	0,95

**Otros ingresos** 0,70%  
(sobre INCN anual)

## Eurolink

	Crecimiento de tráfico (CAGR)	
	Vehículos ligeros	Vehículos pesados
<b>2007</b>	8,97%	6,48%
<b>2008-2014</b>	6,55%	11,30%
<b>2015-2024</b>	4,00%	3,00%
<b>2025-2033</b>	2,50%	2,50%

	Margen Ebitda
<b>2007</b>	71,4%
<b>2008-2014</b>	63,0%
<b>2015-2024</b>	63,0%
<b>2025-2033</b>	63,0%

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	3,40%
Resto años	2,36%

#### Inversiones (2005 M€) (aprox)

<b>Mantenimiento</b>	2008	a	2032	0,10
	2022	a	2032	0,56
<b>Otros mantenimientos</b>	2015	2025		2,70
	2014	2022	2030	0,69
	2016	2028		6,80
	2026			1,73

**Otros ingresos (M€ - anuales)** 0,25 (revisados por inflación)

## Aparcamientos

### ORA

Nº Plazas 30/6/07	158.881
Incremento nº plazas/año	4.000
Período Increm. Nº Plazas/año	2008-2018
Mantenimiento Número Plazas Actuales en explotación	

### Residentes

Nº Plazas 30/6/07	26.825
Incremento nº plazas/año	600
Período Increm. Nº Plazas/año	2008-2021
Margen por Plaza	1.328 €

### Rotación

Nº Plazas 30/6/07	70.659
Incremento nº plazas/año	400
Período Increm. Nº Plazas/año	2008-2070
Máxima Ocupación (2025)	25%
Crecim Ocupac Plazas Existentes	1,50%
Mantenimiento Número Plazas Actuales en explotación (*)	
TIR Proyecto de renovación : 12%	

### Margen Ebitda

2007	33,61%
2008-2014	33,30%
2015-2024	34,39%
2025-2034	36,66%
2035-2044	37,91%
2045-2054	36,67%
2055-2070	33,79%

(\*) De acuerdo a modelo

### Financiación

<b>Reapalancamiento 2008</b>	100 M€
<b>Coste deuda</b>	4,79% + 100pb
<b>Deuda / EBITDA (financ. Inversiones)</b>	6,5
<b>RSCD</b>	1,2

### Otras hipótesis

<b>Inflación</b>		
	2007	2,60%
	Resto años	2,36%

## A.Maipo

	Crecimiento de tráfico (CAGR)	
	Troncales	Laterales
2007 (*)	8,34%	6,64%
2008-2011	4,91%	8,76%
2012-2026	3,68%	3,40%
2027-2035	2,61%	2,32%
2036-2050	2,20%	1,20%

	Coeficientes de Explotación	
	Troncales	Laterales
2007	97,0%	54,1%
2008	97,3%	54,7%
2009	98,3%	77,5%
2010	100,0%	100,0%

(\*) Crecimientos de tráfico de 2007 comparan dic06 vs dic 07. El resto asume 100% de la autopista en explotación

	Margen Ebitda
2007	63,38%
2008-2016	65,20%
2017-2026	68,40%
2027-2033	69,60%
2034-2050	87,00%

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	2,90%
Resto años	3,03%

#### Inversiones

##### Inversiones pendientes

Según modelo

##### Mantenimiento mayor

2010-2016	183	Miles UF/año
2020-2023	220	Miles UF/año
2026-2032	202	Miles UF/año
2033-2039	167	Miles UF/año
2008-2009	60	Miles UF/año
2017-2019	31	Miles UF/año
2024-2025	52	Miles UF/año

##### Otros mantenimientos

##### Otros ingresos

0,15%

UF: Unidad de Fomento, tipo de cambio UF/€ (30/6/07) 26,14

## Ruta Araucanía

	Crecimiento de tráfico (CAGR)	
	Troncales	Laterales
<b>2007</b>	4,75%	3,84%
<b>2008-2014</b>	5,86%	4,88%
<b>2015-2024</b>	5,09%	5,14%
<b>2025-2034</b>	4,38%	3,23%
<b>2035-2050</b>	3,40%	3,23%

	Margen Ebitda
<b>2007</b>	62,61%
<b>2008-2014</b>	64,00%
<b>2015-2024</b>	71,00%
<b>2025-2034</b>	71,00%
<b>2035-2050</b>	71,00%

### Otras hipótesis

<b>Inflación</b>	2007	2,90%
	Resto años	3,03%

### Inversiones

<b>Mantenimiento ordinario (aprox)</b>	2008-2010	7	Miles UF/año
	2011-2015	16	Miles UF/año
	2016-2020	3	Miles UF/año
	2020-2024	1	Miles UF/año
<b>Otros mantenimientos (aprox)</b>	2010-2022	48	Miles UF cada 3 años
	2014-2016	316	Miles UF/año
<b>Otros ingresos</b>		5.000	UF/año

UF: Unidad de Fomento, tipo de cambio UF/€ (30/06/07) 26,14

## Ruta 5 Talca-Chillán

	Crecimiento de tráfico (CAGR)	
	Troncales	Laterales
<b>2007 (*)</b>	4,94%	9,50%
<b>2008-2014</b>	3,34%	3,11%
<b>2015-2024</b>	2,68%	2,51%
<b>2025-2050</b>	2,68%	2,51%

	Margen Ebitda
<b>2007</b>	37,56%
<b>2008-2014</b>	38,00%
<b>2015-2024</b>	39,00%
<b>2025-2050</b>	78,00%

(\*) Crecimientos de tráfico de 2007 comparan dic07 vs dic 06. El resto asume 100% de la autopista en explotación

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007 2,90%

Resto años 3,03%

#### Inversiones

Mantenimiento mayor (media) 116.521 UF/año

Otros ingresos 2.600 UF/año

UF: Unidad de Fomento, tipo de cambio UF/€ (30/06/07) 26,14

## Ruta de los Ríos

	Crecimiento de tráfico (CAGR)			Margen Ebitda
	Troncales	Laterales		
2007	5,17%	1,03%	2007	78,95%
2008-2014	5,10%	4,25%	2008-2014	80,00%
2015-2024	5,10%	4,48%	2015-2024	80,00%

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	2,90%
Resto años	3,03%

#### Inversiones

<b>Mantenimiento (aprox)</b>	2008-2010	26	Miles UF/año
	2011-2015	15	Miles UF/año
	2016-2020	10	Miles UF/año
<b>Otros mantenimientos (aprox)</b>	2009	121	Miles UF/año
	2017	121	Miles UF/año
	2013-2015	226	Miles UF/año
	2020-2022	170	Miles UF/año
<b>Otros ingresos</b>		3.120	UF/año

UF: Unidad de Fomento, tipo de cambio UF/€ (30/06/07) 26,14

## Autopista del Bosque

	Ingresos en términos reales (CAGR)			Margen Ebitda
	Troncales	Laterales		
<b>2007</b>	4,86%	4,24%	<b>2007</b>	76,96%
<b>2008-2010</b>	4,03%	3,73%	<b>2008-2016</b>	76,00%
<b>2011-2015</b>	3,37%	3,20%	<b>2017-2024</b>	78,00%
<b>2016-2020</b>	2,89%	3,14%	<b>2025-2050</b>	78,00%
<b>2021-2026</b>	1,85%	1,41%		
<b>2027-2050</b>	1,60%	1,21%		

### Otras hipótesis

#### Inflación

2007	2,90%
Resto años	3,03%

#### Inversiones

##### Mantenimiento extraordinario

2008-2011	86	UF/año
2012-2016	27	UF/año
2017-2021	117	UF/año
2022-2023	5	UF/año
2024-2050	100	UF/año

UF: Unidad de Fomento, tipo de cambio UF/€ (30/06/07) 26,14

La información contenida en esta presentación la facilita Cintra Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A.(CINTRA) y tiene carácter meramente informativo. No constituye ni puede interpretarse, como una oferta o invitación de compra, venta, canje o adquisición de acciones, ni como una recomendación sobre los valores de ninguna de las sociedades mencionadas.

Cualquier manifestación que aparezca en esta presentación distinta de las que hagan referencia a datos históricos, incluyendo sin carácter limitativo las referidas a la situación financiera de CINTRA, su desarrollo operativo, estrategia de negocio, planes de gestión y objetivos para futuras operaciones, son estimaciones sobre el futuro. Estas estimaciones implican riesgos, conocidos y desconocidos, incertidumbres y otros factores que pueden provocar que los resultados actuales de CINTRA, sus actuaciones y logros, o los resultados y condiciones de su actividad, sean sustancialmente distintos de aquellos que se esperan o se encuentren implícitos en estas estimaciones sobre el futuro. Estas estimaciones se fundamentan en numerosas asunciones sobre las estrategias de negocio, presentes y futuras, de CINTRA, sus resultados operativos, así como en el entorno en el que CINTRA espera operar en el futuro. Factores importantes que pueden provocar que los resultados actuales de Cintra, sus actuaciones o logros, difieran sustancialmente de las mencionadas estimaciones sobre el futuro incluyen, entre otros: las condiciones económicas generales en los países en los que opera, incluyendo la inflación, tipos de interés, tipos de cambio y tipos impositivos; los volúmenes de tráfico y las tarifas que cobra en sus carreteras de peaje y en los aparcamientos que gestiona; litigios contra Cintra o que afecten a su negocio; riesgos políticos; cambios normativos o la competencia.

Asimismo, CINTRA ha incluido en esta presentación, a efectos meramente ilustrativos, ciertos modelos financieros. Los modelos se han elaborado por CINTRA para su planificación y valoraciones internas y pueden diferir de los modelos preparados por otras personas, incluido socios, o para otra finalidad. Cintra no garantiza la exactitud o adecuación de estos modelos, las estimaciones utilizadas o su utilidad. No tiene intención que se utilicen como sustituto de sus propios análisis financieros del negocio de CINTRA y no deberán confiar, de forma exclusiva, en ellos para la toma de sus decisiones de inversión.

Esta presentación, incluyendo las estimaciones sobre futuro que contiene, se facilita con efectos al día de hoy y CINTRA expresamente declina cualquier obligación o compromiso de facilitar ninguna actualización o revisión de la información aquí contenida, ningún cambio en sus expectativas o ninguna modificación de los hechos, condiciones y circunstancias en los que se han basado estas estimaciones sobre el futuro., así como en el entorno en el que CINTRA espera operar en el futuro.