



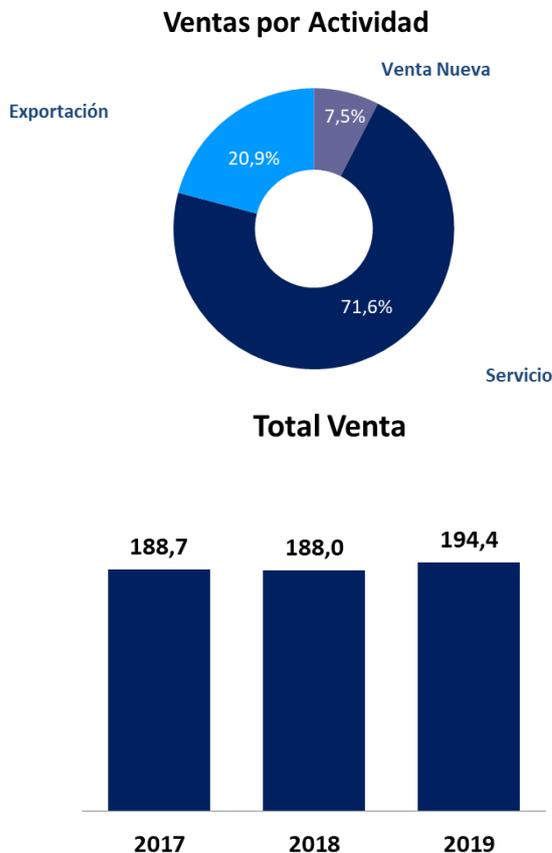
ZARDOYA OTIS, S.A

**INFORME CORRESPONDIENTE AL PRIMER
TRIMESTRE 2019**

EJERCICIO FISCAL: 1 DICIEMBRE 2018 - 30 NOVIEMBRE 2019

1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

VENTAS:



(En millones de euros – información a cierre del ejercicio)

La cifra total de ventas consolidadas del primer trimestre de 2019 ascendió a 194,4 millones de euros, frente a los 188,0 millones de euros del primer trimestre de 2018, lo que representó un aumento significativo del 3,4%.

Venta Nueva

El valor de las ventas nuevas del primer trimestre de 2019 fue de 14,7 millones de euros, cifra superior en un 10,1% a la realizada en el primer trimestre de 2018.

Al finalizar el primer trimestre de 2019, las ventas por nuevas instalaciones supusieron un 7,5% de las ventas totales (7,1% en el primer trimestre de 2018).

Servicio

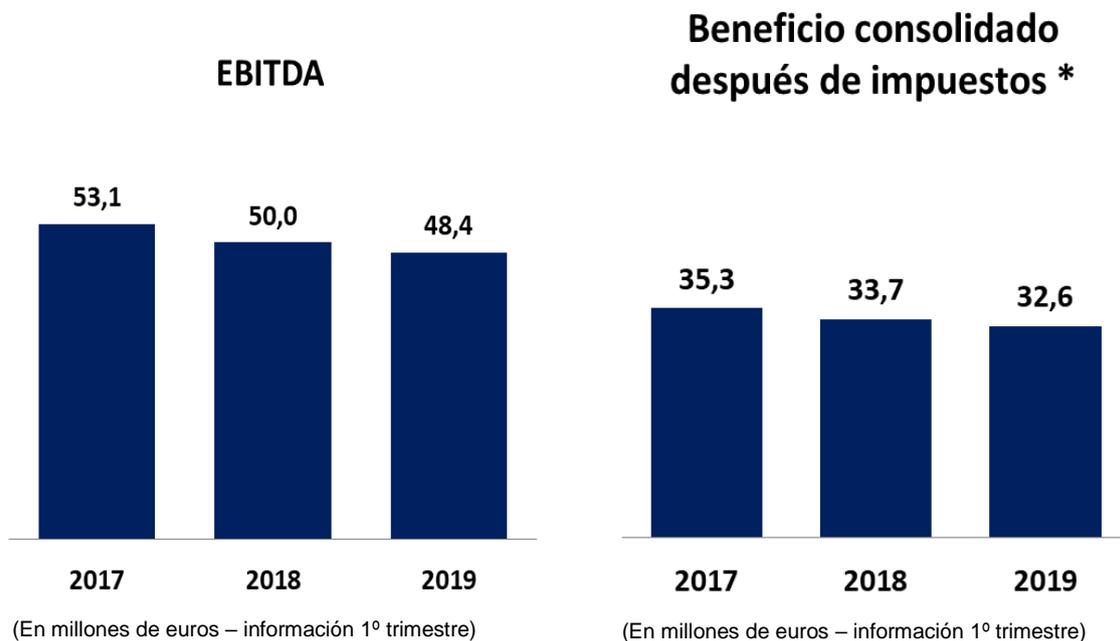
Las ventas consolidadas de Servicio alcanzaron los 139,2 millones de euros, (136,6 millones en el primer trimestre de 2018) lo que significa un 1,9% de incremento sobre la obtenida en el primer trimestre de 2018. Continúa el crecimiento en nuestros ingresos por servicios desde el primer trimestre de 2018.

La actividad de servicio ha supuesto en el primer trimestre de 2019 un 71,6% de la facturación total del Grupo (70,1% en el primer trimestre de 2018).

Exportación. La cifra neta de Ventas de Exportación consolidadas fue de 40,6 millones de euros (38,1 millones en el primer trimestre de 2018), cifra superior en un 6,6% a la obtenida en el primer trimestre en 2018. El ritmo de ejecución de obra y contratación, en algunos de los países a los que exportamos, continúa por debajo de nuestras previsiones.

La exportación representó en el primer trimestre de 2019 el 20,9% de las ventas consolidadas del Grupo (20,3% en el primer trimestre de 2018).

DATOS SOBRE RESULTADOS:



La cifra de EBITDA (resultado de explotación más amortizaciones) de este primer trimestre de 2019 ha sido 48,4 millones de euros, cifra inferior en un 3,3% a la obtenida en 2018.

El Beneficio consolidado antes de impuestos alcanzó los 43,3 millones de euros, cifra un 4,1% menor a la obtenida en el mismo periodo de 2018.

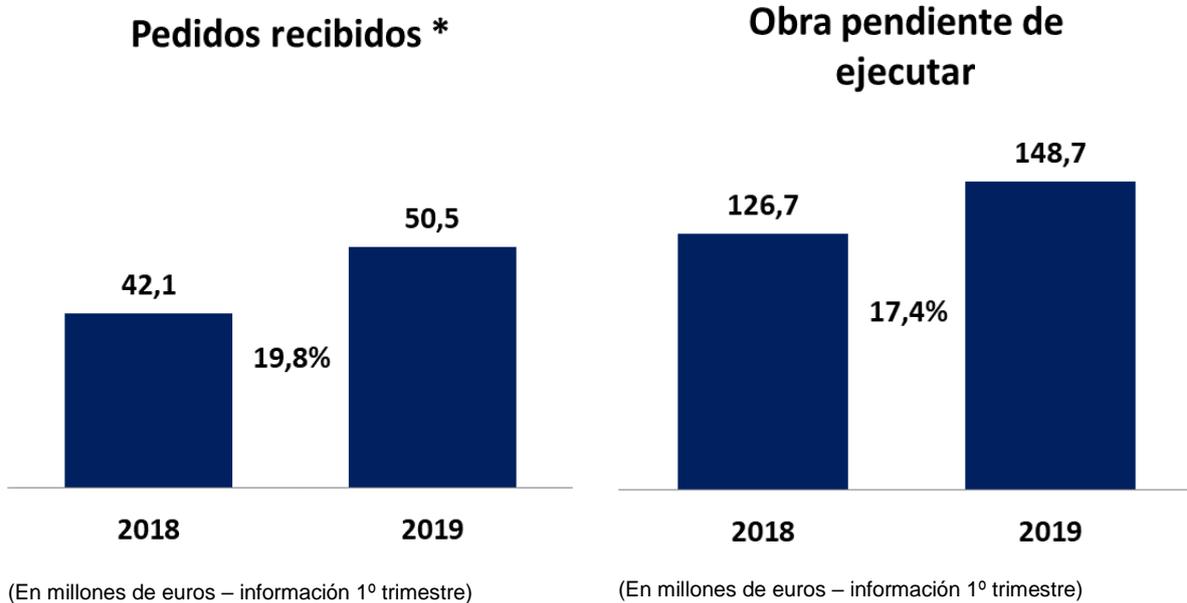
El Beneficio después de impuestos fue de 32,6 millones de euros, inferior en 3,0% a los 33,7 millones de Euros obtenidos en el primer trimestre de 2018.

Continuamos nuestro proceso de digitalización, impactando en las cifras del primer trimestre de 2019 de manera desfavorable.

Para satisfacer la demanda de nuestro mercado de venta nueva, durante 2018 desarrollamos nuestra área de montaje lo que ha supuesto invertir en contratación y formación de nuestro capital humano, impactando esto a nuestro resultado del primer trimestre en comparación con el mismo periodo del año pasado. Para Zardoya Otis la formación de nuestro equipo de montaje es fundamental y prioritaria para lograr el estándar de calidad y seguridad en nuestras instalaciones.

* *Beneficio consolidado del ejercicio despues de impuestos de las actividades continuadas atribuible a los accionistas de la Sociedad durante el primer trimestre de cada ejercicio.*

2. OTROS DATOS SIGNIFICATIVOS:



Pedidos recibidos y obra pendiente de ejecutar

El importe de los contratos recibidos de Instalaciones en este trimestre, tanto en nuevas edificaciones como en edificios existentes, es de 50,5 millones de euros, lo que representa un aumento del 19,8% sobre el mismo periodo de 2018.

La cartera de pedidos pendiente de ejecutar en lo que llevamos de 2019 es de 148,7 millones de euros, lo que representa un aumento del 17,4% sobre el mismo periodo de 2018.

Unidades con contrato de mantenimiento

Terminamos el primer trimestre de 2019 con una cartera de 290.335 unidades, lo que representa un crecimiento del 1,5% sobre la cartera del primer trimestre de 2018.

(*) Incluye cifras de Venta Nueva y Modernizaciones

3. ACCIONES PROPIAS EN CARTERA

A 28 de febrero de 2019 Zardoya Otis, S.A. no posee acciones propias en cartera.

4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO EJERCICIO 2018

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección del Grupo con arreglo a lo establecido en la información complementaria al informe anual de gobierno corporativo a 30 de noviembre de 2018. La Dirección evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas del Grupo, con el fin de:

- Garantizar que los riesgos más relevantes sean identificados, evaluados y gestionados,
- Que exista una adecuada segregación operativa de las funciones de gestión de riesgo,
- Asegurar que el nivel de exposición al riesgo asumido por el Grupo en sus operaciones es acorde con su perfil de riesgo.

5. HECHOS SIGNIFICATIVOS AL PRIMER TRIMESTRE 2019 Y HECHOS POSTERIORES

El 27 de diciembre de 2018, Zardoya Otis, S.A, adquirió el 100% de las participaciones de la Sociedad Otis-Lliset SLU por valor de EMIs 4 280. La Sociedad tiene como actividad el mantenimiento y reparación de aparatos elevadores en Andorra.

El 11 de Diciembre Zardoya Otis S.A. declaró el cuarto dividendo del año natural 2018, tercero a cuenta de los resultados del ejercicio, por un importe de 0,08 euros brutos por acción, siendo el importante resultante un dividendo total bruto de EMIs 37 637. El pago de dicho dividendo se efectuó el 10 de Enero de 2019.

6. ANEXO – DATOS SIGNIFICATIVOS:

Al finalizar el primer trimestre del ejercicio 2019 (1 de Diciembre 2018 – 30 de Noviembre 2019) las cifras totales consolidadas y su comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior son las siguientes:

Datos Significativos, 1º Trimestre 2019			
<i>Cifras consolidadas en millones de euros</i>			
Datos sobre resultados	2019	2018	% variación 19/18
EBITDA	48,4	50,0	(3,3)
Beneficio antes de impuestos	43,3	45,2	(4,1)
Beneficio después de impuestos	32,6	33,7	(3,0)

Datos ventas	2019	2018	% variación 19/18
Venta Nueva	14,7	13,3	10,1
Servicio	139,2	136,6	1,9
Exportación	40,6	38,1	6,6
Total	194,4	188,0	3,4

Pedidos recibidos y Obra pendiente de ejecutar (*)	2019	2018	% variación 19/18
Contratos de obra recibidos	50,5	42,1	19,8
Obra pendiente de ejecutar	148,7	126,7	17,4

Cartera de mantenimiento	2019	2018	% variación 19/18
Unidades con contrato	290.335	285.981	1,5

(*) Incluye cifras de Venta Nueva y Modernizaciones

