



Madrid, 31 de enero de 2001

Don Luis María Arredondo Malo, en nombre y representación de la Sociedad cotizada "INMOBILIARIA URBIS, S.A.", en su condición de Consejero Delegado de la Sociedad, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 y 81.1 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, por la presente comunican, a los efectos oportunos, el siguiente Hecho Relevante:

En el día de hoy, el Consejo de Administración de "INMOBILIARIA URBIS, S.A." ha adoptado, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Formular las Cuentas Anuales de la Sociedad para el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2000, proponiendo que el resultado de la Sociedad en el referido ejercicio, que arroja unos beneficios antes de impuestos de 9.198 millones de pesetas y después de impuestos de 6.580 millones de pesetas, sea aplicado de la siguiente forma:
 - 561.365.942 pesetas a Reserva Legal.
 - 5.951.477.758 pesetas a Reserva Voluntaria.
 - 67.146.300 pesetas a Reserva para Inversiones en Canarias, de acuerdo con el artículo 27 de la Ley de 19/1994.

Se hace constar que dichas Cuentas Anuales, junto con el informe de auditoría, serán remitidas a las Sociedades Rectoras de las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona y Bilbao y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores en los términos establecidos en la disposición adicional tercera del Real Decreto 291/1992.



2. Proponer a la próxima Junta General de Accionistas de la Sociedad, la reducción del capital social de la Sociedad con devolución de aportaciones en metálico a los socios, mediante la reducción del valor nominal de cada una de las acciones en un importe de 0,11 euros por acción.

Asimismo se comunica que "INMOBILIARIA URBIS, S.A." cumplirá con las obligaciones de información periódica establecidas en la Orden de 18 de enero de 1991 de acuerdo con el siguiente calendario:

◆ Información semestral:

- Información referida al segundo semestre de 2000 (período 1/1/2000 al 31/12/2000): 6 de febrero de 2001.
- Información referida al primer semestre de 2001 (período 1/1/2001 al 30/6/2001): 24 de julio de 2001.

◆ Información trimestral:

- Información referida al primer trimestre de 2001 (período 1/1/2001 al 31/3/2001): 18 de abril de 2001.
- Información referida al tercer trimestre de 2001 (período 1/1/2001 al 30/9/2001): 18 de octubre de 2001.

Por INMOBILIARIA URBIS, S.A.

Fdo.: Luis María Arredondo Malo