

REFERENCIA DE SEGURIDAD:

[Redacted]

[Redacted]

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

1

AÑO

2000

[Redacted]

Denominación Social:

CENTROS COMERCIALES CONTINENTE, S.A.

Domicilio Social:

CTRA. DE BURGOS, KM 14,5 28108 ALCOBENDAS ( MADRID )

A12017216

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

Firma:

AGUSTIN RAMOS VARILLAS.- Subdirector General de Administración.  
Escritura de apoderamiento otorgada ante el notario D.Carlos Vazquez Balbotín el 10 de diciembre de 1991 con el número de protocolo 2296/91 (R.M.M., Tomo 10308 General, 8846 de la Sección 3ª del libro de sociedades, Folio 216, Hoja 28224, Inscripción 215).

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL  
(marcar con una X en caso afirmativo)

- I. Datos Identificativos del Emisor
- II. Variación del Grupo Consolidado
- III. Bases de Presentación y Normas de Valoración
- IV. Balance de Situación
- V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio
- VII. Número de Personas Empleadas
- VIII. Evolución de los Negocios
- IX. Dividendos Distribuidos
- X. Hechos Significativos
- XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos
- XII. Informe Especial de los Auditores

	X	
	X	X
	X	X
	X	X
	X	X
	X	X
	X	
	X	X
	X	X

## II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

### III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente).

Los estados financieros individuales y consolidados de Centros Comerciales Continente, S.A. y de Centros Comerciales Continente, S.A. Y Sociedades Dependientes han sido elaborados aplicando los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales formuladas.

Todos los principios, criterios y políticas contables aplicados por Centros Comerciales Continente, S.A. y Sociedades Dependientes están de acuerdo con los previstos en la normativa contable en vigor.

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

Uds.: Miles de Euros

**ACTIVO**

<b>I. Gastos de Establecimiento</b>		
<b>II. Inmovilizaciones Inmateriales</b>	80.950	75.529
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	20.489	20.801
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	60.462	54.728
<b>III. Inmovilizaciones Materiales</b>	832.672	811.336
<b>IV. Inmovilizaciones Financieras</b>	140.835	163.890
<b>V. Acciones Propias a Largo Plazo</b>		
<b>VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo</b>		
	<b>1.054.457</b>	<b>1.050.755</b>
<b>I. Accionistas por Desembolsos Exigidos</b>		
<b>II. Existencias</b>	343.226	362.116
<b>III. Deudores</b>	182.954	145.691
<b>IV. Inversiones Financieras Temporales</b>	210	6.311
<b>V. Acciones Propias a Corto Plazo</b>		90
<b>VI. Tesorería</b>	29.690	42.690
<b>VII. Ajustes por Periodificación</b>	2.087	3.648
	<b>558.167</b>	<b>560.546</b>
	<b>1.612.624</b>	<b>1.611.301</b>

**PASIVO**

<b>I. Capital Suscrito</b>	57.601	57.601
<b>II. Reservas</b>	538.465	464.041
<b>III. Resultados de Ejercicios Anteriores</b>		
<b>IV. Resultado del Periodo</b>	30.670	24.083
<b>V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio</b>		
	<b>626.736</b>	<b>545.725</b>
	493	499
	22.346	17.928
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>		
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	7.098	8.498
<b>III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas</b>		
<b>IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo</b>		
<b>V. Otras Deudas a Largo</b>	24.359	24.101
	<b>31.457</b>	<b>32.599</b>
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>		
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	42.101	157.231
<b>III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas</b>		
<b>IV. Acreedoras Comerciales</b>	792.368	758.435
<b>V. Otras Deudas a Corto</b>	97.123	98.602
<b>VI. Ajustes por Periodificación</b>		282
	<b>931.592</b>	<b>1.014.550</b>
	<b>1.612.624</b>	<b>1.611.301</b>

Uds.: Miles de Euros

+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)
+ Otros Ingresos (6)
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso
- Compras Netas
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles
- Gastos Externos y de Explotación (7)
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)
- Gastos de Personal
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado
- Dotaciones al Fondo de Reversión
- Variación Provisiones de Circulante (9)
+ Ingresos Financieros
- Gastos Financieros
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)
+/- Impuestos sobre Sociedades y Otros

	Importe	%	Importe	%
	1.628.779	100,00%	1.519.112	100,00%
	109.522	6,72%	86.263	5,68%
		0,00%		0,00%
	<b>1.738.301</b>	<b>106,72%</b>	<b>1.605.375</b>	<b>105,68%</b>
	-1.348.311	-82,78%	-1.305.873	-85,96%
	-38.134	-2,34%	7.849	0,52%
	-110.874	-6,81%	-104.473	-6,88%
	<b>240.982</b>	<b>14,80%</b>	<b>202.878</b>	<b>13,36%</b>
		0,00%		0,00%
	-142.187	-8,73%	-127.685	-8,41%
	<b>98.795</b>	<b>6,07%</b>	<b>75.193</b>	<b>4,95%</b>
	-40.003	-2,46%	-37.473	-2,47%
		0,00%		0,00%
	-7.771	-0,48%	-125	-0,01%
	<b>51.021</b>	<b>3,13%</b>	<b>37.595</b>	<b>2,47%</b>
	4.802	0,29%	6.166	0,41%
	-6.287	-0,39%	-6.437	-0,42%
		0,00%		0,00%
		0,00%		0,00%
	<b>49.536</b>	<b>3,04%</b>	<b>37.324</b>	<b>2,46%</b>
	613	0,04%	2.602	0,17%
		0,00%		0,00%
		0,00%		0,00%
		0,00%		0,00%
	-2.963	-0,18%	-2.873	-0,19%
	<b>47.186</b>	<b>2,90%</b>	<b>37.053</b>	<b>2,44%</b>
	-16.516	-1,01%	-12.970	-0,85%
	<b>30.670</b>	<b>1,88%</b>	<b>24.083</b>	<b>1,59%</b>

Uds.: Miles de Euros

**ACTIVO**

<b>I. Gastos de Establecimiento</b>		
<b>II. Inmovilizaciones Intangibles</b>	84.592	85.758
<b>II.1. Derechos s/ bienes en régimen de arrendamiento financiero</b>	20.489	27.178
<b>II.2. Otro Inmovilizado Intangible</b>	64.104	58.581
<b>III. Inmovilizaciones Materiales</b>	1.001.996	971.531
<b>IV. Inmovilizaciones Financieras</b>	79.862	86.155
<b>V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo</b>		
<b>VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo</b>		
	<b>1.166.450</b>	<b>1.143.444</b>
	19.881	21.077
<b>I. Accionistas por Desembolsos Exigidos</b>		
<b>II. Existencias</b>	372.615	393.242
<b>III. Deudores</b>	137.145	138.708
<b>IV. Inversiones Financieras Temporales</b>	234	6.497
<b>V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo</b>		90
<b>VI. Tesorería</b>	34.624	46.951
<b>VII. Ajustes por Periodificación</b>	6.540	5.337
	<b>551.158</b>	<b>590.825</b>
	<b>1.737.489</b>	<b>1.755.346</b>

**PASIVO**

	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>
<b>I. Capital Suscrito</b>	57.601	57.601
<b>II. Reservas Sociedad Dominante</b>	519.551	446.462
<b>III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)</b>	58.959	53.971
<b>IV. Diferencias de Conversión (17)</b>		
<b>V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante</b>	33.381	27.298
<b>VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio</b>		
	<b>669.492</b>	<b>585.332</b>
	12	12
	30	30
	493	499
	<b>22.748</b>	<b>22.971</b>
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>		
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	6.202	8.498
<b>III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo</b>		
<b>IV. Otras Deudas a Largo</b>	31.950	33.218
	<b>38.152</b>	<b>41.716</b>
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>		
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	69.940	182.786
<b>III. Acreedores Comerciales</b>	829.409	808.379
<b>IV. Otras Deudas a Corto</b>	107.070	113.135
<b>V. Ajustes por Periodificación</b>	143	486
	<b>1.006.562</b>	<b>1.104.786</b>
	<b>1.737.489</b>	<b>1.755.346</b>

Uds.: Miles de Euros

	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1.727.465	100,00%	1.651.960	100,00%
+ Otros Ingresos (6)	114.577	6,63%	91.396	5,53%
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso		0,00%		0,00%
	1.842.042	106,63%	1.743.356	105,53%
- Compras Netas	-1.392.359	-80,60%	-1.370.566	-82,97%
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	-42.347	-2,45%	-4.490	-0,27%
- Gastos Externos y de Explotación (7)	-132.794	-7,69%	-128.833	-7,80%
	274.542	15,89%	239.467	14,50%
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)		0,00%		0,00%
- Gastos de Personal	-178.074	-10,31%	-162.952	-9,86%
	96.468	5,58%	76.515	4,63%
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-50.707	-2,94%	-46.104	-2,79%
- Dotaciones al Fondo de Reversión		0,00%		0,00%
- Variación Provisiones de Circulante (9)	-7.771	-0,45%	-126	-0,01%
	37.990	2,20%	30.285	1,83%
+ Ingresos Financieros	4.892	0,28%	9.015	0,55%
- Gastos Financieros	-6.490	-0,38%	-6.382	-0,39%
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados		0,00%		0,00%
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)		0,00%		0,00%
+/- Resultados de Conversión (18)		0,00%		0,00%
+/- Participación Resultados Sociedades Puestas en Equivalencia	4.399	0,25%	3.702	0,22%
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	-595	-0,03%	-595	-0,04%
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación		0,00%		0,00%
	40.196	2,33%	36.025	2,18%
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	9.592	0,56%	7.837	0,47%
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)		0,00%	-2.404	-0,15%
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)		0,00%		0,00%
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)		0,00%		0,00%
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	-1.223	-0,07%	-1.334	-0,08%
	48.565	2,81%	40.124	2,43%
+/- Impuesto sobre Beneficios	-15.184	-0,88%	-12.826	-0,78%
	33.381	1,93%	27.298	1,65%
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos		0,00%		0,00%
	33.381	1,93%	27.298	1,65%

## VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

Distribución		1.628.779	1.519.112	1.705.071	1.630.173
Restauración				22.394	21.787
<b>Obra Ejecutada Pendiente de certificar (*)</b>					
		<b>1.628.779</b>	<b>1.519.112</b>	<b>1.727.465</b>	<b>1.651.960</b>
<b>Mercado Interior</b>		<b>1.628.689</b>	<b>1.518.884</b>	<b>1.727.375</b>	<b>1.651.732</b>
<b>Exportación: Unión Europea</b>		<b>90</b>	<b>228</b>	<b>90</b>	<b>228</b>
<b>Países O.C.D.E.</b>					
<b>Resto Países</b>					

(\*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

## VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

		15.116	14.005	19.403	18.396

## VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

### NOTA:

Para una mejor comprensión de las explicaciones dadas en este apartado, se incluye una cuenta de resultados consolidada analítica, en el formato que CONTINENTE utiliza habitualmente para análisis interno, sin perjuicio de que figure, además, la cuenta de resultados completada con el criterio de la C.N.M.V.

Las principales diferencias entre los dos modelos de cuenta de resultados son simplemente la distinta clasificación de algunos epígrafes:

- En el modelo CONTINENTE se desglosa el epígrafe de "Otros ingresos" en "Ingresos accesorios comerciales" - que forman parte junto con el coste de las mercancías del beneficio bruto - y "Otros ingresos" propiamente dichos que no forman parte del beneficio bruto.

### **VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS**

(La Información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

- Por otra parte se presenta la amortización de gastos de primer establecimiento dentro del resultado excepcional, y la amortización del fondo de comercio en una línea separada, lo que facilita la comprensión de la evolución de las amortizaciones de inmovilizado.

VEANSE ANEXOS.

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

**IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERÍODO :**

(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico).


**Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)**

La Junta General de Accionistas de Centros Comerciales Continente, S.A. celebrada el día 13/03/2000 ratificó por mayoría todas las propuestas incluidas en el orden el día entre las que se encontraba la distribución a reservas de la totalidad del resultado distribuible. Además la Junta General de Accionistas de CONTINENTE y la Junta General de Accionistas de PRYCA, celebrada el mismo día, acordaron la fusión entre ambas sociedades mediante la absorción de la primera por la segunda y el pago de un dividendo de 0,32 euros por acción (equivalentes a 53,24 ptas. aprox.), que será repartido una vez finalizado el proceso de fusión y que corresponderá a la totalidad de las acciones existentes una vez terminado dicho proceso. Dicho dividendo corresponde aproximadamente con el 50% del beneficio agregado de las dos sociedades fusionadas correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 1999.

**X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (\*)**

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  |   |   |
| 1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en bolsa determinantes de la obligación de comunicar complementada en el art. 63 de la LMV (5 por 100 y múltiplos) |   | X |
| 2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la LSA (1 por 100)  |   | X |
| 3. Otros aumentos y disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)                   |   | X |
| 4. Aumentos y reducciones del capital social o del valor de los títulos  |   | X |
| 5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos  |   | X |
| 6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración  |   | X |
| 7. Modificaciones de los Estatutos Sociales  |   | X |
| 8. Transformaciones, fusiones o escisiones   |   | X |
| 9. Cambios en la regularización institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la sociedad o del Grupo  |   | X |
| 10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo   |   | X |
| 11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.   |   | X |
| 12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.   |   | X |
| 13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)  | X |   |
| 14. Otros hechos significativos  | X |   |

Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso (\*) afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRVB.

14.- El Consejo de Ministros del día 25 de mayo de 2000 ha hecho público la decisión sobre cuestiones de defensa de la competencia relativa a la fusión Pryca-Continente.

Fecha de comunicación a la CNMV 26/05/2000

14.- Continente remite información adicional referente a la fusión de los grupos Carrefour y Promdès en España.

Fecha de comunicación a la CNMV 26/05/2000

13.- Como consecuencia de la toma de control de Société Promodès, por parte de Carrefour, S.A. a través de una oferta pública de canje de acciones formulada en 1999 y la reciente fusión por absorción de la primera sociedad por parte de la segunda aprobada por las Juntas Generales de ambas sociedades el día 30/03/2000, en la actualidad el Grupo Carrefour ostenta una participación del 68,512% del capital social de Centros Comerciales Continente, S.A. En cumplimiento de la normativa de OPAs Carrefour formulará una OPA sobre el 10% de Continente, S.A. a un precio de 21 euros por acción.

Fecha de comunicación a la CNMV 30/05/2000

13.- Carrefour, S.A. ha presentado una Oferta Pública de adquisición sobre el 10% del capital social de Centros Comerciales Continente, S.A., a un precio de 21 euros por acción.

Fecha de comunicación a la CNMV 10/07/2000

14.- Continente comunica que Rafael Arias-Salgado será propuesto nuevo Presidente de Centros Comerciales Carrefour en España, por el Consejo de Administración del Grupo.

Fecha de comunicación a la CNMV 12/07/2000

14.- Continente remite el comunicado que los Grupos Carrefour y Klepierre han hecho público hoy en París.

Fecha de comunicación a la CNMV 18/07/2000

14.- Informe del órgano de administración de Centros Comerciales Continente en relación a la Oferta Pública de Adquisición iniciado por CARREFOUR.

Fecha de comunicación a la CNMV 01/08/2000

14.- Nota de prensa de la OPA de CARREFOUR sobre Centros Comerciales Continente.

Fecha de comunicación a la CNMV 01/08/2000

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

## **XII. INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES**

(Este apartado sólo deberá ser completado en la información correspondiente al I Semestre del ejercicio siguiente al último cerrado auditado, y será de aplicación para aquellas sociedades emisoras que, de conformidad con lo previsto en el apartado decimotercero de la Orden Ministerial de 18 de Enero de 1991, resulten obligadas a la presentación de un informe especial de sus auditores de cuentas, cuando el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio inmediato anterior hubiera denegado la opinión o contuviera una opinión adversa o con salvedades. En el mismo, se incluirá la mención de que se adjunta como anexo de la información semestral el referido informe especial de los auditores de cuentas, así como la reproducción de la información o manifestaciones aportadas o efectuadas por los Administradores de la Sociedad sobre la situación actualizada de las salvedades incluidas por el auditor en su Informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio anterior y que, de conformidad con las Normas Técnicas de Auditoría aplicables, hubiere servido de base para la elaboración del mencionado informe especial).

**NOTA:** En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

## **EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS**

**Primer semestre de 2000**

### **CONTINENTE INCREMENTO SUS RESULTADOS NETOS EN MAS DEL 22%**

En el primer semestre de 2000 el Grupo Continente obtuvo unas ventas consolidadas de 287.426 millones de pesetas (1.727,5 millones de euros) lo que representa una progresión del 5% con respecto al mismo periodo del año anterior. Las ventas de CHAMPION tuvieron una progresión del 7%.

El resultado antes de impuestos fue de 8.081 millones de pesetas (48,6 millones de euros), un 21% superior al del mismo periodo del ejercicio anterior.

El resultado neto se eleva hasta los 5.554 millones de pesetas (33,4 millones de euros), un 22% superior al del mismo periodo del ejercicio anterior.

El Cash Flow de Explotación ascendió a 14.917 millones de pesetas (89,6 millones de euros), un 26% superior al del primer semestre de 1999.

El Resultado de Explotación ascendió a 6.742 millones de pesetas (40,5 millones de euros), un 17% superior al del primer semestre de 1999.

El pasado día 27 de julio la Comisión Nacional del Mercado de Valores autorizó una O.P.A. de CARREFOUR sobre un máximo del 10% del capital social de CONTINENTE a un precio de 21 euros por acción. El plazo de aceptación termina el 31 de agosto. Esta O.P.A. es un requisito previo a la fusión PRYCA-CONTINENTE.

Según acuerdo de la Junta General de Accionistas de Centros Comerciales Pryca de 13 de marzo de 2000, una vez realizada la fusión y efectuado el correspondiente canje de 16 acciones de CONTINENTE por 21 acciones de PRYCA, se abonará a todos los accionistas el dividendo correspondiente a 1999, que asciende a 0,32 euros por acción (equivalentes a 53,24 ptas. aproximadamente). Dicho dividendo corresponde aproximadamente con el 50% del beneficio agregado de las dos sociedades fusionadas correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 1999.

# EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

ANEXO 2/2

## CUENTA DE RESULTADOS ANALITICA GRUPO CONTINENTE CONSOLIDADO

MILLONES PESETAS O EUROS	JUNIO 2000 EUROS	JUNIO 2000 PESETAS	%	JUNIO 1999 EUROS	JUNIO 1999 PESETAS	%	00/99
VENTAS NETAS	1.727,5	287.426		1.652,0	274.863		105
BENEFICIO BRUTO	392,6	65.308	22,7	357,1	59.458	21,6	110
Otros gastos de Actividad	(132,8)	(22.095)	(7,7)	(128,8)	(21.498)	(7,8)	103
Gastos de Personal	(178,1)	(29.629)	(10,3)	(163,0)	(27.113)	(9,9)	109
Otros Ingresos	8,0	1.332	0,5	11,0	1.822	0,7	73
CASH FLOW DE EXPLOTACION	89,6	14.917	5,2	76,5	12.731	4,6	117
Dotación Amortización y provisiones netas	(49,1)	(8.174)	(2,8)	(43,9)	(7.305)	(2,7)	112
RESULTADO DE EXPLOTACION	40,5	6.742	2,3	32,6	5.426	2,0	124
Resultado Financiero	(1,6)	(265)	(0,1)	2,6	498	0,2	61
RESULTADO CORRIENTE	38,9	6.477	2,3	35,2	5.924	2,1	110
Resultado Excepcional	7,6	1.268	0,4	3,3	557	0,2	230
Resultado sociedades Puestas en Equivalencia	4,4	732	0,3	3,7	616	0,2	119
Amortización Fondo de Comercio	(2,4)	(397)	(0,1)	(2,2)	(361)	(0,1)	110
Resultado antes de Impuestos	40,6	8.061	2,8	40,1	6.676	2,4	121
Impuesto sobre Beneficio	(15,2)	(2.526)	(0,9)	(12,8)	(2.134)	(0,8)	118
Resultado Neto	25,4	5.534	1,9	27,3	4.542	1,7	122