



GENERAL PARDIÑAS, 73
28006 MADRID
TEL.: 91 590 37 11
FAX: 91 411 32 52
E-mail: urbis@urbis.es

Madrid, a 22 de mayo de 2007

Muy Sres. nuestros:

La Junta General de Accionistas de INMOBILIARIA URBIS, S.A., celebrada el día 23 de abril de 2007, adoptó el acuerdo, notificado a esa Comisión el mismo día, de repartir un dividendo bruto entre sus socios de 45.931.383,00 euros, equivalente a 3,36 euros por acción, delegando en el Consejo de Administración, las facultades necesarias para ejecutar dicho acuerdo.

En uso de tal delegación, el Consejo de Administración, en sesión celebrada el día 7 de mayo de 2007, ha resuelto hacer efectiva la parte pendiente de pago del dividendo acordado que representa el 0,14 euros brutos por acción y 0,114 euros líquido por acción, el día 28 de mayo de 2007.

Con este motivo, les saludamos muy atentamente.

 Jesús Díez Orallo
Secretario del Consejo de Administración