

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9311
NIF Fondo: V85628204
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A-80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	882.375	1001	903.181
I. Activos financieros a largo plazo	0002	882.375	1002	903.181
1. Activos titulizados	0003	882.375	1003	903.181
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	593.316	1004	606.483
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	268.128	1005	273.004
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	22.129	1025	25.004
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.198	1027	-1.309
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	149.113	1041	150.395
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	53.393	1043	53.720
1. Activos titulizados	0044	51.080	1044	51.577
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	36.136	1045	36.382
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	12.484	1046	12.519
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	218	1065	230
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	42	1066	42
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	2.306	1067	2.516
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	145	1068	166
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-250	1069	-278
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	2.313	1074	2.143
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	2.259	1077	2.112
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	54	1079	31
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	95.720	1085	96.675
1. Tesorería	0086	95.720	1086	96.675
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	1.031.488	1088	1.053.576

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	980.512	1089	1.002.104
I. Provisiones a largo plazo	0090	27.273	1090	28.763
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	27.273	1092	28.763
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	953.239	1094	973.341
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	939.739	1095	959.841
1.1 Series no subordinadas	0096	654.739	1096	674.841
1.2 Series subordinadas	0097	285.000	1097	285.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	13.500	1101	13.500
2.1 Préstamo subordinado	0102	13.500	1102	13.500
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	50.976	1117	51.472
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	50.972	1123	51.465
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	50.971	1124	51.464
1.1 Series no subordinadas	0125	50.926	1125	51.417
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	45	1128	47
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1	1131	1
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	4	1148	7
1. Comisiones	0149	1	1149	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	3	1157	6
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	1.031.488	1162	1.053.576

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.022	1201	2.811	2201	2.022	3201	2.811
1.1 Activos titulizados	0202	1.932	1202	2.674	2202	1.932	3202	2.674
1.2 Otros activos financieros	0203	90	1203	138	2203	90	3203	138
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.424	1204	-1.991	2204	-1.424	3204	-1.991
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.401	1205	-1.961	2205	-1.401	3205	-1.961
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-23	1206	-30	2206	-23	3206	-30
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	597	1209	820	2209	597	3209	820
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-2.226	1217	-60	2217	-2.226	3217	-60
7.1 Servicios exteriores	0218	-18	1218	-11	2218	-18	3218	-11
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-18	1219	-11	2219	-18	3219	-11
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-2.208	1224	-49	2224	-2.208	3224	-49
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-43	1225	-47	2225	-43	3225	-47
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-2	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-2.162	1228	0	2228	-2.162	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	139	1231	112	2231	139	3231	112
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	139	1232	112	2232	139	3232	112
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	1.490	1234	-872	2234	1.490	3234	-872
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	1.490	1236	-872	2236	1.490	3236	-872
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-1.602	1300	-419	2300	-1.602	3300	-419
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	606	1301	851	2301	606	3301	851
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.965	1302	2.719	2302	1.965	3302	2.719
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.403	1303	-1.989	2303	-1.403	3303	-1.989
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	66	1306	152	2306	66	3306	152
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-23	1307	-31	2307	-23	3307	-31
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-2.208	1309	-1.270	2309	-2.208	3309	-1.270
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-43	1310	-47	2310	-43	3310	-47
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	-2.162	1313	-1.220	2313	-2.162	3313	-1.220
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	647	1322	-447	2322	647	3322	-447
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	668	1325	100	2325	668	3325	100
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	11.246	1326	11.652	2326	11.246	3326	11.652
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	6.637	1327	7.124	2327	6.637	3327	7.124
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	3.379	1328	3.747	2328	3.379	3328	3.747
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-20.595	1331	-22.422	2331	-20.595	3331	-22.422
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-21	1332	-548	2332	-21	3332	-548
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-537	2334	0	3334	-537
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-21	1336	-11	2336	-21	3336	-11
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-955	1337	-866	2337	-955	3337	-866
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	96.675	1338	97.963	2338	96.675	3338	97.963
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	95.720	1339	97.097	2339	95.720	3339	97.097

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	2,50	0400	0,00	0420	0,00	0440	3,19	1380	2,76	1400	0,00	1420	0,00	1440	3,28	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	6,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,88	0401	0,00	0421	0,00	0441	2,87	1381	3,14	1401	0,00	1421	0,00	1441	2,60	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	6,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	514	0467	159	0474	22	0481	0	0488	181	0495	53.644	0502	0	0509	53.825
De 1 a 3 meses	0461	110	0468	96	0475	20	0482	0	0489	116	0496	11.979	0503	0	0510	12.095
De 3 a 6 meses	0462	21	0469	26	0476	4	0483	2	0490	32	0497	1.503	0504	0	0511	1.535
De 6 a 9 meses	0463	16	0470	36	0477	4	0484	4	0491	44	0498	1.456	0505	0	0512	1.500
De 9 a 12 meses	0464	12	0471	19	0478	3	0485	2	0492	24	0499	927	0506	0	0513	950
Más de 12 meses	0465	337	0472	820	0479	134	0486	359	0493	1.312	0500	19.650	0507	0	0514	20.962
Total	0466	1.010	0473	1.155	0480	188	0487	367	0494	1.710	0501	89.158	0508	0	1515	90.867

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	514	0522	159	0529	22	0536	0	0543	181	0550	53.644	0557	0	0564	53.825	0571	131.628	0578	131.628	0584	40,89
De 1 a 3 meses	0516	110	0523	96	0530	20	0537	0	0544	116	0551	11.979	0558	0	0565	12.095	0572	24.347	0579	24.347	0585	49,68
De 3 a 6 meses	0517	21	0524	26	0531	4	0538	2	0545	32	0552	1.503	0559	0	0566	1.535	0573	3.268	0580	3.268	0586	46,97
De 6 a 9 meses	0518	16	0525	36	0532	4	0539	4	0546	44	0553	1.456	0560	0	0567	1.500	0574	3.651	0581	3.651	0587	41,08
De 9 a 12 meses	0519	12	0526	19	0533	3	0540	2	0547	24	0554	927	0561	0	0568	950	0575	2.033	0582	2.033	0588	46,74
Más de 12 meses	0520	337	0527	820	0534	134	0541	359	0548	1.312	0555	19.650	0562	0	0569	20.962	0576	53.503	0583	53.503	0589	39,18
Total	0521	1.010	0528	1.155	0535	188	0542	367	0549	1.710	0556	89.158	0563	0	0570	90.867	0577	218.430			0590	41,60

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
Inferior a 1 año	0600	833	1600	726	2600	1.457
Entre 1 y 2 años	0601	1.485	1601	1.676	2601	2.131
Entre 2 y 3 años	0602	2.450	1602	2.088	2602	2.985
Entre 3 y 4 años	0603	3.848	1603	4.379	2603	4.460
Entre 4 y 5 años	0604	4.953	1604	4.174	2604	5.033
Entre 5 y 10 años	0605	69.062	1605	67.277	2605	47.841
Superior a 10 años	0606	851.868	1606	875.588	2606	1.836.093
Total	0607	934.499	1607	955.908	2607	1.900.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	22,26	1608	22,42	2608	28,89

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,37	1609	10,12	2609	2,42

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 05/02/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	5.304	0630	251.817	1620	5.292	1630	249.660	2620	5.698	2630	248.775
40% - 60%	0621	3.095	0631	347.327	1621	3.144	1631	352.860	2621	3.867	2631	441.871
60% - 80%	0622	2.139	0632	297.889	1622	2.244	1632	312.741	2622	5.121	2632	772.276
80% - 100%	0623	231	0633	37.466	1623	251	1633	40.647	2623	2.526	2633	437.077
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	10.769	0638	934.499	1628	10.931	1638	955.908	2628	17.212	2638	1.900.000
Media ponderada (%)			0639	51,33			1639	51,77			2639	65,25

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,89	1650	0,94	2650	5,76
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,25	1651	7,25	2651	8,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	3,15

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 05/02/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	745	0683	85.143	1660	751	1683	86.895	2660	1.062	2683	168.435
Aragón	0661	69	0684	8.942	1661	70	1684	9.120	2661	122	2684	20.861
Asturias	0662	38	0685	3.076	1662	38	1685	3.106	2662	45	2685	5.731
Baleares	0663	485	0686	60.561	1663	493	1686	62.128	2663	700	2686	119.986
Canarias	0664	385	0687	40.288	1664	391	1687	41.178	2664	584	2687	81.914
Cantabria	0665	6	0688	705	1665	6	1688	711	2665	6	2688	948
Castilla-León	0666	119	0689	12.438	1666	119	1689	12.593	2666	160	2689	22.754
Castilla La Mancha	0667	231	0690	22.265	1667	236	1690	22.901	2667	367	2690	47.136
Cataluña	0668	1.244	0691	155.111	1668	1.257	1691	157.729	2668	1.800	2691	304.215
Ceuta	0669	19	0692	2.774	1669	19	1692	2.800	2669	23	2692	4.277
Extremadura	0670	175	0693	15.920	1670	175	1693	16.079	2670	217	2693	24.662
Galicia	0671	61	0694	6.746	1671	61	1694	6.810	2671	82	2694	11.265
Madrid	0672	728	0695	98.671	1672	736	1695	100.274	2672	994	2695	169.275
Melilla	0673	2	0696	141	1673	2	1696	143	2673	2	2696	188
Murcia	0674	1.852	0697	114.664	1674	1.877	1697	117.615	2674	2.934	2697	236.047
Navarra	0675	13	0698	2.007	1675	13	1698	2.033	2675	19	2698	3.803
La Rioja	0676	11	0699	1.207	1676	12	1699	1.312	2676	27	2699	4.432
Comunidad Valenciana	0677	4.564	0700	301.005	1677	4.653	1700	309.602	2677	8.039	2700	668.431
País Vasco	0678	22	0701	2.835	1678	22	1701	2.878	2678	29	2701	5.639
Total España	0679	10.769	0702	934.499	1679	10.931	1702	955.908	2679	17.212	2702	1.900.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	10.769	0705	934.499	1682	10.931	1705	955.908	2682	17.212	2705	1.900.000

TDA CAM 12, FTA

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 05/02/2009			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,03			1710	1,02			2710	0,78		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 05/02/2009					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0377104007	SERIE A1	3.800	0	0	3.800	0	0	3.800	100.000	380.000			
ES0377104015	SERIE A2	6.650	47.402	315.223	6.650	48.785	324.423	6.650	100.000	665.000			
ES0377104023	SERIE A3	4.180	60.440	252.638	4.180	62.204	260.011	4.180	100.000	418.000			
ES0377104031	SERIE A4	2.280	60.440	137.803	2.280	62.204	141.824	2.280	100.000	228.000			
ES0377104049	SERIE B	570	100.000	57.000	570	100.000	57.000	570	100.000	57.000			
ES0377104056	SERIE C	1.520	100.000	152.000	1.520	100.000	152.000	1.520	100.000	152.000			
ES0377104064	SERIE D	760	100.000	76.000	760	100.000	76.000	760	100.000	76.000			
Total		0723	19.760	0724	990.664	1723	19.760	1724	1.011.259	2723	19.760	2724	1.976.000

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737							
ES0377104007	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	0	0	SI	0	0	0	0					
ES0377104015	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,40	0,07	2	0	SI	315.223	0	315.225	0					
ES0377104023	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,50	0,17	4	0	SI	252.638	0	252.642	0					
ES0377104031	SERIE A4	NS	EURIBOR 3 m	0,60	0,27	3	0	SI	137.803	0	137.806	0					
ES0377104049	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,75	0,42	2	0	SI	57.000	0	57.002	0					
ES0377104056	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,50	1,17	15	0	SI	152.000	0	152.015	0					
ES0377104064	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	3,50	3,17	20	0	SI	76.000	0	76.020	0					
Total						0740	45	0741	0	0743	990.664	0744	0	0745	990.709	0746	0

	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,57	0748	0,60	0749	2,65

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377104007	SERIE A1	0	380.000	0	6.639	0	380.000	0	6.639	0	380.000	0	6.639	0	380.000	0	6.639
ES0377104015	SERIE A2	9.200	349.777	67	45.684	10.016	312.617	249	45.287	10.016	312.617	249	45.287	10.016	312.617	249	45.287
ES0377104023	SERIE A3	7.373	165.362	119	33.500	8.028	135.580	274	32.908	8.028	135.580	274	32.908	8.028	135.580	274	32.908
ES0377104031	SERIE A4	4.022	90.197	100	19.946	4.379	73.953	190	19.474	4.379	73.953	190	19.474	4.379	73.953	190	19.474
ES0377104049	SERIE B	0	0	62	5.964	0	0	90	5.696	0	0	90	5.696	0	0	90	5.696
ES0377104056	SERIE C	0	0	450	25.303	0	0	532	23.435	0	0	532	23.435	0	0	532	23.435
ES0377104064	SERIE D	0	0	605	25.183	0	0	654	22.712	0	0	654	22.712	0	0	654	22.712
Total		0754	20.595	0755	985.336	0756	1.403	0757	162.219	1754	22.422	1755	902.151	1756	1.989	1757	156.151

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 05/02/2009
				0762	0763	0764
ES0377104007	SERIE A1	28/10/2010	FCH	A+	A+	
ES0377104007	SERIE A1	26/08/2011	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377104015	SERIE A2	04/08/2016	FCH	AA-	AA-	
ES0377104015	SERIE A2	10/07/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377104023	SERIE A3	04/08/2016	FCH	AA-	AA-	
ES0377104023	SERIE A3	10/07/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377104031	SERIE A4	04/08/2016	FCH	AA-	AA-	
ES0377104031	SERIE A4	10/07/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377104049	SERIE B	04/08/2016	FCH	A+	A+	
ES0377104049	SERIE B	14/05/2016	MDY	Aa2	Aa2	Ba1
ES0377104056	SERIE C	09/12/2014	FCH	B	B	
ES0377104056	SERIE C	23/01/2015	MDY	Ba3	Ba3	B1
ES0377104064	SERIE D	06/02/2009	MDY	C	C	C

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
Inferior a 1 año	0765	29.488	1765	30.096	2765	451.087
Entre 1 y 2 años	0766	29.734	1766	30.363	2766	59.321
Entre 2 y 3 años	0767	29.982	1767	30.632	2767	59.558
Entre 3 y 4 años	0768	30.234	1768	30.905	2768	59.967
Entre 4 y 5 años	0769	30.519	1769	31.206	2769	60.670
Entre 5 y 10 años	0770	161.444	1770	163.310	2770	305.337
Superior a 10 años	0771	679.263	1771	694.747	2771	980.059
Total	0772	990.664	1772	1.011.259	2772	1.976.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	24,59	1773	24,82	2773	17,05

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	89.500	1775	89.500	2775	76.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	89.500	1776	89.500	2776	76.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,03	1777	8,85	2777	3,85
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	71,23	1792	71,82	2792	85,58
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA CAM 12, FTA

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 05/02/2009			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 05/02/2009			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	3.340	7006	4.553	7009	0,37	7012	0,49	7015	0,39		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	3.340	7008	4.553	7011	0,37	7014	0,49	7017	0,39	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	26.378	7024	28.283	7027	2,82	7030	2,96	7033	2,90		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	1	7025	1	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	26.379	7026	28.285	7029	2,82	7032	2,96	7035	2,90	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE A1 - ES0377104007	4,00	8,08	8,06	4.9.2.2
SERIE C - ES0377104056	2,00	0,37	0,56	4.9.2.3
SERIE A2 - ES0377104015	4,00	8,08	8,06	4.9.2.2
SERIE A3 - ES0377104023	4,00	8,08	8,06	4.9.2.2
SERIE B - ES0377104049	2,50	0,37	0,56	4.9.2.3
SERIE C - ES0377104056	16,00	16,62	16,25	4.9.2.3
SERIE B - ES0377104049	6,00	6,23	6,09	4.9.2.3
SERIE B - ES0377104049	4,00	8,08	8,06	4.9.2.3
SERIE C - ES0377104056	10,00	47,80	48,16	4.9.2.3
SERIE C - ES0377104056	4,00	8,08	8,06	4.9.2.3
SERIE B - ES0377104049	10,00	47,80	48,16	4.9.2.3
SERIE A4 - ES0377104031	4,00	8,08	8,06	4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377104049	10,00	8,08	8,06	3.4.6.2.2.
SERIE C - ES0377104056	6,75	8,08	8,06	3.4.6.2.2.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		9,03	8,85	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,018	4862		5862	14	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.	1864	7	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total			
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872															
Margen de intereses	0873															
Deterioro de activos financieros (neto)	0874															
Dotaciones a provisiones (neto)	0875															
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876															
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877															
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878															
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879															
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880															
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881															
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882															
Comisión variable pagada	0883															
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884															

TDA CAM 12, FTA

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	28/03/2017											
Saldo inicial	0886	89.500											
Cobros del periodo	0887	24.251											
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-68											
Pagos por derivados	0889	0											
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-89.500											
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-21.997											
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-23											
Resto pagos/retenciones	0893	0											
Saldo disponible	0894	2.162											
Liquidación de comisión variable	0895	2.162											2.162

Denominación Fondo: TDA CAM 12, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS