GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

FINANCAT 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 19 de marzo de 2008

Concepto	Serie A ES0338002001	Serie B ES0338002019	Serie C ES0338002027	Serie D ES0338002035
1. A partir del día 16 de julio de 2012 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16 de abril de 2012 (incluido) y el 16 de julio de 2012 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	34,47	393,58	570,52	0,00
* Retención Fiscal (21%):	7,24	82,65	119,81	0,00
* Intereses Netos:	27,23	310,93	450,71	0,00
* Amortización de Principal:	2.550,61	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: Banco Santander</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	7.498,98	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	7,50%	100,00%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	369,77	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de junio de 2012.				
	6,54%	6,54%	6,54%	6,54%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:				
Vida media residual:	1,40 años	3,20 años	3,20 años	3,20 años
Vida total residual:	3,20 años	3,20 años	3,20 años	3,20 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 16 de julio de 2012 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de octubre de 2012 (excluida)				
* Tipo de interés	1,097%	1,297%	1,997%	4,497%
* Intereses brutos:	20,79	327,85	504,80	1.136,74
* Retención Fiscal (21%):	4,37	68,85	106,01	238,72
* Intereses Netos:	16,42	259,00	398,79	898,02

(Importes expresados en euros)