

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.01.2019
Actual / Current 04.01.2019
Precedente / Preceding 22.10.2018
18.07.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)		
Actual	04.01.2019	500.796.325,76	
Current	04.01.2019	11.574.109,17	% (b / e) 2,334%
	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)		
Actual	04.01.2019	484.366.978,12	
Current	04.01.2019	4.855.238,47	
	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)		
Actual	04.01.2019	495.941.087,29	% (e / g) 70,85%
Current	04.01.2019	24.258.510,57	% (f / g) 3,47%
	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)		
Actual	04.01.2019	24.258.510,57	
Current	04.01.2019	24.258.510,57	
	(<18 meses) (<18 months)		
Actual	04.01.2019	24.258.510,57	
Current	04.01.2019	24.258.510,57	
	Importe Máximo de los Derechos de Crédito Maximum Receivable Amount		
Inicial	18.07.2016	700.000.000,00	
Initial	18.07.2016	700.000.000,00	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente / Preceding	22.10.2018	455.248.526,25		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding	22.10.2018	87.500.000,00		
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding	22.10.2018	542.748.526,25		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.10.2018	31.500.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.10.2018	31.500.000,00	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.01.2019	31.500.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.01.2019	31.500.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
04.01.2019	% (f / g)	> 5,00%	3,47%	N

2.2 Condiciones comunes / Common conditions

(i) NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
(ii) NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions

(i) NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
(ii) NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

2.3.1 Condiciones de reducción (*)

Cash Reserve reduction: (*)

21.01.2019	% C- (C-e)	> 9,00%	6,35%	N
------------	------------	---------	-------	---

2.3.2 Condiciones de no reducción (**)

Cash Reserve no reduction (**)

(i)	Saldo morosos respectoa no dudosos	04.01.2019	% (b / e)	> 1,00%	2,334%	S/Y
(ii)	Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente	21/01/2019	(l - k)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos dos años desde constitución	21/01/2019	18/07/2016	años/years < 2,00	2,512	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
04.01.2019	% (a / g)	< 10,00%	71,54%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com