

## GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos.

Información a 31 de mayo de 2006

<u>Fecha Constitución</u>	12/12/2005	<u>Aseguramiento</u>	Banco Popular Español SA – JP Morgan
<u>Fecha Desembolso</u>	15/12/2005		Depfa Bank PLC.
<u>Sociedad Gestora</u>	Gestión Activos Titulizados, SGFT, S.A	<u>Originador</u>	Caixa Catalunya – BBVA – Banco Popular Español, S.A.
<u>Agente de Pagos</u>	Banco Popular Español, S.A.		Bolsa de Barcelona
<u>Administrador</u>	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, S.A.	<u>Mercado Negociación</u>	SCLBARNA
<u>Cta. Tesorería a Tipo Garantizados</u>	Banco Popular Español, S.A. , BBVA, Caixa Catalunya	<u>Reg. Contable Valores</u>	Banco Popular Español, S.A., BBVA,
<u>Permuta Intereses</u>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, S.A.	<u>Depositario Títulos Múltiples</u>	Caixa Catalunya
<u>Préstamo Subordinado</u>	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, S.A.	<u>Auditores</u>	Deloitte & Touche
<u>Directores</u>	Caixa Catalunya – JP Morgan		

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A / 360	Amortización		Calificación Moody's / Fitch	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
<b>A1</b> ES0341096008 Preferente Pass-through	56,24%	56.242,27€ 1.633 91.843.626,91€	100.000,00€ 1.633 163.300.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,07% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,839 % Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 403,61€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	20/07/2006	Aaa / AAA	Aaa / AAA
<b>A2G</b> ES0341096016 Preferente Pass-through	100%	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,04% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,809 % Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 710,05€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aaa / AAA	Aaa / AAA
<b>B</b> ES0341096024 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,27% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,039% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 768,19€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aa2 / AA	Aa2 / AA
<b>C</b> ES0341096032 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,35% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,119% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 788,41€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	A2 / A	A2 / A
<b>D</b> ES0341096040 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,70% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,469% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 876,89€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Baa3 / BBB+	Baa3 / BBB+
<b>Totales</b>		<b>628.543.626,91€</b>	<b>700.000.000,00€</b>						

Vida media en Años y Amortización Final Estimadas según Tasas de Amortización Anticipada																	
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1			Bonos Serie A2G			Bonos Serie B			Bonos Serie C			Bonos Serie D		
			Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final
Con Amort Op.	1,1979%	13,4650%	0,51	2,72	20/10/2006	2,91	3,17	20/01/2012	3,98	3,48	20/01/2012	3,98	3,56	20/01/2012	3,98	3,93	20/01/2012
Sin Amort Op.	1,1979%	13,4650%	0,51	2,72	20/10/2006	3,09	3,21	20/04/2016	4,90	3,59	20/10/2016	5,07	3,70	22/01/2018	5,65	4,11	21/01/2036
Con Amort Op.	1,3327%	14,8709%	0,50	2,72	20/10/2006	2,80	3,16	20/10/2011	3,88	3,47	20/10/2011	3,88	3,55	20/10/2011	3,88	3,92	20/10/2011
Sin Amort Op.	1,3327%	14,8709%	0,50	2,72	20/10/2006	2,96	3,19	20/07/2015	4,84	3,59	20/01/2016	5,03	3,69	20/04/2017	5,67	4,11	21/01/2036
Con Amort Op.	1,5112%	16,7001%	0,48	2,71	20/10/2006	2,66	3,14	20/07/2011	3,77	3,46	20/07/2011	3,77	3,54	20/07/2011	3,77	3,91	20/07/2011
Sin Amort Op.	1,5112%	16,7001%	0,48	2,71	20/10/2006	2,82	3,17	20/04/2015	4,65	3,57	20/10/2015	4,82	3,67	20/01/2017	5,39	4,09	21/01/2036
Con Amort Op.	1,6999%	18,5953%	0,46	2,71	20/10/2006	2,56	3,13	20/04/2011	3,46	3,43	20/04/2011	3,46	3,52	20/04/2011	3,46	3,88	20/04/2011
Sin Amort Op.	1,6999%	18,5953%	0,46	2,71	20/10/2006	2,71	3,16	20/01/2015	4,26	3,55	20/07/2015	4,41	3,65	20/10/2016	4,91	4,07	21/01/2036

Flujos Totales Estimados según Hipótesis Previstas para cada bono para el Tomador según Tasas de Amortización Anticipada												
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1		Bonos Serie A2G		Bonos Serie B		Bonos Serie C		Bonos Serie D	
			Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>
Con Amort Op.	1,1979%	13,4650%	100.000,00	1.377,03	100.000,00	9.179,54	100.000,00	13.724,57	100.000,00	14.047,06	100.000,00	15.457,97
Sin Amort Op.	1,1979%	13,4650%	100.000,00	1.377,03	100.000,00	9.870,54	100.000,00	17.554,95	100.000,00	18.683,60	100.000,00	23.248,12
Con Amort Op.	1,3327%	14,8709%	100.000,00	1.339,93	100.000,00	8.769,23	100.000,00	13.373,55	100.000,00	13.688,65	100.000,00	15.067,20
Sin Amort Op.	1,3327%	14,8709%	100.000,00	1.339,93	100.000,00	9.389,93	100.000,00	17.315,49	100.000,00	18.523,99	100.000,00	23.355,40
Con Amort Op.	1,5112%	16,7001%	100.000,00	1.291,18	100.000,00	8.303,65	100.000,00	12.942,27	100.000,00	13.248,28	100.000,00	14.587,05
Sin Amort Op.	1,5112%	16,7001%	100.000,00	1.291,18	100.000,00	8.906,40	100.000,00	16.536,28	100.000,00	17.638,57	100.000,00	22.052,38
Con Amort Op.	1,6999%	18,5953%	100.000,00	1.240,07	100.000,00	7.934,29	100.000,00	11.796,46	100.000,00	12.077,50	100.000,00	13.307,05
Sin Amort Op.	1,6999%	18,5953%	100.000,00	1.240,07	100.000,00	8.523,34	100.000,00	15.057,67	100.000,00	16.028,44	100.000,00	19.967,69

T.M.C.A.A.: Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada, T.A.C.A.A.: Tasa Anual Constante de Amortización Anticipada.

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0% y WAFF (frecuencia de impago) del 0%. Asimismo, existen otras variables sujetas a cambios continuos que afectan a la vida media y a la duración de los bonos (principalmente: tipo de interés de la cartera, tasa de amortización anticipada, tipo de interés de los bonos de las cinco series y opción de amortización anticipada por parte del emisor) las cuales y sus hipotéticos valores iniciales constan especificados en el Folleto Informativo de Emisión del Fondo. Para la confección de la presente hoja informativa, se han tenido en cuenta los valores actuales y pasados de las referidas variables. No obstante hemos introducido una curva de ETTI (31/05/06) para reflejar más adecuadamente variables que afectan a parámetros dinámicos de los Bonos.

<sup>1</sup> Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/03/2038

<sup>2</sup> Sin retención para el tomador, expresada en años. Fiscalidad: 1) Personas Físicas o Jurídicas residentes en España: a) IRPF: RD 3/2004 y RD 214/99 b) Impuesto s/Sociedades: RD 4/2004 y RD 537/97 2) Personas Físicas o Jurídicas no Residentes en España: RD 5/2004, y Ley 23/2005

<sup>3</sup> Sin retención.

<sup>4</sup> A fecha de amortización.

Todos los importes monetarios están expresados en euros.

# GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos.

## Información a 31 de mayo de 2006

ACTIVO: CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA

General		Certif. Transmisión Hipoteca y Derechos Crédito	
		Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal:</b>	Número	7.195	7.478
	Pendiente	594.308.803,02	699.924.959,11
	Medio	82.600,25	93.597,88
	Mínimo	328,36	474,68
	Máximo	2.798.857,22	3.846.822,29
<b>Interés:</b>	Medio Ponderado	3,6349%	3,4304%
	Mínimo	0,4920%	0,4920%
	Máximo	10,0000%	10,0000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>	Media Ponderada	88,7105	92,3789
	Mínima	3,0554	12,6817
	Máxima	368,1971	373,8152
<b>Índice Referencia (Distribución en porcentaje sobre el total de principal pendiente)</b>			
	Euribor	58,1032%	58,3087%
	Tipo Fijo	6,9554%	6,7957%
	P.Hipot. Ent.-Cajas	6,5801%	6,6960%
	MIBOR	1,3859%	1,2913%
	IRPE-PH Cajas-ent	15,0908%	14,2576%
	Otras referencias	11,8846%	12,6507%

Amortización Anticipada					
	Último Mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 Meses	Últimos 12 Meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	1,6999%	1,5112%	-	-	1,3327%
Tasa Anual Equivalente	18,5953%	16,7001%	-	-	14,8709%

Distribución Geográfica de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	51,9434%	51,3385%
Madrid	0,5651%	0,5801%
Baleares	0,6041%	0,5662%
Andalucía	0,4498%	0,4073%
Comunidad Valenciana	0,1638%	0,1453%
Otras Comunidades	0,2419%	0,2150%
<b>Derechos de Crédito</b>	<b>46,0319%</b>	<b>46,7475%</b>

<sup>(1)</sup> Tasación exclusivamente en Certificados de Transmisión de Hipoteca y Derechos de Crédito.

Morosidad Actual								
Antigüedad	Número de CTHs	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación <sup>(1)</sup>
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 30 días	89	63.894,46	10.917,58	74.812,04	4.378.195,30	4.442.089,76	79,74%	0,0017%
De 31 a 60 días	33	40.707,86	6.022,42	46.730,28	922.364,56	963.072,42	17,29%	0,0074%
De 61 a 90 días	9	8.255,03	1.380,72	9.635,75	157.110,81	165.365,84	2,97%	0,0000%
De 91 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>131</b>	<b>112.857,35</b>	<b>18.320,72</b>	<b>131.178,07</b>	<b>5.457.670,67</b>	<b>5.570.528,02</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,0025%</b>
Certificados de Transmisión de Hipoteca y Derechos de Crédito de Dudoso Cobro o en Ejecución								
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 31 a 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 61 a 90 días	1	4.315,32	1.257,54	5.572,86	127.983,51	132.298,83	46,01%	0,0000%
De 91 a 180 días	8	14.799,20	1.448,19	16.247,39	140.467,16	155.266,36	53,99%	0,0000%
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-
De 2 a 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>9</b>	<b>19.114,52</b>	<b>2.705,73</b>	<b>21.820,25</b>	<b>268.450,67</b>	<b>287.565,19</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,0000%</b>

### Mejora Crediticia

	Actual	A la Emisión
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos B en relación al Total de Bonos	1,67 % < 3,00 %	1,50 % < 3,00 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos C En relación al Total de Bonos	2,85 % < 5,12 %	2,56 % < 5,12 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos D En relación al Total de Bonos	3,90 % < 7,00 %	3,50 % < 7,00 %
Fondos de Reserva	21.000.000,00 3,3411%	21.000.000,00 3,0000%

### Otra Información

Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0088 %	0,0000 %
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	33,9677 %	33,7911 %

### Otras Operaciones Financieras (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
Cta. Tesorería (Ag. Pagos)	97.274,23	2,6190%
Cta. Inv. % Garantizado	53.960.205,51	2,6690%
<b>Pasivo</b>		
Préstamo Subordinado FR.	21.000.000,00	3,2690%
Prest. Subordinado Gtos. Iniciales	1.156.268,64	3,2690%
Aval Generalitat A2 (G)	483.870.967,74	-
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	<b>Actual</b> 0,00 €	<b>A la Emisión</b> 0,00 €
Write-Off Acumuladas	0,00 €	0,00 €
Recuperación sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
<b>Permutas Interés (Swap)</b>	<b>Principal Nocial</b>	<b>Interés</b>
Swap		
Receptor	A determinar	3,501688%
Pagador	A determinar	A determinar

### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T. - C/ FONTANELLA 5 - 7 - BARCELONA - TEL. 93.484.73.36 - FAX: 93.484.73.41  
 INFO@GAT-SGFT.COM HTTP://WWW.GAT-SGFT.INFO  
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES - PASSEIG DE GRÀCIA, 16 - BARCELONA.

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T.

EL DIRECTOR EJECUTIVO