

MOBILIARIA MONESA, S.A.

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2011

Evolución de los negocios

La actividad correspondiente al ejercicio 2011 de la Sociedad se ha ceñido a lo siguiente:

1. La actividad ordinaria reducida consistente básicamente en la explotación de su patrimonio inmobiliario y financiero.
2. Además, con independencia de lo anterior, según se ha indicado ya en los informes precedentes y en las distintas memorias de cuentas anuales, la Sociedad controla su participada DELFORCA 2008 (en adelante Delforca), cuyas actividades son:
 - a. La defensa de sus intereses en el marco del contencioso con Banco Santander por el manifiesto desacuerdo respecto a la liquidación practicada por dicha entidad
 - b. La gestión de las reclamaciones de las deudas de los clientes de Inmobiliaria Colonial, S.A. y otros.

Delforca mantenía también una actividad residual consistente en la gestión de los productos OTC por cuenta propia y de clientes hasta su vencimiento y liquidación. No obstante, dado que dichos productos vencieron y se liquidaron en su totalidad a lo largo de 2011, dicha actividad residual se encuentra ya interrumpida, habiéndose solicitado y obtenido por parte de la CNMV la procedente baja en el registro de entidades de servicios de inversión.

Evolución previsible en el 2012

Durante el ejercicio 2012, la Sociedad prevé, directa o indirectamente:

- Continuar los procesos de reclamación ante clientes por deudas y daños que se originaron a consecuencia de las operativas de OTC.
- Continuar con el esfuerzo de disminución de costes de toda naturaleza, aunque permanezca la necesidad de soportar importantes gastos de procuradores, abogados, peritos y expertos independientes fruto de los importantes contenciosos que viene manteniendo.
- Además, lógicamente, prevé gestionar activamente los recursos financieros e inmobiliarios de los que dispone la Sociedad, no sólo en interés de los accionistas sino también del resto de “stakeholders”, incluidos los improbables acreedores contingentes.

Hechos posteriores relevantes

No se han producido hechos significativos desde el 31 de diciembre.

Operaciones con acciones propias

Durante el ejercicio 2011 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, manteniéndose su saldo desde el cierre del ejercicio 2010.

Consejeros que firman el presente informe de gestión al 31 de diciembre de 2011:

INVERSIONES GUINART 2001, S.L.
Representada por D. Francisco de Paula Guinart Villaret

D. Oriol Huguet Gali

D. Enrique Viola Tarragona

CAHISPA SEGUROS DE VIDA, S.A.
Representada por D. Francisco Javier Pinto Cuenca

ROSE RED, .S.L.
Representada por D. Arturo Guilló Vivé

RADE 2000, S.L.
Representada por D. Pere Palay Artigas

D. Juan Ernesto Cella Raymond

D. Albert Guinart Royo

D. Carlos Ferrán Calderó

Barcelona, a 20 de febrero de 2012

MOBILIARIA MONESA, S.A.

INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2011

Evolución de los negocios

La actividad correspondiente al ejercicio 2011 del grupo consolidado se ha ceñido a lo siguiente:

1. La actividad ordinaria reducida consistente básicamente en la explotación de su patrimonio inmobiliario y financiero.
2. La continuación del contencioso mantenido con Banco Santander por el manifiesto desacuerdo de la Sociedad respecto a la liquidación practicada por dicha entidad contra Delforca 2008.
3. La continuación de la gestión de las reclamaciones por parte de Delforca 2008 de las deudas mantenidas con los clientes de Inmobiliaria Colonial, S.A. y otros.

Delforca mantenía también una actividad residual consistente en la gestión de los productos OTC por cuenta propia y de clientes hasta su vencimiento y liquidación. No obstante, dado que dichos productos vencieron y se liquidaron en su totalidad a lo largo de 2011, dicha actividad residual se encuentra ya interrumpida, habiéndose solicitado y obtenido por parte de la CNMV la procedente baja en el registro de entidades de servicios de inversión (ESI).

Evolución del patrimonio neto y los resultados

El patrimonio neto del Grupo al 31 de diciembre del 2011 ha variado respecto de la posición patrimonial existente al 31 de diciembre de 2010 por la incorporación de los resultados correspondientes al ejercicio 2011 y por la variación de los ajustes al valor de los activos disponibles para la venta, notablemente las acciones de Inmobiliaria Colonial, S.A. y Bolsas y Mercados Españoles, S.A. (BME).

Los resultados consolidados del grupo han representado un beneficio neto de 3.519 miles de euros y sus aspectos más extraordinarios han sido los siguientes:

- Por un lado, con la anulación efectiva del laudo producida en 2011, se ha considerado que no subsistiría una razón para mantener una provisión de riesgos y gastos en relación con el contencioso mantenido con Banco Santander, por lo que se ha procedido a una desdotación por importe de 14.589 miles de euros y, manteniéndose por otro lado una dotación de 5.971 mil euros para riesgos y gastos por diferentes conceptos, entre ellos el correspondientes a posibles obligaciones derivadas del contrato con City Index LTD.
- Por otro lado, al vencimiento del plazo establecido GVC no ha satisfecho determinados importes que había retenido en concepto de garantías varias. Esta situación ha hecho necesario provisionar parte de los importes a cobrar de GVC, entre otras razones, dados los importantes conflictos ya abiertos por distintas cuestiones con GVC y que han conducido al inicio de un proceso de arbitraje. En concreto, se ha procedido a provisionar la cantidad de 1.837 miles de euros en función de la información disponible.

La mayor parte de los resultados al 31 de diciembre del 2011 del Grupo son aportados por la sociedad Delforca, siendo el detalle de los resultados obtenidos por las sociedades participadas del grupo, excepto la sociedad asociada GVC Gaesco, el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>
Mobiliaria Monesa	(1.661)
Delforca 2008	4.173
Lansky & Partners	(8)
Anzio 44	-
Ajustes de consolidación	<u>1.015</u>
	<u>3.519</u>

Evolución previsible en el 2012

Durante el ejercicio 2012 el Grupo prevé:

- Continuar los procesos de reclamación ante clientes por deudas y daños que se originaron a consecuencia de las operativas de OTC.
- Continuar con el esfuerzo de disminución de costes de toda naturaleza, aunque permanezca la necesidad de soportar importantes gastos de procuradores, abogados, peritos y expertos independientes fruto de los importantes contenciosos que viene manteniendo.
- Además, lógicamente, prevé gestionar activamente los recursos financieros e inmobiliarios de los que dispone la Sociedad, no sólo en interés de los accionistas sino también del resto de “stakeholders”, incluidos los improbables acreedores contingentes.

Hechos posteriores relevantes

No se han producido hechos significativos desde el 31 de diciembre.

Operaciones con acciones propias

Durante el ejercicio 2011 la Sociedad cabecera no ha realizado operaciones con acciones propias, manteniéndose su saldo desde el cierre del ejercicio 2010.

INVERSIONES GUINART 2001, S.L.
Representada por D. Francisco de Paula Guinart Villaret

D. Oriol Huguet Gali

D. Enrique Viola Tarragona

CAHISPA SEGUROS DE VIDA, S.A.
Representada por D. Francisco Javier Pinto Cuenca

ROSE RED, .S.L.
Representada por D. Arturo Guilló Vivé

RADE 2000, S.L.
Representada por D. Pere Palay Artigas

D. Juan Ernesto Cella Raymond

D. Albert Guinart Royo

D. Carlos Ferrán Calderó

Barcelona, a 20 de febrero de 2012