

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8531

NIF Fondo: V84856319

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF Gestora: A80352750

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 30/09/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	58.345	1001	69.289
I. Activos financieros a largo plazo	0002	58.345	1002	69.289
1. Activos titulizados	0003	58.345	1003	69.289
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	43.905	1004	52.783
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	12.569	1005	14.552
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.875	1025	1.959
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5	1027	-5
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 30/09/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	21.997	1041	23.592
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	34	1042	34
V. Activos financieros a corto plazo	0043	10.560	1043	11.388
1. Activos titulizados	0044	10.464	1044	11.187
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	7.713	1045	8.328
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	1.662	1046	1.696
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	84	1065	118
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	3	1066	5
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.003	1067	1.040
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	45	1068	46
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-47	1069	-47
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	96	1074	201
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	71	1077	153
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	25	1079	49
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	11.402	1085	12.170
1. Tesorería	0086	11.402	1086	12.170
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	80.342	1088	92.881

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 30/09/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	69.532	1089	81.166
I. Provisiones a largo plazo	0090	3.206	1090	3.417
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	3.206	1092	3.417
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	66.325	1094	77.748
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	58.958	1095	70.366
1.1 Series no subordinadas	0096	48.254	1096	59.663
1.2 Series subordinadas	0097	10.704	1097	10.704
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	7.368	1101	7.382
2.1 Préstamo subordinado	0102	5.000	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	2.368	1103	2.382
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

			S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA			
Denominación del compartimento:			
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.			
Estados agregados: NO			
Fecha: 30/09/2025			

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	10.825	1117	11.735
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	10.808	1123	11.719
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	10.642	1124	11.535
1.1 Series no subordinadas	0125	10.379	1125	11.064
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	263	1128	470
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	38	1131	56
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	38	1136	56
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	128	1139	128
3.1 Derivados de cobertura	0140	128	1140	128
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	17	1148	17
1. Comisiones	0149	12	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	5	1157	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-15	1158	-20
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-15	1160	-20
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	80.342	1162	92.881

							S.02
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	646	1201	1.007	2201	2.230	3201	3.158
1.1 Activos titulizados	0202	608	1202	917	2202	2.085	3202	2.870
1.2 Otros activos financieros	0203	38	1203	90	2203	145	3203	288
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-445	1204	-952	2204	-1.612	3204	-3.059
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-396	1205	-870	2205	-1.445	3205	-2.807
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-50	1206	-82	2206	-167	3206	-252
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-185	1208	-58	2208	-572	3208	-15
A) MARGEN DE INTERESES	0209	15	1209	-4	2209	45	3209	83
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-80	1217	-224	2217	-257	3217	-753
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-3	2218	-36	3218	-42
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-36	3219	-42
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-78	1224	-221	2224	-221	3224	-712
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-16	2225	-54	3225	-49
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	-58	1228	-202	2228	-154	3228	-656
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	-6	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	65	1234	227	2234	211	3234	669
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	65	1236	227	2236	211	3236	669
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	2
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERÍODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

							S.03
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-111	1300	-229	2300	-328	3300	-572
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-33	1301	-9	2301	-113	3301	139
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	619	1302	925	2302	2.123	3302	2.882
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-433	1303	-920	2303	-1.653	3303	-2.939
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	155
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-209	1305	-24	2305	-568	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	43	1306	94	2306	169	3306	296
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-53	1307	-84	2307	-184	3307	-256
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-78	1309	-220	2309	-214	3309	-711
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-16	2310	-53	3310	-48
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-7	3312	-7
2.4 Comisión variable	0313	-58	1313	-202	2313	-154	3313	-656
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	34	1322	-417	2322	-439	3322	-1.247
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	40	1325	-404	2325	-383	3325	-1.182
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.448	1326	2.620	2326	7.248	3326	7.411
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.171	1327	1.341	2327	4.034	3327	5.055
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	132	1328	262	2328	429	3328	681
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	76	2330	0	3330	78
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.711	1331	-4.704	2331	-12.094	3331	-14.407
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-6	1332	-12	2332	-56	3332	-65
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-4	1334	-6	2334	-15	3334	-17
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-2	1336	-7	2336	-42	3336	-47
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-77	1337	-646	2337	-767	3337	-1.819
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.480	1338	12.805	2338	12.170	3338	13.979
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.402	1339	12.160	2339	11.402	3339	12.160

							S.04
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-209	1357	-24	2357	-568	3357	155
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-209	1358	-24	2358	-568	3358	155
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	185	1360	58	2360	572	3360	15
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	24	1362	-34	2362	-5	3362	-171
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Hipótesis iniciales folleto/escritura													
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido										
Participaciones hipotecarias	0380	3,34	0400	0,13	0420	0,00	0440	7,27	1380	2,93	1400	0,11	1420	0,00	1440	6,91	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	12,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	7,14	0401	0,00	0421	0,00	0441	8,35	1381	6,64	1401	0,00	1421	0,00	1441	9,89	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	12,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0460	35	0467	11	0474	2	0481	0	0488	13	0495	1.488	0502	0	0509	1.500
De 1 a 3 meses	0461	4	0468	3	0475	1	0482	0	0489	4	0496	235	0503	0	0510	239
De 3 a 6 meses	0462	5	0469	10	0476	2	0483	1	0490	13	0497	216	0504	0	0511	229
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	3	0477	1	0484	1	0491	5	0498	58	0505	0	0512	63
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	5	0478	1	0485	2	0492	7	0499	66	0506	0	0513	73
Más de 12 meses	0465	26	0472	548	0479	42	0486	184	0493	773	0500	1.973	0507	0	0514	2.746
Total	0466	73	0473	580	0480	48	0487	187	0494	815	0501	4.036	0508	0	1515	4.851

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación			
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0515	35	0522	11	0529	2	0536	0	0543	13	0550	1.488	0557	0	0564	1.500
De 1 a 3 meses	0516	4	0523	3	0530	1	0537	0	0544	4	0551	235	0558	0	0565	239
De 3 a 6 meses	0517	5	0524	10	0531	2	0538	1	0545	13	0552	216	0559	0	0566	229
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	3	0532	1	0539	1	0546	5	0553	58	0560	0	0567	63
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	5	0533	1	0540	2	0547	7	0554	66	0561	0	0568	73
Más de 12 meses	0520	26	0527	548	0534	42	0541	184	0548	773	0555	1.973	0562	0	0569	2.746
Total	0521	73	0528	580	0535	48	0542	187	0549	815	0556	4.036	0563	0	0570	4.851

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006		
Inferior a 1 año	0600	709	1600	651	2600
Entre 1 y 2 años	0601	1.182	1601	1.186	2601
Entre 2 y 3 años	0602	2.576	1602	2.427	2602
Entre 3 y 4 años	0603	3.436	1603	3.680	2603
Entre 4 y 5 años	0604	2.898	1604	4.675	2604
Entre 5 y 10 años	0605	53.488	1605	45.849	2605
Superior a 10 años	0606	4.440	1606	21.891	2606
Total	0607	68.729	1607	80.358	2607
Vida residual media ponderada (años)	0608	7,79	1608	8,35	2608
					24,12

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006
Antigüedad media ponderada (años)	0609	21,37	1609
			20,66
			2609
			2,64

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	1.944	0630	62.772	1620	2.104	1630	71.273	2620	1.089	2630	74.034
40% - 60%	0621	62	0631	4.863	1621	101	1631	7.883	2621	1.908	2631	181.627
60% - 80%	0622	5	0632	865	1622	6	1632	974	2622	4.743	2632	566.677
80% - 100%	0623	1	0633	228	1623	1	1633	228	2623	1.230	2633	177.662
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	2.012	0638	68.729	1628	2.212	1638	80.358	2628	8.970	2638	1.000.000
Media ponderada (%)	0639	26,67	0649		1639	28,08	1649		2639	68,43	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,90	1650	4,31	2650	3,73
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,58	1651	7,03	2651	5,29
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,17	1652	0,17	2652	2,75

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660	1	0683	25	1660	1	1683	27	2660	5	2683	779
Aragón	0661	9	0684	83	1661	11	1684	167	2661	55	2684	4.469
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	0	2685	0
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	0	2686	0
Canarias	0664	0	0687	0	1664	0	1687	0	2664	0	2687	0
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	0	1689	0	2666	2	2689	127
Castilla La Mancha	0667	0	0690	0	1667	0	1690	0	2667	3	2690	447
Cataluña	0668	1.972	0691	68.142	1668	2.166	1691	79.414	2668	8.724	2691	977.379
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	0	2693	0
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	1	2694	95
Madrid	0672	0	0695	0	1672	0	1695	0	2672	41	2695	5.448
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	0	0697	0	1674	0	1697	0	2674	0	2697	0
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	70
Comunidad Valenciana	0677	30	0700	478	1677	34	1700	750	2677	136	2700	11.017
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	2	2701	168
Total España	0679	2.012	0702	68.729	1679	2.212	1702	80.358	2679	8.970	2702	1.000.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	2.012	0705	68.729	1682	2.212	1705	80.358	2682	8.970	2705	1.000.000

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
	0710	2,64	0712		1710	2,31	1711		2710	0,41	2712	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración												
Sector	0711				1710		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2025
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 17/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0313252001	SERIE A	9.500	6.172	58.633	9.500	7.445	70.727	9.500	100.000	950.000			
ES0313252019	SERIE B	290	21.407	6.208	290	21.407	6.208	290	100.000	29.000			
ES0313252027	SERIE C	210	21.407	4.496	210	21.407	4.496	210	100.000	21.000			
Total		0723	10.000	0724	69.337	1723	10.000	1724	81.430	2723	10.000	2724	1.000.000

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737		
ES0313252001	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,14	2,09		218	0	SI	58.633	0	58.851	0
ES0313252019	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,33	2,28		25	0	SI	6.208	0	6.233	0
ES0313252027	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,55	2,50		20	0	SI	4.496	0	4.515	0
Total					0740	263	0741	0		0743	69.337	0744	0
										0745	69.599	0746	0

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
	0747	2,66	0748	3,83	0749	0,00

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

Serie	Denominación serie	Situación actual 30/09/2025				Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024			
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0313252001	SERIE A	3.711	891.367	363	126.244	4.704	875.281	804	124.115
ES0313252019	SERIE B	0	22.792	39	5.760	0	22.792	66	5.558
ES0313252027	SERIE C	0	16.504	31	4.742	0	16.504	50	4.585
Total		0754	3.711	0755	930.663	0756	433	0757	136.746
						1754	4.704	1755	914.577
								1756	920
								1757	134.259

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006
ES0313252001	SERIE A	23/12/2024	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0313252001	SERIE A	29/03/2022	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0313252019	SERIE B	23/12/2024	FCH	AA-	AA-	A+
ES0313252019	SERIE B	29/03/2022	SYP	AA+	AA+	A
ES0313252027	SERIE C	23/12/2024	FCH	A-	A-	BBB+
ES0313252027	SERIE C	29/03/2022	SYP	BBB+	BBB+	BBB

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006			
Inferior a 1 año	0765	69.337	1765	81.430	2765	21.257
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	29.709
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	31.138
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	32.549
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	33.944
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	184.988
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	666.415
Total	0772	69.337	1772	81.430	2772	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,58	1773	0,33	2773	24,53

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	10.000	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	10.000	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,21	1777	6,14	2777	1,00	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caixa de Estalvis del Penedes	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779		
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	2.238	1781	2.208	2781	5.000	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	3,23	1782	2,71	2782	0,50	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Banco Sabadell	1783	Banco Sabadell	2783	Caixa de Estalvis del Penedes	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	84,56	1792	86,85	2792	95,00	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media de los Euribor 12M en cada Fecha de Referencia	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	Tipo de Referencia de los Bonos - 0,10%	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	-128	-128		3806
Total							0808	-128	0809	-128
							0810			

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado		Ratio		Ref. Folleto								
			Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	7002	90	7003	194	7006	179	7009	0,29	7012	0,23	7015	0,22		
2. Activos Morosos por otras razones				7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos				7005	194	7008	179	7011	0,29	7014	0,23	7017	0,22	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	7021	2.969	7024	3.153	7027	4,32	7030	3,92	7033	4,22		
4. Activos Fallidos por otras razones				7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos				7023	2.969	7026	3.153	7029	4,32	7032	3,92	7035	4,22	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
0850	1850		2850		3850	
0851	1851		2851		3851	
0852	1852		2852		3852	
0853	1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0313252019	10,00	6,88	7,24	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	10,00	6,88	7,24	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0313252019	10,00	15,44	14,65	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	1,50	0,29	0,22	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0313252019	1,50	0,29	0,22	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	10,00	15,44	14,65	Nota de Valores 4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0313252019	7,50	3,61	3,61	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
SERIE C - ES0313252027	4,90	3,61	3,61	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		7,21	6,84	3.4.2.1. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Mínimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de las Participaciones y Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	15
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863	6863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.	1864	2	2864		3864		4864		5864	6864
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865	6865

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.2

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	0885	Fecha cálculo										Total
		28/01/2025	28/04/2025	28/07/2025								
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885											
Saldo inicial	0886	7.186	7.191	7.196								
Cobros del periodo	0887	5.192	5.098	4.494								
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-43	-37	-21								
Pagos por derivados	0889	-170	-188	-209								
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.000	-5.000	-5.000								
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-4.893	-4.710	-4.144								
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-52	-46	-40								
Resto pagos/retenciones	0893	-24	-20	-17								
Saldo disponible	0894	2.196	2.288	2.259								
Liquidación de comisión variable	0895	5	91	58								154

S.06

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS