



Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|-------------------------------|
| DNI/NIF/OTROS | APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL VARIAS PERSONAS (VER ANEXO) | | Tipo Persona Física |
| DIRECCIÓN | | NÚMERO | |
| MUNICIPIO | PROVINCIA | CÓDIGO POSTAL | PAÍS |
| Otros Datos Directivo | TELÉFONO DE CONTACTO | FAX | CORREO ELECTRÓNICO |

SOCIEDAD QUE OTORGA EL SISTEMA

| | | |
|---------------|--|--|
| DNI/NIF/OTROS | APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL QUABIT INMOBILIARIA, S.A. | DERECHOS DE VOTO 148.763.693 |
|---------------|--|--|

REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN

| | | | |
|----------------------|---|--------------------|------|
| DNI/NIF/OTROS | APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL MELERO BOWEN, MIGUEL ÁNGEL | | |
| DIRECCIÓN | | NÚMERO | |
| MUNICIPIO | PROVINCIA | CÓDIGO POSTAL | PAÍS |
| TELÉFONO DE CONTACTO | FAX | CORREO ELECTRÓNICO | |

RELACIÓN CON LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN

SECRETARIO CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

TIPO DE COMUNICACIÓN

- Primera comunicación del sistema retributivo Liquidación de sistema retributivo ya comunicado
 Modificación del sistema retributivo ya comunicado Otras causas:

TIPO DE SISTEMA RETRIBUTIVO

Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre éstas:

- SI.** Cumplimentese tanto la información requerida en esta hoja como la hoja complementaria
 NO. Cumplimentese solo la información requerida en esta hoja

DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN:

(En todo caso, se facilitará información adecuada sobre la fecha de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participe final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto o total de dicho sistema)

PLAN DE INCENTIVOS APROBADO EN CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE FECHA 28/06/2018 Y NOTIFICADO MEDIANTE HECHO RELEVANTE DE FECHA 29 DE JUNIO DE 2018 CON NÚMERO DE REGISTRO 267358. EL ACUERDO DEL CONSEJO SE TOMÓ EN EJERCICIO DE LA FACULTAD OTORGADA EN JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2017



Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR
CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO
DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

MELERO BOWEN, MIGUEL ÁNGEL

En MADRID a



Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES

NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

| | | | |
|-------------------------|---|---|---|
| Acciones de la Sociedad | <input checked="" type="radio"/> Con voto <input type="radio"/> Sin voto | OTROS valores cuyo ejercicio da acceso o está vinculado a acciones de la Sociedad | <input type="radio"/> Warrant <input type="radio"/> Valores convertibles/canjeables <input type="radio"/> Opciones <input type="radio"/> Otros |
|-------------------------|---|---|---|

1. Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipos de los Otros Valores y régimen de transmisión establecido para los valores a entregar:

ENTREGA DE ACCIONES ORDINARIAS DE QUABIT INMOBILIARIA, S.A.

CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS EN SU CASO, PARA RECIBIR DE LAS ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS

Precio a pagar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o derechos de opción sobre estas a recibir:

Determinado Importe:
 Por determinar

Precio de mercado o valor estimado (a la fecha) de las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:

Determinado Importe:
 Por determinar

El valor estimado es 2,0324€ por acción, igual al valor mínimo fijado por la Junta General Ordinaria de Accionistas de 28 de junio de 2017, ajustado en función de los aumentos de capital dilutivos para el valor ejecutados por la Sociedad entre dicha fecha y la aprobación del Plan de Incentivos el 28 de junio de 2018.

Plazo para la entrega de las acciones o de derechos de opción sobre éstas al beneficiario del sistema retributivo

Cierto Condicionado

4. Descripción plazo

Plazo de consolidación entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2022, y fecha de entrega de las acciones, en su caso, el 27 de junio de 2023.

5. Descripción de las financiaciones para la adquisición de las opciones concedidas por la entidad emisora, así como, en su caso, cualquier garantía o cobertura a favor del tenedor de las opciones que eventualmente le hubiera sido otorgada por esa entidad en relación con el ejercicio o cancelación de esas opciones (conforme al artículo 31.3 g) del RD 1362/2007) :

N.A.



Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

| NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE LOS MISMOS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------------|---|--------------------|---|--------------------|--|
| Cuando su número está determinado | | | | Cuando su número está por determinar | | | | | |
| Tipo de Valor | Número de derechos de Voto | % derechos de Voto | Marcar lo que proceda | Tipo de Valor | Nº Estimado Máximo de derechos de Voto con los datos disponibles a la fecha | % derechos de Voto | Nº Estimado Mínimo de derechos de Voto con los datos disponibles a la fecha | % derechos de Voto | |
| | | | | | | | | | |
| ES0110944172 | 4.059.591 | 2,729 | A Entregar | | | | | | |

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

MELERO BOWEN, MIGUEL ÁNGEL

En MADRID a

**DOCUMENTO ADJUNTO AL MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS
MODELO VI**

Plan de incentivos de Quabit Inmobiliaria, S.A.

Personas obligadas a esta comunicación

a) Consejeros ejecutivos

| Nombre y apellidos del Consejero Ejecutivo | NIF | Máximo de derechos de voto asignados |
|---|------------|---|
| Félix Abanades López | | 1.476.087 |

b) Altos directivos

| Nombre y apellidos del Alto Directivo | NIF | Máximo de derechos de voto asignados |
|--|------------|---|
| Miguel Ángel Melero Bowen | | 590.435 |
| Javier Manuel Prieto Ruiz | | 492.029 |
| Rubén Bernat Enguádanos | | 289.067 |

c) Otros beneficiarios

A fecha de la presente notificación, Quabit Inmobiliaria, S.A. ha asignado el derecho a percibir, sujeto al cumplimiento de los objetivos establecidos en el Plan de Incentivos, un total de 1.197.212 acciones a otras 14 personas más que han sido incorporadas como beneficiarias del Plan.

d) Acuerdo de Junta General de Accionistas

La presente notificación se efectúa una vez que el Consejo de Administración ha acordado, en fecha 28 de junio de 2018 y en ejercicio de las facultades delegadas, los beneficiarios y los términos del Plan de Incentivos aprobado en Junta General de Accionistas de fecha 28 de junio de 2017.



Documento recibido en el Registro Electrónico

Nº DE REGISTRO: 2018096381

Fecha de Registro 01/08/2018

DOCUMENTO CON FORMATO LIBRE

Nº DE TRÁMITE ASIGNADO: **0004220711**

NOMBRE: **FELIX ABANADES LOPEZ**
DNI:

ENTIDAD: **QUABIT INMOBILIARIA, S.A.**

NIF:

EMAIL:

TELEFONOS:

DIRECCIÓN:

LOCALIDAD: ()

C.P.:

DIRECCIÓN DE LA CNMV A LA QUE SE DIRIGE:

DIRECCION GENERAL DE MERCADOS

ASUNTO

Modelo VI Notificación de sistemas retributivos

EXPONE

Quabit Inmobiliaria, S.A. remite Modelo VI de primera comunicación de sistema retributivo

DOCUMENTO ADJUNTADO:

2018.08.01 MODELO 6.ZIP