

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA CAM 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8228  
NIF Fondo: V84466135  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2025

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.01</b>                                                            |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>30/06/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                           |      |                              |      |                                |
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                           | 0001 | 155.216                      | 1001 | 170.975                        |
| <b>I. Activos financieros a largo plazo</b>             | 0002 | 155.216                      | 1002 | 170.975                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 155.216                      | 1003 | 170.975                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 | 100.525                      | 1004 | 110.935                        |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 45.102                       | 1005 | 49.384                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 | 0                            | 1006 | 0                              |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 | 0                            | 1007 | 0                              |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 | 0                            | 1008 | 0                              |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 | 0                            | 1009 | 0                              |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 | 0                            | 1010 | 0                              |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 | 0                            | 1011 | 0                              |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 | 0                            | 1012 | 0                              |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 | 0                            | 1013 | 0                              |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 | 0                            | 1014 | 0                              |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 | 0                            | 1015 | 0                              |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 | 0                            | 1016 | 0                              |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 | 0                            | 1017 | 0                              |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 | 0                            | 1018 | 0                              |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 | 0                            | 1019 | 0                              |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 | 0                            | 1020 | 0                              |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 | 0                            | 1021 | 0                              |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 | 0                            | 1022 | 0                              |
| 1.20 Otros                                              | 0023 | 0                            | 1023 | 0                              |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 | 0                            | 1024 | 0                              |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 9.616                        | 1025 | 10.681                         |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 | 0                            | 1026 | 0                              |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -26                          | 1027 | -26                            |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 | 0                            | 1028 | 0                              |
| 2. Derivados                                            | 0029 | 0                            | 1029 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 | 0                            | 1030 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 | 0                            | 1031 | 0                              |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 | 0                            | 1032 | 0                              |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 | 0                            | 1033 | 0                              |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 | 0                            | 1034 | 0                              |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 | 0                            | 1035 | 0                              |
| 3.4 Otros                                               | 0036 | 0                            | 1036 | 0                              |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 | 0                            | 1037 | 0                              |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 | 0                            | 1038 | 0                              |
| <b>II. Activos por impuesto diferido</b>                | 0039 | 0                            | 1039 | 0                              |
| <b>III. Otros activos no corrientes</b>                 | 0040 | 0                            | 1040 | 0                              |

|                                                                        |             |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                        | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |             |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |             |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |             |

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>30/06/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0041 | 57.147                       | 1041 | 59.361                         |
| <b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>  | 0042 | 10.878                       | 1042 | 10.735                         |
| <b>V. Activos financieros a corto plazo</b>                | 0043 | 25.968                       | 1043 | 26.786                         |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 25.263                       | 1044 | 26.192                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 | 13.977                       | 1045 | 14.135                         |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 | 5.411                        | 1046 | 5.384                          |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 | 0                            | 1047 | 0                              |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 | 0                            | 1048 | 0                              |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 | 0                            | 1049 | 0                              |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 | 0                            | 1050 | 0                              |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 | 0                            | 1051 | 0                              |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 | 0                            | 1052 | 0                              |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 | 0                            | 1053 | 0                              |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 | 0                            | 1054 | 0                              |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 | 0                            | 1055 | 0                              |
| 1.12 Créditos AAPP                                         | 0056 | 0                            | 1056 | 0                              |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 | 0                            | 1057 | 0                              |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0058 | 0                            | 1058 | 0                              |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 | 0                            | 1059 | 0                              |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 | 0                            | 1060 | 0                              |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 | 0                            | 1061 | 0                              |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 | 0                            | 1062 | 0                              |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 | 0                            | 1063 | 0                              |
| 1.20 Otros                                                 | 0064 | 0                            | 1064 | 0                              |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 197                          | 1065 | 248                            |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 15                           | 1066 | 19                             |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 5.663                        | 1067 | 6.391                          |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           | 0068 | 136                          | 1068 | 151                            |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0069 | -136                         | 1069 | -136                           |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0070 | 0                            | 1070 | 0                              |
| 2. Derivados                                               | 0071 | 0                            | 1071 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 | 0                            | 1072 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 | 0                            | 1073 | 0                              |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 704                          | 1074 | 595                            |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 | 0                            | 1075 | 0                              |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 | 0                            | 1076 | 0                              |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 | 667                          | 1077 | 538                            |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 | 0                            | 1078 | 0                              |
| 3.5 Otros                                                  | 0079 | 38                           | 1079 | 57                             |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 | 0                            | 1080 | 0                              |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0082 | 0                            | 1082 | 0                              |
| 1. Comisiones                                              | 0083 | 0                            | 1083 | 0                              |
| 2. Otros                                                   | 0084 | 0                            | 1084 | 0                              |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0085 | 20.302                       | 1085 | 21.840                         |
| 1. Tesorería                                               | 0086 | 20.302                       | 1086 | 21.840                         |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 | 0                            | 1087 | 0                              |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                        | 0088 | 212.363                      | 1088 | 230.336                        |

|                                                                        |             |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                        | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |             |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |             |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |             |

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>30/06/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>                                             |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>                             | 0089 | 186.256                      | 1089 | 203.110                        |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>                       | 0090 | 29.292                       | 1090 | 31.119                         |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 | 0                            | 1091 | 0                              |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 | 29.292                       | 1092 | 31.119                         |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 | 0                            | 1093 | 0                              |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>              | 0094 | 156.964                      | 1094 | 171.991                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 145.964                      | 1095 | 160.991                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 89.964                       | 1096 | 104.991                        |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 56.000                       | 1097 | 56.000                         |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 | 0                            | 1098 | 0                              |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 | 0                            | 1099 | 0                              |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 | 0                            | 1100 | 0                              |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 11.000                       | 1101 | 11.000                         |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 11.000                       | 1102 | 11.000                         |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 | 0                            | 1103 | 0                              |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 | 0                            | 1104 | 0                              |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 | 0                            | 1105 | 0                              |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 | 0                            | 1106 | 0                              |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 | 0                            | 1107 | 0                              |
| 3. Derivados                                              | 0108 | 0                            | 1108 | 0                              |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 | 0                            | 1109 | 0                              |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 | 0                            | 1110 | 0                              |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 | 0                            | 1111 | 0                              |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 0                            | 1112 | 0                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 | 0                            | 1113 | 0                              |
| 4.1 Otros                                                 | 0114 | 0                            | 1114 | 0                              |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 | 0                            | 1115 | 0                              |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>                 | 0116 | 0                            | 1116 | 0                              |

|                                                                        |             |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                        | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |             |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |             |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |             |

| BALANCE (miles de euros)                                                         |      | Periodo actual<br>30/06/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>                                                       | 0117 | 26.837                       | 1117 | 28.098                         |
| <b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b> | 0118 | 0                            | 1118 | 0                              |
| <b>V. Provisiones a corto plazo</b>                                              | 0119 | 0                            | 1119 | 0                              |
| 1. Provisión garantías financieras                                               | 0120 | 0                            | 1120 | 0                              |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                        | 0121 | 0                            | 1121 | 0                              |
| 3. Otras provisiones                                                             | 0122 | 0                            | 1122 | 0                              |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                                     | 0123 | 26.822                       | 1123 | 28.078                         |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                         | 0124 | 25.756                       | 1124 | 26.993                         |
| 1.1 Series no subordinadas                                                       | 0125 | 25.051                       | 1125 | 25.910                         |
| 1.2 Series subordinadas                                                          | 0126 | 0                            | 1126 | 0                              |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0127 | 0                            | 1127 | 0                              |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0128 | 705                          | 1128 | 1.083                          |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados                                               | 0129 | 0                            | 1129 | 0                              |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0130 | 0                            | 1130 | 0                              |
| 2. Deudas con entidades de crédito                                               | 0131 | 61                           | 1131 | 80                             |
| 2.1 Préstamo subordinado                                                         | 0132 | 0                            | 1132 | 0                              |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                          | 0133 | 0                            | 1133 | 0                              |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                        | 0134 | 0                            | 1134 | 0                              |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0135 | 0                            | 1135 | 0                              |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0136 | 61                           | 1136 | 80                             |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados                                               | 0137 | 0                            | 1137 | 0                              |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0138 | 0                            | 1138 | 0                              |
| 3. Derivados                                                                     | 0139 | 1.005                        | 1139 | 1.005                          |
| 3.1 Derivados de cobertura                                                       | 0140 | 1.005                        | 1140 | 1.005                          |
| 3.2 Derivados de negociación                                                     | 0141 | 0                            | 1141 | 0                              |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0142 | 0                            | 1142 | 0                              |
| 4. Otros pasivos financieros                                                     | 0143 | 0                            | 1143 | 0                              |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                           | 0144 | 0                            | 1144 | 0                              |
| 4.2 Garantías financieras                                                        | 0145 | 0                            | 1145 | 0                              |
| 4.3 Otros                                                                        | 0146 | 0                            | 1146 | 0                              |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0147 | 0                            | 1147 | 0                              |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>                                        | 0148 | 15                           | 1148 | 21                             |
| 1. Comisiones                                                                    | 0149 | 15                           | 1149 | 15                             |
| 1.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0150 | 13                           | 1150 | 13                             |
| 1.2 Comisión administrador                                                       | 0151 | 0                            | 1151 | 0                              |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0152 | 2                            | 1152 | 2                              |
| 1.4 Comisión variable                                                            | 0153 | 0                            | 1153 | 0                              |
| 1.5 Otras comisiones del cedente                                                 | 0154 | 0                            | 1154 | 0                              |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0155 | 0                            | 1155 | 0                              |
| 1.7 Otras comisiones                                                             | 0156 | 0                            | 1156 | 0                              |
| 2. Otros                                                                         | 0157 | 0                            | 1157 | 6                              |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>       | 0158 | -729                         | 1158 | -872                           |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                       | 0159 | 0                            | 1159 | 0                              |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                      | 0160 | -729                         | 1160 | -872                           |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                 | 0161 | 0                            | 1161 | 0                              |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                              | 0162 | 212.363                      | 1162 | 230.336                        |

**S.02**

**Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                              |      | P. corriente<br>actual<br>(2. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(2. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>30/06/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>30/06/2024 |
|------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                                | 0201 | 1.744                                    | 1201 | 2.488                                      | 2201 | 3.676                             | 3201 | 5.055                               |
| 1.1 Activos titulizados                                                      | 0202 | 1.626                                    | 1202 | 2.283                                      | 2202 | 3.417                             | 3202 | 4.637                               |
| 1.2 Otros activos financieros                                                | 0203 | 117                                      | 1203 | 205                                        | 2203 | 259                               | 3203 | 418                                 |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                      | 0204 | -1.195                                   | 1204 | -2.253                                     | 2204 | -2.652                            | 3204 | -4.622                              |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                                    | 0205 | -1.103                                   | 1205 | -2.117                                     | 2205 | -2.456                            | 3205 | -4.348                              |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito                                          | 0206 | -92                                      | 1206 | -136                                       | 2206 | -197                              | 3206 | -273                                |
| 2.3 Otros pasivos financieros                                                | 0207 | 0                                        | 1207 | 0                                          | 2207 | 0                                 | 3207 | 0                                   |
| <b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b> | 0208 | -285                                     | 1208 | 102                                        | 2208 | -443                              | 3208 | 300                                 |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>                                                | 0209 | 263                                      | 1209 | 337                                        | 2209 | 581                               | 3209 | 734                                 |
| <b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                        | 0210 | 0                                        | 1210 | 0                                          | 2210 | 0                                 | 3210 | 0                                   |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                                   | 0211 | 0                                        | 1211 | 0                                          | 2211 | 0                                 | 3211 | 0                                   |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG          | 0212 | 0                                        | 1212 | 0                                          | 2212 | 0                                 | 3212 | 0                                   |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                            | 0213 | 0                                        | 1213 | 0                                          | 2213 | 0                                 | 3213 | 0                                   |
| 4.4 Otros                                                                    | 0214 | 0                                        | 1214 | 0                                          | 2214 | 0                                 | 3214 | 0                                   |
| <b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>                                       | 0215 | 0                                        | 1215 | 0                                          | 2215 | 0                                 | 3215 | 0                                   |
| <b>6. Otros ingresos de explotación</b>                                      | 0216 | 2                                        | 1216 | 0                                          | 2216 | 3                                 | 3216 | 1                                   |
| <b>7. Otros gastos de explotación</b>                                        | 0217 | -802                                     | 1217 | -961                                       | 2217 | -2.213                            | 3217 | -1.298                              |
| 7.1 Servicios exteriores                                                     | 0218 | -264                                     | 1218 | -236                                       | 2218 | -515                              | 3218 | -414                                |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                              | 0219 | -264                                     | 1219 | -236                                       | 2219 | -515                              | 3219 | -414                                |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares                                        | 0220 | 0                                        | 1220 | 0                                          | 2220 | 0                                 | 3220 | 0                                   |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda                                                | 0221 | 0                                        | 1221 | 0                                          | 2221 | 0                                 | 3221 | 0                                   |
| 7.1.4 Otros servicios                                                        | 0222 | 0                                        | 1222 | 0                                          | 2222 | 0                                 | 3222 | 0                                   |
| 7.2 Tributos                                                                 | 0223 | 0                                        | 1223 | 0                                          | 2223 | 0                                 | 3223 | 0                                   |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente                                        | 0224 | -538                                     | 1224 | -726                                       | 2224 | -1.698                            | 3224 | -884                                |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora                                              | 0225 | -22                                      | 1225 | -20                                        | 2225 | -44                               | 3225 | -41                                 |
| 7.3.2 Comisión administrador                                                 | 0226 | 0                                        | 1226 | 0                                          | 2226 | 0                                 | 3226 | 0                                   |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0227 | -2                                       | 1227 | -2                                         | 2227 | -4                                | 3227 | -4                                  |
| 7.3.4 Comisión variable                                                      | 0228 | -514                                     | 1228 | -703                                       | 2228 | -1.649                            | 3228 | -838                                |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente                                           | 0229 | 0                                        | 1229 | 0                                          | 2229 | 0                                 | 3229 | 0                                   |
| 7.3.6 Otros gastos                                                           | 0230 | 0                                        | 1230 | 0                                          | 2230 | 0                                 | 3230 | 0                                   |
| <b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                            | 0231 | -1                                       | 1231 | -24                                        | 2231 | -73                               | 3231 | -83                                 |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                                    | 0232 | -1                                       | 1232 | -24                                        | 2232 | -73                               | 3232 | -83                                 |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                              | 0233 | 0                                        | 1233 | 0                                          | 2233 | 0                                 | 3233 | 0                                   |
| <b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                    | 0234 | 663                                      | 1234 | 666                                        | 2234 | 1.827                             | 3234 | 687                                 |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                             | 0235 | 0                                        | 1235 | 0                                          | 2235 | 0                                 | 3235 | 0                                   |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                          | 0236 | 663                                      | 1236 | 666                                        | 2236 | 1.827                             | 3236 | 687                                 |
| 9.3 Dotación otras provisiones                                               | 0237 | 0                                        | 1237 | 0                                          | 2237 | 0                                 | 3237 | 0                                   |
| <b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>            | 0238 | -125                                     | 1238 | -18                                        | 2238 | -125                              | 3238 | -41                                 |
| <b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                               | 0239 | 0                                        | 1239 | 0                                          | 2239 | 0                                 | 3239 | 0                                   |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                       | 0240 | 0                                        | 1240 | 0                                          | 2240 | 0                                 | 3240 | 0                                   |
| <b>12. Impuesto sobre beneficios</b>                                         | 0241 | 0                                        | 1241 | 0                                          | 2241 | 0                                 | 3241 | 0                                   |
| <b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>                                              | 0242 | 0                                        | 1242 | 0                                          | 2242 | 0                                 | 3242 | 0                                   |

|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.03</b>                                                            |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                    |      | P. corriente<br>actual<br>(2. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(2. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>30/06/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>30/06/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>                          | 0300 | -302                                     | 1300 | -364                                       | 2300 | -1.270                            | 3300 | 18                                  |
| <b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>                    | 0301 | 234                                      | 1301 | 361                                        | 2301 | 425                               | 3301 | 901                                 |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                                | 0302 | 1.662                                    | 1302 | 2.290                                      | 2302 | 3.487                             | 3302 | 4.647                               |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0303 | -1.294                                   | 1303 | -2.202                                     | 2303 | -2.834                            | 3303 | -4.533                              |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                             | 0304 | 0                                        | 1304 | 199                                        | 2304 | 0                                 | 3304 | 639                                 |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                              | 0305 | -158                                     | 1305 | 0                                          | 2305 | -290                              | 3305 | 0                                   |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                              | 0306 | 126                                      | 1306 | 211                                        | 2306 | 278                               | 3306 | 423                                 |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                        | 0307 | -102                                     | 1307 | -137                                       | 2307 | -215                              | 3307 | -276                                |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                      | 0308 | 0                                        | 1308 | 0                                          | 2308 | 0                                 | 3308 | 0                                   |
| <b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>                  | 0309 | -538                                     | 1309 | -726                                       | 2309 | -1.698                            | 3309 | -884                                |
| 2.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0310 | -22                                      | 1310 | -20                                        | 2310 | -44                               | 3310 | -41                                 |
| 2.2 Comisión administrador                                                       | 0311 | 0                                        | 1311 | 0                                          | 2311 | 0                                 | 3311 | 0                                   |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0312 | -2                                       | 1312 | -2                                         | 2312 | -5                                | 3312 | -5                                  |
| 2.4 Comisión variable                                                            | 0313 | -514                                     | 1313 | -703                                       | 2313 | -1.649                            | 3313 | -838                                |
| 2.5 Otras comisiones                                                             | 0314 | 0                                        | 1314 | 0                                          | 2314 | 0                                 | 3314 | 0                                   |
| <b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>        | 0315 | 2                                        | 1315 | 0                                          | 2315 | 3                                 | 3315 | 1                                   |
| 3.1 Pagos por garantías financieras                                              | 0316 | 0                                        | 1316 | 0                                          | 2316 | 0                                 | 3316 | 0                                   |
| 3.2 Cobros por garantías financieras                                             | 0317 | 0                                        | 1317 | 0                                          | 2317 | 0                                 | 3317 | 0                                   |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                            | 0318 | 0                                        | 1318 | 0                                          | 2318 | 0                                 | 3318 | 0                                   |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                           | 0319 | 0                                        | 1319 | 0                                          | 2319 | 0                                 | 3319 | 0                                   |
| 3.5 Otros pagos de explotación                                                   | 0320 | 0                                        | 1320 | 0                                          | 2320 | 0                                 | 3320 | 0                                   |
| 3.6 Otros cobros de explotación                                                  | 0321 | 2                                        | 1321 | 0                                          | 2321 | 3                                 | 3321 | 1                                   |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>                 | 0322 | 260                                      | 1322 | -960                                       | 2322 | -269                              | 3322 | -1.064                              |
| <b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>            | 0323 | 0                                        | 1323 | 0                                          | 2323 | 0                                 | 3323 | 0                                   |
| <b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>                  | 0324 | 0                                        | 1324 | 0                                          | 2324 | 0                                 | 3324 | 0                                   |
| <b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b> | 0325 | 527                                      | 1325 | -724                                       | 2325 | 253                               | 3325 | -646                                |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                     | 0326 | 4.491                                    | 1326 | 5.096                                      | 2326 | 9.125                             | 3326 | 10.374                              |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                    | 0327 | 2.529                                    | 1327 | 3.061                                      | 2327 | 5.233                             | 3327 | 6.607                               |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados          | 0328 | 989                                      | 1328 | 125                                        | 2328 | 1.660                             | 3328 | 626                                 |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos    | 0329 | 0                                        | 1329 | 0                                          | 2329 | 0                                 | 3329 | 7                                   |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías     | 0330 | 121                                      | 1330 | 74                                         | 2330 | 121                               | 3330 | 314                                 |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos              | 0331 | -7.603                                   | 1331 | -9.081                                     | 2331 | -15.886                           | 3331 | -18.574                             |
| <b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>                     | 0332 | -267                                     | 1332 | -236                                       | 2332 | -522                              | 3332 | -417                                |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                      | 0333 | 0                                        | 1333 | 0                                          | 2333 | 0                                 | 3333 | 0                                   |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                       | 0334 | 0                                        | 1334 | 0                                          | 2334 | 0                                 | 3334 | 0                                   |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas                                            | 0335 | 0                                        | 1335 | 0                                          | 2335 | 0                                 | 3335 | 0                                   |
| 7.4 Otros cobros y pagos                                                         | 0336 | -267                                     | 1336 | -236                                       | 2336 | -522                              | 3336 | -417                                |
| <b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>              | 0337 | -42                                      | 1337 | -1.324                                     | 2337 | -1.539                            | 3337 | -1.045                              |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                                  | 0338 | 20.343                                   | 1338 | 22.756                                     | 2338 | 21.840                            | 3338 | 22.477                              |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                     | 0339 | 20.302                                   | 1339 | 21.432                                     | 2339 | 20.302                            | 3339 | 21.432                              |

**Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)                                                                 |             | P. corriente<br>actual<br>(2. trimestre) |             | P. corriente<br>anterior<br>(2. trimestre) |             | Acumulado<br>actual<br>30/06/2025 |             | Acumulado<br>anterior<br>30/06/2024 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|-------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| <b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>                                                        |             |                                          |             |                                            |             |                                   |             |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0350        | 0                                        | 1350        | 0                                          | 2350        | 0                                 | 3350        | 0                                   |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0351        | 0                                        | 1351        | 0                                          | 2351        | 0                                 | 3351        | 0                                   |
| 1.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0352        | 0                                        | 1352        | 0                                          | 2352        | 0                                 | 3352        | 0                                   |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0353        | 0                                        | 1353        | 0                                          | 2353        | 0                                 | 3353        | 0                                   |
| 1.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0354        | 0                                        | 1354        | 0                                          | 2354        | 0                                 | 3354        | 0                                   |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0355        | 0                                        | 1355        | 0                                          | 2355        | 0                                 | 3355        | 0                                   |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>                   | <b>0356</b> | <b>0</b>                                 | <b>1356</b> | <b>0</b>                                   | <b>2356</b> | <b>0</b>                          | <b>3356</b> | <b>0</b>                            |
| <b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>                                                                  |             |                                          |             |                                            |             |                                   |             |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0357        | -167                                     | 1357        | 199                                        | 2357        | -299                              | 3357        | 639                                 |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0358        | -167                                     | 1358        | 199                                        | 2358        | -299                              | 3358        | 639                                 |
| 2.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0359        | 0                                        | 1359        | 0                                          | 2359        | 0                                 | 3359        | 0                                   |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0360        | 285                                      | 1360        | -102                                       | 2360        | 443                               | 3360        | -300                                |
| 2.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0361        | 0                                        | 1361        | 0                                          | 2361        | 0                                 | 3361        | 0                                   |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0362        | -118                                     | 1362        | -97                                        | 2362        | -144                              | 3362        | -339                                |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>                                            | <b>0363</b> | <b>0</b>                                 | <b>1363</b> | <b>0</b>                                   | <b>2363</b> | <b>0</b>                          | <b>3363</b> | <b>0</b>                            |
| <b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                                               |             |                                          |             |                                            |             |                                   |             |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo | 0364        | 0                                        | 1364        | 0                                          | 2364        | 0                                 | 3364        | 0                                   |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0365        | 0                                        | 1365        | 0                                          | 2365        | 0                                 | 3365        | 0                                   |
| 3.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0366        | 0                                        | 1366        | 0                                          | 2366        | 0                                 | 3366        | 0                                   |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0367        | 0                                        | 1367        | 0                                          | 2367        | 0                                 | 3367        | 0                                   |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0368        | 0                                        | 1368        | 0                                          | 2368        | 0                                 | 3368        | 0                                   |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>                                        | <b>0369</b> | <b>0</b>                                 | <b>1369</b> | <b>0</b>                                   | <b>2369</b> | <b>0</b>                          | <b>3369</b> | <b>0</b>                            |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>                                                          | <b>0370</b> | <b>0</b>                                 | <b>1370</b> | <b>0</b>                                   | <b>2370</b> | <b>0</b>                          | <b>3370</b> | <b>0</b>                            |



**TDA CAM 5, FTA**

**S.05.1**

**Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

| Ratios (%)                                   | Situación actual 30/06/2025 |      |                 |      |                               |      |                                 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |                 |      |                               |      |                                 |      | Hipótesis iniciales folleto/escritura |      |                 |      |                               |      |                                 |       |
|----------------------------------------------|-----------------------------|------|-----------------|------|-------------------------------|------|---------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------|------|-------------------------------|------|---------------------------------|------|---------------------------------------|------|-----------------|------|-------------------------------|------|---------------------------------|-------|
|                                              | Tasa de activos dudosos     |      | Tasa de fallido |      | Tasa de recuperación fallidos |      | Tasa de amortización anticipada |      | Tasa de activos dudosos                    |      | Tasa de fallido |      | Tasa de recuperación fallidos |      | Tasa de amortización anticipada |      | Tasa de activos dudosos               |      | Tasa de fallido |      | Tasa de recuperación fallidos |      | Tasa de amortización anticipada |       |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380                        | 9,02 | 0400            | 3,55 | 0420                          | 0,01 | 0440                            | 5,58 | 1380                                       | 9,26 | 1400            | 3,21 | 1420                          | 0,17 | 1440                            | 5,96 | 2380                                  | 0,00 | 2400            | 0,00 | 2420                          | 0,00 | 2440                            | 12,50 |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381                        | 7,21 | 0401            | 3,16 | 0421                          | 0,00 | 0441                            | 5,14 | 1381                                       | 7,29 | 1401            | 2,91 | 1421                          | 0,00 | 1441                            | 4,93 | 2381                                  | 0,00 | 2401            | 0,00 | 2421                          | 0,00 | 2441                            | 12,50 |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382                        |      | 0402            |      | 0422                          |      | 0442                            |      | 1382                                       |      | 1402            |      | 1422                          |      | 1442                            |      | 2382                                  |      | 2402            |      | 2422                          |      | 2442                            |       |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383                        |      | 0403            |      | 0423                          |      | 0443                            |      | 1383                                       |      | 1403            |      | 1423                          |      | 1443                            |      | 2383                                  |      | 2403            |      | 2423                          |      | 2443                            |       |
| Préstamos a promotores                       | 0384                        |      | 0404            |      | 0424                          |      | 0444                            |      | 1384                                       |      | 1404            |      | 1424                          |      | 1444                            |      | 2384                                  |      | 2404            |      | 2424                          |      | 2444                            |       |
| Préstamos a PYMES                            | 0385                        |      | 0405            |      | 0425                          |      | 0445                            |      | 1385                                       |      | 1405            |      | 1425                          |      | 1445                            |      | 2385                                  |      | 2405            |      | 2425                          |      | 2445                            |       |
| Préstamos a empresas                         | 0386                        |      | 0406            |      | 0426                          |      | 0446                            |      | 1386                                       |      | 1406            |      | 1426                          |      | 1446                            |      | 2386                                  |      | 2406            |      | 2426                          |      | 2446                            |       |
| Préstamos corporativos                       | 0387                        |      | 0407            |      | 0427                          |      | 0447                            |      | 1387                                       |      | 1407            |      | 1427                          |      | 1447                            |      | 2387                                  |      | 2407            |      | 2427                          |      | 2447                            |       |
| Cédulas territoriales                        | 0388                        |      | 0408            |      | 0428                          |      | 0448                            |      | 1388                                       |      | 1408            |      | 1428                          |      | 1448                            |      | 2388                                  |      | 2408            |      | 2428                          |      | 2448                            |       |
| Bonos de tesorería                           | 0389                        |      | 0409            |      | 0429                          |      | 0449                            |      | 1389                                       |      | 1409            |      | 1429                          |      | 1449                            |      | 2389                                  |      | 2409            |      | 2429                          |      | 2449                            |       |
| Deuda subordinada                            | 0390                        |      | 0410            |      | 0430                          |      | 0450                            |      | 1390                                       |      | 1410            |      | 1430                          |      | 1450                            |      | 2390                                  |      | 2410            |      | 2430                          |      | 2450                            |       |
| Créditos AAPP                                | 0391                        |      | 0411            |      | 0431                          |      | 0451                            |      | 1391                                       |      | 1411            |      | 1431                          |      | 1451                            |      | 2391                                  |      | 2411            |      | 2431                          |      | 2451                            |       |
| Préstamos consumo                            | 0392                        |      | 0412            |      | 0432                          |      | 0452                            |      | 1392                                       |      | 1412            |      | 1432                          |      | 1452                            |      | 2392                                  |      | 2412            |      | 2432                          |      | 2452                            |       |
| Préstamos automoción                         | 0393                        |      | 0413            |      | 0433                          |      | 0453                            |      | 1393                                       |      | 1413            |      | 1433                          |      | 1453                            |      | 2393                                  |      | 2413            |      | 2433                          |      | 2453                            |       |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394                        |      | 0414            |      | 0434                          |      | 0454                            |      | 1394                                       |      | 1414            |      | 1434                          |      | 1454                            |      | 2394                                  |      | 2414            |      | 2434                          |      | 2454                            |       |
| Cuentas a cobrar                             | 0395                        |      | 0415            |      | 0435                          |      | 0455                            |      | 1395                                       |      | 1415            |      | 1435                          |      | 1455                            |      | 2395                                  |      | 2415            |      | 2435                          |      | 2455                            |       |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396                        |      | 0416            |      | 0436                          |      | 0456                            |      | 1396                                       |      | 1416            |      | 1436                          |      | 1456                            |      | 2396                                  |      | 2416            |      | 2436                          |      | 2456                            |       |
| Bonos de titulización                        | 0397                        |      | 0417            |      | 0437                          |      | 0457                            |      | 1397                                       |      | 1417            |      | 1437                          |      | 1457                            |      | 2397                                  |      | 2417            |      | 2437                          |      | 2457                            |       |
| Cédulas internacionalización                 | 0398                        |      | 0418            |      | 0438                          |      | 0458                            |      | 1398                                       |      | 1418            |      | 1438                          |      | 1458                            |      | 2398                                  |      | 2418            |      | 2438                          |      | 2458                            |       |
| Otros                                        | 0399                        |      | 0419            |      | 0439                          |      | 0459                            |      | 1399                                       |      | 1419            |      | 1439                          |      | 1459                            |      | 2399                                  |      | 2419            |      | 2439                          |      | 2459                            |       |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.1                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/06/2025                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de activos |     | Importe impagado            |       |                                      |     |                                         |       |       |       | Principal pendiente no vencido |        | Otros importes |   | Deuda Total |        |
|----------------------------------|---------------|-----|-----------------------------|-------|--------------------------------------|-----|-----------------------------------------|-------|-------|-------|--------------------------------|--------|----------------|---|-------------|--------|
|                                  |               |     | Principal pendiente vencido |       | Intereses devengados en contabilidad |     | Intereses interrumpidos en contabilidad |       | Total |       |                                |        |                |   |             |        |
| Hasta 1 mes                      | 0460          | 129 | 0467                        | 36    | 0474                                 | 9   | 0481                                    | 0     | 0488  | 46    | 0495                           | 5.217  | 0502           | 0 | 0509        | 5.262  |
| De 1 a 3 meses                   | 0461          | 25  | 0468                        | 19    | 0475                                 | 6   | 0482                                    | 0     | 0489  | 24    | 0496                           | 881    | 0503           | 0 | 0510        | 906    |
| De 3 a 6 meses                   | 0462          | 10  | 0469                        | 17    | 0476                                 | 3   | 0483                                    | 1     | 0490  | 21    | 0497                           | 307    | 0504           | 0 | 0511        | 328    |
| De 6 a 9 meses                   | 0463          | 12  | 0470                        | 46    | 0477                                 | 9   | 0484                                    | 6     | 0491  | 61    | 0498                           | 435    | 0505           | 0 | 0512        | 496    |
| De 9 a 12 meses                  | 0464          | 3   | 0471                        | 9     | 0478                                 | 2   | 0485                                    | 2     | 0492  | 13    | 0499                           | 100    | 0506           | 0 | 0513        | 113    |
| Más de 12 meses                  | 0465          | 204 | 0472                        | 3.632 | 0479                                 | 122 | 0486                                    | 1.393 | 0493  | 5.147 | 0500                           | 10.734 | 0507           | 0 | 0514        | 15.881 |
| Total                            | 0466          | 383 | 0473                        | 3.759 | 0480                                 | 151 | 0487                                    | 1.402 | 0494  | 5.312 | 0501                           | 17.674 | 0508           | 0 | 1515        | 22.986 |

| Impagados con garantía real<br>(miles de euros) | Nº de activos |     | Importe impagado               |       |                                            |     |                                               |       |       |       | Principal pendiente<br>no vencido |        | Otros importes |   | Deuda Total |        | Valor garantía |        | Valor Garantía con<br>Tasación > 2 años |        | % Deuda / v.<br>Tasación |       |
|-------------------------------------------------|---------------|-----|--------------------------------|-------|--------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|-----------------------------------|--------|----------------|---|-------------|--------|----------------|--------|-----------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
|                                                 |               |     | Principal pendiente<br>vencido |       | Intereses<br>devengados en<br>contabilidad |     | Intereses<br>interrumpidos en<br>contabilidad |       | Total |       |                                   |        |                |   |             |        |                |        |                                         |        |                          |       |
| Hasta 1 mes                                     | 0515          | 129 | 0522                           | 36    | 0529                                       | 9   | 0536                                          | 0     | 0543  | 46    | 0550                              | 5.217  | 0557           | 0 | 0564        | 5.262  | 0571           | 20.922 | 0578                                    | 20.922 | 0584                     | 25,15 |
| De 1 a 3 meses                                  | 0516          | 25  | 0523                           | 19    | 0530                                       | 6   | 0537                                          | 0     | 0544  | 24    | 0551                              | 881    | 0558           | 0 | 0565        | 906    | 0572           | 3.712  | 0579                                    | 3.712  | 0585                     | 24,40 |
| De 3 a 6 meses                                  | 0517          | 10  | 0524                           | 17    | 0531                                       | 3   | 0538                                          | 1     | 0545  | 21    | 0552                              | 307    | 0559           | 0 | 0566        | 328    | 0573           | 1.570  | 0580                                    | 1.570  | 0586                     | 20,91 |
| De 6 a 9 meses                                  | 0518          | 12  | 0525                           | 46    | 0532                                       | 9   | 0539                                          | 6     | 0546  | 61    | 0553                              | 435    | 0560           | 0 | 0567        | 496    | 0574           | 2.153  | 0581                                    | 2.153  | 0587                     | 23,02 |
| De 9 a 12 meses                                 | 0519          | 3   | 0526                           | 9     | 0533                                       | 2   | 0540                                          | 2     | 0547  | 13    | 0554                              | 100    | 0561           | 0 | 0568        | 113    | 0575           | 508    | 0582                                    | 508    | 0588                     | 22,17 |
| Más de 12 meses                                 | 0520          | 204 | 0527                           | 3.632 | 0534                                       | 122 | 0541                                          | 1.393 | 0548  | 5.147 | 0555                              | 10.734 | 0562           | 0 | 0569        | 15.881 | 0576           | 31.166 | 0583                                    | 31.166 | 0589                     | 50,96 |
| Total                                           | 0521          | 383 | 0528                           | 3.759 | 0535                                       | 151 | 0542                                          | 1.402 | 0549  | 5.312 | 0556                              | 17.674 | 0563           | 0 | 0570        | 22.986 | 0577           | 60.032 |                                         |        | 0590                     | 38,29 |

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| S.05.1                                                          |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |
| Denominación del compartimento:                                 |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |
| Estados agregados: NO                                           |
| Fecha: 30/06/2025                                               |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL   |

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Principal pendiente         |                |                                            |                |                              |                  |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------|------------------|
|                                                           | Situación actual 30/06/2025 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                | Situación inicial 04/10/2005 |                  |
| Inferior a 1 año                                          | 0600                        | 1.501          | 1600                                       | 1.957          | 2600                         | 0                |
| Entre 1 y 2 años                                          | 0601                        | 625            | 1601                                       | 776            | 2601                         | 0                |
| Entre 2 y 3 años                                          | 0602                        | 1.799          | 1602                                       | 1.136          | 2602                         | 49               |
| Entre 3 y 4 años                                          | 0603                        | 4.647          | 1603                                       | 3.076          | 2603                         | 537              |
| Entre 4 y 5 años                                          | 0604                        | 12.751         | 1604                                       | 15.640         | 2604                         | 759              |
| Entre 5 y 10 años                                         | 0605                        | 141.735        | 1605                                       | 150.166        | 2605                         | 25.400           |
| Superior a 10 años                                        | 0606                        | 17.236         | 1606                                       | 24.160         | 2606                         | 1.973.255        |
| <b>Total</b>                                              | 0607                        | <b>180.294</b> | 1607                                       | <b>196.911</b> | 2607                         | <b>2.000.000</b> |
| Vida residual media ponderada (años)                      | 0608                        | <b>8,44</b>    | 1608                                       | <b>8,86</b>    | 2608                         | <b>25,42</b>     |

| Antigüedad                        | Situación actual 30/06/2025 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |       | Situación inicial 04/10/2005 |      |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------|--------------------------------------------|-------|------------------------------|------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609                        | 21,40 | 1609                                       | 20,91 | 2609                         | 1,78 |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                        | <b>S.05.1</b> |
| <b>Denominación Fondo:</b> TDA CAM 5, FTA                              |               |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |               |
| <b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A. |               |
| <b>Estados agregados:</b> NO                                           |               |
| <b>Fecha:</b> 30/06/2025                                               |               |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO SABADELL   |               |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) | Situación actual 30/06/2025 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |              |                     |                | Situación inicial 04/10/2005 |               |                     |                  |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|---------------|---------------------|------------------|
|                                                                         | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |               | Principal pendiente |                  |
| 0% - 40%                                                                | 0620                        | 4.591        | 0630                | 161.469        | 1620                                       | 4.793        | 1630                | 173.218        | 2620                         | 1.639         | 2630                | 115.292          |
| 40% - 60%                                                               | 0621                        | 178          | 0631                | 12.530         | 1621                                       | 247          | 1631                | 16.918         | 2621                         | 3.298         | 2631                | 314.849          |
| 60% - 80%                                                               | 0622                        | 56           | 0632                | 5.680          | 1622                                       | 62           | 1632                | 6.160          | 2622                         | 10.056        | 2632                | 1.078.143        |
| 80% - 100%                                                              | 0623                        | 6            | 0633                | 615            | 1623                                       | 6            | 1633                | 615            | 2623                         | 3.932         | 2633                | 491.715          |
| 100% - 120%                                                             | 0624                        | 0            | 0634                | 0              | 1624                                       | 0            | 1634                | 0              | 2624                         | 0             | 2634                | 0                |
| 120% - 140%                                                             | 0625                        | 0            | 0635                | 0              | 1625                                       | 0            | 1635                | 0              | 2625                         | 0             | 2635                | 0                |
| 140% - 160%                                                             | 0626                        | 0            | 0636                | 0              | 1626                                       | 0            | 1636                | 0              | 2626                         | 0             | 2636                | 0                |
| superior al 160%                                                        | 0627                        | 0            | 0637                | 0              | 1627                                       | 0            | 1637                | 0              | 2627                         | 0             | 2637                | 0                |
| <b>Total</b>                                                            | 0628                        | <b>4.831</b> | 0638                | <b>180.294</b> | 1628                                       | <b>5.108</b> | 1638                | <b>196.911</b> | 2628                         | <b>18.925</b> | 2638                | <b>2.000.000</b> |
| <b>Media ponderada (%)</b>                                              | 0639                        | <b>28,89</b> | 0649                |                | 1639                                       | <b>29,94</b> | 1649                |                | 2639                         | <b>70,87</b>  | 2649                |                  |

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.1 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Fecha: 30/06/2025                                               |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL   |        |

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) | Situación actual<br>30/06/2025 |      | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2024 |      | Situación inicial 04/10/2005 |      |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|------|-----------------------------------------------|------|------------------------------|------|
|                                                 |                                |      |                                               |      |                              |      |
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650                           | 4,12 | 1650                                          | 4,47 | 2650                         | 3,23 |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651                           | 6,28 | 1651                                          | 7,27 | 2651                         | 5,90 |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652                           | 0,85 | 1652                                          | 0,00 | 2652                         | 2,25 |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                        | <b>S.05.1</b> |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |               |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |               |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |               |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |               |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |               |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL</b>   |               |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) | Situación actual 30/06/2025 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |              |                     |                | Situación inicial 04/10/2005 |               |                     |                  |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|---------------|---------------------|------------------|
|                                                              | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |               | Principal pendiente |                  |
| Andalucía                                                    | 0660                        | 66           | 0683                | 2.710          | 1660                                       | 66           | 1683                | 2.840          | 2660                         | 304           | 2683                | 34.814           |
| Aragón                                                       | 0661                        | 2            | 0684                | 104            | 1661                                       | 2            | 1684                | 109            | 2661                         | 11            | 2684                | 1.026            |
| Asturias                                                     | 0662                        | 1            | 0685                | 17             | 1662                                       | 1            | 1685                | 19             | 2662                         | 2             | 2685                | 230              |
| Baleares                                                     | 0663                        | 285          | 0686                | 11.647         | 1663                                       | 294          | 1686                | 12.812         | 2663                         | 887           | 2686                | 112.586          |
| Canarias                                                     | 0664                        | 17           | 0687                | 615            | 1664                                       | 18           | 1687                | 647            | 2664                         | 68            | 2687                | 8.178            |
| Cantabria                                                    | 0665                        | 0            | 0688                | 0              | 1665                                       | 0            | 1688                | 0              | 2665                         | 1             | 2688                | 103              |
| Castilla-León                                                | 0666                        | 6            | 0689                | 220            | 1666                                       | 7            | 1689                | 317            | 2666                         | 27            | 2689                | 2.959            |
| Castilla La Mancha                                           | 0667                        | 60           | 0690                | 2.377          | 1667                                       | 62           | 1690                | 2.549          | 2667                         | 220           | 2690                | 25.129           |
| Cataluña                                                     | 0668                        | 1.072        | 0691                | 45.961         | 1668                                       | 1.120        | 1691                | 50.066         | 2668                         | 3.357         | 2691                | 409.388          |
| Ceuta                                                        | 0669                        | 0            | 0692                | 0              | 1669                                       | 0            | 1692                | 0              | 2669                         | 0             | 2692                | 0                |
| Extremadura                                                  | 0670                        | 0            | 0693                | 0              | 1670                                       | 0            | 1693                | 0              | 2670                         | 5             | 2693                | 470              |
| Galicia                                                      | 0671                        | 1            | 0694                | 34             | 1671                                       | 1            | 1694                | 35             | 2671                         | 5             | 2694                | 599              |
| Madrid                                                       | 0672                        | 654          | 0695                | 30.906         | 1672                                       | 680          | 1695                | 33.528         | 2672                         | 2.342         | 2695                | 317.487          |
| Melilla                                                      | 0673                        | 0            | 0696                | 0              | 1673                                       | 0            | 1696                | 0              | 2673                         | 0             | 2696                | 0                |
| Murcia                                                       | 0674                        | 691          | 0697                | 21.805         | 1674                                       | 739          | 1697                | 24.008         | 2674                         | 2.589         | 2697                | 234.282          |
| Navarra                                                      | 0675                        | 2            | 0698                | 31             | 1675                                       | 2            | 1698                | 35             | 2675                         | 3             | 2698                | 274              |
| La Rioja                                                     | 0676                        | 0            | 0699                | 0              | 1676                                       | 0            | 1699                | 0              | 2676                         | 1             | 2699                | 110              |
| Comunidad Valenciana                                         | 0677                        | 1.974        | 0700                | 63.867         | 1677                                       | 2.116        | 1700                | 69.946         | 2677                         | 9.099         | 2700                | 851.742          |
| País Vasco                                                   | 0678                        | 0            | 0701                | 0              | 1678                                       | 0            | 1701                | 0              | 2678                         | 4             | 2701                | 623              |
| <b>Total España</b>                                          | 0679                        | <b>4.831</b> | 0702                | <b>180.294</b> | 1679                                       | <b>5.108</b> | 1702                | <b>196.911</b> | 2679                         | <b>18.925</b> | 2702                | <b>2.000.000</b> |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680                        | 0            | 0703                | 0              | 1680                                       | 0            | 1703                | 0              | 2680                         | 0             | 2703                | 0                |
| Resto                                                        | 0681                        | 0            | 0704                | 0              | 1681                                       | 0            | 1704                | 0              | 2681                         | 0             | 2704                | 0                |
| <b>Total general</b>                                         | 0682                        | <b>4.831</b> | 0705                | <b>180.294</b> | 1682                                       | <b>5.108</b> | 1705                | <b>196.911</b> | 2682                         | <b>18.925</b> | 2705                | <b>2.000.000</b> |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.1 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Fecha: 30/06/2025                                               |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL   |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

| Concentración                                         | Situación actual 30/06/2025 |      |      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |      |  | Situación inicial 04/10/2005 |      |      |  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|------|------|--|--------------------------------------------|------|------|--|------------------------------|------|------|--|
|                                                       | Porcentaje                  |      | CNAE |  | Porcentaje                                 |      | CNAE |  | Porcentaje                   |      | CNAE |  |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        | 0,89 |      |  | 1710                                       | 0,82 |      |  | 2710                         | 0,12 |      |  |
| Sector                                                | 0711                        |      | 0712 |  | 1711                                       |      | 1712 |  | 2711                         |      | 2712 |  |

### S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

**Estados agregados: NO**

Periodo de la declaración: 30/06/2025

**Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF**

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

## CUADRO A

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/06/2025 |        |                      |                     |         | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |        |                      |                     |         | Situación inicial 04/10/2005 |        |                      |                     |           |           |
|------------------|--------------------|-----------------------------|--------|----------------------|---------------------|---------|--------------------------------------------|--------|----------------------|---------------------|---------|------------------------------|--------|----------------------|---------------------|-----------|-----------|
| Serie            | Denominación serie | Nº de pasivos emitidos      |        | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |         | Nº de pasivos emitidos                     |        | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |         | Nº de pasivos emitidos       |        | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |           |           |
|                  |                    | 0720                        |        | 0721                 |                     | 0722    |                                            | 1720   |                      | 1721                |         | 1722                         |        | 2720                 |                     | 2721      |           |
| ES0377992005     | SERIE A            | 19.440                      |        | 5.916                |                     | 115.015 |                                            | 19.440 | 6.734                |                     | 130.901 |                              | 19.440 | 100.000              |                     | 1.944.000 |           |
| ES0377992013     | SERIE B            | 560                         |        | 100.000              |                     | 56.000  |                                            | 560    | 100.000              |                     | 56.000  |                              | 560    | 100.000              |                     | 56.000    |           |
| Total            |                    | 0723                        | 20.000 |                      |                     | 0724    | 171.015                                    | 1723   | 20.000               |                     | 1724    | 186.901                      | 2723   | 20.000               |                     | 2724      | 2.000.000 |



TDA CAM 5, FTA

|                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.2                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Periodo de la declaración: 30/06/2025                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

| (miles de euros) |                    |                        | Intereses            |        |               |                      |     |                     |   | Principal pendiente                   |                      |      |                    | Total Pendiente |         | Correcciones de valor por repercusión de pérdidas |      |         |      |      |      |
|------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------|---------------|----------------------|-----|---------------------|---|---------------------------------------|----------------------|------|--------------------|-----------------|---------|---------------------------------------------------|------|---------|------|------|------|
| Serie            | Denominación serie | Grado de subordinación | Índice de referencia | Margen | Tipo aplicado | Intereses Acumulados |     | Intereses impagados |   | Serie devenga intereses en el periodo | Principal no vencido |      | Principal impagado |                 |         |                                                   |      |         |      |      |      |
|                  |                    | 0730                   |                      |        |               |                      |     |                     |   |                                       |                      |      |                    |                 | 0731    |                                                   |      | 0732    | 0733 | 0734 | 0735 |
| ES0377992005     | SERIE A            | NS                     | EURIBOR 3 m          | 0,12   | 2,28          | 459                  |     | 0                   |   | SI                                    | 115.015              |      | 0                  |                 | 115.474 |                                                   | 0    |         |      |      |      |
| ES0377992013     | SERIE B            | S                      | EURIBOR 3 m          | 0,35   | 2,51          | 246                  |     | 0                   |   | SI                                    | 56.000               |      | 0                  |                 | 56.246  |                                                   | 0    |         |      |      |      |
| Total            |                    |                        |                      |        |               | 0740                 | 705 | 0741                | 0 |                                       |                      | 0743 | 171.015            | 0744            | 0       |                                                   | 0745 | 171.720 | 0746 | 0    |      |

|                                                                                  | Situación actual 30/06/2025 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      | Situación inicial 04/10/2005 |      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|--------------------------------------------|------|------------------------------|------|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747                        | 3,11 | 0748                                       | 3,84 | 0749                         | 2,31 |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.2 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Periodo de la declaración: 30/06/2025                           |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF            |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/06/2025 |       |                  |           |                   |       |                  |         | Situación periodo comparativo anterior 30/06/2024 |       |                  |           |                   |       |                  |         |
|------------------|--------------------|-----------------------------|-------|------------------|-----------|-------------------|-------|------------------|---------|---------------------------------------------------|-------|------------------|-----------|-------------------|-------|------------------|---------|
| Serie            | Denominación serie | Amortización principal      |       |                  |           | Intereses         |       |                  |         | Amortización principal                            |       |                  |           | Intereses         |       |                  |         |
|                  |                    | Pagos del periodo           |       | Pagos acumulados |           | Pagos del periodo |       | Pagos acumulados |         | Pagos del periodo                                 |       | Pagos acumulados |           | Pagos del periodo |       | Pagos acumulados |         |
|                  |                    | 0750                        |       | 0751             |           | 0752              |       | 0753             |         | 1750                                              |       | 1751             |           | 1752              |       | 1753             |         |
| ES0377992005     | SERIE A            | 7.603                       |       | 1.828.985        |           | 866               |       | 273.714          |         | 9.081                                             |       | 1.797.150        |           | 1.596             |       | 268.933          |         |
| ES0377992013     | SERIE B            | 0                           |       | 0                |           | 428               |       | 17.077           |         | 0                                                 |       | 0                |           | 606               |       | 14.976           |         |
| <b>Total</b>     |                    | 0754                        | 7.603 | 0755             | 1.828.985 | 0756              | 1.294 | 0757             | 290.791 | 1754                                              | 9.081 | 1755             | 1.797.150 | 1756              | 2.202 | 1757             | 283.909 |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.2 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Periodo de la declaración: 30/06/2025                           |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF            |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

| Serie        | Denominación Serie | Calificación                                   |                                        |                             |                                            |                              |
|--------------|--------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
|              |                    | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Situación actual 30/06/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 04/10/2005 |
|              |                    | 0760                                           | 0761                                   | 0762                        | 0763                                       | 0764                         |
| ES0377992005 | SERIE A            | 05/02/2020                                     | FCH                                    | AAA                         | AAA                                        | AAA                          |
| ES0377992005 | SERIE A            | 25/04/2018                                     | MDY                                    | Aa1                         | Aa1                                        | Aaa                          |
| ES0377992013 | SERIE B            | 28/02/2023                                     | FCH                                    | A                           | A                                          | A                            |
| ES0377992013 | SERIE B            | 08/04/2025                                     | MDY                                    | Aa3                         | A2                                         | A2                           |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                        | <b>S.05.2</b> |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |               |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |               |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |               |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |               |
| <b>Periodo de la declaración: 30/06/2025</b>                           |               |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>            |               |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) | Principal pendiente         |                |                                            |                |                              |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------|------------------|
|                                                                                          | Situación actual 30/06/2025 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                | Situación inicial 04/10/2005 |                  |
| Inferior a 1 año                                                                         | 0765                        | 171.015        | 1765                                       | 21.452         | 2765                         | 57.607           |
| Entre 1 y 2 años                                                                         | 0766                        | 0              | 1766                                       | 165.448        | 2766                         | 58.648           |
| Entre 2 y 3 años                                                                         | 0767                        | 0              | 1767                                       | 0              | 2767                         | 60.486           |
| Entre 3 y 4 años                                                                         | 0768                        | 0              | 1768                                       | 0              | 2768                         | 62.364           |
| Entre 4 y 5 años                                                                         | 0769                        | 0              | 1769                                       | 0              | 2769                         | 64.153           |
| Entre 5 y 10 años                                                                        | 0770                        | 0              | 1770                                       | 0              | 2770                         | 346.482          |
| Superior a 10 años                                                                       | 0771                        | 0              | 1771                                       | 0              | 2771                         | 1.350.259        |
| <b>Total</b>                                                                             | 0772                        | <b>171.015</b> | 1772                                       | <b>186.901</b> | 2772                         | <b>2.000.000</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>                                              | 0773                        | <b>0,16</b>    | 1773                                       | <b>1,16</b>    | 2773                         | <b>25,58</b>     |

|                                                                        |        |
|------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                        | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |        |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |        |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo |                                                                                                                | Situación actual 30/06/2025 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                | Situación inicial 04/10/2005 |                                  |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------------|
| 1                                                   | Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)                                                      | 0775                        | 11.000         | 1775                                       | 11.000         | 2775                         | 21.000                           |
| 1.1                                                 | Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)                                                           | 0776                        | 11.000         | 1776                                       | 11.000         | 2776                         | 21.000                           |
| 1.2                                                 | Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777                        | 6,43           | 1777                                       | 5,89           | 2777                         | 1,05                             |
| 1.3                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0778                        | Banco Sabadell | 1778                                       | Banco Sabadell | 2778                         | Caja de Ahorros del Mediterráneo |
| 1.4                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0779                        |                | 1779                                       |                | 2779                         |                                  |
| 1.5                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0780                        |                | 1780                                       |                | 2780                         |                                  |
| 2                                                   | Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)                                                  | 0781                        |                | 1781                                       |                | 2781                         |                                  |
| 2.1                                                 | Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782                        |                | 1782                                       |                | 2782                         |                                  |
| 2.2                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0783                        |                | 1783                                       |                | 2783                         |                                  |
| 2.3                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0784                        |                | 1784                                       |                | 2784                         |                                  |
| 2.4                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0785                        |                | 1785                                       |                | 2785                         |                                  |
| 3                                                   | Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)                                       | 0786                        |                | 1786                                       |                | 2786                         |                                  |
| 3.1                                                 | Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787                        |                | 1787                                       |                | 2787                         |                                  |
| 3.2                                                 | Denominación de la entidad avalista                                                                            | 0788                        |                | 1788                                       |                | 2788                         |                                  |
| 3.3                                                 | Rating del avalista                                                                                            | 0789                        |                | 1789                                       |                | 2789                         |                                  |
| 3.4                                                 | Rating requerido del avalista                                                                                  | 0790                        |                | 1790                                       |                | 2790                         |                                  |
| 4                                                   | Subordinación de series (S/N)                                                                                  | 0791                        | S              | 1791                                       | S              | 2791                         | S                                |
| 4.1                                                 | Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792                        | 67,25          | 1792                                       | 70,03          | 2792                         | 97,20                            |
| 5                                                   | Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                        | 0793                        |                | 1793                                       |                | 2793                         |                                  |
| 5.1                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0794                        |                | 1794                                       |                | 2794                         |                                  |
| 5.2                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0795                        |                | 1795                                       |                | 2795                         |                                  |
| 5.3                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0796                        |                | 1796                                       |                | 2796                         |                                  |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.3 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Fecha: 30/06/2025                                               |        |

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

| PERMUTAS FINANCIERAS     |                          |                          | Importe a pagar por el fondo |               | Importe a pagar por la contrapartida       |               | Valor razonable (miles de euros) |        |                                            |        |                              |      | Otras características |      |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------|--------------------------------------------|---------------|----------------------------------|--------|--------------------------------------------|--------|------------------------------|------|-----------------------|------|
|                          | Contrapartida            | Periodicidad liquidación | Tipo de interés anual        | Nocional      | Tipo de interés anual                      | Nocional      | Situación actual 30/06/2025      |        | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |        | Situación inicial 04/10/2005 |      |                       |      |
|                          |                          | 0800                     | 0801                         | 0802          | 0803                                       | 0804          | 0805                             | 0806   |                                            | 1806   |                              | 2806 |                       | 3806 |
| Swap Préstamo a Préstamo | JP MORGAN SECURITIES PLC | TRIMESTRAL               | Tipos Interés de la cartera  | Ver Nota S.06 | Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,67% | Ver Nota S.06 | -1.005                           |        | -1.005                                     |        |                              |      |                       |      |
| Total                    |                          |                          |                              |               |                                            |               | 0808                             | -1.005 | 0809                                       | -1.005 | 0810                         |      |                       |      |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.3                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/06/2025                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               | Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros) |  |                             |  |                                            |  | Valor en libros (miles de euros) |  |                             |  |                                            |  | Otras características |  |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|-----------------------------|--|--------------------------------------------|--|----------------------------------|--|-----------------------------|--|--------------------------------------------|--|-----------------------|--|
|                                              | Naturaleza riesgo cubierto                          |  | Situación actual 30/06/2025 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  | Situación inicial 04/10/2005     |  | Situación actual 30/06/2025 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  |                       |  |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811                                                |  | 1811                        |  | 2811                                       |  | 0829                             |  | 1829                        |  | 2829                                       |  | 3829                  |  |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812                                                |  | 1812                        |  | 2812                                       |  | 0830                             |  | 1830                        |  | 2830                                       |  | 3830                  |  |
| Préstamos a promotores                       | 0813                                                |  | 1813                        |  | 2813                                       |  | 0831                             |  | 1831                        |  | 2831                                       |  | 3831                  |  |
| Préstamos a PYMES                            | 0814                                                |  | 1814                        |  | 2814                                       |  | 0832                             |  | 1832                        |  | 2832                                       |  | 3832                  |  |
| Préstamos a empresas                         | 0815                                                |  | 1815                        |  | 2815                                       |  | 0833                             |  | 1833                        |  | 2833                                       |  | 3833                  |  |
| Préstamos corporativos                       | 0816                                                |  | 1816                        |  | 2816                                       |  | 0834                             |  | 1834                        |  | 2834                                       |  | 3834                  |  |
| Cédulas territoriales                        | 0817                                                |  | 1817                        |  | 2817                                       |  | 0835                             |  | 1835                        |  | 2835                                       |  | 3835                  |  |
| Bonos de tesorería                           | 0818                                                |  | 1818                        |  | 2818                                       |  | 0836                             |  | 1836                        |  | 2836                                       |  | 3836                  |  |
| Deuda subordinada                            | 0819                                                |  | 1819                        |  | 2819                                       |  | 0837                             |  | 1837                        |  | 2837                                       |  | 3837                  |  |
| Créditos AAPP                                | 0820                                                |  | 1820                        |  | 2820                                       |  | 0838                             |  | 1838                        |  | 2838                                       |  | 3838                  |  |
| Préstamos consumo                            | 0821                                                |  | 1821                        |  | 2821                                       |  | 0839                             |  | 1839                        |  | 2839                                       |  | 3839                  |  |
| Préstamos automoción                         | 0822                                                |  | 1822                        |  | 2822                                       |  | 0840                             |  | 1840                        |  | 2840                                       |  | 3840                  |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823                                                |  | 1823                        |  | 2823                                       |  | 0841                             |  | 1841                        |  | 2841                                       |  | 3841                  |  |
| Cuentas a cobrar                             | 0824                                                |  | 1824                        |  | 2824                                       |  | 0842                             |  | 1842                        |  | 2842                                       |  | 3842                  |  |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825                                                |  | 1825                        |  | 2825                                       |  | 0843                             |  | 1843                        |  | 2843                                       |  | 3843                  |  |
| Bonos de titulación                          | 0826                                                |  | 1826                        |  | 2826                                       |  | 0844                             |  | 1844                        |  | 2844                                       |  |                       |  |
| Total                                        | 0827                                                |  | 1827                        |  | 2827                                       |  | 0845                             |  | 1845                        |  | 2845                                       |  | 3845                  |  |

TDA CAM 5, FTA

|                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.4                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/06/2025                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

|                                                                   |              |    |             |    | Importe impagado acumulado     |        |                                               |        | Ratio                          |       |                                               |       |                   |       | Ref. Folleto |                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|----|-------------|----|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|--------------------------------|-------|-----------------------------------------------|-------|-------------------|-------|--------------|--------------------------------|
| Concepto                                                          | Meses impago |    | Días impago |    | Situación actual<br>30/06/2025 |        | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 |        | Situación actual<br>30/06/2025 |       | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 |       | Última Fecha Pago |       |              |                                |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000         |    | 7002        | 90 | 7003                           | 603    | 7006                                          | 714    | 7009                           | 0,37  | 7012                                          | 0,40  | 7015              | 0,33  |              |                                |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |              |    |             |    | 7004                           |        | 7007                                          |        | 7010                           |       | 7013                                          |       | 7016              |       |              |                                |
| Total Morosos                                                     |              |    |             |    | 7005                           | 603    | 7008                                          | 714    | 7011                           | 0,37  | 7014                                          | 0,40  | 7017              | 0,33  | 7018         | 3.4.3.4<br>Módulo<br>Adicional |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019         | 12 | 7020        |    | 7021                           | 31.994 | 7024                                          | 33.566 | 7027                           | 16,32 | 7030                                          | 15,79 | 7033              | 16,20 |              |                                |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |              |    |             |    | 7022                           | 302    | 7025                                          | 302    | 7028                           | 0,15  | 7031                                          | 0,14  | 7034              | 0,15  |              |                                |
| Total Fallidos                                                    |              |    |             |    | 7023                           | 32.296 | 7026                                          | 33.869 | 7029                           | 16,47 | 7032                                          | 15,93 | 7035              | 16,35 | 7036         | Glosario<br>de<br>Términos     |

|                         | Ratio                       |  |                                            |  |                   |  | Ref. Folleto |  |
|-------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|--|
| Otras ratios relevantes | Situación actual 30/06/2025 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  | Última Fecha Pago |  |              |  |
|                         | 0850                        |  | 1850                                       |  | 2850              |  | 3850         |  |
|                         | 0851                        |  | 1851                                       |  | 2851              |  | 3851         |  |
|                         | 0852                        |  | 1852                                       |  | 2852              |  | 3852         |  |
|                         | 0853                        |  | 1853                                       |  | 2853              |  | 3853         |  |



**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.4 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Fecha: 30/06/2025                                               |        |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

| TRIGGERS                                      | Límite | % Actual | Última Fecha Pago | Referencia Folleto       |
|-----------------------------------------------|--------|----------|-------------------|--------------------------|
| Amortización secuencial: series               | 0854   | 0858     | 1858              | 2858                     |
| Diferimiento/postergamiento intereses: series | 0855   | 0859     | 1859              | 2859                     |
| SERIE B - ES0377992013                        | 70,00  | 13,05    | 13,58             | 3.4.6.2.2.               |
| No Reducción del Fondo de Reserva             | 0856   | 0860     | 1860              | 2860                     |
|                                               |        | 6,43     | 6,16              | 3.4.3.4 Módulo Adicional |
| OTROS TRIGGERS                                | 0857   | 0861     | 1861              | 2861                     |

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

|                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informe cumplimiento reglas de funcionamiento                                                                                                                      |
| <div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div> |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.5                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 30/06/2025                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

| Comisión                             | Contrapartida |                                      | Importe fijo (miles de euros) |   | Criterios determinación de la comisión |                                                                                                                                 |         |       | Máximo (miles de euros) |  | Mínimo (miles de euros) |    | Periodicidad pago según folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consideraciones |  |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------------------------|--|-------------------------|----|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---|-----------------------|--|
|                                      |               |                                      |                               |   | Base de cálculo                        |                                                                                                                                 | % anual |       |                         |  |                         |    |                                             |            |                                                   |   |                       |  |
| Comisión sociedad gestora            | 0862          | Titulización de Activos, SGFT, S.A.  | 1862                          |   | 2862                                   | Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior | 3862    | 0,015 | 4862                    |  | 5862                    | 19 | 6862                                        | TRIMESTRAL | 7862                                              | S | 8862                  |  |
| Comisión administrador               | 0863          |                                      | 1863                          |   | 2863                                   |                                                                                                                                 | 3863    |       | 4863                    |  | 5863                    |    | 6863                                        |            | 7863                                              |   | 8863                  |  |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864          | Société Générale, Sucursal en España | 1864                          | 2 | 2864                                   |                                                                                                                                 | 3864    |       | 4864                    |  | 5864                    |    | 6864                                        | TRIMESTRAL | 7864                                              | N | 8864                  |  |
| Otras                                | 0865          |                                      | 1865                          |   | 2865                                   |                                                                                                                                 | 3865    |       | 4865                    |  | 5865                    |    | 6865                                        |            | 7865                                              |   | 8865                  |  |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                        |        |
|------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                        | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA</b>                              |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                 |        |
| <b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                           |        |
| <b>Fecha: 30/06/2025</b>                                               |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Forma de cálculo                                              |      |                                                       |
|---------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866 | N                                                     |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867 | S                                                     |
| 3 Otros (S/N)                                                 | 0868 | N                                                     |
| 3.1 Descripción                                               | 0869 | Integrado en el pago de los intereses de los bonistas |
| Contrapartida                                                 | 0870 | Bonista                                               |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871 | Cláusula 13.4 Intereses de los Bonos Iniciales        |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)                                                   |      | Fecha cálculo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| <b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>                                                                        | 0872 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Margen de intereses                                                                                                    | 0873 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Deterioro de activos financieros (neto)                                                                                | 0874 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Dotaciones a provisiones (neto)                                                                                        | 0875 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta                                                                 | 0876 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)                                                                                      | 0879 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Repercusión de ganancias (-) (C)                                                                                       | 0880 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)                                                  | 0881 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]                                                                       | 0882 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Comisión variable pagada                                                                                               | 0883 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo                                                                    | 0884 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |

**TDA CAM 5, FTA**

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                 | S.05.5 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |        |
| Denominación del compartimento:                                 |        |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |        |
| Estados agregados: NO                                           |        |
| Fecha: 30/06/2025                                               |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)    |      | Fecha cálculo |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |
|------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885 | 27/01/2025    | 28/04/2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo inicial                                                    | 0886 | 11.000        | 11.000     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Cobros del periodo                                               | 0887 | 11.458        | 9.997      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888 | -253          | -318       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por derivados                                              | 0889 | -132          | -167       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890 | -11.000       | -11.000    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891 | -9.824        | -8.896     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892 | -113          | -102       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Resto pagos/retenciones                                          | 0893 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo disponible                                                 | 0894 | 1.135         | 514        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895 | 1.135         | 514        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1.649 |

|                                                                 |      |
|-----------------------------------------------------------------|------|
|                                                                 | S.06 |
| Denominación Fondo: TDA CAM 5, FTA                              |      |
| Denominación del compartimento:                                 |      |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A. |      |
| Estados agregados: NO                                           |      |
| Fecha: 30/06/2025                                               |      |

|                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| NOTAS EXPLICATIVAS                                                                                                                                                 |  |
| <div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional<br/>en fichero adjunto</p> </div> |  |

|                    |
|--------------------|
| INFORME DE AUDITOR |
|--------------------|

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS |
|-----------------------------------------------------------------------------------|