

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2018

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2018

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: INMOBILIARIA COLONIAL, SOCIMI, S.A.

Domicilio Social: Paseo de la Castellana 52, 28046 Madrid

C.I.F.

A-28027399

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	6.097.775	4.121.307
1. Inmovilizado intangible:	0030	163.187	1.684
a) Fondo de comercio	0031	160.347	
b) Otro inmovilizado intangible	0032	2.840	1.684
2. Inmovilizado material	0033	18.783	17.445
3. Inversiones inmobiliarias	0034	2.742.136	1.531.337
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	3.155.478	2.138.741
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	18.191	432.100
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	115.734	1.088.278
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050	26.091	
2. Existencias	0055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	50.796	18.587
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	2.844	1.571
b) Otros deudores	0062	47.952	17.016
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	4.190	192
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	1.300	9
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	121	135
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	33.236	1.069.355
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	6.213.509	5.209.585

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	3.096.244	2.532.560
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	3.096.736	2.462.145
1. Capital:	0171	1.270.287	1.088.293
a) Capital escriturado	0161	1.270.287	1.088.293
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	1.578.439	1.126.248
3. Reservas	0173	215.991	245.118
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(5.606)	(31.262)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	36.308	32.497
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177	1.317	1.251
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	(492)	70.415
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		70.415
2. Operaciones de cobertura	0182	(492)	
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	3.018.408	2.556.112
1. Provisiones a largo plazo	0115	160	10.289
2. Deudas a largo plazo:	0116	2.920.628	2.488.366
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	2.899.171	2.471.068
b) Otros pasivos financieros	0132	21.457	17.298
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	44.842	18.094
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	38.636	39.363
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119	14.142	
C) PASIVO CORRIENTE	0130	98.857	120.913
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	16.311	19.914
3. Deudas a corto plazo:	0123	19.715	11.573
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	19.562	11.562
b) Otros pasivos financieros	0134	153	11
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	6.653	48
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	56.174	89.368
a) Proveedores	0125	45.081	78.729
b) Otros acreedores	0126	11.093	10.639
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	4	10
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	6.213.509	5.209.585

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	87.273	36.893	198.422	100.545
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209	3		7	2
(-) Gastos de personal	0217	(9.857)	(8.422)	(15.147)	(13.268)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(25.471)	(20.941)	(29.556)	(27.285)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(46.451)	(12.774)	(59.008)	(25.275)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	9.988	7.326	17.876	32.499
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	15.485	2.082	112.594	67.218
(+) Ingresos financieros	0250	1.633	2.373	2.626	4.895
(-) Gastos financieros	0251	(52.337)	(23.168)	(84.395)	(42.151)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	(645)	(2)	11.309	(2)
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(4.462)	(2.878)	(6.553)	5.236
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(55.811)	(23.675)	(77.013)	(32.022)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	(40.326)	(21.593)	35.581	35.196
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	1.316	(842)	727	(2.699)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(39.010)	(22.435)	36.308	32.497
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	(39.010)	(22.435)	36.308	32.497

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	(0,09)	(0,07)	0,08	0,09
Diluido	0295	(0,09)	(0,07)	0,08	0,09

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	36.308	32.497
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	(57.568)	69.098
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320	(54.777)	69.098
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321	(54.777)	69.098
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	(2.791)	
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	(13.339)	
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355	(15.638)	
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356	(15.638)	
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	2.299	
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(34.599)	101.595

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2018	3010	1.088.293	1.371.366	(31.262)	32.497	1.251	70.415	2.532.560
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	1.088.293	1.371.366	(31.262)	32.497	1.251	70.415	2.532.560
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				36.308		(70.907)	(34.599)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025	181.994	424.578	22.754	(32.497)			596.829
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026	181.994	462.368					644.362
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028		(45.122)		(32.497)			(77.619)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		7.332	22.754				30.086
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(1.514)	2.902		66		1.454
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036		(1.514)	2.902		(1.388)		
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038					1.454		1.454
Saldo final al 31/12/2018	3040	1.270.287	1.794.430	(5.606)	36.308	1.317	(492)	3.096.244

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3050	892.058	981.960	(36.755)	54.839	1.168	1.317	1.894.587	
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	892.058	981.960	(36.755)	54.839	1.168	1.317	1.894.587	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				32.497		69.098	101.595	
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	196.235	397.316	5.493		83		599.127	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	196.235	388.231					584.466	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		9.085	5.493		83		14.661	
5. Incrementos / (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(7.910)		(54.839)			(62.749)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		(7.910)		(54.839)			(62.749)	
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3080	1.088.293	1.371.366	(31.262)	32.497	1.251	70.415	2.532.560	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(52.542)	56.949
1. Resultado antes de impuestos	0405	35.581	35.196
2. Ajustes del resultado:	0410	41.509	(759)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	59.008	25.275
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(17.499)	(26.034)
3. Cambios en el capital corriente	0415	(126.306)	13.747
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(3.326)	8.765
(-) Pagos de intereses	0421	(76.313)	(47.315)
(+) Cobros de dividendos	0422	72.859	29.117
(+) Cobros de intereses	0423	128	4.038
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		23.534
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		(609)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(800.142)	(388.896)
1. Pagos por inversiones:	0440	(1.203.185)	(393.853)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(313.861)	(157.356)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(146.713)	(236.497)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444	(742.611)	
2. Cobros por desinversiones:	0450	403.043	4.957
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	378.708	4.951
(+) Otros activos financieros	0453	24.335	6
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(183.435)	1.321.711
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(77.371)	535.044
(+) Emisión	0471	(77.619)	528.408
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	248	6.636
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(106.064)	786.667
(+) Emisión	0481	958.121	1.180.323
(-) Devolución y amortización	0482	(1.064.185)	(393.656)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(1.036.119)	989.764
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	1.069.355	79.591
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	33.236	1.069.355

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	0550	31.459	35.679
(+) Otros activos financieros	0552	1.777	1.033.676
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	33.236	1.069.355

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

	ACTIVO	P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	11.225.314	9.279.559
1. Inmovilizado intangible:	1030	65.984	3.037
a) Fondo de comercio	1031	62.225	
b) Otro inmovilizado intangible	1032	3.759	3.037
2. Inmovilizado material	1033	43.332	39.369
3. Inversiones inmobiliarias	1034	11.083.133	8.792.396
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	31.863	442.866
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		419.277
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		138.293
c) A coste amortizado	1044	31.863	23.589
6. Derivados no corrientes	1039	591	1.484
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046	591	1.484
7. Activos por impuesto diferido	1037	411	407
8. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	262.000	1.227.960
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050	26.091	
2. Existencias	1055	46.587	
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	119.516	123.128
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	99.759	103.013
b) Otros deudores	1062		
c) Activos por impuesto corriente	1063	19.757	20.115
4. Activos financieros corrientes	1070	1.300	12
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	1.300	12
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	213	219
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	68.293	1.104.601
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	11.487.314	10.507.519

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	6.101.795	5.679.698
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	4.813.387	3.521.972
1. Capital	1171	1.270.287	1.088.293
a) Capital escriturado	1161	1.270.287	1.088.293
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	1.578.439	1.126.248
3. Reservas	1173	1.439.487	651.484
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(5.606)	(31.262)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	524.763	682.523
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	6.017	4.686
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	(2.078)	69.856
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		70.415
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		70.415
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	(2.078)	(559)
a) Operaciones de cobertura	1182	(2.078)	(559)
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	4.811.309	3.591.828
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	1.290.486	2.087.870
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	4.943.389	4.591.915
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	1.380	11.450
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	4.497.576	4.164.732
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	4.445.330	4.109.086
b) Otros pasivos financieros	1132	52.246	55.646
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	374.882	371.233
5. Derivados no corrientes	1140	3.218	138
a) De cobertura	1141	2.228	87
b) Resto	1142	990	51
6. Otros pasivos no corrientes	1135	66.333	44.362
C) PASIVO CORRIENTE	1130	442.130	235.906
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	17.660	20.283
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	292.869	52.561
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	290.338	50.024
b) Otros pasivos financieros	1134	2.531	2.537
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	125.089	151.246
a) Proveedores	1125	83.785	110.752
b) Otros acreedores	1126	24.955	21.675
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	16.349	18.819
5. Derivados corrientes	1145	473	363
a) De cobertura	1146	421	310
b) Resto	1147	52	53
6. Otros pasivos corrientes	1136	6.039	11.453
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	11.487.314	10.507.519

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	177.554	142.576	348.273	283.287
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208				
(+) Otros ingresos de explotación	1209	382.070	412.602	707.629	936.149
(-) Gastos de personal	1217	(15.754)	(16.939)	(29.138)	(28.936)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(29.209)	(28.644)	(57.658)	(46.625)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(1.901)	(1.361)	(3.353)	(2.445)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	(106.249)	(3.262)	(131.390)	(5.220)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	11.008	230	11.721	527
(+/-) Otros resultados	1215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	417.519	505.202	846.084	1.136.737
(+) Ingresos financieros	1250	4.120	4.415	7.767	7.707
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	4.120	4.415	7.767	7.707
(-) Gastos financieros	1251	(85.698)	(45.019)	(143.024)	(86.430)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(3.894)	(161)	(6.345)	(321)
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255	98	(309)	(143)	(401)
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(85.374)	(41.074)	(141.745)	(79.445)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253				
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	332.145	464.128	704.339	1.057.292
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(10.450)	(20.139)	(26.230)	23.159
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	321.695	443.989	678.109	1.080.451
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	321.695	443.989	678.109	1.080.451
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	270.851	245.331	524.763	682.523
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	50.844	198.658	153.346	397.928

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	0,58	0,60	1,17	1,83
Diluido	1295	0,58	0,60	1,17	1,83

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	321.695	443.989	678.109	1.080.451
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	4.542	59.533	(56.283)	69.119
1. Operaciones de cobertura:	1360	820	(70)	(1.516)	28
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	3.206	(156)	956	(94)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	(2.386)	86	(2.472)	122
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375	3.684	59.586	(54.777)	69.098
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376	3.684	59.586	(54.777)	69.098
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380	38	17	10	(7)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	326.237	503.522	621.826	1.149.570
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	275.096	304.888	468.467	751.633
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	51.141	198.634	153.359	397.937

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2018	3110	1.088.293	1.777.732	(31.262)	682.523	4.686	69.856	2.087.870	5.679.698
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	1.088.293	1.777.732	(31.262)	682.523	4.686	69.856	2.087.870	5.679.698
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				524.763		(56.296)	153.359	621.826
II. Operaciones con socios o propietarios	3125	181.994	1.226.028	22.754	(682.523)			(951.698)	(203.445)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	181.994	462.368						644.362
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		604.902		(682.523)			(52.273)	(129.894)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		7.332	22.754					30.086
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130		151.426					(899.425)	(747.999)
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		14.166	2.902		1.331	(15.638)	955	3.716
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136		(1.513)	2.902		1.667		358	3.414
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		15.679			(336)	(15.638)	597	302
Saldo final al 31/12/2018	3140	1.270.287	3.017.926	(5.606)	524.763	6.017	(2.078)	1.290.486	6.101.795

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3150	892.058	1.181.377	(49.811)	273.647	3.697	746	1.706.205	4.007.919
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	892.058	1.181.377	(49.811)	273.647	3.697	746	1.706.205	4.007.919
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				682.523		69.110	397.937	1.149.570
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	196.235	609.579	2.954	(273.647)			(17.263)	517.858
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	196.235	388.231						584.466
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		210.898		(273.647)			(27.000)	(89.749)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		10.371	2.956					13.327
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170		79	(2)				9.737	9.814
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(13.224)	15.595		989		991	4.351
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176		(1.286)	2.537		989		641	2.881
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(11.938)	13.058				350	1.470
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3180	1.088.293	1.777.732	(31.262)	682.523	4.686	69.856	2.087.870	5.679.698

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	177.353	250.139
1. Resultado antes de impuestos	1405	704.339	1.057.292
2. Ajustes del resultado:	1410	(436.132)	(852.227)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	3.353	2.445
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(439.485)	(854.672)
3. Cambios en el capital corriente	1415		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(90.854)	45.074
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	2.460	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(11.834)	29.434
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(81.480)	15.640
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(835.506)	(194.579)
1. Pagos por inversiones:	1440	(1.214.465)	(645.250)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(314.697)	(133.047)
(-) Otros activos financieros	1443	(216.776)	(211.886)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444	(682.992)	(300.317)
2. Cobros por desinversiones:	1450	378.959	450.671
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	378.959	450.671
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(378.155)	943.841
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(1.207)	597.793
(+) Emisión	1471	(1.149)	584.466
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(58)	13.327
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(97.804)	536.343
(+) Emisión	1481	1.532.940	1.409.968
(-) Devolución y amortización	1482	(1.630.744)	(873.625)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(129.894)	(89.749)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(149.250)	(100.546)
(-) Pagos de intereses	1487	(142.723)	(94.406)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(6.527)	(6.140)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(1.036.308)	999.401
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	1.104.601	105.200
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	68.293	1.104.601

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	1550	68.293	1.104.601
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	68.293	1.104.601

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,37	77.621		0,17	62.749	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,37	77.621		0,17	62.749	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155		32		0,17	62.749	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,37	77.589				
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	135.758	71.942	154.764	87.507
Mercado internacional	2215	62.664	28.603	193.509	195.780
a) Unión Europea	2216	62.664	28.603	193.509	195.780
a.1) Zona Euro	2217	62.664	28.603	193.509	195.780
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	198.422	100.545	348.273	283.287

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Patrimonio	2221	348.039	283.287	1.022.699	1.199.589
Promociones y suelo	2222				
Unidad corporativa	2223	234		(176.615)	(62.852)
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	348.273	283.287	846.084	1.136.737

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	86	73	192	157
Hombres	2296	36	31	78	66
Mujeres	2297	50	42	114	91

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	780	780
Sueldos	2311	1.260	1.239
Retribución variable en efectivo	2312	2.087	3.627
Sistemas de retribución basados en acciones	2313	1.828	1.257
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315	181	178
Otros conceptos	2316	561	680
TOTAL	2320	6.697	7.761

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
	2325		

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL			
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas
GASTOS E INGRESOS:					
1) Gastos financieros	2340			422	422
2) Arrendamientos	2343				
3) Recepción de servicios	2344				
4) Compra de existencias	2345				
5) Otros gastos	2348				
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350			422	422
6) Ingresos financieros	2351			1.744	1.744
7) Dividendos recibidos	2354			72.859	72.859
8) Prestación de servicios	2356			1.414	1.414
9) Venta de existencias	2357				
10) Otros ingresos	2359				
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360			76.017	76.017

		PERIODO ACTUAL			
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas
OTRAS TRANSACCIONES:					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372			183.499	183.499
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375			43.995	43.995
Garantías y avales prestados	2381				
Garantías y avales recibidos	2382				
Compromisos adquiridos	2383				
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386				
Otras operaciones	2385			7.500	7.500

		PERIODO ACTUAL			
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:					
1) Clientes y Deudores comerciales	2341				
2) Préstamos y créditos concedidos	2342				160.206
3) Otros derechos de cobro	2346				23.203
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347				183.409
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352				
5) Préstamos y créditos recibidos	2353				(51.495)
6) Otras obligaciones de pago	2355				
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358				(51.495)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340			193		193
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350			193		193
6) Ingresos financieros	6351			268		268
7) Dividendos recibidos	6354			291.170		291.170
8) Prestación de servicios	6356			640		640
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360			292.078		292.078

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372			63.154		63.154
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375			10.642		10.642
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385			7.500		7.500

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342				65.944	65.944
3) Otros derechos de cobro	6346				210	210
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347				66.154	66.154
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352					
5) Préstamos y créditos recibidos	6353				(18.142)	(18.142)
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358				(18.142)	(18.142)

Comentarios: