ESTADO S.05.3

AyT Promociones Inmobiliarias III, FTA

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

	SITUACIÓN ACTUAL						SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR							SITUACIÓN INICIAL																
		1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.	1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA			1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA								
	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch		S&P	DBRS	Mood	/'s F	itch	S&P	DBRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch	S	5&P	DBRS	Moody's	Fitch	S&P	DBRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch	S&P	DBRS	Moody's	Fitch	S&P	DBRS
		LP CP	LP	CP L	.P CP	LP CP	LP (P LP	СР	LP CP	LP CP		LP CP	LP (CP LP	СР	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP	LP CP		LP CP							
CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA	KUTXABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB+	F2 BE	BB A-2	N/A N/A	N/A N	/A N//	A N/A	N/A N/A	N/A N/A	KUTXABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB+ F	-2 BBB	3 A-2 I	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	. N/A N/A		CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE GIPUZKOA Y SAN SEBASTIÁN	NR NR	N/A N/A						
CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ	CECABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB-	F3 BE	BB A-2	N/A N/A	N/A F	-1 N/A	A N/A	N/A N/A	N/A N/A	CECABANK, S.A.	Baa2 P-2	BBB- F	3 BBB	3 A-2 I	N/A N/A	N/A P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS	Aa3 P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A	N/A P-1	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A
ENTIDAD AVALISTA	N/P											N/P										N/P								



HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4278318 13 de marzo de 2019
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4251768 13 de diciembre de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4229914 13 de septiembre de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de A3 a A2 por parte de Moodys	4209159 29 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4204731 15 de junio de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie A de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys.	4191253 30 de abril de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4171456 15 de marzo de 2018
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4143848 13 de diciembre de 2017
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4122533 15 de septiembre de 2017
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4102263 19 de junio de 2017
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4069524 14 de marzo de 2017
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4044273 13 de diciembre de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4023494 14 de septiembre de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la serie B de Baa2 (sf) a A3 (sf), por parte de Moodys	4006153 4 de julio de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	4001679 14 de junio de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación de escritura y sustitución del Agente Financiero	2016071623 7 de junio de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza del tramo B de Ba2 (sf) a Baa2 (sf) por parte de Moodys	3751792 18 de mayo de 2016
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Fijación tipo de los bonos	3726042 11 de marzo de 2016

AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A de A1(sf)	Nº 3432500
Ay i Promociones inmobiliarias in FTA	07/00/2003		a Aa2(sf), por parte de Moody´s Investors Service	26 de enero de 2015
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Modificación al alza de la calificación de los bonos del Tramo A por parte de Moody´s, como consecuencia de la	Nº 2926806
7.7.	01, 00, 000		modificación de calificación de la deuda a largo plazo de España.	20 de marzo de 2014
			Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo A	Nº 1689725
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005	Tramo A - Aa2(sf) Tramo B - Ba2(sf)	[Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulización española.	28 de febrero de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Rebaja de la calificación del Tramo A de Aa2(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España.	№ 1906050 6 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de la CECA como Entidad de Contrapartida de SWAP, siendo la posible entidad sustituta BNP Paribas.	Nº 1909881 9 de julio de 2012
AyT Promociones Inmobiliarias III FTA	07/06/2005		Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	Nº 1925652 18 de julio de 2012



MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	Estipulaciones modificadas
AyT Promociones Inmobiliarias III, FTA	03/06/2016	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 15.1. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS